



**SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE  
DU 4 AVRIL 2016 À 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

1.1 Aucun

**2. RÉFLEXION**

2.1 Réflexion avant conseil

**3. Adoption de l'ordre du jour**

**4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 14 mars 2016

**5. CORRESPONDANCE**

5.1 Correspondance

**6. DIRECTION GÉNÉRALE:**

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 mars 2016

6.2 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 29 mars 2016

6.3 Délégation du conseiller John Husk aux ateliers sur la gestion durable des eaux pluviales qui se tiendront à Wickham le 21 avril 2016

**7. SERVICE DES FINANCES:**

7.1 Acceptation des comptes

7.2 Dépôt de la liste des virements budgétaires au 18 mars 2016

7.3 Résolution autorisant le directeur du Service des finances et trésorier à signer une entente avec Revenu Québec

- 7.4 Approbation des critères de sélection - Services professionnels d'ingénierie -Travaux de réfection de l'usine de traitement d'eau potable (Soumission no DR16-PUB-036)
- 7.5 Approbation des critères de sélection - Étude d'aménagement des parcs dans les nouveaux développements (Soumission no DR16-INV-008)
- 7.6 Approbation des critères de sélection - Étude sur le développement de l'offre de plein air (Soumission no DR16-INV-009)
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Inspection technique des bâtiments des centres communautaires (Soumission no DR16-INV-010)
- 7.8 Services bancaires pour les opérations financières de la Ville 2016-2021 (Soumission no DR16-PUB-016)  
Caisse Desjardins de Drummondville au montant de 618 495 \$ (avant taxes) pour une période de 5 ans
- 7.9 Services professionnels d'ingénierie - Parc industriel Saint-Nicéphore phases 2, 3 et 4 (Soumission no DR16-PUB-019) Les Services EXP inc. au montant de 49 637,01 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Services professionnels d'ingénierie - Travaux d'agrandissement de l'aéroport de Drummondville (Soumission no DR16-PUB-004)  
Les Services EXP inc. au montant de 183 045,95 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Services professionnels d'ingénierie - Contrôle de matériaux par un laboratoire - Élargissement du boulevard de l'Université (Soumission DR16-INV-032) Les services EXP inc. au montant de 55 073,03 \$ (taxes incluses), conditionnellement à l'adoption du règlement d'emprunt
- 7.12 Fourniture et installation de modules de jeux dans divers parcs 2016 (Soumission no DR16-PUB-008)
- Parc aux Quatre-Vents : Équipements récréatifs Jambette inc. : 62 642,66 \$ (taxes incluses);
  - Parc Montgrand : Équipements récréatifs Jambette inc. : 6 822,30 \$ (taxes incluses);
  - Parc Jules-Boileau : Équipements récréatifs Jambette inc. : 13 544,35 \$ (taxes incluses);
  - Parc du Jardin des Iris-Versicolores : Équipements récréatifs Jambette inc. : 19 996,45 \$ (taxes incluses);
  - Parc Guilbault : Unova : 9 999,38 \$ (taxes incluses);
  - Parc du Domaine-Saint-François : Équipements récréatifs Jambette inc. : 17 000,39 \$ (taxes incluses);

-Parc Boisbriand-Central : Équipements récréatifs Jambette inc. : 13 813,10 \$ (taxes incluses)

- 7.13 Fourniture et installation d'éclairage public 2016 (Soumission no DR16-PUB-020)  
Électro-Système inc. au montant de 93 857,36 \$ (taxes incluses)
- 7.14 Fourniture et plantation d'arbres (Soumission no DR16-INV-035)  
Paysagement et déneigement ML inc. au montant de 52 396,80 \$ (taxes et frais de contingence inclus)
- 7.15 Service de marquage des chaussées pavées (Soumission no DR16-PUB-002)  
Marquage et traçage du Québec au montant de 1 524 033,89 \$ (taxes et option de renouvellement incluses)
- 7.16 Service de lignage des terrains sportifs (Soumission no DR16-INV-034)  
Aménagement N.P. au montant de 53 121 \$ (taxes et options incluses)
- 7.17 Travaux d'élargissement du boulevard de l'Université entre les rues Montplaisir et Collins (Soumission no DR16-PUB-024)  
Excavation Tourigny inc. au montant de 2 872 024,29 \$ (taxes incluses) conditionnellement à l'adoption du règlement d'emprunt
- 7.18 Construction d'une bibliothèque municipale - Lot 023 - Travaux de construction de la toiture (Soumission no DR16-PUB-028)  
Les toitures Techni-Toit inc. pour un montant de 537 738,08\$ (taxes incluses)

**8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES:**

- 8.1 Dépôt de la liste des embauches d'employés surnuméraires, à temps partiel, étudiant et de stagiaire
- 8.2 Résolution autorisant la signature d'un contrat de travail à intervenir avec madame Julie Provencher - Agente de revitalisation urbaine intégrée

**9. GREFFE ET SERVICES JURIDIQUES:**

- 9.1 Résolution autorisant la compagnie Cascade Inopak à procéder à l'installation de deux roulottes temporaires au 500 de la rue Lauzon
- 9.2 Opinion du conseil en regard d'une demande d'exemption de taxes formulée auprès de la Commission municipale du Québec par la Maison Marie Rivier de Drummondville inc.
- 9.3 Refus de la Ville de Drummondville de consentir à une médiation demandée par la municipalité de Saint-Germain-de-Grantham devant la Commission municipale du Québec relative à une entente intermunicipale.

9.4 Signature d'un addenda à l'entente promoteur concernant le prolongement du développement domiciliaire le plateau St-Nicolas

**10. TRANSPORT EN COMMUN / STATIONNEMENT / MESURES D'URGENCE / DÉVELOPPEMENT SOCIAL:**

10.1 Dépôt d'une demande d'aide financière au ministre des Transports (programme SOFIL - Année 2016)

10.2 Résolution autorisant un projet pilote pour l'année en cours avec le Refuge La Piaule pour la vente du journal de rue « La Galère »

10.3 Résolution autorisant la signature d'une entente tripartite à intervenir avec l'Office municipal d'habitation de Drummondville et la Société d'habitation du Québec dans le cadre du programme supplément au loyer – marché privé – SL1

10.4 Résolution autorisant la signature d'une entente de partenariat à intervenir avec le Centre intégré universitaire de la santé et des services sociaux de la Mauricie et du Centre-du-Québec pour la revitalisation urbaine intégrée du quartier Saint-Joseph du 1er avril 2016 au 31 mars 2017

**11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE:**

11.1 Aucun

**12. SERVICE DES LOISIRS:**

12.1 Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Club de patinage de vitesse de Drummondville pour l'utilisation de plateaux sportifs à l'Olympia Yvan-Cournoyer du 1er janvier au 31 décembre 2016

12.2 Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Club de patinage de vitesse de Drummondville pour l'utilisation d'espaces de bureaux et de rangement à l'Olympia Yvan-Cournoyer du 1er janvier au 31 décembre 2016

12.3 Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Club de patinage artistique Élités sur glace Drummond - Saint-Cyrille - Utilisation des plateaux sportifs à l'Olympia Yvan-Cournoyer du 1er janvier au 31 décembre 2016

12.4 Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Club de patinage artistique élités sur glace Drummond - Saint-Cyrille pour l'utilisation d'espaces de bureaux et de rangement à l'Olympia Yvan-Cournoyer du 1er janvier au 31 décembre 2016

12.5 Signature d'un contrat de location à intervenir avec l'Association de hockey mineur de Drummondville pour l'utilisation des plateaux sportifs aux arénas du Centre Marcel-Dionne, de l'Olympia Yvan-Cournoyer, St-Cyrille et Richmond du 1er janvier au 31 décembre 2016

- 12.6 Signature d'un contrat de location à intervenir avec l'Association de hockey mineur de Drummondville pour la l'utilisation d'espaces de bureaux et de rangement aux arénas du Centre Marcel-Dionne et de l'Olympia Yvan-Cournoyer du 1er janvier au 31 décembre 2016
- 12.7 Résolution autorisant la tenue de la 21e édition du passage du parcours Tour CIBC Charles-Bruneau le 7 juillet 2016
- 12.8 Autorisation au Club optimiste St-Charles-de-Drummond inc. à tenir l'activité "Opération nettoyage" au Centre communautaire Sintra St-Charles le 30 avril 2016
- 12.9 Résolution autorisant le prêt d'équipements au Centre communautaire Drummondville-Sud pour la tenue d'un camp de jour qui se tiendra du 22 juin au 12 août 2016
- 12.10 Autorisation au comité organisateur de la Société canadienne du cancer - Tenue du Relais pour la vie aux parcs Claude-Béland et Milette du 4 au 5 juin 2016
- 12.11 Autorisation à la Fondation René-Verrier - Tenue de la Divine soirée blanche le jeudi 30 juin 2016 et fermeture de rue
- 12.12 Signature d'une entente de service à intervenir avec le Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste de Drummondville inc. pour l'entretien des parcs, saison estivale 2016 (12 875 \$ taxes en sus)
- 12.13 Signature d'une entente à intervenir avec le Centre communautaire St-Pierre pour subvention pour l'animation aux loisirs Drummondville-Ouest pour l'année 2016 (17 320 \$)
- 13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE L'IMMIGRATION**
- 13.1 Signature d'un contrat de location à intervenir avec la Corporation de la maison des arts Desjardins Drummondville pour l'année 2016
- 13.2 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Corporation de la maison des arts Desjardins Drummondville (générale : 875 139 \$ non assujettie aux taxes, spécifique : 21 000 \$ taxes en sus)
- 13.3 Signature d'une entente à intervenir avec la Société d'histoire de Drummond pour reconnaissance et subvention pour les années 2016, 2017 et 2018 (100 000 \$)
- 13.4 Signature d'un addenda à l'entente du Cercle de fermières Saint-Simon de Drummondville pour la contribution au loyer de 2016 à 2020
- 13.5 Résolution autorisant l'adoption des conditions d'utilisation des postes informatiques et de l'accès à l'internet de la bibliothèque
- 13.6 Résolution autorisant le Regroupement interculturel Drummond à tenir la 5e édition de la Fête de la diversité culturelle qui se tiendra au parc Sainte-Thérèse, les 27 et 28 mai 2016 (3 975 \$ en services)

13.7 Subvention de 3 000 \$ - Projet de résidence d'artiste Drummondville / Alsace 2016

13.8 Subvention de 1 000 \$ - Les Amis de l'Orgue de Drummond

**14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT:**

14.1 Demande auprès de la MRC de Drummond en vue d'autoriser les travaux d'entretien du cours d'eau Kelly, branches 8 et 9A

**15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE:**

15.1 Aucun

**16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS:**

16.1 Résolution autorisant le directeur du Service des travaux publics à signer une entente à intervenir avec la Société sylvicole Arthabaska - Drummond inc.

**17. SERVICE DE L'URBANISME:**

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet afin d'autoriser une remise en cour avant, de diminuer sa distance minimale de la ligne avant (boulevard Saint-Joseph) et de sa ligne latérale droite, d'augmenter sa superficie maximale et la longueur maximale de deux (2) de ses façades aux 1268-1270-1272 rue Dionne (M. ANDRÉ GAGNON)

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet afin d'augmenter la marge avant maximale donnant vers le boulevard Lemire, de diminuer la longueur minimale de la ligne d'attente du service à l'auto et d'autoriser la présence de conteneurs de matières résiduelles sans la présence d'enclos ou d'abri au 950 rue Saint-Pierre (GROUPE JEAN COUTU)

17.3 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer le nombre minimal de cases de stationnement, ainsi que d'autoriser en cour avant et en cour avant secondaire une clôture en mailles de chaîne, de diminuer sa distance de l'emprise de la rue, d'augmenter sa hauteur maximale, d'autoriser des modules de jeux en cour avant et d'autoriser une serre au-dessus du bâtiment au 2020 rue Lamothe (GARDERIE AU COEUR DE L'IMAGINAIRE)

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale dans le cadre d'un projet de démolition et de reconstruction du bâtiment principal au 2430 rue Saint-Pierre (M. DANIEL RAINVILLE)

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale gauche minimale applicable au bâtiment principal existant au 1022 rue du Lac-Gendron (MME HÉLÈNE MORIN)

17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur

maximale du bâtiment principal projeté au 20 rue des Trembles (M. RÉAL BIRON)

- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale droite minimale applicable au bâtiment principal existant au 1300 rue Duvernay (MME JULIE LÉTOURNEAU)
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la superficie minimale d'un lot situé en milieu non desservi au 715 rue Généreux (M. FRÉDÉRIC LABONTÉ)
- 17.9 Dépôt du procès-verbal du comité consultatif d'urbanisme du 16 mars 2016
- 17.10 Demandes de permis dans le cadre de plans d'intégration et d'implantation architecturale - P.I.I.A. (16 mars 2016)

Recommandation <b>CCU</b> Numéro de résolution	Adresse	Objet de la demande
16.03.35	290 impasse du Ruisselet	Agrandissement du bâtiment (garage privé intégré)
16.03.36	125 rue Ringuet	Rénovation extérieure du bâtiment
16.03.37	335 boul. Saint- Joseph	Démolition du bâtiment principal et des constructions accessoires et aménagement de terrain
16.03.38	1050 boul. René- Lévesque	Enseigne rattachée et modification à l'architecture du bâtiment
16.03.39	112 rue Lindsay	Enseigne rattachées au bâtiment
16.03.40	470 boul. Saint- Joseph	Enseigne détachée du bâtiment
16.03.41	91 rue Plamondon	Aménagement de terrain
16.03.42	534 boul. Saint- Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment
16.03.43	1118 boulevard Saint-Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment
16.03.44	492 rue Lindsay	Enseigne rattachée (sur auvent) et modification à l'architecture du bâtiment

16.03.45	400-3C rue Cormier	Enseigne rattachée au bâtiment
----------	-----------------------	--------------------------------

## **18. RÈGLEMENTS:**

### **18.1 AVIS DE MOTION**

18.1.1 Avis de motion du règlement no 4725 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter une section IV.I - traitement des eaux usées au chapitre 1- du réseau d'aqueduc et d'égout titre VII - de l'environnement ; d'ajouter une section I.I.I. «traitement des eaux usées» pour fixer le tarif pour le traitement des eaux usées du chapitre 4 -de l'environnement du titre XIII - du tarif

18.1.2 Avis de motion du règlement no 4727 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'augmenter la superficie maximale de l'aire de dégustation intérieure d'une microbrasserie au 2400 de la rue Canadien  
(DEMANDEUR: MICROBRASSERIE LE BOCKALE - 2400 RUE CANADIEN)

18.1.3 Avis de motion du règlement no 4707 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte  
(DEMANDEUR : VILLE DE DRUMMONDVILLE)

18.1.4 Avis de motion du règlement no 4724 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin de créer deux nouvelles zones d'habitation afin d'y autoriser des habitations unifamiliales isolées et jumelées dans le développement domiciliaire du Boisé Laurentien  
(DEMANDEUR: BOISÉ LAURENTIEN INC. (MAGALIE HOULE)

### **18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENTS**

18.2.1 Adoption du projet de règlement no 4724 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin de créer deux nouvelles zones d'habitation afin d'y autoriser des habitations unifamiliales isolées et jumelées dans le développement domiciliaire du Boisé Laurentien

18.2.2 Adoption du projet de règlement no 4727 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'augmenter la superficie maximale de l'aire de dégustation intérieure d'une microbrasserie au 2400 de la rue Canadien

18.2.3 Adoption du projet de règlement no 4707 ayant pour effet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte

### **18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS**

18.3.1 Adoption du second projet de règlement no 4723-1 amendant le règlement de zonage no 4300 dans le but d'autoriser les maisons intergénération à l'intérieur de la zone d'habitation H-5212, et ce, notamment, au 1910 du chemin du Golf Ouest

#### **18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 18.4.1 Adoption du règlement no 4694 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre la garde de poules en milieu urbain
- 18.4.2 Adoption du règlement no 4708-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser 2 habitations multifamiliales de structures isolées composées de 4 logements, soit aux 564-566 et aux 574-576 de la rue Leclerc, à même une nouvelle zone qui sera créée à cet effet du côté nord-est de ladite rue et qui comprendra 4 immeubles  
(DEMANDEUR: MONSIEUR PIERRE HARASCZUK)
- 18.4.3 Adoption du règlement no 4713-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 dans le but d'autoriser les activités d'une entreprise de fabrication de meubles au 5220 du boulevard Saint-Joseph, soit à l'intérieur d'une zone industrielle existante  
(DEMANDEUR: GROUPE PATIO DRUMMOND)
- 18.4.4 Adoption du règlement no 4714-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser un bâtiment de 8 logements aux 3-9 de la rue Brock à l'intérieur de la zone résidentielle existante  
(DEMANDEURS: MESSIEURS SYLVAIN LUPIEN, GAÉTAN PÉPIN ET DAVID MARTIMBEAULT)
- 18.4.5 Adoption du règlement no 4717-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin de spécifier les normes relatives à la garde des poules pour les résidences et les immeubles comportant un maximum de 4 logements  
(DEMANDEUR: MONSIEUR GILLES RICHARD)
- 18.4.6 Adoption du règlement no 4718 modifiant le règlement de permis et certificats no 4303 afin de spécifier les normes relatives à l'obtention d'un certificat d'autorisation pour un poulailler permettant la garde de poules  
(DEMANDEUR: VILLE DE DRUMMONDVILLE)

#### **18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT**

- 18.5.1 Aucun

#### **19. Information des membres du conseil**

- Campagne de la jonquille (Mme Annick Bellavance)
- Championnats provinciaux organisés par le Cégep de Drummondville (M. Roberto Léveillé)
- Semaine d'action bénévole (M. Alexandre Cusson)
- Divulgateur proactive des élus (M. Alexandre Cusson)

#### **20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville**

#### **21. Prochaine assemblée du conseil: 18 avril 2016**

#### **22. Levée de l'assemblée**

Ordre du jour séance du conseil - 4 avril 2016 à 19 h