SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 18 janvier 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence sauf le maire) :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire adjoint déclare la séance ouverte et fait lecture d'une réflexion.

0001/01/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0002/01/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 7 décembre 2020

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 7 décembre 2020 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0003/01/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 décembre 2020

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 décembre 2020 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0004/01/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 9 décembre 2020**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 9 décembre 2020 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
Réf : Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) - sous-volet 1.2 - Prolongement d'aqueduc sur le boulevard Allard et sur la rue de la Charbonnière.

Réf : Travaux de renouvellement de conduites – Aide financière de 1 828 860 $ dans le cadre du volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau.

Réf : Tableau de remboursement de l'aide financière – Nouveau Fonds chantiers Canada-Québec – Fonds des petites collectivités.

Réf : Contribution financière de 50 000 $ dans le cadre du Programme d'aide financière pour la planification de milieux de vie durables pour le projet « Concept de densification le long du réseau de transport en commun ».

Ministère des Transports
Réf : Programme d'aide d'urgence au transport collectif des personnes (PAUTC) – 2e avance de 335 459 $ pour le transport collectif et 13 218 $ pour le transport adapté.

Ministère de l'Éducation
Réf : Projet de modernisation du Centre Marcel-Dionne non retenu dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives et sportives (PAFIRS).

Table régionale de l'éducation Centre-du-Québec
Réf : Adoption d'une résolution d'appui aux Journées de la persévérance scolaire (JPS) 2021.

0005/01/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 12 janvier 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 12 janvier 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Annick Bellavance.

0006/01/21 **Dépôt du rapport de la vice-présidence à la Commission municipale du Québec relatif au processus encadrant l'adoption des règlements**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville dépose le rapport de la vice-présidence à la Commission municipale du Québec relatif au processus encadrant l'adoption des règlements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0007/01/21 **Fourniture et livraison de mélange bitumineux en période hivernale (Appel d'offres no DR20-PUB-071)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Tech-Mix, division de Bauval inc. au montant total de 173 382,30 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0008/01/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 29 novembre 2020 au 9 janvier 2021 (cette liste totalise un montant de 10 089 660,36 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 6 décembre 2020 au 16 janvier 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Dominic Martin.

0009/01/21 **Approbation du budget 2021 de l'Office d'habitation Drummond (OHD)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve le budget 2021 de l'Office d'habitation Drummond (OHD) et qu'elle s'engage à assumer sa quote-part des sommes investies dans les travaux de « Remplacement, d'amélioration et de modernisation (RAM) » capitalisables et particulièrement son financement en capital et intérêts de l'ensemble des sommes octroyées en vertu du plan québécois des infrastructures.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0010/01/21 **Appropriation d'une somme de 283 100 $ au fonds d'actions environnementales pour divers projets du budget 2021**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 283 100 $ au fonds d'actions environnementales pour divers projets du budget 2021. Les projets sont conformes aux critères d'admissibilité du fonds d'actions environnementales.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner dans ce même fonds la somme qui n'a pas été appropriée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0011/01/21 **Appropriation d'une somme de 653 300 $ au surplus accumulé affecté au maintien d'actifs pour divers projets du programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 653 300 $ provenant du surplus accumulé affecté au maintien d'actifs pour financer divers travaux du programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner dans ce même surplus la somme qui n'a pas été appropriée.

Monsieur le maire demande le vote :

10 membres ont voté pour :	**2 membres ont voté contre :**
Dominic Martin, Stéphanie Lacoste, Daniel Pelletier, Cathy Bernier, Jean Charest, Catherine Lassonde, William Morales, Alain Martel, Yves Grondin, Annick Bellavance	Alain D'Auteuil, John Husk

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0012/01/21 **Appropriation d'une somme de 103 000 $ au fonds de parcs pour divers travaux dans les parcs du programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 103 000 $ provenant du fonds de parcs pour divers travaux dans les parcs pour le programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner dans ce même fonds la somme qui n'a pas été appropriée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0013/01/21 **Emprunt d'une somme de 414 000 $ au fonds de roulement pour une période de 5 ans pour les logiciels et matériel informatique prévus au programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 414 000 $ à son fonds de roulement pour faire l'achat de logiciels et de matériel informatique tel que prévu au programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 5 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	82 800 $
2023	82 800 $
2024	82 800 $
2025	82 800 $
2026	82 800 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0014/01/21 Emprunt d'une somme de 1 797 500 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans pour les véhicules et équipements prévus au programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 1 797 500 $ à son fonds de roulement pour faire l'achat de véhicules et d'équipements tel que prévu au programme triennal d'immobilisations (PTI) 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	179 750 $
2023	179 750 $
2024	179 750 $
2025	179 750 $
2026	179 750 $
2027	179 750 $
2028	179 750 $
2029	179 750 $
2030	179 750 $
2031	179 750 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0015/01/21 Dépôt de la liste d'embauche, de promotion et de mouvement de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches ainsi que les promotions et les mouvements de main-d'œuvre suivants sont déposés par madame Annick Bellavance conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain :

Mouvements et promotions des employés :
Cols bleus :
Opérateur de machinerie lourde - Voirie (jour) : Christian Bourbeau
Manœuvre spécialisé - Hygiène du milieu (jour) : Danny Frost
Manœuvre spécialisé - Espaces verts (jour) : Denis Charette
Manœuvres spécialisés - Voirie (jour) : François Godbout (ouvrages divers) et Michel C. Boudreau

Embauches employés permanents :
Col blanc :
Inspectrice en bâtiment : Héléna Quintal

Cadre :
Avocat (Service des affaires juridiques et du greffe, Division affaires juridiques) : Vincent Chalifour

Embauche employé surnuméraire :
Col blanc :
Secrétaire surnuméraire : Yamei Campbell

0016/01/21 Transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde, section voirie, en un poste syndiqué permanent col bleu de manœuvre spécialisé dans cette même section au Service des travaux publics

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde, section voirie, en un poste syndiqué permanent col bleu de manœuvre spécialisé dans cette même section, au Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0017/01/21 Suspension sans solde d'un employé permanent col bleu

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la suspension sans solde de cinq (5) jours de l'employé permanent col bleu no 1503.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0018/01/21 **Signature d'une transaction à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols blancs (CSN)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une transaction à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols blancs (CSN).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0019/01/21 **Proclamation des Journées de la persévérance scolaire 2021 dans notre Ville**

CONSIDÉRANT QUE le contexte pandémique fragilise l'équilibre et les repères qui stabilisent les jeunes et les adultes durant leur parcours scolaire;

CONSIDÉRANT QUE les mesures sociosanitaires agissent défavorablement sur l'engagement et la motivation des jeunes et des adultes en formation, augmentent leur anxiété, accentuent l'isolement et limitent les contacts avec leurs pairs. Ces conséquences ont des effets à court, à moyen terme et certainement à long terme sur la persévérance scolaire et la réussite éducative des étudiants centricois;

CONSIDÉRANT QUE malgré la situation pandémique, la région du Centre-du-Québec a besoin d'une relève qualifiée pour assurer son plein développement socioéconomique;

CONSIDÉRANT QUE tous les acteurs de la communauté peuvent agir sur la persévérance scolaire afin de favoriser la réussite éducative au Centre-du-Québec;

CONSIDÉRANT QUE la Table régionale de l'éducation Centre-du-Québec tient, chaque année en février, une édition centricoise des Journées de la persévérance scolaire;

CONSIDÉRANT QUE dans le cadre de cette édition centricoise des Journées de la persévérance scolaire, la Table régionale de l'éducation Centre-du-Québec invite tous les acteurs de la communauté à poser un geste d'encouragement à l'égard de la persévérance scolaire, et ce, afin de démontrer aux jeunes et aux adultes en formation que la communauté les soutient dans la poursuite de leurs études;

CONSIDÉRANT QUE la Table régionale de l'éducation Centre-du-Québec mobilise, depuis 2004, l'ensemble des acteurs de la communauté dans le but de soutenir la réussite éducative afin que le plus grand nombre de jeunes et d'adultes obtiennent un premier diplôme ou qualification.

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie les Journées de la persévérance scolaire 2021 par cette résolution.

Lors des Journées de la persévérance scolaire du 15 au 19 février 2021, nous nous engageons aussi :

- à porter fièrement le ruban de la persévérance scolaire
- à participer au mouvement d'encouragement régional TOPE LÀ !

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0020/01/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la Commission scolaire Eastern Townships relativement au lot 6 357 573 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV20-3506)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la Commission scolaire Eastern Townships relativement au lot 6 357 573 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0021/01/21 **Signature d'une entente transitoire à intervenir avec la Société de développement commercial (SDC) Quartier Saint-Joseph pour l'année 2021 (CV21-3053)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et vie communautaire, ou à défaut le directeur général adjoint, module Services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente transitoire à intervenir avec la Société de développement commercial (SDC) Quartier St-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0022/01/21 **Autorisation de signature et dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre de l'entente de développement numérique des entreprises touristiques (projet du circuit riverain)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service du développement et relations avec le milieu à signer et déposer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une demande d'aide financière dans le cadre de l'entente de développement numérique des entreprises touristiques concernant le projet de circuit riverain.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0023/01/21 **Signature d'un acte d'achat à intervenir avec Larocque et fils inc. pour l'acquisition de l'immeuble situé au 265 rue Lindsay (CV21-3628)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat d'achat à intervenir avec Larocque et Fils inc. pour l'immeuble situé au 265 de la rue Lindsay.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0024/01/21 **Signature d'un entente de retenue de fonds à intervenir avec Larocque et fils inc. relativement au lot 3 427 265 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3628-1)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de retenue de fonds à intervenir avec Larocque et fils inc. relativement au lot 3 427 265 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0025/01/21 **Confirmation des travaux du prolongement du réseau d'aqueduc sur le boulevard Allard et sur la rue de la Charbonnière dans le cadre du programme PRIMEAU sous-volet 1.2 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)**

CONSIDÉRANT que les citoyens du boulevard Allard et de la rue de la Charbonnière ont signifié un intérêt à être desservi en aqueduc;

CONSIDÉRANT que le service de l'ingénierie et de l'environnement de la Ville a confirmé qu'il est possible de les desservir;

CONSIDÉRANT que la Ville a déposé une demande d'aide financière dans le cadre du programme PRIMEAU sous volet 1.2 et que le projet a été jugé admissible par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) le 8 décembre 2020;

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville confirme sa décision d'accepter le projet selon les termes financiers proposés par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0026/01/21 **Dépôt de demandes de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) pour l'année 2021**

CONSIDÉRANT qu'un certificat d'autorisation auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) est nécessaire pour effectuer certains projets sur le territoire de la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville doit confirmer son engagement à entretenir pour le bon fonctionnement des installations et le respect de la réglementation et des normes de rejet des eaux;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville doit confirmer son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux avec l'autorisation accordée;

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise, pour l'année 2021, le directeur du Service de l'ingénierie et de l'environnement, à mandater une firme ou un professionnel afin de déposer les demandes de certificat d'autorisation (CA) pour divers projets requérant un certificat d'autorisation pour approbation au MELCC pour et au nom de la ville;

QUE la Ville de Drummondville autorise le paiement des frais relatifs au dépôt des projets, tels que cela est prévu à la tarification en vigueur au moment du dépôt de la demande;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à entretenir les équipements pour le bon fonctionnement des installations et le respect de la réglementation et des normes de rejet des eaux;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux avec l'autorisation accordée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0027/01/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) relative aux travaux de réhabilitation structurale de la conduite d'aqueduc sur les rues Gill et Gendron et autorisation de signature**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du Guide sur le programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) et doit respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;
- s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus associés à son projet au programme PRIMEAU;
- confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PRIMEAU;
- autorise le chargé de projet de Avizo à déposer une demande au nom de la Ville de Drummondville et à déposer une demande d'aide financière dans le programme PRIMEAU.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0028/01/21 **Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) (CV21-3627)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relatif à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0029/01/21 **Résolution municipale témoignant de la réalisation complète des travaux de réfection du pavage sur le boulevard Allard - phase 2020 (AIRRL-2018-566)**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a obtenu une aide financière dans le programme Accélération des investissements sur le réseau routier local (AIRLL) en 2020;

ATTENDU QU'elle a exécuté les travaux conformément aux conditions de cette aide financière;

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu :

QUE la Ville de Drummondville atteste la réalisation complète des travaux;

QUE la réception provisoire des travaux a été effectuée le 22 septembre 2020.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0030/01/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté et d'abroger l'application de la norme relative à l'aménagement de terrain pour réduire le bruit ambiant extérieur à un minimum de 55 décibels (dBA) au 4705 de la route 139**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de douze virgule vingt-deux mètres (12,22 m) à vingt-trois virgule cinq mètres (23,5 m) la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté;
- abroger l'application de la norme relative à l'aménagement de terrain pour réduire le bruit ambiant extérieur à un minimum de cinquante-cinq décibels (55 dBA);

et ce, pour le terrain situé au 4705 de la route 139 et formé du lot 6 389 661 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0031/01/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser la présence d'un garage privé isolé projeté en cour avant secondaire, d'augmenter sa hauteur maximale ainsi que la hauteur maximale de la porte de garage au 5185 de la route 139**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser en cour avant secondaire un garage privé isolé projeté;
- augmenter de sept virgule zéro mètres (7,0 m) à sept virgule deux mètres (7,2 m) la hauteur maximale applicable au garage privé isolé projeté;
- augmenter de trois virgule vingt-cinq mètres (3,25 m) à trois virgule sept mètres (3,7 m) la hauteur maximale applicable à la porte de garage du garage privé isolé projeté,

et ce, sur le lot 3 921 691 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 5185 de la route 139.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0032/01/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la distance minimale entre le garage privé isolé existant et les lignes latérale gauche et arrière de terrain ainsi qu'entre l'avant-toit du garage privé isolé et la ligne arrière de terrain aux 225-227 de la rue Chapleau**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer d'un mètre (1 m) à zéro mètre (0 m) la distance minimale entre le garage privé isolé existant et les lignes latérale gauche et arrière de terrain **à la condition** que la portion du mur latéral gauche du garage où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de six virgule neuf mètres (6,9 m) et que la portion du mur arrière du garage où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de sept mètres (7 m);

- diminuer d'un mètre (1 m) à zéro mètre (0 m) la distance minimale entre l'avant-toit du garage privé isolé existant et la ligne arrière de terrain **à la condition** que la portion de l'avant-toit du garage où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de sept mètres (7 m);

et ce, sur le lot 3 426 008 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 225-227 de la rue Chapleau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0033/01/21 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser la présence d'une remise en cour avant au 620 de la rue Chabot

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser la présence d'une remise dans la partie de la cour avant secondaire considérée comme une cour avant **à la condition** de respecter une distance minimale de deux virgule cinq mètres (2,5 m) à partir de la ligne avant de terrain donnant vers la rue Cloutier et que la remise soit localisée dans la partie de la cour située derrière le mur arrière du bâtiment principal, et ce, sur le lot 4 134 008 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 620 de la rue Chabot.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0034/01/21 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale d'un garage privé isolé existant aux 1670-1680 de la rue Germaine-Trinque

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de soixante mètres carrés (60 m^2) à soixante-quinze mètres carrés (75 m^2) la superficie maximale applicable au garage privé isolé, et ce, sur le lot 6 305 858 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1670-1680 de la rue Germaine-Trinque.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0035/01/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une clôture de mailles avec lattes projetée en cour avant et d'en augmenter sa hauteur maximale au 2815 du chemin Hemming**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser une clôture de mailles avec lattes en cour avant;
- augmenter d'un virgule zéro mètre (1,0 m) à un virgule neuf mètre (1,9 m) la hauteur maximale d'une clôture projetée située en cour avant le long de la ligne latérale droite de terrain;

et ce, pour le terrain situé au 2815 du chemin Hemming et formé des lots 4 352 209 et 5 755 388 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0036/01/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter de 50% à 59% le pourcentage maximal de la largeur du garage privé intégré par rapport à la largeur totale de la façade principale dans le cadre de son agrandissement au 2435 de la rue Raphaël-Nolet**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de cinquante pour cent (50 %) à cinquante-neuf pour cent (59 %) le pourcentage maximal de la largeur du garage privé intégré par rapport à la largeur totale de la façade principale dans le cadre de son agrandissement, et ce, sur le lot 4 101 946 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2435 de la rue Raphaël-Nolet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0037/01/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 9 décembre 2020)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

Recommandation CCU No de résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
20.12.03	2920, rue de la Saltimbanque	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
20.12.04	2940, rue de la Saltimbanque	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 9 décembre 2020.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0038/01/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 6 janvier 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

Recommandation CCU No de résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
21.01.03	2400, avenue Camille-Dreyfus	Nouveau bâtiment
21.01.04	924, rue Saint-Pierre	Nouvelle enseigne détachée au bâtiment
21.01.05	715, boulevard Lemire	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
21.01.06	1210, boulevard Mercure	Démolition du bâtiment
21.01.07	521, rue Marchand	Rénovation extérieure
21.01.08	4571, boulevard Saint-Joseph	• Nouvelle enseigne détachée du bâtiment • Nouvelle marquise pour pompes à essence • Nouvelles enseignes rattachées à la marquise des pompes à essence • Nouvelles enseignes rattachées au lave-auto
21.01.09	5770, place Kubota	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.01.10	880, chemin du Golf Ouest	• Démolition du bâtiment principal existant • Maison intergénération
21.01.11	2220, boulevard Jean-De Brébeuf	• Rénovation extérieure du bâtiment • Aménagement de terrain
21.01.12	715, boulevard Saint-Joseph	**(conditions)** • Agrandissement du bâtiment • Rénovation extérieure du bâtiment • Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment • Aménagement de terrain
21.01.13	1495, boulevard Mercure	Aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 6 janvier 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0039/01/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 8 janvier 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

Recommandation CCU No de résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
21.01.31	450, rue Heriot	Démolition du bâtiment
21.01.32	450, rue Heriot	• Nouveau bâtiment • Aménagement de terrain

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 8 janvier 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0040/01/21 **Demande d'exclusion de 19,3 hectares de la zone agricole formulée par la Ville de Drummondville à la CPTAQ afin de permettre la réalisation d'un projet d'expansion des activités industrielles, agricoles et commerciales du Groupe Soucy sur le terrain de Rose Drummond au 210 du boulevard Lemire Ouest (lot 4 433 139 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond)**

CONSIDÉRANT QUE la demande d'exclusion du Groupe Soucy a fait l'objet d'une résolution d'appui du conseil de la Ville de Drummondville, à la séance du 7 décembre 2020 (1362/12/20);

CONSIDÉRANT QUE le conseil de la Ville de Drummondville a reçu une recommandation favorable du comité consultatif d'urbanisme (CCU), à la séance du 25 novembre 2020 (20.11.35);

CONSIDÉRANT QUE la demande d'exclusion du Groupe Soucy a fait l'objet d'une résolution d'appui du conseil de la MRC de Drummond, à la séance du 9 décembre 2020 (MRC12750/12/20);

CONSIDÉRANT QUE la MRC de Drummond a reçu les avis favorables écrits des membres de son comité consultatif agricole (CCA) les 19 et 20 novembre 2020;

CONSIDÉRANT QUE la demande du Groupe Soucy vise à développer à des fins industrielles, agricoles et commerciales l'ensemble du site de Rose Drummond récemment acquis d'une superficie totale de dix-neuf virgule trois hectares (19,3 ha);

CONSIDÉRANT QUE le Groupe Soucy est composé de neuf (9) filiales qui emploient plus de mille cinq cents (1 500) personnes;

CONSIDÉRANT QUE parmi ces filiales, six (6) sont situées sur le territoire de la Ville de Drummondville et qu'elles emploient environ mille deux cent cinquante (1 250) personnes, ce qui fait de Groupe Soucy l'un des principaux employeurs sur le territoire de la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE le Groupe Soucy a fait des investissements de plus de cent quatre-vingts millions de dollars (180 000 000 $) en immobilisation et en recherche et développement au cours des cinq (5) dernières années et qu'il prévoit investir cent quarante millions de dollars (140 000 000 $) pour ses projets de construction et de consolidation dans le cadre de l'actuelle séquence de développement;

CONSIDÉRANT QU'en plus de ces investissements directs, le groupe prévoit la création d'environ deux cents (200) emplois qui s'ajouteront aux quelque mille deux cents cinquante (1 250) personnes qui sont déjà à l'emploi de Groupe Soucy, et ce, à Drummondville seulement;

CONSIDÉRANT QUE la demande actuelle s'inscrit dans la continuité de la dernière exclusion du territoire agricole du Groupe Soucy obtenue en 2016;

CONSIDÉRANT QU'en 2016, la demande d'exclusion du Groupe Soucy était de trente-deux virgule quatre hectares (32,4 ha) et que la Commission de protection du territoire agricole avait accordé vingt-quatre virgule treize hectares (24,13 ha);

CONSIDÉRANT QUE la superficie de terrain vacant du site ayant fait l'objet d'une autorisation de la CPTAQ en 2016 est présentement de cinq virgule six hectares (5,6 ha) soit vingt-trois pour cent (23 %) de la superficie autorisée;

CONSIDÉRANT QUE la demande d'exclusion du Groupe Soucy permettrait :

- la construction d'une usine de vingt-deux mille trois cents mètres carrés (22 300 m^2) à l'usage de Kimpex sur un terrain de quatre virgule trente-cinq hectares (4,35 ha);
- le déplacement des installations de Soucy Caoutchouc vers celles de Kimpex;
- la construction d'un bâtiment de neuf mille trois cents mètres carrés (9 300 m2) pour Soucy Logistique sur un terrain de deux virgule quatre hectares (2,4 ha);
- la mise sur pied d'un complexe agro-industriel sur près de quarante pour cent (40 %) de la demande (construction de serres, culture hydroponique, plantation arbustive) sur l'emplacement de Rose Drummond sur un terrain d'une superficie totale de sept hectares (7 ha);
- l'agrandissement des terrains de Soucy Plastiques, Freightliner et Peterbilt sur une superficie totale de deux virgule quinze hectares (2,15 ha) soit : zéro virgule soixante-quinze hectare (0,75 ha) pour Soucy Plastiques, zéro virgule sept hectare (0,7 ha) pour Freightliner et zéro virgule sept hectare (0,7 ha) pour Peterbilt;
- l'aménagement d'une rue dans le prolongement de l'axe de la rue Richard, d'une superficie de zéro virgule soixante-cinq hectare (0,65 ha).

CONSIDÉRANT QUE la SDED a émis une recommandation favorable à l'égard de la demande pour les principaux motifs suivants :

- considérant que la Ville de Drummondville est à la recherche active de terrain industriel;
- considérant que les terrains acquis par le Groupe Soucy sont aux abords de l'autoroute 20 et que ceux-ci sont tout indiqués pour la réalisation de projets de prestige;
- considérant les besoins d'espaces du Groupe Soucy pour la réalisation de ses projets futurs;

- considérant que le secteur agroalimentaire représente le deuxième secteur manufacturier en importance à Drummondville;
- considérant que le Groupe Soucy est désireux de développer un futur complexe agro-industriel sur le terrain envisagé;

nous, la SDED, en venons à la conclusion que nous sommes en faveur de la présente demande de modification au règlement de zonage.

CONSIDÉRANT QUE la limite du périmètre d'urbanisation semble donc causer un préjudice sérieux à la croissance de ces entreprises et qu'il serait problématique pour celles-ci de suggérer une relocalisation sur d'autres terrains industriels situés à l'intérieur du périmètre urbain;

CONSIDÉRANT QUE le site de Rose Drummond constitue également un site de moindre impact pour la zone agricole compte tenu de la limite physique que représente la rue Saint-Roch Sud, de sa superficie limitée et de la composition de ses sols;

CONSIDÉRANT QU'il s'agit d'un projet industriel, commercial et agricole d'envergure susceptible de contribuer de façon importante au développement économique de la Ville de Drummondville et de la MRC de Drummond pour les prochaines années;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville demande à la CPTAQ l'exclusion de dix-neuf virgule trois hectares (19,3 ha) de la zone agricole afin de permettre la réalisation d'un projet d'expansion des activités industrielles, agricoles et commerciales du Groupe Soucy sur le terrain de Rose Drummond au 210 du boulevard Lemire Ouest (lot 4 433 139 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0041/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5283 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue du Denier et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur William Morales, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5283 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Denier et nécessitant un emprunt de 230 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Denier et nécessitant un emprunt de 230 000 $ à cette fin.

0042/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5284 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue Lionel-Giroux et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5284 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessitant un emprunt de 126 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessitant un emprunt de 126 000 $ à cette fin.

0043/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5286 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue du Sauvignon et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5286 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sauvignon et nécessitant un emprunt de 387 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sauvignon et nécessitant un emprunt de 387 000 $ à cette fin.

0044/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5287 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur les rues du Chardonnay, Plessis et 117e Avenue et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5287 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Chardonnay, Plessis et 117e Avenue et nécessitant un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Chardonnay, Plessis et 117e Avenue et nécessitant un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin.

0045/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5289 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur les rues du Riesling, Muscat et Sylvaner et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5289 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Riesling, Muscat et Sylvaner et nécessitant un emprunt de 496 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Riesling, Muscat et Sylvaner et nécessitant un emprunt de 496 000 $ à cette fin.

0046/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5290 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue de la Forêt d'Orléans et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5290 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessitant un emprunt de 433 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessitant un emprunt de 433 000 $ à cette fin.

0047/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5291 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue du Gouverneur et la rue de l'Intendant et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur William Morales, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5291 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessitant un emprunt de 305 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessitant un emprunt de 305 000 $ à cette fin.

0048/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5292 décrétant des travaux de secteur et un emprunt sur la rue des Bécassines et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5292 décrétant des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessitant un emprunt de 159 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessitant un emprunt de 159 000 $ à cette fin.

0049/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5298 modifiant certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII - Environnement du Règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5298 modifiant certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII - Environnement du Règlement no 3500 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet principalement d'obliger les entrepreneurs à tenir un registre d'achats de pesticides sous la forme exigée par le Service de l'ingénierie et de l'environnement, en plus du registre d'application existant ainsi que de permettre au personnel administratif du service d'émettre eux-mêmes les constats d'infractions.

0050/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5310 modifiant le règlement municipal no 3500 afin d'augmenter le tarif pour les attestations de confirmation de taxes et dépôt du projet de règlement Le règlement a pour objet de modifier le tarif concernant les attestations de confirmation de taxes (solde dû) pour les professionnels non utilisateurs du logiciel d'évaluation en ligne afin d'inciter ces derniers à utiliser ce logiciel et de concurrencer les tarifs fixés par la compagnie PG Solution**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5310 modifiant le règlement municipal no 3500 afin d'augmenter le tarif pour les attestations de confirmation de taxes et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de modifier le tarif concernant les attestations de confirmation de taxes (solde dû) pour les professionnels non-utilisateurs du logiciel d'évaluation en ligne afin d'inciter ces derniers à utiliser ce logiciel et de concurrencer les tarifs fixés par la compagnie PG Solutions.

0051/01/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5312 autorisant l'acquisition d'immeubles par voie de gré à gré ou par voie d'expropriation et un emprunt et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5312 autorisant l'acquisition d'immeubles par voie de gré à gré ou par voie d'expropriation et un emprunt et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de d'autoriser l'acquisition, de gré à gré ou par voie d'expropriation des immeubles portant le numéro de lots 4 351 411, 4 352 279, 4 352 276, 4 352 280 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond et un emprunt

.

0052/01/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre une entreprise de revêtement extérieur spécialisée en découpe de la pierre pour bâtiment au 2220, boulevard Jean-De Brébeuf**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 16 septembre 2020;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre, l'usage « 3630 Industrie de la pierre de taille pour bâtiment » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) au 2220 du boulevard Jean-De Brébeuf, soit sur le lot 5 988 467 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'abroger l'obligation qu'une zone tampon soit composée d'une proportion minimale de cinquante pour cent (50 %) de conifères.

De plus, les **conditions** suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- conserver le boisé existant adjacent aux aires d'entreposage extérieures sur une profondeur minimale de dix mètres (10 m) en cour latérale droite et vingt mètres (20 m) en cour arrière;
- l'entreposage extérieur est uniquement permis en cour latérale gauche et arrière à une distance minimale de vingt mètres (20 m) de la ligne arrière de terrain;
- des travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- les travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant devront être complétés au plus tard dix-huit (18) mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation.

Toute modification à la rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA),

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0053/01/21 **Adoption du second projet de règlement no RV20-5267-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, et aux grilles des usages et des normes**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV20-5267-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

• d'apporter des ajustements au plan de zonage et aux grilles des usages et des normes afin :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés en bordure du boulevard Saint-Joseph Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0054/01/21 **Adoption du second projet de règlement no RV20-5230-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le secteur de la rue du Grenache**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le second projet de règlement no RV20-5230-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- créer les zones d'habitation H1183-1 et H-1183-2 à même une partie de la zone de réserve RES-1183;

- permettre les habitations multifamiliales (H-4) de quatre (4) logements à l'intérieur de la zone H-1183-1 et de quatre (4) à six (6) logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-1183-2;

- prévoir en conséquence, pour les zones d'habitation précédemment créées, les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain;

Le périmètre de la zone de réserve RES-1183 comprend, de façon approximative, les propriétés situées de part et d'autre des rues du Grenache et de la Syrah projetées,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0055/01/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser les activités reliées à une entreprise spécialisée dans les travaux de plomberie au 4570 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 15 octobre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 novembre 2020;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 6631 Service de plomberie, de chauffage, de climatisation et de ventilation (entrepreneur spécialisé) » faisant partie de la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction) » dans la zone commerciale C-1225, et plus particulièrement au 4570 du boulevard Saint-Joseph;
- d'autoriser un espace bâti/terrain maximal de vingt pour cent (20 %);
- d'abroger la superficie maximale de revêtement d'acier prépeint (tôle architecturale) sur la façade principale du bâtiment principal.

Aux conditions suivantes :

- aménager une zone tampon d'une superficie minimale de cent soixante-quinze mètres carrés (175 m2) le long de la ligne arrière et sur une profondeur minimale de cinq virgule neuf mètres (5,9 m);
- planter un minimum de quatre (4) conifères et de trois (3) feuillus dans la zone tampon;
- planter quatre (4) arbres dans la cour avant.

Il est à noter que les arbres doivent présenter un diamètre minimal de cinquante millimètres (50 mm) mesuré à zéro virgule quinze mètre (0,15 m) à partir du niveau moyen du sol et une hauteur minimale de deux virgule cinq mètres (2,5 m) lors de la plantation.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 3 897 729,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0056/01/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 18 logements et de 4 étages nécessitant d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain aux 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 11 novembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 décembre 2020;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre une habitation multifamiliale (H-6) de dix-huit (18) logements aux 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph, soit sur le lot 3 082 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage no 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de quatre-vingts (80) à cent dix (110) logements à l'hectare le nombre maximal de logements par terrain;
- d'augmenter de deux (2) à quatre (4) le nombre maximal d'étages;

- d’augmenter de neuf (9) à treize mètres (13 m) la hauteur maximale d’un bâtiment principal;
- d’augmenter de deux virgule soixante-quinze mètres (2,75 m) à quatre virgule cinq mètres (4,5 m) la marge avant maximale, à la condition que le bâtiment soit implanté à une distance minimale de trois virgule soixante-quinze mètres (3,75 m) de la ligne avant de terrain adjacente au boulevard Saint-Joseph;
- de réduire de vingt-sept (27) à dix-huit (18) le nombre minimal de cases de stationnement;
- de permettre une entrée charretière et une allée de circulation partiellement localisées à l’intérieur du triangle de visibilité, à la condition que celle-ci respecte une distance minimale de quatre mètres (4 m) de l’intersection des rues Saint-Damien et Saint-Maurice;
- de permettre des conteneurs et enclos pour conteneurs de matières résiduelles partiellement implantés en cour avant secondaire, à la condition que l’enclos soit localisé à une distance minimale de deux mètres (2 m) de la ligne avant de terrain et de planter une rangée d’arbustes d’une hauteur minimale de zéro virgule cinq mètre (0,5 m) devant l’enclos pour le côté faisant face à la rue Saint-Maurice;
- d’augmenter de quatre (4) à cinq (5) le nombre maximal de cases de stationnement pour petites voitures;
- de réduire de deux mètres (2 m) à zéro mètre (0 m) la distance minimale d’une terrasse sur le toit du bâtiment.

De plus, les conditions de construction et d’aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- la marge avant secondaire du bâtiment faisant face à la rue Saint-Maurice est établie à trois virgule soixante-quinze mètres (3,75 m);
- les marges latérales minimales du bâtiment principal sont établies à trois virgule cinq mètres (3,5 m);
- une haie d’une hauteur minimale d’un virgule cinq mètre (1,5 m) doit être plantée ou une clôture opaque d’une hauteur minimale de deux mètres (2 m) doit être installée en cour latérale le long des lignes latérales de terrain;
- une aire d’isolement d’une largeur minimale de deux virgule vingt-cinq mètres (2,25 m) doit être réalisée entre l’aire de stationnement projetée et la ligne avant de terrain adjacente à la rue Saint-Maurice à l’intérieur de laquelle au moins six (6) arbres d’un diamètre minimal de zéro virgule zéro cinq mètre (0,05 m) mesuré à zéro virgule quinze mètre (0,15 m) au-dessus du niveau moyen du sol et d’une hauteur minimale de deux virgule cinq mètres (2,5 m) doivent être plantés.

Le tout tel qu’illustré sur les plans joints à l’annexe I, soit sur le terrain du 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph.

Toute modification à la rénovation extérieure du bâtiment et à l’aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l’objet d’une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA),

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0057/01/21 **Adoption du second projet de règlement no RV20-5297-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements de structures jumelée et contiguë sur le site délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV20-5297-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

- de créer, à même une partie de la zone commerciale C-534, la zone d'habitation H-534-1, soit pour les terrains délimités par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire;

- d'autoriser des bâtiments principaux d'un maximum de six (6) logements de structures jumelées et contiguës;

- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA.

Le périmètre de la zone commerciale C-534 est délimité, de manière approximative, par le boulevard Lemire, la rivière Saint-Germain, une distance moyenne d'environ cent vingt mètres (120 m) vers le sud-ouest à partir du boulevard Lemire, la rue des Grands-Ducs, la rue Louis-Félix ainsi que son prolongement imaginaire jusqu'au boulevard Lemire,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0058/01/21 **Adoption du règlement no RV20-5279 décrétant des travaux d'infrastructures pour la construction de la phase III du parc industriel du secteur Saint-Nicéphore et nécessitant un emprunt de 6 100 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1374/12/29 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures pour la construction de la phase III du parc industriel du secteur Saint-Nicéphore et nécessite un emprunt de 6 100 000 $ à cette fin;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV20-5279 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0059/01/21 **Adoption du règlement no RV20-5294 décrétant des travaux d'infrastructures d'aqueduc sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière et nécessitant un emprunt de 1 358 000 $ à cette fin. Le règlement a fait l'objet d'une modification depuis le dépôt du projet de règlement notamment par l'augmentation de l'emprunt et par l'ajout d'une unité de taxation à l'annexe C ayant pour effet d'ajuster la répartition des coûts**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1375/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'aqueduc sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière et nécessite un emprunt de 1 358 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV20-5294 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville;

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0060/01/21 **Adoption du règlement no RV20-5295 décrétant des travaux d'infrastructures d'égout sanitaire sur la rue Labrecque et la rue Villandry et nécessitant un emprunt de 597 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1376/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'égout sanitaire sur la rue Labrecque et la rue Villandry et nécessite un emprunt de 597 000 $ à cette fin;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV20-5295 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville;

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0061/01/21 **Adoption du règlement no RV21-5299 décrétant un emprunt pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2021 (règlement parapluie) et nécessitant un emprunt de 11 300 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1378/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter un emprunt pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2021 (règlement parapluie) et nécessite un emprunt de 11 300 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5299 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;

– autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0062/01/21 Adoption du règlement no RV20-5301 décrétant des travaux d'infrastructures d'égouts et d'aqueduc sur la rue Saint-Georges et nécessitant un emprunt de 6 813 000 $ à cette fin

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1379/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'égouts et d'aqueduc sur la rue Saint-Georges et nécessite un emprunt de 6 813 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV20-5301 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

– contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
– emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
– rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
– autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances

Monsieur le maire, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances à :

- monsieur Éric Côté, chef de la Division de l'informatique à la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de son beau-père, monsieur André Fréchette;

- toute la famille de monsieur Georges Gagnon suite au décès de ce dernier, monsieur Gagnon a été directeur du Service de sécurité incendie et sécurité civile à la Ville de Drummondville de 2006 à 2019;

- monsieur Raynald Yergeau, capitaine au Service de sécurité incendie et sécurité civile à la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de sa mère, madame Éveline Niquette.

Naissances

Derick né le 4 décembre 2020, fils de Katy Traversy, secrétaire principale au Service de l'ingénierie et de l'environnement.

Émaly née le 16 décembre 2020, fille de Stéphanie Lemieux-Morin, secrétaire surnuméraire au Service de sécurité incendie et sécurité civile.

Aide aux entreprises situées en régions en alerte maximale (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire veux préciser que l'AERAM (Aide aux entreprises en régions en alerte maximale) est un projet qui soutient les commerces qui ont dû fermer du 25 décembre 2020 au 8 février 2021. Il informe les propriétaires de petites entreprises qu'ils ont jusqu'à 2 mois d'admissibilité pour leur venir en aide. Il énumère les frais admissibles ainsi que le montant alloué par mois et le pourcentage des frais pouvant être récupérés. Il invite grandement les petites entreprises à faire la demande et pour plus d'informations de contacter la SDED sur leur site internet ou par téléphone.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 1er février 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 1er février 2021.

0063/01/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 03.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

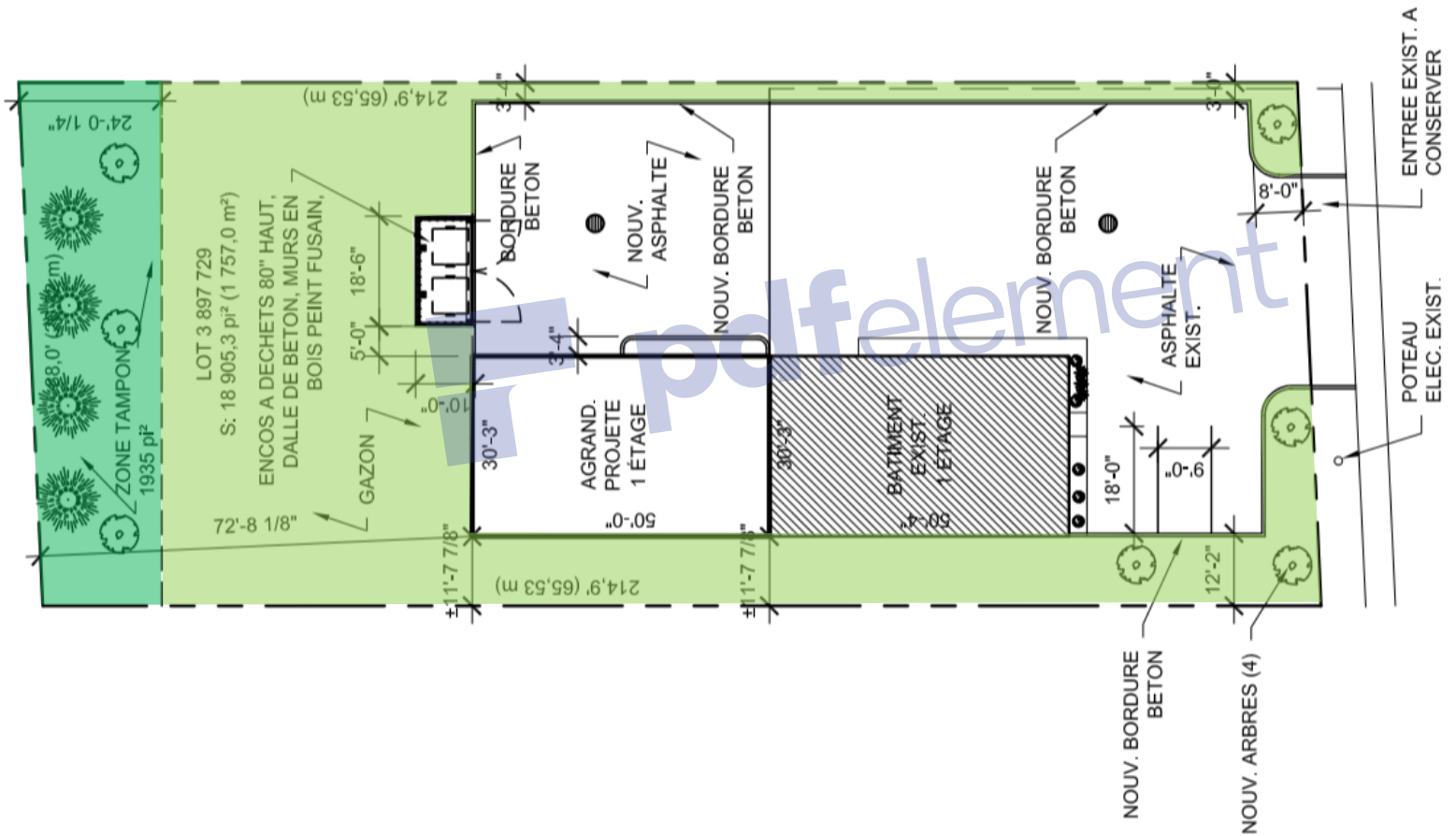
Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

4570, boulevard Saint-Joseph
Amendement

Retirer le filigrane maintenant

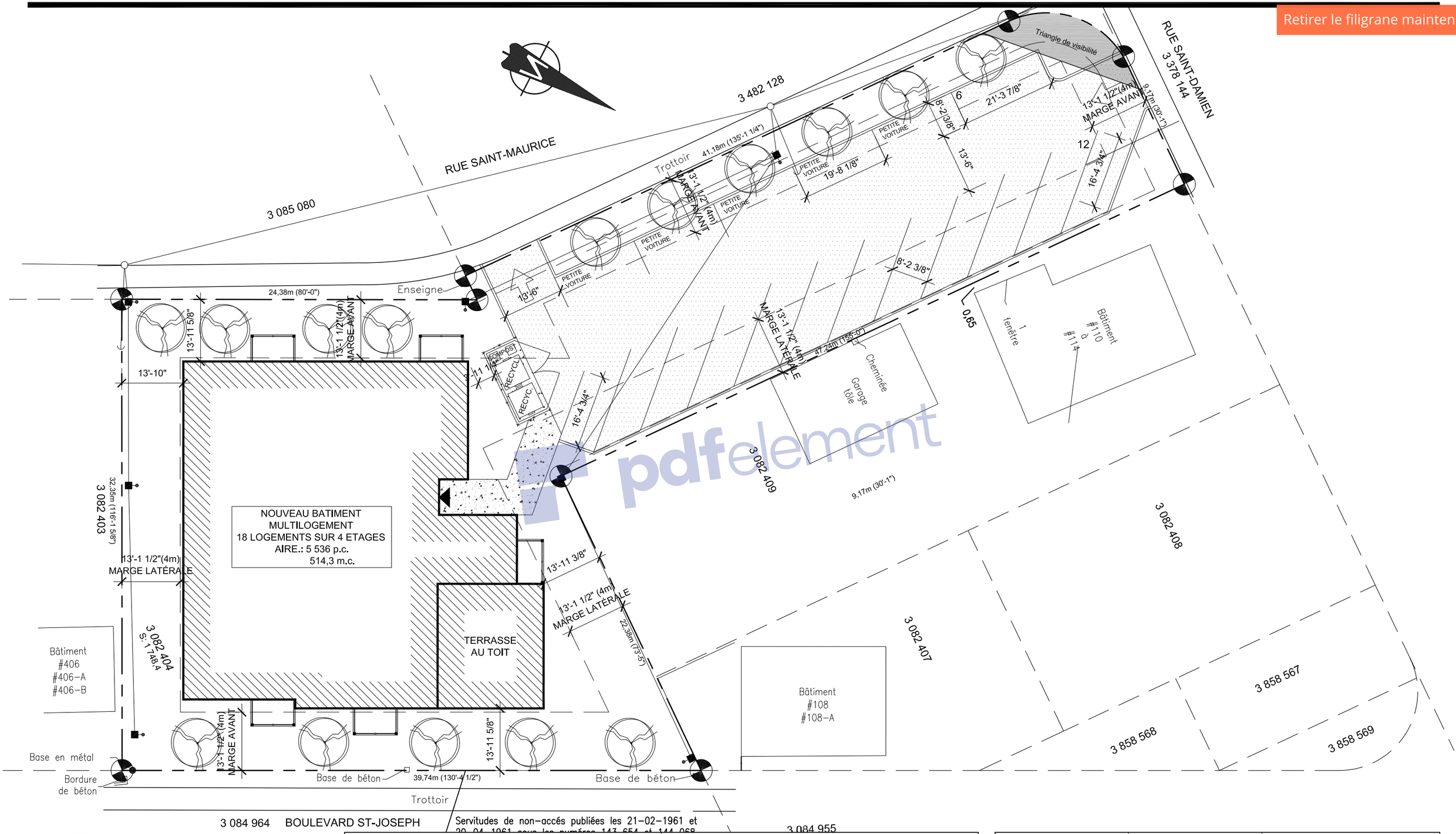
Annexe 1



pdfelement

DRUMMONDville
Capitale du développement

Retirer le filigrane maintenant



pdfelement

FAUCHER GAUTHIER architectes inc.
153, rue Saint-Georges
Drummondville (Qc)
J2C 0P3
Tél. 819.472.0399
Fax. 819.472.6817
www.fauchergauthier.com

Projet	Titre
MULTILOGEMENTS 2335-2339 BOULEVARD ST-JOSEPH DRUMMONDVILLE CONSTRUCTION LABONTÉ INC.	IMPLANTATION PROJETÉE

Echelle		Date	Discipline
1" = 20'-0"		2020-09-02	ARCHITECTURE
Dessiné par	Verifié par	Dossier	Feuille
C.G.	C.G.	20118	1 DE 9

No.	Révision	Date
1	POUR PIIA	2020-10-16

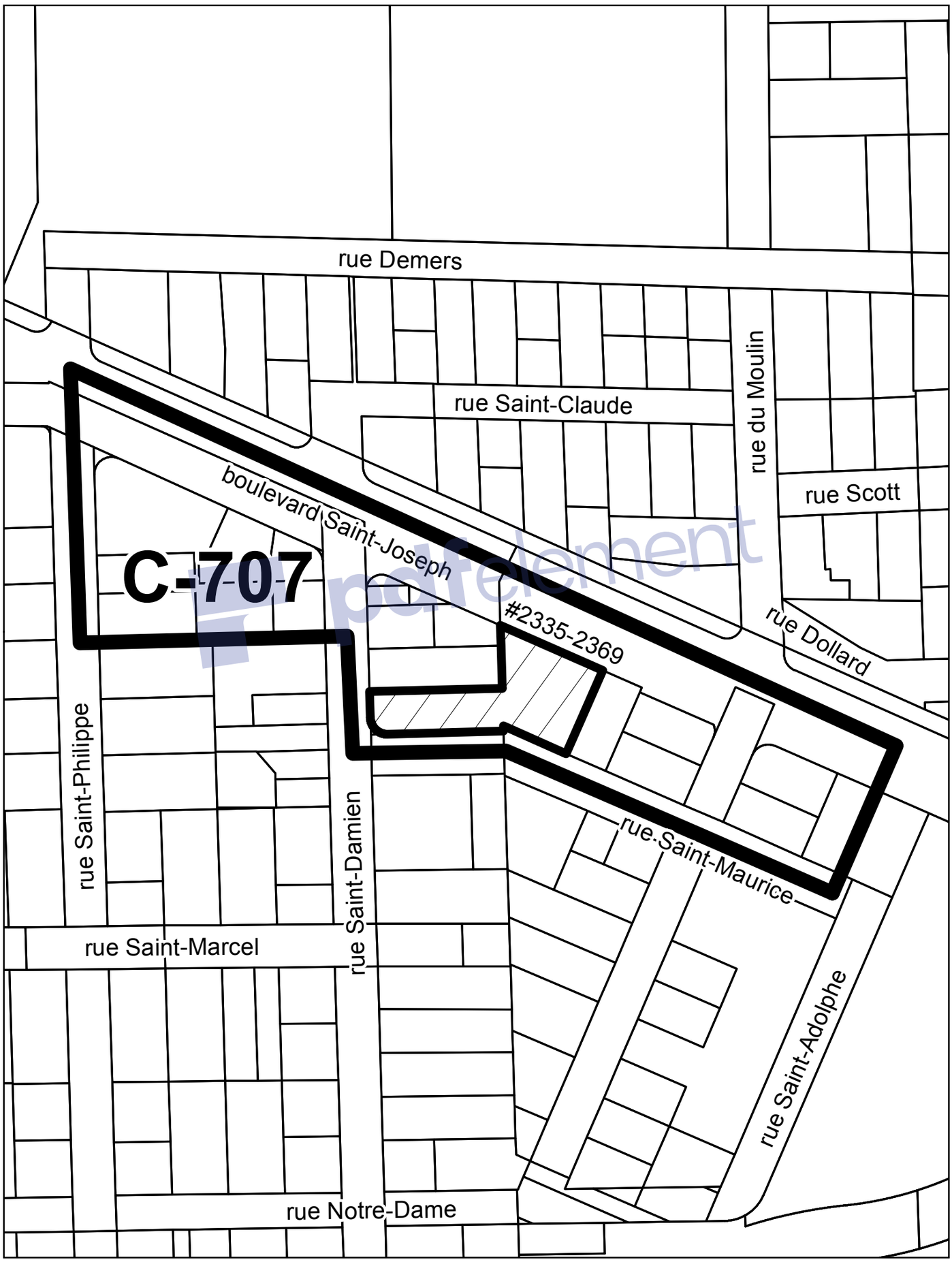
Retirer le filigrane maintenant

DRUMMONDville
Capitale du développement

ANNEXE "I"

PROJET DE RÉSOLUTION No._____

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÉSOLUTION



pdfelement

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 1er février 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence, sauf le maire) :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service d'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et fait lecture d'une réflexion.

0064/02/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0065/02/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 18 janvier 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 18 janvier 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
Réf. : Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) - sous-volet 1.2 - Prolongement de l'égout sanitaire sur les rues Labrecque et Villandry.

Ministre de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques
Réf. : Subvention au montant de 748 323,88 $ dans le cadre du Programme sur la redistribution aux municipalités des redevances pour l'élimination de matières résiduelles pour l'année 2020.

M. Martin Champoux, Député de Drummond
Réf. : Lettre de monsieur Peter Julian sollicitant notre appui au projet de loi C-213.

0066/02/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 26 janvier 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 26 janvier 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0067/02/21 **Désignation du conseiller Alain D'Auteuil comme membre à la commission de l'environnement**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville délègue le conseiller Alain D'Auteuil comme membre à la commission de l'environnement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0068/02/21 **Appui à la fondation de l'église St.George dans le cadre du Programme visant la protection, la transmission et la mise en valeur du patrimoine culturel à caractère religieux, Volet 1 - Restauration de biens immobiliers**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la fondation de l'église St.George dans le cadre du Programme visant la protection, la transmission et la mise en valeur du patrimoine culturel à caractère religieux, Volet 1 - Restauration de biens immobiliers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0069/02/21 **Appui à l'Union des municipalités du Québec relativement à la déclaration d'engagement « La démocratie dans le respect, par respect pour la démocratie »**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie l'Union des municipalités du Québec (UMQ) relativement à la déclaration d'engagement « La démocratie dans le respect, par respect pour la démocratie ».

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0070/02/21 **Travaux de réparation de dalle - Édifice de la Sécurité publique (Appel d'offres no DR21-DDP-003)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Construction Bertrand Dionne inc. au montant de 51 681,67 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0071/02/21 **Service d'inspection, de remplissage, de remplacement et de réparation d'extincteurs et de cabinets de boyau d'incendie (Demande de prix no DR20-DDP-070)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Protection Incendie PC inc. au montant annuel moyen de 18 896,34 $ (taxes incluses) pour une période de trois ans plus une année d'option soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0072/02/21 **Contrôle des matériaux par un laboratoire - Réfection de la rue Saint-Georges (Appel d'offres no DR20-PUB-067)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant de 96 341,00 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation, le tout conditionnel à l'approbation du règlement d'emprunt RV20-5301 par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH).

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0073/02/21 **Achat et installation de module de jeux au parc de la Seigneurie (Appel d'offres no DR20-PUB-070)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot A : Équipements récréatifs Jambette inc. au montant de 97 843,73 $ (taxes incluses);
Lot B : Techsport inc. au montant de 24 982,46 $ (taxes incluses);

ayant obtenu les meilleurs pointages finaux après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0074/02/21 **Emprunt d'une somme de 1 190 000 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans dans le cadre du projet du Parc de la Seigneurie tel que prévu au PTI 2021**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 1 190 000 $ à son fonds de roulement pour financer les jeux d'eau, les modules de jeux et l'aménagement du Parc de la Seigneurie, tel que prévu au PTI 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	119 000 $
2023	119 000 $
2024	119 000 $
2025	119 000 $
2026	119 000 $
2027	119 000 $
2028	119 000 $
2029	119 000 $
2030	119 000 $
2031	119 000 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0075/02/21 Dépôt de la liste d'embauches, de promotion et de mouvement de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches ainsi que les promotions et les mouvements de main-d'œuvre suivants sont déposés par madame Annick Bellavance conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain :

Mouvement et promotion d'un employé :
Col blanc :
Animateur au Service des loisirs et de la vie communautaire - surnuméraire: Anne-Marie Guay

Embauche employé permanent :
Col blanc :
Agente en environnement : Joanie Beaulac

Embauche employé surnuméraire :
Col blanc :
Animateur au Service des loisirs et de la vie communautaire : Jérémy Brassard

0076/02/21 Fin d'emploi d'un employé permanent col bleu

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la fin d'emploi de l'employé permanent col bleu no 1233.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0077/02/21 **Transformation d'un poste permanent col blanc de préposé à la réglementation, au stationnement et au transport en commun en un poste permanent col blanc de préposé à l'administration au Service des loisirs et de la vie communautaire, division transport en commun, stationnements, politiques et programmes communautaires**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste permanent col blanc de préposé à la réglementation, au stationnement et au transport en commun en un poste permanent col blanc de préposé à l'administration au Service des loisirs et de la vie communautaire, division transport en commun, stationnements, politiques et programmes communautaires, conditionnellement à la non-réintégration de l'employé no 2001.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0078/02/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec Hydro-Québec, compagnie d'électricité du Sud du Canada Ltée / Southern Canada Power Limited et Bell Canada relativement aux lots 3 427 251 et als du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV20-3408)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec Hydro-Québec, compagnie d'électricité du Sud du Canada Ltée / Southern Canada Power Limited et Bell Canada relativement aux lots 3 427 251, 3 425 613, 3 427 307, 3 484 718, 3 419 782, 3 419 781, 3 419 780, 3 419 779, 3 484 715, 3 534 640, 6 256 225, 6 256 231, 6 256 232, 3 533 695, 3 533 481, 3 533 442, 3 534 628, 3 533 469, 3 533 465, 3 533 447, 3 533 515, 3 533 569, 3 533 445, 3 533 516, 3 536 057, 3 896 534, 3 920 579, 6 256 240, 6 256 249, 6 256 254, 3 533 599, 3 425 568, 4 607 924, 4 104 566, 4 605 997, 3 922 583, 3 922 514, 3 922 478, 3 922 413, 3 922 400, 3 922 401, 3 922 331, 3 922 297, 3 816 646, 3 425 350, 3 931 448, 3 426 762, 3 534 329 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond .

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0079/02/21 **Renonciation au droit de préemption relativement au lot 6 314 332 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (transaction entre la compagnie 9078-2822 Québec inc. et la compagnie Canus)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de renonciation au droit de préemption relativement au lot 6 314 332 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (transaction entre la compagnie 9078-2822 Québec inc. et la compagnie Canus).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0080/02/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Pierre Leblanc et Nicole Lacharité concernant le lot 3 378 169 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3631)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec Pierre Leblanc et Nicole Lacharité concernant le lot 3 378 169 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0081/02/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec Le Vigneron inc. relativement à divers lots (rues du Mauzac, du Sémillon, du Chardonnay, du Petit-Verdot, du Merlot, du Sauvignon (domaine Le Vigneron)) (CV20-2984)**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec Le Vigneron inc. relativement aux lots 6 134 681, 6 134 732, 6 179 146, 6 227 966, 6 227 967, 6 227 971, 6 227 972, 6 288 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rues du Mauzac, du Sémillon, du Chardonnay, du Cabernet, du Petit-Verdot, du Merlot et du Sauvignon (domaine Le Vigneron)).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0082/02/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec 2970-5860 Québec inc. relativement au lot 6 402 776 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue des Bécassines, domaine La Roseraie) (CV20-3278)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec 2970-5860 Québec inc. relativement au lot 6 402 776 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue des Bécassines, domaine La Roseraie).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0083/02/21 **Signature d'une entente de service pour le transport adapté des personnes handicapées à intervenir avec Transport Diligence inc. et la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover pour l'année 2021 (CV21-2884)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de service à intervenir avec Transport Diligence inc. et la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover pour le transport adapté des personnes handicapées pour l'année 2021.

De plus, la Ville de Drummondville autorise madame Sylvie Allie, agente aux politiques et aux programmes communautaires du Service des loisirs et de la vie communautaire, à agir à titre de représentante sur le conseil d'administration de Transport Diligence inc.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0084/02/21 **Confirmation de subventions culturelles pour un montant total de 15 000 $ et signature d'ententes à intervenir avec les organismes culturels et les artistes locaux bénéficiaires d'une aide spécifique pour l'année 2021**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville accorde une aide financière aux organismes reconnus mentionnés dans le document joint en annexe à la présente résolution pour en faire partie intégrante, selon les montants et les modalités de versements prévus à l'entente, le tout **conditionnellement** à la tenue de leurs activités respectives;

et que le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne ou à défaut la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville les ententes à intervenir avec les organismes reconnus concernés pour les modalités de versements, les divers soutiens accordés et les exigences à rencontrer.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0085/02/21 **Confirmation des travaux du prolongement du réseau sanitaire sur les rues Labrecque et Villandry dans le cadre du programme PRIMEAU, sous-volet 1.2 du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)**

CONSIDÉRANT que les citoyens des rues Labrecque et Villandry ont signifié un intérêt à être desservi en égout sanitaire;

CONSIDÉRANT que le service de l'ingénierie et de l'environnement de la Ville a confirmé qu'il est possible de les desservir;

CONSIDÉRANT que la Ville de Drummondville a déposé une demande d'aide financière dans le cadre du programme PRIMEAU, sous volet 1.2 et que le projet a été jugé admissible par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) le 14 janvier 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville confirme sa décision d'accepter le projet selon les termes financiers proposés par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0086/02/21 **Appui à la Ferme des Voltigeurs pour sa demande de certificat d'autorisation dans le cadre de l'installation d'un système de traitement des eaux**

ATTENDU QUE la Ferme des Voltigeurs présente une demande de certificat d'autorisation pour l'augmentation de la capacité d'abattage de volailles;

ATTENDU QUE la demande de certificat d'autorisation inclut également l'ajout d'un système de traitement des eaux usées avant le rejet à l'égout sanitaire municipal;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance de la demande de certificat d'autorisation et que les débits et les charges rejetés à l'égout sanitaire ont été approuvés par le service technique de la Ville;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville ne s'oppose pas à l'installation du système de traitement des eaux présenté dans la demande de certificat d'autorisation de la Ferme des Voltigeurs.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0087/02/21 Demande au ministère des Transports du Québec de produire une étude de sécurité sur la route 143 dans les zones de 50 et de 70 km/h au nord de l'autoroute Jean-Lesage

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des travaux publics à demander au ministère des Transports du Québec de produire une étude de sécurité sur la route 143 dans les zones de 50 et de 70 km/h au nord de l'autoroute Jean-Lesage.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0088/02/21 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant dans le cadre d'un projet d'agrandissement au 314 de la rue Mercier

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal de neuf mètres (9 m) à sept virgule quinze mètres (7,15 m), et ce, sur le lot 3 082 545 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 314 de la rue Mercier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0089/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la taille maximale de la saillie de la marquise attenante au bâtiment principal, d'autoriser une remise et une marquise attenantes à une remise en cour avant, d'autoriser une marquise attenante à une remise qui n'est pas au-dessus d'une terrasse, de diminuer la longueur minimum de la marquise qui doit être adjacente à la remise au 124 de la rue Biron**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de quatre mètres (4 m) à cinq virgule quinze mètres (5,15 m) la longueur maximale de la saillie d'une marquise attenante au bâtiment principal en cour latérale;
- autoriser une remise en cour avant et localisée à une distance minimum d'un virgule trente mètres (1,30 m) de la ligne avant;
- autoriser une marquise attenante à une remise en cour avant;
- autoriser une marquise attenante à une remise qui n'est pas localisée au-dessus d'une terrasse;
- diminuer de soixante-quinze pour cent (75 %) à cinquante pour cent (50 %) la longueur minimum de la marquise qui doit être adjacente à la remise;

et ce, sur le lot 4 135 059 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 124 de la rue Biron.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0090/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale d'un pavillon-piscine existant au 615 de la rue du Richelieu**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter la superficie maximale d'un pavillon-piscine existant de vingt mètres carrés (20 m^2) à vingt-sept mètres carrés (27 m^2), et ce, sur le lot 4 349 820 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 615 de la rue du Richelieu.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0091/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser qu'un avant-toit existant d'une construction accessoire excède 0,5 mètre au 745 de la rue Collins**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de zéro virgule cinq mètre (0,5 m) à zéro virgule quatre-vingt-cinq mètre (0,85 m) la saillie maximale de l'avant-toit d'une remise existante, et ce, sur les lots 4 053 905 et 4 350 298 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 745 de la rue Collins.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0092/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la marge avant minimale applicable au bâtiment principal au 1235 de la rue Bell**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de cinq virgule soixante-trois mètres (5,63 m) à quatre virgule cinq mètres (4,5 m) la marge avant minimale applicable au bâtiment principal **aux conditions suivantes** :

- la superficie maximale de l'agrandissement où la marge avant est dérogatoire est limitée à trois virgule neuf mètres carrés (3,9 m^2);
- la longueur maximale du mur où la marge avant est dérogatoire est limitée à deux virgule six mètres (2,6 m);

et ce, pour le terrain formé du lot 4 406 507 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1235 de la rue Bell.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0093/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal aux 1065-1075 de la terrasse des Promenades**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de douze virgule zéro mètres (12,0 m) à onze virgule sept mètres (11,7 m) la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal **à la condition** que la portion du mur arrière où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de trois mètres (3 m), et ce, sur le lot 3 426 567 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1065-1075 de la terrasse des Promenades.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0094/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie et la hauteur maximales d'une enseigne rattachée au bâtiment au 265 de la rue Saint-Félix**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de cinq mètres carrés (5 m^2) à cinq virgule neuf mètres carrés (5,9 m^2) la superficie maximale de l'enseigne rattachée au bâtiment;
- augmenter de cinq virgule cinq mètres (5,5 m) à onze virgule cinq mètres (11,5 m) la hauteur maximale d'une enseigne rattachée au bâtiment;

et ce, sur le lot 3 704 662 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 265 de la rue Saint-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0095/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter le pourcentage maximal de la largeur du garage privé attenant par rapport à la largeur totale de la façade principale et de diminuer la largeur minimale de la façade principale dans le cadre de la construction d'une résidence unifamiliale de structure isolée au 4598 du boulevard Allard**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de cinquante pour cent (50 %) à cinquante-neuf pour cent (59 %) le pourcentage maximal de la largeur du garage privé attenant par rapport à la largeur totale de la façade principale dans le cadre de la construction d'une résidence unifamiliale de structure isolée;
- diminuer de sept virgule cinq mètres (7,5 m) à cinq virgule zéro mètres (5,0 m) la largeur minimale de la façade principale;

et ce, dans le cadre de la construction d'une résidence sur le lot 3 896 777 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4598 du boulevard Allard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0096/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale et la largeur maximale de chacune des façades d'une remise projetée et d'autoriser une 2e remise d'une superficie supérieure à 4 mètres carrés au 1310 de la 1re Allée**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de vingt-cinq mètres carrés (25 m^2) à soixante-quinze mètres carrés (75 m^2) la superficie maximale d'une remise;
- augmenter de six virgule un mètres (6,1 m) à quinze virgule cinq mètres (15,5 m) la largeur maximale de deux (2) façades d'une remise;
- autoriser une deuxième (2^e) remise d'une superficie supérieure à quatre mètres carrés (4 m^2);

aux conditions suivantes :

- que la largeur des portes de garage n'excède pas deux virgule quinze mètres (2,15 m);
- qu'aucun garage ne soit construit sur le terrain visé;
- qu'un plan préparé par un professionnel soit déposé au Service de l'urbanisme pour approbation;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 190 406 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1310 de la 1^{re} Allée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0097/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale et la largeur maximale de chacune des façades d'une remise projetée et d'autoriser une 2e remise d'une superficie supérieure à 4 mètres carrés aux 1610-1620 de l'allée du Crépuscule**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de vingt-cinq mètres carrés (25 m^2) à soixante et onze mètres carrés (71 m^2) la superficie maximale d'une remise;
- augmenter de six virgule un mètres (6,1 m) à quatorze virgule huit mètres (14,8 m) la largeur maximale de deux (2) façades d'une remise;
- autoriser une deuxième (2^e) remise d'une superficie supérieure à quatre mètres carrés (4 m^2);

aux conditions suivantes :

- que la largeur de toute porte de garage n'excède pas deux virgule quinze mètres (2,15 m);
- qu'aucun garage ne soit construit sur le terrain visé;
- qu'un plan préparé par un professionnel soit déposé au Service de l'urbanisme pour approbation;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 346 354 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1610 de la rue du Crépuscule.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0098/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la largeur minimale de la façade principale dans le cadre de la construction d'une résidence unifamiliale jumelée au 245 de la rue du Cabernet**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de six mètres (6 m) à quatre mètres (4 m) la largeur minimale de la façade principale, **aux conditions suivantes** :

- la largeur maximale de l'aire de stationnement est établie à cinq virgule cinq mètres (5,5 m);
- l'entrée charretière peut être située à une distance nulle (0 m) de la ligne latérale droite de terrain;

et ce, dans le cadre de la construction d'une résidence sur le lot 6 227 973 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 245 de la rue du Cabernet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0099/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la largeur minimale de l'allée de circulation pour une case de stationnement à 0 degré aux 207-217 de la rue Cartier**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de six mètres (6 m) à cinq mètres (5 m) la largeur minimale de l'allée de circulation pour une case de stationnement à zéro degré (0º), et ce, pour le terrain situé aux 207-217 de la rue Cartier et formé des lots 6 337 845 et 6 337 846 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0100/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter l'épaisseur maximale d'une enseigne détachée projetée, de réduire la distance minimale entre l'enseigne détachée projetée et la ligne avant de terrain et d'autoriser un message temporaire au centre de l'enseigne détachée projetée au 4571 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de zéro virgule quatre mètre (0,4 m) à zéro virgule six mètre (0,6 m) l'épaisseur maximale d'une enseigne détachée projetée;
- réduire d'un virgule cinq mètre (1,5 m) à un virgule un mètre (1,1 m) la distance minimale entre l'enseigne détachée projetée et la ligne avant de terrain;
- autoriser un message temporaire au centre de l'enseigne détachée projetée;

et ce, sur le lot 6 327 764 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4571 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0101/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser le stationnement d'un véhicule de service en cour avant (remorque) et d'autoriser une case de stationnement devant une aire de chargement/déchargement au 1170 rue de la George-H.-Boulay**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser le stationnement d'un véhicule de service avec remorque en cour avant;
- autoriser une case de stationnement devant une aire de chargement et de déchargement;

et ce, sur le lot 4 104 471 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1170 de la rue George-H.-Boulay.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0102/02/21 **Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet de régulariser la présence d'un bâtiment accessoire en forme de dôme et recouvert d'une toile et d'autoriser l'implantation d'un deuxième bâtiment accessoire du même type et d'apporter des ajustements règlementaires relatifs à la hauteur du bâtiment accessoire projeté et la distance entre les 2 bâtiments accessoires au 1495 de la rue Janelle**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser deux (2) bâtiments accessoires en forme de dôme;
- autoriser un revêtement extérieur des bâtiments accessoires en toile (mur et toiture);
- augmenter de cinq virgule trente-trois mètres (5,33 m) à sept virgule zéro un mètres (7,01 m) la hauteur maximale du bâtiment accessoire projeté;
- réduire de six mètres (6 m) à trois mètres (3 m) la distance minimale entre les deux (2) bâtiments accessoires;

et ce, sur les lots 4 134 084 et 4 134 104 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1495 de la rue Janelle.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0103/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur et la superficie minimales d'un lot dans le cadre du déplacement d'un lot existant au 1500 du chemin Hemming**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de :

- cinquante mètres (50 m) à neuf mètres (9 m) la largeur minimale du lot projeté;
- quatre mille mètres carrés (4 000 m^2) à mille deux cents mètres carrés (1 200 m^2) la superficie minimale du lot projeté, **à la condition** qu'aucun bâtiment principal ne soit construit sur ce lot;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 351 488, 4 351 598 et 4 355 134 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1500 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0104/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur et la superficie minimale d'un terrain partiellement desservi et situé à moins de 100 mètres de la limite des hautes eaux d'un cours d'eau au 4675 du boulevard Allard**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de vingt-cinq mètres (25 m) à dix-huit virgule cinq mètres (18,5 m) la largeur minimale d'un terrain partiellement desservi et situé à moins de cent mètres (100 m) de la limite des hautes eaux d'un cours d'eau;
- réduire de deux mille mètres carrés (2000 m^2) à mille cent quarante-quatre mètres carrés (1144 m^2) la superficie minimale d'un terrain partiellement desservi et situé à moins de cent mètres (100 m) de la limite des hautes eaux d'un cours d'eau;

et ce, sur le lot 3 897 062 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4675 du boulevard Allard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0105/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre un garage privé isolé existant et la ligne latérale gauche de terrain au 1665 de la rue des Abénakis**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire d'un mètre (1 m) à zéro virgule six mètre (0,6 m) la distance minimale entre un garage privé isolé existant et la ligne latérale gauche de terrain, et ce, sur le lot 4 351 895 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1665 de la rue des Abénaquis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0106/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un triplex dans un bâtiment d'un seul étage au 521 de la rue Marchand**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser un triplex dans un bâtiment d'un seul étage, et ce, sur le lot 4 133 237 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 521 de la rue Marchand.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0107/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale des enseignes directionnelles et de diminuer le pourcentage minimal du message indiquant la direction sur lesdites enseignes au 1160 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à se faire entendre au cours de la présente séance;

CONSIDÉRANT QUE les personnes présentes ont pu se faire entendre par le conseil relativement à cette demande;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de zéro virgule trois mètre carré (0,3 m^2) à zéro virgule cinq mètre carré (0,5 m^2) la superficie maximale des sept (7) enseignes directionnelles projetées;
- diminuer de cinquante pour cent (50 %) à six pour cent (6 %) le pourcentage minimal occupé par le message indiquant la direction sur lesdites enseignes;

et ce, sur le lot 4 134 275 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1160 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0108/02/21 Participation de la Ville de Drummondville au programme Rénovation Québec de la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour les années 2021-2022

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville participe au programme Rénovation Québec de la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour les années 2021-2022 en y consacrant un montant de 600 000 $ pour une enveloppe budgétaire totale disponible de 1 200 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0109/02/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 20 janvier 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
21.01.43	1160, rue Armand	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain
21.01.44	1095, boulevard Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment
21.01.45	3695, rue Georges-Couture	Aménagement de terrain **(condition)**
21.01.46	265, rue Saint-Félix	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.01.47	185, rue Robert-Bernard	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 20 janvier 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0110/02/21 **Dépôt du bilan annuel relatif à l'émission des permis de construction pour l'année 2020**

Madame Catherine Lassonde résume la situation de l'habitation, du commerce et de l'industrie et dépose le bilan annuel relatif à l'émission des permis de construction pour l'année 2020.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0111/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5285 décrétant des travaux d'infrastructures sur l'Allée du Crépuscule, la 1re Allée et l'Allée du Soleil et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5285 décrétant des travaux d'infrastructures sur l'Allée du Crépuscule, la 1re Allée et l'Allée du Soleil et nécessitant un emprunt de 601 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur l'Allée du Crépuscule, la 1re Allée et l'Allée du Soleil et nécessitant un emprunt de 601 000 $ à cette fin.

0112/02/21 Avis de motion du règlement no RV21-5311 décrétant des travaux d'infrastructures sur les rues Gill et Gendron et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5311 décrétant des travaux d'infrastructures sur les rues Gill et Gendron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de réhabilitation structurale d'une conduite d'aqueduc sur les rues Gill et Gendron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin.

0113/02/21 Avis de motion du règlement no RV21-5325 décrétant des travaux pour l'aménagement de la promenade Rivia, phase II et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5325 décrétant des travaux pour l'aménagement de la promenade Rivia, phase II et nécessitant un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes aux abords de la rivière Saint-François et nécessitant un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin.

0114/02/21 Adoption du règlement no RV20-5230-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le secteur de la rue du Grenache

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1364/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le règlement a pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de quatre (4) à six (6) logements dans le secteur de la rue du Grenache;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV20-5230-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer les zones d'habitation H1183-1 et H-1183-2 à même une partie de la zone de réserve RES-1183;

- de permettre les habitations multifamiliales (H-4) de quatre (4) logements à l'intérieur de la zone H-1183-1 et de quatre (4) à six (6) logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-1183-2;

- de prévoir en conséquence, pour les zones d'habitation précédemment créées, les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain;

Le périmètre de la zone de réserve RES-1183 comprend, de façon approximative, les propriétés situées de part et d'autre des rues du Grenache et de la Syrah projetées,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0115/02/21 **Adoption du règlement no RV20-5267-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, et aux grilles des usages et des norme**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1301/11/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, et aux grilles des usages et des normes afin :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés aux abords du boulevard Saint-Joseph Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no R20-5267-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'apporter des ajustements au plan de zonage et aux grilles des usages et des normes afin :

    - de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;

    - de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés en bordure du boulevard Saint-Joseph Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;

- de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0116/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5283 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Denier et nécessitant un emprunt de 230 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 41/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Denier et nécessite un emprunt de 230 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5283 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0117/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5284 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessitant un emprunt de 126 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 42/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessite un emprunt de 126 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5284 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0118/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5286 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sauvignon et nécessitant un emprunt de 387 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 43/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sauvignon et nécessite un emprunt de 387 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5286 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0119/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5287 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Chardonnay et Plessis ainsi que la 117e Avenue et nécessitant un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 44/01/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Chardonnay et Plessis ainsi que la 117e Avenue et nécessite un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5287 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0120/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5289 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Riesling, du Muscat et du Sylvaner et nécessitant un emprunt de 496 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 45/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Riesling, du Muscat et du Sylvaner et nécessite un emprunt de 496 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5289 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;

– autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0121/02/21 Adoption du règlement no RV21-5290 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessitant un emprunt de 433 000 $ à cette fin

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 46/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessite un emprunt de 433 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5290 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

– contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
– emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
– rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
– autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0122/02/21 Adoption du règlement no RV21-5291 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessitant un emprunt de 305 000 $ à cette fin

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 47/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessite un emprunt de 305 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5291 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0123/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5292 décrétant des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessitant un emprunt de 159 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 48/01/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessite un emprunt de 159 000 $ à cette fin;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5292 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0124/02/21 **Adoption du règlement no RV20-5297-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements sur le site délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1377/12/20 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant des bâtiments de six (6) logements sur le site délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV20-5297-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer, à même une partie de la zone commerciale C-534, la zone d'habitation H-534-1, soit pour les terrains délimités par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire;

- d'autoriser des bâtiments principaux d'un maximum de six (6) logements de structure jumelée et contiguë;

- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;

Le périmètre de la zone commerciale C-534 est délimité, de manière approximative, par le boulevard Lemire, la rivière Saint-Germain, une distance moyenne d'environ cent vingt mètres (120 m) vers le sud-ouest à partir du boulevard Lemire, la rue des Grands-Ducs, la rue Louis-Félix ainsi que son prolongement imaginaire jusqu'au boulevard Lemire,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0125/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5298 modifiant le règlement no 3500 afin de modifier certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII - Environnement**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 49/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de modifier certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII - Environnement;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement RV21-5298 modifiant le règlement no 3500 afin de modifier certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII - Environnement,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0126/02/21 Adoption du règlement no RV21-5310 modifiant le règlement no 3500 afin d'augmenter le tarif pour les attestations de confirmation de taxes

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 50/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet d'augmenter le tarif pour les attestations de confirmation de taxes;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement RV21-5310 modifiant le règlement no 3500 afin d'augmenter le tarif pour les attestations de confirmation de taxes,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0127/02/21 Adoption du règlement no RV21-5312 autorisant l'acquisition d'immeubles par voie de gré à gré ou par voie d'expropriation. Le règlement a fait l'objet d'une modification depuis le dépôt du projet de règlement, notamment en retirant le décret d'un nouvel emprunt afin d'autoriser de défrayer les coûts à même le règlement d'emprunt parapluie portant le numéro RV19-5052

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 51/01/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet d'autoriser l'acquisition d'immeubles par voie de gré à gré ou par voie d'expropriation;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5312 autorisant l'acquisition d'immeubles par voie de gré à gré ou par voie d'expropriation,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0128/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5313 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre, au 450 de la rue Heriot, la construction d'un bâtiment institutionnel et d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain**

ATTENDU QUE le maire mentionne que le règlement a pour objet de permettre, au 450 de la rue Heriot, la construction d'un bâtiment institutionnel et d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5313 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de permettre l'octroi d'un permis pour l'utilisation d'un terrain, la construction et l'occupation d'un bâtiment à des fins de bâtiment institutionnel et d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain, au 450 de la rue Heriot, le tout conformément à la Loi concernant l'accélération de certains projets d'infrastructure (Loi 66),

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0129/02/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser les activités reliées à une entreprise spécialisée dans les travaux de plomberie au 4570 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 15 octobre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 novembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 18 janvier 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 6631 Service de plomberie, de chauffage, de climatisation et de ventilation (entrepreneur spécialisé) » faisant partie de la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction) dans la zone commerciale C-1225, et plus particulièrement au 4570 du boulevard Saint-Joseph;
- d'autoriser un espace bâti/terrain maximal de vingt pour cent (20 %);
- d'abroger la superficie maximale de revêtement d'acier prépeint (tôle architecturale) sur la façade principale du bâtiment principal.

Aux conditions suivantes :

- aménager une zone tampon d'une superficie minimale de cent soixante-quinze mètres carrés (175 m^2) le long de la ligne arrière et sur une profondeur minimale de cinq virgule neuf mètres (5,9 m);
- planter un minimum de quatre (4) conifères et de trois (3) feuillus dans la zone tampon;
- planter quatre (4) arbres dans la cour avant.

Il est à noter que les arbres doivent présenter un diamètre minimal de cinquante millimètres (50 mm) mesuré à zéro virgule quinze mètre (0,15 m) à partir du niveau moyen du sol et une hauteur minimale de deux virgule cinq mètres (2,5 m) lors de la plantation.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 3 897 729 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0130/02/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 18 logements et de 4 étages nécessitant d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain aux 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 11 novembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 décembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 18 janvier 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- De permettre une habitation multifamiliale (H-6) de dix-huit (18) logements aux 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph, soit sur le lot 3 082 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de quatre-vingt (80) à cent dix (110) logements à l'hectare le nombre maximal de logements par terrain;
- d'augmenter de deux (2) à quatre (4) le nombre maximal d'étages;
- d'augmenter de neuf mètres (9 m) à treize mètres (13 m) la hauteur maximale d'un bâtiment principal;
- d'augmenter de deux virgule soixante-quinze mètres (2,75 m) à quatre virgule cinq mètres (4,5 m) la marge avant maximale, **à la condition** que le bâtiment soit implanté à une distance minimale de trois virgule soixante-quinze mètres (3,75 m) de la ligne avant de terrain adjacente au boulevard Saint-Joseph;
- de réduire de vingt-sept (27) à dix-huit (18) le nombre minimal de cases de stationnement;
- de permettre une entrée charretière et une allée de circulation partiellement localisées à l'intérieur du triangle de visibilité, **à la condition** que celle-ci respecte une distance minimale de quatre mètres (4 m) de l'intersection des rues Saint-Damien et Saint-Maurice;
- de permettre des conteneurs et des enclos pour conteneurs de matières résiduelles partiellement implantés en cour avant secondaire, **à la condition** que l'enclos soit localisé à une distance minimale de deux mètres (2 m) de la ligne avant de terrain et de planter une rangée d'arbustes d'une hauteur minimale de zéro virgule cinq mètre (0,5 m) devant l'enclos pour le côté faisant face à la rue Saint-Maurice;
- d'augmenter de quatre (4) à cinq (5) le nombre maximal de cases de stationnement pour petites voitures;
- de réduire de deux mètres (2 m) à zéro mètre (0 m) la distance minimale d'une terrasse sur le toit du bâtiment.

De plus, **les conditions** de construction et d'aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- la marge avant secondaire du bâtiment faisant face à la rue Saint-Maurice est établie à trois virgule soixante-quinze mètres (3,75 m);
- les marges latérales minimales du bâtiment principal sont établies à trois virgule cinq mètres (3,5 m);
- une haie d'une hauteur minimale d'un virgule cinq mètre (1,5 m) doit être plantée ou une clôture opaque d'une hauteur minimale de deux mètres (2 m) doit être installée en cour latérale le long des lignes latérales de terrain;
- une aire d'isolement d'une largeur minimale de deux virgule vingt-cinq mètres (2,25 m) doit être réalisée entre l'aire de stationnement projetée et la ligne avant de terrain adjacente à la rue Saint-Maurice à l'intérieur de laquelle au moins six (6) arbres d'un diamètre minimal de zéro virgule zéro cinq mètre (0,05 m) mesuré à zéro virgule quinze mètre (0,15 m) au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de deux virgule cinq mètres (2,5 m) doivent être plantés.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph.

Toute modification à la rénovation extérieure du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard douze (12) mois après l'émission du permis de construction,

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Monsieur le maire au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville offre de sincères condoléances à :

- Monsieur Benoit Carignan, trésorier et directeur du Service des finances à la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de son beau-père, monsieur Wilfrid Rodier;

- Monsieur Jean Charest, conseiller municipal à la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de sa sœur, madame Diane Charest;

- Madame Francine Ruest Jutras, ancienne mairesse de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de sa mère, madame Madeleine Bolduc.

Budget participatif (M. Yves Grondin)

Le conseiller Yves Grondin rappelle à la population que cette semaine débute la 1re démarche du budget participatif. Un budget maximal de 450 000 $ est mis à la disposition de toute la population âgée de 12 ans et plus. Il mentionne que le mois de février est dédié à la cueillette d'idées, de propositions de projets et que des ateliers participatifs virtuels de discussion se tiendront du 5 au 18 février 2021. Il invite la population à visiter le site internet de la Ville de Drummondville pour de plus amples informations.

Semaine des enseignantes et des enseignants (Mme Stéphanie Lacoste)

La conseillère Stéphanie Lacoste souligne la semaine des enseignantes et des enseignants en citant une citation d'un enseignant, soit monsieur Stéphane Laporte. Elle remercie tous les enseignantes et les enseignants pour leur travail quotidien.

Semaine nationale de la prévention du suicide (M. William Morales)

Le conseiller William Morales rappelle à la population que la semaine nationale de la prévention du suicide se déroule du 31 janvier au 6 février sous le thème : Le suicide sauve des vies. Il mentionne que 18 000 suicides par année ont lieu au Québec et que depuis les 10 dernières années la tendance est à la hausse. Il invite la population à téléphoner au Centre d'écoute et de prévention du suicide (CEPS) au 819-477-8855.

Télédiffusion des parties des Voltigeurs (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire invite la population à regarder les 4 derniers matchs des Voltigeurs qui auront lieu les 2, 4, 6 et 7 février 2021 et qui seront télédiffusés

en collaboration avec Les Voltigeurs.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 15 février 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 15 février 2021.

0131/02/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 49.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

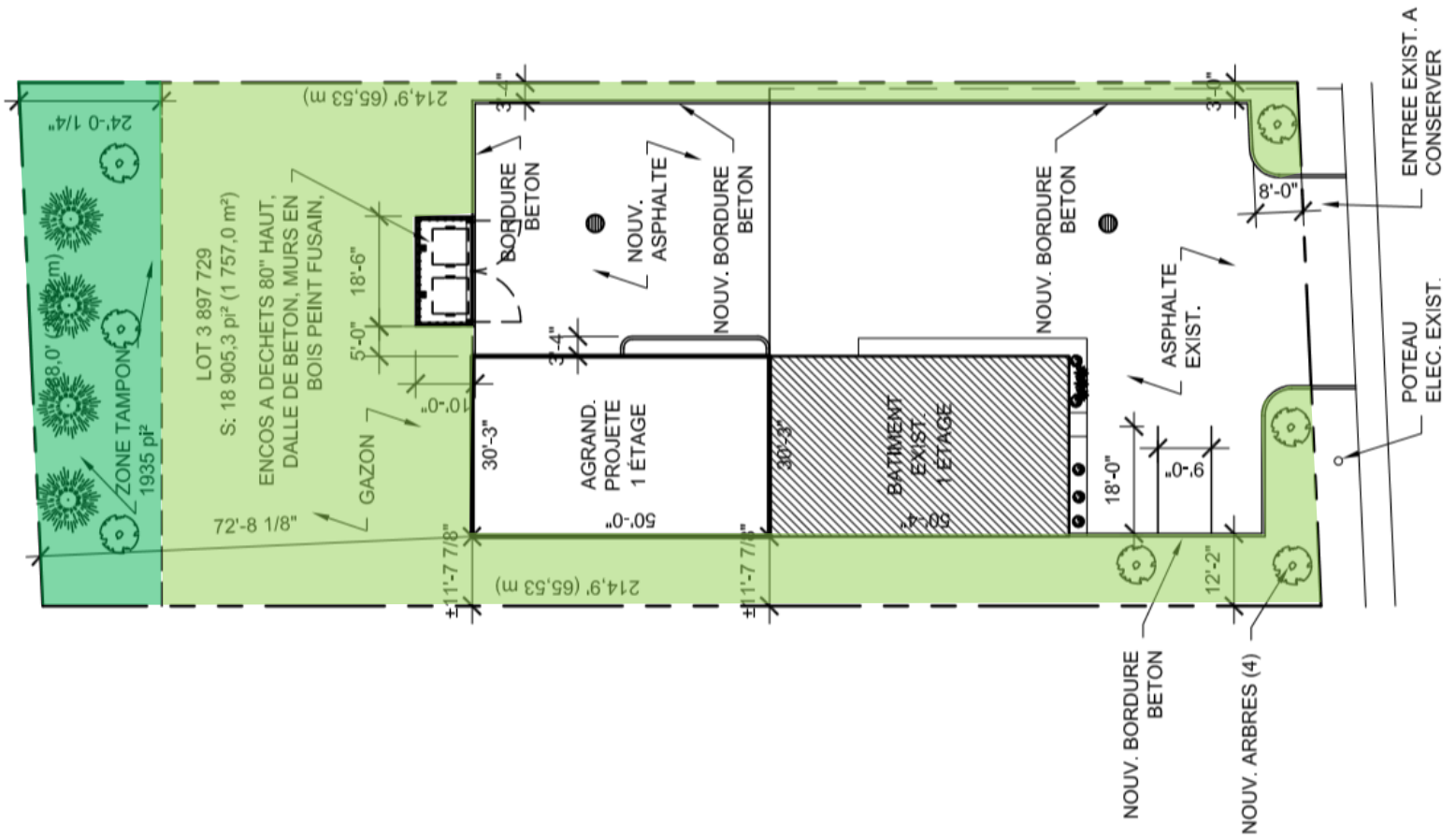
BUDGET 2021
SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE

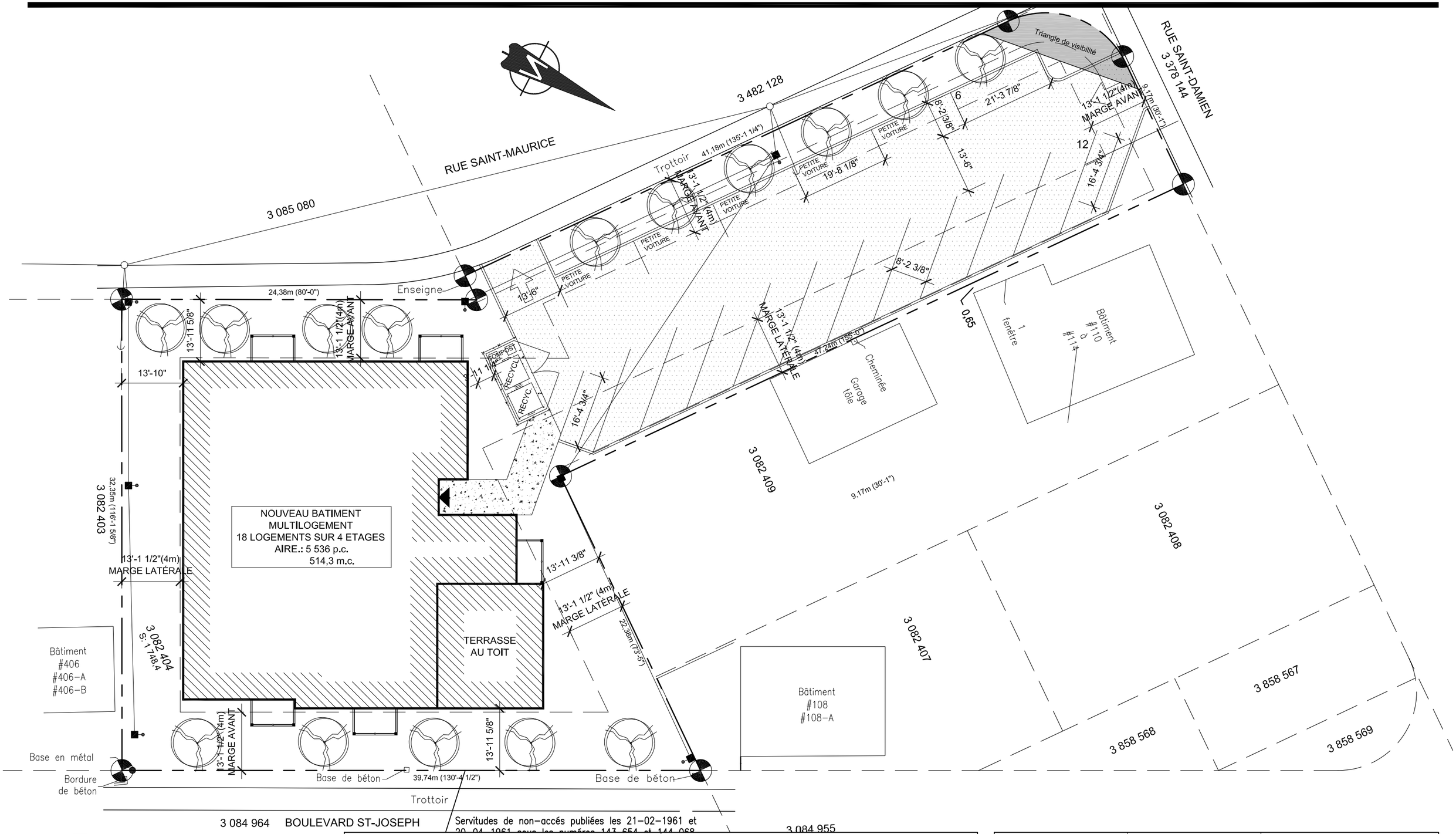
02-702-25-976 : AIDE SPÉCIFIQUE - AVEC ESTIMÉ AU 31 DÉC 2021

DESCRIPTION	AMENDÉ 2021	ESTIMÉ 2021	RÉEL DÉC 2021	ÉCART 2021	DEMANDE 2022	MAINTIEN 2022	↑ FORMS 2022	FORMS #	BUDGET 2022 (PRÉV)
GAD - Galerie d'art Desjardins Les vases communicants ***(REPORT COVID - 1er vers fait en 2020)***	600								0
CANADA - MAROC Journée culturelle marocaine (3e) ***(REPORT COVID - 1er vers fait en 2020)***	900								0
SYMPHONIE Enregistrement d'une trame sonore	8 500								0
MAISON MARIE-RIVIER Équipement nouveau studio	5 000								0
									0
									0
									0
									0
	15 000	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**		**0**

4570, boulevard Saint-Joseph
Amendement

Annexe 1





FAUCHER GAUTHIER architectes inc.
153, rue Saint-Georges
Drummondville (Qc)
J2C 0P3
Tél. 819.472.0399
Fax. 819.472.6817
www.fauchergauthier.com

Projet	Titre
MULTILOGEMENTS 2335-2339 BOULEVARD ST-JOSEPH DRUMMONDVILLE CONSTRUCTION LABONTÉ INC.	IMPLANTATION PROJETÉE

Echelle 1" = 20'-0"		Date 2020-09-02	Discipline ARCHITECTURE
Dessiné par C.G.	Verifié par C.G.	Dossier 20118	Feuille 1 DE 9

No.	Révision	Date
1	POUR PIIA	2020-10-16

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 15 février 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence, sauf le maire) :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le conseiller Yves Grondin fait lecture d'une réflexion.

0132/02/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0133/02/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 1er février 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 1er février 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception d'aucune correspondance.

0134/02/21 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 9 février 2021

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 9 février 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0135/02/21 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 10 janvier au 6 février 2021 (cette liste totalise un montant de 30 955 221,07 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 17 janvier au 13 février 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Jean Charest.

0136/02/21 Dépôt de la liste des virements budgétaires du 21 novembre 2020 au 30 janvier 2021

madame Stéphanie Lacoste dépose la liste des virements budgétaires supérieurs à 50 000 $ effectués du 21 novembre 2020 au 30 janvier 2021.

Elle dépose également la liste des virements budgétaires se situant entre 10 000 $ et 50 000 $ effectués du 21 novembre 2020 au 30 janvier 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0137/02/21 Modification du taux d'intérêt sur le montant exigible sur le 1er versement du compte de taxes municipales annuel, sur la taxation complémentaire et sur les factures de droits de mutation échus à compter du 25 mars 2021

ATTENDU QUE la résolution no 1765/12/14 prévoit que le taux d'intérêt applicable sur tous arrérages dus est fixé à 15 % par année;

ATTENDU QUE l'article 481 de la *Loi sur les cités et villes* permet au conseil de fixer un taux d'intérêt autre par résolution;

ATTENDU les circonstances exceptionnelles liées à la COVID-19, la Ville de Drummondville désire alléger le fardeau fiscal pour ses contribuables en diminuant le taux d'intérêt;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le taux d'intérêt sur le montant exigible sur le 1er versement du compte de taxes municipales annuel, sur la taxation complémentaire et sur les factures de droits de mutation échus à compter du 25 mars 2021, soit de zéro pour cent (0 %) par an;

QUE ce taux soit maintenu jusqu'au 23 juin 2021 inclusivement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0138/02/21 **Adoption de la politique d'approvisionnement responsable**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la politique d'approvisionnement responsable.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0139/02/21 **Fourniture et installation de nouvelles passerelles et de garde-corps et réfection de l'entretoit du gymnase - Complexe sportif Drummondville (Demande de prix no DR21-DDP-001)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Atelier Isabelle inc. au montant total de 91 405,13 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0140/02/21 **Acquisition d'une plateforme de participation publique (Demande de prix no DR21-DDP-005)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Modellium inc. au montant annuel moyen de 15 590,61 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0141/02/21 **Services professionnels - Soutien technologique aux fins de confection et de révision de la liste électorale et des autres processus électoraux (Contrat de gré à gré no DR21-GAG-007)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Innovision+ au montant de 81 084,84 $ (taxes incluses) pour des services professionnels de soutien technologique aux fins de confection et de révision de la liste électorale et des autres processus électoraux.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0142/02/21 **Travaux de pavage et de bordures 2021 (Appel d'offres no DR21-PUB-003)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Sintra inc. au montant total de 2 566 797,15 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, le tout conditionnellement à l'approbation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0143/02/21 **Service d'entretien du réseau d'éclairage de rues (Appel d'offres no DR21-PUB-005)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Électro-système P. L. inc. au montant annuel moyen de 288 275,43 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0144/02/21 Construction d'une nouvelle usine d'eau potable - Lot démolition (Appel d'offres no DR21-PUB-008)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie AM Démolition inc., au montant total de 103 477,50 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0145/02/21 Approbation des critères de sélection - Surveillance des travaux - Construction d'une nouvelle usine d'eau potable (Appel d'offres no DR21-PUB-019)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement à la surveillance des travaux pour la construction d'une nouvelle usine d'eau potable, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville		**Appel d'offres :** DR21-PUB-019				
		Numéro de projet :				
Titre : Surveillance des travaux - Construction d'une nouvelle usine d'eau potable						
PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 5)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
1.0 Expérience et expertise de la firme dans des projets similaires	15					
2.0 Compréhension du mandat	20					
3.0 Expérience du personnel de surveillance bureau	25					
4.0 Expérience du personnel de surveillance chantier	30					
5.0 Capacité de relève	10					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**						
PARTIE 2						
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**

Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire +0) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					
(signature)	(EN LETTRES MOULÉES)				

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0146/02/21 **Approbation des critères de sélection - Services professionnels - Contrôle des matériaux pour la construction d'une nouvelle usine d'eau potable (Appel d'offres no DR21-PUB-020)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement aux services professionnels pour le contrôle des matériaux pour la construction d'une nouvelle usine d'eau potable, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** DR21-PUB-020

Numéro de projet : _____

Titre : Services professionnels - Contrôle des matériaux pour la construction d'une nouvelle usine d'eau potable

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
6.0 Expérience et expertise de la firme dans des projets similaires	20					
7.0 Compréhension du mandat	30					
8.0 Expérience du chargé de projet	20					
9.0 Composition et expérience de l'équipe proposée	30					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**						
PARTIE 2						
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)						

Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire +50) x 10 000 Prix					
Rang et adjudicataire					
(signature)	(EN LETTRES MOULÉES)				

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0147/02/21 Service d'entretien des feux de circulation
(Appel d'offres no DR20-PUB-072)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Systèmes Urbains inc. au montant annuel moyen de 213 675,17 $ pour une période de trois (3) ans soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0148/02/21 Fourniture et livraison de matériaux d'égouts et d'aqueduc
(Appel d'offres no DR20-PUB-075)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot A : St-Germain égouts et aqueducs inc. au montant annuel moyen de 197 320,95 $ (taxes incluses);
Lot B : EMCO Corporation au montant annuel moyen de 19 112,87 $ (taxes incluses);
Lot C : St-Germain égouts et aqueducs inc. au montant annuel moyen de 5 722,42 $ (taxes incluses),

étant les plus basses soumissions reçues conformes.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0149/02/21 **Services professionnels - Prolongement de la rue Charlemagne (Appel d'offres no DR20-PUB-076)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pluritec ltée au montant de 152 264,27 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0150/02/21 **Création de trois (3) postes de pompiers permanents**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création de trois (3) postes de pompiers permanents.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0151/02/21 **Transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde en un poste syndiqué permanent col bleu de manœuvre spécialisé, section voirie (jour) au Service des travaux publics**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde, section voirie (jour), en un poste syndiqué permanent col bleu de manoeuvre spécialisé dans cette même section au Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0152/02/21 Adoption du plan d'action 2021 pour Entreprise en santé

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le plan d'action 2021 pour Entreprise en santé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0153/02/21 Résolution modifiant la résolution no 1476/12/18 de façon à ajouter un paragraphe à la fin du texte du règlement no RV18-5042

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville modifie la résolution no 1476/12/18 de façon à ajouter, à la fin du règlement, le texte suivant :

« De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser. »

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0154/02/21 Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif au règlement no RV21-5298 modifiant certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du titre VII - Environnement du règlement no 3500

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction au règlement numéro RV21-5298 modifiant certaines dispositions du Chapitre 8 - Utilisation extérieure des pesticides et des matières fertilisantes du titre VII - Environnement du règlement no 3500 de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

0155/02/21 Règlement hors cour du dossier SAI-Q-247491-2002

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve et autorise le règlement hors cours du dossier SAI-Q-247491-2002 pour une indemnité définitive au montant de 764 500 $, en contrepartie d'une quittance complète et finale de toute indemnité, frais, intérêts et dommages découlant des faits sous-jacents à l'expropriation;

le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents nécessaires pour donner effet au règlement hors cours du dossier SAI-Q-247491-2002.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0156/02/21 Signature d'une entente à intervenir avec le Collège Saint-Bernard et L'Amicale des Frères de la Charité (Drummondville) inc. relativement à une partie des lots 3 427 096 et 3 427 099 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3649)

Considérant que la contrainte sur les lots 3 427 096 et 3 427 099 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond ne constitue pas une servitude réelle et perpétuelle;

Considérant que le Collège Saint-Bernard et l'Amicale des Frères de la Charité (Drummondville) inc. consentent à renoncer, dans le cadre d'une entente, à tous recours à cet égard et tout prétendu droit qu'ils pourraient avoir;

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe, soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir entre la Ville de Drummondville, le Collège Saint-Bernard et L'Amicale des Frères de la Charité (Drummondville) inc. quant à leur renonciation à tous recours et tout prétendu droit qu'ils pourraient avoir en lien avec cette contrainte.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0157/02/21 Signature d'un bail de location à intervenir avec la Fondation de la tablée populaire pour la location d'une case de stationnement (CV21-3634)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un bail de location à intervenir avec la Fondation de la tablée populaire pour la location d'une (1) case de stationnement dans le stationnement Raoul-Couture (P-3).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0158/02/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement et d'un contrat de location à intervenir avec le Club de hockey Drummond (Les Voltigeurs) relativement à la location de surfaces glacées et de locaux au Centre Marcel-Dionne et à l'Olympia Yvan-Cournoyer pour la période du 1er août 2020 au 31 juillet 2023 (CV20-3063 et CV20-3064)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement ainsi qu'un contrat de location des surfaces glacées et des locaux au Centre Marcel-Dionne et à l'Olympia Yvan-Cournoyer à intervenir avec le Club de hockey Drummond (Les Voltigeurs), et ce, pour la période du 1er août 2020 au 31 juillet 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0159/02/21 **Signature d'ententes de subvention au fonctionnement, de services et de contrats de location à intervenir avec les centres communautaires et la Maison des jeunes de Drummondville pour l'année 2021 (CV21-3130 à 3140 et CV21-3319)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec les centres communautaires et la Maison des jeunes de Drummondville, une entente de services pour la gestion de l'Écosport et une entente pour la location de locaux aux centres communautaires Saint-Charles et Saint-Jean-Baptiste. Le tout pour une subvention totale de 1 092 061 $ (non assujettie aux taxes) et 25 820 $ (taxables) pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0160/02/21 **Signature d'ententes de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Maison des jeunes de Drummondville, la Maison Marie-Rivier de Drummondville et la Maison des jeunes de Saint-Charles-de-Drummond pour les années 2021 à 2023 (CV21-3021, CV21-3635 et CV21-3636)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, des ententes de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Maison des jeunes Drummondville, la Maison Marie-Rivier de Drummondville et la Maison des jeunes de Saint-Charles-de-Drummond pour un montant total de 18 000 $ par année (non assujetti aux taxes) pour les années 2021, 2022 et 2023, et ce, pour chacune des Maison des jeunes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0161/02/21 **Signature d'une entente pour l'affichage sur la surfaceuse du Centre Marcel-Dionne à intervenir avec le Club de hockey Drummond (Les Voltigeurs) pour la période du 1er août 2020 au 31 juillet 2023 (CV20-3062)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente pour l'affichage sur la surfaceuse du Centre Marcel-Dionne à intervenir avec le Club de hockey Drummond (Les Voltigeurs) pour la période du 1er septembre 2020 au 31 août 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0162/02/21 **Signature d'un bail de location pour 10 espaces de stationnement à intervenir avec le Garage Martin Chagnon (CV21-3434)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un bail de location à intervenir avec le Garage Martin Chagnon pour la location de dix (10) espaces de stationnement (P-18 / de la Garderie) pour une période d'un an, soit du 1er avril 2021 au 31 mars 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0163/02/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière au ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports du Québec (programme SOFIL - Année 2021)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville dépose une demande d'aide financière au ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports du Québec, dans le cadre du programme d'aide SOFIL, pour le projet suivant :

- Acquisition et installation de deux (2) abribus.

Si la subvention lui est accordée, la Ville s'engage à faire l'acquisition de ces équipements par paiement comptant.

La chef de division du transport en commun est désignée pour faire le suivi de la demande d'aide financière, signer tout document s'y rattachant et procéder à la reddition des comptes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0164/02/21 **Versement d'une somme de 21 000 $ au Centre de services scolaires des Chênes pour le projet « Faciliter l'accessibilité aux activités parascolaires pour la clientèle scolaire du secondaire »**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des loisirs et de la vie communautaire à verser une somme de 21 000 $ au Centre de services scolaires des Chênes pour le projet « Faciliter l'accessibilité aux activités parascolaires pour la clientèle scolaire du secondaire ».

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0165/02/21 **Appui financier au Collège St-Bernard pour la réfection des estrades**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville participe au projet de démantèlement des estrades actuelles du Collège St-Bernard et à l'achat de nouvelles estrades dans une proportion de cinquante pour cent (50%).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0166/02/21 **Signature d'ententes d'aide au fonctionnement à intervenir avec les organismes culturels locaux bénéficiaires et confirmation des subventions octroyées pour un montant total de 457 600 $ pour l'année 2021**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu qu'une aide financière soit accordée aux organismes reconnus mentionnés dans le document joint en annexe à la présente résolution pour en faire partie intégrante, selon les montants et les modalités de versements prévus aux ententes, le tout **conditionnellement** à la tenue de leurs activités respectives;

et d'autoriser la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les ententes à intervenir avec les organismes reconnus concernés, incluant les modalités de versements, les divers soutiens accordés et les exigences à rencontrer.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0167/02/21 **Participation au mouvement international « Fine Free Library »**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville participe au mouvement international « Fine Free Library ».

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0168/02/21 **Signature d'un contrat à intervenir avec madame Hélène Rochette pour la réalisation d'une oeuvre d'art au Centre sportif Girardin (CV21-3640)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat à intervenir avec madame Hélène Rochette pour la réalisation d'une oeuvre d'art au Centre sportif Girardin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0169/02/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la succession de madame Clotilde Lambert relativement à la résidence sise au 52 de la rue Poirier (Projet UTE) (CV21-3641)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la succession de madame Clotilde Lambert pour la résidence sise au 52 de la rue Poirier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0170/02/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec relativement au lot 4 304 667 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3650)**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec relativement au lot 4 304 667 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0171/02/21 **Augmentation de la capacité du poste de pompage Grande Allée**

CONSIDÉRANT QUE les débits et charges se dirigeant vers le poste de pompage Grande Allée ont été modifiés;

CONSIDÉRANT QUE des modifications électriques et mécaniques sont nécessaires;

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville confirme que le projet d'augmentation de capacité du poste de pompage est inclus au plan de gestion de débordement, et ce, en supplément des phases 2 et 5 modifiées.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0172/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser des conteneurs pour matières résiduelles et leur enclos en cour avant, de diminuer des aires d'isolement des lignes avant et arrière et d'augmenter la hauteur maximale d'une clôture en cour avant au 2645 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 3 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser en cour avant des conteneurs pour matières résiduelles dissimulés par un enclos sur trois (3) côtés;
- diminuer de deux mètres (2 m) à zéro virgule soixante-dix mètres (0,70 m) la largeur minimale d'une aire d'isolement entre un stationnement et une ligne avant;
- diminuer d'un mètre (1 m) à zéro mètre (0 m) la largeur minimale d'une aire d'isolement d'une ligne arrière;
- augmenter d'un mètre (1 m) à deux mètres (2 m) la hauteur maximale d'une clôture localisée en cour avant;

et ce, sur le lot 4 103 698 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2645 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0173/02/21 **Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la hauteur minimale exigée pour le bâtiment principal projeté au 590 de la 111e Avenue**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 3 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié dans le journal L'Express, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer la hauteur minimale de cinq virgule cinquante-deux mètres (5,52 m) à quatre virgule soixante-dix mètres (4,70 m) pour la résidence principale projetée, et ce, sur le lot 3 534 647 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 590 de la 111e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0174/02/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 3 février 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

Recommandation CCU No de résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
21.02.03	652, boulevard Mercure	Démolition du bâtiment
21.02.04	654, boulevard Mercure	Démolition du bâtiment
21.02.05	52, rue Poirier	Démolition du bâtiment
21.02.06	4569, boulevard Saint-Joseph	Enseignes rattachées au bâtiment
21.02.07	1855, 1955, 2055 et 2155, rue Louis-Félix	• Nouveaux bâtiments • Aménagement de terrain
21.02.08	600, rue Bruno	Agrandissement du bâtiment
21.02.09	570, boulevard Saint-Joseph	Démolition partielle du bâtiment principal
21.02.10	2645, boulevard Lemire	Aménagement de terrain

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 3 février 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0175/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5304 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme et visant la partie du site de la Ferme des Voltigeurs et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5304 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme et visant la partie du site de la Ferme des Voltigeurs et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet modifier la limite du périmètre d'urbanisation et d'agrandir en conséquence l'affectation industrielle (I2) à même une partie de l'affectation agricole dynamique (AD) à même une partie du site de la Ferme des Voltigeurs, à la suite d'une exclusion de la zone agricole.

0176/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5305 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5305 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte (OMNIBUS).

0177/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5306 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5306 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte (OMNIBUS).

0178/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5307 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement et visant certaines zones rurales et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5307 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement et visant certaines zones rurales et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au prolongement des voies de circulation existantes à l'intérieur de certaines zones rurales et aux plans concept d'aménagement afin d'exiger le dépôt d'une étude acoustique.

0179/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5308 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5308 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au respect de l'ensemble des dispositions du règlement de zonage, de modifier les conditions d'émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d'aqueduc et d'égouts et de retirer de la liste un terrain ayant été décontaminé.

0180/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5309 modifiant le règlement no 4307 relatif au plan d'aménagement d'ensemble et visant les zones H-778, RES-102, RES-1156 et CO-1239-1 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5309 modifiant le règlement no 4307 relatif au plan d'aménagement d'ensemble et visant les zones H-778, RES-102, RES-1156 et CO-1239-1 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements à l'identification des zones visées de manière à assurer la concordance avec les zones du règlement de zonage présentement en vigueur.

0181/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5314 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 135 de la rue Charlemagne et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5314 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 135 de la rue Charlemagne et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir une zone communautaire, soit celle où l'on retrouve actuellement l'école primaire à l'Orée-des-Bois, à même une autre zone communautaire adjacente afin d'y autoriser la construction d'une nouvelle école secondaire.

0182/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5316 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 230 du boulevard Saint-Joseph Ouest et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5316 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 230 du boulevard Saint-Joseph Ouest et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser l'implantation d'un lieu de culte à l'intérieur d'un local d'une superficie d'environ sept cents mètres carrés (700 m^2) dans le secteur bordé par le boulevard Saint-Joseph Ouest et les rues Richard et Simard.

0183/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5317 modifiant le règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble et visant l'ensemble des zones agricoles du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5317 modifiant le règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble et visant l'ensemble des zones agricoles du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'application de ce règlement à l'intérieur de la zone agricole permanente.

0184/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5318 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant la zone H-0009 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5318 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant la zone H-0009 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les immeubles comprenant de quatre (4) à six (6) logements dans le secteur des rues Holmes et des Forges, entre la rue Heriot et la rivière Saint-François.

0185/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5319 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2350 du boulevard Foucault et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5319 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2350 du boulevard Foucault et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser la vente de produits d'épicerie au 2350 du boulevard Foucault, soit au point de vente déjà existant des produits de la Ferme des Voltigeurs.

0186/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5320 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 3085 du boulevard Lemire et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5320 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 3085 du boulevard Lemire et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone résidentielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'une clinique vétérinaire située à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande.

0187/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5321 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 1195 du boulevard Foucault et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5321 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 1195 du boulevard Foucault et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter de vingt-deux (22) à vingt-quatre (24) le nombre de logements dans un bâtiment résidentiel existant dans le secteur de la rue du Cantonnier et du boulevard Foucault.

0188/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5322 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 715 du boulevard Saint-Joseph et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5322 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 715 du boulevard Saint-Joseph et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone industrielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'un commerce de grande surface situé à l'intersection du boulevard Saint-Joseph et de la rue Janelle.

0189/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5324 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 1730-1760 de la rue Saint-Onge et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Annick Bellavance, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5324 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 1730-1760 de la rue Saint-Onge et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter le nombre de logements maximal permis par bâtiment de quatre (4) à six (6) logements, et ce, pour les bâtiments situés du côté nord-est de la rue Saint-Onge, sur le tronçon compris approximativement entre la rivière Saint-Germain et la rue des Grands-Ducs.

0190/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5326 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 1725-1751 de la rue Janelle et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Annick Bellavance, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5326 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 1725-1751 de la rue Janelle et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) et d'autoriser l'entreposage extérieur pour cet usage spécifique dans un secteur donnant sur la rue Janelle et compris approximativement entre le boulevard Lemire et la rue Farrell.

0191/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5327 décrétant des travaux de construction d'une nouvelle usine de traitement d'eau potable et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5327 décrétant des travaux de construction d'une nouvelle usine de traitement d'eau potable et nécessitant un emprunt de 79 825 775 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de construction d'une usine de traitement d'eau potable et nécessitant un emprunt de 79 825 775 $ à cette fin.

0192/02/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5329 décrétant l'annulation du caractère de rue sur le lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5329 décrétant l'annulation du caractère de rue sur le lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur le lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue de Bruxelles.

0193/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5304 (partie du site de la Ferme des Voltigeurs)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5304 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme ayant pour objet :

- de modifier la limite du périmètre d'urbanisation et d'agrandir en conséquence l'affectation industrielle (I2) à même une partie de l'affectation agricole dynamique (AD) dans le secteur situé entre l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Courchesne, le boulevard Foucault et la limite de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover, à la suite d'une exclusion de la zone agricole,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0194/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5305 (plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5305 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard des limites et de la numérotation des zones, de l'implantation en commun des conteneurs de matières résiduelles, de la superficie totale et des dimensions maximales des garages privés, des abris d'autos et des serres domestiques, de la largeur maximale des allées de circulation des aires de stationnement intérieures, des dispositions particulières applicables à l'intérieur de certaines zones rurales, des équipements accessoires et des dispositions particulières applicables à certaines zones,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0195/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5306 (plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville (OMNIBUS))**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5306 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- en concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Drummond MRC-883, d'apporter des ajustements au plan de zonage et à l'égard des conditions d'implantation d'usages liés à l'industrie de l'extraction;

- d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de la terminologie, de l'application des normes d'insonorisation à proximité des tronçons de route soumis à des contraintes de niveau sonore élevé, des matériaux autorisés pour les clôtures, de la superficie d'affichage des établissements d'écoliers, d'autoriser la toile comme matériau composant les enseignes rattachées de grandes dimensions et le polycarbonate pour les serres domestiques, de modifier des dispositions particulières applicables dans certaines zones, et de préciser certaines dispositions à l'égard de la protection des milieux humides, des constructions autorisées en zone inondable et termes relatifs aux bandes de protection riveraine,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0196/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5307 (certaines zones rurales)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5307 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet :

- d'apporter des ajustements à certaines dispositions intégrées au règlement de lotissement relatives au prolongement de voies de circulation existantes à l'intérieur de certaines zones rurales;

- de modifier les dispositions relatives aux plans concept d'aménagement afin d'exiger le dépôt d'une étude acoustique afin de permettre l'implantation d'usages sensibles à proximité des tronçons de route soumis à des contraintes de niveau sonore élevé,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0197/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5308 (l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5308 modifiant le règlement no 4303 relatif au permis et certificats ayant pour objet :

- de préciser que les devoirs du propriétaire, de l'occupant, du requérant ou de l'exécutant des travaux s'appliquent à l'ensemble du règlement de zonage incluant ses annexes;

- de modifier les conditions d'émission des permis de construction à l'intérieur de certaines zones d'habitation nouvellement desservies par les infrastructures d'aqueduc et d'égouts;

- en concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Drummond MRC-883, de retirer de la liste des terrains contaminés ou susceptibles d'être contaminés, le lieu d'élimination de l'usine Sylvania au 1 de la rue Sylvan,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0198/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5309 (les zones H-778, RES-102, RES-1156 et CO-1239-1)**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5309 modifiant le règlement no 4307 relatif au plan d'aménagement d'ensemble ayant pour objet :

- d'apporter des ajustements à l'identification des zones visées de manière à assurer la concordance avec les zones du règlement de zonage présentement en vigueur.

La zone visée : H-778
La zone visée comprend, de manière approximative, l'axe de l'autoroute Joseph-Armand-Bombardier, entre le boulevard Jean-De Brébeuf et l'axe de la voie ferrée.

La zone visée : RES-102
La zone visée est délimitée, de manière approximative, par le boulevard Saint-Joseph-Ouest et l'axe de la rue Hélène, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue Mailhot jusqu'à l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Desrosiers.

La zone visée : RES-1156
La zone visée est délimitée, de manière approximative, par le boulevard Mercure et l'autoroute Joseph-Armand-Bombardier, et ce, entre le prolongement vers le sud-ouest de la 129^{e} Avenue et de la rue Leroux.

La zone visée : CO-1239-1
La zone visée est délimitée par le règlement RV21-5306 en cours de procédures, en concordance avec le règlement de modification du schéma d'aménagement révisé MRC-883,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0199/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5314 (135 de la rue Charlemagne)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5314 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone communautaire et d'utilité publique P-1210-1 à même une partie de la zone communautaire et d'utilité publique P-1210 de manière à inclure un terrain composé du lot 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé le long de la rue Charlemagne;

- de créer la nouvelle zone communautaire et d'utilité publique P-1210-2 à même une partie de la zone communautaire et d'utilité publique P-1210 de manière à inclure un terrain composé du lot 6 390 282 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé le long de la rue Clair ainsi que la partie aménagée du parc Boisbriand.

La zone communautaire et d'utilité publique P-1210 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Deblois, une limite située à une distance approximative de trois cent quarante mètres (340 m) vers le nord-est à partir de la rue Clair, la rue Charlemagne et son prolongement imaginaire vers le nord-est sur une distance d'environ cent soixante mètres (160 m), la rue Clair, la rue Grande Allée, une limite située à une distance approximative de quatre-vingt-douze mètres (92 m) vers le nord-est à partir de la rue Clair, par la limite arrière des terrains donnant du côté nord-ouest de l'allée du Soleil et de l'allée de l'Éclipse et une limite située à une distance approximative de six cent quatre-vingt-dix mètres (690 m) vers le nord-est à partir de la rue Clair.

La zone communautaire et d'utilité publique P-1210-1 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Deblois, une limite située à une distance approximative de quatre-vingt-douze mètres (92 m) vers le nord-est à partir de la rue Clair, la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Georges, la limite arrière des terrains donnant du côté nord-est de la rue Clair, la rue Charlemagne et son prolongement imaginaire vers le nord-est sur une distance d'environ cent soixante mètres (160 m) et une limite située à une distance approximative de trois cent quarante mètres (340 m) vers le nord-est à partir de la rue Clair,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0200/02/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5316 (230 du boulevard Saint-Joseph Ouest)

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5316 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone commerciale C-120 de manière à autoriser l'usage « 6911 Église, synagogue, mosquée et temple » faisant partie de la classe d'usages P-1 (communautaire institutionnel et administratif).

La zone C-120 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph Ouest, par les rues Richard et Simard ainsi que par l'arrière du lot des terrains donnant vers la rue Julie,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0201/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5317 (l'ensemble des zones agricoles du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5317 modifiant le règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble ayant pour objet :

- de permettre l'application de ce règlement à l'intérieur de la zone agricole permanente,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0202/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5318 (23 de la rue des Forges)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5318 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'augmenter de quatre-vingts (80) à cent cinq (105) le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (quatre (4) à huit (8) logements)) d'un maximum de six (6) logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-0009.

La zone d'habitation H-0009 est délimitée par la rivière Saint-François, la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de la rue Holmes, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est de la rue Heriot et la rue des Forges,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0203/02/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5319 (2350 du boulevard Foucault)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5319 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser l'usage « 5411 Vente au détail de produits d'épicerie (avec boucherie) » faisant partie de la classe d'usages C-2 (commerce local) dans la zone industrielle I-677.

La zone industrielle I-677 est délimitée par le boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ cinquante-sept mètres (57 m) au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci, une limite située à une distance d'environ cent soixante-six mètres (166 m) au nord-est du boulevard Foucault et une limite située à une distance d'environ cent quarante-cinq mètres (145 m) au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0204/02/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5320 (3085 du boulevard Lemire)

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5320 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone commerciale C-749 à même une partie de la zone d'habitation H-773 de manière à inclure un terrain composé du lot 4 102 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé sur la rue Jean-De Lalande dans le cadre de l'agrandissement de la clinique vétérinaire.

La zone d'habitation H-773 est délimitée approximativement par une limite située à une distance d'environ soixante-seize mètres (76 m) à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest, par la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande, la rue Lévesque et le boulevard Jean-De Brébeuf.

La zone commerciale C-749 est délimitée approximativement par le boulevard Lemire, par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-ouest de la rue Jean-De Lalande, une limite située à une distance d'environ soixante-huit mètres (68 m) à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest et le boulevard Jean-De Brébeuf,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0205/02/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5321 (1195 du boulevard Foucault)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5321 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser la classe d'usages H-6 (Multifamiliale (treize (13) logements et plus)) d'un maximum de vingt-quatre (24) logements pour un bâtiment de structure isolée dans la zone commerciale C-638-2;

- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement, à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA.

La zone commerciale C-638-2 est délimitée, de manière approximative, par la rue du Tisserand, la limite arrière des terrains situés du côté sud-ouest du boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ trente-trois mètres (33 m) vers le nord-ouest à partir de la rue du Cantonnier, le boulevard Foucault, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est du boulevard Foucault et le prolongement imaginaire de la rue du Cantonnier vers le nord-ouest,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0206/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5322 (715 du boulevard Saint-Joseph)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5322 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone commerciale C-321 à même une partie de la zone industrielle I 322-1 de manière à inclure une partie du lot 4 134 051 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé à l'intersection des rues Janelle et Cormier dans le cadre de l'agrandissement d'un bâtiment commercial.

La zone commerciale C-321 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d'environ deux cent cinquante-cinq mètres (255 m) à partir de la rue Janelle vers le nord-ouest, la rue Janelle, une limite située à une distance d'environ deux cent soixante-quinze mètres (275 m) à partir du boulevard Saint-Joseph vers le sud-ouest, une limite située à une distance d'environ deux cent vingt-cinq mètres (225 m) à partir de la rue Janelle vers le sud-est, la rivière Saint-Germain et une limite située à une distance d'environ cent soixante-dix mètres (170 m) à partir de la rue Janelle vers le sud-est.

La zone industrielle I-322-1 est délimitée approximativement par les rues Janelle et Cormier, le boulevard Lemire et par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-est de l'intersection des rues Janelle et Cormier,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0207/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5324 (1730-1760 de la rue Saint-Onge)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5324 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'augmenter de quatre (4) à six (6) le nombre de logements maximal par bâtiment pour la classe d'usages H-4 pour la zone H-546.

La zone résidentielle H-546 est délimitée approximativement par la rivière Saint-Germain, la rue Saint-Onge et l'arrière des propriétés donnant sur les rues des Martinets et des Grands-Ducs,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0208/02/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5326 (1725-1751 de la rue Janelle)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5326 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) dans la zone I-363 et d'autoriser l'entreposage extérieur pour ledit usage spécifiquement.

La zone industrielle I-363 est délimitée approximativement par la rue Janelle, l'arrière des propriétés donnant sur le boulevard Lemire, la rue Janelle et la rue Farrell,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0209/02/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un garage privé isolé sur un lot distinct non adjacent à une voie de circulation qui servira aux activités de l'Office d'habitation Drummond et à ajuster différentes normes d'implantation et d'aménagement découlant de cette situation au 295 de la rue Cockburn**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 décembre 2020;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'émission d'un permis de lotissement pour un lot non adjacent à une voie de circulation;
- de diminuer de trente mètres (30 m) à quinze mètres (15 m) la largeur minimale du lot;
- de diminuer de cinquante mètres (50 m) à vingt-neuf mètres (29 m) la profondeur minimale du lot;
- de diminuer de mille six cents mètres carrés (1600 m^2) à quatre cent quarante-cinq mètres carrés (445 m^2) la superficie minimale du lot;

- d'autoriser un bâtiment accessoire sans bâtiment principal;
- d'autoriser un stationnement en commun sans bâtiment principal;
- d'autoriser l'émission d'un permis de construction sur un lot non adjacent à une voie de circulation;
- de diminuer de trois mètres (3 m) à un mètre (1 m) la distance minimale entre le garage privé isolé et les lignes latérales et arrière de terrain;
- d'autoriser une clôture de mailles avec lattes en cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- d'augmenter d'un mètre (1 m) à un virgule neuf mètre (1,9 m) la hauteur maximale de la clôture dans une cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- de diminuer d'un virgule cinq mètre (1,5 m) à zéro virgule six mètre (0,6 m) la distance minimale entre un conteneur pour matières résiduelles et une ligne de terrain;
- de diminuer d'un virgule cinq mètre (1,5 m) à zéro virgule six mètre (0,6 m) la distance minimale entre un abri pour conteneurs pour matières résiduelles et une ligne de terrain;
- d'augmenter de trente-cinq mètres carrés (35 m^2) à deux cent vingt-cinq mètres carrés (225 m^2) la superficie maximale de l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles.

Aux conditions suivantes :
- que la clôture de mailles avec lattes soit de couleur brune;
- que le revêtement de tôle du garage privé isolé soit de couleur brune.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur une partie du lot 4 499 259 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0210/02/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre des activités de restauration de véhicules automobiles à des fins privées, de l'entreposage intérieur et un atelier de recherche et développement selon certaines conditions relatives à l'aménagement de terrain au 1495 du boulevard Mercure**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- un atelier de mécanique privé, incluant des activités d'entreposage intérieur, de restauration des véhicules personnels du locataire (collection privée), de la mécanique du véhicule, au rembourrage et à la finition, de peinture uniquement pour des pièces de véhicules personnels;

- des activités d'entreposage intérieur et de recherche et développement incluant de l'entreposage intérieur d'équipements, d'outils mécaniques, de véhicules récréatifs pour le développement de housses et d'accessoires textiles de motoneiges et de véhicules récréatifs,

sont autorisés au 1495 du boulevard Mercure, soit sur le lot 3 533 782 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, les **conditions** d'aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de deux (2) entrées charretières adjacentes au boulevard Mercure d'une largeur maximale respective de huit mètres (8 m) et de six mètres (6 m);
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, entre les deux (2) entrées charretières projetées, d'une aire d'isolement en forme de pointe, partiellement aménagée à l'intérieur de l'emprise de rue, d'une largeur approximative de deux virgule vingt-cinq mètres (2,25 m) sur un côté et d'une longueur d'environ neuf mètres (9 m) composée de neuf (9) plantes vivaces ou graminées et d'un arbre;
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, le long de la ligne latérale gauche de terrain, d'une aire d'isolement d'une largeur approximative de cinq mètres (5 m) et d'une longueur d'environ deux mètres (2 m) composée d'une plantation d'un (1) arbre;
- l'aménagement d'une aire d'isolement engazonnée à l'intérieur du triangle de visibilité à l'angle de la 104e Avenue;
- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » d'une largeur approximative d'un mètre (1 m) par une longueur d'environ trois mètres (3 m) (en parallèle au boulevard Mercure et à l'arrière du triangle de visibilité) et d'une largeur approximative d'un mètre (1 m) par une longueur d'environ quinze mètres (15 m) (le long de la ligne avant de terrain adjacente à la 104e Avenue) composée de douze (12) plantes vivaces ou graminées et d'un (1) arbre;
- la plantation d'au moins six (6) arbres en cours avant et avant secondaire;
- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » le long du bâtiment principal, d'une largeur approximative d'un mètre (1 m), d'une longueur d'environ trois mètres (3 m) en façade principale et d'une longueur d'environ huit mètres (8 m) le long du mur latéral droit donnant vers la 104e Avenue et composée de neuf (9) plantes vivaces ou graminées;
- la conservation de la végétation existante sur une profondeur minimale de cinq mètres (5 m) en cour arrière le long des lignes latérales de terrain.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 1495 du boulevard Mercure.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard dix-huit (18) mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0211/02/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de véhicules récréatifs et d'objets domestiques à l'intérieur du bâtiment principal au 1200 du chemin Tourville**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 22 janvier 2020;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Les usages « 6375 Entreposage du mobilier et d'appareils ménagers, incluant les mini-entrepôts » et « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) sont autorisés au 1200 du chemin Tourville.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'entreposage est autorisé uniquement à l'intérieur du bâtiment principal;
- la superficie maximale du bâtiment principal est de sept cent vingt mètres carrés (720 m^2);
- les murs et le toit du bâtiment principal doivent être repeints en totalité;
- le nombre maximal de bâtiments sur le terrain visé est d'un (1).

Les travaux à réaliser sur le bâtiment principal devront être complétés au plus tard douze (12) mois après l'émission d'un certificat d'autorisation,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0212/02/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules automobiles usagés à l'intérieur d'un local, selon certaines conditions au 1150 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- L'usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) est autorisé au 1150 du boulevard Foucault.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'usage est autorisé uniquement à l'intérieur d'un local situé à une distance minimale de trente mètres (30 m) de l'emprise du boulevard Foucault;

- la superficie maximale du local utilisé aux fins de l'usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » est de cent mètres carrés (100 m^2);

- aucun étalage et aucun entreposage extérieur ne sont autorisés,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0213/02/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre les activités de mécanique automobile et de vente au détail de véhicules automobiles usagés au 3695 de la rue Georges-Couture**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Les usages « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » et « 6411 Service de réparation d'automobiles (garage) » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commercial artériel lourd) sont autorisés au 3695 de la rue Georges-Couture, soit sur le lot 3 534 022 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **les conditions** d'aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de deux (2) entrées charretières adjacentes à la rue Georges-Couture d'une largeur maximale de quinze mètres (15 m) et de neuf mètres (9 m);
- l'aménagement d'une entrée charretière adjacente à la 112e Avenue d'une largeur maximale de dix mètres (10 m);
- l'aménagement de trois (3) aires d'isolement en bordure de la rue Georges-Couture soit:
  - une aire d'isolement de deux virgule cinq mètres (2,5 m) de largeur, de quatorze mètres (14 m) de longueur, d'une superficie de trente-cinq mètres carrés (35 m^2) plantée de trente (30) arbustes à partir de l'intersection de la 112e Avenue;
  - une aire d'isolement de deux virgule cinq mètres (2,5 m) de largeur, de neuf mètres (9 m) de longueur, d'une superficie de vingt-deux virgule cinq mètres carrés (22,5 m^2) plantée de vingt (20) arbustes face au bâtiment;
  - une aire d'isolement de trois mètres (3 m) de largeur, de cinq mètres (5 m) de longueur, d'une superficie de quinze mètres carrés (15 m^2) plantée de huit (8) arbustes à l'intersection de la 113e Avenue;
  - de deux (2) aires d'isolement en bordure de la 112e Avenue soit:
    - une aire d'isolement de deux mètres (2 m) de largeur, de neuf mètres (9 m) de longueur, d'une superficie de dix-huit mètres carrés (18 m^2) à partir de l'intersection de la rue Georges-Couture;
    - une aire d'isolement de deux mètres (2 m) de largeur, de dix mètres (10 m) de longueur, d'une superficie de vingt mètres carrés (20 m^2) à partir de la ligne arrière de terrain;
    - l'aménagement d'une zone tampon de deux virgule cinq mètres (2,5 m) de largeur et d'une longueur d'environ dix-neuf mètres (19 m) le long de la ligne arrière de terrain mesurée à partir de la ligne avant de terrain adjacente à la 112e Avenue.
    - la plantation de deux (2) arbres en bordure de la 112e Avenue et de deux (2) arbres en bordure de la rue Georges-Couture.
    - le prolongement de l'écran opaque existant (ou l'installation d'un nouvel écran opaque) d'une hauteur minimale d'un virgule cinq mètre (1,5 m) le long de la ligne arrière de terrain jusqu'à l'alignement de la façade principale du bâtiment voisin situé au 975 de la 112e Avenue.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 3695 de la rue Georges-Couture.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard dix-huit (18) mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0214/02/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre une entreprise de revêtement extérieur spécialisée en découpe de la pierre pour bâtiment au 2220 du boulevard Jean-De Brébeuf**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 16 septembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 18 janvier 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre, l'usage « 3630 Industrie de la pierre de taille pour bâtiment » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) au 2220 du boulevard Jean-De Brébeuf, soit sur le lot 5 988 467 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'abroger l'obligation qu'une zone tampon soit composée d'une proportion minimale de cinquante pour cent (50 %) de conifères.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- de conserver le boisé existant adjacent aux aires d'entreposage extérieures sur une profondeur minimale de dix mètres (10 m) en cour latérale droite et vingt mètres (20 m) en cour arrière;

- l'entreposage extérieur est uniquement permis en cours latérale gauche et arrière à une distance minimale de vingt mètres (20 m) de la ligne arrière de terrain;

- des travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);

- les travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant devront être complétés au plus tard dix-huit (18) mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation.

Toute modification à la rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA),

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0215/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5285 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur l'Allée du Crépuscule, la 1re Allée et l'Allée du Soleil et nécessitant un emprunt de 601 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 111/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur l'Allée du Crépuscule, la 1re Allée et l'Allée du Soleil et nécessite un emprunt de 601 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5285 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0216/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5311 décrétant des travaux de réhabilitation structurale d'une conduite d'aqueduc sur les rues Gill et Gendron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin. Le règlement a fait l'objet d'une modification depuis l'avis de motion, notamment en modifiant ses annexes**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 112/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux de réhabilitation structurale d'une conduite d'aqueduc sur les rues Gill et Gendron et nécessite un emprunt de 481 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5311 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0217/02/21 **Adoption du règlement no RV21-5325 décrétant des travaux d'infrastructures pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes aux abords de la rivière Saint-François et nécessitant un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 113/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes aux abords de la rivière Saint-François et nécessite un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le règlement no RV21-5325 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;

- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

- Envoi des comptes de taxes le 23 février prochain (M. Daniel Pelletier)
- Campagne Tope là – Journées de la persévérance scolaire 2021 (Mme Stéphanie Lacoste et M. Alain D'Auteuil)
- Budget participatif (M. Yves Grondin)
- Décès de madame Jacqueline Loiselle Carignan (M. Dominic Martin)

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 22 mars 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 22 mars 2021.

0218/02/21 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 51.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Alain Carrier, maire

Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

Divers verdure existante

Gazon

3 cases de stat. 2.5Mx5M

3 Arbres

Asphalte

Arbre existant

BÂTISSE

plantes style gaminées

9M

1M

3.35M

23'-10"

1 Arbre

plantes style gaminées

2 cases de stat. 2.5 Mx6.5M

Asphalte

3 cases de stat. 2.5Mx5M

Triangle de visibilité

1.2M

3.22M

Gazon

1 Arbre

1 Arbre

5.4M

2.6M

4.6M

7.6M

plantes style gaminées

Plate-bande

Gazon

Nouvel arbre

Vivaces ou graminées

Notes:
-Les travaux doivent être réalisés conformément aux normes BNQ-BNQ 0605-100 Aménagement à l'aide de végétaux et BNQ 065-500 Aménagement paysager à l'aide de matériaux inertes.
-L'entrepreneur devra vérifier sur place les mesures, ceci sur sa seule responsabilité.
-Avant de creuser, l'entrepreneur doit faire localiser les conduites et filages souterrains par les compagnies d'utilités publiques (Info excavation)
-L'entrepreneur devra respecter les directives de la limite des travaux pour la circulation de la machinerie,
-L'entreposage des matériaux et les travaux d'excavation afin de ne pas endommager les végétaux et les aménagements existants.Le client a la responsabilité d'aviser de la présence de tous autres conduits ou filages souterrain

Client:

Marc-André Morin

1495 Mercure
Drummondville

Projet Atelier mécanique et entreposage commercial

Titre Aménagement paysager pour demande à la ville

Date 10 déc 2020

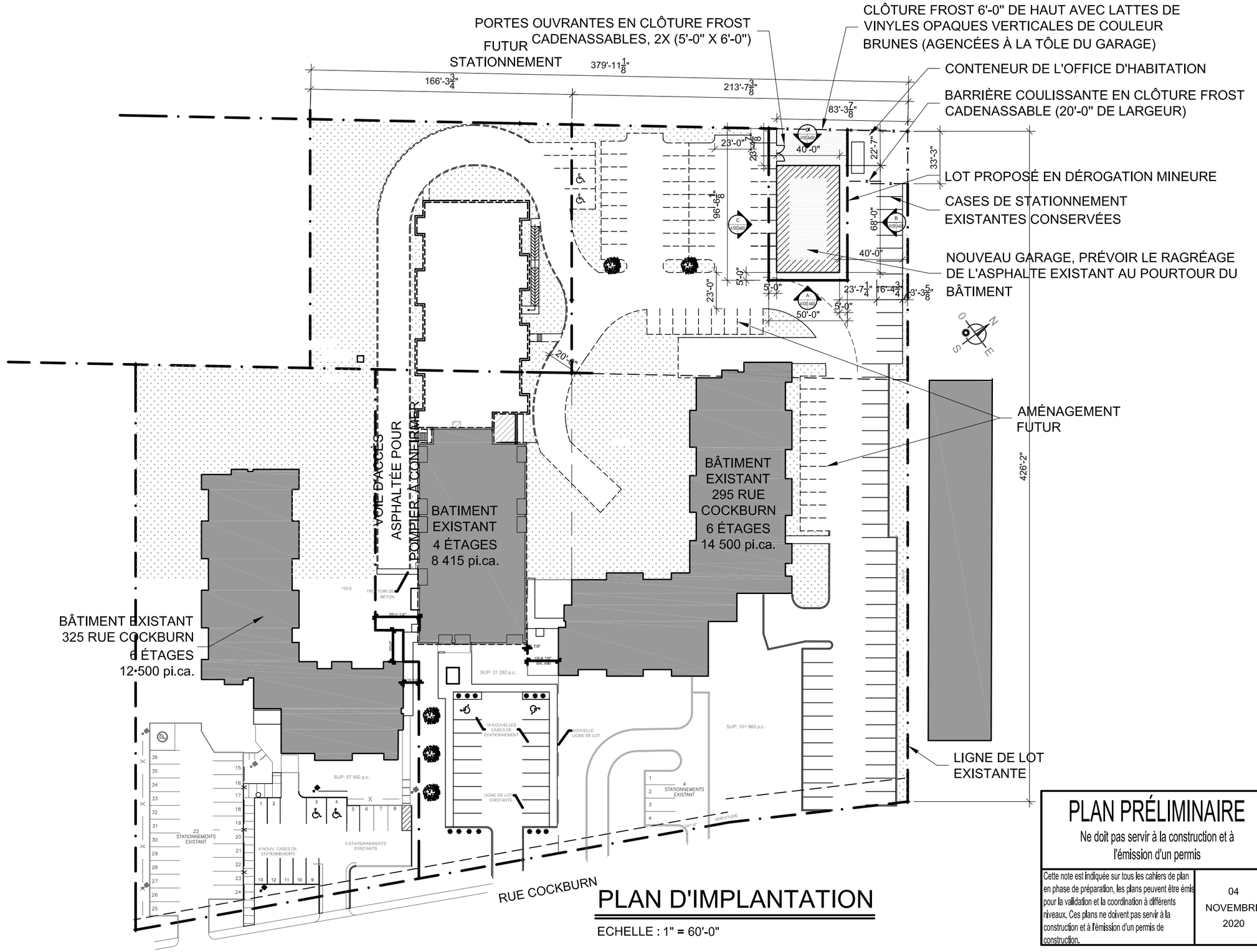
Dessinateur:

Concepteur: Nathalie Blanchette arch pays

Gestionnaire:

RBQ:5595-7849-01

ANNEXE I



PLAN D'IMPLANTATION

ECHELLE : 1" = 60'-0"

UN À UN ARCHITECTES

584 rue Lindsay
Drummondville
Québec J2B 1H5
téléphone: 819.479.2724
télécopie: 819.472.7783
INFO@ARCH.QC.CA

NO	DATE	RÉVISION
		TEL QUE CONSTRUIT
		RÉVISION
		POUR CONSTRUCTION
		ADDENDA 4
		ADDENDA 3
		ADDENDA 2
		ADDENDA 1
		SOUMISSION
		PERMIS
		P.I.A.
01	2020-11-04	PRÉLIMINAIRE

TITRE DU PROJET

OHD
NOUVEAU GARAGE
295 COCKBURN
DRUMMONDVILLE QC.

TITRE DU DESSIN

PROPOSITION DE LOTISSEMENT

PLAN PRÉLIMINAIRE

Ne doit pas servir à la construction et à l'émission d'un permis

Cette note est indiquée sur tous les cahiers de plan en phase de préparation, les plans peuvent être émis pour la validation et la coordination à différents niveaux. Ces plans ne doivent pas servir à la construction et à l'émission d'un permis de construction.

04 NOVEMBRE 2020

DESSINÉ PAR: JMCOUTUR
VÉRIFIÉ PAR: J.D.
ÉCHELLE: INDIQUÉE

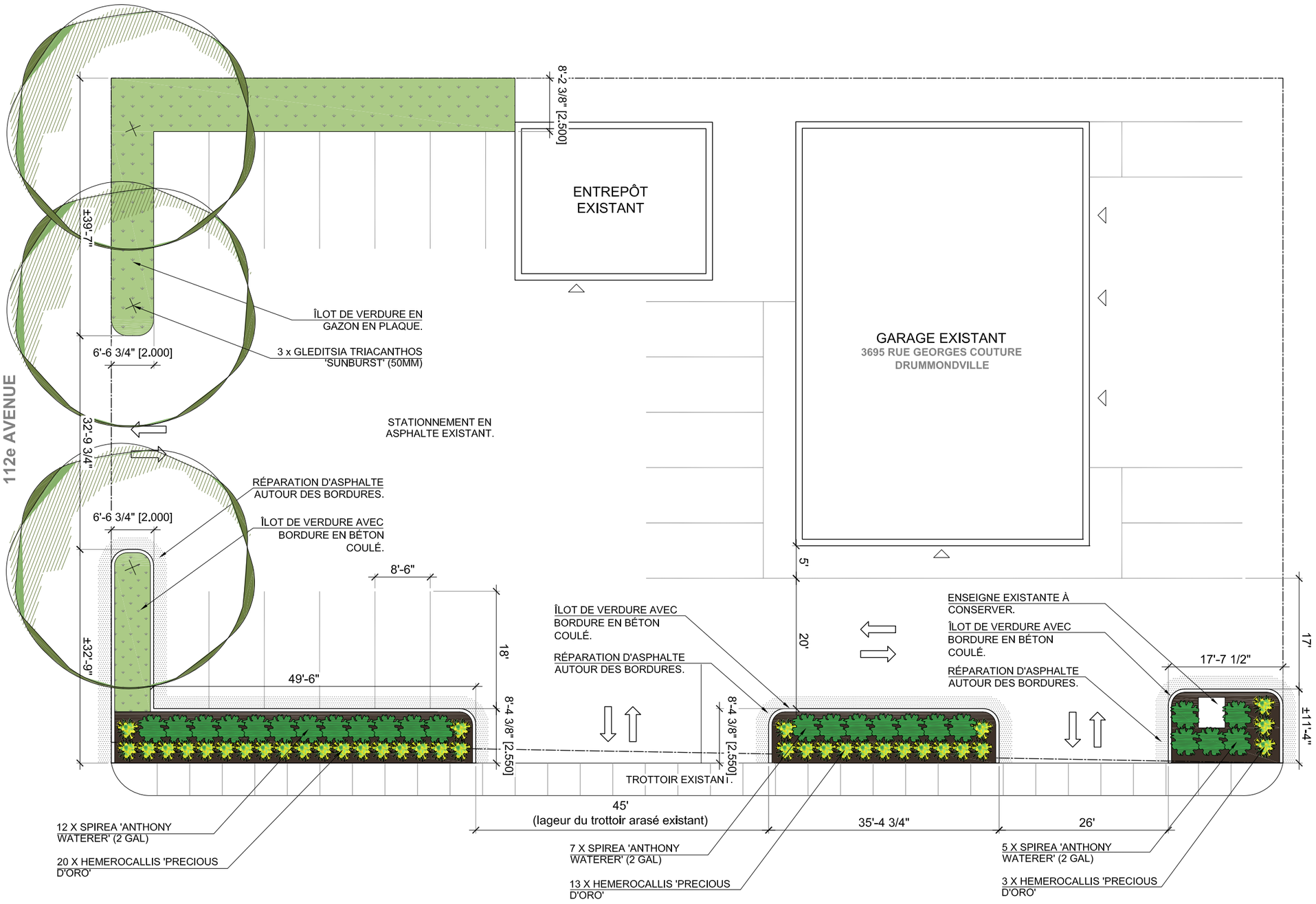
NO DOSSIER

1664

1/1

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS - 3695 RUE GEORGES-COUTURE

AMÉNAGEMENT DU STATIONNEMENT EXISTANT - PLAN POUR PERMIS



GARAGE LUC CÔTÉ & FILS

LÉGENDE

ALAINCARRIER
Services Paysagers
2355, boulevard Lemire
Drummondville (Qc) J2B 6X7
T 819 477.3178
info@alaincarrierpaysagiste.com

SCEAU

No.	DESCRIPTION	DATE	PAR
02	POUR PERMIS	2021-01-22	M-E.C.
01	POUR PERMIS	2020-12-15	M-E.C.

PROJET

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS
3695 RUE GEORGES-COUTURE
DRUMMONDVILLE (QC.)

TITRE

PLAN DE PLANTATION

DESSIN M-E.C.
CONCEPTION M-E.C.
VÉRIFICATION
ÉCHELLE 1" = 1/16"
DATE 2020-12-09
NO. DE PROJET

AP 01

BUDGET 2021
SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE

02-702-25-971 - FONCTIONNEMENT - AVEC ESTIMÉ AU 31 DÉC 2021

DESCRIPTION	AMENDÉ 2021	ESTIMÉ 2021	RÉEL DÉC 2021	ÉCART 2021	DEMANDES 2022	MAINTIEN 2022	↑ FORMS 2022	FORMS #	BUDGET 2022 (PRÉV)
QUINQUENNALE - BIANNUELLE									
AXART - LOYER (2017-2022) sign annuelle Coopérative solidarité artistique	56 600								0
AXART - FONCT (2021-2022) Coopérative solidarité artistique	10 000								0
TRIENNALES - 2019-2021									
SHD Société d'histoire de Drummond	45 000								0
SYMPHONIE Symphonie des jeunes	10 000								0
BELLA VOCE Chœur Bella Voce	10 000								0
TRIENNALES - 2020-2022									
ALPS École À la portée des sons	6 500								0
AMIS Les Amis de L'Orgue	2 500								0
SGD Société de généalogie de Drummondville	3 500								0
HARMONIE Harmonie de Drummondville	3 500								0
MAISON MARIE-RIVIER Caravane Kaméléon	15 000								0
TRIENNALES - 2021-2023									
CERCLE ST-SIMON Cercle de Fermières Saint-Simon	3 500								0
CERCLE ST-JOSEPH Cercle de Fermières St-Joseph	3 500								0
OSD Orchestre symphonique de Drummondville	130 000								0
ANNUELLES 2021									
MAISON MARIE-RIVIER Nouvelle vocation culturelle	18 000								0
MNP Musée Nationale de la Photographie	75 000								0
MACKINAW Mackinaw	60 000								0
GUILDE Guilde des artistes	0								0
CDEE Compagnie Danse En Équilibre	3 000								0
VOCAL Ensemble vocal de Drummondville	2 000								0
	457 600	**0**		**457 600**	**0**	**0**	**0**		**0**

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 22 février 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence sauf le maire) :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

0219/02/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0220/02/21 Signature d'une entente à intervenir avec Hydro-Québec relativement à l'alimentation électrique de la nouvelle usine de production d'eau potable (CV21-3651)

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le directeur de la direction de l'ingénierie et de l'environnement soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Hydro-Québec pour l'alimentation électrique de la nouvelle usine de production d'eau potable.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0221/02/21 Adoption du règlement no RV21-5327 décrétant des travaux de construction d'une usine de traitement d'eau potable et nécessitant un emprunt de 79 825 775 $ à cette fin

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0191/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter des travaux de construction d'une usine de traitement d'eau potable et nécessite un emprunt de 79 825 775 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le règlement no RV21-5327 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire, d'une durée de 5 ans, afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0222/02/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 13 h 10.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 22 mars 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

En visioconférence :
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain Martel, conseiller

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et fait lecture d'une réflexion.

0223/03/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR MODIFIÉ

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté avec une modification soit l'ajout de l'item 13.4 - Appui à la Maison des arts Desjardins de Drummondville, et ce, à la demande de la conseillère madame Cathy Bernier appuyé par le conseiller monsieur Yves Grondin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0224/03/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 15 février 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 février 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ville de Nicolet

Réf. : La Ville de Nicolet remercie 2 membres de l'équipe de notre usine de traitement des eaux (Messieurs Étienne Parent et Raoul Maboundou) pour le partage de leur savoir avec les membres de l'équipe du CTE Nicolet, permettant l'amélioration de leurs méthodes d'opération en période hivernale.

L'Union des municipalités du Québec (UMQ)

Réf. : Mérite Ovation municipale 2021 – Choix du jury
Le projet intitulé « Bonificattion des services de la bibliothèque en temps de COVID-19 » dans la catégorie « L'accompagnement des municipalités envers leur population » présenté par la Ville de Drummondville a été sélectionné comme finaliste.

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

Réf. : Le ministère nous informe que le projet de prolongement de l'égout domestique sous les rues Labrecque et Villandry est admissible à une aide financière de 182 000 $ s'appliquant à un coût maximal admissible de 273 000 $ dans le cadre du sous-volet 1.2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau.

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

Réf. : Le ministère nous informe que le projet de construction d'une usine de traitement d'eau potable est admissible à une aide financière de 32 240 000 $ s'appliquant à un coût maximal admissible de 40 230 000 $ dans le cadre du sous-volet 1.2 du Fonds pour l'infrastructure municipale d'eau. L'aide financière provenant du gouvernement du Québec sera de 16 120 000 $.

Ministère de la Santé et des Services sociaux

Réf. : Le ministère nous informe que la demande d'aide financière pour le projet de rénovation du Pavillon de la danse n'a pas été retenue dans le cadre de l'appel de projets 2020 du Programme d'infrastructure Municipalité amie des aînés (PRIMADA).

Ministre de la Culture et des Communications - Députée de Montarville

Réf. : Le ministère nous informe que la contribution financière, pour la mise en oeuvre de l'entente dans le cadre du Programme Aide aux initiatives de partenariat, s'établira au total de 339 747 $ pour la période du 1er avril 2020 au 31 mars 2023.

0225/03/21 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 16 mars 2021

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 16 mars 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0226/03/21 Nomination des membres citoyens à la Commission de développement du centre-ville

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination des membres citoyens à la Commission de développement du centre-ville, et ce, de la façon suivante :

- Monsieur Pierre Buisson (Citoyen - Résident)
- Monsieur Damien Moreno (Résident - Immigration)
- Monsieur Christophe Milot (Commerce)
- Monsieur Yannick Letendre (Commerce)
- Madame Isabelle Duchesne (Service - Gestionnaire immobilier)
- Monsieur Guillaume Dery (Promoteur)
- Madame Caroline Gauthier (Services professionnels)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0227/03/21 Rapport du trésorier - Activités électorales 2020

Conformément à l'article 513 de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, le trésorier d'élection dépose le compte rendu des activités électorales de l'année 2020.

Les membres du conseil en prennent connaissance et copie est déposée aux archives de la ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0228/03/21 **Emprunt d'une somme de 235 000 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans dans le cadre du projet d'éclairage du secteur La Coulée tel que prévu au PTI 2021**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 235 000 $ à son fonds de roulement pour financer le projet d'éclairage du secteur La Coulée tel que prévu au PTI. 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	23 500 $
2023	23 500 $
2024	23 500 $
2025	23 500 $
2026	23 500 $
2027	23 500 $
2028	23 500 $
2029	23 500 $
2030	23 500 $
2031	23 500 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0229/03/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 7 février au 13 mars 2021 (cette liste totalise un montant de 10 178 679,31 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 14 février au 20 mars 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par madame Catherine Lassonde.

0230/03/21 **Adoption de la politique de financement du régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Drummondville**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la politique de financement du régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Drummondville soit adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0231/03/21 **Services professionnels pour le contrôle qualitatif des travaux de pavage et bordures de secteurs et prolongement du réseau d'égout sanitaire sur les rues Labrecque et Villandry**
(Demande de prix no DR21-DDP-002)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe corp. au montant de 68 962,23 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0232/03/21 **Sablage et peinture de la piscine Saint-Joseph**
(Demande de prix no DR21-DDP-008)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Sablage et peinture Beaulac (1995) inc. au montant de 51 508,80 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0233/03/21 **Services professionnels - Contrôle des matériaux par un laboratoire - Travaux de réfection de chaussées 2021**
(Demande de prix no DR21-DDP-012)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Services EXP inc. au montant de 76 969,09 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0234/03/21 **Services professionnels pour la vérification de l'optimisation des ressources (Demande de prix no DR21-DDP-018)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie MNP S.E.N.C.R.L./s.r.l. au montant total de 46 357,92 $ (taxes incluses) pour les années 2021 et 2023 soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0235/03/21 **Location de toilettes chimiques (Demande de prix no DR21-DDP-022)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Hygiène Plus inc. au montant de 61 851,95 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0236/03/21 **Location de personnel - Surveillant de chantier (Demande de prix no DR21-DDP-029)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Avizo Experts-Conseils au montant de 77 263,20 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0237/03/21 **Fourniture et livraison d'un camion porteur**
(Demande de prix no DR21-DDP-032)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Drummondville Ford ltée au montant de 54 295,79 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0238/03/21 **Fourniture et livraison d'emprunt granulaire (sable classe A)**
(Demande de prix no DR21-DDP-033)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation F. Majeau et fils inc. au montant annuel moyen de 32 698,89 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0239/03/21 **Surveillance des travaux - Parc industriel Saint-Nicéphore - phase III**
(Demande de prix no DR20-DDP-074)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Services EXP inc. au montant de 97 878,22 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0240/03/21 **Travaux de resurfaçage et de remplacement de revêtement (Appel d'offres no DR21-PUB-006)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pavage Drummond inc. au montant de 5 036 076,30 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

Monsieur le maire demande le vote :

11 membres ont voté pour :	**1 membre a voté contre :**
Dominic Martin, Stéphanie Lacoste, Daniel Pelletier, Cathy Bernier, Jean Charest, Catherine Lassonde, Alain D'Auteuil, William Morales, Alain Martel, Yves Grondin, Annick Bellavance	John Husk

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0241/03/21 **Fourniture et installation d'éclairage public 2021 (Appel d'offres no DR21-PUB-009)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Électro-système P.L. inc. au montant total de 622 145,09 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0242/03/21 **Remplacement d'un ponceau sur la 8e Allée (Appel d'offres no DR21-PUB-010)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation Mc B.M. inc. au montant de 88 745,18 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0243/03/21 Contrôle des matériaux par un laboratoire - Travaux de resurfaçage et de remplacement de revêtement 2021 (Appel d'offres no DR21-PUB-011)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant total de 99 733,34 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0244/03/21 Achat d'une surfaceuse électrique pour le Centre sportif Girardin (Appel d'offres no DR21-PUB-018)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Robert Boileau inc. au montant de 192 675,68 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0245/03/21 Achat de trois camionnettes, deux fourgonnettes et un camion utilitaire avec benne basculante (Appel d'offres no DR21-PUB-021)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot A : Élite Ford au montant de 48 484,96 $ (taxes incluses);
Lot B : Drummondville Ford au montant total de 50 240,63 $ (taxes incluses);
Lot C : Drummondville Ford au montant total de 107 517,72 $ (taxes incluses);
Lot D : Drummondville Ford au montant total de 49 604,81 $ (taxes incluses);
Lot E : Drummondville Ford au montant total de 50 593,60 $ (taxes incluses);
Lot F : Drummondville Ford au montant total de 75 690,34 $ (taxes incluses),

étant les plus basses soumissions reçues conformes.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0246/03/21 Fourniture et livraison d'un camion 12 roues avec équipement (Appel d'offres no DR21-PUB-022)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Centre du Camion Beaudoin inc. au montant de 271 553,70 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0247/03/21 Location de deux balais mécaniques et un arrosoir avec opérateur (Appel d'offres no DR21-PUB-024)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Entreprises Myrroy inc. au montant de 191 295,41 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0248/03/21 **Résiliation du contrat DR20-PUB-031 pour la fourniture et livraison d'un véhicule d'entretien pour la promenade Rivia**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la résiliation du contrat DR20-PUB-031 avec l'entreprise Cubex, le tout conformément à l'article 13.01 de la section 13.00 - Fin de contrat dudit appel d'offres.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0249/03/21 **Présélection des équipements de traitement - nouvelle usine d'eau potable (Appel d'offres no DR20-PUB-041)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot 2 : Trojan Technologies Group ULC au montant de 28 743,75 $ taxes incluses pour les dessins d'atelier;

Lot 3 : Veolia Water Technologies Canada inc. au montant de 57 487,50 $ taxes incluses pour les dessins d'atelier;

étant les plus basses soumissions reçues conformes.

il est aussi résolu que soient inclus au bordereau de prix de l'entrepreneur général dans le cadre de l'appel d'offres pour la construction de l'usine les équipements de procédés suivants :

Lot 2: Trojan Technologies Group ULC au montant de 1 287 720,00 $ taxes incluses pour la fourniture de l'équipement excluant les dessins d'atelier;

Lot 3: Veolia Water Technologies Canada inc. au montant de 3 383 168,12 $ taxes incluses pour la fourniture de l'équipement excluant les dessins d'atelier.

Le tout conditionnellement à l'approbation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0250/03/21 **Prolongement du réseau d'égout sanitaire sur les rues Labrecque et Villandry**
(Appel d'offres no DR20-PUB-057)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie R. Guilbeault Construction inc. au montant de 499 315,83 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0251/03/21 **Travaux de réfection de la rue Saint-Georges**
(Appel d'offres no DR20-PUB-069)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Entreprises G.N.P. inc. au montant de 6 923 806 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0252/03/21 **Travaux du réseau d'égout et d'aqueduc - Parc industriel Saint-Nicéphore - phase III**
(Appel d'offres no DR20-PUB-073)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie R. Guilbeault Construction inc. au montant de 4 800 591,69 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0253/03/21 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Yves Grondin conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Préposée à la réglementation, au stationnement et au transport en commun, poste permanent :
Isabelle Belhumeur

Manœuvre spécialisé voirie (jour) :
Alexandre Blanchette et Steeve Boudreau

Manœuvre spécialisé voirie (nuit) :
Christian Grondin, Martin Gendron

Préposée à l'administration, poste permanent, Service des finances, Division taxation et perception :
Manon Marcotte

Secrétaire principale, poste permanent, Service des affaires juridiques et du greffe, Division du greffe :
Josyane Lupien

Préposée à l'administration, poste permanent, Service des loisirs et de la vie communautaire, Division transport en commun, stationnements, politiques et programmes communautaires :
Yamei Campbell

Embauche employés permanents :

Préposé au suivi de réseaux permanent, Usine de traitement des eaux usées :
Jaafar Sai

Technicien en génie civil permanent, Direction de l'ingénierie et de l'environnement :
Jordan Morissette

Embauche employés surnuméraires :

Manœuvres aux loisirs surnuméraires :
Alexandre Simard, Jimmy Lapointe, Lucas Pelletier Belzile et Akian MacPherson Madore

Préposé à l'entretien préventif surnuméraire à l'usine de traitement des eaux usées :
Marc-Olivier Fréchette

Secrétaires surnuméraires :
Sophie Chagnon et Johanne Jutras

Embauche employés étudiants :

Stagiaire en génie civil :
Gabriel Boissonneault-Biron

Coordonnatrice patrouille verte :
Mykilie Mulligan-Girard

Agents de sensibilisation environnementale (Patrouille verte) :
Félix Clapin-Girard, Olivier Belhumeur et Pénélope St-Laurent

0254/03/21 **Embauche de deux adolescents(es) issus(es) du Plan municipal d'emplois pour les jeunes des centres jeunesse du Québec**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'affichage de l'offre d'emploi et procède à l'embauche de deux adolescents(es) issus(es) du Plan municipal d'emplois pour les jeunes des centres jeunesse du Québec, aux conditions suivantes :

Salaire : 1er échelon du salaire étudiant;
Entrée en fonction : Juin 2021 (date à déterminer).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0255/03/21 **Signature d'une lettre d'entente avec le syndicat des cols blancs afin d'autoriser l'embauche, à l'été 2021, d'un étudiant vivant avec un handicap physique**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service du capital humain à signer une lettre d'entente avec le syndicat des cols blancs afin d'autoriser l'embauche, à l'été 2021, d'un étudiant vivant avec un handicap physique et qu'elle autorise l'ajout d'une somme de 7 500 $ à 8 000 $ au budget du service qui accueillera cet étudiant.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0256/03/21 **Transformation d'un poste permanent col blanc de secrétaire principale en un poste permanent col blanc de technicien en loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste permanent col blanc de secrétaire principale en un poste permanent col blanc de technicien en loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0257/03/21 Transformation d'un poste permanent syndiqué col blanc de secrétaire en un poste permanent syndiqué col blanc de secrétaire principale au Service de sécurité incendie et sécurité civile

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste permanent syndiqué col blanc de secrétaire en un poste permanent syndiqué col blanc de secrétaire principale au Service de sécurité incendie et sécurité civile.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0258/03/21 Signature de la lettre d'entente BE-05-2020 à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols bleus concernant la modification de l'horaire de travail des opérateurs à l'usine de traitement des eaux et à l'usine de traitement des eaux usées

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur général et le directeur du Service du capital humain à signer la lettre d'entente BE-05-2020 avec le syndicat des employés municipaux cols bleus concernant la modification de l'horaire de travail des opérateurs à l'usine de traitement des eaux et à l'usine de traitement des eaux usées.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0259/03/21 Signature d'une entente à intervenir avec un employé permanent syndiqué col bleu

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville entérine l'entente à intervenir avec l'employé # 1292 et qu'elle autorise le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents relatifs à ladite entente.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0260/03/21 **Augmentation de la rémunération des étudiants et des étudiantes**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville octroie l'augmentation annuelle aux étudiants et harmonise les grilles de salaires à celle des aides généraux et des préposés aux plateaux sportifs (cols bleus) et maintienne le salaire d'entrée des patrouilleurs et des patrouilleuses de parc au salaire de la 3e année.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0261/03/21 **Abolition d'un poste permanent col bleu de manoeuvre aux loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'abolition d'un poste permanent col bleu de manoeuvre aux loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0262/03/21 **Signature d'une transaction à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols bleus visant à régler plusieurs griefs**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur général et le directeur du Service du capital humain à signer la transaction à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols bleus visant à régler les griefs BE-14-2019, BE-04-2020, BE-05-2020, BE-06-2020, BE-07-2020, BE-08-2020, BE-12-2020, BE-14-2020 et BE-15-2020.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0263/03/21 **Suspension sans solde d'un employé**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la suspension sans solde de 10 heures de l’employé no 606.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0264/03/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec Innov Habitat Drummond relativement au lot 6 347 127 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3652)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec Innov Habitat Drummond relativement au lot 6 347 127 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ET QUE, par cet acte de vente, ce lot soit retiré du domaine public.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0265/03/21 **Acquisition de la rue McKenzie par l'intermédiaire du processus de l'article 72 de la Loi sur les compétences municipales à proximité du chemin Hemming (CV21-3655)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve la désignation cadastrale de la voie privée suivante :

Rue	**Cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**
McKenzie	3 426 825

Le tout selon les paragraphes 1 et 2 de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* et autorise à procéder selon ledit article.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0266/03/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par l'Ensoleilvent pour l'immeuble situé au 487 de la rue Heriot**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par l'Ensoleilvent pour l'immeuble situé au 487 rue Heriot.
Référence : CMQ-57045-003

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0267/03/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par l'Ensoleilvent pour l'immeuble situé au 490-492 de la rue Brock**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par l'Ensoleilvent pour l'immeuble situé au 490-492, rue Brock.
Référence : CMQ-57046-003

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0268/03/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par le Comptoir familial de Drummondville-Sud inc. pour l'immeuble situé aux 1035-1037 de la rue Jogues**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par le Comptoir familial de Drummondville-Sud inc. pour l'immeuble situé aux 1035-1037, rue Jogue.
Référence : CMQ-56491-003

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0269/03/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par le Centre communautaire Saint-Pierre inc. pour l'immeuble situé au 575 de la rue Saint-Alfred, en excluant la demande faite pour le CPE Fardoche**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par le Centre communautaire Saint-Pierre inc. pour l'immeuble situé au 575, rue Saint-Alfred, en excluant la demande faite pour le CPE Fardoche.
Référence : CMQ-56300-002

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0270/03/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 1473/10/10 Dérogation mineure - Immeuble situé aux 520-522 de la rue Chassé (secteur Drummondville)**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction au règlement numéro 1473/10/10 Dérogation mineure - Immeuble situé aux 520-522 de la rue Chassé (secteur Drummondville) de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

0271/03/21 **Versement d'indemnités provisionnelles dans le cadre de l'expropriation des lots 4 352 276, 4 352 279, 4 351 411 et 4 352 280**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement des indemnités provisionnelles totalisant 819 770 $ dans le cadre de l'expropriation des lots 4 352 276, 4 352 279, 4 351 411 et 4 352 280 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0272/03/21 **Signature d'un contrat de cautionnement de 2 500 000 $ à intervenir pour Innov Habitat Drummond auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville (CV21-3656)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu :

QUE la Ville de Drummondville se porte caution, de façon indivisible et solidaire des obligations de la compagnie Innov Habitat Drummond aux termes d'un contrat de prêt de 2 500 000 $ à être signé entre Innov Habitat Drummond et la caisse Desjardins de Drummondville.

QUE ce cautionnement soit consenti aux conditions prévues au formulaire en usage à la caisse.

QUE ce cautionnement ne se substitue pas, mais s'ajoute à toute autre garantie que la caisse détient ou pourra détenir.

QUE la Ville de Drummondville s'engage également à rembourser à la caisse, en cas de défaut de Innov Habitat Drummond, tous les frais et honoraires judiciaires et extrajudiciaires raisonnables engagés par la caisse pour la réalisation des garanties et le recouvrement des sommes qui lui sont dues.

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le cautionnement tel que soumis par la caisse, aux conditions énumérées ci-dessus et à toute autre condition en usage à la caisse, ainsi que tout document utile ou nécessaire pour donner plein effet aux présentes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0273/03/21 **Signature d'une entente de cautionnement de 2 500 000 $ et de subventions spéciales à intervenir avec Innov Habitat Drummond pour l'acquisition et la rénovation de logements abordables (CV21-3657)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de cautionnement de 2 500 000 $ et de subventions spéciales à intervenir avec la compagnie Innov Habitat Drummond pour initier l'acquisition et la rénovation de logements abordables sur le territoire de la Ville de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0274/03/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement et d'un protocole de services à intervenir avec le Club de voile Drummondville pour les années 2021, 2022 et 2023 (CV21-3648)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut, le directeur général adjoint Module services à la vie citoyenne, soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement et un protocole de services au montant de 43 049 $ (plus taxes applicables) à intervenir avec le Club de voile de Drummondville pour les années 2021, 2022 et 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0275/03/21 **Signature d'une entente de subvention pour les années 2021, 2022 et 2023 et d'un contrat de services pour l'année 2021 à intervenir avec Le Drummondville sports inc. (Drummondville Olympique) (CV21-3141 et CV21-3142)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut, le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne, soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de services au montant de 94 853 $ (avant taxes) en plus d'un montant de 60 000 $ maximal alloué pour la surveillance du Complexe sportif pour l'année 2021 ainsi qu'une entente de subvention de type générale au montant de 109 041,43 $ (plus taxes) en plus d'un montant de 25 000 $ en remplacement des heures de glace et pour la réalisation d'événements à intervenir avec Le Drummondville sports inc. (Drummondville Olympique) pour les années 2021, 2022 et 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0276/03/21 **Signature d'une entente de subvention et d'un contrat de location à intervenir avec Réseau aquatique Drummondville pour l'année 2021 (CV21-3127 et CV21-3128)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut, le directeur général adjoint Module services à la vie citoyenne, soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au montant de 873 904 $ (avant taxes) ainsi qu'un contrat de location de l'Aqua complexe et de la piscine du Centre au montant de 140 000 $ (plus taxes) à intervenir avec le Réseau aquatique Drummondville pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0277/03/21 **Signature d'une entente de gestion du restaurant du Centre sportif Girardin (CSG) avec le Drummondville Olympique (DO) (CV21-3659) et du restaurant du Centre Marcel-Dionne (CMD) avec le Club de hockey Drummond inc. (Les Voltigeurs) (CV21-3660)**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de gestion du restaurant du Centre sportif Girardin à intervenir avec le Drummondville Olympique et une entente de gestion du restaurant du Centre Marcel-Dionne à intervenir avec le Club de hockey Drummond inc. (Les Voltigeurs).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0278/03/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 2 000 $ au Centre d'aide et de lutte contre les agressions à caractère sexuel La Passerelle et à Équijustice Drummond**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement de subventions au fonctionnement aux organismes suivants :

- Centre d'aide et de lutte contre les agressions à caractère sexuel : 1 200 $
- Équijustice Drummond : 800 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0279/03/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 7 400 $ pour le Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste de Drummondville (CCRSJB)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement d'une subvention spéciale au montant de 7 400 $ au Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0280/03/21 **Versement d'une subvention au fonctionnement au montant de 35 000 $ au Refuge la Piaule et au montant de 50 000 $ à la Fondation de la Tablée populaire pour les années 2021, 2022 et 2023**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, des ententes de subvention au fonctionnement à intervenir avec le Refuge La Piaule et la Fondation de la Tablée populaire pour les années 2021, 2022 et 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0281/03/21 **Demande de gratuité pour l'utilisation du stade Jacques-Desautels par le Centre de ressources pour hommes Drummond**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Centre de ressources pour hommes Drummond à utiliser le stade Jacques-Desautels gratuitement pour leur activité de financement, samedi 28 août 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0282/03/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement au montant de 989 800 $ et d'une entente d'occupation à intervenir avec la Corporation de la Maison des arts Desjardins Drummondville pour l'année 2021 (CV21-3143 et CV21-3144)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Corporation de la Maison des arts Desjardins Drummondville. Cette entente est valable pour l'année 2021 et comprend le versement d'une subvention au montant de 989 800 $.

il est aussi résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente d'occupation à intervenir avec la Corporation de la Maison des arts Desjardins Drummondville pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0283/03/21 **Versement de subventions aux organismes culturels et aux artistes locaux pour un montant total de 82 700 $ et signature d'ententes dans le cadre de l'entente de développement culturel 2021 (CV21-3642 à CV21-3647)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement de subventions pour la réalisation de projets dans le cadre de l'entente de développement culturel 2021 aux organismes suivants, conditionnellement à la tenue de leurs activités respectives :

2 700 $: Anie Langelier (projet de cocréation littéraire auprès des jeunes / 2e versement)
3 000 $: Amélie Boisclair (projet d'art thérapie - animations musicales chez les aînés / 2e versement)
6 000 $: Productions artscène : Festival Artscène (événement danse à Drummondville / 2e versement)

7 000 $: Axart : Festival de créations spontanées (événement artistique dans l'espace public)
7 500 $: Société d'histoire de Drummond (collecte de mémoires, capsules temporaires avec 100 citoyens)
9 500 $: Nancy Fournier (création de capsules vidéo sur un processus de création et ateliers en CHSLD)
10 000 $: Orchestre symphonique de Drummondville (causeries musicales en tournée communautaire)
15 000 $: Maison Marie-Rivier (intégration d'une ruche d'art)
22 000 $: Maison Marie-Rivier (aménagement d'une ruelle artistique)

et d'autoriser la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les ententes à intervenir avec les cinq bénéficiaires ci-haut mentionnés, incluant les modalités de versements et les exigences à rencontrer.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0284/03/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 10 700 $ à la Maison des arts Desjardins de Drummondville pour un projet de rayonnement culturel pour la Ville de Drummondville en temps de pandémie**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse à la Maison des arts Desjardins de Drummondville une subvention spéciale au montant de 10 700 $ pour un projet de rayonnement culturel pour la Ville de Drummondville en temps de pandémie.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0285/03/21 **Appui à la Maison des arts Desjardins de Drummondville**

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal s'est doté d'une planification stratégique 2017-2022 qui prévoit de poursuivre le développement, entre autres, des infrastructures culturelles;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville s'est dotée en 2019 d'une nouvelle politique culturelle reconnaissant la culture comme facteur important d'attractivité, de qualité de vie et de rayonnement;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville s'est dotée, à cause de la pandémie, un plan de relance municipal qui identifie le besoin de redynamiser le centre-ville et de profiter des programmes d'investissement en infrastructure que les gouvernements mettront en place;

CONSIDÉRANT les études et les réflexions qui sont enclenchées depuis 2016 démontrant le besoin d'une salle multifonctionnelle offrant une programmation culturelle diversifiée, complémentaire à celle de la Maison des arts Desjardins de Drummondville;

CONSIDÉRANT la nécessité d'offrir de nouveaux produits culturels qui visent le développement de nouveaux publics, dont la clientèle des moins de 40 ans, dans un équipement modulable;

CONSIDÉRANT la pertinence d'installer cette infrastructure culturelle dans le périmètre du centre-ville;

CONSIDÉRANT les retombées socio-économiques positives d'un tel projet sur la vitalité du centre-ville;

CONSIDÉRANT QUE ce projet doit développer une offre culturelle en synergie et en concertation avec les autres intervenants culturels privés, publics (comme le monde de l'éducation) et communautaires;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville maintienne le mandat donné à la Maison des arts Desjardins de Drummondville aux fins de concrétiser le projet d'une salle multifonctionnelle au centre-ville et que l'administration municipale continue d'appuyer ses efforts.

Monsieur le maire demande le vote :

9 membres ont voté pour :	3 **membres ont voté contre :**
Dominic Martin, Stéphanie Lacoste, Cathy Bernier, Catherine Lassonde, John Husk, William Morales, Alain Martel, Yves Grondin, Annick Bellavance	Jean Charest, Daniel Pelletier, Alain D'Auteuil

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0286/03/21 **Signature d'une entente à intervenir avec le Centre de services scolaires des Chênes et la Société québécoise des infrastructures relativement à la permission de commencer des travaux de déboisement (CV21-3658)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le Centre de services scolaires des Chênes et la Société québécoise des infrastructures relativement à la permission de commencer des travaux de déboisement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0287/03/21 **Signature d'une promesse d'achat à intervenir avec la compagnie 9436-7760 Québec inc. visant l'immeuble situé aux 545-555 de la rue des Écoles (CV21-3662)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la promesse d'achat à intervenir avec la compagne 9436-7760 Québec inc. visant l'immeuble situé aux 545-555 de la rue des Écoles.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0288/03/21 **Signature d'une entente de service à intervenir avec les Producteurs et productrices acéricoles du Québec (PPAQ) pour le rejet des eaux usées (CV21-1979)**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soit et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de services à intervenir avec les Producteurs et productrices acéricoles du Québec (PPAQ) pour le rejet de ses eaux usées.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0289/03/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec madame Anick Girardin, monsieur Stéphane Luciani et monsieur Michel Roland relativement aux lots 4 135 388 et 4 135 389 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Chassé, capteur pluvial (CV20-3576)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec madame Anick Girardin, monsieur Stéphane Luciani et monsieur Michel Roland relativement aux lots 4 135 388 et 4 135 389 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0290/03/21 **Signature d'une entente pour une aide financière à intervenir avec l'école du Sentier dans le cadre du Programme de soutien aux initiatives environnementales (CV21-3653)**

CONSIDÉRANT QUE l'école du Sentier a déposé une demande d'aide financière relativement au programme de soutien aux initiatives environnementales;

CONSIDÉRANT QUE l'organisme mandataire de la Ville de Drummondville a procédé à l'analyse de la demande d'aide financière selon les critères relatifs au programme;

CONSIDÉRANT QUE les recommandations de l'organisme mandataire ont été déposées à la Commission de l'environnement le 24 février dernier;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission de l'environnement recommandent au conseil de la Ville de Drummondville d'attribuer une aide financière de 5 000 $ à l'école du Sentier pour le projet de verdissement de la cour d'école , tel que proposé par l'organisme mandataire;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville octroie une aide financière de 5 000 $ à l'école du Sentier, et ce, dans le cadre du programme de soutien aux initiatives environnementales;

QUE la Ville de Drummondville autorise un versement de 90 % de l'aide financière accordée en conformité au programme 30 jours suivant la signature du protocole d'entente;

QUE le maire ou à défaut le maire adjointe et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le protocole d'entente à intervenir avec l'école du Sentier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0291/03/21 **Dépôt d'une demande de subvention dans le programme d'aide à la voirie locale, volet Redressement, pour le boulevard Allard, entre le chemin de l'Aéroport et la route Caya**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance des modalités d'application du volet Redressement et Accélération du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL);

ATTENDU QUE les interventions visées dans la demande d'aide financière concernant des routes locales de niveau 1 et/ou 2 et, le cas échéant, que celles visant le volet Redressement sont prévues à la planification quinquennale/triennale du Plan d'intervention ayant obtenu un avis favorable du ministère des Transports;

ATTENDU QUE seuls les travaux réalisés après la date figurant sur la lettre d'annonce sont admissibles à une aide financière;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville s'engage à obtenir le financement nécessaire à la réalisation de l'ensemble du projet, incluant la part du Ministère;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville choisit d'établir la source de calcul de l'aide financière selon l'option suivante :

– l'estimation détaillée du coût des travaux;

ATTENDU QUE le chargé de projet de la municipalité, madame Julie René agit à titre de représentant de cette dernière auprès du Ministère dans le cadre de ce dossier;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la présentation d'une demande d'aide financière pour les travaux admissibles, confirme son engagement à faire réaliser les travaux selon les modalités d'application en vigueur et reconnaît qu'en cas de non-respect de celles-ci, l'aide financière sera résiliée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0292/03/21 **Dépôt du rapport du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) / rue Pelletier**

CONSIDÉRANT QUE les travaux sont terminés;

CONSIDÉRANT QUE la reddition des comptes et le rapport sont prêts;

CONSIDÉRANT QUE la Ville souhaite obtenir le reste du montant disponible;

CONSIDÉRANT QU'une résolution est nécessaire pour rencontrer les conditions de versement;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le rapport final préparé pour la reddition de compte dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour les travaux de la rue Pelletier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0293/03/21 **Dépôt du rapport du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) / rue Grande Allée**

CONSIDÉRANT QUE les travaux sont terminés;

CONSIDÉRANT QUE la reddition des comptes et le rapport sont prêts;

CONSIDÉRANT QUE la Ville souhaite obtenir le reste du montant disponible;

CONSIDÉRANT QU'une résolution est nécessaire pour rencontrer les conditions de versement;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le rapport final préparé pour la reddition de compte dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour les travaux de la rue Grande Allée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0294/03/21 **Demande au ministère des Transports du Québec (MTQ) d'installer des feux rectangulaires à clignotement rapide à proximité du site d'hébertisme aérien d'Arbre en Arbre Drummondville**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville demande au ministère des Transports du Québec d'installer des feux rectangulaires à clignotement rapide sur demande en amont et au droit de passage pour piétons situé à proximité du site d'hébertisme aérien d'Arbre en Arbre Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0295/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 275 de la rue Belleau Réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

– réduire de 5,7 mètres à 5,5 mètres la marge avant minimale, **à la condition,** que la longueur du mur où la marge avant est dérogatoire n'excède pas 3 mètres,

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 427 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 275 de la rue Belleau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0296/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2535 du chemin Hemming**
Réduire la marge avant minimale applicable à un abri d'auto - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 6 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale applicable à un abri d'auto attenant;
- réduire de 1 mètre à 0 mètre la distance minimale entre une remise, un garage privé attenant et un abri d'auto attenant;
- augmenter de 100 mètres carrés à 101 mètres carrés la superficie maximale totale d'un garage privé attenant et d'un abri d'auto attenant;
- permettre une remise attenante à un garage privé et à un abri d'auto attenant;
- permettre un abri d'auto attenant à un mur avant d'un garage privé attenant;
- augmenter de 2,25 mètres à 3,1 mètres la largeur maximale de la porte de la remise;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 561 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2535 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0297/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2490 de la rue Alfred-Nobel**
Permettre des accès ouvrants de type porte de garage sur la façade principale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 12 mètres à 23,5 mètres la marge avant maximale;
- réduire de 100 mètres à 40 mètres la distance minimale d'une aire de chargement/déchargement en cour avant;

- augmenter de 2,15 mètres à 2,5 mètres (2), à 5 mètres (1) et à 6,25 mètres (1) la largeur maximale des accès au bâtiment sur la façade principale, **à la condition** que celles-ci soient situées sur la partie en retrait de la façade principale;
- permettre 4 accès au bâtiment ouvrant sur un axe horizontal (porte de garage) en façade principale **à la condition** que celles-ci soient situées sur la partie en retrait de la façade principale;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 344 764 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2490 de la rue Alfred-Nobel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0298/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2350 du boulevard Foucault**
Augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 12 mètres à 19 mètres la hauteur maximale de l'agrandissement du bâtiment principal projeté;
- abroger l'obligation d'aménager une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre le long des murs de l'agrandissement du bâtiment principal projeté;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 350 587 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2350 du boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0299/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 570 du boulevard Saint-Joseph**
Réduire le pourcentage d'espace bâti/terrain et permettre les conteneurs non dissimulés - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 15 % à 8 % le pourcentage minimal d'espace bâti/terrain;
- permettre les conteneurs de matières résiduelles non dissimulés par un abri ou un enclos pour conteneurs de matières résiduelles, **à la condition** que ceux-ci soient de type semi-enfoui;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 704 605 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 570 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0300/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2065 de la rue Joseph-Saint-Cyr**
Réduire la marge avant pour un bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 11,18 mètres à 14,5 mètres la marge avant maximale, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 404 042 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2065 de la rue Joseph-Saint-Cyr.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0301/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 1835 du boulevard Lemire**
Augmenter la longueur maximale des murs d'une remise - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 30 mètres carrés à 137 mètres carrés la superficie maximale de la remise;
- augmenter de 6,1 mètres à 17,5 mètres la largeur maximale des façades de la remise;
- augmenter de 30 mètres carrés à 68 mètres carrés la superficie maximale de la marquise attenante à la remise;
- diminuer de 1 mètre à 0,5 mètre la distance minimale entre la marquise et la ligne de terrain;
- diminuer de 1,5 mètre à 0,5 mètre la distance minimale entre la terrasse et la ligne de terrain;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 344 668 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1835 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0302/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 715 du boulevard Saint-Joseph**
Autoriser des ajustements réglementaires relatifs à l'affichage, à l'aménagement de terrain et au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol;
- autoriser un enclos pour conteneurs de matières résiduelles en cour avant;
- autoriser un enclos pour conteneurs de matières résiduelles constitué d'une clôture de mailles de chaînes avec lattes;
- autoriser une aire d'étalage non fermée par un mur du bâtiment;
- augmenter de 2,5 mètres à 3,0 mètres la hauteur maximale de la clôture située en cour arrière;
- autoriser une aire de chargement et de déchargement en cour avant;
- augmenter de 2,15 mètres à 3,1 mètres la largeur maximale des 3 portes de garage pour l'aire de chargement et de déchargement;
- augmenter de 2 à 5 le nombre maximal d'enseignes sur le bâtiment principal;
- augmenter de 23,0 mètres carrés à 46,0 mètres carrés la superficie maximale d'affichage sur le mur donnant vers le boulevard Saint-Joseph;
- augmenter de 34,5 mètres carrés à 46,8 mètres carrés la superficie totale maximale d'affichage sur le bâtiment principal;
- augmenter de 0,3 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une

enseigne directionnelle;

aux conditions suivantes, soit :

- planter des feuillus, d'un diamètre minimal de 50 millimètres mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et une hauteur minimale de 2,5 mètres lors de la plantation, à chaque 8 mètres linéaires avec des tronçons de haies de cèdres, d'une hauteur minimale de 1,5 mètre, entre chaque feuillu le long de la ligne arrière de terrain sur une longueur minimale de 80 mètres à partir de la ligne de terrain donnant vers la rue Janelle;
- planter des conifères, d'un diamètre minimal de 50 millimètres mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et une hauteur minimale de 2,5 mètres lors de la plantation, à chaque 8 mètres linéaires avec des tronçons de haies de cèdres, d'une hauteur minimale de 1,5 mètre, entre chaque conifère le long de la ligne de terrain donnant vers la rue Janelle à partir des plantations existantes jusqu'à la ligne arrière de terrain sur une longueur minimale de 45 mètres;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 134 050 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 715 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0303/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 3085 du boulevard Lemire**
Augmenter la marge avant et la hauteur maximales applicable à un bâtiment projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 8,36 mètres à 22 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté;
- augmenter de 8,0 mètres à 9,5 mètres la hauteur maximale applicable au bâtiment principal projeté,

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 102 026 et 4 102 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3085 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0304/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 1855 de la rue Louis-Félix**
Autoriser un enclos et des conteneurs pour matières résiduelles en cours avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 17 février 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser un enclos pour conteneurs de matières résiduelles et des conteneurs de matières résiduelles en cour avant **à la condition** que les conteneurs soient semi-enfouis;
- autoriser un enclos pour conteneurs de matières résiduelles semi-enfouis sur 3 côtés seulement (absence de portes à l'avant) **à la condition** qu'une haie de cèdres soit plantée sur les 3 autres côtés;

et ce, pour le terrain formé d'une partie du lot 4 102 916 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé au 1855 de la rue Louis-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0305/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 12 de la rue Bordeleau**
Réduire la marge arrière minimale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 9,0 mètres à 7,3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal projeté;
- réduire de 60 mètres carrés à 50 mètres carrés la superficie d'implantation au sol minimale du bâtiment principal;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 884 576 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 12 de la rue Bordeleau.

Cette résolution annule et remplace la résolution no 0449/04/20.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0306/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 3345 du chemin Hemming**
Réduire la distance entre un garage projeté et la ligne latérale gauche de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 3 mètres à 1 mètre la marge latérale gauche minimale du garage privé isolé projeté en cour avant, et ce, sur le lot 4 352 316 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3345 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0307/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 750 de la rue Jutras**
Réduire la marge latérale gauche minimale d'un abri d'auto projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 0,5 mètre à 0,2 mètre la marge latérale minimale de l'abri d'auto attenant projeté;
- réduire de 3,5 mètres à 2,2 mètres le total des marges latérales minimales du bâtiment principal et de l'abri d'auto attenant projeté;
- réduire de 0,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre l'avant-toit de l'abri d'auto attenant projeté et la ligne latérale gauche de terrain **à la condition** que le côté latéral gauche de l'abri d'auto projeté soit ouvert à 100 %;

et ce, sur le lot 4 427 019 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 750 de la rue Jutras.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0308/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 109 de la rue Saint-Laurent**
Réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 3,3 mètres à 3 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant, et ce, sur le lot 3 084 050 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 109 de la rue Saint-Laurent.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0309/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 80 de la rue Alfred-Pellan**
Augmenter la hauteur maximale applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 7,01 mètres à 7,7 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal projeté et augmenter de 2 mètres à 2,7 mètres la différence maximale de hauteur entre le bâtiment à construire et le bâtiment existant ayant la hauteur la plus basse, et ce, sur le lot 5 216 481 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 80 de la rue Alfred-Pellan.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0310/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 180 de la 17e Avenue**
Augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 5,19 mètres à 5,4 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal existant, et ce, sur le lot 3 084 068 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 180 de la 17^{e} Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0311/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 44 de la rue Saint-Eusèbe**
Réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 4,69 mètres à 4,3 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant, et ce, sur le lot 3 084 192 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 44 de la rue Saint-Eusèbe.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0312/03/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé aux 141-143 de la rue Saint-Félix**
Réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 6,8 mètres à 5,9 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant, et ce, sur le lot 3 427 791 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 141-143 de la rue Saint-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0313/03/21 **Demande d'autorisation pour l'aliénation d'un ensemble de lots (4 432 968, 4 445 455, 4 632 442, 4 632 444, 4 632 448, 4 632 450, 4 632 453, 4 633 173, 4 633 174, 4 633 177 et 6 270 201) - Vente par Hydro-Québec**

CONSIDÉRANT QUE les lots 4 432 968, 4 445 455, 4 632 442, 4 632 444, 4 632 448, 4 632 450, 4 632 453, 4 633 173, 4 633 174, 4 633 177 et 6 270 201 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, font partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'aliénation a été présentée à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE les lots visés sont inclus dans des zones agricoles et que les principaux usages autorisés dans ces zones sont reliés à l'agriculture;

CONSIDÉRANT QUE les lots visés par la présente demande possèdent une superficie de 17,3517 hectares;

CONSIDÉRANT QUE le vendeur vend la totalité des lots visés;

CONSIDÉRANT QUE les lots à être aliénés sont principalement localisés en bordure de la rivière Saint-François, sauf un qui constitue une partie d'une voie de circulation;

CONSIDÉRANT QUE l'utilisation de ces lots ne sera pas modifiée;

CONSIDÉRANT QUE l'autorisation demandée sera sans conséquence sur les activités agricoles existantes de même que sur le développement de celles-ci et n'aura pas pour effet de compromettre les possibilités d'une utilisation agricole des lots avoisinants;

CONSIDÉRANT QUE les possibilités d'utilisation des lots à des fins d'agriculture ne seront pas modifiées, puisque la nature de la demande est une aliénation d'un ensemble de lots et non une modification de leur utilisation;

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sera pas mise en cause;

CONSIDÉRANT QUE le potentiel du sol pour les lots :

- 4 632 442, 4 632 444, 4 632 448, 4 632 450, 4 632 453, 4 633 173, 4 633 174 et 4 633 177 sont de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4FW);
- 4 432 968 et 6 270 201 sont de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à un manque d'humidité (4FM);
- 4 445 455 est de classe 3 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4FW);

et ce, tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QU'il n'y a pas lieu de vérifier la disponibilité ailleurs sur le territoire de la municipalité locale et hors de la zone agricole d'espace qui pourrait satisfaire la demande, étant donné que cette dernière consiste à l'aliénation de lots;

CONSIDÉRANT QUE cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) est conforme aux règlements municipaux de la Ville de Drummondville;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Me Sylvie Smith, mandataire pour Hydro-Québec, auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation des lots 4 432 968, 4 445 455, 4 632 442, 4 632 444, 4 632 448, 4 632 450, 4 632 453, 4 633 173, 4 633 174, 4 633 177 et 6 270 201 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, et ce, dans le but de vendre lesdits lots non utiles pour le vendeur. Cette vente est conforme aux règlements de zonage et de lotissement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0314/03/21 Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 6 086 786 – 531, 5e rang, secteur Saint-Joachim (CPTAQ)

CONSIDÉRANT QUE le lot 6 086 786 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, fait partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture a été présentée à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE le lot visé fait partie de la zone agricole A-5007, autorisant principalement des activités agricoles et des habitations unifamiliales;

CONSIDÉRANT QUE cette demande est présentée dans le but de construire une maison unifamiliale ainsi qu'un garage privé isolé sur ledit lot;

CONSIDÉRANT QUE la superficie demandée pour des fins autres qu'agricoles est de 5 000 m²;

CONSIDÉRANT QUE les possibilités d'utilisation du lot à des fins d'agriculture sont limitées dues à la présence d'un milieu humide;

CONSIDÉRANT QUE le potentiel du sol est de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4-8FW) ainsi que de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à un manque d'humidité (4-2FM), tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QUE le lot est situé dans un milieu humide d'intérêt régional et que :

- les ouvrages, les constructions et les travaux de type remblai, déblai, drainage, dragage, pulvérisation aérienne de pesticide et entreposage ou dépôt de matières y sont interdits;
- toute demande de permis ou certificat d'autorisation devra être accompagnée d'un rapport de délimitation du milieu humide réalisé selon une méthode reconnue par le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) et signée par un professionnel ou un titulaire de diplôme universitaire en biologie;

CONSIDÉRANT QU'il n'a pas été démontré, par le demandeur, l'absence de site disponible pour la réalisation de son projet hors de la zone agricole permanente et qu'aucun justificatif ne vient appuyer l'obligation de la réalisation de son projet sur le lot visé;

CONSIDÉRANT QU'il y aura des conséquences négatives sur l'homogénéité du territoire agricole et ses possibilités d'exploitation puisque l'utilisation de l'immeuble sera pour des fins autres que l'agriculture;

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sera pas mise en cause étant donné la faible superficie visée par la demande;

Considérant que cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) ne contrevient pas au règlement de zonage de la Ville de Drummondville;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Gestion David St-Onge inc., auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec, pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 6 086 786 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, dans le but de construire une maison unifamiliale ainsi qu'un garage privé isolé, est conforme au règlement de zonage quant à l'usage projeté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0315/03/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 17 février 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.02.16	2905, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.02.17	161-171, rue Hervé-Tessier	Rénovation extérieure du bâtiment
21.02.18	529, rue Principale	Rénovation extérieure
21.02.19	215, rue Robert-Bernard	Aménagement de terrain (Ajout d'une terrasse)
21.02.20	4686, boul. Saint-Joseph	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.02.21	1545, boul. Lemire	Rénovation extérieure Aménagement de terrain **(conditions)**
21.02.22	4676, rue Traversy	Rénovation extérieure du bâtiment
21.02.23	570, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain
21.02.24	412, rue Heriot	Démolition partielle du bâtiment Agrandissement du bâtiment Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 17 février 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0316/03/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 10 mars 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.03.02	1050, boul. René-Lévesque	Rénovation extérieure Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment Modification de l'enseigne détachée du bâtiment **(conditions)**
21.03.03	1330, boul. Mercure	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.03.04	1730, rue Fradet	Rénovation extérieure du bâtiment
21.03.05	491, rue Heriot	Rénovation extérieure du bâtiment
21.03.06	511, rue Heriot	Modification à l'architecture du bâtiment (ajout d'images d'ambiance)
21.03.07	2175, boul. Lemire	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrains
21.03.08	1220, boul. Foucault	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.03.09	40, rue Robert-Bernard	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.03.10	4571, boul. Saint-Joseph	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.03.11	10, terrasse des Grands-Maîtres	Nouveau bâtiment
21.03.12	1595, boul. Saint-Joseph	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.03.13	565, rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment **(conditions)**
21.03.14	575, rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment **(conditions)**
21.03.15	150, rue Robert-Bernard	Agrandissement du bâtiment Aménagement de terrain
21.03.16	955, rue Rivard	Aménagement de terrain **(conditions)**

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 10 mars 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0317/03/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5300 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5300 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet, dans le cadre de la poursuite du projet de développement résidentiel Agora, de créer et de modifier certaines zones du secteur ainsi que de prévoir, selon le cas, le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

0318/03/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5302 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 30 et 40 de la rue Robert-Bernard et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5302 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 30 et 40 de la rue Robert-Bernard et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser la vente de véhicules neufs et usagés en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, **selon certaines conditions** d'aménagement de terrain.

0319/03/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5330 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant des terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5330 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet, dans le cadre d'un nouveau projet de développement résidentiel situé entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique, de créer une nouvelle zone résidentielle ainsi que de prévoir le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

0320/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5331 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2065 de la rue Joseph-Saint-Cyr et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5331 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2065 de la rue Joseph-Saint-Cyr et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser un 2e commerce spécialisé dans la vente et l'installation de matériaux de revêtement extérieur situé sur la rue Joseph-Saint-Cyr, près du boulevard Lemire.

0321/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5333 abrogeant les dispositions au règlement no 3500 quant aux frais de retard pour les emprunts à la bibliothèque publique et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5333 abrogeant les dispositions au règlement no 3500 quant aux frais de retard pour les emprunts à la bibliothèque publique et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'abolir les frais de retard à défaut de retourner les documents à l'échéance, les frais d'administration pour l'envoi d'une facture et de prévoir la suspension du droit d'emprunt à défaut de retourner les documents à l'échéance ou d'acquitter les frais de remplacement des documents perdus.

0322/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5334 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 880 du chemin du Golf Ouest et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5334 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 880 du chemin du Golf Ouest et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, le pourcentage de variation de la marge avant et de la hauteur du bâtiment principal lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.

0323/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5337 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2490 de la rue Alfred-Nobel et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5337 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2490 de la rue Alfred-Nobel et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre, à titre d'usage accessoire, un service de pose et de réparation de parements métalliques sur la rue Alfred-Nobel, d'abroger l'application de la moyenne des marges de recul et de réduire la distance minimale des aires de chargement/déchargement entre celles-ci et une voie de circulation à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55.

0324/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5338 relativement au régime complémentaire de retraite des employés municipaux de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par madame Annick Bellavance, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5338 décrétant des modifications au régime complémentaire de retraite des employés municipaux de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de remplacer le règlement no 2958 et ses amendements.

0325/03/21 Avis de motion du règlement no RV21-5340 et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5340 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'annuler un caractère de rue sur le lot 3 920 657 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue du Bec-du-Canard.

0326/03/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5300 (prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5300 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone d'habitation H-1244-2 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé au nord-ouest de la rue Descartes prolongée et en arrière-lot des terrains donnant vers la 9e Allée;
- de créer la zone d'habitation H-1244-3 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé sud-est de la rue Descartes prolongée;

– de créer la zone d'habitation H-1244-4 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-4 (habitation multifamiliale) ayant une structure isolée et un maximum de 4 logements. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé à l'extrémité de la 9e Allée et de la rue Descartes prolongée;
– de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;
– de modifier la grille des usages et normes de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à réduire la superficie d'implantation minimale du bâtiment principal et augmenter la marge latérale minimale du bâtiment principal lorsqu'un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) de structure jumelée est adjacent à un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) de structure isolée;

La zone d'habitation H-1244-1 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre des rues du Domaine et de Langeais ainsi que dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0327/03/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5302 (30 et 40 de la rue Robert-Bernard)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5302 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de permettre, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'usage « 5511 Vente au détail de véhicules automobiles neufs et usagés » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), **selon certaines conditions** d'implantation;
– d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'étalage extérieur de véhicules neufs ou usagés dans une cour donnant vers l'autoroute Jean-Lesage, **selon certaines conditions** d'aménagement de terrain.

La zone visée est délimitée, de façon approximative, par l'autoroute Jean-Lesage et l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Hains, et ce, entre l'axe des rues Malouin et Robert-Bernard,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0328/03/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5330 (terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5330 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone d'habitation H-1129-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1129 de manière à autoriser les classes d'usages H-3 (habitation trifamiliale) et H-4 (habitation multifamiliale) de 4 logements maximum ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique.
- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

La zone d'habitation H-1229 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0329/03/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5331 (2065 de la rue Joseph-Saint-Cyr)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5331 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser un 2e terrain accueillant les usages « 6611 Service de construction résidentielle (entrepreneur général) », « 6612 Service de construction non résidentielle (entrepreneur général) » et « 6613 Service de construction non résidentielle, commerciale et institutionnelle (entrepreneur général) » dans la zone industrielle I-370

La zone industrielle I-370 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains situés de part et d'autre du boulevard Lemire, entre les rues du Fraisier et Sigouin,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0330/03/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5334 (880 du chemin du Golf Ouest)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5334 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 30 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la marge avant minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des dimensions minimales de la marge avant lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.
- d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 25 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la hauteur minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des hauteurs minimales et maximales lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.

La zone d'habitation H-5210 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du chemin du Golf Ouest dans le secteur des rues Picotin et Sittelles,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0331/03/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5337 (2490 de la rue Alfred-Nobel)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5337 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser à l'intérieur de la zone industrielle I-1158-1, à titre d'usage accessoire à un usage industriel permis, l'usage « 6642 Service de pose et réparation de parements métalliques et autres (entrepreneur spécialisé) » faisant partie de la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction);
- d'abroger, à l'intérieur des zones industrielles I-1158-1 et I-1159-1, l'application de la moyenne des marges et de réduire la distance minimale d'une aire de chargement/déchargement en cour avant;

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rue Thérèse-Casgrain et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest du boulevard Mercure, et ce, entre la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de la rue Salaberry,

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0332/03/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à des fins résidentielles dans une partie du bâtiment commercial et à revoir certains éléments d'architecture et d'aménagement de terrain relatifs aux accès au bâtiment, en façade principale et en cour avant au 1160 de la rue Armand**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usage I-3 (industrie semi-lourde) à des fins résidentielles dans la zone commerciale C-633;
- autoriser une aire de chargement et de déchargement en cour avant;
- autoriser une entrée charretière dans le prolongement d'une aire de chargement et de déchargement;
- augmenter de 2,15 mètres à 3,70 mètres la largeur maximale de la porte de garage.

Le tout au 1160 de la rue Armand, soit sur le lot 4 350 166 du cadastre du Québec, circonscription foncières de Drummond,

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0333/03/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles d'une partie de l'ancien bâtiment industriel de la Butterfly Hosiery au 412 de la rue Heriot**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Permettre l'usage H-6 (habitation multifamiliale) de 13 logements et plus, jusqu'à 80 logements par bâtiment au 412 de la rue Heriot, soit sur les lots 3 424 824, 3 424 825, 3 424 826, 3 424 827, 3 424 828 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- augmenter de 125 à 200 logements à l'hectare le nombre maximal de logements par terrain;
- augmenter de 35 % à 50 % le pourcentage maximal d'espace bâti/terrain;
- réduire de 30 mètres carrés à 25 mètres carrés la superficie minimale des logements;
- augmenter de 2,5 mètres à 3,75 mètres la largeur maximale des terrasses au sol en cour latérale;

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- des travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- les travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain peuvent être réalisés par phases correspondant à la partie de terrain touchée par l'ajout de logements.

Toute modification à la rénovation extérieure du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

<u>Délai de réalisation</u>

Les travaux de rénovation extérieure du bâtiment et d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation.

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0334/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5305-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5305-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard des limites et de la numérotation des zones, de l'implantation en commun des conteneurs de matières résiduelles, de la superficie totale et des dimensions maximales des garages privés, des abris d'autos et des serres domestiques, de la largeur maximale des allées de circulation des aires de stationnement intérieures, des dispositions particulières applicables à l'intérieur de certaines zones rurales, des équipements accessoires et des dispositions particulières applicables à certaines zones,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0335/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5316-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'implantation d'un lieu de culte à l'intérieur d'un local d'une superficie d'environ 700 mètres carrés dans le secteur bordé par le boulevard Saint-Joseph Ouest et les rues Richard et Simard**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5316-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone commerciale C-120 de manière à autoriser l'usage « 6911 Église, synagogue, mosquée et temple » faisant partie de la classe d'usages P-1 (communautaire institutionnel et administratif).

La zone C-120 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph Ouest, par les rues Richard et Simard ainsi que par l'arrière lot des terrains donnant vers la rue Julie;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0336/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5318-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les immeubles comprenant de 4 à 6 logements dans le secteur des rues Holmes et des Forges, entre la rue Heriot et la rivière Saint-François**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5318-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'augmenter de 80 à 105 le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 6 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-0009.

La zone d'habitation H-0009 est délimitée par la rivière Saint-François, la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de la rue Holmes, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est de la rue Heriot et la rue des Forges,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0337/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5319-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la vente de produits d'épicerie au 2350 du boulevard Foucault, soit au point de vente déjà existant des produits de la Ferme des Voltigeurs**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5319-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'autoriser l'usage « 5411 Vente au détail de produits d'épicerie (avec boucherie) » faisant partie de la classe d'usages C-2 (commerce local) dans la zone industrielle I-677.

La zone industrielle I-677 est délimitée par le boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ 57 mètres au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci, une limite située à une distance d'environ 166 mètres au nord-est du boulevard Foucault et une limite située à une distance d'environ 145 mètres au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0338/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5320-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone résidentielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'une clinique vétérinaire située à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5320-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'agrandir la zone commerciale C-749 à même une partie de la zone d'habitation H-773 de manière à inclure un terrain composé du lot 4 102 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé sur la rue Jean-De Lalande dans le cadre de l'agrandissement de la clinique vétérinaire;

La zone d'habitation H-773 est délimitée approximativement par une limite située à une distance d'environ 76 mètres à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest, par la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande, la rue Lévesque et le boulevard Jean-De Brébeuf.

La zone commerciale C-749 est délimitée approximativement par le boulevard Lemire, par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-ouest de la rue Jean-De Lalande, la rue Jean-De Lalande, une limite située à une distance d'environ 68 mètres à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest et le boulevard Jean-De Brébeuf,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0339/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5321-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter de 22 à 24 le nombre de logements dans un bâtiment résidentiel existant dans le secteur de la rue du Cantonnier et du boulevard Foucault**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5321-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'autoriser la classe d'usages H-6 (Multifamiliale - 13 logements et plus) d'un maximum de 24 logements pour un bâtiment de structure isolée dans la zone commerciale C-638-2;
– de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement, à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;

La zone commerciale C-638-2 est délimitée, de manière approximative, par la rue du Tisserand, la limite arrière des terrains situés du côté sud-ouest du boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ 33 mètres vers le nord-ouest à partir de la rue du Cantonnier, le boulevard Foucault, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est du boulevard Foucault et le prolongement imaginaire de la rue du Cantonnier vers le nord-ouest,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0340/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5322-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone industrielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'un commerce de grande surface situé à l'intersection du boulevard Saint-Joseph et de la rue Janelle**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5322-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- d'agrandir la zone commerciale C-321 à même une partie de la zone industrielle I-322-1 de manière à inclure une partie du lot 4 134 051 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé à l'intersection des rues Janelle et Cormier dans le cadre de l'agrandissement d'un bâtiment commercial;

La zone commerciale C-321 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d'environ 255 mètres à partir de la rue Janelle vers le nord-ouest, la rue Janelle, une limite située à une distance d'environ 275 mètres à partir du boulevard Saint-Joseph vers le sud-ouest, une limite située à une distance d'environ 225 mètres à partir de la rue Janelle vers le sud-est, la rivière Saint-Germain et une limite située à une distance d'environ 170 mètres à partir de la rue Janelle vers le sud-est.

La zone industrielle I-322-1 est délimitée approximativement par les rues Janelle et Cormier, le boulevard Lemire et par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-est de l'intersection des rues Janelle et Cormier,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0341/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5324-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter le nombre de logements maximal permis par bâtiment de 4 à 6 logements, et ce, pour les bâtiments situés du côté nord-est de la rue St-Onge, sur le tronçon compris approximativement entre la rivière St-Germain et la rue des Grands-Ducs**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5324-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'augmenter de 4 à 6 le nombre de logements maximal par bâtiment pour la classe d'usages H-4 pour la zone H-546.

La zone résidentielle H-546 est délimitée approximativement par la rivière Saint-Germain, la rue Saint-Onge et l'arrière des propriétés donnant sur les rues des Martinets et des Grands-Ducs,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0342/03/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5326-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) et d'autoriser l'entreposage extérieur pour cet usage spécifique, dans un secteur donnant sur la rue Janelle et compris approximativement entre le boulevard Lemire et la rue Farrell**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5326-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) dans la zone I-363 et d'autoriser l'entreposage extérieur pour ledit usage spécifiquement.

La zone industrielle I-363 est délimitée approximativement par la rue Janelle, l'arrière des propriétés donnant sur le boulevard Lemire, la rue Janelle et la rue Farrell,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0343/03/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un garage privé isolé sur un lot distinct non adjacent à une voie de circulation qui servira aux activités de l'Office d'habitation Drummond et à ajuster différentes normes d'implantation et d'aménagement découlant de cette situation au 295 de la rue Cockburn**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'émission d'un permis de lotissement pour un lot non adjacent à une voie de circulation;
- diminuer de 30 mètres à 15 mètres la largeur minimale du lot;
- diminuer de 50 mètres à 29 mètres la profondeur minimale du lot;
- diminuer de 1600 mètres carrés à 445 mètres carrés la superficie minimale du lot;
- autoriser un bâtiment accessoire sans bâtiment principal;
- autoriser un stationnement en commun sans bâtiment principal;
- autoriser l'émission d'un permis de construction sur un lot non adjacent à une voie de circulation;
- diminuer de 3 mètres à 1 mètre la distance minimale entre le garage privé isolé et les lignes latérales et arrière de terrain;
- autoriser une clôture de mailles avec lattes en cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- augmenter de 1 mètre à 1,9 mètre la hauteur maximale de la clôture dans une cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- diminuer de 1,5 mètre à 0,6 mètre la distance minimale entre un conteneur pour matières résiduelles et une ligne de terrain;
- diminuer de 1,5 mètre à 0,6 mètre la distance minimale entre un abri pour conteneurs pour matières résiduelles et une ligne de terrain;
- augmenter de 35 mètres carrés à 225 mètres carrés la superficie maximale de l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles.

Aux conditions suivantes :

- que la clôture de mailles avec lattes soit de couleur brune;
- que le revêtement de tôle du garage privé isolé soit de couleur brune.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur une partie du lot 4 499 259 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0344/03/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre des activités de restauration de véhicules automobiles à des fins privées, de l'entreposage intérieur et un atelier de recherche et développement, selon certaines conditions relatives à l'aménagement de terrain au 1495 du boulevard Mercure**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- un atelier de mécanique privé, incluant des activités: d'entreposage intérieur, de restauration des véhicules personnels du locataire (collection privée), de la mécanique du véhicule, au rembourrage et à la finition, de peinture uniquement pour des pièces de véhicules personnels;
- des activités d'entreposage intérieur et de recherche et développement incluant de l'entreposage intérieur d'équipements, outils mécaniques, véhicules récréatifs pour le développement de housses et accessoires textiles de motoneiges et véhicules récréatifs;
- sont autorisés au 1495 du boulevard Mercure, soit sur le lot 3 533 782 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, les conditions d'aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de 2 entrées charretières adjacentes au boulevard Mercure d'une largeur maximale respective de 8 mètres et de 6 mètres;
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, entre les 2 entrées charretières projetées, d'une aire d'isolement en forme de pointe, partiellement aménagée à l'intérieur de l'emprise de rue, d'une largeur approximative de 2,25 mètres sur un côté et d'une longueur d'environ 9 mètres composée de 9 plantes vivaces ou graminées et d'un arbre;
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, le long de la ligne latérale gauche de terrain, d'une aire d'isolement d'une largeur approximative de 5 mètres et d'une longueur d'environ 2 mètres composée d'une plantation d'un arbre;
- l'aménagement d'une aire d'isolement engazonnée à l'intérieur du triangle de visibilité à l'angle de la 104e Avenue;
- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » d'une largeur approximative de 1 mètre par une longueur d'environ 3 mètres (en parallèle au boulevard Mercure et à l'arrière du triangle de visibilité) et d'une largeur approximative de 1 mètre par une longueur d'environ 15 mètres (le long de la ligne avant de terrain adjacente à la 104e Avenue composée de 12 plantes vivaces ou graminées et d'un arbre);
- la plantation d'au moins 6 arbres en cour avant et avant secondaire;

- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » le long du bâtiment principal, d'une largeur approximative de 1 mètre, d'une longueur d'environ 3 mètres en façade principale et d'une longueur d'environ 8 mètres le long du mur latéral droit donnant vers la 104e Avenue et composée de 9 plantes vivaces ou graminées;
- la conservation de la végétation existante sur une profondeur minimale de 5 mètres en cour arrière le long des lignes latérales de terrain;

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 1495 du boulevard Mercure.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation ;

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0345/03/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de véhicules récréatifs et d'objets domestiques à l'intérieur du bâtiment principal au 1200 du chemin Tourville**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 22 janvier 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Les usages « 6375 Entreposage du mobilier et d'appareils ménagers, incluant les mini-entrepôts » et « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) sont autorisés au 1200 du chemin Tourville.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l’entreposage est autorisé uniquement à l’intérieur du bâtiment principal;
– la superficie maximale du bâtiment principal est de 720 mètres carrés;
– les murs et le toit du bâtiment principal doivent être repeints en totalité;
– le nombre maximal de bâtiments sur le terrain visé est de 1.

Les travaux à réaliser sur le bâtiment principal devront être complétés au plus tard 12 mois après l’émission d’un certificat d’autorisation,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0346/03/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules automobiles usagés à l’intérieur d’un local, selon certaines conditions. au 1150 du boulevard Foucault

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d’urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l’adoption d’un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d’occupation d’un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu’une demande d’autorisation d’un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– L’usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » faisant partie de la classe d’usages C-5 (commerce artériel lourd) est autorisé au 1150 du boulevard Foucault.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l’usage est autorisé uniquement à l’intérieur d’un local situé à une distance minimale de 30 mètres de l’emprise du boulevard Foucault.
– la superficie maximale du local utilisé aux fins de l’usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » est de 100 mètres carrés;
– aucun étalage et aucun entreposage extérieur ne sont autorisés,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0347/03/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre les activités de mécanique automobile et de vente au détail de véhicules automobiles usagés au 3695 de la rue Georges Couture**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Les usages « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » et « 6411 Service de réparation d'automobiles (garage) » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commercial artériel lourd) sont autorisés au 3695 de la rue Georges-Couture, soit sur le lot 3 534 022 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, les conditions d'aménagement de terrain suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de 2 entrées charretières adjacentes à la rue Georges-Couture d'une largeur maximale de 15 mètres et de 9 mètres;
- l'aménagement d'une entrée charretière adjacente à la 112e Avenue d'une largeur maximale de 10 mètres;
- l'aménagement de 3 aires d'isolement en bordure de la rue Georges-Couture soit :
  - une aire d'isolement de 2,5 mètres de largeur, de 14 mètres de longueur, d'une superficie de 35 mètres carrés plantée de 30 arbustes à partir de l'intersection de la 112e Avenue;
  - une aire d'isolement de 2,5 mètres de largeur, de 9 mètres de longueur, d'une superficie de 22,5 mètres carrés plantée de 20 arbustes face au bâtiment;
  - une aire d'isolement de 3 mètres de largeur, de 5 mètres de longueur, d'une superficie de 15 mètres carrés plantée de 8 arbustes à l'intersection de la 113e Avenue;
  - de 2 aires d'isolement en bordure de la 112e Avenue soit:
  - une aire d'isolement de 2 mètres de largeur, de 9 mètres de longueur, d'une superficie de 18 mètres carrés à partir de l'intersection de la rue Georges-Couture;
  - une aire d'isolement de 2 mètres de largeur, de 10 mètres de longueur, d'une superficie de 20 mètres carrés à partir de la ligne arrière de terrain;
  - l'aménagement d'une zone tampon de 2,5 mètres de largeur et d'une longueur d'environ 19 mètres le long de la ligne arrière de terrain mesurée à partir de la ligne avant de terrain adjacente à la 112e Avenue.
  - la plantation de 2 arbres en bordure de la 112e Avenue et de 2 arbres en bordure de la rue Georges-Couture.
  - le prolongement de l'écran opaque existant (ou l'installation d'un nouvel écran opaque) d'une hauteur minimale de 1,5 mètre le long de la ligne arrière de terrain jusqu'à l'alignement de la façade principale du bâtiment voisin situé au 975 de la 112e Avenue.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 3695 de la rue Georges-Couture.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation :

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution,

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0348/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5304 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme ayant pour objet de modifier la limite du périmètre d'urbanisation et d'agrandir en conséquence l'affectation industrielle (I2) à même une partie de l'affectation agricole dynamique (AD) à même une partie du site de la Ferme des Voltigeurs, à la suite d'une exclusion de la zone agricole**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 193/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier la limite du périmètre d'urbanisation et d'agrandir en conséquence l'affectation industrielle (I2) à même une partie de l'affectation agricole dynamique (AD) à même une partie du site de la Ferme des Voltigeurs, à la suite d'une exclusion de la zone agricole;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5304 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme ayant pour objet :

– de modifier la limite du périmètre d'urbanisation et agrandir en conséquence l'affectation industrielle (I2) à même une partie de l'affectation agricole dynamique (AD) dans le secteur situé entre l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Courchesne, le boulevard Foucault et la limite de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover, à la suite d'une exclusion de la zone agricole,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0349/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5306 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 177/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5306 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- en concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Drummond MRC-883, d'apporter des ajustements au plan de zonage et à l'égard des conditions d'implantation d'usages liés à l'industrie de l'extraction;
- d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de la terminologie, de l'application des normes d'insonorisation à proximité des tronçons de route soumis à des contraintes de niveau sonore élevé, des matériaux autorisés pour les clôtures, de la superficie d'affichage des établissements écoliers, d'autoriser la toile comme matériau composant les enseignes rattachées de grandes dimensions et le polycarbonate pour les serres domestiques, de modifier des dispositions particulières applicables dans certaines zones, et de préciser certaines dispositions à l'égard de la protection des milieux humides, des constructions autorisées en zone inondable et termes relatifs aux bandes de protection riveraine;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0350/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5307 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au prolongement de voies de circulation existantes à l'intérieur de certaines zones rurales et aux plans concept d'aménagement afin d'exiger le dépôt d'une étude acoustique**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 178/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au prolongement de voies de circulation existantes à l'intérieur de certaines zones rurales et aux plans concept d'aménagement afin d'exiger le dépôt d'une étude acoustique;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le règlement no RV21-5307 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet :

- d’apporter des ajustements à certaines dispositions intégrées au règlement de lotissement relatives au prolongement de voies de circulation existantes à l’intérieur de certaines zones rurales;
- de modifier les dispositions relatives aux plans concept d’aménagement afin d’exiger le dépôt d’une étude acoustique afin de permettre l’implantation d’usages sensibles à proximité des tronçons de route soumis à des contraintes de niveau sonore élevé;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0351/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5308 modifiant le règlement no 4303 relatif au permis et certificats ayant pour objet d’apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au respect de l’ensemble des dispositions du règlement de zonage, de modifier les conditions d’émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d’aqueduc et d’égout et de retirer de la liste un terrain ayant été décontaminé**

ATTENDU QUE l’avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 179/02/21 conformément à l’article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU’il est mentionné que le règlement a pour objet d’apporter des ajustements à certaines dispositions relatives au respect de l’ensemble des dispositions du règlement de zonage, de modifier les conditions d’émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d’aqueduc et d’égout et de retirer de la liste un terrain ayant été décontaminé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5308 modifiant le règlement no 4303 relatif au permis et certificats ayant pour objet :

- de préciser que les devoirs du propriétaire, de l’occupant, du requérant ou de l’exécutant des travaux s’appliquent à l’ensemble du règlement de zonage incluant ses annexes;
- de modifier les conditions d’émission des permis de construction à l’intérieur de certaines zones d’habitation nouvellement desservies par les infrastructures d’aqueduc et d’égout;
- en concordance à la modification du schéma d’aménagement et de développement révisé de la MRC de Drummond MRC-883, de retirer de la liste des terrains contaminés ou susceptibles d’être contaminés, le lieu d’élimination de l’usine Sylvania au 1 de la rue Sylvan;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0352/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5309 modifiant le règlement no 4307 relatif au plan d'aménagement d'ensemble ayant pour objet d'apporter des ajustements à l'identification des zones visées de manière à assurer la concordance avec les zones du règlement de zonage présentement en vigueur**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 180/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements à l'identification des zones visées de manière à assurer la concordance avec les zones du règlement de zonage présentement en vigueur;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5309 modifiant le règlement no 4307 relatif au plan d'aménagement d'ensemble ayant pour objet :

- d'apporter des ajustements à l'identification des zones visées de manière à assurer la concordance avec les zones du règlement de zonage présentement en vigueur;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0353/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5314 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone communautaire, soit celle où l'on retrouve actuellement l'école primaire à l'Orée-des-Bois, à même une autre zone communautaire adjacente afin d'y autoriser la construction d'une nouvelle école secondaire**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 181/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir une zone communautaire, soit celle où l'on retrouve actuellement l'école primaire à l'Orée-des-Bois, à même une autre zone communautaire adjacente afin d'y autoriser la construction d'une nouvelle école secondaire;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5314 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone communautaire et d'utilité publique P-1210-1 à même une partie de la zone communautaire et d'utilité publique P-1210 de manière à inclure un terrain composé du lot 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé le long de la rue Charlemagne;
- de créer la nouvelle zone communautaire et d'utilité publique P-1210-2 à même une partie de la zone communautaire et d'utilité publique P-1210 de manière à inclure un terrain composé du lot 6 390 282 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé le long de la rue Clair ainsi que la partie aménagée du parc Boisbriand.

La zone communautaire et d'utilité publique P-1210 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Deblois, une limite située à une distance approximative de 340 mètres vers le nord-est à partir de la rue Clair, la rue Charlemagne et son prolongement imaginaire vers le nord-est sur une distance d'environ 160 mètres, la rue Clair, la rue Grande Allée, une limite située à une distance approximative de 92 mètres vers le nord-est à partir de la rue Clair, par la limite arrière des terrains donnant du côté nord-ouest de l'allée du Soleil et de l'allée de l'Éclipse et une limite située à une distance approximative de 690 mètres vers le nord-est à partir de la rue Clair.

La zone communautaire et d'utilité publique P-1210-1 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Deblois, une limite située à une distance approximative de 92 mètres vers le nord-est à partir de la rue Clair, la limite arrière des terrains donnant du côté sud-est de la rue Georges, la limite arrière des terrains donnant du côté nord-est de la rue Clair, la rue Charlemagne et son prolongement imaginaire vers le nord-est sur une distance d'environ 160 mètres et une limite située à une distance approximative de 340 mètres vers le nord-est à partir de la rue Clair,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0354/03/21 **Adoption du règlement no RV21-5317 modifiant le règlement no 4305 relatif au PPCMOI ayant pour objet de permettre l'application de ce règlement à l'intérieur de la zone agricole permanente**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 183/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre l'application de ce règlement à l'intérieur de la zone agricole permanente;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5317 modifiant le règlement no 4305 relatif au PPCMOI ayant pour objet :

- de permettre l'application de ce règlement à l'intérieur de la zone agricole permanente;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0355/03/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre une entreprise de revêtement extérieur spécialisée en découpe de la pierre pour bâtiment au 2220 du boulevard Jean-De Brébeuf**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 16 septembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 18 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- permettre, l'usage « 3630 Industrie de la pierre de taille pour bâtiment » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) au 2220 du boulevard Jean-De Brébeuf, soit sur le lot 5 988 467 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'abroger l'obligation qu'une zone tampon soit composée d'une proportion minimale de 50 % de conifères.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- de conserver le boisé existant adjacent aux aires d'entreposage extérieures sur une profondeur minimale de 10 mètres en cour latérale droite et 20 mètres en cour arrière;

  l'entreposage extérieur est uniquement permis en cour latérale gauche et arrière à une distance minimale de 20 mètres de la ligne arrière de terrain;
- des travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- les travaux de rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment principal et d'aménagement de terrain en cour avant devront être complétés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation.

Toute modification à la rénovation extérieure de la façade principale du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA),

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0356/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5283 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue du Denier et nécessitant un emprunt de 230 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5283 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue du Denier et nécessitant un emprunt de 230 000 $ à cette fin.

0357/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5284 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessitant un emprunt de 126 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5284 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue Lionel-Giroux et nécessitant un emprunt de 126 000 $ à cette fin.

0358/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5285 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Allée du Crépuscule, 1re Allée et Allée du Soleil et nécessitant un emprunt de 601 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5285 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Allée du Crépuscule, 1re Allée et Allée du Soleil et nécessitant un emprunt de 601 000 $ à cette fin.

0359/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5286 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue Sauvignon et nécessitant un emprunt de 387 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5286 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue Sauvignon et nécessitant un emprunt de 387 000 $ à cette fin.

0360/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5287 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Chardonnay, Plessis et 117e avenue et nécessitant un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5287 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Chardonnay, Plessis et 117e avenue et nécessitant un emprunt de 1 022 000 $ à cette fin.

0361/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5289 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Riesling, Muscat et Sylvaner et nécessitant un emprunt de 496 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5289 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues Riesling, Muscat et Sylvaner et nécessitant un emprunt de 496 000 $ à cette fin.

0362/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5290 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessitant un emprunt de 433 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5290 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur la rue de la Forêt d'Orléans et nécessitant un emprunt de 433 000 $ à cette fin.

0363/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5291 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessitant un emprunt de 305 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5291 décrétant des travaux de pavage, bordures et éclairage sur les rues du Gouverneur et de l'Intendant et nécessitant un emprunt de 305 000 $ à cette fin.

0364/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5292 décrétant des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessitant un emprunt de 159 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5292 décrétant des travaux de pavage et d'éclairage sur la rue des Bécassines et nécessitant un emprunt de 159 000 $ à cette fin.

0365/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV20-5294 décrétant des travaux d'infrastructures d'aqueduc sur une portion du boulevard Allard et la rue Charbonnière et nécessitant un emprunt de 1 358 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV20-5294 décrétant des travaux d'infrastructures d'aqueduc sur une portion du boulevard Allard et la rue Charbonnière et nécessitant un emprunt de 1 358 000 $ à cette fin.

0366/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV20-5295 décrétant des travaux d'infrastructures d'égout sanitaire sur la rue Labrecque et la rue Villandry et nécessitant un emprunt de 597 000 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV20-5295 décrétant des travaux d'infrastructures d'égout sanitaire sur la rue Labrecque et la rue Villandry et nécessitant un emprunt de 597 000 $ à cette fin.

0367/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5299 décrétant un emprunt de 11 300 000 $ pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2021 (règlement parapluie)**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5299 décrétant un emprunt de 11 300 000 $ pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2021 (règlement parapluie).

0368/03/21 **Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV21-5325 décrétant des travaux d'infrastructures pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes aux abords de la rivière Saint-François et nécessitant un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin**
Résultat : aucune signature reçue

Conformément à la loi, la greffière dépose le certificat concernant la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le règlement suivant :

Règlement no RV21-5325 décrétant des travaux d'infrastructures pour l'aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes aux abords de la rivière Saint-François et nécessitant un emprunt de 2 625 800 $ à cette fin - Résultat : 0 signature reçue.

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Naissance :

Félicitations à monsieur Francis Beaudoin, technicien en informatique-réseautique à la division de l'informatique du Service des finances à la Ville de Drummondville pour la naissance de son fils William né le 5 mars 2021

- **1er versement de taxes le 25 mars 2021 (M. Jean Charest)**

  Monsieur Charest nous informe que l'échéance du 1er versement de taxes est le 25 mars 2021. Il nous invite à consulter le site internet de la Ville de Drummondville pour connaître les modalités de paiement.

- **33e semaine québécoise de la déficience intellectuelle qui se tiendra du 21 au 27 mars (M. Alain D'Auteuil)**

  Monsieur D'Auteuil nous informe que la 33e semaine québécoise de la déficience intellectuelle se tiendra du 21 au 27 mars 2021. Il nous mentionne qu'une campagne de sensibilisation est prévue et qu'il y aura plusieurs activités d'organisées durant la semaine.

- **Journée mondiale de l'eau (M. Alain D'Auteuil)**

  Monsieur D'Auteuil nous informe de la journée mondiale de l'eau. Il nous mentionne que la valeur de l'eau dépasse le prix. Il énumère 5 points importants que nous devons accorder à l'eau.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 6 avril 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 6 avril 2021.

0369/03/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 50.

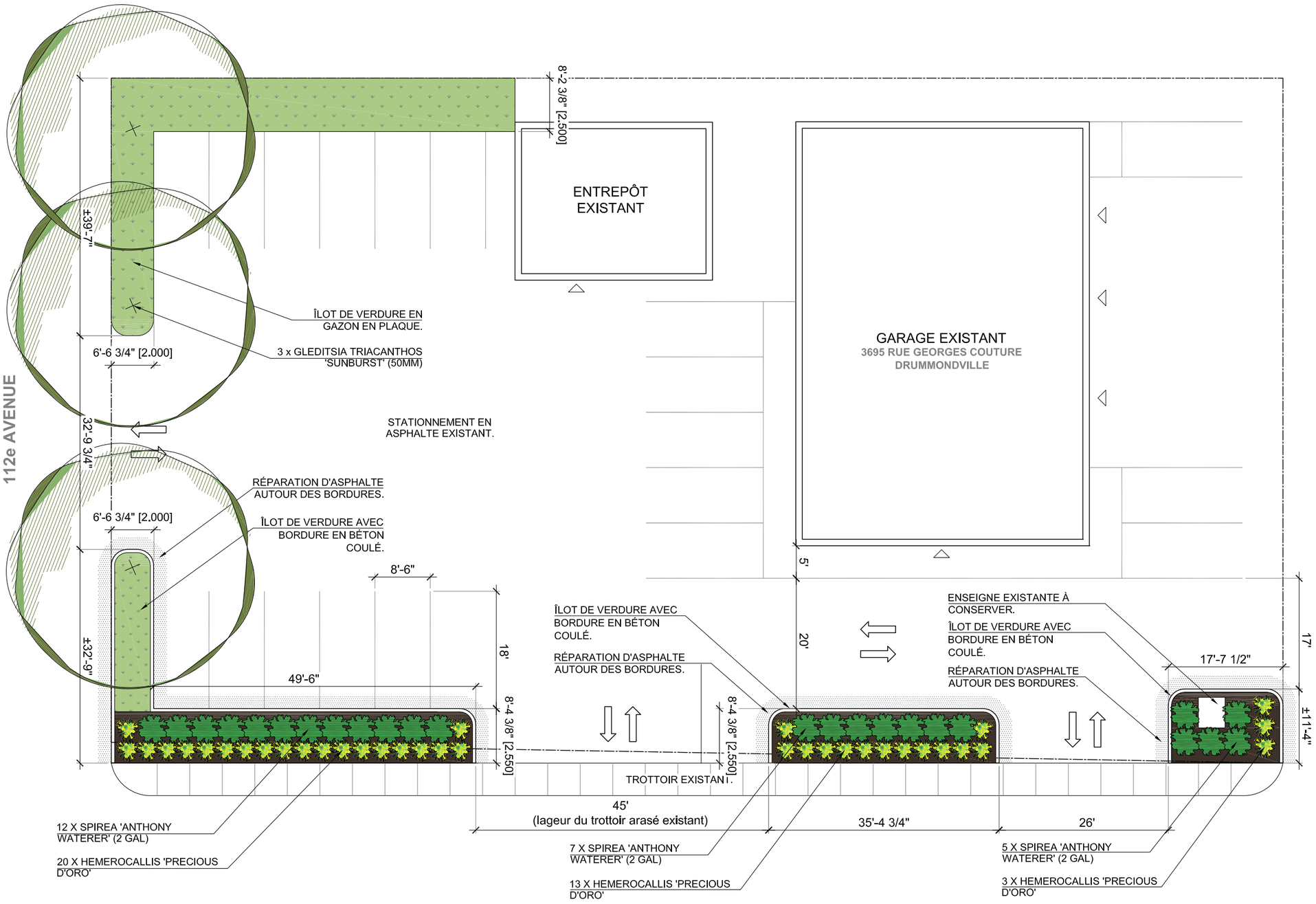
ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS - 3695 RUE GEORGES-COUTURE

AMÉNAGEMENT DU STATIONNEMENT EXISTANT - PLAN POUR PERMIS



GARAGE LUC CÔTÉ & FILS

LÉGENDE

ALAINCARRIER
Services Paysagers
2355, boulevard Lemire
Drummondville (Qc) J2B 6X7
T 819 477.3178
info@alaincarrierpaysagiste.com

SCEAU

No.	DESCRIPTION	DATE	PAR
02	POUR PERMIS	2021-01-22	M-E.C.
01	POUR PERMIS	2020-12-15	M-E.C.

PROJET

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS
3695 RUE GEORGES-COUTURE
DRUMMONDVILLE (QC.)

TITRE

PLAN DE PLANTATION

DESSIN M-E.C.
CONCEPTION M-E.C.
VÉRIFICATION
ÉCHELLE 1" = 1/16"
DATE 2020-12-09
NO. DE PROJET

AP 01

Divers verdure existante

Gazon

3 cases de stat. 2.5Mx5M

3 Arbres

Asphalte

Arbre existant

BÂTISSE

plantes style gaminées

9M

1M

3.35M

23'-10"

1 Arbre

plantes style gaminées

2 cases de stat. 2.5 Mx6.5M

Asphalte

3 cases de stat. 2.5Mx5M

Triangle de visibilité

1.2M

3.22M

Gazon

1 Arbre

1 Arbre

5.4M

2.6M

4.6M

7.6M

plantes style gaminées

Plate-bande

Gazon

Nouvel arbre

Vivaces ou graminées

Notes:
-Les travaux doivent être réalisés conformément aux normes BNQ-BNQ 0605-100 Aménagement à l'aide de végétaux et BNQ 065-500 Aménagement paysager à l'aide de matériaux inertes.
-L'entrepreneur devra vérifier sur place les mesures, ceci sur sa seule responsabilité.
-Avant de creuser, l'entrepreneur doit faire localiser les conduites et filages souterrains par les compagnies d'utilités publiques (Info excavation)
-L'entrepreneur devra respecter les directives de la limite des travaux pour la circulation de la machinerie,
-L'entreposage des matériaux et les travaux d'excavation afin de ne pas endommager les végétaux et les aménagements existants.Le client a la responsabilité d'aviser de la présence de tous autres conduits ou filages souterrain

Client:

Marc-André Morin

1495 Mercure
Drummondville

Projet Atelier mécanique et entreposage commercial

Titre Aménagement paysager pour demande à la ville

Date 10 déc 2020

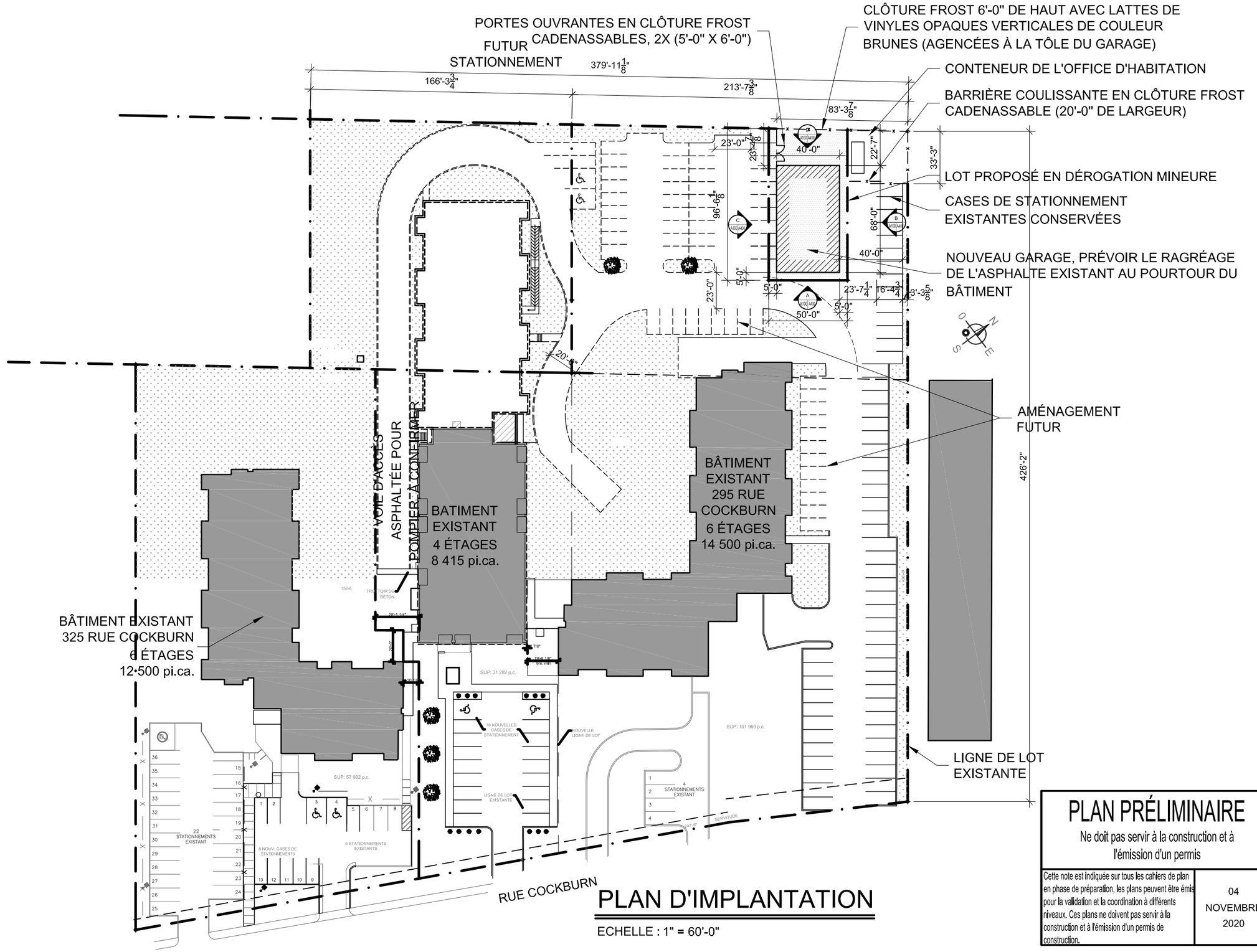
Dessinateur:

Concepteur: Nathalie Blanchette arch pays

Gestionnaire:

RBQ:5595-7849-01

ANNEXE I



PLAN D'IMPLANTATION

ECHELLE : 1" = 60'-0"

UN À UN ARCHITECTES

584 rue Lindsay
Drummondville
Québec J2B 1H5
téléphone: 819.479.2724
télécopie: 819.472.7783
INFO@ARCH.QC.CA

NO	DATE	RÉVISION
		TEL QUE CONSTRUIT
		RÉVISION
		POUR CONSTRUCTION
		ADDENDA 4
		ADDENDA 3
		ADDENDA 2
		ADDENDA 1
		SOUMISSION
		PERMIS
		P.I.A.
01	2020-11-04	PRÉLIMINAIRE

TITRE DU PROJET

OHD
NOUVEAU GARAGE
295 COCKBURN
DRUMMONDVILLE QC.

TITRE DU DESSIN

PROPOSITION DE LOTISSEMENT

PLAN PRÉLIMINAIRE

Ne doit pas servir à la construction et à l'émission d'un permis

Cette note est indiquée sur tous les cahiers de plan en phase de préparation, les plans peuvent être émis pour la validation et la coordination à différents niveaux. Ces plans ne doivent pas servir à la construction et à l'émission d'un permis de construction.

04 NOVEMBRE 2020

DESSINÉ PAR: JMCOUTUR
VÉRIFIÉ PAR: J.D.
ÉCHELLE: INDIQUÉE

NO DOSSIER

1664

1/1

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 29 mars 2021, à compter de 13 h 15, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur John Husk, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

En visioconférence

monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur William Morales, conseiller

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe

0370/03/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0371/03/21 **Signature d'une entente de subvention au montant de 1 436 840 $ à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAHM) et la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour le financement de projets d'habitation (CV21-3663)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au montant de 1 436 840 $ à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAHM) et la Société d'habitation du Québec (SHQ) pour le financement de projets d'habitation.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0372/03/21 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 13 h 20.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 6 avril 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

En visioconférence :
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur William Morales, conseiller

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0373/04/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté avec le retrait du point 6.5.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0374/04/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 22 mars 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 mars 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0375/04/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 29 mars 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 29 mars 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

Réf. : Le ministère nous informe que les travaux de renouvellement de conduites (secteur des rues Biron, Gill, Paillé et Gendron) sont jugés admissibles à une aide financière de 212 400 $ dans le cadre du volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau.

Pétition des résidents – 103e Avenue

Réf. : Nous avons reçu une pétition des résidents de la 103e Avenue demandant la réfection immédiate de cette rue.

0376/04/21 **Délégation des conseillers et conseillères aux Assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendront virtuellement du 12 au 14 mai 2021**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville délègue les conseillers et les conseillères aux Assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendront virtuellement du 12 au 14 mai 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0377/04/21 **Demande de subvention - Mission main-d'oeuvre Centre-du-Québec**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des communications à présenter une demande de subvention auprès de Mission main-d'œuvre Centre-du-Québec, dans le cadre de l'entente sectorielle de développement pour l'attraction et la rétention de la main-d'œuvre au Centre-du-Québec.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0378/04/21 **Versement de dons et de commandites au Carrefour jeunesse-emploi Drummond (500 $) et à la Fondation du Cégep de Drummondville (1 050 $)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement de commandites aux organismes suivants pour un montant total de 1 550 $, réparti comme suit :

Carrefour jeunesse-emploi Drummond : 500 $;
Fondation du Cégep de Drummondville : 1 050 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0379/04/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 30 mars 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 30 mars 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0380/04/21 **Dépôt du rapport annuel 2020 du règlement de gestion contractuelle**

Le rapport annuel 2020 du règlement de gestion contractuelle est déposé par le maire.

0381/04/21 **Services d'avocats spécialisés en droit du travail pour négociations avec l'accréditation syndicale des cols bleus et l'accréditation des pompiers et pompières**
(Contrat de gré à gré no DR21-GAG-023)

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le mandat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Fasken pour des services d'avocats spécialisés en droit du travail pour négociations avec l'accréditation syndicale des cols bleus et l'accréditation syndicale des pompiers et pompières.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0382/04/21 **Services d'avocats spécialisés pour les dossiers d'expropriation**
(Contrat de gré à gré no DR21-GAG-025)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate le cabinet Bélanger Sauvé, s.e.n.c.r.l., pour la représenter et poser tout acte utile ou nécessaire dans les dossiers d'expropriation pour le développement d'un parc industriel dans le secteur Saint-Charles-de-Drummond et les dossiers d'expropriation aux fins de réserve foncière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0383/04/21 **Services professionnels - Étude préliminaire - Réfection des infrastructures et aménagements - Boulevard Lemire**
(Demande de prix no DR21-DDP-007)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pluritec ltée au montant de 93 520,67 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0384/04/21 **Nettoyage de graffitis**
(Demande de prix no DR21-DDP-009)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Équipe verte inc. DBA Goodbye graffiti Montréal au montant annuel moyen de 22 894,40 $ soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0385/04/21 **Acquisition d'une suite informatique pour la gestion de l'entretien préventif 2021-2024**
(Demande de prix no DR21-DDP-021)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Conception Interal inc. au montant annuel moyen de 19 551,50 $ soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0386/04/21 **Services bancaires**
(Appel d'offres no DR21-PUB-001)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la Caisse Desjardins de Drummondville pour des dépenses estimées à 212 230 $ (non assujetti aux taxes) et des revenus estimés à 565 250 $ (non assujetti aux taxes) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0387/04/21 **Travaux de réfection de chaussées 2021**
(Appel d'offres no DR21-PUB-007)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Sintra inc. au montant de 4 404 689,95 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0388/04/21 **Travaux de réhabilitation structurale de conduite d'eau potable – rues Biron, Gill et Gendron**
(Appel d'offres no DR21-PUB-013)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Foraction inc. au montant total de 463 995 $ (taxes incluses) soit retenue étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0389/04/21 **Travaux de feux de circulation à divers carrefours**
(Appel d'offres no DR21-PUB-014)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Électro-système P.L. inc. au montant de 128 801,85 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0390/04/21 **Services professionnels pour le contrôle des matériaux - Construction d'une nouvelle usine d'eau potable**
(Appel d'offres no DR21-PUB-020)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant de 446 612,45 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0391/04/21 **Services professionnels - Travaux d'infrastructure - Parc industriel Saint-Charles**
(Appel d'offres no DR21-PUB-027)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pluritec ltée au montant total de 572 613,05 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0392/04/21 **Réfection de petites sections de trottoirs et bordures en béton de ciment (Appel d'offres no DR21-PUB-030)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Béton GL inc. au montant de 372 746,08 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0393/04/21 **Achat de deux (2) tracteurs multifonction (Appel d'offres no DR21-PUB-033)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot A : Kubota Drummondville (SMC Lapalme inc.) au montant total de 94 107,04 $ (taxes incluses);
Lot B : Kubota Drummondville (SMC Lapalme inc.) au montant total de 86 869,36 $ (taxes incluses);

étant les plus basses soumissions reçues conformes.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0394/04/21 **Dépôt de la liste d'embauche, de promotion et de mouvement de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches ainsi que les promotions et les mouvements de main-d'œuvre suivante sont déposés par monsieur Yves Grondin conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain :

Mouvement et promotion des employés :

Opérateur de machinerie lourde HDM (jour): Pierre-Yves Lepage
Manœuvre spécialisé voirie (nuit): Steve M. Lemire

Embauche employé permanent :

Technicienne en urbanisme et mise en valeur du territoire permanente: Annik Lepage

Embauche employé surnuméraire :

Manoeuvre aux loisirs surnuméraire: Anthony Lajoie

Embauche employés étudiants :

Aides-généraux: Philippe Parenteau, Mayka Labrie, Antoine Lamothe, Matthew Turcotte, Samuel Nadeau, David Paquet, Jolanne Chapdelaine, Zélia Labrie, Isaac Cyr-Thibeault, Emmy Giguère, Max-Antoine Mélançon, Mavrick Mélançon, Thomas Frost, Gabriel Fontaine, Loryane Viel et Isaie Ouellette

Patrouilleurs de parcs: Shaun Senécal, Jacob Roy et Meg-Anne Trottier

Coordonnatrice patrouille verte: Mykilie Mulligan Girard

Agents de sensibilisation environnementale patrouille verte: Pénélope St-Laurent, Olivier Belhumeur, Félix Clapin-Girard et William Parenteau

Préposés aux plateaux sportifs: Samuel Perreault, Sara-Maude Noël, Karelle Arsenault, Kathrine Vilaysouk Lemire, William Beaudoin, Loic Marcotte, Jaafar Abbas, Grégoire Fonjallaz, Pier-Olivier Lamothe, Myriane Moore, Victor Fortier et Raphaël Dupin

Stagiaire en foresterie urbaine: Mia Carrière

0395/04/21 Nomination de M. Joël Labrie au poste cadre de capitaine au Service de sécurité incendie et sécurité civile

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination de M. Labrie, sous condition suspensive, au poste de capitaine au Service de sécurité incendie et sécurité civile **aux conditions suivantes** :

Salaire : Classe I-3, échelon C;
Autres conditions : Conformes aux conditions de travail du personnel cadre et de soutien ;
Le tout sujet à une période probatoire de six (6) mois consécutifs ;
Autre condition de maintien du lien d'emploi : Compléter son certificat universitaire en gestion des opérations d'urgence en sécurité civile en vue d'obtenir la certification dans les plus brefs délais ;
Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur du Service de sécurité incendie et sécurité civile.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0396/04/21 **Suspension sans solde d'un quart de travail d'un employé**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la suspension d'un quart de travail de l'employé no 761.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0397/04/21 **Signature d'un acte d'achat à intervenir avec Gestion L. Audet inc. relativement au lot no 6 395 540 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue du Repos) (CV21-3625)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte d'achat à intervenir avec Gestion L. Audet inc. relativement au lot 6 395 540 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue du Repos).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0398/04/21 **Signature d'une mainlevée totale à intervenir avec la compagnie 9078-2822 Québec inc. relativement aux 2800-2810 de la rue Alfred Nobel à Drummondville (CV21-3332)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une mainlevée totale à intervenir avec 9078-2822 Québec inc. relativement 2800-2810 de la rue Alfred-Nobel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0399/04/21 **Signature d'une entente promoteur à intervenir avec Excavation Tourville inc. concernant le secteur de la rue Monique (CV21-3654)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente promoteur à intervenir avec Excavation Tourville inc. en vue de l'installation d'infrastructures d'aqueduc et d'égouts pour le secteur de la rue Monique (CV21-3654).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0400/04/21 **Mandat à la firme Avizo Experts-Conseils concernant le secteur de la rue Monique (génie - surveillance)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Avizo Experts-Conseils aux fins de présenter les plans et devis au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) concernant le «projet», et ce, aux frais du promoteur.

il est également résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Avizo Experts-Conseils aux fins d'assurer la surveillance des travaux concernant le secteur de la rue Monique, et ce, aux frais du promoteur.

De plus, la Ville de Drummondville informe le MELCC qu'elle ne s'oppose pas à l'émission de ladite autorisation et qu'elle s'engage à transmettre audit ministère, lorsque les travaux seront terminés, une attestation signée par un ingénieur quant à leur conformité à l'autorisation accordée; et qu'elle s'engage, s'il y a lieu, à entretenir le bassin de rétention des eaux pluviales et à tenir un registre d'exploitation et d'entretien.

Également, la Ville de Drummondville atteste que le projet décrit dans les plans et devis est prévu dans un plan de gestion des débordements en cours d'élaboration, lequel devra inclure un bilan des débits autorisés par le MELCC ainsi que ceux permis par la municipalité à l'intérieur du territoire visé par le plan de gestion des débordements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0401/04/21 **Mandat à la firme Englobe corp. concernant le secteur de la rue Monique (laboratoire)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Englobe corp. aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le secteur de la rue Monique, et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0402/04/21 **Signature de contrats de location de plateaux et de locaux à intervenir avec les associations sportives du Complexe sportif Drummondville pour l'année 2021 (CV21-3109 à CV21-3122)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut, le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les contrats de location avec les associations sportives du Complexe sportif Drummondville pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0403/04/21 **Adoption du bilan des réalisations 2020 et du plan d'action 2021 de la Politique d'accessibilité universelle**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville dépose et approuve le bilan des réalisations 2020 et le plan d'action 2021 de la Politique d'accessibilité universelle.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0404/04/21 Radiation des comptes à recevoir - Bibliothèque publique de Drummondville

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la radiation de comptes à recevoir de la bibliothèque publique tels qu'ils apparaissent dans les annexes A et B ci-jointes, pour un montant total de 38 970,02 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0405/04/21 Signature d'un addenda à l'entente à intervenir avec le Centre de services scolaires des Chênes concernant les bâtiments temporaires aux écoles Jean-Raimbault et La Poudrière (CV21-3444)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, l'addenda numéro 2 à l'entente intervenue le 2 mai 2019 autorisant la construction de bâtiments temporaires additionnels aux écoles Jean-Raimbault et La Poudrière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Le conseiller John Husk se retire puisque sa conjointe travaille pour le Conseil régional de l'environnement du Centre-du-Québec (CRECQ).

0406/04/21 Contribution annuelle 2021 au Conseil régional de l'environnement du Centre-du-Québec (CRECQ) pour la gestion du Programme de soutien aux initiatives environnementales

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville renouvelle l'entente à intervenir avec le Conseil régional de l'environnement du Centre-du-Québec (CRECQ) pour la gestion du Programme de soutien aux initiatives environnementales pour l'année 2021 et autorise le directeur du Service de l'environnement ou à défaut le directeur du Service de l'ingénierie et environnement à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents afférents à cette entente.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Le conseiller John Husk reprend son siège.

0407/04/21 Résiliation du contrat avec A.M. Démolition inc.

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la résiliation du contrat avec A.M. Démolition inc. conformément à l'article 13.03.01 du document d'appel d'offres pour les articles 2.1, 2.2 et 2.3 du bordereau des prix correspondants à un montant de 68 985 $ taxes incluses.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0408/04/21 Projet de construction d'une nouvelle usine de traitement d'eau potable – Demande de certificat d'autorisation

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que

- le conseil autorise la firme Stantec Experts-conseils ltée à présenter une demande de certificat d'autorisation auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC), pour et au nom de la Ville de Drummondville, dans le cadre des travaux de l'usine d'eau potable;
- le conseil s'engage à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux avec l'autorisation accordée;
- le conseil s'engage à entretenir les pratiques de gestion optimales des eaux pluviales (en réseau et en fin de réseau) et à tenir un registre d'exploitation et d'entretien;
- le conseil s'engage à utiliser et à entretenir ses installations de production d'eau potable conformément aux spécifications indiquées dans les documents fournis par le manufacturier ainsi que dans le manuel d'exploitation préparé par l'ingénieur mandaté;
- le conseil s'engage, le cas échéant, à faire le suivi et à respecter les exigences liées au rejet d'eaux résiduaires provenant de la chaîne de traitement de l'eau et du traitement des boues;
- le conseil s'engage à mandater un ingénieur pour produire le manuel d'exploitation des installations de production d'eau potable et à en fournir une copie au MELCC au plus tard 60 jours après leur mise en service. Le manuel d'exploitation fournit au requérant les instructions requises pour assurer une exploitation adéquate et efficace des ouvrages.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0409/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 150 de la rue Robert-Bernard
Autoriser l'étalage et l'entreposage extérieurs de tracteurs et d'équipements de ferme en cours avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser l'étalage extérieur de tracteurs et d'équipements de ferme en cour avant, donnant vers l'autoroute Jean-Lesage **aux conditions suivantes** :
    - que l'aire d'étalage soit réalisée à même des surfaces engazonnées et paysagées;
    - que la nouvelle aire d'étalage soit localisée à une distance minimale de 10 mètres de l'autoroute Jean-Lesage;
    - que l'aire d'étalage soit partiellement dissimulée à partir de l'autoroute par :
        - une plantation d'arbres d'un diamètre minimal de 50 millimètres et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation équivalente à un arbre aux 8 mètres linéaires de terrain;
        - la plantation d'une rangée d'arbustes d'une hauteur de 1 mètre à maturité, en bordure de l'aire d'étalage extérieure;
- autoriser l'entreposage extérieur de tracteurs et d'équipements de ferme en cour avant, donnant vers l'autoroute Jean-Lesage, **aux conditions suivantes** :
    - que l'aire d'entreposage soit dissimulée par :
        - une plantation d'arbres d'un diamètre minimal de 50 millimètres et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation équivalente à un arbre aux 8 mètres linéaires de terrain;
        - la plantation d'une haie de cèdres en bordure de l'aire d'entreposage d'une hauteur de 1,2 mètre à la plantation;
- d'abroger l'application de dispositions particulières autorisant l'étalage extérieur associé aux services horticoles, selon certaines **conditions**, à l'intérieur de la zone C-403-2;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 433 199 et 4 433 201 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 150 de la rue Robert-Bernard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0410/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2117 de la rue Canadien
Augmenter la superficie et la largeur maximales d'une enseigne menu pour le service à l'auto - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 3,75 mètres carrés à 4,75 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne annonçant un menu pour un service à l'auto;
- augmenter de 2,5 mètres à 2,85 mètres la hauteur maximale d'une enseigne annonçant un menu pour un service à l'auto;

et ce, sur le lot 4 101 330 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2117 de la rue Canadien.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0411/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 5000 de la rue Girardin
Augmenter la superficie et la largeur maximales d'une enseigne menu pour le service à l'auto - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 3,75 mètres carrés à 4,75 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne annonçant un menu pour un service à l'auto;
- augmenter de 2,5 mètres à 2,85 mètres la hauteur maximale d'une enseigne annonçant un menu pour un service à l'auto;

et ce, sur le lot 4 432 749 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 5000 de la rue Girardin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0412/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 20 à 24 de la rue des Châtaigniers
Augmenter la largeur maximale de 2 entrées charretières - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 7,0 mètres à 7,5 mètres la largeur maximale de 2 entrées charretières, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 426 170 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 20 à 24 de l'avenue des Châtaigniers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0413/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1010 de la rue Georges-I
Diminuer la marge latérale gauche minimale pour un bâtiment existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 1,5 mètre à 1,0 mètre la marge latérale minimale applicable au bâtiment principal à la **condition** que la portion du mur latéral où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de 11 mètres, et ce, sur le lot 3 898 878 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1010 de la rue Georges-I.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0414/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2245 du chemin Hemming
Autoriser une marquise attenante à une remise sans la présence d'une terrasse extérieure au-dessous - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser une marquise attenante à une remise sans la présence d'une terrasse extérieure au-dessous, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 422 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2245 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0415/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 231-237 de la rue Mercier
Autoriser un escalier extérieur ouvert en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser en cour avant un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol;
- diminuer de 1,5 mètre à 1,0 mètre la distance minimale entre un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol et la ligne latérale gauche de terrain;

et ce, sur le lot 3 426 031 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 231 à 237 de la rue Mercier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0416/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2400 de la rue Sigouin
Diminuer la marge latérale minimale applicable à un bâtiment accessoire - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 6,0 mètres à 2,2 mètres la marge latérale gauche minimale du bâtiment accessoire, et ce, dans le cadre de la construction d'un garage sur le lot 4 101 350 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2400 de la rue Sigouin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0417/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé dans l'emprise de la rue Thérèse-Casgrain
Diminuer la distance minimale entre le tracé d'une voie de circulation et les abords d'un cours d'eau - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 45 mètres à 12 mètres la distance minimale entre le tracé d'une voie de circulation et les abords d'un cours d'eau pour le lot 6 421 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit la rue Thérèse-Casgrain.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0418/04/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1780 de la rue Lionel-Giroux
Autoriser que la façade principale soit orientée vers la voie de circulation plutôt que la cour latérale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 mars 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser que la façade principale du bâtiment où se situe l'entrée principale soit orientée vers la voie de circulation, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 5 855 127 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1780 de la rue Lionel-Giroux.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0419/04/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 24 mars 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.03.31	1250, boul. Saint-Joseph	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.03.32	91, rue Plamondon	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.03.33	2125, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes **susmentionnées, et ce, conditionnellement** au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 24 mars 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0420/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5293 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 66 de la rue Poirier et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5293 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 66 de la rue Poirier et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'agrandissement du site de l'usine de traitement des eaux (UTE) à même une propriété résidentielle adjacente.

0421/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5332 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant la délimitation de certains secteurs et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5332 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant la délimitation de certains secteurs et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de délimiter de certains secteurs à la suite de modifications aux limites de certaines zones et l'ajout d'un plan illustrant les secteurs d'insertion (catégorie F).

0422/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5339 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5339 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'annuler le caractère de rue sur le lot 4 133 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Bernier.

0423/04/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5293 (66 de la rue Poirier)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5293 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'agrandir la zone communautaire et d'utilité publique P-809 à même une partie de la zone d'habitation H-807.

Le périmètre des zones visées est délimité, de façon approximative, par les rues du Moulin, Lindsay, le boulevard Mercure et la rivière Saint-François;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0424/04/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5332 (délimitation de certains secteurs PIIA)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5332 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet :

- de modifier le plan constituant l'annexe « A » montrant les portions de territoire déjà assujetties audit règlement quant aux limites et à la dénomination de certains secteurs;
- de modifier, à la section 4 du chapitre 1, les tableaux 1 et 3, le titre du secteur 13 afin de retirer les références à des zones;
- de modifier, au chapitre 2, la dénomination de certains secteurs en concordance aux modifications effectuées au plan constituant l'annexe « A » et aux tableaux 1 et 3;
- d'ajouter l'annexe « C » et d'y inclure le plan relatif aux secteurs d'insertion (catégorie F);

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0425/04/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée dans la vente de fournitures de quincaillerie et de produits industriels au 1545 du boulevard Lemire

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d’autoriser l’usage « 5252.2 Vente au détail d’outils et d’équipements » faisant partie de la classe d’usages C-5 (commerce artériel lourd) à l’intérieur de la zone commerciale C-537 et plus particulièrement au 1545 du boulevard Lemire;
– d’autoriser 3 portes de garage d’une largeur maximale de 4 mètres sur la façade principale du bâtiment principal;
– d’autoriser l’entreposage extérieur en cour latérale droite (2 zones);
– de réduire de 10 mètres à 1,2 mètre la largeur minimale d’une zone tampon exigée le long de la ligne arrière de terrain et autoriser l’absence d’arbres à l’intérieur de celle-ci;
– de réduire de 1 mètre à 0 mètre la largeur minimale de l’aire d’isolement situé le long de la ligne latérale droite vis-à-vis l’aire d’entreposage;
– d’autoriser l’absence d’un enclos au pourtour des conteneurs de matières résiduelles;

Les conditions d’aménagement suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l’aire d’entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements :

  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) d’une hauteur de 2,5 mètres avec porte coulissante qui sera située en cour latérale droite à une distance minimale d’environ 15 mètres du boulevard Lemire et parallèle à celui-ci;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) qui sera située le long de la ligne latérale droite de terrain;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) située dans le prolongement du mur arrière du bâtiment principal à quelques mètres de la ligne arrière de terrain;
  - la hauteur maximale du matériel entreposé à l’intérieur de l’aire d’entreposage extérieur est de 2,5 mètres;
  - l’aménagement d’une bande paysagère d’une longueur d’environ 19 mètres par une largeur d’environ 1,98 mètre dans la partie centrale de la cour avant (entre les 2 entrées charretières) localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;
  - la plantation, à l’intérieur de cette bande gazonnée, d’un minimum de 2 arbres et 9 arbustes séparés en 3 îlots;
  - l’aménagement d’une bande paysagère d’une longueur d’environ 8,84 mètres par une largeur d’environ 1,98 mètre à l’extrémité droite de la cour avant localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;
  - la plantation, à l’intérieur de cette bande gazonnée, d’un minimum de 1 arbre et 4 arbustes séparés en 2 îlots;
  - la plantation d’un arbre dans la partie avant de la cour latérale gauche;
  - le retrait de la clôture existante dans la partie avant de la cour latérale gauche;
  - le retrait de l’enclos pour conteneurs de matières résiduelles existant;

Les arbres à planter devront avoir un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d’une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation;

Que les travaux d’aménagement de terrain, tel que montré au plan préparé par le bureau d’architectes Bilodeau Baril Leeming daté du 18 janvier 2021, soient réalisés dans un délai maximal de 24 mois suite à l’émission du certificat d’autorisation à l’exception de l’aire d’entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) qui doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0426/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5305-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 176/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le règlement no RV21-5305-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard des limites et de la numérotation des zones, de l'implantation en commun des conteneurs de matières résiduelles, de la superficie totale et des dimensions maximales des garages privés, des abris d'autos et des serres domestiques, de la largeur maximale des allées de circulation des aires de stationnement intérieures, des dispositions particulières applicables à l'intérieur de certaines zones rurales, des équipements accessoires et des dispositions particulières applicables à certaines zones;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0427/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5316-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'implantation d'un lieu de culte à l'intérieur d'un local d'une superficie d'environ 700 mètres carrés dans le secteur bordé par le boulevard Saint-Joseph Ouest et les rues Richard et Simard**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 182/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser l'implantation d'un lieu de culte à l'intérieur d'un local d'une superficie d'environ 700 mètres carrés dans le secteur bordé par le boulevard Saint-Joseph Ouest et les rues Richard et Simard;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5316-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone commerciale C-120 de manière à autoriser l'usage « 6911 Église, synagogue, mosquée et temple » faisant partie de la classe d'usages P-1 (communautaire institutionnel et administratif).

La zone C-120 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph Ouest, par les rues Richard et Simard ainsi que par l'arrière lot des terrains donnant vers la rue Julie;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0428/04/21 Adoption du règlement no RV21-5318-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les immeubles comprenant de 4 à 6 logements dans le secteur des rues Holmes et des Forges, entre la rue Heriot et la rivière Saint-François

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 184/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les immeubles comprenant de 4 à 6 logements dans le secteur des rues Holmes et des Forges, entre la rue Heriot et la rivière Saint-François;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5318-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'augmenter de 80 à 105 le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 6 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-0009.

La zone d'habitation H-0009 est délimitée par la rivière Saint-François, la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de la rue Holmes, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est de la rue Heriot et la rue des Forges;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0429/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5319-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la vente de produits d'épicerie au 2350 du boulevard Foucault, soit au point de vente déjà existant des produits de la Ferme des Voltigeurs**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 185/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser la vente de produits d'épicerie au 2350 du boulevard Foucault, soit au point de vente déjà existant des produits de la Ferme des Voltigeurs;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5319-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'autoriser l'usage « 5411 Vente au détail de produits d'épicerie (avec boucherie) » faisant partie de la classe d'usages C-2 (commerce local) dans la zone industrielle I-677.

La zone industrielle I-677 est délimitée par le boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ 57 mètres au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci, une limite située à une distance d'environ 166 mètres au nord-est du boulevard Foucault et une limite située à une distance d'environ 145 mètres au nord-ouest de la rue Courchesne et parallèle à celle-ci;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0430/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5320-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone résidentielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'une clinique vétérinaire située à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 186/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone résidentielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'une clinique vétérinaire située à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5320-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'agrandir la zone commerciale C-749 à même une partie de la zone d'habitation H-773 de manière à inclure un terrain composé du lot 4 102 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé sur la rue Jean-De Lalande dans le cadre de l'agrandissement de la clinique vétérinaire;

La zone d'habitation H-773 est délimitée approximativement par une limite située à une distance d'environ 76 mètres à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest, par la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Jean-De Lalande, la rue Lévesque et le boulevard Jean-De Brébeuf.

La zone commerciale C-749 est délimitée approximativement par le boulevard Lemire, par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-ouest de la rue Jean-De Lalande, la rue Jean-De Lalande, une limite située à une distance d'environ 68 mètres à partir du boulevard Lemire vers le sud-ouest et le boulevard Jean-De Brébeuf;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0431/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5321-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter de 22 à 24 le nombre de logements dans un bâtiment résidentiel existant dans le secteur de la rue du Cantonnier et du boulevard Foucault**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 187/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'augmenter de 22 à 24 le nombre de logements dans un bâtiment résidentiel existant dans le secteur de la rue du Cantonnier et du boulevard Foucault;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5321-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser la classe d'usages H-6 (Multifamiliale (13 logements et plus)) d'un maximum de 24 logements pour un bâtiment de structure isolée dans la zone commerciale C-638-2;
- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement, à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;

La zone commerciale C-638-2 est délimitée, de manière approximative, par la rue du Tisserand, la limite arrière des terrains situés du côté sud-ouest du boulevard Foucault, une limite située à une distance d'environ 33 mètres vers le nord-ouest à partir de la rue du Cantonnier, le boulevard Foucault, la limite arrière des terrains situés du côté nord-est du boulevard Foucault et le prolongement imaginaire de la rue du Cantonnier vers le nord-ouest;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0432/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5322-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone industrielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'un commerce de grande surface situé à l'intersection du boulevard Saint-Joseph et de la rue Janelle**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 188/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir une zone commerciale à même une partie de la zone industrielle adjacente dans le cadre de l'agrandissement d'un commerce de grande surface situé à l'intersection du boulevard Saint-Joseph et de la rue Janelle;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5322-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'agrandir la zone commerciale C-321 à même une partie de la zone industrielle I-322-1 de manière à inclure une partie du lot 4 134 051 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situé à l'intersection des rues Janelle et Cormier dans le cadre de l'agrandissement d'un bâtiment commercial;

La zone commerciale C-321 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d'environ 255 mètres à partir de la rue Janelle vers le nord-ouest, la rue Janelle, une limite située à une distance d'environ 275 mètres à partir du boulevard Saint-Joseph vers le sud-ouest, une limite située à une distance d'environ 225 mètres à partir de la rue Janelle vers le sud-est, la rivière Saint-Germain et une limite située à une distance d'environ 170 mètres à partir de la rue Janelle vers le sud-est.

La zone industrielle I-322-1 est délimitée approximativement par les rues Janelle et Cormier, le boulevard Lemire et par les lignes latérale et arrière du lot se situant du côté nord-est de l'intersection des rues Janelle et Cormier;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0433/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5324-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter le nombre de logements maximal permis par bâtiment de 4 à 6 logements, et ce, pour les bâtiments situés du côté nord-est de la rue St-Onge, sur le tronçon compris approximativement entre la rivière St-Germain et la rue des Grands-Ducs**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 189/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'augmenter le nombre de logements maximal permis par bâtiment de 4 à 6 logements, et ce, pour les bâtiments situés du côté nord-est de la rue St-Onge, sur le tronçon compris approximativement entre la rivière St-Germain et la rue des Grands-Ducs;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5324-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'augmenter de 4 à 6 le nombre de logements maximal par bâtiment pour la classe d'usages H-4 pour la zone H-546.

La zone résidentielle H-546 est délimitée approximativement par la rivière Saint-Germain, la rue Saint-Onge et l'arrière des propriétés donnant sur les rues des Martinets et des Grands-Ducs;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0434/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5326-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) et d'autoriser l'entreposage extérieur pour cet usage spécifique dans un secteur donnant sur la rue Janelle et compris approximativement entre le boulevard Lemire et la rue Farrell**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 190/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) et d'autoriser l'entreposage extérieur pour cet usage spécifique dans un secteur donnant sur la rue Janelle et compris approximativement entre le boulevard Lemire et la rue Farrell;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le règlement no RV21-5326-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'autoriser l'usage « 5983 Vente au détail de gaz sous pression » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) dans la zone I-363 et d'autoriser l'entreposage extérieur pour ledit usage spécifiquement.

La zone industrielle I-363 est délimitée approximativement par la rue Janelle, l'arrière des propriétés donnant sur le boulevard Lemire, la rue Janelle et la rue Farrell;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0435/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5329 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue de Bruxelles)**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0192/02/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue de Bruxelles);

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement RV21-5329 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 4 134 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue de Bruxelles),

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0436/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5333 abrogeant les dispositions au règlement no 3500 quant aux frais de retard pour les emprunts à la bibliothèque publique**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0321/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'abroger les dispositions au règlement no 3500 quant aux frais de retard pour les emprunts à la bibliothèque publique;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement RV21-5333 abrogeant les dispositions au règlement no 3500 quant aux frais de retard pour les emprunts à la bibliothèque publique,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0437/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5338 modifiant le règlement no 2958 et ses amendements afin de décréter des modifications au régime complémentaire de retraite des employés municipaux de la Ville de Drummondville**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0324/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter des modifications au régime complémentaire de retraite des employés municipaux de la Ville de Drummondville;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement RV21-5338 modifiant le règlement no 2958 et ses amendements afin de décréter des modifications au régime complémentaire de retraite des employés municipaux de la Ville de Drummondville,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0438/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5340 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur le lot 3 920 657 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue du Bec-du-Canard**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0325/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir l'annulation du caractère de rue sur le lot 3 920 657 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue du Bec-du-Canard;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement RV21-5340 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur le lot 3 920 657 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue du Bec-du-Canard,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0439/04/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de véhicules récréatifs et d'objets domestiques à l'intérieur du bâtiment principal au 1200 du chemin Tourville**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 22 janvier 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– les usages « 6375 Entreposage du mobilier et d'appareils ménagers, incluant les mini-entrepôts » et « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) sont autorisés au 1200 du chemin Tourville.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l'entreposage est autorisé uniquement à l'intérieur du bâtiment principal;
– la superficie maximale du bâtiment principal est de 720 mètres carrés;
– les murs et le toit du bâtiment principal doivent être repeints en totalité;
– le nombre maximal de bâtiments sur le terrain visé est de 1.

Les travaux à réaliser sur le bâtiment principal devront être complétés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation,

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0440/04/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre des activités de restauration de véhicules automobiles à des fins privées, de l'entreposage intérieur et un atelier de recherche et développement, selon certaines conditions relatives à l'aménagement de terrain au 1495 du boulevard Mercure**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- un atelier de mécanique privé, incluant des activités: d'entreposage intérieur, de restauration des véhicules personnels du locataire (collection privée), de la mécanique du véhicule, au rembourrage et à la finition, de peinture uniquement pour des pièces de véhicules personnels;
- des activités d'entreposage intérieur et de recherche et développement incluant de l'entreposage intérieur d'équipements, d'outils mécaniques, de véhicules récréatifs pour le développement de housses et d'accessoires textiles de motoneiges et véhicules récréatifs;

sont autorisés au 1495 du boulevard Mercure, soit sur le lot 3 533 782 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **les conditions d'aménagement de terrain suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de 2 entrées charretières adjacentes au boulevard Mercure d'une largeur maximale respective de 8 mètres et de 6 mètres;
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, entre les 2 entrées charretières projetées, d'une aire d'isolement en forme de pointe, partiellement aménagée à l'intérieur de l'emprise de rue, d'une largeur approximative de 2,25 mètres sur un côté et d'une longueur d'environ 9 mètres composée de 9 plantes vivaces ou graminées et d'un arbre;
- l'aménagement, en bordure du boulevard Mercure, le long de la ligne latérale gauche de terrain, d'une aire d'isolement d'une largeur approximative de 5 mètres et d'une longueur d'environ 2 mètres composée d'une plantation d'un arbre;
- l'aménagement d'une aire d'isolement engazonnée à l'intérieur du triangle de visibilité à l'angle de la 104e Avenue;
- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » d'une largeur approximative de 1 mètre par une longueur d'environ 3 mètres (en parallèle au boulevard Mercure et à l'arrière du triangle de visibilité) et d'une largeur approximative de 1 mètre par une longueur d'environ 15 mètres (le long de la ligne avant de terrain adjacente à la 104e Avenue composée de 12 plantes vivaces ou graminées et d'un arbre;
- la plantation d'au moins 6 arbres en cour avant et avant secondaire;
- l'aménagement d'une aire d'isolement en forme de « L » le long du bâtiment principal, d'une largeur approximative de 1 mètre, d'une longueur d'environ 3 mètres en façade principale et d'une longueur d'environ 8 mètres le long du mur latéral droit donnant vers la 104e Avenue et composée de 9 plantes vivaces ou graminées;
- la conservation de la végétation existante sur une profondeur minimale de 5 mètres en cour arrière le long des lignes latérales de terrain;

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 1495 du boulevard Mercure.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0441/04/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un garage privé isolé sur un lot distinct non adjacent à une voie de circulation qui servira aux activités de l'Office d'habitation Drummond et à ajuster différentes normes d'implantation et d'aménagement découlant de cette situation au 295 de la rue Cockburn**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'émission d'un permis de lotissement pour un lot non adjacent à une voie de circulation;
- de diminuer de 30 mètres à 15 mètres la largeur minimale du lot;
- de diminuer de 50 mètres à 29 mètres la profondeur minimale du lot;
- de diminuer de 1600 mètres carrés à 445 mètres carrés la superficie minimale du lot;
- d'autoriser un bâtiment accessoire sans bâtiment principal;
- d'autoriser un stationnement en commun sans bâtiment principal;
- d'autoriser l'émission d'un permis de construction sur un lot non adjacent à une voie de circulation;
- de diminuer de 3 mètres à 1 mètre la distance minimale entre le garage privé isolé et les lignes latérales et arrière de terrain;
- d'autoriser une clôture de mailles avec lattes en cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- d'augmenter de 1 mètre à 1,9 mètre la hauteur maximale de la clôture dans une cour avant pour l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles;
- de diminuer de 1,5 mètre à 0,6 mètre la distance minimale entre un conteneur pour matières résiduelles et une ligne de terrain;

– de diminuer de 1,5 mètre à 0,6 mètre la distance minimale entre un abri pour conteneurs pour matières résiduelles et une ligne de terrain;
– d'augmenter de 35 mètres carrés à 225 mètres carrés la superficie maximale de l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles.

Aux conditions suivantes :
– que la clôture de mailles avec lattes soit de couleur brune;
– que le revêtement de tôle du garage privé isolé soit de couleur brune.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur une partie du lot 4 499 259 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0442/04/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules automobiles usagés à l'intérieur d'un local , selon certaines conditions. au 1150 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– l'usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) est autorisé au 1150 du boulevard Foucault.

Les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l'usage est autorisé uniquement à l'intérieur d'un local situé à une distance minimale de 30 mètres de l'emprise du boulevard Foucault;
– la superficie maximale du local utilisé aux fins de l'usage « 5512 Vente de véhicules automobiles usagés » est de 100 mètres carrés;
– aucun étalage et aucun entreposage extérieur ne sont autorisés,

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0443/04/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre les activités de mécanique automobile et de vente au détail de véhicules automobiles usagés au 3695 de la rue Georges-Couture**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 15 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Les usages « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » et « 6411 Service de réparation d'automobiles (garage) » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commercial artériel lourd) sont autorisés au 3695 de la rue Georges-Couture, soit sur le lot 3 534 022 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **les conditions d'aménagement de terrain suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aménagement de 2 entrées charretières adjacentes à la rue Georges-Couture d'une largeur maximale de 15 mètres et de 9 mètres;
- l'aménagement d'une entrée charretière adjacente à la 112e Avenue d'une largeur maximale de 10 mètres;
- l'aménagement de 3 aires d'isolement en bordure de la rue Georges-Couture soit :
  - une aire d'isolement de 2,5 mètres de largeur, de 14 mètres de longueur, d'une superficie de 35 mètres carrés plantée de 30 arbustes à partir de l'intersection de la 112e Avenue;
  - une aire d'isolement de 2,5 mètres de largeur, de 9 mètres de longueur, d'une superficie de 22,5 mètres carrés plantée de 20 arbustes face au bâtiment;
  - une aire d'isolement de 3 mètres de largeur, de 5 mètres de longueur, d'une superficie de 15 mètres carrés plantée de 8 arbustes à l'intersection de la 113e Avenue;
- l'aménagement de 2 aires d'isolement en bordure de la 112e Avenue soit :
  - une aire d'isolement de 2 mètres de largeur, de 9 mètres de longueur, d'une superficie de 18 mètres carrés à partir de l'intersection de la rue Georges-Couture;
  - une aire d'isolement de 2 mètres de largeur, de 10 mètres de longueur, d'une superficie de 20 mètres carrés à partir de la ligne arrière de terrain;
- l'aménagement d'une zone tampon de 2,5 mètres de largeur et d'une longueur d'environ 19 mètres le long de la ligne arrière de terrain mesurée à partir de la ligne avant de terrain adjacente à la 112e Avenue;
- la plantation de 2 arbres en bordure de la 112e Avenue et 2 arbres en bordure de la rue Georges-Couture;

– le prolongement de l'écran opaque existant (ou l'installation d'un nouvel écran opaque) d'une hauteur minimale de 1,5 mètre le long de la ligne arrière de terrain jusqu'à l'alignement de la façade principale du bâtiment voisin au 975 de la 112e Avenue.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I, soit sur le terrain du 3695 de la rue Georges-Couture.

Toute modification à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'entrée en vigueur de la présente résolution;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Naissance :

Félicitations à monsieur Jean-François Daigle, directeur de la Direction de l'ingénierie et de l'environnement à la Ville de Drummondville pour la naissance de son fils Arnaud né le 29 mars 2021.

– **Budget participatif (M. Yves Grondin)**

  Monsieur Yves Grondin fait part que plus d'une centaine de suggestions de projets ont été reçues dans le cadre du budget participatif et qu'ils sont actuellement sous analyse. Il mentionne également que le 15 avril prochain à 19 h 30 aura lieu une séance virtuelle, afin de présenter les idées reçues aux citoyens et aux citoyennes et qu'ensuite, un atelier de développement aura lieu le 20 avril 2021 à 18 h 30. Les inscriptions à cet atelier se font sur le site drummonville.ca.

– **Sécurité routière (M. Alain D'Auteuil)**

  Monsieur Alain D'Auteuil fait un rappel des règles de courtoisie et de sécurité sur le réseau routier.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 19 avril 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 19 avril 2021.

0444/04/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

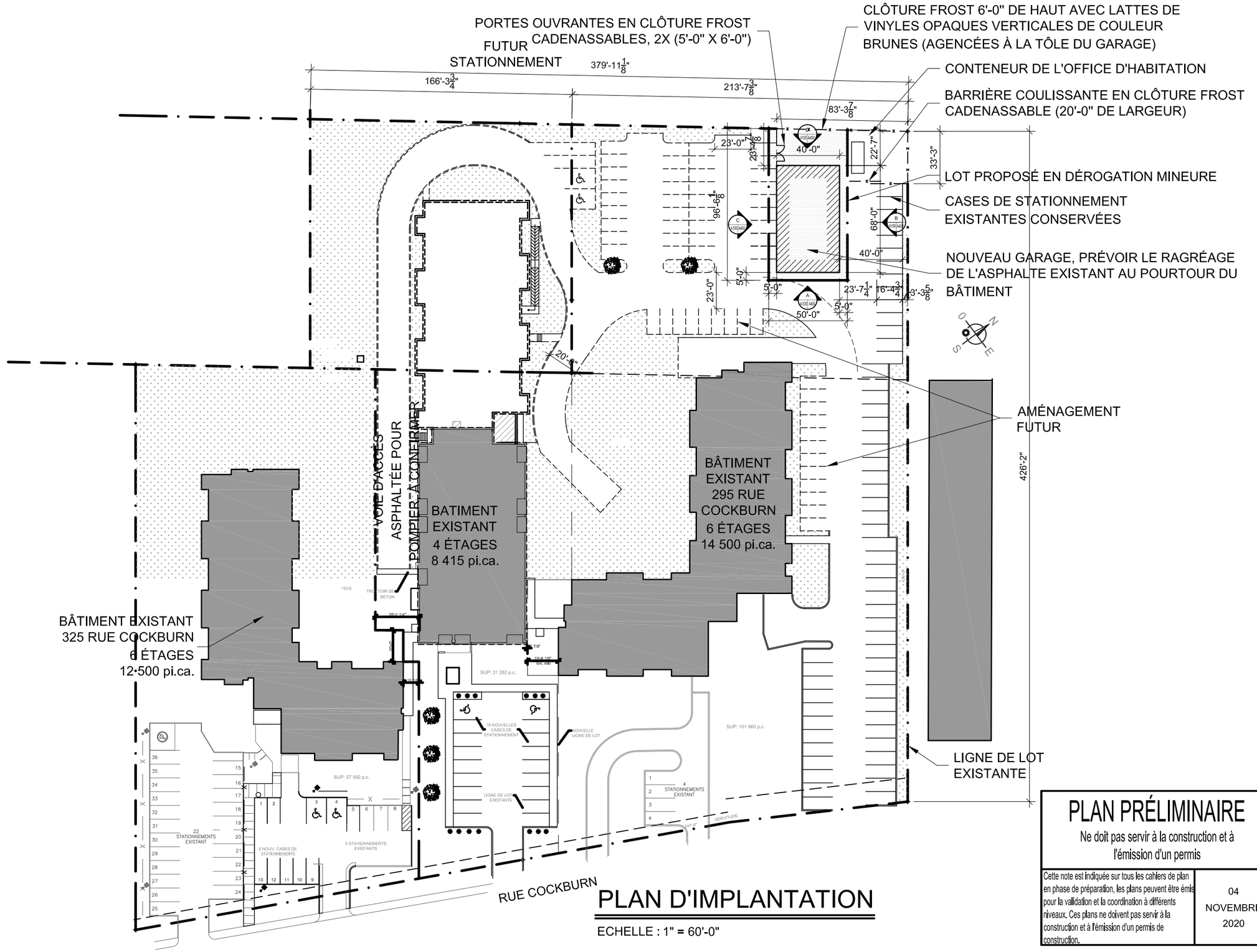
il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 44.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

ANNEXE I



PLAN D'IMPLANTATION

ECHELLE : 1" = 60'-0"

UN À UN ARCHITECTES

584 rue Lindsay
Drummondville
Québec J2B 1H5
téléphone: 819.479.2724
télécopie: 819.472.7783
INFO@ARCH.QC.CA

NO	DATE	RÉVISION
		TEL QUE CONSTRUIT
		RÉVISION
		POUR CONSTRUCTION
		ADDENDA 4
		ADDENDA 3
		ADDENDA 2
		ADDENDA 1
		SOUMISSION
		PERMIS
		P.I.A.
01	2020-11-04	PRÉLIMINAIRE

TITRE DU PROJET

OHD
NOUVEAU GARAGE
295 COCKBURN
DRUMMONDVILLE QC.

TITRE DU DESSIN

PROPOSITION DE LOTISSEMENT

PLAN PRÉLIMINAIRE

Ne doit pas servir à la construction et à l'émission d'un permis

Cette note est indiquée sur tous les cahiers de plan en phase de préparation, les plans peuvent être émis pour la validation et la coordination à différents niveaux. Ces plans ne doivent pas servir à la construction et à l'émission d'un permis de construction.

04 NOVEMBRE 2020

DESSINÉ PAR: JMCOUTUR
VÉRIFIÉ PAR: J.D.
ÉCHELLE: INDIQUÉE

NO DOSSIER

1664

1/1

Divers verdure existante

Gazon

3 cases de stat. 2.5Mx5M

3 Arbres

Asphalte

Arbre existant

BÂTISSE

plantes style gaminées

9M

1M

3.35M

23'-10"

1 Arbre

plantes style gaminées

2 cases de stat. 2.5 Mx6.5M

Asphalte

3 cases de stat. 2.5Mx5M

Triangle de visibilité

1.2M

3.22M

Gazon

1 Arbre

1 Arbre

5.4M

2.6M

4.6M

7.6M

plantes style gaminées

Plate-bande

Gazon

Nouvel arbre

Vivaces ou graminées

Notes:
-Les travaux doivent être réalisés conformément aux normes BNQ-BNQ 0605-100 Aménagement à l'aide de végétaux et BNQ 065-500 Aménagement paysager à l'aide de matériaux inertes.
-L'entrepreneur devra vérifier sur place les mesures, ceci sur sa seule responsabilité.
-Avant de creuser, l'entrepreneur doit faire localiser les conduites et filages souterrains par les compagnies d'utilités publiques (Info excavation)
-L'entrepreneur devra respecter les directives de la limite des travaux pour la circulation de la machinerie,
-L'entreposage des matériaux et les travaux d'excavation afin de ne pas endommager les végétaux et les aménagements existants.Le client a la responsabilité d'aviser de la présence de tous autres conduits ou filages souterrain

Client:

Marc-André Morin

1495 Mercure
Drummondville

Projet Atelier mécanique et entreposage commercial

Titre Aménagement paysager pour demande à la ville

Date 10 déc 2020

Dessinateur:

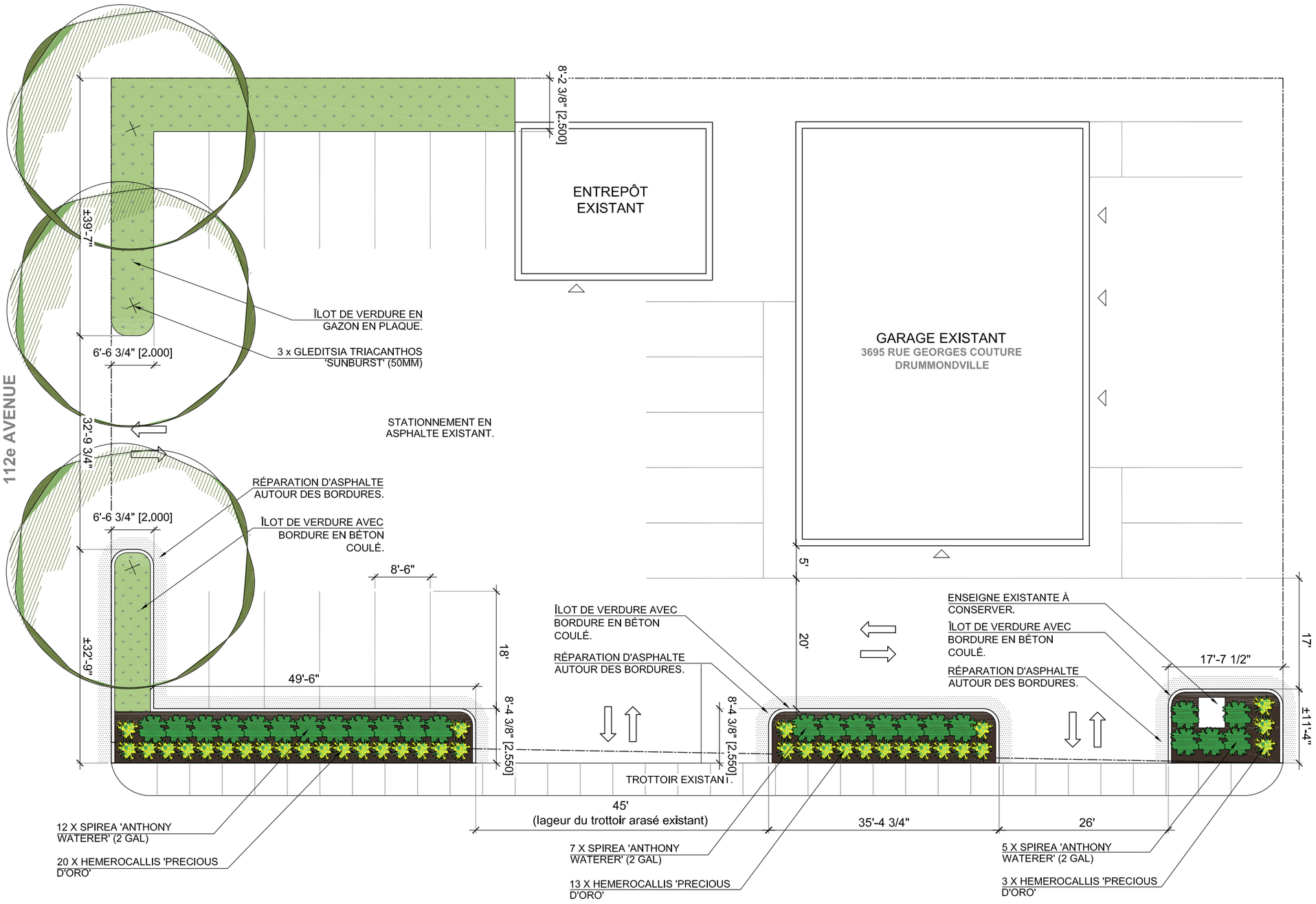
Concepteur: Nathalie Blanchette arch pays

Gestionnaire:

RBQ:5595-7849-01

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS - 3695 RUE GEORGES-COUTURE

AMÉNAGEMENT DU STATIONNEMENT EXISTANT - PLAN POUR PERMIS



GARAGE LUC CÔTÉ & FILS

LÉGENDE

ALAINCARRIER
Services Paysagers
2355, boulevard Lemire
Drummondville (Qc) J2B 6X7
T 819 477.3178
info@alaincarrierpaysagiste.com

SCEAU

No.	DESCRIPTION	DATE	PAR
02	POUR PERMIS	2021-01-22	M-E.C.
01	POUR PERMIS	2020-12-15	M-E.C.

PROJET

GARAGE LUC CÔTÉ & FILS
3695 RUE GEORGES-COUTURE
DRUMMONDVILLE (QC.)

TITRE

PLAN DE PLANTATION

DESSIN M-E.C.
CONCEPTION M-E.C.
VÉRIFICATION
ÉCHELLE 1" = 1/16"
DATE 2020-12-09
NO. DE PROJET

AP 01

Rapports - Frais - Frais non payés sur dossiers actifs

Localisation : Bibliothèque publique de Drummondville
Période : 03/03/2018 au 04/03/2021
Types de frais : Frais d'amende et Avis de retard

No d'abonné	Frais de retard
10102	11.75 $
10104	0.20 $
10118	11.05 $
10120	1.20 $
10127	0.40 $
10128	41.00 $
81793	6.00 $
100000	1.20 $
103127	3.10 $
103180	1.00 $
103195	5.00 $
103216	3.00 $
103301	5.00 $
103339	0.80 $
103360	0.80 $
103389	2.40 $
103391	5.00 $
103428	5.00 $
103443	1.60 $
103486	4.20 $
103490	6.50 $
103499	0.40 $
103506	0.40 $
103552	2.70 $
103582	1.60 $
103599	3.60 $
103603	11.20 $
103628	3.40 $
103635	9.50 $
103682	1.40 $
103687	0.60 $
103705	5.60 $
103776	0.30 $
103816	0.20 $
103836	4.80 $
103884	0.60 $
103937	12.80 $
103981	0.05 $
104049	8.40 $
104069	0.50 $
104105	0.20 $

104109	17.00	$
104119	7.60	$
104211	3.80	$
104244	0.80	$
104271	0.60	$
104293	2.60	$
104324	2.00	$
104338	3.00	$
104347	0.40	$
104355	1.00	$
104360	11.00	$
104362	9.20	$
104500	0.60	$
104504	15.30	$
104520	3.30	$
104524	0.60	$
104541	0.80	$
104543	0.20	$
104571	1.50	$
104611	1.20	$
104667	5.00	$
104682	0.20	$
104750	50.60	$
104820	2.00	$
104843	1.60	$
104857	0.80	$
104860	0.25	$
104874	8.75	$
104892	0.60	$
104901	5.60	$
104978	1.50	$
105019	0.40	$
105044	4.55	$
105097	0.40	$
105115	2.25	$
105146	2.40	$
105177	4.00	$
105182	0.05	$
105190	0.40	$
105231	3.40	$
105262	4.00	$
105266	11.00	$
105298	0.75	$
105329	5.00	$
105367	0.80	$
105481	0.80	$
105512	1.45	$
105557	5.00	$
105564	0.25	$
105567	8.00	$

105633	0.40	$
105709	0.20	$
105716	0.80	$
105740	0.40	$
105788	6.00	$
105807	0.60	$
105824	4.80	$
105837	0.15	$
105929	33.20	$
105934	5.00	$
105975	12.85	$
105976	0.40	$
106081	2.00	$
106113	1.15	$
106120	0.60	$
106201	11.00	$
106211	41.00	$
106226	0.65	$
106238	0.80	$
106274	1.20	$
106322	0.80	$
106373	12.00	$
106394	2.60	$
106404	4.00	$
106418	6.40	$
106496	3.00	$
106501	3.80	$
106507	5.00	$
106508	2.40	$
106553	2.40	$
106562	1.00	$
106563	4.00	$
106611	17.00	$
106636	13.60	$
106648	0.20	$
106680	2.20	$
106693	9.15	$
106725	0.40	$
106739	1.60	$
106803	8.20	$
106806	62.85	$
106819	0.80	$
106833	1.40	$
106846	8.80	$
106860	12.80	$
106875	11.80	$
106878	0.20	$
106896	66.00	$
106969	2.40	$
106997	18.40	$

107063	0.80	$
107152	0.80	$
107216	7.00	$
107312	5.00	$
107540	0.35	$
107550	15.20	$
107570	2.40	$
107605	4.60	$
107610	5.80	$
107671	1.00	$
107706	6.05	$
107707	1.25	$
107733	0.80	$
107735	5.00	$
107743	1.50	$
107801	3.40	$
107816	4.00	$
107819	1.20	$
107822	24.00	$
107847	1.05	$
107870	10.40	$
107990	5.60	$
107999	1.00	$
108004	8.30	$
108012	0.40	$
108046	7.40	$
108063	22.10	$
108091	4.40	$
108118	5.00	$
108233	23.20	$
108241	4.80	$
108270	2.40	$
108284	0.40	$
108347	29.00	$
108463	35.00	$
108495	2.80	$
108524	0.50	$
108532	0.05	$
108535	0.20	$
108625	0.20	$
108709	3.80	$
108712	0.35	$
108726	1.60	$
108729	0.40	$
108756	35.00	$
108916	15.00	$
108948	7.00	$
108954	15.20	$
109003	20.00	$
109064	3.00	$

109066	1.50	$
109093	0.40	$
109140	4.40	$
109147	0.75	$
109159	0.35	$
109241	0.90	$
109251	1.45	$
109281	0.30	$
109299	2.00	$
109420	13.20	$
109437	25.15	$
109451	2.20	$
109460	0.45	$
109480	3.20	$
109554	14.00	$
109597	6.60	$
109604	6.00	$
109654	11.00	$
109685	0.20	$
109706	25.00	$
109707	28.00	$
109759	3.60	$
109780	1.10	$
109811	2.75	$
109823	1.55	$
109842	17.80	$
109851	1.20	$
109880	3.50	$
109922	1.80	$
109947	0.40	$
109985	0.20	$
110054	0.15	$
110150	1.40	$
110162	0.40	$
110177	7.50	$
110206	9.30	$
110219	0.20	$
110223	5.20	$
110227	11.00	$
110270	0.40	$
110368	0.10	$
110458	33.75	$
110486	0.10	$
110576	0.80	$
110633	1.25	$
110652	5.00	$
110655	0.40	$
110660	4.60	$
110769	2.80	$
110772	31.30	$

110812	1.60	$
110834	35.00	$
110850	19.50	$
110864	15.00	$
111087	23.00	$
111088	8.80	$
111104	10.00	$
111138	6.00	$
111152	5.90	$
111179	3.60	$
111244	6.60	$
111330	54.00	$
111405	0.40	$
111498	6.00	$
111516	8.40	$
111564	17.60	$
111567	5.00	$
111590	0.55	$
111593	1.00	$
111599	1.00	$
111643	0.45	$
111650	5.00	$
111697	0.40	$
111736	5.00	$
111737	5.00	$
111739	6.50	$
111810	0.80	$
111815	1.20	$
111817	2.30	$
111851	11.00	$
111927	11.00	$
112001	0.60	$
112020	1.80	$
112062	1.60	$
112064	0.60	$
112100	0.25	$
112106	3.40	$
112113	0.35	$
112134	1.50	$
112180	1.05	$
112196	2.90	$
112222	11.00	$
112240	0.40	$
112246	11.00	$
112254	0.20	$
112261	1.15	$
112262	0.35	$
112307	0.20	$
112318	0.80	$
112334	0.30	$

112357	3.20	$
112368	0.40	$
112393	4.40	$
112425	8.00	$
112439	1.00	$
112450	0.20	$
112473	0.40	$
112495	0.85	$
112497	2.40	$
112526	0.40	$
112572	6.30	$
112621	3.20	$
112623	1.60	$
112637	2.35	$
112641	0.10	$
112655	0.20	$
112716	0.05	$
112735	0.60	$
112741	3.75	$
112768	1.20	$
112769	1.00	$
112791	0.20	$
112830	0.50	$
112840	5.00	$
112918	0.20	$
112931	17.00	$
112952	12.80	$
112980	4.00	$
112993	1.00	$
113049	0.15	$
113079	0.35	$
113111	6.40	$
113177	0.60	$
113230	2.60	$
113231	5.00	$
113233	3.20	$
113239	0.20	$
113259	4.20	$
113366	3.40	$
113397	26.00	$
113400	0.40	$
113481	16.40	$
113491	2.70	$
113501	1.80	$
113587	0.40	$
113614	0.10	$
113618	1.00	$
113621	2.20	$
113656	0.20	$
113665	1.80	$

113666	12.35	$
113710	2.60	$
113722	15.00	$
113726	2.75	$
113781	7.60	$
113799	0.20	$
113801	0.30	$
113809	0.40	$
113843	4.40	$
113897	13.20	$
113928	11.20	$
113929	3.00	$
113950	1.20	$
113968	0.20	$
113972	2.60	$
114035	1.85	$
114062	5.00	$
114069	3.95	$
114070	1.00	$
114071	2.15	$
114093	11.00	$
114176	0.40	$
114220	13.00	$
114221	4.30	$
114238	0.05	$
114251	0.30	$
114269	11.20	$
114272	2.80	$
114319	5.00	$
114372	17.00	$
114395	1.00	$
114413	1.60	$
114417	1.90	$
114442	0.20	$
114452	1.35	$
114458	0.10	$
114498	3.75	$
114526	5.60	$
114554	17.00	$
114560	9.50	$
114582	0.30	$
114595	58.00	$
114701	3.00	$
114702	5.00	$
114705	0.60	$
114714	2.40	$
114729	3.20	$
114732	1.60	$
114750	5.00	$
114760	1.05	$

114779	0.20	$
114780	0.60	$
114795	2.25	$
114806	6.00	$
114809	5.00	$
114872	2.80	$
114885	1.50	$
114887	1.00	$
114899	8.80	$
114937	2.30	$
114940	6.80	$
114957	0.15	$
114982	0.60	$
114998	39.50	$
115074	6.30	$
115077	37.40	$
115129	1.10	$
115169	2.20	$
115200	1.60	$
115202	3.00	$
115214	1.60	$
115217	10.80	$
115219	0.50	$
115253	0.20	$
115254	6.00	$
115267	5.00	$
115270	1.65	$
115293	8.40	$
115312	5.00	$
115398	1.35	$
115408	2.40	$
115431	0.20	$
115439	0.20	$
115474	1.80	$
115491	12.50	$
115495	10.40	$
115522	0.80	$
115541	1.40	$
115551	5.00	$
115555	12.50	$
115556	2.20	$
115613	11.00	$
115645	0.30	$
115672	1.20	$
115733	2.85	$
115746	0.60	$
115780	0.25	$
115788	0.75	$
115808	0.05	$
115826	0.40	$

115829	4.15	$
115830	0.40	$
115840	1.20	$
115853	6.50	$
115872	0.20	$
115899	3.60	$
115910	2.40	$
115928	0.05	$
115945	0.40	$
115958	10.20	$
116057	5.00	$
116100	0.25	$
116117	23.00	$
116118	7.80	$
116129	0.80	$
116140	6.00	$
116170	4.40	$
116186	1.30	$
116190	2.80	$
116229	3.60	$
116240	5.00	$
116261	24.10	$
116275	0.20	$
116280	0.60	$
116286	2.00	$
116399	5.00	$
116402	9.00	$
116412	0.60	$
116440	5.00	$
116460	4.20	$
116535	0.20	$
116568	9.60	$
116575	1.80	$
116581	2.85	$
116584	1.80	$
116613	0.20	$
116654	2.80	$
116658	1.80	$
116681	3.00	$
116685	1.05	$
116690	2.80	$
116736	0.60	$
116753	0.60	$
116785	28.20	$
116852	12.80	$
116868	5.15	$
116939	0.40	$
116941	0.20	$
116976	17.00	$
117045	2.00	$

117062	0.20	$
117067	5.00	$
117080	0.40	$
117084	2.00	$
117130	53.50	$
117139	7.80	$
117159	1.40	$
117168	0.60	$
117175	10.00	$
117221	2.40	$
117228	0.40	$
117575	5.00	$
117622	11.00	$
117680	0.45	$
117692	0.20	$
117722	23.80	$
117768	0.60	$
117777	1.65	$
117803	14.00	$
117854	6.00	$
117881	2.40	$
117932	0.60	$
117988	4.60	$
118024	6.80	$
118094	0.75	$
118095	0.40	$
118106	1.60	$
118179	6.00	$
118233	0.35	$
118268	0.55	$
118269	0.15	$
118271	1.35	$
118281	1.00	$
118286	1.05	$
118293	23.00	$
118315	8.00	$
118364	16.55	$
118379	5.00	$
118392	1.20	$
118445	0.30	$
118478	0.20	$
118486	113.00	$
118543	4.40	$
118553	5.40	$
118554	0.40	$
118565	0.10	$
118581	6.50	$
118598	4.20	$
118605	4.20	$
118607	0.35	$

118623	3.20	$
118660	0.20	$
118698	0.40	$
118701	2.20	$
118713	0.90	$
118716	3.40	$
118717	1.80	$
118741	12.60	$
118767	0.25	$
118771	0.40	$
118834	25.60	$
118883	7.80	$
118890	3.60	$
118891	0.05	$
118958	2.25	$
118996	17.00	$
119008	1.00	$
119046	3.00	$
119089	0.25	$
119090	1.50	$
119091	0.80	$
119101	17.05	$
119105	0.80	$
119132	1.20	$
119135	0.60	$
119137	1.20	$
119171	0.20	$
119174	1.90	$
119195	3.85	$
119202	0.20	$
119211	0.60	$
119218	6.50	$
119232	8.50	$
119239	5.00	$
119244	5.00	$
119275	1.40	$
119285	1.60	$
119327	1.70	$
119354	0.20	$
119355	7.80	$
119358	1.20	$
119365	0.40	$
119372	0.40	$
119375	2.40	$
119401	3.20	$
119451	0.20	$
119454	30.15	$
119467	4.00	$
119492	1.60	$
119505	15.00	$

119564	14.00	$
119577	8.40	$
119585	0.80	$
119596	0.30	$
119599	0.40	$
119607	3.60	$
119659	2.50	$
119667	12.50	$
119674	8.00	$
119693	7.00	$
119733	0.10	$
119739	0.80	$
119790	0.40	$
119797	1.00	$
119816	5.00	$
119828	0.60	$
119837	1.50	$
119841	1.90	$
119845	0.05	$
119846	0.20	$
119872	0.20	$
119875	0.60	$
119876	2.60	$
119895	0.20	$
119919	6.75	$
120005	8.40	$
120047	7.20	$
120097	4.40	$
120098	7.20	$
120108	3.20	$
120135	3.10	$
120143	6.50	$
120194	1.80	$
120204	1.20	$
120213	1.60	$
120235	3.20	$
120247	0.80	$
120296	2.40	$
120326	5.20	$
120377	0.80	$
120380	0.35	$
120424	1.20	$
120451	1.30	$
120461	2.60	$
120526	23.00	$
120530	0.30	$
120547	10.00	$
120551	4.35	$
120553	0.05	$
120569	9.60	$

120608	1.50	$
120631	4.65	$
120640	1.05	$
120643	10.95	$
120661	0.60	$
120718	20.70	$
120752	3.15	$
120785	1.20	$
120789	5.60	$
120846	0.60	$
120881	0.15	$
120882	0.95	$
120883	0.40	$
120903	30.50	$
120925	5.00	$
120963	1.00	$
120967	5.00	$
120982	0.40	$
121042	12.00	$
121047	0.15	$
121051	7.40	$
121064	1.90	$
121117	7.20	$
121118	2.80	$
121140	5.00	$
121147	1.30	$
121219	0.90	$
121224	1.00	$
121227	27.00	$
121228	28.80	$
121237	1.60	$
121274	13.70	$
121317	0.40	$
121389	3.60	$
121392	0.05	$
121400	0.40	$
121413	0.80	$
121429	1.95	$
121431	1.70	$
121437	0.15	$
121466	0.05	$
121468	0.20	$
121498	0.10	$
121504	0.20	$
121559	0.60	$
121576	1.20	$
121583	0.40	$
121642	1.00	$
121652	11.00	$
121685	0.10	$

121686	0.20	$
121687	0.15	$
121731	15.65	$
121802	19.20	$
121834	0.20	$
121882	0.45	$
121957	0.20	$
121964	1.50	$
121996	0.60	$
122033	9.60	$
122037	47.00	$
122053	19.20	$
122075	5.00	$
122076	0.60	$
122091	3.00	$
122096	2.80	$
122138	2.40	$
122175	1.00	$
122198	0.70	$
122207	2.90	$
122231	3.20	$
122302	0.35	$
122360	4.20	$
122372	1.80	$
122389	3.60	$
122400	1.20	$
122446	44.00	$
122450	3.60	$
122482	3.00	$
122490	30.80	$
122505	5.00	$
122534	2.60	$
122543	0.05	$
122585	23.40	$
122587	5.00	$
122589	5.00	$
122595	47.00	$
122607	7.70	$
122608	5.00	$
122609	1.25	$
122625	22.00	$
122633	6.20	$
122654	5.00	$
122657	5.00	$
122663	6.50	$
122674	10.00	$
122680	13.80	$
122690	16.70	$
122711	0.45	$
122751	23.00	$

122779	10.00	$
122799	3.00	$
122813	0.25	$
122841	1.10	$
122906	54.00	$
122909	0.20	$
122911	5.00	$
122919	3.80	$
122929	9.00	$
122944	2.40	$
122958	4.00	$
122961	0.70	$
122964	0.40	$
122984	7.60	$
123002	5.00	$
123017	0.45	$
123019	5.00	$
123022	0.30	$
123029	3.45	$
123112	0.20	$
123115	14.00	$
123116	20.40	$
123132	5.05	$
123171	1.65	$
123183	7.60	$
123203	3.20	$
123224	5.00	$
123225	12.60	$
123264	1.20	$
123298	1.20	$
123305	2.25	$
123306	24.20	$
123307	17.60	$
123319	0.20	$
123341	18.00	$
123351	2.30	$
123366	0.80	$
123393	0.90	$
123410	20.00	$
123474	3.75	$
123475	2.30	$
123493	4.20	$
123528	5.00	$
123531	5.00	$
123594	0.80	$
123596	5.00	$
123613	1.20	$
123614	1.15	$
123660	4.80	$
123684	1.60	$

123685	2.80	$
123695	0.40	$
123711	5.00	$
123729	1.00	$
123760	1.40	$
123779	4.60	$
123784	0.80	$
123869	4.60	$
123905	3.60	$
123910	0.60	$
123923	5.00	$
123947	1.80	$
123967	0.35	$
123984	5.00	$
124001	1.60	$
124013	1.60	$
124045	2.50	$
124046	0.10	$
124081	10.00	$
124134	0.65	$
124177	8.25	$
124202	41.00	$
124213	21.25	$
124219	1.00	$
124242	4.60	$
124243	0.40	$
124251	0.90	$
124313	20.00	$
124314	10.00	$
124322	71.20	$
124345	1.60	$
124350	2.60	$
124386	0.40	$
124417	4.00	$
124419	7.75	$
124423	0.70	$
124430	0.20	$
124454	0.40	$
124466	3.60	$
124494	15.40	$
124507	5.00	$
124531	3.60	$
124602	1.50	$
124642	13.50	$
124643	0.20	$
124670	5.00	$
124789	0.75	$
124793	0.40	$
124829	1.60	$
124858	5.00	$

124864	4.20	$
124878	4.80	$
124917	0.40	$
124952	0.40	$
124981	0.60	$
125050	0.20	$
125086	6.50	$
125101	0.40	$
125108	0.20	$
125180	20.00	$
125183	12.25	$
125203	1.20	$
125228	5.00	$
125229	2.80	$
125261	0.70	$
125271	6.50	$
125285	5.60	$
125299	11.70	$
125310	15.00	$
125326	2.80	$
125336	12.50	$
125337	5.00	$
125338	12.00	$
125370	3.00	$
125374	5.00	$
125376	0.20	$
125386	1.00	$
125388	25.70	$
125390	1.60	$
125396	6.50	$
125413	12.80	$
125436	1.10	$
125457	2.80	$
125464	8.00	$
125469	0.25	$
125470	3.80	$
125485	17.60	$
125488	0.80	$
125489	45.50	$
125525	0.60	$
125532	0.10	$
125534	0.20	$
125545	1.75	$
125546	10.60	$
125549	0.40	$
125594	0.50	$
125612	11.00	$
125634	2.20	$
125646	2.60	$
125670	3.00	$

125679	1.40	$
125686	9.50	$
125689	0.80	$
125717	0.20	$
125774	7.60	$
125779	23.20	$
125797	1.50	$
125815	8.05	$
125837	12.50	$
125839	1.45	$
125875	1.00	$
125899	0.10	$
125980	0.60	$
125991	0.15	$
125995	1.60	$
126039	5.00	$
126040	5.00	$
126050	1.20	$
126062	11.00	$
126093	0.10	$
126103	0.15	$
126104	1.20	$
126121	0.85	$
126133	1.15	$
126154	1.60	$
126172	0.60	$
126217	3.00	$
126240	2.60	$
126250	0.60	$
126251	0.60	$
126340	1.35	$
126358	3.60	$
126369	1.60	$
126385	0.10	$
126394	5.00	$
126403	9.60	$
126408	2.20	$
126411	15.60	$
126425	0.60	$
126439	1.20	$
126454	4.75	$
126593	5.40	$
126630	0.40	$
126634	0.50	$
126649	1.85	$
126662	0.60	$
126678	5.40	$
126744	4.40	$
126745	1.50	$
126764	3.00	$

126809	5.40	$
126811	0.20	$
126820	1.05	$
126823	0.15	$
126830	2.00	$
126837	14.00	$
126843	6.50	$
126887	0.25	$
126921	1.10	$
126945	9.00	$
126959	0.20	$
127040	0.95	$
127079	0.60	$
127105	0.20	$
127136	12.20	$
127140	2.20	$
127149	0.80	$
127176	9.20	$
127182	4.00	$
127193	0.35	$
127199	29.00	$
127202	11.00	$
127219	0.80	$
127235	0.10	$
127254	0.20	$
127273	1.20	$
127299	0.50	$
127304	5.00	$
127329	5.00	$
127356	2.60	$
127371	0.20	$
127372	0.10	$
127384	0.40	$
127399	0.10	$
127453	17.00	$
127481	2.80	$
500063	5.00	$
500097	0.40	$
500174	5.20	$
500188	5.60	$
500224	14.40	$
500295	0.05	$
500319	3.00	$
500341	1.00	$
500342	0.85	$
500397	1.40	$
500418	7.50	$
500439	0.80	$
500453	14.00	$
500469	0.10	$

500477	2.60	$
500478	0.20	$
500486	0.30	$
500620	0.05	$
500621	5.00	$
500632	11.00	$
500664	1.15	$
500695	11.00	$
500708	0.80	$
500940	0.60	$
500954	1.50	$
500986	4.20	$
500991	0.45	$
501021	5.60	$
501030	2.30	$
501032	0.35	$
501054	1.20	$
501125	3.00	$
501129	1.20	$
501130	1.50	$
501156	0.10	$
501216	1.60	$
501231	5.00	$
501244	1.00	$
501280	1.60	$
501290	2.75	$
501315	0.60	$
501388	10.00	$
600035	7.70	$
600058	0.70	$
600059	4.20	$
600072	0.60	$
600082	0.20	$
600170	27.00	$
600177	8.20	$
600193	6.50	$
600233	0.90	$
600243	0.45	$
600247	0.75	$
600249	0.10	$
600255	1.60	$
600277	1.40	$
600527	1.00	$
787878	2.20	$
6000187	1.35	$
6000198	2.40	$
6000218	5.00	$
6000238	0.20	$
6000262	0.10	$
6000270	10.40	$

6000324	1.20	$
6000327	13.80	$
6000345	0.20	$
6000348	8.95	$
6000354	1.05	$
6000375	0.40	$
6000387	0.30	$
6000412	1.20	$
6000421	18.50	$
6000441	2.10	$
6000461	1.00	$
6000467	1.00	$
6000475	0.40	$
6000478	0.80	$
6000502	0.70	$
6000506	1.80	$
6000526	0.15	$
6000554	1.80	$
6000560	0.35	$
6000581	1.90	$
6000587	0.65	$
6000641	1.95	$
6000686	3.65	$
6000687	0.50	$
6000705	6.50	$
6000713	0.20	$
6000717	0.15	$
6000726	5.00	$
6000739	35.00	$
6000775	16.60	$
6000804	11.70	$
6000824	2.80	$
6000827	0.40	$
6000849	0.10	$
6000856	5.00	$
6000887	6.20	$
6000890	12.50	$
6000920	16.80	$
6000922	4.80	$
6000931	1.75	$
6000932	0.80	$
6000995	0.60	$
6000999	1.60	$
6001003	1.20	$
6001006	10.00	$
6001013	0.30	$
6001022	0.60	$
6001028	8.00	$
6001037	0.75	$
6001038	14.40	$

6001111	0.20	$
6001112	16.00	$
6001115	9.80	$
6001139	1.60	$
6001149	21.50	$
6001170	0.40	$
6001219	0.80	$
6001226	0.70	$
6001235	0.40	$
6001298	5.00	$
6001302	0.40	$
6001317	1.75	$
6001365	2.80	$
6001390	60.30	$
6001409	1.60	$
6001413	3.20	$
6001416	0.15	$
6001433	0.60	$
6001439	5.00	$
6001468	11.00	$
6001473	2.65	$
6001512	1.15	$
6001518	0.10	$
6001530	0.40	$
6001555	20.25	$
6001576	0.20	$
6001600	5.00	$
6001628	0.80	$
6001659	5.00	$
6001680	8.80	$
6001771	0.60	$
6001797	16.65	$
6001876	0.60	$
6001908	0.35	$
6002059	0.80	$
6002274	7.00	$
6002282	13.80	$
6002296	4.80	$
6002300	2.40	$
6002313	1.95	$
6002369	0.40	$
6002418	2.00	$
6002419	0.70	$
6002517	19.10	$
6002565	5.00	$
6002670	8.00	$
6002931	1.50	$
6002951	4.70	$
6003088	1.60	$
6003126	2.00	$

6003141	24.20	$
6003168	1.50	$
6003169	0.30	$
6003179	9.50	$
6003189	1.60	$
6003261	3.00	$
6003264	6.40	$
6003272	0.25	$
6003273	0.15	$
6003336	6.20	$
6003346	0.90	$
6003426	0.40	$
6003434	6.00	$
6003482	17.00	$
6003618	0.40	$
6003685	4.80	$
6003753	12.80	$
6003773	5.00	$
6003777	3.00	$
6003809	6.00	$
6003840	0.15	$
6003852	0.80	$
6003869	6.00	$
6003880	71.00	$
6003887	4.80	$
6003949	5.00	$
6003971	18.60	$
6004029	11.00	$
6004053	0.75	$
6004105	0.45	$
6004106	0.50	$
6004143	14.40	$
6004163	2.40	$
6004226	4.20	$
6004245	39.20	$
6004246	1.65	$
6004293	11.00	$
6004310	9.50	$
6004313	13.25	$
6004343	2.00	$
6004358	3.40	$
6004363	8.20	$
6004418	3.40	$
6004425	1.50	$
6004427	0.20	$
6004434	17.00	$
6004435	0.45	$
6004443	8.00	$
6004453	11.20	$
6004507	4.20	$

6004522	2.70	$
6004529	3.00	$
6004530	0.95	$
6004543	0.85	$
6004550	0.20	$
6004559	0.30	$
6004570	44.00	$
6004579	17.60	$
6004586	19.20	$
6004612	5.40	$
6004625	5.60	$
6004636	7.70	$
6004640	28.55	$
6004641	5.95	$
6004677	0.45	$
6004685	0.35	$
6004709	5.00	$
6004724	0.10	$
6004753	3.00	$
6004760	1.65	$
6004767	1.10	$
6004771	0.70	$
6004843	2.10	$
6004873	0.80	$
6004878	2.45	$
6004920	0.10	$
6004937	0.60	$
6004969	3.25	$
6004978	1.20	$
6005086	1.75	$
6005111	4.95	$
6005120	0.20	$
6005122	0.25	$
6005220	1.45	$
6005237	11.85	$
6005238	12.00	$
6005242	7.00	$
6005250	0.90	$
6005265	5.00	$
6005292	1.50	$
6005310	0.60	$
6005316	1.20	$
6005330	2.20	$
6005335	2.00	$
6005354	0.70	$
6005356	14.20	$
6005374	1.00	$
6005403	0.40	$
6005417	2.80	$
6005429	17.00	$

6005430	12.80	$
6005436	0.20	$
6005525	4.20	$
6005537	0.20	$
6005538	5.00	$
6005544	0.50	$
6005554	0.20	$
6005626	6.40	$
6005632	31.90	$
6005635	1.90	$
6005644	1.40	$
6005653	6.60	$
6005654	25.60	$
6005674	3.00	$
6005683	17.00	$
6005700	1.05	$
6005732	3.80	$
6005760	5.00	$
6005762	48.80	$
6005767	0.10	$
6005776	17.00	$
6005814	9.20	$
6005854	13.50	$
6005877	20.40	$
6005916	1.40	$
6005917	6.50	$
6005938	3.60	$
6005950	1.00	$
6005967	16.00	$
6005976	3.60	$
6006020	1.50	$
6006046	5.60	$
6006058	0.45	$
6006069	17.80	$
6006075	1.80	$
6006165	0.10	$
6006169	0.65	$
6006178	13.00	$
6006181	1.00	$
6006196	0.20	$
6006236	1.20	$
6006241	1.00	$
6006244	0.80	$
6006264	3.60	$
6006268	2.25	$
6006286	3.00	$
6006287	0.50	$
6006310	0.50	$
6006428	5.10	$
6006446	1.60	$

6006466	11.70	$
6006467	2.70	$
6006511	4.20	$
6006512	1.00	$
6006513	2.80	$
6006517	32.00	$
6006528	0.75	$
6006561	0.40	$
6006563	5.90	$
6006595	0.40	$
6006599	0.40	$
6006616	9.90	$
6006617	15.00	$
6006652	7.80	$
6006724	0.40	$
6006735	6.95	$
6006737	2.50	$
6006762	0.30	$
6006785	0.70	$
6006792	0.65	$
6006798	7.50	$
6006821	1.40	$
6006823	0.20	$
6006841	0.05	$
6006850	1.40	$
6006866	6.00	$
6006879	3.60	$
6006884	2.40	$
6006904	0.10	$
6006929	6.80	$
6006931	2.40	$
6006949	0.25	$
6006951	13.80	$
6007011	1.55	$
6007018	0.15	$
6007034	4.00	$
6007038	10.00	$
6007044	0.95	$
6007065	1.30	$
6007071	1.60	$
6007090	14.40	$
6007117	11.00	$
6007128	7.80	$
6007161	3.60	$
6007173	1.60	$
6007192	5.00	$
6007201	5.75	$
6007227	1.05	$
6007230	0.30	$
6007269	0.20	$

6007274	0.30	$
6007279	5.00	$
6007303	5.00	$
6007316	0.40	$
6007322	0.20	$
6007329	5.00	$
6007339	0.10	$
6007376	0.05	$
6007378	6.50	$
6007409	2.25	$
6007414	6.60	$
6007416	0.65	$
6007423	6.40	$
6007453	2.80	$
6007476	0.70	$
6007483	0.45	$
6007530	6.80	$
6007546	11.00	$
6007559	0.80	$
6007561	2.10	$
6007565	8.00	$
6007601	2.00	$
6007604	8.40	$
6007634	5.25	$
6007762	5.00	$
6007776	4.00	$
6007789	5.00	$
6007800	2.60	$
6007827	11.00	$
6007852	3.00	$
6007857	47.00	$
6007868	1.50	$
6007883	2.60	$
6007885	1.20	$
6007886	0.40	$
6007902	1.20	$
6007905	15.30	$
6007936	0.35	$
6007949	3.40	$
6007958	11.00	$
6007967	2.10	$
6007999	0.80	$
6008001	6.50	$
6008011	1.50	$
6008021	5.20	$
6008077	0.40	$
6008081	6.50	$
6008088	11.00	$
6008097	0.50	$
6008098	5.15	$

6008104	0.70	$
6008128	9.60	$
6008184	11.00	$
6008193	4.20	$
6008196	2.80	$
6008218	11.00	$
6008241	0.60	$
6008246	7.20	$
6008291	5.00	$
6008318	1.15	$
6008319	5.00	$
6008320	3.35	$
6008328	9.00	$
6008337	29.00	$
6008364	10.60	$
6008365	4.90	$
6008374	1.05	$
6008394	9.60	$
6008398	4.20	$
6008428	12.50	$
6008429	29.00	$
6008454	1.50	$
6008455	12.50	$
6008465	2.60	$
6008500	14.20	$
6008525	3.60	$
6008529	14.00	$
6008540	5.00	$
6008546	13.00	$
6008558	1.40	$
6008559	2.10	$
6008578	4.20	$
6008609	17.00	$
6008611	5.00	$
6008637	7.00	$
6008650	5.45	$
6008657	14.85	$
6008697	10.80	$
6008734	0.20	$
6008770	35.00	$
6008775	0.80	$
6008776	0.40	$
6008787	2.80	$
6008818	0.35	$
6008829	0.20	$
6008830	4.75	$
6008842	4.00	$
6008851	5.00	$
6008898	5.00	$
6008914	2.00	$

6008942	6.20	$
6008943	1.20	$
6008970	0.65	$
6008984	0.90	$
6009029	0.20	$
6009068	0.70	$
6009106	0.05	$
6009110	8.80	$
6009150	11.00	$
6009182	25.20	$
6009184	3.00	$
6009194	1.80	$
6009207	1.80	$
6009282	0.20	$
6009301	5.00	$
6009311	5.00	$
6009326	0.70	$
6009329	5.00	$
6009333	0.05	$
6009347	3.40	$
6009427	21.50	$
6009440	1.00	$
6009496	0.80	$
6009497	1.00	$
6009505	5.00	$
6009517	0.80	$
6009519	2.00	$
6009525	0.05	$
6009542	0.80	$
6009550	0.30	$
6009597	5.75	$
6009638	5.00	$
6009643	1.20	$
6009648	2.35	$
6009664	1.20	$
6009666	1.10	$
6009776	1.80	$
6009790	0.25	$
6009792	1.40	$
6009842	3.90	$
6009844	2.20	$
6009850	2.80	$
6009859	5.00	$
6009866	14.40	$
6009875	1.15	$
6009892	0.10	$
6009896	1.80	$
6009911	1.00	$
6009916	5.00	$
6009937	1.60	$

6009938	3.65	$
6009953	0.05	$
6009978	2.60	$
6009983	0.80	$
6009992	0.20	$
6010017	1.90	$
6010049	0.05	$
6010087	1.80	$
6010102	0.80	$
6010104	2.80	$
6010118	3.95	$
6010149	1.00	$
6010184	1.35	$
6010203	4.45	$
6010220	0.10	$
6010223	0.50	$
6010224	0.75	$
6010241	0.20	$
6010259	3.80	$
6010278	0.05	$
6010290	5.00	$
6010302	3.20	$
6010306	7.75	$
6010346	9.20	$
6010365	0.20	$
6010451	5.00	$
6010462	1.40	$
6010486	5.00	$
6010509	6.60	$
6010519	5.40	$
6010521	0.30	$
6010522	5.00	$
6010531	2.70	$
6010553	11.00	$
6010566	23.00	$
6010580	0.75	$
6010615	2.00	$
6010619	0.50	$
6010620	3.20	$
6010625	0.40	$
6010627	1.50	$
6010628	24.10	$
6010649	4.20	$
6010650	1.60	$
6010677	9.85	$
6010735	1.40	$
6010750	0.40	$
6010754	0.85	$
6010789	6.20	$
6010790	1.10	$

6010796	0.15	$
6010797	0.15	$
6010806	0.45	$
6010814	0.80	$
6010858	0.95	$
6010873	0.15	$
6010880	3.40	$
6010896	4.20	$
6010904	0.30	$
6010906	0.50	$
6010944	5.80	$
6010955	1.65	$
6010956	6.40	$
6010979	5.00	$
6010980	5.80	$
6010994	0.60	$
6011009	4.10	$
6011023	5.00	$
6011027	0.50	$
6011048	0.40	$
6011049	0.50	$
6011052	0.85	$
6011090	0.15	$
6011097	11.60	$
6011099	1.80	$
6011116	0.60	$
6011133	0.65	$
6011136	17.00	$
6011174	1.80	$
6011207	0.70	$
6011239	0.40	$
6011254	0.65	$
6011268	0.10	$
6011270	0.75	$
6011277	0.60	$
6011294	2.20	$
6011317	1.55	$
6011346	3.00	$
6011348	0.60	$
6011369	4.60	$
6011376	0.05	$
6011377	4.00	$
6011390	2.10	$
6011393	7.60	$
6011432	4.00	$
6011449	0.80	$
6011464	5.40	$
6011477	11.60	$
6011496	9.50	$
6011511	4.40	$

6011547	0.70	$
6011600	11.00	$
6011602	0.35	$
6011614	0.05	$
6011649	1.60	$
6011654	0.15	$
6011670	0.40	$
6011749	0.05	$
6011750	0.10	$
6011751	0.05	$
6011776	5.00	$
6011780	0.20	$
6011790	1.20	$
6011796	3.55	$
6011804	0.20	$
6011807	4.50	$
6011810	0.80	$
6011813	19.80	$
6011828	3.25	$
6011831	0.10	$
6011884	0.30	$
6011938	0.05	$
6011972	0.30	$
6012014	0.45	$
6012025	5.60	$
6012067	0.35	$
6012138	21.70	$
6012158	1.80	$
6012162	0.80	$
6012208	2.10	$
6012209	0.75	$
6012225	0.05	$
6012259	0.20	$
6012270	1.55	$
6012273	11.40	$
6012291	0.80	$
6012296	50.00	$
6012324	2.45	$
6012368	0.20	$
6012377	0.80	$
6012378	0.65	$
6012397	4.35	$
6012441	3.80	$
6012482	0.20	$
6012553	5.50	$
6012568	2.95	$
6012644	3.00	$
6012656	8.10	$
6012675	8.40	$
6012699	3.60	$

6012726	0.50	$
6012733	4.90	$
6012740	0.40	$
6012748	1.15	$
6012749	19.90	$
6012752	2.00	$
6012776	1.80	$
6012777	2.00	$
6012778	1.80	$
6012782	5.00	$
6012789	4.60	$
6012792	22.40	$
6012813	2.80	$
6012851	6.60	$
6012864	11.00	$
6012894	10.60	$
6012895	5.95	$
6012899	0.40	$
6012932	11.00	$
6012934	2.35	$
6012935	0.15	$
6012983	0.10	$
6012989	5.00	$
6013001	8.10	$
6013016	0.10	$
6013024	0.70	$
6013026	5.00	$
6013127	39.85	$
6013138	1.00	$
6013154	5.00	$
6013194	40.00	$
6013204	0.40	$
6013263	1.40	$
6013351	0.20	$
6013365	0.55	$
6013379	10.45	$
6013386	65.00	$
6013387	5.00	$
6013392	1.80	$
6013438	3.60	$
6013440	1.25	$
6013476	8.75	$
6013503	5.00	$
6013516	6.90	$
6013517	0.05	$
6013522	3.30	$
6013564	1.80	$
6013566	1.60	$
6013570	1.75	$
6013598	0.05	$

6013604	5.00	$
6013623	0.20	$
6013634	0.40	$
6013643	5.40	$
6013647	1.20	$
6013662	0.30	$
6013671	13.50	$
6013698	7.20	$
6013719	76.70	$
6013743	4.35	$
6013744	5.25	$
6013745	20.00	$
6013748	1.40	$
6013793	0.90	$
6013800	2.80	$
6013804	16.80	$
6013832	0.25	$
6013833	0.20	$
6013909	0.70	$
6013925	26.00	$
6013953	5.00	$
6013955	23.30	$
6014003	7.40	$
6014004	2.00	$
6014024	3.60	$
6014037	4.40	$
6014072	14.00	$
6014074	3.20	$
6014078	0.60	$
6014090	5.00	$
6014103	5.00	$
6014120	6.00	$
6014147	14.40	$
6014199	3.90	$
6014203	0.20	$
6014207	18.50	$
6014284	11.20	$
6014286	0.05	$
6014316	2.80	$
6014325	0.35	$
6014330	5.00	$
6014334	0.60	$
6014336	3.85	$
6014337	0.20	$
6014346	5.00	$
6014351	2.15	$
6014352	0.70	$
6014361	2.00	$
6014364	0.50	$
6014365	1.90	$

6014366	0.70	$
6014367	5.50	$
6014368	6.95	$
6014369	0.20	$
6014378	0.30	$
6014387	24.50	$
6014391	17.00	$
6014400	5.60	$
6014418	30.00	$
6014434	17.20	$
6014445	26.50	$
6014541	1.50	$
6014549	8.00	$
6014566	4.80	$
6014621	1.50	$
6014646	2.65	$
6014665	4.00	$
6014705	7.80	$
6014722	0.30	$
6014735	0.25	$
6014736	4.55	$
6014743	34.10	$
6014782	0.20	$
6014796	6.50	$
6014807	8.75	$
6014815	0.45	$
6014818	1.45	$
6014840	4.20	$
6014843	3.85	$
6014862	0.20	$
6014863	6.30	$
6014870	34.00	$
6014879	1.25	$
6014891	0.10	$
6014896	5.00	$
6014898	1.80	$
6014906	4.60	$
6014921	3.60	$
6014925	6.50	$
6014931	5.00	$
6014950	2.50	$
6014956	20.20	$
6014973	1.15	$
6014980	4.15	$
6014996	0.50	$
6015045	0.65	$
6015060	2.60	$
6015067	0.55	$
6015072	0.20	$
6015090	0.10	$

6015098	0.40	$
6015104	15.15	$
6015152	2.80	$
6015195	4.40	$
6015229	2.80	$
6015264	0.70	$
6015286	8.00	$
6015323	6.00	$
6015347	11.00	$
6015371	3.25	$
6015375	5.00	$
6015380	0.60	$
6015414	3.85	$
6015415	2.00	$
6015427	0.20	$
6015435	13.55	$
6015438	0.35	$
6015473	24.20	$
6015497	0.20	$
6015502	1.20	$
6015535	0.35	$
6015542	1.40	$
6015554	4.60	$
6015573	0.10	$
6015642	0.60	$
6015669	19.50	$
6015683	9.00	$
6015790	0.15	$
6015797	0.20	$
6015810	0.45	$
6015820	6.75	$
6015842	20.25	$
6015885	15.40	$
6015896	2.00	$
6015943	0.40	$
6015949	1.65	$
6016010	0.85	$
6016028	0.60	$
6016114	3.20	$
6016140	3.00	$
6016159	9.80	$
6016208	3.00	$
6016238	0.10	$
6016267	1.90	$
6016271	0.65	$
6016331	3.20	$
6016345	0.20	$
6016354	15.05	$
6016365	0.05	$
6016384	4.00	$

6016387	3.05	$
6016388	2.40	$
6016392	0.35	$
6016394	1.50	$
6016485	20.00	$
6016489	0.05	$
6016492	1.80	$
6016557	23.00	$
6016568	23.00	$
6016569	14.00	$
6016574	0.30	$
6016578	0.70	$
6016599	0.15	$
6016618	0.70	$
6016641	1.15	$
6016642	4.20	$
6016683	6.40	$
6016687	0.75	$
6016691	5.00	$
6016729	2.20	$
6016770	1.70	$
6016800	5.00	$
6016824	1.50	$
6016828	1.20	$
6016904	0.15	$
6016910	1.60	$
6016911	0.65	$
6016921	2.00	$
6016949	2.15	$
6016950	0.20	$
6017006	0.95	$
6017026	2.60	$
6017054	0.20	$
6017057	2.80	$
6017078	0.20	$
6017085	0.10	$
6017235	4.70	$
6017236	6.90	$
6017260	0.50	$
6017263	19.50	$
6017282	1.00	$
6017290	0.40	$
6017300	5.25	$
6017361	0.20	$
6017371	0.60	$
6017373	3.75	$
6017374	0.40	$
6017402	8.20	$
6017414	0.20	$
6017462	2.40	$

6017473	0.30	$
6017486	7.40	$
6017523	0.20	$
6017542	2.20	$
6017557	0.40	$
6017582	0.05	$
6017605	0.05	$
6017615	0.30	$
6017627	4.00	$
6017633	5.00	$
6017725	5.00	$
6017728	4.50	$
6017755	0.15	$
6017760	2.70	$
6017817	23.00	$
6017855	6.40	$
6017884	2.20	$
6017899	5.00	$
6017933	9.20	$
6017940	2.60	$
6017960	1.40	$
6017961	6.00	$
6017965	0.05	$
6017972	1.80	$
6017986	5.00	$
6018021	2.60	$
6018029	0.80	$
6018076	1.30	$
6018090	11.00	$
6018111	5.10	$
6018134	0.20	$
6018138	2.45	$
6018139	1.40	$
6018153	4.40	$
6018154	2.60	$
6018195	8.00	$
6018197	1.80	$
6018207	1.05	$
6018211	11.20	$
6018215	19.40	$
6018222	3.30	$
6018223	6.05	$
6018224	28.15	$
6018225	1.40	$
6018228	0.35	$
6018229	0.65	$
6018231	2.50	$
6018240	0.60	$
6018241	0.40	$
6018289	11.00	$

6018333	3.00	$
6018349	0.15	$
6018350	11.00	$
6018364	0.25	$
6018368	14.40	$
6018385	8.00	$
6018386	0.45	$
6018390	1.00	$
6018403	36.00	$
6018424	5.00	$
6018428	1.20	$
6018458	4.40	$
6018459	6.50	$
6018462	1.35	$
6018474	0.15	$
6018480	0.75	$
6018514	1.45	$
6018534	0.20	$
6018590	4.00	$
6018601	1.80	$
6018647	0.20	$
6018674	5.00	$
6018700	2.85	$
6018704	11.80	$
6018709	1.45	$
6018733	7.40	$
6018741	0.95	$
6018749	0.65	$
6018771	9.50	$
6018778	5.00	$
6018784	5.60	$
6018785	0.65	$
6018789	0.20	$
6018791	1.30	$
6018817	30.50	$
6018843	26.00	$
6018869	0.95	$
6018872	6.00	$
6018876	0.25	$
6018952	0.30	$
6018966	5.00	$
6018981	41.30	$
6018982	0.10	$
6019007	2.00	$
6019075	2.80	$
6019095	3.60	$
6019138	0.15	$
6019177	11.00	$
6019182	5.00	$
6019193	1.65	$

6019194	17.40	$
6019261	0.40	$
6019266	3.60	$
6019284	0.20	$
6019290	0.80	$
6019322	1.05	$
6019329	0.30	$
6019335	39.00	$
6019357	6.60	$
6019358	4.40	$
6019415	2.05	$
6019419	2.80	$
6019420	1.20	$
6019426	13.10	$
6019445	0.15	$
6019475	5.00	$
6019476	3.40	$
6019483	0.20	$
6019566	0.60	$
6019593	1.30	$
6019640	3.20	$
6019669	3.60	$
6019683	0.15	$
6019690	4.50	$
6019710	3.60	$
6019720	0.50	$
6019721	1.00	$
6019731	3.05	$
6019741	3.50	$
6019742	4.55	$
6019760	5.80	$
6019798	7.35	$
6019814	0.40	$
6019816	0.90	$
6019825	1.35	$
6019826	0.55	$
6019828	7.20	$
6019845	0.60	$
6019852	1.20	$
6019854	0.10	$
6019912	11.10	$
6019920	1.60	$
6019934	1.20	$
6019945	17.00	$
6020015	1.85	$
6020020	0.15	$
6020037	4.20	$
6020039	9.60	$
6020079	0.30	$
6020097	5.00	$

6020129	5.40	$
6020148	0.15	$
6020253	3.40	$
6020266	1.80	$
6020289	0.30	$
6020308	11.20	$
6020317	0.20	$
6020341	0.40	$
6020342	7.20	$
6020343	13.75	$
6020349	4.30	$
6020361	23.00	$
6020373	1.60	$
6020379	48.40	$
6020393	1.35	$
6020396	0.60	$
6020413	0.40	$
6020422	14.30	$
6020429	3.75	$
6020445	0.20	$
6020475	0.10	$
6020479	6.50	$
6020487	0.25	$
6020499	5.40	$
6020506	2.80	$
6020582	0.45	$
6020587	2.40	$
6020641	0.10	$
6020645	27.25	$
6020648	0.05	$
6020676	26.40	$
6020701	20.00	$
6020711	0.40	$
6020745	0.65	$
6020746	2.80	$
6020793	2.25	$
6020800	0.20	$
6020802	0.60	$
6020807	1.80	$
6020842	7.60	$
6020852	0.20	$
6020857	1.20	$
6020872	3.20	$
6020874	18.00	$
6020904	3.00	$
6020905	0.05	$
6020906	5.00	$
6020913	1.20	$
6020929	0.10	$
6020942	0.20	$

6020959	0.40	$
6020966	5.60	$
6020986	2.00	$
6021002	0.40	$
6021010	11.00	$
6021038	2.20	$
6021066	1.05	$
6021069	1.60	$
6021121	0.75	$
6021127	19.60	$
6021128	5.00	$
6021193	11.00	$
6021230	1.50	$
6021233	9.50	$
6021235	10.20	$
6021247	4.95	$
6021327	2.80	$
6021334	13.60	$
6021337	1.75	$
6021338	0.50	$
6021339	3.60	$
6021357	4.20	$
6021389	5.00	$
6021398	0.10	$
6021399	6.95	$
6021401	4.70	$
6021404	0.50	$
6021409	4.60	$
6021429	1.40	$
6021430	1.40	$
6021433	1.00	$
6021435	0.20	$
6021436	5.00	$
6021458	0.35	$
6021486	1.35	$
6021515	17.00	$
6021545	0.35	$
6021549	0.20	$
6021550	19.20	$
6021564	5.00	$
6021592	28.60	$
6021615	1.60	$
6021623	29.00	$
6021624	10.80	$
6021666	1.40	$
6021675	2.80	$
6021678	0.75	$
6021705	0.10	$
6021715	1.00	$
6021718	0.15	$

6021760	1.40	$
6021774	0.10	$
6021775	1.00	$
6021776	2.00	$
6021855	11.00	$
6021928	4.20	$
6021929	3.05	$
6021933	8.75	$
6021963	1.20	$
6021973	4.00	$
6021982	14.00	$
6022006	0.20	$
6022024	7.55	$
6022039	6.10	$
6022055	23.00	$
6022059	5.00	$
6022071	1.40	$
6022097	0.65	$
6022101	7.40	$
6022120	2.70	$
6022124	3.60	$
6022138	2.00	$
6022143	1.75	$
6022148	9.25	$
6022162	5.00	$
6022203	0.10	$
6022229	5.00	$
6022230	3.45	$
6022239	1.80	$
6022255	0.20	$
6022328	21.50	$
6022337	17.00	$
6022363	0.15	$
6022369	1.20	$
6022375	5.00	$
6022380	44.40	$
6022387	2.40	$
6022391	1.20	$
6022425	33.50	$
6022426	1.00	$
6022446	2.45	$
6022448	2.40	$
6022451	5.00	$
6022458	3.80	$
6022468	0.40	$
6022469	0.40	$
6022475	21.50	$
6022485	4.20	$
6022486	6.00	$
6022503	8.00	$

6022508	0.10	$
6022555	2.20	$
6022557	0.05	$
6022580	11.00	$
6022589	5.15	$
6022599	0.05	$
6022608	0.30	$
6022611	0.20	$
6022623	2.40	$
6022635	0.20	$
6022637	0.10	$
6022642	8.25	$
6022645	5.50	$
6022646	1.20	$
6022657	15.15	$
6022676	26.00	$
6022685	6.00	$
6022689	0.20	$
6022693	3.90	$
6022722	1.40	$
6022724	15.50	$
6022730	1.25	$
6022731	2.00	$
6022734	5.75	$
6022740	0.15	$
6022741	0.40	$
6022752	5.60	$
6022753	1.10	$
6022768	1.25	$
6022780	5.00	$
6022827	5.45	$
6022839	4.25	$
6022840	0.05	$
6022841	8.40	$
6022859	0.85	$
6022865	0.15	$
6022891	0.20	$
6022892	8.20	$
6022939	0.80	$
6022951	0.30	$
6022954	0.40	$
6022955	0.40	$
6022962	0.15	$
6022963	0.25	$
6022996	4.00	$
6023023	1.00	$
6023024	1.60	$
6023063	0.80	$
6023064	2.80	$
6023085	0.60	$

6023095	1.00	$
6023105	0.40	$
6023133	1.55	$
6023138	5.00	$
6023195	0.25	$
6023197	0.30	$
6023209	1.80	$
6023216	0.20	$
6023217	0.60	$
6023244	30.00	$
6023248	18.00	$
6023268	0.10	$
6023303	3.00	$
6023304	0.65	$
6023305	11.20	$
6023306	3.50	$
6023315	0.75	$
6023316	0.50	$
6023329	0.40	$
6023333	0.35	$
6023334	0.60	$
6023357	0.75	$
6023362	1.00	$
6023383	11.75	$
6023388	30.60	$
6023400	0.20	$
6023418	0.95	$
6023441	0.45	$
6023454	2.00	$
6023525	1.40	$
6023535	5.00	$
6023565	1.00	$
6023571	1.20	$
6023596	1.60	$
6023601	2.25	$
6023616	4.80	$
6023623	17.85	$
6023625	8.05	$
6023639	0.20	$
6023640	2.80	$
6023666	1.60	$
6023674	0.20	$
6023683	1.45	$
6023743	5.00	$
6023753	3.30	$
6023771	6.75	$
6023772	3.60	$
6023792	0.55	$
6023802	0.70	$
6023838	1.05	$

6023850	0.10	$
6023851	0.15	$
6023861	0.40	$
6023869	3.05	$
6023874	4.00	$
6023879	0.25	$
6023885	1.40	$
6023925	2.35	$
6023929	18.40	$
6023941	11.00	$
6023957	18.20	$
6023966	1.05	$
6023977	9.75	$
6023989	0.45	$
6024004	0.20	$
6024026	5.60	$
6024090	9.00	$
6024094	1.20	$
6024102	7.60	$
6024145	1.65	$
6024207	0.20	$
6024208	0.35	$
6024214	0.20	$
6024218	18.50	$
6024233	4.80	$
6024298	1.00	$
6024304	0.60	$
6024317	5.00	$
6024328	0.70	$
6024392	5.00	$
6024418	0.05	$
6024432	3.40	$
6024447	16.40	$
6024513	0.20	$
6024519	0.50	$
6024535	0.20	$
6024559	0.55	$
6024604	6.50	$
6024683	0.80	$
6024694	19.80	$
6024712	1.50	$
6024725	14.25	$
6024759	5.00	$
6024766	0.20	$
6024768	0.35	$
6024773	2.45	$
6024778	28.00	$
6024787	5.00	$
6024797	0.40	$
6024820	1.55	$

6024823	9.65	$
6024846	4.00	$
6024850	0.85	$
6024854	6.00	$
6024856	18.50	$
6024869	7.20	$
6024880	0.60	$
6024929	2.20	$
6024984	7.20	$
6025018	7.20	$
6025023	18.40	$
6025039	3.60	$
6025044	3.80	$
6025077	1.45	$
6025081	3.80	$
6025115	1.60	$
6025120	5.00	$
6025121	0.40	$
6025127	5.00	$
6025131	0.70	$
6025146	3.90	$
6025194	12.60	$
6025195	13.75	$
6025279	5.00	$
6025309	0.80	$
6025368	0.40	$
6025369	0.20	$
6025406	3.15	$
6025407	0.30	$
6025413	2.45	$
6025474	5.00	$
6025497	1.60	$
6025501	0.40	$
6025514	1.00	$
6025525	2.00	$
6025564	5.00	$
6025565	2.00	$
6025583	0.75	$
6025620	5.00	$
6025625	0.55	$
6025627	17.00	$
6025628	0.25	$
6025632	5.00	$
6025639	11.00	$
6025643	0.80	$
6025686	19.40	$
6025707	0.15	$
6025722	16.50	$
6025779	2.80	$
6025811	1.85	$

6025829	0.15	$
6025847	1.00	$
6025905	4.00	$
6025912	12.50	$
6025914	23.00	$
6026011	17.20	$
6026027	6.00	$
6026041	2.40	$
6026046	1.40	$
6026064	4.80	$
6026069	3.90	$
6026098	4.20	$
6026100	0.65	$
6026108	0.20	$
6026156	0.40	$
6026170	3.20	$
6026195	2.20	$
6026202	17.00	$
6026209	0.25	$
6026213	9.50	$
6026225	3.60	$
6026226	0.10	$
6026253	11.75	$
6026259	0.20	$
6026267	0.40	$
6026268	5.00	$
6026279	5.00	$
6026287	0.45	$
6026288	2.80	$
6026323	5.00	$
6026366	3.30	$
6026375	6.00	$
6026398	0.80	$
6026403	5.00	$
6026443	5.00	$
6026446	6.80	$
6026447	47.80	$
6026471	17.35	$
6026477	5.00	$
6026478	9.00	$
6026480	1.35	$
6026508	15.20	$
6026512	6.10	$
6026570	17.40	$
6026578	0.45	$
6026585	4.00	$
6026597	21.90	$
6026598	50.00	$
6026599	18.00	$
6026619	7.80	$

6026623	5.00	$
6026624	28.60	$
6026708	11.75	$
6026718	8.00	$
6026719	8.80	$
6026720	6.80	$
6026727	5.00	$
6026728	0.90	$
6026746	5.00	$
6026747	0.15	$
6026771	23.00	$
6026781	6.80	$
6026787	1.20	$
6026802	1.60	$
6026805	1.60	$
6026809	0.80	$
6026821	0.35	$
6026859	2.40	$
6026892	0.35	$
6026908	0.80	$
6026914	8.00	$
6026923	0.75	$
6026926	2.80	$
6026935	2.10	$
6026950	0.35	$
6026965	12.50	$
6026972	0.60	$
6026975	0.30	$
6026993	1.00	$
6027010	11.00	$
6027024	30.00	$
6027071	13.20	$
6027097	2.50	$
6027120	0.70	$
6027133	0.05	$
6027140	11.50	$
6027149	8.00	$
6027155	4.80	$
6027187	2.40	$
6027195	19.00	$
6027206	3.40	$
6027207	17.00	$
6027214	0.15	$
6027273	0.50	$
6027293	0.40	$
6027306	1.20	$
6027336	6.60	$
6027343	5.20	$
6027351	0.50	$
6027352	0.05	$

6027362	11.00	$
6027407	7.50	$
6027408	28.50	$
6027420	33.40	$
6027432	1.10	$
6027466	1.80	$
6027491	0.80	$
6027504	11.20	$
6027532	1.50	$
6027553	10.70	$
6027554	1.15	$
6027555	1.40	$
6027603	5.00	$
6027607	8.10	$
6027612	0.90	$
6027651	0.60	$
6027707	12.00	$
6027771	5.75	$
6027778	3.00	$
6027788	0.40	$
6027789	0.90	$
6027804	6.65	$
6027806	1.20	$
6027812	1.35	$
6027824	0.20	$
6027831	5.00	$
6027837	0.20	$
6027844	0.60	$
6027848	2.55	$
6027874	0.40	$
6027877	33.50	$
6027878	4.50	$
6027890	1.40	$
6027917	0.30	$
6027932	4.00	$
6027938	1.75	$
6027939	5.00	$
6027966	11.00	$
6027982	4.55	$
6027994	34.00	$
6028040	0.80	$
6028041	1.00	$
6028043	1.50	$
6028096	6.55	$
6028120	3.85	$
6028145	1.20	$
6028148	1.60	$
6028165	3.20	$
6028168	0.40	$
6028217	0.35	$

6028241	1.95	$
6028244	5.20	$
6028245	3.15	$
6028255	2.35	$
6028282	3.40	$
6028283	3.20	$
6028293	1.80	$
6028299	0.60	$
6028302	0.20	$
6028312	0.60	$
6028316	5.25	$
6028317	0.35	$
6028342	0.10	$
6028358	1.40	$
6028362	20.00	$
6028363	9.00	$
6028397	0.40	$
6028401	0.35	$
6028403	4.00	$
6028410	12.15	$
6028426	18.50	$
6028469	2.40	$
6028475	0.80	$
6028485	2.85	$
6028505	1.40	$
6028514	0.20	$
6028528	1.00	$
6028530	0.10	$
6028552	5.85	$
6028591	25.45	$
6028631	0.20	$
6028634	5.00	$
6028640	3.60	$
6028659	1.05	$
6028719	0.05	$
6028722	5.00	$
6028725	27.50	$
6028737	4.05	$
6028739	6.25	$
6028799	2.45	$
6028801	1.95	$
6028804	4.00	$
6028823	6.60	$
6028843	1.60	$
6028926	1.15	$
6028927	0.30	$
6028929	0.20	$
6028940	0.60	$
6028977	0.30	$
6028981	0.20	$

6029010	16.55	$
6029012	5.40	$
6029013	10.85	$
6029058	3.80	$
6029131	0.40	$
6029165	2.75	$
6029167	0.15	$
6029179	0.90	$
6029215	0.40	$
6029245	1.05	$
6029255	0.60	$
6029262	15.50	$
6029281	6.20	$
6029309	21.80	$
6029326	28.20	$
6029359	8.05	$
6029369	0.20	$
6029385	5.00	$
6029400	1.25	$
6029401	1.40	$
6029407	1.05	$
6029409	16.25	$
6029545	1.65	$
6029553	5.00	$
6029555	0.40	$
6029559	4.05	$
6029561	0.50	$
6029577	15.60	$
6029582	0.95	$
6029584	0.20	$
6029586	0.60	$
6029613	1.85	$
6029616	4.40	$
6029664	3.45	$
6029669	22.00	$
6029717	5.00	$
6029718	3.00	$
6029740	29.00	$
6029791	18.90	$
6029796	1.20	$
6029797	0.80	$
6029799	3.20	$
6029807	6.50	$
6029824	5.00	$
6029849	0.80	$
6029888	2.30	$
6029892	1.20	$
6029898	0.40	$
6029907	0.35	$
6029920	0.65	$

6030014	14.40	$
6030015	0.25	$
6030017	4.40	$
6030021	0.20	$
6030040	19.20	$
6030060	0.80	$
6030100	0.20	$
6030103	3.30	$
6030161	5.65	$
6030163	3.00	$
6030172	2.00	$
6030173	0.20	$
6030187	0.05	$
6030207	9.80	$
6030208	8.30	$
6030276	30.20	$
6030336	0.05	$
6030338	4.50	$
6030344	1.00	$
6030368	0.80	$
6030370	0.70	$
6030380	6.30	$
6030383	6.05	$
6030385	0.25	$
6030392	4.00	$
6030395	0.15	$
6030396	6.00	$
6030400	0.80	$
6030402	14.00	$
6030418	1.90	$
6030434	1.70	$
6030481	22.75	$
6030501	0.60	$
6030522	2.00	$
6030528	0.05	$
6030534	1.20	$
6030558	0.60	$
6030587	1.00	$
6030613	3.45	$
6030615	6.20	$
6030617	0.60	$
6030624	36.25	$
6030631	2.00	$
6030654	3.00	$
6030678	0.60	$
6030711	5.00	$
6030733	12.50	$
6030768	6.00	$
6030775	0.40	$
6030781	0.60	$

6030795	2.00	$
6030801	0.05	$
6030809	4.50	$
6030835	0.80	$
6030845	3.50	$
6030864	0.60	$
6030870	0.75	$
6030871	4.20	$
6030889	6.40	$
6030891	0.25	$
6030896	8.10	$
6030912	0.60	$
6030919	0.20	$
6030930	18.50	$
6030965	0.05	$
6030984	12.80	$
6031008	6.50	$
6031017	8.00	$
6031027	6.50	$
6031038	9.50	$
6031057	0.10	$
6031058	0.20	$
6031093	4.10	$
6031094	0.10	$
6031104	9.20	$
6031107	7.20	$
6031109	0.05	$
6031114	6.50	$
6031130	7.90	$
6031139	0.45	$
6031163	0.05	$
6031167	0.60	$
6031168	2.00	$
6031181	0.80	$
6031223	0.90	$
6031244	0.75	$
6031283	4.05	$
6031315	0.15	$
6031325	0.10	$
6031356	0.25	$
6031358	0.05	$
6031383	0.75	$
6031396	1.35	$
6031405	0.15	$
6031420	6.50	$
6031427	6.60	$
6031463	0.50	$
6031517	2.40	$
6031524	17.00	$
6031540	4.05	$

6031541	0.45	$
6031556	0.20	$
6031575	3.00	$
6031605	34.50	$
6031655	3.40	$
6031666	16.90	$
6031690	6.00	$
6031707	3.20	$
6031709	13.20	$
6031736	0.10	$
6031737	0.05	$
6031740	1.90	$
6031742	11.00	$
6031743	9.50	$
6031744	11.00	$
6031754	0.45	$
6031788	1.00	$
6031819	1.95	$
6031870	0.80	$
6031892	2.50	$
6031895	0.10	$
6031911	1.40	$
6031935	0.20	$
6031940	5.20	$
6031953	0.85	$
6031978	30.80	$
6031980	0.40	$
6031986	0.20	$
6031996	5.00	$
6032001	16.80	$
6032004	5.00	$
6032005	5.00	$
6032013	6.50	$
6032016	0.10	$
6032021	1.90	$
6032041	0.40	$
6032062	0.20	$
6032074	5.00	$
6032080	0.20	$
6032083	3.10	$
6032085	0.80	$
6032154	0.20	$
6032162	4.80	$
6032166	0.75	$
6032171	29.00	$
6032209	5.00	$
6032272	1.05	$
6032295	1.80	$
6032299	5.00	$
6032300	5.25	$

6032306	2.25	$
6032307	3.00	$
6032341	5.35	$
6032347	9.50	$
6032350	37.00	$
6032351	5.40	$
6032397	8.00	$
6032399	8.00	$
6032400	8.00	$
6032423	0.80	$
6032473	1.95	$
6032475	2.00	$
6032476	4.00	$
6032486	0.30	$
6032489	4.50	$
6032526	0.20	$
6032529	2.60	$
6032541	11.00	$
6032573	0.15	$
6032578	2.80	$
6032587	2.55	$
6032602	0.20	$
6032617	3.90	$
6032635	1.50	$
6032636	1.50	$
6032647	7.20	$
6032650	7.20	$
6032662	6.00	$
6032704	0.45	$
6032708	0.40	$
6032805	10.35	$
6032809	5.00	$
6032827	1.50	$
6032844	12.50	$
6032845	4.20	$
6032865	35.20	$
6032925	1.50	$
6032926	2.20	$
6032930	1.00	$
6032943	2.00	$
6032984	4.30	$
6032990	3.10	$
6032999	5.15	$
6033000	2.70	$
6033001	1.10	$
6033003	0.85	$
6033004	0.85	$
6033093	5.20	$
6033102	6.50	$
6033103	6.00	$

6033114	1.10	$
6033150	0.95	$
6033172	1.00	$
6033181	0.70	$
6033212	5.00	$
6033219	1.50	$
6033228	4.50	$
6033239	0.40	$
6033254	3.95	$
6033255	2.00	$
6033256	1.35	$
6033279	1.50	$
6033283	20.00	$
6033287	1.40	$
6033291	0.80	$
6033307	1.65	$
6033308	1.05	$
6033327	19.20	$
6033335	5.00	$
6033336	5.00	$
6033342	5.60	$
6033345	0.30	$
6033346	1.65	$
6033371	17.50	$
6033379	3.00	$
6033387	0.60	$
6033393	15.00	$
6033421	4.20	$
6033446	0.05	$
6033456	0.40	$
6033461	26.65	$
6033489	1.00	$
6033506	0.20	$
6033507	0.30	$
6033522	16.60	$
6033524	6.40	$
6033543	6.00	$
6033544	5.00	$
6033550	2.00	$
6033558	1.75	$
6033569	2.80	$
6033601	1.00	$
6033618	0.25	$
6033625	5.00	$
6033637	0.80	$
6033669	8.00	$
6033670	30.50	$
6033673	4.75	$
6033675	2.10	$
6033676	2.00	$

6033678	13.30	$
6033723	9.00	$
6033760	4.20	$
6033761	0.40	$
6033773	0.40	$
6033774	19.60	$
6033796	1.60	$
6033810	0.90	$
6033812	0.15	$
6033891	5.85	$
6033892	1.60	$
6033909	21.60	$
6033910	11.85	$
6033911	3.50	$
6033912	11.40	$
6033929	0.05	$
6033935	54.50	$
6033974	11.40	$
6033979	10.80	$
6033983	5.00	$
6034007	1.20	$
6034008	6.50	$
6034009	7.20	$
6034016	0.10	$
6034038	0.20	$
6034079	2.00	$
6034080	1.35	$
6034090	6.00	$
6034098	7.40	$
6034102	5.65	$
6034106	0.30	$
6034124	0.60	$
6034125	17.00	$
6034150	0.40	$
6034154	7.70	$
6034156	0.60	$
6034175	2.50	$
6034176	0.40	$
6034182	3.80	$
6034220	9.00	$
6034228	7.80	$
6034231	15.50	$
6034250	0.50	$
6034251	1.20	$
6034258	5.00	$
6034280	8.00	$
6034297	1.60	$
6034318	2.00	$
6034352	25.40	$
6034357	0.50	$

6034360	0.20	$
6034370	6.50	$
6034378	0.35	$
6034388	0.80	$
6034391	5.00	$
6034420	23.80	$
6034432	27.50	$
6034489	5.00	$
6034509	11.00	$
6034516	35.00	$
6034517	6.00	$
6034542	12.00	$
6034569	5.00	$
6034594	10.00	$
6034598	0.10	$
6034635	1.60	$
6034665	0.40	$
6034679	0.90	$
6034691	1.00	$
6034718	2.40	$
6034723	8.10	$
6034728	0.15	$
6034739	1.05	$
6034748	2.60	$
6034778	2.40	$
6034782	8.50	$
6034810	0.35	$
6034933	0.40	$
6034972	0.65	$
6034979	6.30	$
6035060	0.90	$
6035064	1.60	$
6035092	0.40	$
6035169	11.25	$
6035196	3.20	$
6035197	0.40	$
6035199	1.20	$
6035210	0.10	$
6035211	0.15	$
6035247	4.55	$
6035260	2.25	$
6035265	5.00	$
6035273	0.40	$
6035301	2.00	$
6035313	4.00	$
6035330	0.05	$
6035336	3.20	$
6035362	1.35	$
6035404	1.50	$
6035431	0.15	$

6035448	2.20	$
6035449	0.60	$
6035486	1.40	$
6035496	1.00	$
6035503	0.40	$
6035506	0.15	$
6035524	2.05	$
6035539	0.80	$
6035551	0.70	$
6035600	13.40	$
6035619	0.20	$
6035625	7.70	$
6035638	0.10	$
6035639	5.00	$
6035640	5.00	$
6035658	8.80	$
6035664	1.60	$
6035678	5.00	$
6035706	0.40	$
6035709	0.10	$
6035745	0.20	$
6035830	11.00	$
6035870	3.60	$
6035877	2.00	$
6035935	8.40	$
6035992	0.40	$
6035997	0.35	$
6036001	0.20	$
6036056	0.70	$
6036057	4.20	$
6036061	0.40	$
6036066	5.00	$
6036092	2.00	$
6036096	2.20	$
6036097	1.00	$
6036112	0.35	$
6036117	0.95	$
6036138	24.50	$
6036154	6.35	$
6036162	1.45	$
6036198	11.00	$
6036208	1.70	$
6036209	1.00	$
6036210	0.45	$
6036226	18.50	$
6036288	0.75	$
6036291	5.00	$
6036296	8.00	$
6036374	0.60	$
6036428	1.40	$

6036454	0.80	$
6036466	0.40	$
6036485	5.00	$
6036499	1.20	$
6036511	2.80	$
6036531	1.45	$
6036533	4.00	$
6036555	1.80	$
6036560	0.90	$
6036571	5.40	$
6036576	0.30	$
6036621	0.40	$
6036623	5.00	$
6036656	2.05	$
6036658	5.90	$
6036717	2.20	$
6036819	11.25	$
6036840	1.75	$
6036847	0.90	$
6036870	24.20	$
6036892	0.05	$
6036909	0.20	$
6036916	3.00	$
6036963	4.20	$
6036976	2.90	$
6036977	1.50	$
6036989	0.10	$
6037054	0.20	$
6037063	1.60	$
6037121	2.00	$
6037177	1.80	$
6037178	0.45	$
6037209	0.90	$
6037219	2.60	$
6037283	14.40	$
6037312	0.60	$
6037314	7.60	$
6037332	2.80	$
6037440	8.00	$
6037441	68.50	$
6037461	2.00	$
6037540	5.00	$
6037617	0.10	$
6037633	1.80	$
6037634	1.05	$
6037640	5.00	$
6037920	0.60	$
6037975	7.40	$
6037979	1.60	$
6037989	29.00	$

6038005	1.60	$
6038016	28.20	$
6038017	4.00	$
6038018	2.00	$
6038020	0.40	$
6038023	4.95	$
6038038	1.05	$
6038055	3.30	$
6038065	1.20	$
6038100	0.20	$
6038116	17.00	$
6038214	4.80	$
6038222	1.70	$
6038258	6.00	$
6038306	1.05	$
6038307	9.80	$
6038308	2.20	$
6038321	0.10	$
6038330	2.80	$
6038353	0.40	$
6038357	13.65	$
6038358	18.90	$
6038365	16.20	$
6038383	0.80	$
6038492	5.00	$
6038509	3.30	$
6038513	18.50	$
6038524	5.00	$
6038609	3.15	$
6038636	0.20	$
6038662	6.00	$
6038682	12.00	$
6038715	5.60	$
6038719	5.00	$
6038736	0.60	$
6038744	2.60	$
6038752	12.30	$
6038754	11.40	$
6038757	0.20	$
6038772	0.10	$
6038773	0.05	$
6038805	6.50	$
6038816	3.20	$
6038822	5.60	$
6038828	0.80	$
6038835	23.00	$
6038952	4.20	$
6038965	0.80	$
6038967	14.45	$
6038972	1.60	$

6038991	1.60	$
6039024	1.80	$
6039025	1.00	$
6039040	2.70	$
6039057	6.80	$
6039059	0.35	$
6039073	0.80	$
6039074	0.60	$
6039079	5.25	$
6039080	6.00	$
6039091	5.00	$
6039130	1.60	$
6039163	5.00	$
6039183	0.10	$
6039190	0.20	$
6039249	0.65	$
6039337	1.35	$
6039338	5.00	$
6039342	0.20	$
6039356	17.00	$
6039361	2.70	$
6039378	6.30	$
6039379	7.00	$
6039402	17.60	$
6039403	3.30	$
6039406	12.35	$
6039410	0.80	$
6039411	1.00	$
6039436	0.80	$
6039444	41.00	$
6039457	5.60	$
6039483	0.25	$
6039528	0.05	$
6039546	5.00	$
6039556	5.90	$
6039578	4.40	$
6039581	3.60	$
6039583	12.00	$
6039609	5.00	$
6039629	3.00	$
6039651	0.25	$
6039676	1.10	$
6039695	0.10	$
6039709	0.05	$
6039821	1.70	$
6039825	2.50	$
6039895	17.75	$
6039898	1.60	$
6039942	1.35	$
6039946	18.50	$

6039955	0.20	$
6039967	1.40	$
6040012	3.00	$
6040055	0.75	$
6040062	0.20	$
6040102	0.80	$
6040103	0.40	$
6040110	1.40	$
6040120	1.40	$
6040168	4.20	$
6040172	7.20	$
6040183	0.35	$
6040220	1.65	$
6040221	0.60	$
6040223	0.40	$
6040248	8.00	$
6040257	14.40	$
6040261	15.35	$
6040371	16.70	$
6040381	0.40	$
6040439	1.50	$
6040459	3.00	$
6040460	3.00	$
6040476	6.15	$
6040518	61.70	$
6040571	3.20	$
6040572	1.20	$
6040614	2.40	$
6040616	0.85	$
6040627	0.20	$
6040645	1.20	$
6040655	0.20	$
6040686	0.60	$
6040720	0.20	$
6040724	0.80	$
6040741	5.00	$
6040753	6.00	$
6040754	10.00	$
6040759	0.20	$
6040796	6.00	$
6040797	3.00	$
6040832	0.20	$
6040846	3.60	$
6040873	6.00	$
6040903	4.85	$
6040931	4.35	$
6040952	0.40	$
6040963	0.20	$
6040981	0.20	$
6041001	1.20	$

6041033	17.60	$
6041044	0.90	$
6041073	1.80	$
6041091	0.40	$
6041099	0.60	$
6041101	0.30	$
6041104	14.00	$
6041144	5.00	$
6041146	2.00	$
6041186	5.00	$
6041218	0.25	$
6041280	47.60	$
6041282	5.40	$
6041286	0.40	$
6041295	5.30	$
6041297	5.00	$
6041309	5.60	$
6041310	0.60	$
6041323	0.20	$
6041383	0.05	$
6041384	0.60	$
6041406	0.30	$
6041408	0.45	$
6041435	2.50	$
6041437	4.50	$
6041467	9.45	$
6041482	6.50	$
6041489	61.20	$
6041490	9.00	$
6041504	0.40	$
6041513	5.00	$
6041517	17.60	$
6041532	4.00	$
6041557	0.20	$
6041563	9.80	$
6041565	9.35	$
6041572	0.05	$
6041580	0.80	$
6041588	5.60	$
6041591	24.00	$
6041592	6.00	$
6041595	5.00	$
6041605	9.50	$
6041632	0.55	$
6041640	6.15	$
6041669	0.10	$
6041670	136.00	$
6041699	1.50	$
6041721	0.20	$
6041724	0.40	$

6041725	4.70	$
6041726	0.50	$
6041727	13.20	$
6041769	5.20	$
6041773	1.00	$
6041791	6.60	$
6041794	0.40	$
6041815	0.20	$
6041824	0.20	$
6041830	22.40	$
6041837	5.00	$
6041838	0.55	$
6041850	3.80	$
6041855	0.40	$
6041858	6.00	$
6041863	22.40	$
6041882	1.60	$
6041884	1.20	$
6041897	10.40	$
6041900	26.10	$
6041922	0.80	$
6041924	2.40	$
6041929	35.60	$
6041979	0.40	$
6041999	5.00	$
6042011	13.20	$
6042013	5.00	$
6042029	5.00	$
6042040	7.10	$
6042041	0.40	$
6042052	13.70	$
6042057	1.20	$
6042066	18.00	$
6042067	5.00	$
6042072	2.40	$
6042078	3.00	$
6042118	2.00	$
6042150	5.15	$
6042189	5.00	$
6042192	0.95	$
6042197	3.25	$
6042220	2.80	$
6042226	2.00	$
6042227	0.80	$
6042229	4.20	$
6042236	2.20	$
6042293	6.00	$
6042295	6.00	$
6042351	0.30	$
6042352	0.25	$

6042401	1.50	$
6042407	0.10	$
6042420	17.50	$
6042421	5.00	$
6042423	32.00	$
6042425	0.40	$
6042426	3.50	$
6042434	0.20	$
6042436	0.40	$
6042471	2.00	$
6042491	2.25	$
6042517	0.45	$
6042520	0.65	$
6042537	2.10	$
6042581	9.60	$
6042583	0.45	$
6042586	11.35	$
6042610	1.20	$
6042616	23.00	$
6042617	26.50	$
6042644	12.00	$
6042663	1.30	$
6042664	6.50	$
6042665	0.65	$
6042666	2.60	$
6042677	22.40	$
6042710	5.10	$
6042723	8.00	$
6042757	1.60	$
6042819	5.60	$
6042820	7.00	$
6042822	0.40	$
6042837	5.00	$
6042862	5.00	$
6042896	24.65	$
6043002	1.50	$
6043102	3.60	$
6043251	1.10	$
6043252	0.70	$
6043465	71.50	$
6043469	4.60	$
6043470	0.60	$
6043474	1.60	$
6043477	1.50	$
6043479	5.00	$
6043499	1.05	$
6043518	6.00	$
6043530	0.20	$
6043533	0.35	$
6043555	0.25	$

6043557	12.20	$
6043570	44.00	$
6043578	7.20	$
6043595	2.40	$
6043604	5.00	$
6043605	1.80	$
6043611	0.20	$
6043613	12.10	$
6043615	0.70	$
6043616	1.10	$
6043623	2.80	$
6043624	17.00	$
6043640	3.00	$
6043650	1.20	$
6043651	9.80	$
6043653	6.30	$
6043668	3.60	$
6043671	9.00	$
6043676	1.00	$
6043679	0.20	$
6043741	0.80	$
6043754	0.60	$
6043782	1.00	$
6043805	11.00	$
6043813	0.80	$
6043827	1.20	$
6043866	5.00	$
6043897	0.10	$
6043898	6.50	$
6043903	5.00	$
6043917	1.20	$
6043930	34.00	$
6043958	7.00	$
6043963	18.20	$
6043992	0.05	$
6044013	7.40	$
6044019	0.45	$
6044020	6.00	$
6044022	2.60	$
6044035	10.40	$
6044050	0.20	$
6044055	19.00	$
6044137	11.00	$
6044143	6.80	$
6044149	3.05	$
6044152	17.00	$
6044167	5.00	$
6044172	0.20	$
6044173	10.70	$
6044176	0.90	$

6044183	2.40	$
6044184	12.00	$
6044220	1.20	$
6044235	4.40	$
6044245	1.40	$
6044255	0.15	$
6044256	0.10	$
6044264	1.50	$
6044265	0.75	$
6044266	5.00	$
6044272	0.40	$
6044283	0.60	$
6044304	1.00	$
6044311	12.20	$
6044316	5.00	$
6044324	6.95	$
6044385	19.00	$
6044386	40.00	$
6044388	0.80	$
6044409	1.50	$
6044412	2.25	$
6044415	0.30	$
6044416	11.40	$
6044435	5.00	$
6044440	0.60	$
6044445	17.00	$
6044449	0.30	$
6044456	5.00	$
6044480	3.00	$
6044517	0.80	$
6044528	0.10	$
6044529	16.50	$
6044531	5.00	$
6044538	5.00	$
6044547	10.00	$
6044589	0.05	$
6044594	18.50	$
6044597	1.90	$
6044610	0.20	$
6044638	4.00	$
6044656	11.00	$
6044660	22.00	$
6044689	11.00	$
6044699	3.40	$
6044700	21.40	$
6044701	2.60	$
6044703	5.00	$
6044708	5.00	$
6044718	1.00	$
6044737	1.00	$

6044758	3.20	$
6044762	2.45	$
6044783	0.55	$
6044788	0.60	$
6044795	0.60	$
6044809	3.80	$
6044812	2.80	$
6044837	0.60	$
6044838	35.00	$
6044839	12.50	$
6044850	35.00	$
6044883	13.00	$
6044906	2.60	$
6044914	0.05	$
6044933	23.00	$
6044981	0.55	$
6044997	0.80	$
6045037	10.40	$
6045053	0.80	$
6045070	12.60	$
6045078	0.50	$
6045080	1.65	$
6045107	6.00	$
6045108	4.80	$
6045109	12.00	$
6045114	6.00	$
6045115	6.00	$
6045124	6.00	$
6045136	0.80	$
6045148	10.20	$
6045170	20.80	$
6045176	5.00	$
6045177	36.50	$
6045178	0.80	$
6045199	1.75	$
6045212	19.60	$
6045261	20.00	$
6045273	10.05	$
6045285	2.60	$
6045350	0.80	$
6045359	4.20	$
6045381	1.00	$
6045382	5.40	$
6045404	1.70	$
6045424	7.35	$
6045447	0.05	$
6045449	1.50	$
6045516	0.80	$
6045517	0.65	$
6045518	3.00	$

6045519	3.20	$
6045525	0.40	$
6045527	0.60	$
6045535	4.50	$
6045540	1.00	$
6045544	5.00	$
6045547	0.20	$
6045549	1.20	$
6045553	18.50	$
6045576	0.90	$
6045577	5.00	$
6045609	0.15	$
6045618	3.50	$
6045628	3.85	$
6045635	2.80	$
6045636	0.90	$
6045638	1.40	$
6045682	1.80	$
6045702	0.10	$
6045710	5.00	$
6045718	2.40	$
6045725	5.00	$
6045740	1.20	$
6045747	1.80	$
6045779	8.40	$
6045805	5.00	$
6045806	0.30	$
6045815	1.20	$
6045847	2.40	$
6045856	5.15	$
6045857	5.65	$
6045858	5.75	$
6045861	5.80	$
6045918	0.20	$
6045925	4.00	$
6045938	0.20	$
6045941	4.20	$
6045953	0.80	$
6045960	19.20	$
6045962	5.00	$
6045971	0.60	$
6046000	0.05	$
6046003	2.80	$
6046011	16.20	$
6046012	5.00	$
6046023	2.00	$
6046024	16.80	$
6046025	1.60	$
6046029	17.20	$
6046038	7.50	$

6046067	0.10	$
6046068	0.25	$
6046077	3.20	$
6046142	2.00	$
6046151	1.40	$
6046152	6.40	$
6046171	0.70	$
6046176	9.50	$
6046194	0.40	$
6046195	3.40	$
6046215	5.00	$
6046248	5.00	$
6046255	5.00	$
6046264	3.00	$
6046280	5.00	$
6046290	0.20	$
6046294	5.50	$
6046338	0.05	$
6046344	1.60	$
6046359	5.00	$
6046372	0.80	$
6046415	0.20	$
6046421	3.60	$
6046455	4.40	$
6046467	4.05	$
6046485	0.60	$
6046491	0.05	$
6046545	5.00	$
6046561	0.75	$
6046603	0.40	$
6046615	4.20	$
6046629	1.00	$
6046649	1.75	$
6046653	5.00	$
6046677	1.80	$
6046698	5.80	$
6046772	0.35	$
6046830	10.80	$
6046839	1.20	$
6046912	9.50	$
6046931	13.60	$
6046961	7.20	$
6046970	0.40	$
6046982	5.00	$
6047021	11.20	$
6047023	3.20	$
6047027	0.60	$
6047049	0.80	$
6047133	10.00	$
6047155	11.00	$

6047204	36.50	$
6047241	5.60	$
6047277	1.20	$
6047286	3.60	$
6047360	5.00	$
6047388	1.00	$
6047398	4.20	$
6047402	1.20	$
6047414	4.95	$
6047424	4.85	$
6047450	2.75	$
6047452	2.00	$
6047498	6.00	$
6047520	10.80	$
6047599	0.40	$
6047607	23.00	$
6047613	0.20	$
6047629	0.90	$
6047633	0.40	$
6047641	4.40	$
6047752	0.35	$
6047754	0.20	$
6047764	0.40	$
6047812	0.10	$
6047844	1.00	$
6047858	2.40	$
6047860	5.00	$
6047890	17.00	$
6047906	0.30	$
6047924	0.40	$
6047934	0.05	$
6048002	0.25	$
6048024	0.25	$
6048058	9.50	$
6048060	0.05	$
6048062	14.50	$
6048064	7.40	$
6048082	1.05	$
6048084	23.00	$
6048124	4.80	$
6048130	7.20	$
6048144	4.40	$
6048174	0.45	$
6048178	0.55	$
6048184	13.00	$
6048188	1.40	$
6048200	0.10	$
6048214	6.00	$
6048216	11.00	$
6048220	0.35	$

6048236	18.50	$
6048280	1.80	$
6048296	6.10	$
6048310	21.00	$
6048312	1.40	$
6048318	8.00	$
6048332	0.20	$
6048344	5.80	$
6048406	0.20	$
6048410	10.80	$
6048514	0.75	$
6048526	1.80	$
6048528	0.20	$
6048538	1.80	$
6048540	10.00	$
6048552	0.20	$
6048584	6.50	$
6048590	6.65	$
6048616	0.40	$
6048618	17.60	$
6048632	0.20	$
6048657	4.70	$
6048741	5.40	$
6048771	1.80	$
6048813	0.20	$
6048815	0.20	$
6048819	10.40	$
6048827	1.00	$
6048859	1.60	$
6048890	0.80	$
6048917	1.00	$
6048957	1.80	$
6048980	3.95	$
6048984	0.60	$
6049002	6.50	$
6049024	0.60	$
6049062	32.00	$
6049069	13.80	$
6049103	0.60	$
6049113	0.40	$
6049149	23.00	$
6049175	0.60	$
6049206	0.40	$
6049240	4.20	$
6049250	1.40	$
6049273	0.40	$
6049291	5.00	$
6049303	2.80	$
6049327	0.80	$
6049335	1.00	$

6049385	1.40	$
6049391	11.00	$
6049397	4.95	$
6049403	3.20	$
6049407	1.20	$
6049411	1.20	$
6049429	24.00	$
6049475	1.10	$
6049490	5.80	$
6049514	0.40	$
6049516	0.20	$
6049530	4.20	$
6049550	47.00	$
6049580	6.00	$
6049620	10.40	$
6049622	1.00	$
6049714	1.80	$
6049786	12.50	$
6049810	4.65	$
6049899	8.60	$
6049901	6.50	$
6049911	0.70	$
6049913	0.40	$
6049933	35.00	$
6049935	22.40	$
6050053	0.40	$
6050079	3.60	$
6050083	2.00	$
6050197	0.60	$
6050219	1.35	$
6050223	4.00	$
6050228	11.00	$
6050232	2.40	$
6050248	5.00	$
6050250	7.20	$
6050268	0.20	$
6050274	41.00	$
6050296	29.00	$
6050323	4.40	$
6050399	0.40	$
6050403	0.05	$
6050458	5.40	$
6050464	16.40	$
6050470	5.00	$
6050474	2.40	$
6050490	0.60	$
6050502	87.70	$
6050508	1.80	$
6050510	4.20	$
6050530	0.10	$

6050532	5.00	$
6050605	56.20	$
6050631	13.40	$
6050673	17.00	$
6050675	2.00	$
6050693	10.50	$
6050707	1.20	$
6050709	6.60	$
6050711	5.45	$
6050719	0.80	$
6050831	7.80	$
6050863	15.50	$
6050896	23.50	$
6050981	4.80	$
6050989	7.70	$
6050997	1.20	$
6051005	1.05	$
6051007	2.45	$
6051031	5.00	$
6051043	5.00	$
6051058	0.20	$
6051086	9.50	$
6051098	1.25	$
6051153	24.00	$
6051159	0.70	$
6051161	8.00	$
6051306	15.50	$
6051334	27.80	$
6051342	38.60	$
6051344	10.80	$
6051348	28.00	$
6051350	37.00	$
6051356	10.40	$
6051370	6.50	$
6051390	1.65	$
6051444	5.00	$
6051466	5.00	$
6051476	1.20	$
6051492	3.20	$
6051494	0.10	$
6051514	0.60	$
6051540	0.35	$
6051542	5.00	$
6051572	1.00	$
6051574	0.60	$
6051578	1.00	$
6051582	2.10	$
6051586	0.35	$
6051614	5.00	$
6051618	5.00	$

6051634	5.00	$
6051641	5.00	$
6051663	35.00	$
6051683	5.00	$
6051717	2.00	$
6051727	4.40	$
6051731	3.80	$
6051797	0.80	$
6051819	5.00	$
6051829	0.20	$
6051833	17.00	$
6051845	16.40	$
6051874	27.40	$
6051932	4.30	$
6051989	1.20	$
6052023	14.00	$
6052049	23.00	$
6052051	41.00	$
6052061	12.60	$
6052075	18.25	$
6052083	5.00	$
6052093	4.25	$
6052103	1.60	$
6052109	0.25	$
6052117	41.00	$
6052139	1.00	$
6052177	10.05	$
6052187	3.50	$
6052225	3.85	$
6052227	3.50	$
6052230	3.15	$
6052232	0.30	$
6052234	0.45	$
6052236	0.50	$
6052238	1.20	$
6052266	1.60	$
6052268	0.10	$
6052270	2.60	$
6052272	1.90	$
6052274	1.70	$
6052298	5.00	$
6052312	1.90	$
6052314	3.75	$
6052326	11.40	$
6052334	5.00	$
6052361	0.40	$
6052379	0.40	$
6052395	8.55	$
6052397	0.35	$
6052407	2.80	$

6052411	3.00	$
6052423	6.25	$
6052445	11.00	$
6052447	0.15	$
6052459	5.00	$
6052469	20.00	$
6052485	3.85	$
6052505	5.00	$
6052526	1.95	$
6052556	2.80	$
6052558	1.80	$
6052588	2.00	$
6052625	0.40	$
6052678	5.00	$
6052704	2.20	$
6052734	12.60	$
6052759	6.70	$
6052761	5.30	$
6052763	0.70	$
6052857	0.20	$
6052885	0.20	$
6052899	0.45	$
6052901	0.30	$
6052921	17.00	$
6052951	11.00	$
6052955	4.40	$
6052969	2.30	$
6052972	0.60	$
6052974	17.00	$
6052980	2.80	$
6053013	0.40	$
6053017	0.50	$
6053032	11.00	$
6053100	0.60	$
6053121	0.80	$
6053129	5.60	$
6053143	19.00	$
6053149	5.40	$
6053159	2.60	$
6053181	11.00	$
6053185	2.40	$
6053195	5.00	$
6053248	13.55	$
6053300	0.40	$
6053306	11.40	$
6053326	5.00	$
6053328	0.60	$
6053360	2.00	$
6053380	0.40	$
6053383	3.85	$

6053398	10.80	$
6053406	0.40	$
6053408	2.20	$
6053410	4.05	$
6053440	1.40	$
6053452	5.00	$
6053454	0.20	$
6053514	5.00	$
6053536	12.80	$
6053550	1.25	$
6053580	4.80	$
6053614	8.80	$
6053632	1.80	$
6053654	23.00	$
6053658	7.40	$
6053670	25.40	$
6053686	0.40	$
6053705	4.20	$
6053717	0.40	$
6053721	10.00	$
6053727	4.00	$
6053742	0.60	$
6053744	0.60	$
6053749	18.40	$
6053755	2.40	$
6053757	4.55	$
6053763	6.50	$
6053824	0.05	$
6053874	6.55	$
6053891	2.80	$
6053936	2.60	$
6053940	0.40	$
6053954	1.00	$
6053956	0.50	$
6053959	5.40	$
6053962	0.05	$
6054009	0.40	$
6054025	18.85	$
6054028	8.00	$
6054038	0.80	$
6054065	0.80	$
6054089	53.00	$
6054095	5.00	$
6054109	1.90	$
6054163	9.60	$
6054165	0.40	$
6054177	0.45	$
6054189	0.75	$
6054194	3.75	$
6054212	14.00	$

6054224	0.80	$
6054269	9.80	$
6054272	1.50	$
6054290	0.80	$
6054324	5.00	$
6054326	10.80	$
6054328	5.00	$
6054344	5.60	$
6054346	1.40	$
6054360	2.20	$
6054377	0.45	$
6054383	3.80	$
6054405	1.60	$
6054449	0.40	$
6054457	0.15	$
6054465	29.00	$
6054475	0.60	$
6054477	1.20	$
6054542	0.80	$
6054548	0.30	$
6054648	3.80	$
6054650	0.95	$
6054678	0.65	$
6054761	13.00	$
6054784	11.00	$
6054786	5.00	$
6054796	14.25	$
6054798	5.00	$
6054821	0.60	$
6054839	1.50	$
6054868	0.85	$
6054916	6.70	$
6054918	1.35	$
6054922	17.00	$
6054979	5.00	$
6054997	1.00	$
6055011	0.60	$
6055035	5.00	$
6055041	5.00	$
6055055	9.70	$
6055101	18.50	$
6055127	36.50	$
6055148	16.10	$
6055228	1.20	$
6055273	5.00	$
6055277	10.00	$
6055281	6.40	$
6055291	0.80	$
6055304	2.20	$
6055318	37.20	$

6055377	0.05	$
6055379	5.40	$
6055414	6.80	$
6055418	10.00	$
6055442	6.00	$
6055464	2.40	$
6055466	3.20	$
6055492	0.60	$
6055522	2.10	$
6055524	27.80	$
6055526	0.35	$
6055554	0.40	$
6055620	14.80	$
6055622	5.20	$
6055634	1.00	$
6055644	3.60	$
6055648	13.30	$
6055650	0.80	$
6055712	0.15	$
6055744	2.40	$
6055777	0.80	$
6055779	7.20	$
6055781	0.20	$
6055797	2.80	$
6055836	4.00	$
6055855	0.10	$
6055877	5.00	$
6055879	5.00	$
6055928	2.20	$
6055930	4.00	$
6055988	47.00	$
6055998	4.40	$
6056021	5.00	$
6056032	4.50	$
6056040	5.20	$
6056056	13.00	$
6056116	24.50	$
6056132	25.50	$
6056168	1.25	$
6056170	5.00	$
6056174	1.65	$
6056188	5.00	$
6056247	0.30	$
6056320	12.00	$
6056322	0.05	$
6056350	5.00	$
6056356	9.50	$
6056432	30.05	$
6056499	0.80	$
6056531	17.00	$

6056558	0.10	$
6056582	101.00	$
6056586	14.45	$
6056588	0.45	$
6056610	0.80	$
6056622	2.60	$
6056630	19.40	$
6056660	1.15	$
6056662	2.00	$
6056672	1.60	$
6056719	2.80	$
6056735	0.40	$
6056752	29.00	$
6056776	2.00	$
6056804	0.40	$
6056814	7.20	$
6056864	5.00	$
6056870	29.00	$
6056959	2.35	$
6056961	2.35	$
6056963	1.90	$
6057017	5.00	$
6057051	0.05	$
6057059	0.40	$
6057128	2.40	$
6057138	1.30	$
6057150	7.20	$
6057168	3.20	$
6057194	17.00	$
6057273	4.80	$
6057275	0.30	$
6057306	5.40	$
6057328	25.00	$
6057403	1.00	$
6057427	11.00	$
6057461	1.00	$
6057468	4.80	$
6057503	0.15	$
6057515	0.20	$
6057517	0.40	$
6057573	0.80	$
6057579	4.85	$
6057595	9.35	$
6057601	19.80	$
6057605	2.80	$
6057619	1.95	$
6057726	0.65	$
6057728	8.05	$
6057748	0.20	$
6057750	0.40	$

6057758	2.00	$
6057780	3.20	$
6057790	5.25	$
6057794	0.60	$
6057800	3.20	$
6057838	5.00	$
6057881	29.00	$
6057912	2.85	$
6057914	0.80	$
6057940	0.10	$
6057942	5.00	$
6057946	0.90	$
6057970	1.90	$
6057972	3.25	$
6057982	0.65	$
6057996	5.00	$
6057998	0.20	$
6058013	5.00	$
6058057	17.00	$
6058067	0.20	$
6058092	5.00	$
6058099	5.25	$
6058101	5.25	$
6058112	0.20	$
6058129	0.90	$
6058221	0.55	$
6058235	6.50	$
6058280	7.95	$
6058284	2.10	$
6058296	5.00	$
6058334	5.00	$
6058352	0.60	$
6058370	0.20	$
6058434	5.20	$
6058440	8.40	$
6058442	6.40	$
6058445	11.00	$
6058446	14.00	$
6058518	13.00	$
6058526	0.10	$
6058566	5.00	$
6058578	8.30	$
6058632	6.00	$
6058634	4.80	$
6058642	10.00	$
6058655	4.60	$
6058659	2.60	$
6058693	6.00	$
6058705	2.20	$
6058724	22.00	$

6058726	18.50	$
6058754	3.80	$
6058845	1.60	$
6058849	5.00	$
6058879	0.40	$
6058909	5.00	$
6058921	1.20	$
6059049	0.30	$
6059053	0.20	$
6059086	5.00	$
6059106	0.60	$
6059139	0.80	$
6059144	28.20	$
6059180	11.25	$
6059184	2.40	$
6059244	5.00	$
6059263	0.05	$
6059329	0.20	$
6059388	0.40	$
6059439	1.40	$
6059485	8.60	$
6059505	11.00	$
6059535	64.00	$
6059563	0.40	$
6059645	47.00	$
6059663	2.60	$
6059764	27.20	$
6059772	0.40	$
6059814	59.00	$
6059874	5.60	$
6059884	21.60	$
6059944	0.20	$
6059960	3.60	$
6059962	21.50	$
6059991	1.80	$
6060009	0.40	$
6060033	7.10	$
6060091	5.00	$
6060096	6.40	$
6060166	10.80	$
6060187	5.00	$
6060261	19.60	$
6060306	3.70	$
6060320	4.00	$
6060330	9.50	$
6060408	1.50	$
6060429	1.00	$
6060459	2.00	$
6060519	7.20	$
6060521	25.80	$

6060523	9.00	$
6060539	3.20	$
6060553	6.20	$
6060608	12.50	$
6060610	6.50	$
6060657	1.20	$
6060666	14.00	$
6060699	0.40	$
6060747	1.20	$
6060751	12.25	$
6060755	1.90	$
6060757	3.65	$
6060797	4.05	$
6060874	4.40	$
6060926	0.95	$
6060961	0.20	$
6061023	23.00	$
6061043	0.05	$
6061045	0.40	$
6061063	0.40	$
6061075	5.60	$
6061119	7.20	$
6061144	5.00	$
6061152	11.00	$
6061160	1.65	$
6061193	0.25	$
6061233	3.40	$
6061303	0.40	$
6061305	5.00	$
6061313	10.05	$
6061319	4.35	$
6061333	1.05	$
6061359	2.40	$
6061377	5.00	$
6061387	1.15	$
6061391	7.00	$
6061393	2.20	$
6061411	18.50	$
6061449	0.45	$
6061451	3.95	$
6061487	0.90	$
6061489	5.80	$
6061507	5.00	$
6061511	5.00	$
6061531	5.00	$
6061539	3.00	$
6061549	1.40	$
6061626	3.60	$
6061646	5.00	$
6061674	3.80	$

6061736	7.40	$
6061827	2.80	$
6061878	1.40	$
6061884	5.00	$
6061905	15.20	$
6061911	0.80	$
6061931	5.00	$
6061954	0.90	$
6061992	5.00	$
6061996	5.00	$
6062026	5.00	$
6062032	10.80	$
6062042	0.70	$
6062046	2.10	$
6062048	1.05	$
6062082	0.40	$
6062101	5.00	$
6062109	5.00	$
6062123	5.00	$
6062126	5.00	$
6062137	20.40	$
6062158	1.20	$
6062160	5.00	$
6062172	1.50	$
6062206	0.05	$
6062220	4.20	$
6062230	8.00	$
6062280	0.80	$
6062282	3.10	$
6062338	0.40	$
6062340	20.00	$
6062390	6.40	$
6062414	0.40	$
6062420	21.60	$
6062422	5.00	$
6062434	0.35	$
6062436	0.20	$
6062504	0.60	$
6062528	5.60	$
6062530	4.20	$
6062534	9.50	$
6062565	5.00	$
6062590	0.60	$
6062592	0.40	$
6062594	0.60	$
6062596	3.30	$
6062602	5.00	$
6062610	5.00	$
6062626	11.00	$
6062636	0.40	$

6062706	5.00	$
6062708	5.65	$
6062724	2.80	$
6062730	4.40	$
6062732	4.00	$
6062764	1.80	$
6062828	5.00	$
6062830	3.60	$
6062879	5.00	$
6062936	5.00	$
6062938	10.80	$
6062966	8.60	$
6062992	29.00	$
6063000	5.00	$
6063086	23.60	$
6063148	8.60	$
6063158	5.00	$
6063162	18.50	$
6063231	0.20	$
6063319	23.00	$
6063327	5.00	$
6063382	24.60	$
6063416	1.90	$
6063539	6.00	$
6063596	1.50	$
6063628	5.00	$
6063646	0.40	$
6063749	1.80	$
6063785	23.00	$
6063799	8.80	$
6063834	5.00	$
6063836	2.10	$
6063887	1.00	$
6063891	3.60	$
6063958	1.00	$
6063960	0.55	$
6064053	0.80	$
6064055	0.80	$
6064135	2.40	$
6064251	44.75	$
6064405	0.60	$
6064411	0.20	$
6064474	1.20	$
6064515	22.00	$
6064533	0.20	$
6064553	0.60	$
6064595	11.00	$
6064599	3.25	$
6064706	8.00	$
6064732	9.50	$

6064763	3.50	$
6064775	0.60	$
6064857	5.00	$
6065001	0.20	$
6065023	15.80	$
6065047	2.50	$
6065063	51.85	$
6065215	2.00	$
6065227	1.00	$
6065233	0.55	$
6065263	0.60	$
6065325	1.25	$
6065329	1.00	$
6065333	5.00	$
6065335	10.60	$
6065373	1.20	$
6065405	9.90	$
6065407	11.00	$
6065413	0.65	$
6065449	2.80	$
6065451	1.20	$
6065497	11.00	$
6065516	5.00	$
6065558	3.00	$
6065577	0.15	$
6065579	0.55	$
6065581	0.95	$
6065591	2.80	$
6065685	15.50	$
6065715	7.20	$
6065723	11.20	$
6065725	0.60	$
6065781	4.80	$
6065823	6.40	$
6065874	2.40	$
6065882	21.50	$
6065888	0.20	$
6065904	8.00	$
6065920	9.50	$
6065928	0.80	$
6065936	0.80	$
6065938	0.55	$
6065976	5.60	$
6065996	2.40	$
6066002	5.00	$
6066034	6.00	$
6066114	5.00	$
6066116	5.00	$
6066144	1.40	$
6066148	0.80	$

6066162	5.00	$
6066168	0.60	$
6066222	0.05	$
6066224	0.65	$
6066226	1.10	$
6066240	3.55	$
6066255	2.40	$
6066287	3.05	$
6066321	0.40	$
6066365	8.00	$
6066375	3.50	$
6066413	5.00	$
6066445	15.50	$
6066449	18.50	$
6066463	15.00	$
6066516	5.00	$
6066548	5.00	$
6066556	4.75	$
6066604	5.00	$
6066707	6.40	$
6066733	23.00	$
6066751	5.00	$
6066755	1.20	$
6066769	7.65	$
6066841	0.60	$
6066903	5.00	$
6066935	0.20	$
6066941	8.00	$
6066959	2.55	$
6066966	1.60	$
6066995	0.05	$
6066997	1.00	$
6067031	1.00	$
6067187	0.70	$
6067206	3.00	$
6067218	0.30	$
6067235	5.80	$
6067326	9.60	$
6067328	14.00	$
6067341	0.40	$
6067343	0.70	$
6067347	1.20	$
6067353	0.80	$
6067357	5.00	$
6067369	36.00	$
6067377	1.80	$
6067391	0.60	$
6067395	0.35	$
6067471	0.60	$
6067489	0.30	$

6067491	4.60	$
6067493	0.60	$
6067525	5.00	$
6067541	5.60	$
6067549	26.95	$
6067553	5.00	$
6067566	0.20	$
6067677	0.10	$
6067679	1.00	$
6067735	2.50	$
6067762	9.50	$
6067764	4.00	$
6067824	11.70	$
6067826	9.10	$
6067898	0.45	$
6067910	0.75	$
6067985	6.60	$
6067989	13.10	$
6068011	10.00	$
6068077	0.80	$
6068095	5.00	$
6068201	2.05	$
6068229	11.00	$
6068296	1.05	$
6068356	4.15	$
6068398	0.70	$
6068458	0.40	$
6068482	17.00	$
6068533	0.80	$
6068545	9.00	$
6068547	14.00	$
6068609	0.30	$
6068707	1.80	$
6068709	0.40	$
6068728	3.50	$
6068758	1.20	$
6068831	4.40	$
6068833	17.00	$
6068865	0.40	$
6068899	1.65	$
6068914	5.00	$
6068954	5.00	$
6069008	1.00	$
6069052	3.20	$
6069058	5.60	$
6069066	5.00	$
6069095	28.00	$
6069145	3.50	$
6069175	0.40	$
6069179	28.00	$

6069191	1.05	$
6069201	1.00	$
6069203	5.00	$
6069215	2.60	$
6069219	1.00	$
6069252	5.00	$
6069256	1.50	$
6069258	0.20	$
6069262	16.00	$
6069309	2.80	$
6069311	7.90	$
6069345	4.40	$
6069430	6.50	$
6069454	7.20	$
6069478	5.00	$
6069523	1.35	$
6069555	5.00	$
6069626	1.80	$
6069640	7.70	$
6069652	5.00	$
6069687	0.40	$
6069693	5.00	$
6069699	2.20	$
6069705	10.00	$
6069739	3.20	$
6069809	0.60	$
6069833	2.00	$
6069869	1.60	$
6069977	0.20	$
6070001	5.00	$
6070005	1.40	$
6070037	4.00	$
6070151	0.60	$
6070215	1.40	$
6070231	0.90	$
6070235	5.60	$
6070251	9.45	$
6070261	7.20	$
6070263	0.05	$
6070314	5.40	$
6070362	6.00	$
6070397	1.40	$
6070399	0.35	$
6070455	5.00	$
6070503	4.60	$
6070515	20.80	$
6070525	1.60	$
6070635	2.25	$
6070641	0.40	$
6070713	6.80	$

6070719	10.20	$
6070774	5.00	$
6070852	6.35	$
6070860	23.00	$
6070882	0.40	$
6070949	0.35	$
6070951	2.30	$
6071022	5.00	$
6071044	0.40	$
6071080	0.60	$
6071119	10.20	$
6071155	2.00	$
6071163	24.50	$
6071173	5.00	$
6071175	5.00	$
6071191	5.20	$
6071195	16.70	$
6071197	8.00	$
6071199	6.50	$
6071201	0.70	$
6071317	25.00	$
6071323	23.00	$
6071362	5.00	$
6071413	14.65	$
6071415	22.40	$
6071425	1.70	$
6071437	2.00	$
6071443	0.50	$
6071453	5.00	$
6071457	7.00	$
6071469	5.00	$
6071477	15.40	$
6071499	1.45	$
6071649	1.65	$
6071651	1.30	$
6071653	5.00	$
6071698	0.40	$
6071708	11.00	$
6071718	59.00	$
6071748	32.60	$
6071750	11.00	$
6071784	5.00	$
6071841	23.00	$
6071855	23.00	$
6071882	10.80	$
6071886	11.20	$
6071936	24.20	$
6071969	11.00	$
6072033	31.95	$
6072041	0.75	$

6072104	0.15	$
6072118	1.60	$
6072146	0.10	$
6072148	0.60	$
6072152	0.60	$
6072180	0.60	$
6072258	0.40	$
6072280	2.20	$
6072354	11.10	$
6072368	5.00	$
6072400	23.00	$
6072424	5.00	$
6072579	5.00	$
6072581	5.00	$
6072665	5.00	$
6072675	0.60	$
6072697	6.50	$
6072786	10.00	$
6072802	0.20	$
6072840	0.40	$
6072938	0.20	$
6072976	1.05	$
6072978	1.80	$
6072992	0.70	$
6073054	1.60	$
6073083	0.50	$
6073165	6.50	$
6073169	8.30	$
6073266	1.60	$
6073278	10.00	$
6073290	1.80	$
6073320	0.40	$
6073324	0.15	$
6073348	5.00	$
6073410	0.40	$
6073533	8.00	$
6073543	6.00	$
6073582	0.80	$
6073634	0.60	$
6073638	5.00	$
6073684	25.20	$
6073690	8.80	$
6073796	0.05	$
6073823	0.45	$
6073847	6.00	$
6073922	5.60	$
6073934	6.20	$
6074100	10.00	$
6074154	4.40	$
6074164	1.20	$

6074190	8.00	$
6074290	2.40	$
6074315	0.75	$
6074351	1.00	$
6074383	8.40	$
6074387	0.80	$
6074401	0.80	$
6074480	0.75	$
6074520	11.40	$
6074588	2.80	$
6074592	5.00	$
6074674	5.00	$
6074682	8.00	$
6074704	1.00	$
6074712	0.80	$
6074730	0.40	$
6074784	5.00	$
6074794	13.40	$
6075094	4.00	$
6075098	11.30	$
6075135	5.00	$
6075161	0.60	$
6075175	1.10	$
6075217	5.00	$
6075334	5.00	$
6075508	5.00	$
6075514	0.20	$
6075612	0.10	$
6075775	5.00	$
6075880	5.00	$
6075907	1.00	$
6076035	5.00	$
6076055	0.60	$
6076072	5.00	$
6076147	5.00	$
6076149	5.00	$
6076153	5.00	$
6076534	2.00	$
6076546	1.00	$
6076570	3.30	$
6076576	0.15	$
6076578	0.20	$
6076673	4.10	$
6076677	2.10	$
6076679	3.60	$
6076681	4.15	$
6076753	7.60	$
6076848	0.80	$
6076860	0.40	$
6076866	0.80	$

6076965	7.20	$
6077005	2.20	$
6077086	0.20	$
6077183	0.50	$
6077185	5.00	$
6077206	2.40	$
6077249	1.20	$
6077259	0.80	$
6077377	6.00	$
6077407	23.00	$
6077409	23.00	$
6077524	5.00	$
6077528	0.80	$
6077588	0.40	$
6078030	19.20	$
6078032	0.20	$
6078070	9.60	$
6078286	11.40	$
6078288	5.00	$
6078296	0.60	$
Total général	**26 374.95**	**$**

PortFolio P7.9.001

Épuration des dossiers d'abonnés expirés

Localisation : DRUM
Date d'expiration : 2020-03-01

Frais des dossiers ($) + coût des doc. ($) = 12595.07

Nom, prénom		No	Frais de retards impayés	Documents	Coût docs.	Total
Aboussir	Fadwa	103510	11.00 $			11.00 $
Alagarajah	Hautham	104145	6.60 $	3	93.95 $	100.55 $
Aldama	Amada	82963	6.20 $			6.20 $
Allaire	Réal	99796	2.00 $			2.00 $
Allard	Gabriel	110357	1.20 $			1.20 $
Allard	Pieraulivier	99907	11.00 $			11.00 $
André	Maïna	109248	3.20 $			3.20 $
André	Malaurie	110179	1.60 $			1.60 $
Angers	Claudia	109158	1.40 $			1.40 $
Arango	Anibal	97317	3.60 $			3.60 $
Arcand	Samuel	107434	5.00 $	3	98.85 $	103.85 $
Asselin	Zack	111072	3.45 $			3.45 $
Audet	Chloé	99897	13.30 $			13.30 $
Audet	Shania	105683	2.80 $			2.80 $
Auger-Gagnon	Marie-Pier	108286	17.00 $			17.00 $
Auger	Rosaire	6038070	5.00 $	1	57.95 $	62.95 $
Barbaza	Jean-Philippe	105920	6.00 $			6.00 $
Bastien	Sylvie	107609	11.00 $			11.00 $
B. Côté	Emma	107829	7.80 $			7.80 $
Beaudoin	Annie	109363	5.40 $			5.40 $
Beaudoin-Scott	Anthony	102192	2.00 $			2.00 $
Beaulieu	Lucie	111649	11.00 $			11.00 $
Beaupré	Megane	104702	1.60 $			1.60 $
Beauvais-Dostie	Gabrielle	111293	11.00 $	2	52.45 $	63.45 $
Bedard	Emma Lisa	104273	5.00 $	4	50.80 $	55.80 $
Bédard-Lefebvre	Myriam	104393	44.00 $			44.00 $
Bélisle	Célia	6032383	14.00 $			14.00 $
Bélisle	Lily-Rose	6020281	17.00 $	1	9.95 $	26.95 $
Bellemare	Geneviève	112104	46.00 $	1	32.94 $	78.94 $
Bellerose	Cédérick	111141	5.00 $	1	15.95 $	20.95 $
Benoit	Anastasia	103393	1.50 $			1.50 $
Benoit	Maelie	104803		5	71.80 $	71.80 $
Benoit	William	105226	4.25 $			4.25 $
Bentamy	David	108290	13.40 $			13.40 $
Bergeron	Félix	100263	11.90 $			11.90 $
Bergeron	Julie	104693	5.50 $			5.50 $
Bergeron	Laurence	105879	2.00 $			2.00 $
Bergeron	Marie-Eve	6006591	11.00 $	1	27.95 $	38.95 $
Bergeron	Stacy	103403	7.60 $			7.60 $
Bernier-Charron	Ashley	103374	9.60 $			9.60 $
Bernier	Félix	103734	10.00 $	6	119.74 $	129.74 $
Bernier	Karl-Alexandre	103755	5.00 $	9	154.60 $	159.60 $
Bertrand	Chantal	102248	27.80 $			27.80 $
Bérubé-Tourigny	Cynthia	104650	5.25 $	1	27.95 $	33.20 $
Bessette	Magy	108486	2.25 $			2.25 $
Birindwa	Emeraud	103999	1.40 $			1.40 $
Blais-Jolicoeur	Coralie	105279	35.00 $	1	17.95 $	52.95 $

Blais	Josée	105546	32.20 $	2	60.90 $	93.10 $
Blanchette	Marie-Paule	6003180	6.50 $			6.50 $
Blanchette	Michel	105929	33.20 $			33.20 $
Blanchette	Victoria	6003179	9.50 $			9.50 $
Bleau	Maxence	107009	5.00 $	5	119.30 $	124.30 $
Blier	Raymonde	104960	1.80 $			1.80 $
Blondin	Martin	89844	2.40 $			2.40 $
Boissonneault	Katy	103305	2.80 $			2.80 $
Boisvert	Audrey	100633	5.00 $	1	27.95 $	32.95 $
Boivin	Mélanie	107161	3.20 $			3.20 $
Bolduc	Jessica	111889	15.00 $	9	237.09 $	252.09 $
Bonin	Jonathan	105574	6.00 $			6.00 $
Bonin	Valentin	101810	8.20 $			8.20 $
Bouchard	Stéphane	112080	6.60 $			6.60 $
Boucher	Annabelle	110850	24.50 $			24.50 $
Boucher	Caroline	103928	8.00 $			8.00 $
Boucher	Jessica	107699	5.40 $	1	19.14 $	24.54 $
Bourgeois	Zacharie	101480	12.20 $			12.20 $
Bourque	Juliette	852852	20.00 $			20.00 $
Bouthillette	Alexandra	101252	5.00 $	4	59.29 $	64.29 $
Bouthillette	Lily-Rose	109691	11.00 $	1	10.95 $	21.95 $
Boyle	Raymond	109963	5.00 $	5	126.92 $	131.92 $
Breton	Nicolas	108147	6.50 $			6.50 $
Brodeur	Frédérique	109639	3.00 $			3.00 $
Brodeur	Josée	102071	1.80 $			1.80 $
Bronsard	Marc-André	6008899	2.20 $			2.20 $
Brulotte	Jessy	108658	13.65 $	1	37.95 $	51.60 $
Brunelle-Bourbeau	Joey	100744	5.00 $	1	27.95 $	32.95 $
Bussières	Charles-Edouard	103531	5.00 $	1	25.94 $	30.94 $
Camirand	Anna-Bella	105171	2.80 $			2.80 $
Camirand	Audrey	103818	10.40 $			10.40 $
Campeau	Océanne	109724	5.90 $	6	120.33 $	126.23 $
Campeau	Summer	109723	6.80 $	4	48.88 $	55.68 $
Carrière	Daniel	111023	29.40 $			29.40 $
Carrier	Kathleen	100334	2.80 $			2.80 $
Cartier	Gabriel	108114	1.60 $			1.60 $
Caya	Xavier	103177	17.00 $			17.00 $
Chaigne	Noémie	109475	20.00 $			20.00 $
Chamberland	Chloé	107437	5.00 $	1	33.00 $	38.00 $
Chandonnet	Félix	104509	23.00 $			23.00 $
Chandonnet	Samuel	104215	11.00 $			11.00 $
Chapdelaine	Guillaume	109576	5.00 $	5	94.71 $	99.71 $
Charbonneau	Jackob	95519	7.20 $			7.20 $
Charest	Meggane	6036295	12.40 $	5	127.51 $	139.91 $
Charrette	Christian	104076	3.80 $			3.80 $
Charron	Fabien	103423	4.80 $			4.80 $
Chartier-Collin	Hinata	110364	20.00 $			20.00 $
Chartrand	Louise	104973	3.80 $			3.80 $
Chassé	Emylie	108505	35.00 $			35.00 $
Chatigny	Manon	109487	15.50 $			15.50 $
Cherry	Zanaï	111408	8.55 $			8.55 $
Chevrier	Benjamin	107547	6.50 $			6.50 $
Chiasson Turner	Benjamin	111401	24.50 $			24.50 $
Chiasson Turner	Tchad	111402	17.00 $			17.00 $
Choquet	Lucie	100322	2.00 $			2.00 $
Chouinard	Williams	107799	9.80 $			9.80 $
Cisse	Saidou-Sory	111407	5.95 $	2	60.90 $	66.85 $
Clavet-Ducharme	Samuel	6038395	38.00 $			38.00 $

Clermont	Mélissa	100613	11.20 $			11.20 $
Cloutier	Julie	80364	4.50 $			4.50 $
Collins	Jennyfer	111484	39.50 $	1	12.95 $	52.45 $
Comtois	Matis	109890	7.60 $			7.60 $
Constant-Cadorette	Anabelle	109374	23.00 $			23.00 $
Cossette	Sylvie	91820	4.15 $			4.15 $
Côté-Chauvette	Alexandre	108821	5.00 $	1	17.95 $	22.95 $
Côté	Elsa	104477	30.00 $	2	68.94 $	98.94 $
Côté	Lucassie	109410	6.40 $	2	44.94 $	51.34 $
Côté	Matis	94364	1.50 $			1.50 $
Côté	Maude	90431	27.60 $			27.60 $
Côté	Savannah	109358	12.50 $	1	29.95 $	42.45 $
Côté	Victoria	110433	2.60 $			2.60 $
Cournoyer	Amina	95540	4.95 $			4.95 $
Croussette	Émile	104739	2.40 $			2.40 $
Curadeau	Joselito	105531	17.60 $			17.60 $
Cyr	Jennifer	105386	4.00 $			4.00 $
D-Achhammer	Laurence	91278	10.30 $			10.30 $
Daigle	Laurie-Anne	107759	5.00 $	10	160.53 $	165.53 $
Damien-Sirois	Maxime	107825	3.40 $			3.40 $
Daneault	Félix	110132	5.00 $	3	64.89 $	69.89 $
Daneault	Jenny	110811	10.00 $	7	149.64 $	159.64 $
Daneault	William	110133	11.50 $	2	42.94 $	54.44 $
Daniel	Patrice	101373	5.00 $	1	29.95 $	34.95 $
Danis	Sylvain	109312	5.00 $	1	55.95 $	60.95 $
Deguise	Anabelle	110431	4.40 $			4.40 $
Deschênes	Mathieu	109808	2.40 $			2.40 $
Desfossés	Lysianne	108938	3.20 $			3.20 $
Desmarais	Guillaume	109645	6.00 $			6.00 $
Desmarais	Virginie	105393	5.00 $	1	22.95 $	27.95 $
Desroches	Maude	105675	3.35 $			3.35 $
Desroches	Patricia	108730	20.00 $			20.00 $
Deveau-Achhammer	Josiane	107564	17.90 $			17.90 $
Deveau	Sylvie	104354	15.20 $			15.20 $
Di Gusto	Ambrine	104691	45.50 $			45.50 $
Dion	Claude-Gilles	110272	15.00 $	8	196.75 $	211.75 $
Dion-Dufour	Lina	107160	8.80 $			8.80 $
Dion	Mikellange	105666	5.80 $			5.80 $
D-Lizotte	Alexandra	108811	1.80 $			1.80 $
Dubuc	Gabryel	102985	33.50 $	1	8.95 $	42.45 $
Ducharme Turcotte	Flavie	111984	4.80 $			4.80 $
Duff	Karianne	94071	2.00 $			2.00 $
Dufour	Mathieu	109038	36.20 $			36.20 $
Duguay	Jacques	53777	2.80 $			2.80 $
Dumas	Loïck	103052	18.75 $	1	12.94 $	31.69 $
Dumas	Rosally	103536	20.00 $			20.00 $
Dumont	Mélisa	100213	6.35 $	1	22.95 $	29.30 $
Dumoulin	Catherine	100247	2.05 $			2.05 $
Dupont	Myka	110084	17.00 $	2	45.94 $	62.94 $
Dupont	William	109229	26.00 $	2	33.94 $	59.94 $
Dupuis-Laplante	Jessy	111895	3.25 $			3.25 $
Durand	Patricia	103968	5.00 $	2	25.98 $	30.98 $
Dussault-Lafond	Laynie	102087	8.00 $			8.00 $
Fagnan	Isabelle	109509	29.00 $			29.00 $
Faille	Caleb	98658		1	16.95 $	16.95 $
Falaise	Brendan	89070	6.90 $			6.90 $
Falaise	Megane	95890	32.20 $			32.20 $
Fauteux	Marie-Michèle	104413	21.50 $			21.50 $

Favreau	Elodie	110415	3.75 $			3.75 $
Filteau	Laurence	105290	12.80 $			12.80 $
Fleurant	Samuel	108968	1.50 $			1.50 $
Fontaine-Ali	Judson	105005	2.75 $			2.75 $
Fontaine	Cynthia	104029	11.20 $			11.20 $
Fontaine	Jude-Ronald	105091	5.00 $	3	108.85 $	113.85 $
Fontaine	Maïka	110363	18.50 $			18.50 $
Fontaine	Marie-Claude	102929	1.80 $			1.80 $
Forcier	Sonya	100842	1.60 $			1.60 $
Fortier	Samuel	105950	17.00 $			17.00 $
Fortin	Audrina	126698	1.50 $			1.50 $
Fortin	Charlie	101187	1.20 $			1.20 $
Fortin	Mathieu	101219	3.00 $			3.00 $
Foucault-Leblanc	Lea	103695	2.20 $			2.20 $
Francoeur	Donovan	109284	5.00 $	4	61.72 $	66.72 $
Francoeur	Julie	107943	7.00 $			7.00 $
Gagné	Jeannette	101138	3.20 $			3.20 $
Gagné	Marco	109364	12.00 $			12.00 $
Gagné-Martel	Maxence	110338	5.00 $			5.00 $
Gagné	Mathis	101963	1.60 $			1.60 $
Gagnon-Jutras	Bryan	97186	15.50 $	1	12.95 $	28.45 $
Gagnon-Jutras	Félix	97187	5.00 $			5.00 $
Gagnon	Kevin	6015265	1.35 $			1.35 $
Gagnon-Lampron	Brandon	104502	8.00 $			8.00 $
Gagnon	Lydia	105925	2.40 $			2.40 $
Gallant	Christianna	107681	11.00 $			11.00 $
Galvis Uribe	Tania Milena	101540	6.00 $			6.00 $
Garceau	Yannick	105630	23.00 $			23.00 $
Garcia	Jhaidy	107255	1.30 $			1.30 $
Gariépy	Karine	107004	5.00 $	10	262.52 $	267.52 $
Garon	Louis-Philippe	102935	10.00 $			10.00 $
Gaucher	Anthony	109190	5.00 $	4	110.80 $	115.80 $
G-Auclaire	Dereck	103172	4.75 $			4.75 $
G-Auclaire	Marika	103173	4.00 $			4.00 $
Gaudet	Marie-Anne	110867	6.50 $			6.50 $
Gaudet	Océane	105189	6.95 $			6.95 $
Gauthier	Josée	98725	31.00 $			31.00 $
Gauthier	Nancy	85559	2.20 $			2.20 $
Gauthier	Tony	101869	9.50 $			9.50 $
Gélinas	Alex	109291	6.50 $			6.50 $
Gélinas	Anik	122853	11.00 $			11.00 $
Gélinas	Anthony	105030	13.20 $			13.20 $
Gilbert	Lucie	111886	6.80 $			6.80 $
Girard	Alexanne	105861	9.50 $			9.50 $
Girard	Jonathan	104138	1.20 $			1.20 $
Girard	Thomas	90057	1.50 $			1.50 $
Girouard	Emma	6023585	4.05 $			4.05 $
G-Legendre	François-Xavier	104535	4.80 $			4.80 $
G-Marcotte	Jordan	104171	5.00 $	2	31.98 $	36.98 $
Goulet-Grenier	Gérémi	104713	8.40 $			8.40 $
Grandmont-Berube	Etienne	107749	6.50 $			6.50 $
Grandmont-St-Pierre	Catherine	103893	7.10 $			7.10 $
Grenier	Jasmine	104644	3.60 $			3.60 $
Grenier	Nathalie	95099	4.00 $			4.00 $
G-Simon	Noah	109083	2.50 $			2.50 $
Guay	Dereck	99980	18.80 $			18.80 $
Guérin	Flavie	105806	4.80 $			4.80 $
Guévin	Rose-Marie	91908	3.00 $			3.00 $

Guilbault	Sandra	105914	5.00 $	6	120.65 $	125.65 $
Guillemette	Kim	111001	5.00 $			5.00 $
Hamann	Laurie	100536	2.60 $			2.60 $
Hamel	Dimitri	103789	1.60 $			1.60 $
Hamel	François	108854	11.40 $			11.40 $
Harbec	Alexia	103672	3.60 $			3.60 $
Harrisson	Carolanne	105489	6.50 $			6.50 $
Hébert	Janie	105381	5.50 $			5.50 $
Henri-Chagnon	Léo	102142	3.60 $			3.60 $
Hernandez	Oksana	100608	11.40 $			11.40 $
Heroux	Mylène	111330	54.00 $			54.00 $
Heurtevent	Adèle	6017068	1.70 $			1.70 $
Houde	Sarah-James	109569	5.00 $	3	73.44 $	78.44 $
Houle	Gabriel	104845	2.40 $			2.40 $
Houle	Laurence	109819	11.00 $	4	66.80 $	77.80 $
Houle	Logan	110743	33.60 $			33.60 $
Jacques	Marie-Claude	6006095	5.00 $	7	119.77 $	124.77 $
Jean	Alec	105449	6.40 $			6.40 $
Jean	Dominic	81822	4.00 $			4.00 $
Jeanneau	Ally	103392	1.50 $			1.50 $
Jolin-Nicol	Nathaniel	108983	8.20 $	1	24.99 $	33.19 $
Joly	Daniel	105132	17.40 $			17.40 $
Jutras	Angéline	104148	23.00 $			23.00 $
Jutras	Jacob	104863	5.00 $	4	63.79 $	68.79 $
Jutras	Josée	107684	5.20 $			5.20 $
Jutras	Marie-Eve	104961	22.80 $			22.80 $
Jutras	Tristan	104999	6.00 $			6.00 $
Jutras	Ymelia	104864	5.00 $	5	85.75 $	90.75 $
Karem	Awras	108629	4.20 $			4.20 $
Kravitz	Brianna	110744	17.30 $			17.30 $
Labelle-Samson	Danielle	104030	4.40 $			4.40 $
Labrecque	Noah	6023214	1.40 $			1.40 $
Labrie	Félix	6033598	13.70 $			13.70 $
Lacerte	Kaylisson	103067	3.60 $			3.60 $
Lachance	Anne-Sophie	110879	29.00 $			29.00 $
Lacroix	Olivier	105397	1.40 $			1.40 $
Lafleur-Goulet	Amélie	105090	8.00 $	3	77.85 $	85.85 $
Lafrenière	Cédric	108142	5.00 $	2	37.94 $	42.94 $
Lafrenière	Megane	105603	6.50 $	1	17.99 $	24.49 $
Lahaie-Beaupré	Mayka	102345	5.00 $	1	11.95 $	16.95 $
Lajeunesse	Laury	109404	2.70 $			2.70 $
Laliberté	Anne-Marie	105304	1.20 $			1.20 $
Lambert	Audrey	103469	10.60 $			10.60 $
Lambert	Benjamin	104769	8.00 $			8.00 $
Lambert	Émile	108949	6.80 $			6.80 $
Lambert-Fontaine	Daphné	93532	5.00 $	5	76.84 $	81.84 $
Lambert	Mar-Selaine	104593	5.00 $	1	39.95 $	44.95 $
Lambert	Pier-Olivier	104768	6.50 $			6.50 $
Lambert	Rebeca	107264	5.00 $	2	15.61 $	20.61 $
Lambert	Stéphane	105762	3.60 $			3.60 $
Lamouche-Bussière	Raphaël	98099	6.15 $	3	45.34 $	51.49 $
Lamoureux	Noémie	6023926	18.50 $			18.50 $
Landazuri	Diana	104240	2.80 $			2.80 $
Landry	Catherine	103433		1	27.95 $	27.95 $
Langlois	Mélanie	107464	5.20 $			5.20 $
Langlois	Zachary	6016799	5.00 $			5.00 $
Lapointe	Jessica	105406	2.00 $			2.00 $
Lapointe	Michaël	111012	17.00 $	2	34.48 $	51.48 $

Lapointe	William	100757	9.50 $	1	27.95 $	37.45 $
Larivière	Elliot	110341	2.00 $			2.00 $
Laroche	Alexis	6037637	9.20 $			9.20 $
Laroche	Mikael	101538	11.00 $	2	40.98 $	51.98 $
Laroche	Saphyrelle	101487	10.00 $	8	169.93 $	179.93 $
Larouche	Mya	105695	2.40 $			2.40 $
Larue	Laura	110777	13.80 $			13.80 $
Laterreur	Vicky	81793	28.00 $	1	15.99 $	43.99 $
Laurent	Alicia	101927	1.50 $			1.50 $
Lauzon	Samuel	98786	3.00 $			3.00 $
Lauzon-Vallières	Dave	105316	5.00 $	1	45.95 $	50.95 $
Lavallée	Juliano	105696	5.00 $	1	27.95 $	32.95 $
Lavoie	Bethanie	100032	3.65 $			3.65 $
Lavoie	Samuel	102189	19.00 $			19.00 $
L-Blanchette	Emie	110780	2.40 $			2.40 $
L-Courchesne	Charles-Antoine	103494	1.20 $			1.20 $
L-Courchesne	Léa-Jeanne	103495	4.70 $			4.70 $
L-Deschenes	Marco	105876	5.00 $	9	231.55 $	236.55 $
Leboeuf-Leroux	Isaac	100634	5.00 $	3	81.85 $	86.85 $
Lebeuf	Sandrine	121744	1.10 $			1.10 $
Leblanc	Etienne	92146	5.40 $			5.40 $
Leclerc	Alexia	108633	5.00 $			5.00 $
Leclerc	Aline	111498	11.00 $			11.00 $
Lefebvre	Kim	103953	1.20 $			1.20 $
Lefrançois	Rachel	100336	10.00 $	4	69.88 $	79.88 $
Lemaire	Alexis	110724	18.25 $			18.25 $
Lemaire	Maeva	109689	5.00 $			5.00 $
Lemaire	Marianne	103202	2.40 $			2.40 $
Lemay	Chantale	6009720	7.20 $			7.20 $
Lemelin	Denis	100248	13.00 $			13.00 $
Lemelin	Mélodie	99601	8.00 $			8.00 $
Lemieux	Marie-Soleil	6037638	4.60 $			4.60 $
Lemire	Catherine	103658	1.70 $			1.70 $
Lepage	Rita	74258	29.00 $			29.00 $
Lepage	Sylvain	107083	10.00 $	6	149.70 $	159.70 $
Lépine	Jade	92858	17.00 $			17.00 $
Lessard	Ann-Sophie	6038203	5.00 $	3	101.84 $	106.84 $
Lessard	Karolanne	111294	5.00 $	4	91.98 $	96.98 $
Lessard	Laurence	100982	10.20 $			10.20 $
Lessard	Linda	95783	3.00 $			3.00 $
Letarte-Couture	Louis	105942	32.00 $			32.00 $
Levasseur	David	6038209	9.90 $			9.90 $
Levasseur	Noah	109376	3.25 $			3.25 $
Lévesque	Eve	107031	5.50 $			5.50 $
Lévesque	Isabelle	103688	10.00 $	1	17.95 $	27.95 $
Lévesque	William	6016798	5.00 $			5.00 $
Lizé	Coralie	105792	5.00 $	10	242.48 $	247.48 $
Lohata	Emy-Live	102227	12.80 $			12.80 $
Lortie	Chantal	105905	5.00 $	1	65.90 $	70.90 $
Luneau-Gagné	Maude	104523	7.20 $			7.20 $
Lussier	Charles	102038	1.35 $			1.35 $
Lussier	Jade	102041	4.50 $			4.50 $
Lussier	Marilou	94833	3.35 $			3.35 $
Luyet	Marion	105431	2.90 $			2.90 $
Maher-Hathaway	Maya	110864	20.00 $	4	116.80 $	136.80 $
Malette	Carolane	111964	5.00 $	2	85.90 $	90.90 $
Mallette	Daniel	103840	2.00 $			2.00 $
Malouin	Dawson	104873	5.00 $	2	28.90 $	33.90 $

Marchand	Cindy	105110	43.40 $			43.40 $
Marcoux	Sophie	108856	6.50 $	6	82.74 $	89.24 $
Marcoux	Sylvie	107135	10.00 $	4	77.84 $	87.84 $
Marier	Estelle	103907	5.00 $	3	78.90 $	83.90 $
Marin	Cristian	6038451	5.00 $	1	42.95 $	47.95 $
Marois	Vicky	6003177	3.00 $			3.00 $
Martineau	Paullyne	101537	5.50 $	2	35.73 $	41.23 $
Martin	Marie-Pier	103342	1.25 $			1.25 $
Maurice	Rosaly	100666	1.75 $			1.75 $
Mbaye	Leila Rose	116389	26.95 $			26.95 $
McMahon	Julie	89666	1.75 $			1.75 $
Meilleur	David	102511	4.35 $			4.35 $
Mélancon	Pierrette	99795	3.20 $			3.20 $
Messier	Livia	102591	4.50 $			4.50 $
Messier	Raphaël	102592	4.65 $			4.65 $
Messier	Yoan	107421	11.05 $			11.05 $
Mongeau	Evelyne	109037	11.00 $			11.00 $
Montcalm	Angie	103910	3.60 $			3.60 $
Montoya Jimenez	Ronal	110396	14.40 $			14.40 $
Montplaisir	Matthieu	105787	6.40 $			6.40 $
Morin	Chantal	103557	1.20 $			1.20 $
Morin	Josée	94284	1.20 $			1.20 $
Mouder	Abelmoumene	109896	3.20 $			3.20 $
Mouder	Yani	109895	3.00 $			3.00 $
Moutoumbim	Laukadie	109194	1.60 $			1.60 $
Munger	Lucas	6038052	6.40 $			6.40 $
Nadeau	Catherine	103843	4.50 $			4.50 $
Nadeau	Stéphanie	100800	12.00 $			12.00 $
Nadeau	Tania	109763	1.40 $			1.40 $
Nerame	Esther	110286	1.60 $			1.60 $
Nolin	Anne-Lori	109772	23.60 $			23.60 $
Nolin	Marie-Josée	97033	15.30 $			15.30 $
Ocasiones Molina	Laura	105174	20.80 $			20.80 $
Ocasiones Padilla	Audrey Camila	107963	2.80 $			2.80 $
Ouellet	Ivan	104408	1.20 $			1.20 $
Ouellet	Océane	109270	9.10 $			9.10 $
Pageau	Joseph	90258	22.55 $			22.55 $
Paquette	Joanne	113322	1.40 $			1.40 $
Paquette	Joannie	105391	2.80 $			2.80 $
Paquette	Yves Junior	109329	5.00 $			5.00 $
Paradis	David	103584	20.00 $			20.00 $
Paradis	Jérémy	105016	30.70 $	1	12.95 $	43.65 $
Paradis	Kelly	103583	47.00 $			47.00 $
Paradis	Mikaël	105017	29.80 $			29.80 $
Parente	Danica	91918	10.20 $			10.20 $
Parente	Joseph-Evan	6008639	8.00 $			8.00 $
Parent	Elisabeth	110749	2.00 $			2.00 $
Parent	Karine	103883	47.20 $			47.20 $
Parent	Liam	104328	33.50 $			33.50 $
Parent	Véronique	93303	13.60 $			13.60 $
Paul	Anne-Marie	108072	1.80 $			1.80 $
Paulin-Beaupré	Mandy	107066	17.00 $			17.00 $
Pellerin	Anita	6037936	21.00 $	5	111.95 $	132.95 $
Pellerin	Zanaey	104872	5.00 $	3	58.65 $	63.65 $
Pelletier	Alain	108918	5.00 $	2	55.90 $	60.90 $
Pépin	Carol-Ann	109033	21.50 $			21.50 $
Perreault	Adam	98167	2.40 $			2.40 $
Perreault	Emilie	104710	2.05 $			2.05 $

Perreault	Jade	104709	14.00 $			14.00 $
Perron	Mathieu	111539	5.00 $	2	39.90 $	44.90 $
Picotin	Elodie	110466	13.40 $			13.40 $
Piette	Thierry	98267	1.70 $			1.70 $
Plante	Sara	109187	4.80 $			4.80 $
Poirier-Lamouche	Caroline	107313	10.00 $	8	210.65 $	220.65 $
Poirier	Martin	102398	20.00 $			20.00 $
Poliquin	Antoine	103169	1.60 $			1.60 $
Poliquin	Christopher	103167	1.60 $			1.60 $
Poliquin	Gabriel	103170	6.40 $			6.40 $
Poliquin	Jessyka	98006	20.00 $			20.00 $
Poliquin	Jonathan	103306	14.40 $			14.40 $
Poliquin	Océane	103168	10.55 $	1	25.99 $	36.54 $
Pontbriand	Mathieu	101081	1.20 $			1.20 $
Potvin	David	97140	5.00 $	9	238.55 $	243.55 $
Poulin	Naomy	104185	3.00 $			3.00 $
Pouliot	Sophie	111871	20.80 $			20.80 $
Proulx	Johanne	102644	5.60 $			5.60 $
Proulx	Xavier	98720	23.00 $	1	19.99 $	42.99 $
Provencher	Naomi	103214	1.60 $			1.60 $
Provencher	Vicky	115802	5.60 $			5.60 $
Pruneau	Marie-Josée	107117	5.00 $	6	147.74 $	152.74 $
Pulido	Edwin-David	105256	11.40 $			11.40 $
Quirion	Mélissa	108494	5.00 $	6	174.70 $	179.70 $
Racicot	Audrey	109586	19.50 $			19.50 $
Rajotte	Marie-Pierre	6038000	2.45 $			2.45 $
Rammonat Ortiz	Malin Vanessa	6024851	2.00 $			2.00 $
Ramos	Bryan	101186	1.05 $			1.05 $
Ratté	Audrey-Maude	101274	7.20 $			7.20 $
Raymond	Guy-Robert	111009	2.20 $			2.20 $
Reina	Oriana Gabriela	6010307	17.25 $			17.25 $
Ricard	Martin	107898	14.00 $			14.00 $
Richard	Shayanna	94698	6.50 $			6.50 $
Richer	Arianne	108772	15.50 $			15.50 $
Richer	Océanne	108773	17.00 $			17.00 $
R-Lapointe	Heidy	109209	5.00 $	1	13.00 $	18.00 $
Roberge	Frédérik	110843	23.40 $			23.40 $
Robidoux	Justin	93442	12.35 $			12.35 $
Rolon	Luna	90055	6.95 $	2	23.90 $	30.85 $
Rolon	Miguel	108148	1.20 $			1.20 $
Rosales-Contant	Perla-Angelina	109355	8.40 $			8.40 $
Rousseau	Alexe	110134	5.00 $	8	110.57 $	115.57 $
Rousseau	Mélysa	109589	41.00 $			41.00 $
Roux	Stéphanie	100076	3.00 $			3.00 $
Roy	Coralie	6008042	7.80 $			7.80 $
Roy	Sophie-Ann	111788	3.40 $			3.40 $
Savoie	Louis	98042	2.00 $			2.00 $
Schmouth	Tomy	110409	1.40 $			1.40 $
Senechal	Vannessa	102875	29.00 $			29.00 $
Sigouin-Bedard	Tommy	104274	17.00 $			17.00 $
Simard	Alexandra	100759	5.60 $			5.60 $
Simard	Frédérik	111328	5.00 $	1	27.95 $	32.95 $
Simoneau	Valérie	500465	6.60 $	1	24.94 $	31.54 $
St-Germain	Cynthia	105753	5.80 $			5.80 $
Tardif	Jacob	108450	3.20 $			3.20 $
Teixeira	Anthony	99155	3.40 $			3.40 $
Telmosse	Patrick	6038482	11.20 $			11.20 $
Tessier	Denise	71531	1.40 $			1.40 $

Tessier	Roxane	105553	5.00 $	5	94.74 $	99.74 $
Thibert	Mya	109757	2.10 $			2.10 $
Thiffault	Geneviève	109918	1.50 $			1.50 $
Tremblay	Johanne	110935	2.00 $			2.00 $
Tremblay	Jonathan	110402	6.50 $			6.50 $
Tremblay	Juliette	289317	20.00 $			20.00 $
Tremblay	Sabrina	6019658	9.80 $	1	22.95 $	32.75 $
Turcotte-Bourgeois	Laura	109798	18.00 $			18.00 $
Turcotte	Kelly-Ann	109835	5.00 $	1	32.95 $	37.95 $
Uwimana	Chimye	105195	5.20 $			5.20 $
Vachon	Sofia	6036977	10.70 $	1	10.95 $	21.65 $
Vaillancourt	Marie-Rose	96095	1.60 $			1.60 $
Valiquette	Sarah	112075	4.90 $			4.90 $
Vidal	Jenny	6017398	5.00 $	2	111.23 $	116.23 $
Viger	James	6009600	16.80 $			16.80 $
Vigneault	Maxim	6018801	8.00 $			8.00 $
Villeneuve	Matthieu	101475	2.50 $			2.50 $
Vincent	Julie	109434	9.60 $			9.60 $
Wassimv Hanine	Mohamed	104673	1.20 $			1.20 $
Wenning-Lemyre	Maïka	104732	9.90 $			9.90 $
Williston	Kayla	108353	8.00 $			8.00 $
Wilson	Michelle	103848	35.00 $			35.00 $
Total			**4 425.85 $**	**364**	**8 169.22 $**	**12 595.07 $**

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 19 avril 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

En visioconférence :
madame Stéphanie Lacoste, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0445/04/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0446/04/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 6 avril 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 avril 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministère des transports du Québec (MTQ)
Réf. : 3e versement du Programme d'aide d'urgence au transport collectif.

Association canadienne pour la santé mentale (ACSM)
Réf. : La Société canadienne pour la santé mentale (ACSM) nous informe que la semaine nationale de santé mentale se déroulera du 3 au 9 mai 2021.

0447/04/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 13 avril 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 13 avril 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0448/04/21 **Nomination du conseiller Daniel Pelletier à titre de membre du comité exécutif**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville nomme le conseiller Daniel Pelletier à titre de membre du comité exécutif.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0449/04/21 **Adhésion à la déclaration d'engagement : Unis pour le climat**

ATTENDU QUE la déclaration rappelle le rôle de premier plan des municipalités dans la lutte et l'adaptation aux changements climatiques;

ATTENDU QUE la déclaration permet aux municipalités de prendre un engagement clair envers leur population à agir et à poser des gestes concrets pour la lutte et l'adaptation aux changements climatiques;

ATTENDU QUE la déclaration lance un appel à l'exemplarité des municipalités vis-à-vis leurs citoyennes et citoyens en matière climatique;

ATTENDU QUE les membres du conseil d'administration de l'UMQ ont adopté le 12 mars 2021 la déclaration suivante :

Les changements climatiques provoquent des bouleversements mondiaux. Ils entraînent une augmentation d'événements météorologiques extrêmes, altèrent les écosystèmes, menacent la sécurité de millions de personnes et génèrent des coûts de plus en plus élevés pour les communautés;

Les changements climatiques exigent des réponses locales. Ils interpellent les gouvernements de proximité sur tous les fronts. Dans chaque région et chaque municipalité, des mesures concrètes doivent être mises de l'avant par les décideurs municipaux pour adapter les milieux de vie, les infrastructures et les services à la population;

Les changements climatiques nécessitent un engagement politique. Ils impliquent des décisions à court terme, parfois difficiles, pour un effet positif à long terme. Les changements climatiques font appel à une conception élevée du devoir des élues et élus municipaux, et cela, dans l'intérêt de la société;

Les changements climatiques sollicitent une responsabilité partagée. Ils demandent une réaction forte et concertée. Nous faisons toutes et tous partie du problème, nous faisons aussi toutes et tous partie de la solution : gouvernements, société civile, citoyennes et citoyens;

Les changements climatiques offrent des opportunités collectives. Ils représentent des occasions pour les municipalités d'accélérer la mise en oeuvre de l'économie circulaire et d'innover en matière de mobilité, d'infrastructures, d'économies locales, de résilience financière, de gestion des matières résiduelles, de biodiversité, de santé et bien-être, de sécurité publique, d'urbanisme et d'énergie.

En conséquence, nous, élues et élus de la Ville de Drummondville, nous nous engageons à faire de la lutte et de l'adaptation aux changements climatiques les moteurs permanents de nos décisions et à agir dans notre travail et dans notre vie personnelle avec une volonté d'exemplarité. Nous assumerons nos responsabilités en nous basant sur la science, avec la conviction qu'en faisant face au défi climatique, nous améliorerons la qualité de vie de nos concitoyennes et concitoyens.

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville adhère à la déclaration d'engagement : Unis pour le climat;

QU'une copie de cette résolution soit transmise à l'Union des municipalités du Québec (UMQ).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0450/04/21 **Demande au gouvernement fédéral de revoir la portée de certaines exigences en lien avec l'admissibilité des infrastructures publiques et municipales telles que le Centre Marcel-Dionne aux programmes de subvention**

ATTENDU QUE les gouvernements du Canada et du Québec mettent en place des programmes d'aide financière (comme le Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives et sportives – PAFIRS) pour le maintien des infrastructures municipales, dont certaines infrastructures récréatives et sportives en mauvais ou en très mauvais état;

ATTENDU QUE le gouvernement fédéral exige d'intégrer à ces programmes d'aide financière une clause rendant non admissible une infrastructure considérée sportive professionnelle ou semi-professionnelle qui est principalement une opération commerciale (ex. : ligue de hockey junior-majeur (LHJMQ)) tel que la clause 9.4 du programme PAFIRS;

ATTENDU QUE l'application de cette clause rend inadmissible à ces programmes d'aide financière notre projet de rénovation, d'entretien et de mise aux normes de notre principal aréna public et municipal, appelé le Centre Marcel-Dionne;

ATTENDU QUE le Centre Marcel-Dionne est une infrastructure publique et municipale utilisée et fréquentée à plus de 85 % du temps par notre population et qui est mise à la disposition du Club de hockey les Voltigeurs (LHJMQ) qui est un organisme à but non lucratif (OBNL) suivant un taux d'occupation d'environ 10 % à 15 %;

ATTENDU QUE cette infrastructure est principalement utilisée dans notre communauté pour le déroulement d'activités des associations de sports mineurs et scolaires, des ligues de hockey d'adultes ainsi que pour les activités de patinage libre et que la rénovation de cette infrastructure est essentielle dans le maintien d'une offre adéquate du taux d'utilisation des heures de glaces intérieures pour répondre aux besoins de notre population;

ATTENDU QUE le Club de hockey les Voltigeurs n'est pas propriétaire des lieux et que nous pouvons certainement considérer que la principale vocation du Centre Marcel-Dionne est très majoritairement destinée à l'usage et pour les besoins de notre population;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville et ses contribuables assument entièrement via ses budgets les dépenses reliées à l'opération, à l'entretien et aux investissements liés à la mise à niveau de cette infrastructure publique et municipale;

ATTENDU QU'il nous apparait inapproprié de considérer le Centre Marcel-Dionne comme une infrastructure sportive professionnelle ou semi-professionnelle principalement en opération commerciale par le simple fait que le Club de hockey les Voltigeurs y évolue suivant les mêmes règles d'utilisation que tous les autres citoyens ou citoyens corporatifs y ayant accès;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville adresse une demande au gouvernement fédéral de revoir la portée de cette exigence, afin que des infrastructures publiques et municipales telles que le Centre Marcel-Dionne destiné essentiellement aux besoins de notre communauté soient rendues admissibles aux programmes d'aide financière concernés.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0451/04/21 **Suspension temporaire des dispositions applicables à l'aménagement de terrasses extérieures sur terrain privé en vertu du règlement de zonage no 4300**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville suspend temporairement l'application des normes applicables à l'aménagement de terrasses extérieures à titre d'usage accessoire à tout usage du groupe « Commerce » destiné au service et à la consommation de nourriture et/ou de breuvages tel qu'édicté par le règlement de zonage no 4300, et ce, pour tout aménagement de terrasse effectué sur un terrain de propriété privée.

À cet effet, les normes des articles de la sous-section 19 de la section 3 du chapitre 6 dudit règlement deviennent non applicables de même que toute autre norme de ce même règlement qui empêcherait directement ou indirectement l'aménagement physique de telles terrasses extérieures.

Seul le respect d'un triangle de visibilité à l'intersection de voies de circulation défini par ce même règlement continue de s'appliquer pour des motifs de sécurité publique. Un dégagement minimal de 0,5 mètre mesuré entre les limites de l'espace utilisé à des fins de terrasse et les
limites de terrain sera également exigé.

La réalisation du projet de terrasse devra faire l'objet d'une autorisation préalable du Service de l'urbanisme suite au dépôt des informations nécessaires à la bonne compréhension du projet.

La présente suspension d'application de ce règlement n'a pas pour effet de soustraire le demandeur du respect de toute autre disposition applicable, notamment l'obtention d'un permis d'alcool auprès de la Régie des alcools, des courses et des jeux (RACJ) s'il y a lieu.

La non-application de ces dispositions demeurera valable jusqu'à la fin de l'application des mesures sanitaires établies par la Direction de la Santé publique ou jusqu'à l'adoption d'une résolution du conseil municipal indiquant la fin de cette suspension.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0452/04/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 14 mars au 10 avril 2021 (cette liste totalise un montant de 20 131 961,29 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 14 mars au 10 avril 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Alain D'Auteuil.

0453/04/21 **Dépôt de la liste des virements budgétaires du 31 janvier au 3 avril 2021**

madame Stéphanie Lacoste, dépose la liste des virements budgétaires supérieurs à 50 000 $ effectués du 31 janvier au 3 avril 2021.

Il dépose également la liste des virements budgétaires se situant entre 10 000 $ et 50 000 $ effectués du 31 janvier au 3 avril 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0454/04/21 **Versement d'une subvention spéciale – Aide aéroport COVID-19 à la Société de développement économique de Drummondville**

ATTENDU QU'une aide financière est offerte par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation aux aéroports municipaux pour absorber les pertes liées à la COVID-19;

ATTENDU QUE ladite aide financière a été versée à la Ville de Drummondville;

ATTENDU QUE, selon le programme d'aide financière, les montants devront être dépensés en 2021-2022;

ATTENDU QU'une reddition des comptes devra être faite à la Ville de Drummondville avant le 30 avril 2023;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement d'une subvention spéciale de 263 250 $ à la Société de développement économique de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0455/04/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 110 000 $ à la Société de développement économique de Drummondville pour la campagne « Ça va bien acheter »**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement d'une subvention spéciale au montant de 110 000 $ à la Société de développement économique de Drummondville pour la campagne d'achat local « Ça va bien acheter ». Une reddition de comptes devra être faite à la Ville avant le 31 octobre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0456/04/21 **Emprunt d'une somme de 200 000 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans dans le cadre du projet de lecture à distance des compteurs d'eau (télémétrie) tel que prévu au P.T.I. 2020**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 200 000 $ à son fonds de roulement pour financer le projet de lecture à distance des compteurs d'eau (télémétrie) tel que prévu au P.T.I. 2020.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	20 000 $
2023	20 000 $
2024	20 000 $
2025	20 000 $
2026	20 000 $
2027	20 000 $
2028	20 000 $
2029	20 000 $
2030	20 000 $
2031	20 000 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0457/04/21 **Appropriation d'une somme de 215 000 $ au fonds de carrières et sablières pour la réfection de pavage**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 215 000 $ au fonds de carrières et sablières pour la réfection d'une portion de la route du Bassin.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de carrières et sablières la somme qui n'a pas été empruntée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0458/04/21 **Délégation de la conseillère Stéphanie Lacoste au Colloque annuel d'Espace MUNI sous le thème « Objectif citoyen 3.0 », qui aura lieu virtuellement du 26 avril au 30 avril 2021**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville délègue la conseillère Stéphanie Lacoste au Colloque annuel d'Espace MUNI sous le thème « Objectif citoyen 3.0 », qui aura lieu virtuellement du 26 avril au 30 avril 2021

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0459/04/21 **Fourniture de produits chimiques et service de traitement des eaux des systèmes de chauffage et climatisation pour les bâtiments municipaux (Demande de prix no DR21-DDP-006)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Technologie de l'eau GestoPro au montant total de 53 543,86 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0460/04/21 **Rejet des soumissions - Fourniture d'un véhicule électrique (Appel d'offres no DR21-DDP-028)**

CONSIDÉRANT QUE l'estimation de la Ville était de 53 000 $ (taxes incluses);

CONSIDÉRANT QUE la plus basse soumission reçue conforme était de 63 486,84 $ (taxes incluses);

CONSIDÉRANT QUE ceci équivaut à une augmentation d'environ 21 %;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville rejette les soumissions reçues, étant donné l'écart entre le montant disponible au règlement d'emprunt et le plus bas prix soumis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0461/04/21 **Services professionnels - Contrôle qualitatif - Remplacement d'un ponceau sur la 8e Allée, prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Allard et réaménagement de la rue des Tours (Demande de prix no DR21-DDP-035)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant total de 68 661,92 $ (taxes incluses) soit retenue, le tout conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0462/04/21 **Travaux de réaménagement des bureaux de Drummondville Olympique (Demande de prix no DR21-DDP-036)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Deshaies et Raymond inc. au montant de 88 185,83 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0463/04/21 **Services professionnels - Contrôle des matériaux par un laboratoire - Réfection boulevard des Pins (Demande de prix no DR21-DDP-037)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant total de 53 008,07 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0464/04/21 **Réfection de la rue des Tours (Appel d'offres no DR21-PUB-002)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation Mc B.M. inc. au montant de 1 439 827,37 $ (taxes incluses) soit retenue étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0465/04/21 **Services professionnels - Surveillance des travaux - Construction d'une nouvelle usine d'eau potable (Appel d'offres no DR21-PUB-019)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Stantec Experts-Conseils ltée au montant de 3 212 976,38 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0466/04/21 **Aménagement de dos-d'âne sur diverses rues existantes (Appel d'offres no DR21-PUB-028)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pavage Veilleux (1990) inc. au montant de 74 492,30 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0467/04/21 **Fourniture et installation d'antennes de lecture à distance sur les compteurs d'eau (Appel d'offres no DR21-PUB-029)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Compteurs Lecomte ltée au montant de 213 426,94 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0468/04/21 **Achat d'un camion vacuum puisard avec hydro-pression (Appel d'offres no DR21-PUB-034)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie FST Canada Inc. au montant de 791 181,20 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0469/04/21 **Services de placement et de recrutement de personnel temporaire (Appel d'offres no DR21-PUB-035)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Services Epajus inc. au montant moyen annuel de 89 708,25 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0470/04/21 **Travaux de réfection de la chaussée, d'aménagements cyclables - boulevard des Pins (Appel d'offres no DR21-PUB-036)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie R. Guilbeault Construction inc. au montant de 2 164 191,44 $ (taxes incluses) soit retenue étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0471/04/21 **Fourniture et plantation d'arbres (Appel d'offres no DR21-PUB-038)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Marc-André Paysagiste inc. au montant de 134 441,42 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0472/04/21 **Prolongement du réseau d'aqueduc sur le boulevard Allard jusqu'à la rue de la Charbonnière (Appel d'offres no DR20-PUB-058)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Sintra inc. (région Mauricie/Centre-du-Québec) au montant de 1 192 290,75 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0473/04/21 **Inscription des employés municipaux à la formation « Cybercomportements à risque : La sécurité de vos informations dépend d'abord de vos comportements en ligne »**

CONSIDÉRANT que conformément aux articles 29.9.1 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.1 et suivants du *Code municipal,* la Ville de Drummondville a joint l'Union des municipalités du Québec (UMQ) et son regroupement d'assurance de cyberrisques (Regroupement);

CONSIDÉRANT que le renouvellement du contrat du Regroupement est prévu pour le 1er juillet 2021;

CONSIDÉRANT que les demandes de réclamations résultant de cyberattaques sont à la hausse;

CONSIDÉRANT qu'il est de l'intérêt du Regroupement et de la municipalité d'obtenir les meilleures conditions de renouvellement d'assurances et de maintenir la volonté de l'assureur actuel d'agir à titre de courtier du Regroupement;

CONSIDÉRANT que pour demeurer membre du Regroupement, il est désormais obligatoire de faire suivre une formation sur les cybercomportements à tous les employés municipaux ayant accès à un ordinateur connecté au réseau de la municipalité ou travaillant sur un ordinateur connecté de la municipalité, que ce soit en télétravail ou dans les locaux de la municipalité;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville, à titre de membre du Regroupement :

- procédera à l'inscription de tous les employés municipaux ayant accès à un ordinateur, tablette ou autre outil connecté au réseau de la municipalité ou travaillant sur un ordinateur ou autre outil connecté de la municipalité, que ce soit en télétravail ou dans les locaux de la municipalité à la formation « Cybercomportements à risque : La sécurité de vos informations dépend d'abord de vos comportements en ligne » dispensée par l'Académie de transformation numérique de l'Université Laval en partenariat avec l'UMQ au coût de 12 $ par participante et participant.
- et que la formation devra être suivie par les participantes et participants entre le 1er mai et le 31 juillet 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0474/04/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Alain Martel conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Secrétaire principale : Stéphanie Lemieux-Morin
Secrétaire : Sophie Chagnon
Préventionniste : Noémie Thibault
Manœuvre spécialisé HDM (jour) : Jean-Sébastien Ouellette
Manœuvre spécialisé Voirie (nuit) : Jean-François Dionne

Embauche employé surnuméraire :

Manœuvre aux loisirs surnuméraire: René Lavoie

0475/04/21 **Signature d'un addenda à intervenir avec la municipalité de Saint-Germain-de-Grantham concernant l'entente pour la fourniture en eau potable par la Ville de Drummondville (CV21-2728)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un addenda à intervenir avec la municipalité de Saint-Germain-de-Grantham relativement à la construction d'une conduite d'amenée, du remplacement d'une conduite existante, de même que la fourniture en eau potable par la Ville de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0476/04/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec madame Jessie Lechasseur et monsieur Francis Latour relativement aux lots no 6 391 087 et 6 357 117 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Ginette) (CV21-3596)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec madame Jessie Lechasseur et monsieur Francis Latour relativement aux lots no 6 391 087 et 6 357 117 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Ginette).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0477/04/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec madame Lyne Lazure relativement au lot no 3 921 375 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (475 rue Fleury) (CV21-3666)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec madame Lyne Lazure relativement au lot no 3 921 375 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (475 rue Fleury).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0478/04/21 **Signature d'un contrat de location à intervenir avec B-2D Bateau-Dragon Drummond pour l'utilisation du parc Poirier incluant le chalet, la descente de bateaux et le quai du 1er mai au 30 septembre 2021 (CV21-3123)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de location à intervenir avec B-2D Bateau-Dragon Drummond pour l'utilisation du parc Poirier incluant le chalet, la descente de bateaux et le quai du 1er mai au 30 septembre 2021 au coût de 765 $ plus taxes applicables.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0479/04/21 **Signature d'un contrat de service à intervenir avec le Réseau aquatique Drummondville pour la surveillance des piscines à ciel ouvert et de la plage municipale pour la saison estivale 2021 (CV21-3448)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de service à intervenir avec le Réseau aquatique Drummondville pour la surveillance des piscines à ciel ouvert et de la plage municipale pour la saison estivale 2021 et de verser une subvention au fonctionnement de 365 378 $ plus taxes applicables.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0480/04/21 **Signature d'ententes à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault (CV21-3185) et la Maison des jeunes Drummondville (CV21-3559) pour l'animation de deux parcs de planches à roulettes aux parcs Boisbriand et Gérard-Perron pour la saison estivale 2021**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, des ententes à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault et la Maison des jeunes Drummondville pour l'animation des parcs de planches à roulettes aux parcs Boisbriand et Gérard-Perron, et ce, du 10 mai au 11 octobre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0481/04/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Coopération et amitié Canada Maroc pour l'année 2021 (CV21-3535)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec la Coopération Canada Maroc pour le versement d'une subvention au fonctionnement de 1 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0482/04/21 **Signature d'un contrat de service (CV21-3178) et d'un contrat de location (CV21-3169) à intervenir avec l'association des joueurs de tennis de Drummondville pour l'année 2021**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de service et un contrat de location à intervenir avec l'Association de tennis de Drummondville pour la période estivale 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0483/04/21 **Remise de bourses au montant de 12 000 $ dans le cadre du programme de Soutien à la pratique artistique (année de référence 2020)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville remette des bourses au montant de 12 000 $ dans le cadre du programme de Soutien à la pratique artistique (année de référence 2020) aux artistes suivants :

300 $: Madison Noble
300 $: Marie-Jeanne Corriveau
600 $: Leïa Lemay
600 $: Maude Gauthier
600 $: Alice Bergeron
600 $: Vivianne Vincent
700 $: Luka Bordeleau
700 $: Cassandra Montreuil
800 $: Juliette Beaudoin

800 $: Lisa Riendeau
900 $: Raphaël Côté
1 000 $: Samuel Fecteau
1 100 $: Jakob Sévigny
3 000 $: Mikael Lepage

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0484/04/21 **Demande d'aide financière dans le cadre de l'appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2021-2022 et autorisation de signature (CV21-2244)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu QUE le conseil municipal demande au ministère de la Culture et des Communications une subvention pour l'exercice financier 2021 dans le cadre du programme « Aide aux projets – Appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes »;

QUE le conseil municipal nomme monsieur Jean-François Fortin, chef de division - bibliothèque, comme mandataire et l'autorise à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la demande d'aide financière;

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la convention à intervenir et tout autre document pour donner effet à la présente résolution;

QUE le conseil municipal approuve le rapport financier de la Bibliothèque publique de Drummondville pour l'exercice financier 2020, signé le 1er avril 2021 par monsieur Jonathan Clair, trésorier adjoint et monsieur Jean-François Fortin, chef de division - bibliothèque;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à autofinancer la totalité du projet de 563 600 $ incluant la part correspondant à la subvention du ministère de la Culture et des Communications;

QUE la Ville de Drummondville autorise la demande d'aide financière dans le cadre de l'appel de projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0485/04/21 **Convention d'aide financière dans le cadre de l'Entente de développement numérique des entreprises touristiques du Centre-du-Québec (EDNET) pour le projet de page web du concept de circuit riverain et autorisation de signature**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu :

QUE la convention d'aide financière entre l'Association touristique régionale (Tourisme Centre-du-Québec) et la Ville de Drummondville concernant l'octroi d'une contribution financière non remboursable par l'Association touristique régionale ne pouvant excéder 10 000 $, en vertu de l'entente de développement numérique des entreprises touristiques pour la région touristique du Centre-du-Québec, soit acceptée telle que rédigée;

QUE le directeur du Service du développement et des relations avec le milieu ou à défaut le directeur général adjoint soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, cette convention d'aide financière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0486/04/21 Projet Villes et régions circulaires (VRC) du Canada - dépôt de candidature Symbiose Drummond

CONSIDÉRANT le lancement du programme et des mises en candidatures du projet Villes et régions circulaires (VRC) du Canada;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville est partenaire de Symbiose Drummond;

CONSIDÉRANT QUE les activités de Symbiose Drummond peuvent être optimisées par l'adhésion à cette communauté de partage national;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la candidature de Symbiose Drummond au projet Villes et régions circulaires (VRC) du Canada.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0487/04/21 Avis de décontamination - Fortissimo Phase 1

CONSIDÉRANT QUE les travaux de la Phase 1 de réhabilitation sont terminés;

CONSIDÉRANT QUE les nouveaux lots ont été déposés au registre foncier;

CONSIDÉRANT QUE l'avis de décontamination doit être inscrit pour les lots no 6 415 187 et 6 415 187;

CONSIDÉRANT QUE l'avis de décontamination est requis pour compléter la transaction de la Maison des aînés;

CONSIDÉRANT QU'une résolution est nécessaire pour mandater un cabinet de notaire à agir pour la Ville dans le dossier;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate le cabinet Groupe RDL Avocats et Notaires afin déposer un avis de décontamination pour les nouveaux lots créés suite aux travaux de réhabilitation de la Phase 1 du site de la Fortissimo et appartenant à la Ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0488/04/21 Décret au règlement parapluie 2021

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

Il est résolu que la Ville de Drummondville décrète les travaux suivants au règlement parapluie 2021 :

401 Lot 1 - Travaux de Réfection majeure de chaussée

401.1 Saint-Denis (boul. Lemire à Commune)
401.2 Canadien/Rocheleau (Kunz à première entrée du #2355 Canadien) phase 1
401.3 Saint-Pierre (boul. Lemire au viaduc bretelle)
401.4 Perron (Bernier à Paris)
401.5 Farrell (Janelle à Marier)
401.6 Saint-Thomas (Lalemant à boul. Jean-de-Brébeuf)
401.7 Saint-Rodolphe (Lalemant à boul. Jean-de-Brébeuf)
401.8 Mercure (Lindsay à Daniel)
401.9 Daniel (boul. Mercure à 101e avenue)

402 Lot 2 - Remplacement de revêtement et resurfaçage

402.1 Des Grands-Ducs (St-Onge à Faucon)+ du Faucon
402.2 Collins (boul. Saint-Charles à Université)
402.3 Sylvio (boul. Mercure à Traversy)
402.4 Traversy (Sylvio à Pie X)
402.5 110e avenue (boul. Saint-Joseph à boul. Mercure)
402.6 Laurentien (boul. Saint-Joseph à boul. Patrick)
402.7 Du Moulin (Notre-Dame et Saint-Joseph)
402.8 St-Alphonse (Notre-Dame à Saint-Joseph)
402.9 Létourneau et Aubin
402.1 Saint-Félix (Roméo-Adam à des Châtaigniers)
402.11 105e Avenue (boul. Mercure à Fradet)
402.12 109e Avenue (Daniel à Fradet)
402.13 110e Avenue (Daniel à Fradet)
402.14 113e Avenue (Georges-Couture et boul. Mercure)
402.15 Bégin, 117e Avenue (boul. Saint-Joseph à de Gaspé) et Rioux
402.16 Sylvan et Mélançon (Sylvan à Ringuet)
402.17 10e Avenue (Saint-Laurent et Saint-Frédéric)
402.18 8e Avenue (Saint-Laurent et Saint-Frédéric)
402.19 Saint-Marcel (Saint-Damien à Manseau)
402.2 22e Avenue et Barnabé (Saint-Damase à 20e Avenue)
402.21 Mochon, Bessette et Fortin (boul. Lemire)
402.22 Ferdinant (boul. Lemire et Paquette) + petite partie de Paquette
402.23 Auguste (boul. Lemire à Saint-Onge)
402.24 8e Allée (Saint-Joseph au bout)
402.25 Moreau (Lampron à Lampron) + Lampron (#91 Lampron à Lapierre)
402.26 Lapierre (Roy à Lampron)
402.27 Du Ruisseau (Brouillette à Graveline)
402.28 Monfette (boul. Foucault à cul-de-sac)
402.29 Proulx (Victorin à Nicole) et Nicole
402.3 Larocque (Pinard à Saint-Pierre)
402.31 Saint-Omer (Pinard à Larocque)
402.32 William (boul. Saint-Joseph à #414 William)
402.33 Julie (Richard à Simard)
402.34 Mélanie (Julie à boul. Patrick)
402.35 Place des Quatres
402.36 Corriveau
402.37 Brouillard (Marchand à Moisan)
402.38 Holmes (Hériot à cul-de-sac)

403 Chemin Hemming

404 Route Caya

405 Route du Bassin

406 Rue des Tours

407 Boul. des Pins

408 Marquage piste cyclable de la rue Luneau

409 Honoraires professionnels études d'avant-projets

410 Desserte Ferme des Voltigeurs

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0489/04/21 Décret au règlement parapluie 2020

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville décrète les travaux suivants au règlement parapluie 2020 :

- Acquisition d'une génératrice à l'édifice de la sécurité publique au montant total de 188 000 $;

- Déplacement du stationnement aux Ateliers municipaux et construction d'une digue au montant total de 360 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0490/04/21 Demande de dérogation mineure - Immeuble situé sur la rue Louis-Félix Diminuer la largeur des terrains pour les bâtiments de structure jumelée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 23 mètres à 9 mètres la largeur minimale de 4 lots projetés, et ce, pour les lots 6 434 571, 6 434 572, 6 434 574 et 6 434 570 projetés du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit sur la rue Louis-Félix et le boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0491/04/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 55, rue Notre-Dame Augmenter la superficie et la hauteur maximale de l'agrandissement du bâtiment principal - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter:

- de 20 % à 110 % la superficie maximale d'extension d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis;
- de 8 mètres à 9,2 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot no 4 135 646 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 55 de la rue Notre-Dame.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0492/04/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 225, rue Sutherland Permettre l'agrandissement du bâtiment principal - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 85,1 mètres² à 125 mètres² la superficie maximale d'un garage privé intégré;
- augmenter de 50 % à 75 % la proportion maximale du garage privé intégré par rapport au bâtiment principal;
- permettre un agrandissement du bâtiment principal attenant à un garage privé intégré;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot no 3 869 797 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 225 de la rue Sutherland.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0493/04/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 1385-1389, rue Jogues Réduire la distance minimale d'un escalier de la ligne avant de terrain - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 1,5 mètre à 1,15 mètre la distance minimale d'un escalier de la ligne avant de terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot no 3 083 189 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1385-1389 de la rue Jogues.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0494/04/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2795, rue Bessette Réduire la distance minimale entre le garage et le bâtiment principal - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 3 mètres à 1,35 mètre la distance minimale entre le garage privé isolé et le bâtiment principal et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 083 451 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soir au 2795 de la rue Bessette.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0495/04/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 3695, chemin Hemming Diminuer la marge avant pour le bâtiment principal - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 6 mètres à 3,4 mètres la marge avant minimale pour la résidence projetée, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot no 4 352 587 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3695 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0496/04/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 8 avril 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.04.03	720, rue de Laval	Agrandissement du bâtiment
21.04.04	155, rue Saint-Félix	Rénovation extérieure du bâtiment
21.04.05	1900, rue Montplaisir	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.04.06	200, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
21.04.07	4522-4, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment (principale et secondaire)
21.04.08	4522-5, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.09	2205, boul. Mercure	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
21.04.10	1595, boul. Lemire	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.11	397, rue Rose-Ellis	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.12	55, rue Notre-Dame	Démolition du bâtiment existant Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.04.13	545-555, rue des Écoles	Démolition du bâtiment existant, ancienne bibliothèque municipale Nouveaux bâtiments

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 8 avril 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0497/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5344 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage en lien avec l'hébergement des travailleurs agricoles saisonniers et dépôt du projet de règlement dans les zones agricoles et rurales**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5344 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 780 du boulevard Lemire Ouest et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'implantation de bâtiments destinés à accueillir des travailleurs agricoles saisonniers à l'intérieur des zones agricoles et rurales.

0498/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5346 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5346 modifiant le règlement 3500 afin de prévoir l'interdiction de baignade à proximité des descentes de bateaux sur le territoire et d'interdire le camping dans une place publique et les forêts du domaine public et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de prévoir l'interdiction de baignade à proximité des descentes de bateaux sur le territoire et d'interdire le camping dans une place publique et les forêts du domaine public.

0499/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5348 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant toutes les zones où les habitations des classes d'usage « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 12 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8) » de même que toutes les zones où les usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique » sont autorisées et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5348 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le toutes les zones où les habitations des classes d'usage « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 12 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8) » de même que toutes les zones où les usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique » sont autorisées et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques sans abri ou enclos aménagés au pourtour, **selon certaines conditions**.

0500/04/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5349 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5349 annulant un caractère de rue sur une partie du lot no 6 390 281 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot no 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de l'ancienne rue Charlemagne projetée.

0501/04/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5344 (hébergement de travailleurs saisonniers)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5344 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'hébergement des travailleurs agricoles à l'intérieur des zones rurales et agricoles;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0502/04/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5348 (toutes les zones où les habitations des classes d'usage « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 12 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8)» de même que toutes les zones où les usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique » sont autorisées)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5348 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'abroger l'obligation de dissimuler, par un abri ou un enclos, certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques dans le cas exclusif des habitations des classes d'usages « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 2 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8) », de même que pour l'ensemble des usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique »;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0503/04/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles du site de l'ancienne Drummondville High School et de l'ancienne bibliothèque Côme-Saint-Germain en effectuant notamment certains ajustements à la densité et aux normes d'implantation du bâtiment, soit aux 545-555 de la rue des Écoles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 8 avril 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage H-6 (habitation multifamiliale de 13 logements et plus), jusqu'à 80 logements par bâtiment aux 545-555 de la rue des Écoles, soit sur le lot no 3 426 722 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 6,99 mètres à 8,5 mètres la marge avant maximale;
- de réduire de 12 mètres à 8,5 mètres la marge arrière minimale;
- d'abroger l'obligation que les conteneurs de matières résiduelles soient dissimulés par des abris ou enclos pour conteneurs de matières résiduelles **à la condition** que les conteneurs de matières résiduelles installés soient principalement fabriqué à partir de matières plastiques et d'une hauteur hors-sol maximale de 1,6 mètre;
- d'abroger l'obligation d'aménager un nombre minimal de cases de stationnement en souterrain.

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0504/04/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser 2 bâtiments de 12 logements à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Saint-Nicolas au 2175 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) sur le lot 4 103 643 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond à être subdivisé;
- de diminuer de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre une remise et le bâtiment principal;
- d'autoriser des terrasses dans la cour avant (aux 3 niveaux);
- d'abroger l'obligation de l'aménagement d'une zone tampon le long de ligne de terrain commune avec la résidence unifamiliale;
- d'augmenter de 2,0 mètres à 2,5 mètres la largeur maximale de la saillie des murs ressauts.

À la condition qu'une clôture de mailles avec lattes de couleur noire soit installée le long de la ligne de terrain commune avec la résidence située au 2045 de la rue Saint-Nicolas et que des graminées soient plantées devant ladite clôture afin de remplacer l'aménagement de zone tampon.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 103 643 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond à être subdivisé;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0505/04/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'extension d'une entreprise spécialisée dans le service de débosselage et de peinture située 303 de la rue William sur 2 terrains adjacents formés des lots no 3 704 618 et 3 816 653, ainsi qu'à l'intérieur du bâtiment existant situé sur le lot no 3 704 618, selon certaines conditions d'aménagement de terrain**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- l'extension de l'usage « 6413 service de débosselage et de peinture d'automobiles » dérogatoire, mais protégé par droits acquis faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) que l'on retrouve au 303 de la rue William sur les terrains adjacents formés des lots no 3 704 618 et 3 816 653 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond ainsi qu'à l'intérieur du bâtiment existant situé sur le lot no 3 704 618 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- d'augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'entrées charretières donnant sur la rue Rivard.

Les conditions d'aménagement suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution et plus particulièrement pour le 955 de la rue Rivard :

- aménager une bande paysagère de la partie gauche de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 9,8 mètres par une largeur d'environ 2 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 3 arbustes et/ou plantes florales et 2 arbres;
- aménager une bande paysagère de la partie centrale de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 20,3 mètres par une largeur d'environ 2 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 6 arbustes et/ou plantes florales et 3 arbres;
- aménager une bande paysagère de la partie droite de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 24 mètres par une largeur d'environ 2 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 18 arbustes et/ou plantes florales et 3 arbres;
- aménager une bande paysagère dans le triangle de visibilité (coin des rues Rivard et Saint-Amant) et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 5 arbustes et/ou plantes florales d'une hauteur maximale de 0,7 mètre (selon le règlement de zonage);
- aménager une bande paysagère située le long du mur avant du bâtiment donnant vers la rue Rivard localisée à la droite de l'entrée principale du bâtiment d'une largeur d'environ 1,5 mètre et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 4 arbustes et/ou plantes florales;
- aménager une bande gazonnée de la partie droite de la ligne avant de terrain (rue St-Amant) d'une longueur d'environ 4,7 mètres par une largeur d'environ 7,4 mètres;
- aménager une bande gazonnée de la partie gauche de la ligne avant de terrain (rue St-Amant) d'une longueur d'environ 4,3 mètres par une largeur d'environ 9,8 mètres;
- planter un arbre dans chacune des bandes gazonnées situées de part et d'autre de l'entrée charretière donnant sur la rue Saint-Amant;
- aménager une bande gazonnée le long de la ligne arrière de terrain (adjacente au lot no 3 426 222) sur toute la longueur du terrain par une largeur d'au moins 1 mètre;
- aménager une bande gazonnée le long de la ligne latérale de terrain (adjacente au lot no 3 704 617) sur toute la longueur du terrain par une largeur d'au moins 1 mètre;
- conserver ou remplacer la haie de cèdres située le long du lot no 3 426 222 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond et située à proximité de la rue Saint-Amant;

Les arbres à planter devront avoir un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation;

Que les travaux d'aménagement de terrain, tels que montrés au plan préparé par les services paysagers Alain Carrier daté du 18 décembre 2020, soient réalisés dans un délai maximal de 12 mois suite à l'émission du certificat d'usage;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0506/04/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles d'une partie de l'ancien bâtiment industriel de la Butterfly Hosiery au 412 de la rue Heriot**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage H-6 (habitation multifamiliale) de 13 logements et plus, jusqu'à 80 logements par bâtiment au 412 de la rue Heriot, soit sur les lots no 3 424 824, 3 424 825, 3 424 826, 3 424 827, 3 424 828 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 125 à 200 logements à l'hectare le nombre maximal de logements par terrain;
- d'augmenter de 35 % à 50 % le pourcentage maximal d'espace bâti/terrain;
- de réduire de 30 mètres² à 25 mètres² la superficie minimale des logements;
- d'augmenter de 2,5 mètres à 3,75 mètres la largeur maximale des terrasses au sol en cour latérale.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- des travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- les travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain peuvent être réalisés par phases correspondant à la partie de terrain touchée par l'ajout de logements;

Toute modification à la rénovation extérieure du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation

Les travaux de rénovation extérieure du bâtiment et d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0507/04/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à des fins résidentielles dans une partie du bâtiment commercial et à revoir certains éléments d'architecture et d'aménagement de terrain relatif aux accès au bâtiment, en façade principale et en cour avant au 1160 de la rue Armand

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usage I-3 (industrie semi-lourde) à des fins résidentielles dans la zone commerciale C-633;
- autoriser une aire de chargement et de déchargement en cour avant;
- autoriser une entrée charretière dans le prolongement d'une aire de chargement et de déchargement;
- augmenter de 2,15 mètres à 3,70 mètres la largeur maximale de la porte de garage.

Le tout au 1160 de la rue Armand, soit sur le lot no 4 350 166

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0508/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5300-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de créer et de modifier certaines zones du secteur ainsi que de prévoir, selon le cas, le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement, dans le cadre de la poursuite du projet de développement résidentiel Agora situé dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard.**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5300-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- de créer la zone d'habitation H-1244-2 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé au nord-ouest de la rue Descartes prolongée et en arrière-lot des terrains donnant vers la 9e Allée;
- de créer la zone d'habitation H-1244-3 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé au sud-est de la rue Descartes prolongée;
- de créer la zone d'habitation H-1244-4 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-4 (habitation multifamiliale) ayant une structure isolée et un maximum de 4 logements. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé à l'extrémité de la 9e Allée et de la rue Descartes prolongée;
- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;
- de modifier la grille des usages et normes de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à réduire la superficie d'implantation minimale du bâtiment principal et augmenter la marge latérale minimale du bâtiment principal lorsqu'un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) de structure jumelée est adjacent à un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) de structure isolée;

La zone d'habitation H-1244-1 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre des rues du Domaine et de Langeais ainsi que dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0509/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5302-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la vente de véhicules neufs et usagés en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, selon certaines conditions d'aménagement de terrain.**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5302-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- permettre, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'usage « 5511 Vente au détail de véhicules automobiles neufs et usagés » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), **selon certaines conditions** d'implantation;
- autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'étalage extérieur de véhicules neufs ou usagés dans une cour donnant vers l'autoroute Jean-Lesage, **selon certaines conditions** d'aménagement de terrain.

La zone visée est délimitée, de façon approximative, par l'autoroute Jean-Lesage et l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Hains, et ce, entre l'axe des rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0510/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5330-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de créer une nouvelle zone résidentielle ainsi que de prévoir le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement, dans le cadre d'un nouveau projet de développement résidentiel situé entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5330-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- créer la zone d'habitation H-1129-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1129 de manière à autoriser les classes d'usages H-3 (habitation trifamiliale) et H-4 (habitation multifamiliale) de 4 logements maximum ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique;
- prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;

La zone d'habitation H-1229 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0511/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5331-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un 2e commerce spécialisé dans la vente et l'installation de matériaux de revêtement extérieur situé sur la rue Joseph-Saint-Cyr, près du boulevard Lemire.**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5331-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- d'autoriser un 2e terrain accueillant les usages « 6611 Service de construction résidentielle (entrepreneur général) », « 6612 Service de construction non-résidentielle (entrepreneur général) » et « 6613 Service de construction non résidentielle, commerciale et institutionnelle (entrepreneur général) » dans la zone industrielle I-370

La zone industrielle I-370 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains situés de part et d'autre du boulevard Lemire, entre les rues du Fraisier et Sigouin.;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0512/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5334-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, le pourcentage de variation de la marge avant et de la hauteur du bâtiment principal lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5334-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 30 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la marge avant minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des dimensions minimales de la marge avant lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents;
- d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 25 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la hauteur minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des hauteurs minimales et maximales lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.

La zone d'habitation H-5210 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du chemin du Golf Ouest dans le secteur des rues Picotin et Sittelles;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0513/04/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5337-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre, à titre d'usage accessoire, un service de pose et de réparation de parements métalliques sur la rue Alfred-Nobel, d'abroger l'application de la moyenne des marges de recul et de réduire la distance minimale des aires de chargement/déchargement entre celles-ci et une voie de circulation à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55.**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5337-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- d'autoriser à l'intérieur de la zone industrielle I-1158-1, à titre d'usage accessoire à un usage industriel permis, l'usage « 6642 Service de pose et réparation de parements métalliques et autres (entrepreneur spécialisé) » faisant partie de la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction);
- d'abroger, à l'intérieur des zones industrielles I-1158-1 et I-1159-1, l'application de la moyenne des marges et de réduire la distance minimale d'une aire de chargement/déchargement en cour avant.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rue Thérèse-Casgrain et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest du boulevard Mercure, et ce, entre la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de la rue Salaberry;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0514/04/21 **Adoption du règlement no RV21-5339 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur le lot no 4 133 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Bernier**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0422/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir l'annulation du caractère de rue sur le lot no 4 133 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Bernier;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le règlement no RV21-5339 de prévoir l'annulation du caractère de rue sur le lot no 4 133 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Bernier,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Félicitations à William Cloutier de Star Académie (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire félicite William Cloutier de Star Académie qui est finaliste et il mentionne qu'il invitera la population à voter le moment venu lors de la finale du concours.

Ventes-débarras (M. Yves Grondin)

Le conseiller Yves Grondin informe que la Santé publique ne donne pas son accord à la Ville de permettre de faire des ventes-débarras.

Budget participatif (M. Yves Grondin)

Le conseiller Yves Grondin mentionne que les analyses des projets soumis ont été réalisées et ceux-ci ont été présentés la semaine dernière à un petit groupe de personnes. Il informe que les gens qui veulent participer à la rencontre de bonification des projets du 20 avril 2021 peuvent aller s'inscrire sur le site internet au drummondville.ca.

Ordre de Drummondville (Mme Stéphanie Lacoste)

La conseillère Stéphanie Lacoste indique qu'il reste 25 jours avant la fermeture de la période de candidatures pour l'Ordre de Drummondville. Ils sont à la recherche de gens qui se sont démarqués au niveau de leur carrière durant l'année 2020 et le formulaire d'inscription est disponible sur le site de la Ville de Drummondville.

Semaine de l'action bénévole (M. William Morales)

Le conseiller William Morales informe qu'on est actuellement dans la semaine de l'action bénévole qui se déroule du 18 au 24 avril 2021. Il souligne qu'en temps de pandémie, les bénévoles sont d'autant plus importants et il tient à les remercier pour tout leur travail fait pour la société. Il lance également un appel à tous, afin d'inviter les gens intéressés à être bénévole de communiquer avec le Centre d'action bénévole.

Pesticides (M. Alain D'Auteuil)

Le conseiller Alain D'Auteuil veut revenir sur le sujet des pesticides pour faire suite à une question d'une citoyenne lors de la séance du 6 avril dernier. Il mentionne que le conseil va se positionner sur ce sujet sous peu et il invite les gens à aller consulter le jugement 114957 sur le site de la Cour suprême du Canada.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 3 mai 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 3 mai 2021.

0515/04/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

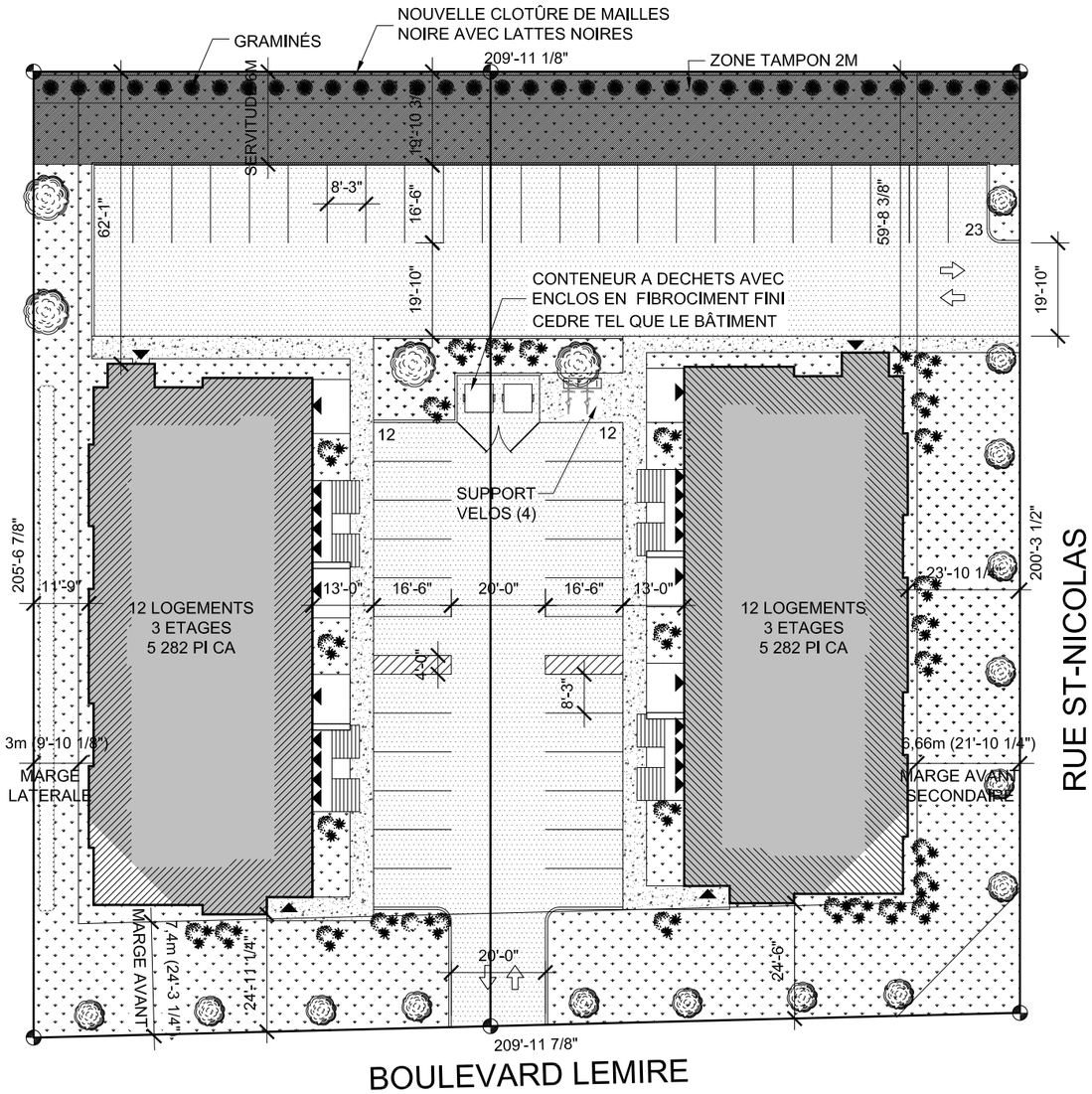
il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 46.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

ANNEXE 1



NOTES PLAN D'ENSEMBLE

- GAZON
- - DALLE ET/OU TROTTOIR DE BETON.
- - PAVAGE D'ASPHALTE.
- NOUVEL ARBRE FEUILLU 2" DIA. ET 8'-0" DE HAUTEUR MINIMUM AVEC PAILLIS. (COORDONNER AVEC LE PROPRIETAIRE)
- NOUVEL ARBRE CONIFEREU 8'-0" DE HAUTEUR MINIMUM AVEC PAILLIS. (COORDONNER AVEC LE PROPRIETAIRE)
- NOUVEAUX ARBUSTES ET PLANTES FLORALES AVEC PAILLIS ET BORDURES DE PVC. (COORDONNER AVEC LE PROPRIETAIRE)
- NOUVEAU GRAMINÉ

FAUCHER GAUTHIER architectes inc.
153, rue Saint-Georges
Drummondville (Qc)
J2C 0P3
Tél. 819.472.0399
Fax. 819.472.6817
www.fauchergauthier.com

Projet	Titre
2X12 LOGEMENTS CONSTRUCTION DES CARTIERS INC. COIN LEMIRE ET ST-NICOLAS	PLAN DU SITE PROPOSE

Echelle		Date	Discipline
1/32"=1'-0"		20-08-10	ARCHITECTURE
Dessiné par	Verifié par	Dossier	Feuille
J.R.	C.G.	20136	1 DE 8

No.	Révision	Date
2	PIIA	21-01-26

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 3 mai 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0516/05/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0517/05/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 19 avril 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 avril 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Société de développement de Drummondville (SDED)
Réf. : Les mandats de 2 élus se terminant cette année, la Ville de Drummondville devra donc déléguer 2 représentants afin de siéger au conseil de la SDED.

Le ministre des Transports du Québec
Le ministre responsable de la région de l'Estrie
Réf. : Une aide financière de 3 918 $ est accordée en remboursement des frais pour l'entretien de la signalisation aux passages à niveau dans le cadre du Programme d'aide aux passages à niveau municipaux.

La ministre des Affaires municipales et de l'Habitation
La ministre responsable de la région du Saguenay – Lac-Saint-Jean
Réf. : Les travaux de renouvellement de conduites des rues Gill et Gendron sont jugés admissibles à une aide financière de 212 400 $ dans le cadre du volet 2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau.

La ministre des Affaires municipales et de l'Habitation
La ministre responsable de la région du Saguenay – Lac-Saint-Jean
Réf. : Le projet de prolongement du réseau d'aqueduc du boulevard Allard jusqu'à la rue de la Charbonnière est admissible à une aide financière de 336 000 $ dans le cadre du sous-volet 1.2 du Programme d'infrastructures municipales d'eau.

Lettre d'un citoyen (M. Gérard Fréchette)
Réf. : Un citoyen fait part de son mécontentement en lien avec la période de questions. (Candidatures des Jeux du Québec)

0518/05/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 27 avril 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 27 avril 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0519/05/21 **Signature d'une entente de service à intervenir avec le Club Photo Drummond et versement d'une subvention de 4 500 $ (CV21-3671)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des communications ou à défaut le directeur général à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de services à intervenir avec le Club Photo Drummond pour la réalisation d'un mandat de photographie et qu'elle leur verse une subvention de 4 500 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0520/05/21 **Prolongation de la délégation des conseillers Yves Grondin et Jean Charest au conseil d'administration de la Société de développement économique de Drummondville (SDED)**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville prolonge le mandat des conseillers Jean Charest et Yves Grondin au conseil d'administration de la Société de développement économique de Drummondville (SDED) jusqu'aux élections du 7 novembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0521/05/21 **Fixation des termes de remboursement des règlements parapluies RV19-5178, RV19-5052 et RV16-4758**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le terme du remboursement des règlements ci-après nommés est fixé à 20 ans :

- RV19-5178 d'un emprunt de 1 700 000 $;
- RV19-5052 d'un emprunt de 2 000 000 $;
- RV16-4758 d'un emprunt de 300 000 $;

et que la présente résolution soit transmise au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0522/05/21 **Emprunt d'une somme de 250 000 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans dans le cadre de l'intégration des arts sur la Promenade Rivia tel que prévu au P.T.I. 2021**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 250 000 $ à son fonds de roulement pour financer l'intégration des arts sur la Promenade Rivia tel que prévu au P.T.I. 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	25 000 $
2023	25 000 $
2024	25 000 $
2025	25 000 $
2026	25 000 $
2027	25 000 $
2028	25 000 $
2029	25 000 $
2030	25 000 $
2031	25 000 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0523/05/21 **Service d'accompagnement pour la mise en œuvre des recommandations du diagnostic organisationnel de la division permis, inspections et programmes du Service de l'urbanisme**
(Contrat de gré à gré no DR21-GAG-034)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Réseau Conseil des Sages (RCS) au montant de 23 485,35 $ (taxes incluses) pour le service d'accompagnement pour la mise en oeuvre des recommandations du diagnostic organisationnel de la division permis, inspections et programmes du Service de l'urbanisme.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0524/05/21 **Service d'inspection et de nettoyage annuel des systèmes d'adduction d'eau brute**
(Demande de prix no DR21-DDP-041)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Mistras Services inc. au montant annuel moyen de 10 909,70 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0525/05/21 **Construction d'une nouvelle usine d'eau potable - Travaux de conduites de distribution**
(Appel d'offres no DR21-PUB-023)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Excavations Lafontaine inc. au montant de 2 538 209,73 $ (taxes incluses) soit retenue étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0526/05/21 **Fourniture de mélange bitumineux**
(Appel d'offres no DR21-PUB-037)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Lot A : Sintra inc. au montant de 118 970,38 $ (taxes incluses);
Lot B : Asphalte Drummond inc. au montant de 120 278,80 $ (taxes incluses);
Lot C : Sintra inc. au montant de 279 860,65 $ (taxes incluses).

En vertu des règles établies à l'article 1.11 de l'appel d'offres, le lot B est octroyé au deuxième soumissionnaire conforme. Les lots A et C sont octroyés au plus bas soumissionnaire conforme.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0527/05/21 **Approbation des critères de sélection -**
Service d'entretien ménager de l'usine de traitement d'eau et des surpresseurs et Service d'entretien ménager des ateliers municipaux
(Appel d'offres no DR21-PUB-039 et DR21-PUB-043)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement aux services d'entretien ménager de l'usine de traitement d'eau et des surpresseurs et aux services d'entretien ménager des ateliers municipaux, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** DR21-PUB-039 et DR21-PUB-043

Numéro de projet : _____

Titre : Service d'entretien ménager de l'usine de traitement d'eau et des surpresseurs et Service d'entretien ménager des ateliers municipaux

PARTIE 1

ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
1.0 Profil du soumissionnaire	30					
2.0 Expérience, expertise et qualification	25					
3.0 Compréhension du mandat	25					
4.0 Qualité de l'offre de service	20					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100

Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**

PARTIE 2

ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire +25) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					

(Signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0528/05/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Alain Martel conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Secrétaire principale Module à la vie citoyenne, poste permanent : Érika Jutras
Opérateur à l'usine de traitement d'eau, poste permanent : Sylvain Tessier

Embauche employés permanents :

Préposé à la règlementation, au stationnement et au transport en commun Service des loisirs, poste permanent : Mario Huard

Embauche employés surnuméraires :

Journaliers surnuméraires : Dominic Lizotte, Sébastien Houle

Embauche employés étudiants :

Agente de sensibilisation environnementale (Patrouille verte), étudiante : Amélie Leclerc
Inspecteurs en bâtiment, étudiant : Samuel Boucher Blais et Roxanne Joyal
Étudiante en situation de handicap : Myriam Perreault
Secrétaires étudiantes : Lily-Pier Ouellet, Dominic Sauvageau et Charlie-Rose Maynard

Embauche employés contractuels :

Aides-généraux : Louis-Philippe Pérusse, Xavier Carignan, Thomas Levasseur, Félix-Antoine Blanchard, Olivier Lacroix-Gauthier, Frédéric Panneton

0529/05/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 0468/04/21 Achat d'un camion vacuum puisard avec hydro-pression (Appel d'offres no DR21-PUB-034)**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution no 0468/04/21 relativement à l'achat d'un camion vacuum puisard avec hydro-pression (Appel d'offres no DR21-PUB-034) de la Ville de Drummondville.

0530/05/21 **Avis de réserve sur le lot 4 351 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville émette un avis d'imposition de réserve pour fins publiques sur le lot 4 351 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond ;

Que la Ville autorise tout avocat du Service des affaires juridiques ou tout avocat de la firme Bélanger Sauvé, s.e.n.c.r.l. mandatée par la Ville à entreprendre les procédures et les démarches relatives à l'avis de réserve, ainsi qu'à signer tout document utile ou nécessaire à cet effet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0531/05/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec Gestion AMJC inc. relativement au lot 6 419 383 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Louis-Félix) (CV21-3665)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec Gestion AMJC inc. relativement au lot 6 419 383 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0532/05/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec Immeuble l'Express de Drummondville inc. relativement au lot 6 419 379 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Louis-Félix) (CV21-3667)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec Immeuble l'Express de Drummondville inc. relativement au lot 6 419 379 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0533/05/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9373-6049 Québec inc. relativement au lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Louis-Félix) (CV21-3668)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9373-6049 Québec inc. relativement au lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0534/05/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption des taxes dans le cadre d'une révision périodique formulée auprès de la Commission municipale du Québec par la Rose des Vents de Drummond inc.**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption des taxes formulée à la Commission municipale du Québec par la Rose des Vents de Drummond inc. Référence : CMQ-56924-002

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0535/05/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique formulée auprès de la Commission municipale du Québec par le Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste de Drummondville inc. au 114 de la 18e Avenue et au 114 de la 11e Avenue**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes formulée à la Commission municipale du Québec par le Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste de Drummondville inc. pour l'immeuble situé au 114 de la 18^{e} Avenue et celui situé au 114 de la 11^{e} Avenue. Référence : CMQ-56409-002

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0536/05/21 **Signature de l'addenda no 5 à la convention de transport en taxi collectif, contrat 2017-2022, à intervenir avec Taxi ACME**

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjoint soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, l'addenda no 5 de la convention de transport en taxi collectif (taxibus) à intervenir avec Taxi ACME, contrat 2017-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0537/05/21 **Rapport annuel - An 8 du schéma de couverture de risques en sécurité incendie**

CONSIDÉRANT QU'en vertu de l'article 35 de la Loi sur la sécurité incendie, toute autorité locale ou régionale et toute régie inter municipale chargée de l'application des mesures prévues à un schéma de couverture de risques doit transmettre au ministère de la Sécurité publique un rapport d'activités effectuées pour l'année précédente;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville a transmis son rapport annuel des activités en matière de Sécurité incendie présentant l'état d'avancement des activités entre les mois de janvier et décembre 2020 à la MRC de Drummond pour être remis au ministère;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise à procéder à l'adoption du rapport de l'An 8 des activités en matière de sécurité incendie 2020, produit par le Service de sécurité incendie et sécurité civile de Drummondville;

et d'autoriser la MRC de Drummond à transmettre au ministère de la Sécurité publique un exemplaire du Rapport annuel An 8 des activités en matière de sécurité incendie 2020 produit par le Service de sécurité incendie et sécurité civile de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0538/05/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 11 624,14 $ pour la Fondation de l'église St-George**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement d'une subvention spéciale au montant de 11 624,14 $ à la Fondation de l'église St-George

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0539/05/21 **Subvention au fonctionnement de la Corporation de développement communautaire Drummond (CDC Drummond)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention à intervenir avec la Corporation de développement communautaire Drummond pour les années 2021, 2022 et 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0540/05/21 **Autorisation d'affichage temporaire des œuvres éphémères dans l'espace public dans le cadre d'un projet pilote d'ateliers culturels**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,
il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'affichage temporaire des œuvres éphémères dans l'espace public sous forme d'un projet pilote d'ateliers culturels au cours de l'été 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0541/05/21 **Conduite d'aqueduc - Ferme des Voltigeurs - Demande de résolution de la part du ministère des Transports du Québec (MTQ)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville s'engage à débourser une somme pour des travaux pouvant atteindre 150 000 $ durant un cycle de gel/dégel, en cas de problème suite aux travaux de forage sous l'autoroute 20.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0542/05/21 **Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relativement à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du sous-volet 1.2 du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU)
(rues Labrecque et Villandry) (CV21-3562)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relativement à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du sous-volet 1.2 du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) :

Dossier no 514606 : Prolongement de l'égout domestique sous les rues Labrecque et Villandry.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0543/05/21 **Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relativement à l'octroi d'une aide financière dans le cadre du volet 2 du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) - (rues Gill et Gendron) (CV21-3669)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le protocole d'entente à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) relativement à l'octroi d'une aide financière dans le cadre volet 2 du programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) :

Dossier no 2025167 : Renouvellement de conduites- rues Gill et Gendron.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0544/05/21 **Engagements de la Ville de Drummondville dans le cadre de la demande d'autorisation du traitement des fluorures du puits d'eau potable du centre communautaire de Saint-Joachim**

CONSIDÉRANT QU'un certificat d'autorisation du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) est requis pour permettre la mise aux normes concernant les fluorures à l'édifice municipal Saint-Joachim;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux en lien avec cette demande;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à respecter le débit journalier maximal de 1,83 m3/d permis dans l'autorisation portant le numéro de référence 7314-17-01-49058-05, 401 006 534, et à prendre les mesures requises pour le respecter en cas de dépassement;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à utiliser et entretenir ses installations conformément aux spécifications indiquées dans les documents fournis par le manufacturier ainsi que le manuel d'exploitation préparé par l'ingénieur mandaté;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à mandater un ingénieur pour produire le manuel d'exploitation des installations de production d'eau potable et à en fournir un exemplaire au MELCC au plus tard 60 jours après leur mise en service.

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme, Les Services EXP inc., à soumettre une demande d'autorisation au MELCC pour le traitement des fluorures du puits d'eau potable du centre communautaire de Saint-Joachim et à présenter tout engagement en lien avec cette demande;
QUE la Ville de Drummondville autorise le paiement des frais relatifs au dépôt du projet tel que cela est prévu à la tarification en vigueur au moment du dépôt de la demande;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux en lien avec cette demande;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à respecter le débit journalier maximal de 1,83 m3/d permis dans l'autorisation portant le numéro de référence 7314-17-01-49058-05, 401 006 534, et à prendre les mesures requises pour le respecter en cas de dépassement;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à utiliser et entretenir ses installations conformément aux spécifications indiquées dans les documents fournis par le manufacturier ainsi que le manuel d'exploitation préparé par l'ingénieur mandaté;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à mandater un ingénieur pour produire le manuel d'exploitation des installations de production d'eau potable et à en fournir un exemplaire au MELCC au plus tard 60 jours après leur mise en service.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0545/05/21 Décret au règlement parapluie 2020

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville décrète les travaux du projet suivant au règlement parapluie 2020 :

– Travaux Stade Jacques Desautels au montant de 50 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0546/05/21 Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - Construction

Le rapport trimestriel du Service de l'urbanisme est déposé par madame Catherine Lassonde.

La situation de l'habitation pour les mois de janvier, février et mars 2021 est résumée et les résultats sont comparés à ceux obtenus pour la même période en 2020

0547/05/21 **Renouvellement - Programme d'économie d'énergie - Hydro-Québec**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le protocole d'entente à intervenir avec Hydro-Québec dans le cadre du renouvellement du programme d'économie d'énergie.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0548/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 146 du boulevard Gall
Augmenter la hauteur maximale d'une clôture en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre à 1,83 mètre la hauteur maximale d'une clôture en cour avant **à la condition suivante** :

que la clôture soit localisée à une distance minimale correspondant au prolongement de l'axe du mur du garage privé intégré le plus rapproché de la ligne avant de terrain;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 204 977du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 146 du boulevard Gall.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0549/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 60 de la rue des Bécassines
Réduire les marges, la profondeur d'une case de stationnement et permettre l'empiétement de l'avant-toit - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,
il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 6,95 mètres à 4,8 mètres la marge avant minimale;
- réduire de 6,75 mètres à 4,8 mètres la marge avant secondaire minimale;
- réduire de 5 mètres à 4,8 mètres la profondeur minimale de la case de stationnement;
- permettre l'empiétement de l'avant-toit d'une largeur maximale de 0,25 mètre à l'intérieur de la bande de protection riveraine;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 251 243 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 60 de la rue des Bécassines.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0550/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 365 de la rue du Bec-du-Canard
Augmenter la hauteur maximale de la résidence principale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 6,25 mètres à 8 mètres la hauteur maximale pour le bâtiment principal, et ce, pour le lot 3 920 015 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 365 de la rue du Bec-du-Canard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0551/05/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 227 de la rue Ringuet**
Autoriser des conteneurs pour matières résiduelles en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser des conteneurs pour matière résiduelle en cour avant;
- autoriser que des conteneurs pour matières résiduelles ne soient pas dissimulés par un abri ou un enclos sur 4 côtés;

à la **condition** qu'ils soient dissimulés sur 2 côtés par un aménagement paysager,

et ce, pour le lot 4 983 631 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 227 de la rue Ringuet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0552/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 4665 de la rue Boisclair
Augmenter la hauteur maximale pour la résidence principale projetée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter la hauteur maximale de 5,54 mètres à 7 mètres pour le bâtiment principal projeté, et ce, pour le lot 5 943 312 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4665 de la rue Boisclair.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0553/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé aux 105-109 de la rue Rose-Ellis
Autoriser l'usage « Service dentaire » au rez-de-chaussée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser l'usage « 6512 Service dentaire (incluant chirurgie et hygiène) » au rez-de-chaussée, et ce, pour le lot 5 119 115 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 105-109 de la rue Rose-Ellis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0554/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2850 du chemin Hemming
Augmenter la largeur maximale d'une terrasse en cour latérale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter la largeur maximale d'une terrasse en cour latérale de 2,5 mètres à 7,45 mètres, et ce, pour le lot 6 249 573 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2850 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0555/05/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 228 de la rue Hériot**
Diminuer la distance minimale entre un perron et la ligne latérale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 1,5 mètre à 0,2 mètre la distance minimale entre un perron et la ligne latérale droite, et ce, pour le lot 3 425 625 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 228 de la rue Heriot.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0556/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 601 de la rue Saint-Alfred
Diminuer la marge avant secondaire pour le bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer la marge avant secondaire minimale de 4,5 mètres à 4 mètres, et ce, pour le lot 4 135 485 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 601 de la rue Saint-Alfred.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0557/05/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 35 de la rue Nault**
Augmenter la hauteur maximale du garage - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter la hauteur maximale du garage privé isolé de 4,34 mètres à 4,45 mètres, et ce, pour le terrain formé du lot 3 922 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 35 de la rue Nault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0558/05/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé sur la rue de l'Alto**
Autoriser les conteneurs partiellement dissimulés - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre les conteneurs de matières résiduelles et les lignes de terrain;
- autoriser que les conteneurs de matières résiduelles soient non dissimulés sur les 4 côtés à la condition que les conteneurs soient camouflés par des aménagements paysagers (haies de cèdres ou d'arbustes sur 3 côtés d'une hauteur minimale de 1,5 mètre) à l'exception de ceux adossés au talus anti-bruit;
- autoriser la présence de 2 conteneurs de matières résiduelles et en cour avant à la condition que les conteneurs soient camouflés par des aménagements paysagers (haies de cèdres ou d'arbustes sur 3 côtés d'une hauteur minimale de 1,5 mètre);

et ce, pour le projet intégré situé le long de la rue de l'Alto et formé, entre autres, des lots 6 341 053, 6 341 054 et 6 341 055 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0559/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 135 de la rue Charlemagne
Ajustements règlementaires dans le cadre de la construction de la nouvelle école secondaire - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 11 mètres à 27 mètres la marge avant maximale du bâtiment principal projeté;
- augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'étages du bâtiment principal projeté;
- augmenter de 12 à 22 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal projeté;

- autoriser un escalier extérieur ouvert donnant accès à un étage, autre que le rez-de-chaussée ou le sous-sol, en cour avant;
- diminuer de 2 mètres à 0 mètre la distance minimale entre la terrasse et le bord du toit;
- diminuer de 1 mètre à 0 mètre la distance minimale entre la marquise pour le stationnement des vélos et la ligne terrain;
- augmenter de 1 à 2 le nombre maximal de marquises détachées pour le stationnement des vélos;
- diminuer de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre le terrain de sport (soccer) et la ligne de terrain;
- diminuer de 250 à 135 le nombre minimal de cases de stationnement;
- augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'entrées charretières sur une même voie de circulation;
- diminuer de 10 mètres à 0 mètre la marge latérale gauche minimale;
- augmenter de 60 à 98 le pourcentage maximal de revêtement d'aluminium sur la façade principale;
- autoriser une terrasse à des fins de détente en cour avant;
- diminuer de 3 mètres à 0 mètre la distance minimale entre un bâtiment accessoire et un bâtiment principal;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 344 668 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 135 de la rue Charlemagne;

il est également résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 à 2 le nombre maximal de bâtiments principaux sur le même terrain;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 950 693 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 200 de la rue Georges.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0560/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2200 de la rue des Grands-Ducs
Autoriser le prolongement d'un mur en droits acquis et diminuer le nombre minimal de cases de stationnement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 4,59 mètres à 5,20 mètres la longueur maximale du prolongement d'un mur en droits acquis dans le cadre de l'agrandissement du bâtiment principal;
- diminuer de 15 à 14 le nombre minimal de cases de stationnement;

et ce, pour le lot 5 603 821 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2200 de la rue des Grands-Ducs.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0561/05/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 21 avril 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.04.25	1495, boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment principal
21.04.26	1425, boul. Saint-Joseph	Modification de l'enseigne détachée
21.04.27	3085, boul. Lemire	Démolition du bâtiment principal Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.04.28	135, rue Charlemagne	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.04.29	2550, rue Saint-Pierre	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.30	2560, rue Saint-Pierre	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.31	227, rue Ringuet	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain **(condition)**
21.04.32	430, rue Notre-Dame	Rénovation extérieure du bâtiment
21.04.33	1520-1524, boul. Mercure	Rénovation extérieure du bâtiment
21.04.34	2025, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.35	1550, rue Saint-Aimé	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.36	166, rue Saint-Georges	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.04.37	221-225, rue Dorion	Rénovation extérieure du bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 21 avril 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0562/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5341 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5341 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant le l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'ajouter une nouvelle section relative aux enseignes d'identification des projets résidentiels

0563/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5343 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5343 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'ajouter des normes encadrant les enseignes d'identification des projets résidentiels

0564/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5345 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5345 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructure d'égouts et d'aqueduc dans le secteur de la rue Charlemagne relativement à la construction d'une nouvelle école secondaire et nécessitant un emprunt de 486 000 $ à cette fin.

0565/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5347 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h et une zone de 30 km/h et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5347 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h et une zone de 30 km/h et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h dans les secteurs de la Commune et du Vigneron et une nouvelle de zone 30 km/h dans le secteur de l'École D (quartier Boisé de la Marconi)

0566/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5352 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant la zone d'habitation H-0040 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5352 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le la zone d'habitation H-0040 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations collectives appartenant à l'Office d'habitation Drummond dans le secteur de la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion

0567/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5354 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5354 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'annuler le caractère de rue sur le lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Louis-Félix.

0568/05/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5341 (Ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5341 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet d'ajouter au chapitre 4 la nouvelle section 7.2, ainsi que les articles 184.3 et 184.4, relativement aux enseignes d'identification des projets résidentiels;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0569/05/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5343 (Ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5343 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter, au chapitre 11 intitulé « Dispositions applicables à l'affichage », des normes relatives à l'installation d'enseignes d'identification des projets résidentiels.

La zone visée correspond à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0570/05/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5352 (la zone d'habitation H-0040)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5352 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter de 160 à 190 le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-8 (Habitation collective) de structure jumelée à l'intérieur de la zone d'habitation H-0040.

La zone d'habitation H-0040 inclut les bâtiments multifamiliaux situés sur la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion, ainsi qu'à l'intersection des rues Saint-Georges et Hébert;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0571/05/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5293-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'agrandissement du site de l'usine de traitement des eaux (UTE) à même une propriété résidentielle adjacente**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5293-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone communautaire et d'utilité publique P-809 à même une partie de la zone d'habitation H-807.

Le périmètre des zones visées est délimité, de façon approximative, par les rues du Moulin, Lindsay, le boulevard Mercure et la rivière Saint-François;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0572/05/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée dans la vente de fournitures de quincaillerie et de produits industriels au 1545 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 6 avril 2021;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 5252.2 Vente au détail d'outils et d'équipements » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone commerciale C-537 et plus particulièrement au 1545 du boulevard Lemire;
- d'autoriser des portes de garage (3) d'une largeur maximale de 4 mètres sur la façade principale du bâtiment principal;
- d'autoriser l'entreposage extérieur en cour latérale droite (2 zones);
- de réduire de 10 mètres à 1,2 mètre la largeur minimale d'une zone tampon exigée le long de la ligne arrière de terrain et autoriser l'absence d'arbres à l'intérieur de celle-ci;

– de réduire de 1 mètre à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement situé le long de la ligne latérale droite vis-à-vis l'aire d'entreposage;
– d'autoriser l'absence d'un enclos au pourtour des conteneurs de matières résiduelles.

Les conditions d'aménagement suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– l'aire d'entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements :
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) d'une hauteur de 2,5 mètres avec porte coulissante qui sera située en cour latérale droite à une distance minimale d'environ 15 mètres du boulevard Lemire et parallèle à celui-ci;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) qui sera située le long de la ligne latérale droite de terrain;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) située dans le prolongement du mur arrière du bâtiment principal à quelques mètres de la ligne arrière de terrain;
  - la hauteur maximale du matériel entreposé à l'intérieur de l'aire d'entreposage extérieur est de 2,5 mètres;
  - l'aménagement d'une bande paysagère d'une longueur d'environ 19 mètres par une largeur d'environ 1,98 mètre dans la partie centrale de la cour avant (entre les 2 entrées charretières) localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;
  - la plantation, à l'intérieur de cette bande gazonnée, d'un minimum de 2 arbres et 9 arbustes séparés en 3 îlots;
  - l'aménagement d'une bande paysagère d'une longueur d'environ 8,84 mètres par une largeur d'environ 1,98 mètre à l'extrémité droite de la cour avant localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;
  - la plantation, à l'intérieur de cette bande gazonnée, un minimum de 1 arbre et 4 arbustes séparés en 2 îlots;
  - la plantation d'un arbre dans la partie avant de la cour latérale gauche;
  - le retrait de la clôture existante dans la partie avant de la cour latérale gauche;
  - le retrait de l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles existant.

Les arbres à planter devront avoir un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation;

Que les travaux d'aménagement de terrain, tel que montré au plan préparé par le bureau d'architectes Bilodeau Baril Leeming daté du 18 janvier 2021, soient réalisés dans un délai maximal de 24 mois suite à l'émission du certificat d'autorisation à l'exception de l'aire d'entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) qui doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0573/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5300-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet , dans le cadre de la poursuite du projet de développement résidentiel Agora situé dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard, de créer et modifier certaines zones du secteur ainsi que de prévoir, selon le cas, le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 317/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet dans le cadre de la poursuite du projet de développement résidentiel Agora situé dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard, de créer et modifier certaines zones du secteur ainsi que de prévoir, selon le cas, le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5300-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone d'habitation H-1244-2 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé au nord-ouest de la rue Descartes prolongée et en arrière-lot des terrains donnant vers la 9e Allée;

- de créer la zone d'habitation H-1244-3 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé sud-est de la rue Descartes prolongée;

- de créer la zone d'habitation H-1244-4 à même une partie de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à autoriser la classe d'usages H-4 (habitation multifamiliale) ayant une structure isolée et un maximum de 4 logements. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative un espace situé à l'extrémité de la 9^{e} Allée et de la rue Descartes prolongée;

- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;

- de modifier la grille des usages et normes de la zone d'habitation H-1244-1 de manière à réduire la superficie d'implantation minimale du bâtiment principal et augmenter la marge latérale minimale du bâtiment principal lorsqu'un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-1 (habitation unifamiliale) de structure jumelée est adjacent à un terrain occupé par un usage faisant partie de la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale) de structure isolée;

La zone d'habitation H-1244-1 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre des rues du Domaine et de Langeais ainsi que dans le prolongement de la rue Descartes au nord-est de la rue Gaillard;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0574/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5302-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la vente de véhicules neufs et usagés en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, selon certaines conditions d'aménagement de terrain**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 318/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser la vente de véhicules neufs et usagés en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, selon certaines conditions d'aménagement de terrain;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5302-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de permettre, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'usage « 5511 Vente au détail de véhicules automobiles neufs et usagés » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), selon certaines conditions d'implantation;

- d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'étalage extérieur de véhicules neufs ou usagés dans une cour donnant vers l'autoroute Jean-Lesage, selon certaines conditions d'aménagement de terrain.

La zone visée est délimitée, de façon approximative, par l'autoroute Jean-Lesage et l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Hains, et ce, entre l'axe des rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0575/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5330-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet dans le cadre d'un nouveau projet de développement résidentiel situé entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique, de créer une nouvelle zone résidentielle ainsi que de prévoir le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 319/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet dans le cadre d'un nouveau projet de développement résidentiel situé entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique, de créer une nouvelle zone résidentielle ainsi que de prévoir le type d'usages résidentiels autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5330-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone d'habitation H-1129-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1129 de manière à autoriser les classes d'usages H-3 (habitation trifamiliale) et H-4 (habitation multifamiliale) de 4 logements maximum ayant une structure isolée. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés entre les boulevards Saint-Joseph et Mercure, au sud et à proximité de la rue Monique.

- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;

La zone d'habitation H-1229 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du boulevard Mercure entre les rues Bahl et Brown.;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0576/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5331-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un 2e commerce spécialisé dans la vente et l'installation de matériaux de revêtement extérieur situé sur la rue Joseph-Saint-Cyr, près du boulevard Lemire**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 320/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser un 2e commerce spécialisé dans la vente et l'installation de matériaux de revêtement extérieur situé sur la rue Joseph-Saint-Cyr, près du boulevard Lemire;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le règlement no RV21-5331-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un 2e terrain accueillant les usages « 6611 Service de construction résidentielle (entrepreneur général) », « 6612 Service de construction non résidentielle (entrepreneur général) » et « 6613 Service de construction non résidentielle, commerciale et institutionnelle (entrepreneur général) » dans la zone industrielle I-370.

La zone industrielle I-370 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains situés de part et d'autre du boulevard Lemire, entre les rues du Fraisier et Sigouin;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0577/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5332 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier diverses dispositions du règlement concernant la délimitation de certains secteurs à la suite de modifications aux limites de certaines zones et l'ajout d'un plan illustrant les secteurs d'insertion (catégorie F)**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 421/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier diverses dispositions du règlement concernant la délimitation de certains secteurs à la suite de modifications aux limites de certaines zones et l'ajout d'un plan illustrant les secteurs d'insertion (catégorie F);

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le règlement no RV21-5332 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet :

- de modifier le plan constituant l'annexe « A » montrant les portions de territoire déjà assujetties audit règlement quant aux limites et à la dénomination de certains secteurs;

- de modifier, à la section 4 du chapitre 1, les tableaux 1 et 3, le titre du secteur 13 afin de retirer les références à des zones;

- de modifier, au chapitre 2, la dénomination de certains secteurs en concordance aux modifications effectuées au plan constituant l'annexe « A » et aux tableaux 1 et 3;

- d'ajouter l'annexe « C » et d'y inclure le plan relatif aux secteurs d'insertion (catégorie F);

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0578/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5334 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, le pourcentage de variation de la marge avant et de la hauteur du bâtiment principal lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 322/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, le pourcentage de variation de la marge avant et de la hauteur du bâtiment principal lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5334 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 30 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la marge avant minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des dimensions minimales de la marge avant lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents;

– d'augmenter, à l'intérieur de la zone d'habitation H-5210, de 10 % à 25 % le pourcentage de variation qui permet de déterminer la hauteur minimale et maximale du bâtiment principal dans le cadre du calcul des hauteurs minimales et maximales lorsqu'un bâtiment principal est érigé sur au moins un des terrains adjacents.

La zone d'habitation H-5210 inclut approximativement des terrains situés de part et d'autre du chemin du Golf Ouest dans le secteur des rues Picotin et Sittelles;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0579/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5337-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre, à titre d'usage accessoire, un service de pose et de réparation de parements métalliques sur la rue Alfred-Nobel, d'abroger l'application de la moyenne des marges de recul et de réduire la distance minimale des aires de chargement/déchargement entre celles-ci et une voie de circulation à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 323/03/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre, à titre d'usage accessoire, un service de pose et de réparation de parements métalliques sur la rue Alfred-Nobel, d'abroger l'application de la moyenne des marges de recul et de réduire la distance minimale des aires de chargement/déchargement entre celles-ci et une voie de circulation à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5337-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'autoriser à l'intérieur de la zone industrielle I-1158-1, à titre d'usage accessoire à un usage industriel permis, l'usage « 6642 Service de pose et réparation de parements métalliques et autres (entrepreneur spécialisé) » faisant partie de la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction);

– d'abroger, à l'intérieur des zones industrielles I-1158-1 et I-1159-1, l'application de la moyenne des marges et de réduire la distance minimale d'une aire de chargement/déchargement en cour avant.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rue Thérèse-Casgrain et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest du boulevard Mercure, et ce, entre la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de la rue Salaberry;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0580/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5346 modifiant le règlement no 3500 afin de prévoir l'interdiction de baignade à proximité des descentes de bateaux sur le territoire et d'interdire le camping dans une place publique et les forêts du domaine public**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0498/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir l'interdiction de baignade à proximité des descentes de bateaux sur le territoire et d'interdire le camping dans une place publique et les forêts du domaine public;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement RV21-5346 modifiant le règlement no 3500 afin de prévoir l'interdiction de baignade à proximité des descentes de bateaux sur le territoire et d'interdire le camping dans une place publique et les forêts du domaine public;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0581/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5349 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de l'ancienne rue Charlemagne projetée**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0500/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de l'ancienne rue Charlemagne projetée;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement RV21-5349 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 6 390 281 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de l'ancienne rue Charlemagne projetée,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0582/05/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles d'une partie de l'ancien bâtiment industriel de la Butterfly Hosiery au 412 de la rue Heriot**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage H-6 (habitation multifamiliale) de 13 logements et plus, jusqu'à 80 logements par bâtiment au 412 de la rue Heriot, soit sur les lots 3 424 824, 3 424 825, 3 424 826, 3 424 827, 3 424 828 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 125 à 200 logements à l'hectare le nombre maximal de logements par terrain;
- d'augmenter de 35 % à 50 % le pourcentage maximal d'espace bâti/terrain;
- de réduire de 30 mètres carrés à 25 mètres carrés la superficie minimale des logements;
- d'augmenter de 2,5 mètres à 3,75 mètres la largeur maximale des terrasses au sol en cour latérale.

De plus, les conditions suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- des travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);

- les travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal, de réaménagement de l'aire de stationnement et d'aménagement de terrain peuvent être réalisés par phases correspondant à la partie de terrain touchée par l'ajout de logements.

Toute modification à la rénovation extérieure du bâtiment et à l'aménagement de terrain, exigée en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Délai de réalisation :

Les travaux de rénovation extérieure du bâtiment et d'aménagement de terrain devront être complétés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0583/05/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à des fins résidentielles dans une partie du bâtiment commercial et à revoir certains éléments d'architecture et d'aménagement de terrain relatifs aux accès au bâtiment, en façade principale et en cour avant au 1160 de la rue Armand**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 20 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6379 Autres entreposages » faisant partie de la classe d'usage I-3 (industrie semi-lourde) à des fins résidentielles dans la zone commerciale C-633;
- autoriser une aire de chargement et de déchargement en cour avant;
- autoriser une entrée charretière dans le prolongement d'une aire de chargement et de déchargement;
- augmenter de 2,15 mètres à 3,70 mètres la largeur maximale de la porte de garage.

Le tout au 1160 de la rue Armand, soit sur le lot 4 350 166 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Décès de M. Serge Ménard, maire de Drummondville de 1983 à 1987 (M. Alain Carrier)

Monsieur le Maire se joint à l'ensemble des membres du conseil pour souhaiter ses plus sincères condoléances à la famille et aux nombreux parents et amis de monsieur Serge Ménard, une personnalité marquante pour les Drummondvillois et les Drummondvilloises. Un homme d'affaires bien connu dans la région, il était impliqué dans la politique tant provinciale, fédérale que municipale.

Décès de M. Gaétan Janelle (Mme Catherine Lassonde)

Madame Catherine Lassonde souhaite en son nom et aux noms des membres du conseil ses sincères sympathies aux proches de monsieur Gaétan Janelle, un homme qui aura laissé sa marque dans le milieu sportif drummondvillois par son implication tant au Drummondville Olympique, qu'au Réseau du sport étudiant du Québec, qu'au Centre des services scolaires des Chênes et sans oublier la Maison des arts Desjardins.

Ordre de Drummondville (Mme Stéphanie Lacoste)

Madame Stéphanie Lacoste fait part qu'il reste une dizaine de jours pour poser les candidatures pour l'Ordre de Drummondville tant à titre de membre, que officière ou officier de l'Ordre. Elle rappelle que l'Ordre est la plus haute distinction en matière de reconnaissance civique accordée par la Ville de Drummondville à des citoyens et citoyennes d'exception. Toutes les informations et les formulaires sont disponibles sur le site suivant : ordre.drummondville.ca. La date limite des inscriptions est le 14 mai 2021.

Qualité de l'eau (M. Alain D'Auteuil)

Monsieur Alain D'Auteuil veut rappeler aux gens l'importance de limiter l'utilisation des pesticides, des herbicides et des engrais, qui peuvent apporter leur lot de problèmes et qui nuisent à l'environnement.

Félicitations à William Cloutier de Star Académie (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire tient à féliciter le Drummondvillois William Cloutier, le grand gagnant de la finale de Star Académie du 2 mai 2021.

Retrait de la vie politique (M. Alain Martel)

C'est avec beaucoup d'émotions que monsieur Alain Martel, conseiller du district 7, annonce son retrait de la vie politique prévu à la fin de son mandat à la fin de novembre 2021. Il remercie toutes les personnes qui lui ont fait confiance lors des élections pour ses 4 mandats. Il remercie également ses collègues du conseil municipal, tous les employés de la Ville de Drummondville et monsieur Francis Adam, directeur général.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 17 mai 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 17 mai 2021.

0584/05/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 50.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 17 mai 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0585/05/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0586/05/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 3 mai 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 3 mai 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil qu'il n'y a aucune correspondance.

0587/05/21 Adoption de la déclaration drummondvilloise sur le vivre-ensemble

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le maire ou à défaut la maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la déclaration drummondvilloise sur le vivre-ensemble.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0588/05/21 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 11 mai 2021

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 11 mai 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0589/05/21 Dépôt de la candidature de la conseillère Stéphanie Lacoste pour représenter la Ville de Drummondville au conseil d'administration d'Espace MUNI

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la candidature de la conseillère Stéphanie Lacoste au conseil d'administration d'Espace MUNI.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0590/05/21 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 11 avril au 8 mai 2021 (cette liste totalise un montant de 25 110 963,15 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 11 avril au 8 mai 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur John Husk.

0591/05/21 Remplacement du système de ventilation et contrôle à l'hôtel de ville (Contrat de gré à gré no DR21-GAG-033)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec l'article 573.3 de la *Loi sur les cités et villes* (LCV) et l'article 4.1.5 du règlement de gestion contractuelle, à la compagnie Régulvar inc. au montant de 83 907,18 $ (taxes incluses) pour le remplacement du système UC-2 (ventilation et contrôle) à l'hôtel de ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0592/05/21 **Aménagement de véhicules pour divers services (Appel d'offres no DR21-DDP-048)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Zone Technologie Électronique inc. au montant de 72 664,20 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0593/05/21 **Cinéma en plein air et spectacles ambulants (Appel d'offres no DR21-DDP-049)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Eventec inc. au montant de 64 282,52 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0594/05/21 **Services professionnels pour la planification et phasage planifié de la mise à niveau des bâtiments municipaux (Appel d'offres no DR21-DDP-054)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Faucher et Gauthier architectes inc. au montant de 58 321,07 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0595/05/21 Travaux d'aménagement Parc de la Seigneurie – Phase 2
(Appel d'offres no DR21-PUB-016)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la soumission de la compagnie Marc-André Paysagiste inc. au montant de 936 097,44 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0596/05/21 Services professionnels - Infrastructures, secteur Fortissimo
(Appel d'offres no DR21-PUB-026)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pluritec ltée au montant de 287 937,64 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0597/05/21 Services de signaleurs routiers
(Appel d'offres no DR21-PUB-040)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la soumission de la compagnie Signalisation 2020 inc. au montant de 72 325,02 $ (taxes incluses) pour le lot A et au montant de 62 040,51 $ (taxes incluses) pour le lot B soit retenue, étant les plus basses soumissions reçues conformes.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0598/05/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par madame Stéphanie Lacoste conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Contremaître : Marco Roy
Technicienne en loisirs permanente : Anne-Marie Guay
Préposée au service à la clientèle à la Bibliothèque municipale, permanente temps plein : Mélina Therrien

Embauche employé permanent :

Préposé à l'approvisionnement permanent : Alexandre Lemay

Embauche employés surnuméraires :

Journaliers surnuméraires : Pascal Gélinas, Brendon Boudreau, Félix Carrier

Embauche employée étudiante :

Secrétaire étudiante : Maria Fernanda Ballen

0599/05/21 **Adoption du nouvel organigramme du Service de sécurité incendie et sécurité civile, de la nouvelle grille salariale et création de deux postes de chef aux opérations**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'adoption du nouvel organigramme du Service de sécurité incendie et sécurité civile, de la nouvelle grille salariale ainsi qu'à la création de deux postes de chef aux opérations.

Les pièces jointes font partie intégrante de la résolution.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0600/05/21 **Abolition du poste permanent à temps partiel col blanc de préposé à la population au Service des loisirs et de la vie communautaire, division transport en commun, stationnement, politiques et programmes communautaires**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'abolition d'un poste permanent à temps partiel col blanc de préposé à la population au Service des loisirs et de la vie communautaire, division transport en commun, stationnement, politiques et programmes communautaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0601/05/21 **Création d'un poste permanent col blanc à temps partiel de commissionnaire au Service des finances, division de l'approvisionnement**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création d'un poste permanent col blanc à temps partiel de commissionnaire au Service des finances, division de l'approvisionnement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0602/05/21 **Fin du programme d'aide d'urgence aux entreprises en appui au fonds d'intervention pour les petites entreprises (FIPE)**

CONSIDÉRANT QU'un programme d'aide d'urgence aux PME (PAUPME) a été mis sur pied par le gouvernement provincial en partenariat avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation en lien avec la pandémie COVID-19;

CONSIDÉRANT QUE dans le cadre de ce programme, une aide financière de 1 678 629 $ a été remise à la MRC sous forme de prêt pour venir en aide aux PME;

CONSIDÉRANT QUE la MRC a mandaté la Société de développement économique de Drummondville (SDED) pour gérer le programme PAUPME;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville a contribué au programme de soutien de la MRC en y apportant une contribution additionnelle de 1 200 000 $ dédiée exclusivement aux petites entreprises de son propre territoire;

CONSIDÉRANT QUE la MRC avait mis sur pied un tel programme d'aide sous le nom de « Fonds d'intervention pour les petites entreprises (FIPE) », lors du conseil de mai 2020 (MRC12589/05/20), avec les modalités qui s'y rattachaient;
CONSIDÉRANT QUE le programme FIPE de la MRC est en complémentarité avec le programme PAUPME;

CONSIDÉRANT QUE, de ce fait, la MRC a également confié la gestion du programme FIPE à la SDED;

CONSIDÉRANT QUE depuis la dernière année, des prêts au montant de 310 500 $ ont été consentis, en vertu du programme FIPE, avec la contribution additionnelle de 1 200 000 $ de la Ville;

CONSIDÉRANT le support constant du gouvernement provincial, envers notre région, concernant les demandes de bonification supplémentaire d'aide financière pour le programme PAUMPE;

CONSIDÉRANT QU'il est inutile de maintenir en fonction le FIPE dû à l'aide financière du PAUPME;

CONSIDÉRANT QUE le programme PAUPME peut subvenir totalement au besoin des entreprises de la région;

CONSIDÉRANT QUE la MRC désire mettre fin au programme d'aide FIPE pour tout prêt futur, étant entendu que ce programme subsiste pour les prêts déjà consentis et les modalités y étant applicables;

CONSIDÉRANT QUE la MRC va rembourser la Ville de Drummondville, dans un délai de 30 jours suivant l'adoption de la fin du programme FIPE, pour le solde inutilisé de sa contribution, soit un montant de 889 500 $, auquel s'ajoute les sommes remboursées avec intérêts à la SDED pour les prêts déjà consentis, et ce, en date de la fin du programme, avec à l'appui une liste justifiant les montants remboursés et le détail des prêts consentis;

CONSIDÉRANT QUE l'entente de délégation entre la MRC et la SDED devra être amendée en conséquence;

CONSIDÉRANT QUE la MRC a mis fin à son programme d'aide en date du 12 mai 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville accepte que la MRC mette fin au programme d'aide FIPE, étant entendu que ce programme subsiste pour les prêts déjà consentis et les modalités y étant applicables;

Que la Ville de Drummondville entreprenne toutes démarches utiles ou nécessaires afin d'obtenir de la MRC le remboursement du solde inutilisé de la contribution de la Ville, soit un montant de 889 500 $ auquel s'ajoutent les sommes remboursées avec intérêts à la SDED pour les prêts déjà consentis, et ce, en date de la fin du programme, avec à l'appui une liste justifiant les montants remboursés et le détail des prêts consentis;

Que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents nécessaires en lien avec la présente.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0603/05/21 **Signature d'une promesse bilatérale conditionnelle de vente et d'achat à intervenir avec le Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de la Mauricie-et-du-Centre-du-Québec relativement aux lots 6 415 185 et 6 415 187 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3674)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une promesse bilatérale conditionnelle de vente et d'achat à intervenir avec le Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de la Mauricie-et-du-Centre-du-Québec relativement aux lots 6 415 185 et 6 415 187 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0604/05/21 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec madame Isabelle Dubois concernant le prolongement de la rue Gamma (CV21-3673)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente promoteur à intervenir avec madame Isabelle Dubois en vue du prolongement de la rue Gamma.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0605/05/21 Mandat à la firme Simon Leclerc Consultant concernant le prolongement de la rue Gamma (génie - plans et devis - surveillance)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Simon Leclerc Consultant aux fins de présenter les plans et devis au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) concernant le prolongement de la rue Gamma, et ce, aux frais du promoteur.
Il est également résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Simon Leclerc Consultant aux fins d'assurer la surveillance des travaux concernant le prolongement de la rue Gamma et ce, aux frais du promoteur.

De plus, la Ville de Drummondville informe le MELCC qu'elle ne s'oppose pas à l'émission de ladite autorisation et qu'elle s'engage à transmettre audit ministère, lorsque les travaux seront terminés, une attestation signée par un ingénieur quant à leur conformité à l'autorisation accordée; et qu'elle s'engage, s'il y a lieu, à entretenir le bassin de rétention des eaux pluviales et à tenir un registre d'exploitation et d'entretien.

Également, la Ville de Drummondville atteste que le projet décrit dans les plans et devis est prévu dans un plan de gestion des débordements en cours d'élaboration, lequel devra inclure un bilan des débits autorisés par le MELCC ainsi que ceux permis par la municipalité à l'intérieur du territoire visé par le plan de gestion des débordements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0606/05/21 **Mandat à la firme Englobe corp. concernant le prolongement de la rue Gamma (laboratoire)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Englobe corp. aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le prolongement de la rue Gamma, et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0607/05/21 **Signature d'une entente de subvention supplémentaire à intervenir avec Innov Habitat Drummond (OHD) pour supporter la construction de 48 nouveaux logements - Villa du parc de la Paix, phase 2 (CV21-3657-1)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de versement d'une subvention supplémentaire à intervenir avec Innov Habitat Drummond (OHD).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0608/05/21 **Adoption de la Déclaration municipale pour la protection de l'enfant**

CONSIDÉRANT QUE les municipalités sont des gouvernements de proximité, et que de ce fait, il est important qu'elles posent des gestes afin de favoriser et promouvoir la protection des enfants, gestes qui contribueront à faire cesser ces événements tragiques et inacceptables dus à la négligence et à la maltraitance à l'égard des enfants;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Fortierville lance l'appel à toutes les municipalités du Québec afin qu'elles adhèrent au mouvement et aux valeurs de bienveillance et qu'elles s'engagent envers la protection des enfants en adoptant la présente Charte municipale pour la protection de l'enfant;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante propose un milieu de vie sécuritaire pour tous les enfants;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante est à l'écoute des enfants en leur offrant des lieux et des occasions pour qu'ils puissent s'exprimer librement et en toute confiance;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante pose des actions de prévention de la maltraitance envers les enfants et voit à la diffusion des ressources d'aide disponibles sur son territoire;

CONSIDÉRANT QU'une municipalité bienveillante intègre dans sa planification des actions favorisant le développement du plein potentiel des enfants;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la Charte municipale de protection de l'enfant.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0609/05/21 Demande de subvention au PRIMADA pour le projet d'aménagement d'un espace de détente et d'animation intergénérationnel dans le jardin extérieur de la bibliothèque

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- autorise le dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures Municipalité amie des aînés (PRIMADA) pour pour le projet d'aménagement d'un espace de détente et d'animation intergénérationnel dans le jardin extérieur de la bibliothèque;

- a pris connaissance du Guide du programme et elle s'engage à en respecter toutes les modalités qui s'appliquent à elle;

- s'engage, si elle obtient une aide financière pour son projet, à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continue de l'infrastructure visée;

- confirme qu'elle assumera tous les coûts non admissibles au programme associés à ce projet si elle obtient une aide financière pour celui-ci, y compris tout dépassement de coûts.

Il est également résolu que le maire ou à défaut la maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents afférents au projet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0610/05/21 Signature d'une entente à intervenir avec le Centre de services scolaire des Chênes portant sur l'utilisation du stationnement de l'Olympia Yvan Cournoyer dans le cadre des travaux de construction d'un bâtiment temporaire à l'école La Poudrière (CV21-3444-1)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le Centre de services scolaires des Chênes pour l'utilisation du stationnement de l'Olympia Yvan Cournoyer dans le cadre des travaux de construction d'un bâtiment temporaire à l'école La Poudrière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0612/05/21 **Signature d'une convention de partenariat à intervenir avec la Caisse Desjardins de Drummondville pour un montant de 100 000 $ (CV21-3672)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des communications ou à défaut le directeur général à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une convention de partenariat à intervenir avec la Caisse Desjardins de Drummondville pour un montant de 100 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0613/05/21 **Signature d'une entente à intervenir avec Cascades récupération, division Cascades Canada inc. pour l'entretien du parc Antonio-Lemaire pour les années 2021, 2022 et 2023 (CV21-3181)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Cascades Récupération, division de Cascades inc. pour l'entretien du parc Antonio-Lemaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0614/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 925 de la rue Rocheleau
Augmenter le nombre d'enseignes rattachées et la superficie totale des enseignes rattachées - Défavorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 avril 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville refuse la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

- 1 à 2, le nombre maximal d'enseignes rattachées;
- 23 mètres carrés à 36,35 mètres carrés, la superficie maximale totale des enseignes rattachées;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 104 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 925 de la rue Rocheleau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0615/05/21 Demande de dérogation mineure
Immeuble situé au 3695 du chemin Hemming
Augmenter la hauteur pour le bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 8,5 mètres à 8,95 mètres la hauteur maximale pour le bâtiment principal projeté, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 587 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3695 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0616/05/21 Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 79 de la 118e Avenue
Diminuer la distance entre un garage privé isolé existant et le bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 3,00 mètres à 1,65 mètre la distance minimale entre un garage privé isolé existant et le bâtiment principal existant **à la condition** que la portion du mur latéral du garage où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de 2,35 mètres, et ce, sur le lot 3 534 787 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 79 de la 118e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0617/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1825 du boulevard Lemire
Autoriser des conteneurs non dissimulés, augmenter la largeur d'une allée d'accès et diminuer la superficie d'implantation au sol, la marge avant et l'espace bâti/terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser des conteneurs non dissimulés sur les 4 côtés;
- augmenter de 8 mètres à 8,3 mètres la largeur maximale d'une allée d'accès pour des cases de stationnement à 90 degrés;
- diminuer de 850 mètres carrés à 650 mètres carrés la superficie d'implantation au sol minimale du bâtiment principal;
- diminuer de 7,84 mètres à 3,80 mètres la marge avant minimale;
- diminuer de 15 % à 11 % l'espace bâti/terrain minimal;

et ce, sur le lot 6 344 666 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1825 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0618/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 715 du boulevard Saint-Joseph
Autoriser 5 portes de garage d'une largeur de 4 mètres et augmenter la saillie d'une marquise en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

- 2,15 mètres à 4,10 mètres la largeur maximale de 5 portes de garage;
- 2,0 mètres à 9,8 mètres la saillie maximale de deux marquises en cour avant;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 134 050 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 715 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0619/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 516 de la rue Saint-Georges
Diminuer la marge latérale gauche du bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 2,00 mètres à 0,65 mètre la marge latérale gauche minimale du bâtiment principal existant **à la condition** que la portion du mur latéral où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de 9,3 mètres;
- diminuer de 2,00 mètres à 0,15 mètre la marge latérale gauche minimale du bâtiment principal existant **à la condition** que la portion du mur latéral où se situe la non-conformité n'excède pas une longueur de 2,4 mètres,

et ce, sur le lot 4 135 224 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 516 de la rue Saint-Georges.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0620/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1900 de la rue Montplaisir
Autoriser des conteneurs non entièrement dissimulés et augmenter le pourcentage de revêtement de blocs architecturaux sur la façade du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;
sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 40 % à 60 % le pourcentage maximal de revêtement de blocs architecturaux sur la façade principale du bâtiment principal (donnant vers la rue Montplaisir);
- autoriser que des conteneurs de matières résiduelles semi-enfouis ne soient pas entièrement dissimulés (aucune porte à l'avant) **à la condition** de planter une haie de cèdres sur les deux faces latérales;

et ce, sur le lot 4 599 702 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1900 de la rue Montplaisir.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0621/05/21 **Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 4 de la rue Marcoux Réduire la marge avant applicable au bâtiment principal et la distance entre le bâtiment principal agrandi et une piscine hors terre existante - Favorable**

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 6,75 mètres à 6,2 mètres la marge avant secondaire applicable au bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement;
- de réduire de 1 mètre à 0,1 mètre la distance minimale entre le bâtiment principal agrandi et une piscine hors terre existante **à la condition** que les 3 fenêtres de l'agrandissement situées à proximité de la piscine hors terre ne puissent pas s'ouvrir;

et ce, sur le lot 3 897 877 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4 de la rue Marcoux.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0622/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 5085 de la rue Desrosiers
Autoriser un garage privé isolé existant en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,
il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser un empiètement maximal en cour avant de 0,5 mètre du garage privé isolé existant, et ce, sur le lot 4 433 914 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 5085 de la rue Desrosiers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0623/05/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 245 de la rue des Voiliers
Augmenter la saillie et la superficie d'une marquise projetée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 1,5 mètre à 3,2 mètres la saillie maximale de la marquise projetée, attenante au garage privé attenant;
- augmenter de 5 mètres carrés à 15 mètres carrés la superficie maximale d'une marquise projetée attenante au garage privé attenant;

et ce, sur les lots 3 532 947 et 3 896 328 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 245 de la rue des Voiliers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0624/05/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 5 mai 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.05.03	325, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure Nouvelles enseignes rattachées Nouvelle enseigne détachée
21.05.04	1825, boul. Lemire	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.05.05	287, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.05.06	120, rue Saint-Georges	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment; Modification à l'architecture du bâtiment (images d'ambiance)
21.05.07	900, boul. Foucault	Démolition du bâtiment principal **(condition)**
21.05.08	2425, rue Saint-Pierre	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain
21.05.09	715, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain
21.05.10	126, rue Heriot	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain
21.05.11	1015, boul. Foucault	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.05.12	445, boul. Saint-Joseph	Aménagement de terrain
21.05.13	212, rue Heriot	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 5 mai 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0625/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5234 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5234 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit.

0626/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5237 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant le secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5237 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant le secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de modifier diverses dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) afin d'assujettir le secteur du développement domiciliaire Les Découvertes.

0627/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5264 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre dans certaines rues les jeux et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5264 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre dans certaines rues les jeux et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre le jeu sur certaines rues, d'établir des règles de conduite, et des amendes dans le cas de non-respect de ces règles.

0628/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5328 modifiant certaines dispositions du Chapitre 3 camions de cuisine du Titre X des commerces et activités commerciales du Règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5328 modifiant certaines dispositions du Chapitre 3 camions de cuisine du Titre X des commerces et activités commerciales du règlement no 3500 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre à tous les restaurateurs qui le désirent de demander un permis de camion de cuisine, et ce, sans limite du nombre de permis à être émis sur le territoire et de faciliter l'émission des permis en enlevant l'obligation de soumettre le dossier de candidature à un comité de sélection et d'ajouter des sites autorisés et de réduire le coût du permis à 200 $ pour une année.

0629/05/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5351 modifiant le règlement 3500 afin d'ajouter des interdictions de virage à droite sur feu rouge et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5351 le règlement municipal no 3500 afin d'ajouter des interdictions de virage à droite sur feu rouge et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'ajouter 21 emplacements pour les interdictions de virage à droite au feu rouge en tout temps.

0630/05/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5234 (secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5234 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer, à même une partie des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2, soit pour le secteur localisé entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit :
  - les zones d'habitation : H-1027-1, H-1028, H-1029, H-1031, H-1032, H-1034, H-1035,
  - les zones communautaires et d'utilité publique : P-1030, P-1033, P-1036;
  - la zone de conservation : CO-1037;
- de prévoir en conséquence, pour les zones d'habitation précédemment créées, les différents usages résidentiels spécifiquement permis ainsi que les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;
- de prévoir en conséquence, pour les zones communautaires et d'utilités publiques précédemment créées, les différents usages récréatifs spécifiquement permis;

– de prévoir en conséquence, pour la zone de conservation précédemment créée, les différents usages de conservation spécifiquement permis.

Le périmètre des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2 est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le boulevard Allard, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord des rues Benoit, Dubé et Graveline;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0631/05/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5237 (secteur du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5237 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier les plans, tableaux et articles du règlement de manière à inclure les zones d'habitation du nouveau développement domiciliaire Les Découvertes aux critères et objectifs d'intégration architecturale applicables au secteur 6.

Le périmètre des zones H-1027-1, H-1028, H-1029, P-1030, H-1031, H-1032, P-1033, H-1034, H-1035 et P-1036 (telles que créées et délimités par le règlement RV21-5234) est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Benoit;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0632/05/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5344-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'implantation de bâtiments destinés à accueillir des travailleurs agricoles saisonniers à l'intérieur des zones rurales et agricoles**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5344-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de prévoir des dispositions particulières relatives à l'hébergement des travailleurs agricoles à l'intérieur des zones rurales et agricoles;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0633/05/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5348-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques sans abri ou enclos aménagés au pourtour, selon certaines conditions**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5348-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

– d'abroger l'obligation de dissimuler par un abri ou un enclos, certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques dans le cas exclusif des habitations des classes d'usages « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 12 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8) », de même que pour l'ensemble des usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique »;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0634/05/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser 2 bâtiments de 12 logements à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Saint-Nicolas au 2175 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) sur le lot 4 103 643 à être subdivisé;
- de diminuer de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre une remise et le bâtiment principal;
- d'autoriser des terrasses dans la cour avant (aux 3 niveaux);
- d'abroger l'obligation de l'aménagement d'une zone tampon le long de ligne de terrain commune avec la résidence unifamiliale;
- d'augmenter de 2,0 mètres à 2,5 mètres la largeur maximale de la saillie des murs ressauts.

À la condition qu'une clôture de mailles avec lattes de couleur noire soit installée le long de la ligne de terrain commune avec la résidence située au 2045 de la rue Saint-Nicolas et que des graminées soient plantées devant ladite clôture afin de remplacer l'aménagement de zone tampon.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 103 643 à être subdivisé;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0635/05/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles du site de l'ancienne Drummondville High School et de l'ancienne bibliothèque Côme-Saint-Germain en effectuant notamment certains ajustements à la densité et aux normes d'implantation du bâtiment aux 545-555 de la rue des Écoles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage H-6 (habitation multifamiliale de 13 logements et plus), jusqu'à 80 logements par bâtiment sur le lot 3 426 722 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 545-555 de la rue des Écoles.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 6,99 mètres à 8,5 mètres la marge avant maximale;
- de réduire de 12 mètres à 8,5 mètres la marge arrière minimale;
- d'abroger l'obligation que les conteneurs de matières résiduelles soient dissimulés par des abris ou enclos pour conteneurs de matières résiduelles **à la condition** que les conteneurs de matières résiduelles installés soient principalement fabriqués à partir de matières plastiques et d'une hauteur hors-sol maximale de 1,6 mètre;
- d'abroger l'obligation d'aménager un nombre minimal de cases de stationnement en souterrain;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0636/05/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'extension d'une entreprise spécialisée dans le service de débosselage et de peinture sur 2 terrains adjacents, selon certaines conditions d'aménagement de terrain au 303 de la rue William**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de

Drummondville :

- l'extension de l'usage « 6413 service de débosselage et de peinture d'automobiles » dérogatoire, mais protégé par droits acquis faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) que l'on retrouve au 303 de la rue William est autorisé sur les terrains adjacents formés des lots 3 704 618 et 3 816 653 ainsi qu'à l'intérieur du bâtiment existant situé sur le lot 3 704 618;
- l'augmentation de 2 à 3 le nombre maximal d'entrées charretières donnant sur la rue Rivard.

Les conditions d'aménagement suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution et plus particulièrement pour le 955 de la rue Rivard :

- l'aménagement d'une bande paysagère de la partie gauche de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 9,8 mètres par une largeur d'environ 2,0 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 3 arbustes et/ou plantes florales et 2 arbres;

- l'aménagement d'une bande paysagère de la partie centrale de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 20,3 mètres par une largeur d'environ 2,0 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 6 arbustes et/ou plantes florales et 3 arbres;
- l'aménagement d'une bande paysagère de la partie droite de la ligne avant de terrain (rue Rivard) d'une longueur d'environ 24,0 mètres par une largeur d'environ 2,0 mètres et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 18 arbustes et/ou plantes florales et 3 arbres;
- l'aménagement d'une bande paysagère dans le triangle de visibilité (coin des rues Rivard et Saint-Amant) et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 5 arbustes et/ou plantes florales d'une hauteur maximale de 0,7 mètre (selon le règlement de zonage);
- l'aménagement d'une bande paysagère située le long du mur avant du bâtiment donnant vers la rue Rivard localisée à la droite de l'entrée principale du bâtiment d'une largeur d'environ 1,5 mètre et planter à l'intérieur de celle-ci un minimum de 4 arbustes et/ou plantes florales;

- l'aménagement d'une bande gazonnée de la partie droite de la ligne avant de terrain (rue St-Amant) d'une longueur d'environ 4,7 mètres par une largeur d'environ 7,4 mètres;
- l'aménagement d'une bande gazonnée de la partie gauche de la ligne avant de terrain (rue St-Amant) d'une longueur d'environ 4,3 mètres par une largeur d'environ 9,8 mètres;
- la plantation d'un arbre dans chacune des bandes gazonnées situées de part et d'autre de l'entrée charretière donnant sur la rue Saint-Amant;
- l'aménagement d'une bande gazonnée le long de la ligne arrière de terrain (adjacente au lot 3 426 222) sur toute la longueur du terrain par une largeur d'au moins 1 mètre;
- l'aménagement d'une bande gazonnée le long de la ligne latérale de terrain (adjacente au lot 3 704 617) sur toute la longueur du terrain par une largeur d'au moins 1 mètre;
- la conservation ou le remplacement de la haie de cèdres situé le long du lot 3 426 222 et située à proximité de la rue Saint-Amant.
- les plantations d'arbres devront avoir un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation;

QUE les travaux d'aménagement de terrain, tels que montrés au plan préparé par le Centre de Jardin Paysagiste Alain Carrier inc. daté du 18 décembre 2020, soient réalisés dans un délai maximal de 12 mois suite à l'émission du certificat d'usage;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0637/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5293-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'agrandissement du site de l'usine de traitement d'eau (UTE) à même une propriété résidentielle adjacente**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0420/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet permettre l'agrandissement du site de l'usine de traitement d'eau (UTE) à même une propriété résidentielle adjacente;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5293-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone communautaire et d'utilité publique P-809 à même une partie de la zone d'habitation H-807.

Le périmètre des zones visées est délimité, de façon approximative, par les rues du Moulin, Lindsay, le boulevard Mercure et la rivière Saint-François;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0638/05/21 **Adoption du règlement no RV21-5345 décrétant des travaux d'infrastructures d'égouts et d'aqueduc relativement à la construction d'une nouvelle école dans le secteur de la rue Charlemagne et nécessitant un emprunt de 486 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0564/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'égouts et d'aqueduc relativement à la construction d'une nouvelle école dans le secteur de la rue Charlemagne et nécessite un emprunt de 486 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5345 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;

- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0639/05/21 Adoption du règlement no RV21-5347 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h et une zone de 30 km/h

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0565/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h et une zone de 30 km/h;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que le règlement no RV21-5347 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des zones de limite de vitesse à 40 km/h et une zone de 30 km/h,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0640/05/21 Adoption du règlement no RV21-5354 afin d'annuler le caractère de rue sur le lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Louis-Félix

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0567/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'annuler le caractère de rue sur le lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Louis-Félix;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5354 d'annuler le caractère de rue sur le lot 6 419 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Louis-Félix,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0641/05/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée dans la vente de fournitures de quincaillerie et de produits industriels au 1545 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 17 février 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 6 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 3 mai 2021;
sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 5252.2 Vente au détail d'outils et d'équipements » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone commerciale C-537 et plus particulièrement au 1545 du boulevard Lemire;
- d'autoriser des portes de garage (3) d'une largeur maximale de 4 mètres sur la façade principale du bâtiment principal;
- d'autoriser l'entreposage extérieur en cour latérale droite (2 zones);
- de réduire de 10 mètres à 1,2 mètre la largeur minimale d'une zone tampon exigée le long de la ligne arrière de terrain et autoriser l'absence d'arbres à l'intérieur de celle-ci;
- de réduire de 1 mètre à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement situé le long de la ligne latérale droite vis-à-vis l'aire d'entreposage;
- d'autoriser l'absence d'un enclos au pourtour des conteneurs de matières résiduelles.

Les conditions d'aménagement suivantes doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- l'aire d'entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements :
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) d'une hauteur de 2,5 mètres avec porte coulissante qui sera située en cour latérale droite à une distance minimale d'environ 15 mètres du boulevard Lemire et parallèle à celui-ci;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) qui sera située le long de la ligne latérale droite de terrain;
  - par une clôture opaque (lattes de vinyle de couleur noire) située dans le prolongement du mur arrière du bâtiment principal à quelques mètres de la ligne arrière de terrain;
- la hauteur maximale du matériel entreposé à l'intérieur de l'aire d'entreposage extérieur est de 2,5 mètres;
- l'aménagement d'une bande paysagère d'une longueur d'environ 19 mètres par une largeur d'environ 1,98 mètre dans la partie centrale de la cour avant (entre les 2 entrées charretières) localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;

- la plantation, à l'intérieur de cette bande gazonnée, un minimum de 2 arbres et 9 arbustes séparés en 3 îlots;
- l'aménagement d'une bande paysagère d'une longueur d'environ 8,84 mètres par une largeur d'environ 1,98 mètre à l'extrémité droite de la cour avant localisée aux abords de la ligne avant de terrain laquelle borde la piste cyclable et le boulevard Lemire;
- la plantation, à l'intérieur de cette bande gazonnée, un minimum de 1 arbre et 4 arbustes séparés en 2 îlots;

- la plantation d'un arbre dans la partie avant de la cour latérale gauche;
- le retrait de la clôture existante dans la partie avant de la cour latérale gauche;
- le retrait de l'enclos pour conteneurs de matières résiduelles existant.

Les arbres à planter devront avoir un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation;

QUE les travaux d'aménagement de terrain, tel que montré au plan préparé par le bureau d'architectes Bilodeau Baril Leeming daté du 18 janvier 2021, soient réalisés dans un délai maximal de 24 mois suite à l'émission du certificat d'autorisation à l'exception de l'aire d'entreposage extérieur (autorisé uniquement en cour latérale droite) et les conteneurs de matières résiduelles (situés dans la partie arrière de la cour latérale droite) qui doivent être totalement dissimulés dès leurs aménagements;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Lancement de la Déclaration drummondvilloise sur le vivre-ensemble – 25 mai 2021 (Cathy Bernier)

À titre de présidente de la Comission sur l'immigration, la diversité culturelle et l'inclusion, la conseillère Cathy Bernier invite les citoyens et les citoyennes de Drummondville à l'évènement virtuel qui aura lieu le 25 mai prochain de midi à 13 h pour le lancement officiel de la déclaration du vivre-ensemble.

Journée mondiale de l'environnement – 29 mai 2021 (M. John Husk)

Le conseiller John Husk fait part qu'à Drummondville, nous soulignerons la journée mondiale de l'environnement du 5 juin le samedi 29 mai prochain de 9 h à 15 h avec une activité spéciale dans le stationnement de l'Olympia Yvan Cournoyer. Les équipes municipales seront sur place pour procéder gratuitement à la distribution de pousses d'arbres, de compost en vrac en mode libre-service et de sacs en papier pour la collecte des feuilles mortes. En cas de pluie, l'activité sera remise au lendemain.

Démocratie (M. Alain D'Auteuil)

En attendant que les ateliers des élus soient accessibles à tous, le conseiller Alain D'Auteuil veut rappeler par souci de transparence, qu'une des conclusions de la commission Charbonneau est que trop de politiciens font des choses en catimini, donc suggère d'éviter d'aller dans les extrêmes par la polarisation politique. Il rappelle également que les 12 conseillers élus par les citoyens de Drummondville ont pour mission de les représenter et de défendre les intérêts de façon globale pour le bien de tous.

Journée contre l'homophobie et la transphobie - 17 mai 2021
(M. Jean Charest)

Le conseiller Jean Charest mentionne que la Ville de Drummondville est fière de souligner et de joindre sa voix à la journée internationale de lutte contre l'homophobie et la transphobie en hissant au mât de l'hôtel de ville un nouveau drapeau arc-en-ciel inclusif et progressif de la communauté LGBT+ en signe d'ouverture et d'acceptation de la diversité sexuelle et de genre au sein de la communauté.

Prix du partenariat décerné par l'UQTR (M. Alain Carrier)

Monsieur le Maire fait part que la Ville de Drummondville est récipiendaire d'un prix de partenariat avec l'Université du Québec à Trois-Rivières. En effet, la Ville de Drummondville s'implique pleinement dans le développement de la présence de l'UQTR sur son territoire.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 7 juin 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 7 juin 2021.

0642/05/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 54.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 7 juin 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0643/06/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0644/06/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 17 mai 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 mai 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Fondation UQTR – Université du Québec à Trois-Rivières
Réf. : Le directeur général de la Fondation de l'UQTR, Daniel Milot, transmet ses félicitations à monsieur le maire suite à l'obtention du Prix du partenariat remis par l'UQTR.

Ministre des Transports du Québec (MTQ)
Réf. : Dans le cadre du volet 1 du Programme d'aide au développement du transport collectif (PADTC), la Ville de Drummondville est admissible à l'enveloppe provisoire de 810 666 $ pour l'année 2020.

Ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI)
Réf : Dans le cadre de la mesure gouvernementale pour la relance des centres-villes du Québec, le ministère de l'Économie et de l'Innovation informe la Ville de Drummondville qu'elle est admissible à une aide financière de 900 000 $.

0645/06/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 1er juin 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 1er juin 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0646/06/21 Versement de dons et commandites à la Fondation Sainte-Croix/Heriot (1 000 $), à la télévision communautaire NousTV Drummondville (2 500 $) et aux Impatients de Drummondville (5 000 $)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement des commandites suivantes :

- Versement d'une commandite de 1 000 $ à la Fondation Sainte-Croix/Heriot pour la course virtuelle des héros 2021;
- Versement d'une commandite de 2 500 $ à la télévision communautaire NousTV Drummondville pour la série télévisée « OSBL et fiers de l'être »;
- Versement d'une commandite de 5 000 $ aux Impatients de Drummondville pour l'exposition-encan Parle-moi d'amour 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0647/06/21 Versement d'un montant de 2 000 $ à la MRC de Drummond au profit des P'tites boîtes à lunch

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la somme de 2 000 $ soit versée à la MRC de Drummond au profit des P'tites boîtes à lunch.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0648/06/21 Dépôt du rapport du Chantier de travail sur les services de garde

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville dépose le rapport sur le Chantier de travail des services de garde.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0649/06/21 Dépôt du rapport du trésorier au 31 mars 2021

Monsieur Benoit Carignan dépose le rapport du trésorier au 31 mars 2021.

0650/06/21 Délégation au trésorier pour l'adjudication d'une émission d'obligations de 38 200 000 $ à la suite de demandes de soumissions publiques

ATTENDU QUE, conformément aux règlements d'emprunts suivants et pour les montants indiqués en regard de chacun d'eux, la Ville de Drummondville souhaite émettre une série d'obligations, soit une obligation par échéance, pour un montant total de 38 200 000 $ qui sera réalisé le 29 juin 2021, réparti comme suit :

Règlements d'emprunts nos	Pour un montant de ($)
4679	1 402 100 $
RV18-4935	998 650 $
4606	463 400 $
RV18-4987	250 000 $
RV18-5042	2 000 000 $
4710	1 911 000 $
4758	300 000 $
4334	12 900 $
4434	21 600 $
RV18-4946	546 300 $
RV18-4946	200 000 $
4165	125 800 $
RV18-5044	453 000 $
4487	46 338 $
RV19-5052	2 000 000 $
4587	36 606 $
RV19-5091	270 000 $
4588	224 236 $
RV20-5301	4 000 000 $
4589	40 685 $
RV19-5178	1 700 000 $
4590	15 555 $
4591	10 100 $
RV20-5179	1 769 640 $
4592	47 350 $
RV21-5299	5 000 000 $
4595	34 000 $
RV21-5299	1 978 902 $
RV18-5041	173 286 $
4596	34 405 $
RV19-5164	160 222 $
4597	67 946 $
4598	112 528 $
4599	266 100 $
4600	61 219 $
4601	57 880 $
4602	54 351 $
4603	93 829 $
4060	1 438 317 $
3955	661 281 $
4004 MCCCF	3 721 800 $
4004	2 077 700 $
RV20-5120	319 930 $
RV20-5192	361 622 $
RV20-5191	71 182 $
RV20-5074	156 250 $
RV20-5190	156 701 $
RV20-5193	195 750 $
RV20-5198	157 679 $

RV20-5087	891 830 $
RV21-5299	1 050 030 $

ATTENDU QU'il y a lieu de modifier les règlements d'emprunts en conséquence;

ATTENDU QUE, conformément au 1er alinéa de l'article 2 de la *Loi sur les dettes et emprunts municipaux* (RLRQ, chapitre D 7), pour les fins de cette émission d'obligations et pour les règlements d'emprunts numéros RV18-4935, RV18-4987, RV18-5042, 4758, RV18-4946, RV18-5044, RV19-5052, RV19-5091, RV20-5301, RV19-5178, RV20-5179, RV21-5299, RV18-5041, RV19-5164, 4060, 4004, RV20-5120, RV20-5192, RV20-5191, RV20-5074, RV20-5190, RV20-5193, RV20-5198 et RV20-5087, la Ville de Drummondville souhaite émettre pour un terme plus court que celui originellement fixé à ces règlements;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que les règlements d'emprunts indiqués au 1er alinéa du préambule soient financés par obligations, conformément à ce qui suit :

1. les obligations, soit une obligation par échéance, seront datées du 29 juin 2021;
2. les intérêts seront payables semi-annuellement, le 29 juin et le 29 décembre de chaque année;
3. les obligations ne seront pas rachetables par anticipation; toutefois, elles pourront être rachetées avec le consentement des détenteurs conformément à la *Loi sur les dettes et les emprunts municipaux* (RLRQ, chapitre D 7);
4. les obligations seront immatriculées au nom de Service de dépôt et de compensation CDS inc. (CDS) et seront déposées auprès de CDS;
5. CDS agira au nom de ses adhérents comme agent d'inscription en compte, agent détenteur de l'obligation, agent payeur et responsable des transactions à effectuer à l'égard de ses adhérents;
6. CDS procédera au transfert de fonds conformément aux exigences légales de l'obligation, à cet effet, le conseil autorise le trésorier ou le trésorier adjoint à signer le document requis par le système bancaire canadien intitulé : « Autorisation pour le plan de débits préautorisés destiné aux entreprises »;
7. CDS effectuera les paiements de capital et d'intérêts aux adhérents par des transferts électroniques de fonds et, à cette fin, CDS prélèvera directement les sommes requises dans le compte suivant :

   C.D. DE DRUMMONDVILLE
   460, BOUL. SAINT-JOSEPH
   DRUMMONDVILLE (QUÉBEC)
   J2C 2A8

8. les obligations seront signées par le maire ou le maire adjoint et le trésorier ou le trésorier adjoint. La Ville de Drummondville, tel que permis par la Loi, a mandaté CDS afin d'agir en tant qu'agent financier authentificateur et les obligations entreront en vigueur uniquement lorsqu'elles auront été authentifiées;

QUE, pour réaliser l'emprunt au montant total de 38 200 000 $ effectué en vertu des règlements numéros RV18-4935, RV18-4987, RV18-5042, 4758, RV18-4946, RV18-5044, RV19-5052, RV19-5091, RV20-5301, RV19-5178, RV20-5179, RV21-5299, RV18-5041, RV19-5164, 4679, 4606, 4710, 4334, 4434, 4165, 4487, 4587, 4588, 4589, 4590, 4591, 4592, 4595, 4596, 4597, 4598, 4599, 4600, 4601, 4602, 4603, 4060, 3955, 4004, RV20-5120, RV20-5192, RV20-5191, RV20-5074, RV20-5190, RV20-5193, RV20-5198 et RV20-5087, la Ville de Drummondville émette des obligations pour un terme plus court que le terme prévu dans les règlements d'emprunt, c'est-à-dire pour un terme de :

Tableau combiné terme de 5 et 10 ans - Financement No 43 - 21 800 000 $

- 5 ans (à compter du 29 juin 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2027 à 2031, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunt numéros RV18-4935, RV18-4987, RV18-5042, 4758, RV18-4946, RV18-5044, RV19-5052, RV19-5091, RV20-5301, RV19-5178, RV20-5179, RV21-5299, RV18-5041 et RV19-5164, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

- 10 ans (à compter du 29 juin 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2032 et suivantes, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunt numéros RV18-4935, RV18-4987, RV18-5042, 4758, RV18-4946, RV18-5044, RV19-5052, RV19-5091, RV20-5301, RV19-5178, RV20-5179, RV21-5299, RV18-5041 et RV19-5164, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

Tableau combiné terme de 5 ans - Financement No 44 - 16 400 000 $

- 5 ans (à compter du 29 juin 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2027 et suivantes, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunts numéros 4060, 4004, RV20-5120, RV20-5192, RV20-5191, RV20-5074, RV20-5190, RV20-5193, RV20-5198, RV20-5087 et RV21-5299, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0651/06/21 **Annulation des soldes résiduaires de règlements auprès du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a entièrement réalisé l'objet des règlements dont la liste apparaît à l'annexe, selon ce qui y était prévu;

ATTENDU QU'une partie de ces règlements a été financée de façon permanente;

ATTENDU QU'il existe pour chacun de ces règlements un solde non contracté du montant de l'emprunt approuvé par le ministre des Affaires municipales et de l'Habitation et qui ne peut être utilisé à d'autres fins;

ATTENDU QUE le financement de ces soldes n'est pas requis et que ces soldes ne devraient plus apparaître dans les registres du Ministère;

ATTENDU QU'il y a lieu, à cette fin, de modifier les règlements d'emprunt identifiés à l'annexe pour ajuster les montants de la dépense et de l'emprunt et, s'il y a lieu, approprier une subvention ou une somme provenant du fonds général de la municipalité;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville modifie les règlements identifiés à l'annexe de la façon suivante :

- par le remplacement des montants de la dépense ou de l'emprunt par les montants indiqués sous les colonnes « nouveau montant de la dépense » et « nouveau montant de l'emprunt » de l'annexe;

- par l'ajout d'une disposition prévoyant qu'aux fins d'acquitter une partie de la dépense, la Municipalité affecte de son fonds général la somme indiquée sous la colonne « Fonds général » de l'annexe;

– par la modification de la disposition relative à l'affectation d'une subvention en vue d'y indiquer le montant apparaissant sous la colonne « subvention » de l'annexe. Les protocoles d'entente ci-joints sont réputés faire partie intégrante des règlements correspondants identifiés à l'annexe.

QUE la Ville de Drummondville informe le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation que le pouvoir d'emprunt des règlements identifiés à l'annexe ne sera pas utilisé en totalité en raison des modifications apportées à ces règlements par la présente résolution et, le cas échéant, des quotes-parts versées par les promoteurs ou des sommes reçues des contribuables en un seul versement pour le paiement de leur part en capital. Les montants de ces appropriations apparaissent sous les colonnes « Promoteurs » et « Paiement comptant » de l'annexe.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0652/06/21 **Achat de panneaux d'exposition extérieurs**
(Demande de prix no DR21-DDP-056)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Enseignes André inc. au montant de 51 290,35 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0653/06/21 **Fourniture de pierre concassée**
(Demande de prix no DR21-DDP-058)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Sintra inc. (Région Mauricie/Centre-du-Québec) au montant de 74 906,21 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0654/06/21 **Services professionnels pour la réfection et l'aménagement de la rue Lindsay - phase 3**
(Appel d'offres no DR21-PUB-025)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Parallèle 54 Expert-Conseil inc. au montant de 242 309,81 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0655/06/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Alain Martel conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Pompiers permanents : William Girard, Sébastien Deak, Maxime Marquis et Mathieu Vallières
Préposée au service à la clientèle, permanent à temps partiel : Anick Laprise
Journalier permanent: Christian Grondin
Manœuvre spécialisé édifice: Serge Pinard
Contremaître: Pierre-Luc Blais

Embauche employés permanents :

Préposé à l'opération du traitement des eaux, UTE : Maxime Caron
Bibliothécaire - Services au public : Emmanuelle Latendresse

Embauche employés surnuméraires :

Journalier: William Maurice
Secrétaire: Andrée-Anne Lafond
Brigadier scolaire substitut: André Carrier

Embauche employés étudiants :

Préposées aux plateaux sportifs, Service des loisirs et de la vie communautaire: Laurie Moreau et Alexia Chaput

Embauche employés contractuels :

Aides-généraux : Léonardo Mora, Nolan Chauvette, Nathan Proulx

0656/06/21 Suspension sans solde d'un employé

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la suspension sans solde de 21 heures de l'employé cadre no 606.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0657/06/21 Embauche de madame Lyne Bernier au poste contractuel d'agent de développement en patrimoine immobilier

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que le directeur général soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de travail avec madame Lyne Bernier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0658/06/21 Mandat au cabinet DHC Avocats pour des services professionnels d'avocats dans le cadre du dossier judiciaire 405-17-002804-206

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate le cabinet DHC Avocats (Me Mathieu Turcotte) pour des services professionnels d'avocats dans le cadre du dossier judiciaire 405-17-002804-206.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0659/06/21 Mandat à la firme STGM Architectes pour la réalisation d'une expertise et d'une étude de faisabilité dans le cadre du dossier judiciaire 405-17-002804-206

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme STGM Architectes pour la réalisation d'une expertise et d'une étude de faisabilité dans le cadre du dossier judiciaire 405-17-002804-206;

QUE le montant maximal, payable sur réception de factures détaillées et de pièces justificatives, n'excède pas 150 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0660/06/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie Gestion Eztime inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 413 831 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Alfred-Nobel (CV21-3629)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie Gestion Eztime inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 413 831 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Alfred-Nobel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0661/06/21 **Nomination de madame Patricia Lamotte comme membre représentante du ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration (MIFI) à la Commission sur l'immigration, la diversité culturelle et l'inclusion**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la nomination de madame Patricia Lamotte comme membre représentante du ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration (MIFI) à la Commission sur l'immigration, la diversité culturelle et l'inclusion.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0662/06/21 **Signature d'une entente de service à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault relativement à la prestation de services de loisirs et communautaires dans le secteur Saint-Nicéphore pour la période de juin 2021 à juin 2041 (CV21-3678)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de service à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault relativement à la prestation de services de loisirs et communautaires dans le secteur Saint-Nicéphore pour la période de juin 2021 à juin 2041.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0663/06/21 Signature d'une entente de cautionnement et d'une subvention spéciale à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault relativement au financement du projet de construction d'un nouveau bâtiment dans le parc Central-Boisbriand pour la période de juin 2021 à juin 2041 pour un montant de 1,7 million $ (CV21-3679)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un cautionnement et une subvention spéciale à intervenir avec le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault relativement au financement du projet de construction d'un nouveau bâtiment dans le parc Central-Boisbriand pour la période de juin 2021 à juin 2041 pour un montant de 1,7 million $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0664/06/21 Adoption de la Politique municipale des aînés mise à jour et du plan d'action MADA 2021-2024

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la Politique municipale des aînés mise à jour et le plan d'action MADA 2021-2024.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0665/06/21 Formation du comité de suivi du plan d'action MADA 2021-2024

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la création et la mise sur pied d'un comité de suivi du plan d'action MADA 2021-2024 dont le mandat est d'assurer le suivi et le soutien de la réalisation des actions lors du processus de mise en œuvre.

Les membres de ce comité sont :

- Madame Cathy Bernier, conseillère municipale à la Ville de Drummondville, déléguée aux aînés, présidente du comité de suivi;
- Madame Stéphanie Benoît, agente de développement et de concertation, Corporation de développement communautaire Drummond, coordonnatrice de la Table de concertation pour les personnes aînées de la MRC de Drummond;
- Madame Annie Bisaillon, coordonnatrice aux activités Or et Argent du Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste de Drummondville;
- Monsieur Paul-André Boisvert, représentant des personnes aînées;

- Monsieur Jean-François Lamoureux, kinésiologue, équipe de saines habitudes de vie, Direction santé publique, CIUSSS MCQ-CLSC Drummond;
- Madame Nathalie Mercier, directrice, Centre collégial d'expertise en gérontologie/CCTT du Cegep de Drummondville;
- Madame Johanne Minier, chef de l'administration des programmes du soutien à domicile, Services dans la communauté Drummondville - Bécancour-Nicolet-Yamaska, Direction du programme Soutien à l'autonomie de la personne âgée (DSAPA), CUISSS MCQ;
- Madame Andrée Ouellet, directrice générale, Centre d'action bénévole Drummond;
- Madame Sylvie Allie, agente, Politiques et programmes communautaires, Service des loisirs et de la vie communautaire, Ville de Drummondville;
- Madame Rachel Boulianne, chargée de projet – MADA, MRC de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0666/06/21 Signature d'ententes à intervenir avec 9 associations faisant partie du Programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées Centre-du-Québec (PAFLPHCQ) relativement au versement de subventions pour l'année 2021

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, des ententes à intervenir avec 9 associations faisant partie du Programme d'assistance financière au loisir des personnes handicapées Centre-du-Québec (PAFLPHCQ) relativement au versement de subventions pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0667/06/21 Signature d'une entente de partenariat à intervenir avec La Piaule Centre-du-Québec inc. relativement à la fourniture d'un intervenant de milieu à la bibliothèque publique de Drummondville pour un projet pilote d'une durée d'un an (CV21-3677)

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de partenariat à intervenir avec La Piaule Centre-du-Québec inc. relativement à la fourniture d'un intervenant de milieu à la bibliothèque publique de Drummondville pour un projet pilote d'une durée d'un an pour un montant de 38 430 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0668/06/21 Signature d'une entente à intervenir avec le Festival de la poutine relativement à l'édition 2021 (CV21-3026)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le maire ou le maire adjoint et la greffière ou la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le Festival de la poutine relativement à l'édition 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0669/06/21 Demande pour effectuer des travaux dans l'emprise du ministère des Transports du Québec (MTQ) pour l'année 2021

ATTENDU QUE des travaux de voirie prévus ou imprévus par la municipalité, durant l'année 2021, peuvent être réalisés dans l'emprise d'une route sous la responsabilité du ministère des Transports du Québec (MTQ) et que les autorisations préalables, ainsi qu'une garantie d'exécution sont nécessaires;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville se porte garante de tous les travaux qu'elle effectuera ou qu'un sous-traitant effectuera pour elle durant l'année 2021;

QUE la Ville de Drummondville s'engage, comme il est prévu à la *Loi sur la voirie*, à demander préalablement l'autorisation pour chaque intervention, et ce, selon la procédure et les délais prescrits;

QUE la Ville de Drummondville nomme et autorise le directeur du Service de l'ingénierie et de l'environnement à titre de représentant autorisé ainsi que le directeur du Service des travaux publics à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents soumis au ministère des Transports du Québec (MTQ) pour lesdits travaux.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0670/06/21 Retrait des arrêts sur le boulevard des Chutes à l'intersection de la rue Saint-Jacques

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le retrait des arrêts sur le boulevard des Chutes à l'intersection de la rue Saint-Jacques.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0671/06/21 **Installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Paris et Perron**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Paris et Perron.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0672/06/21 **Installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Traversy et Marcel-Dorais**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Traversy et Marcel-Dorais.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0673/06/21 **Installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues de Laval et de Gaspé**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues de Laval et de Gaspé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0674/06/21 **Annulation du nom pour une section de la rue Saint-Amant - Lot 5 418 815**

CONSIDÉRANT QUE cette demande de dénomination s’inscrit dans le contexte où la portion de la rue Saint-Amant visée par la demande n’appartient pas à la Ville de Drummondville. Il est nécessaire d’annuler le nom sur une partie de la voie de circulation puisqu’actuellement la rue Saint-Amant est divisée en deux par la présence du bâtiment des Promenades Drummondville.

CONSIDÉRANT QUE la portion visée de la rue Saint-Amant est de propriété privée et ne comporte aucun accès unique à des terrains privés.

CONSIDÉRANT QUE le nom actuel peut porter à confusion puisque celui-ci est situé dans le prolongement de la rue Malouin.

CONSIDÉRANT QUE le nom de la rue Saint-Amant continuera de s'appliquer dans la section formée des lots 3 425 335, 3 425 306, 3 427 743 et 3 426 189.

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville annule le nom d'une partie de la rue Saint-Amant, soit pour la portion de la voie de circulation située sur le lot 5 418 815 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0675/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2575 de la Route 139
Augmenter la superficie des enseignes rattachées - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de :
  - 23 mètres carrés à 138,15 mètres carrés, la superficie maximale totale des enseignes rattachées;
  - 23 mètres carrés à 124,86 mètres carrés, la superficie maximale d'une enseigne rattachée;

- **accepte** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de :
  - 23 mètres carrés à 67 mètres carrés, la superficie maximale totale des enseignes rattachées;
  - 23 mètres carrés à 54 mètres carrés, la superficie maximale d'une enseigne rattachée;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 920 651 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2575 de la Route 139.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0676/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2555 du boulevard Lemire
Augmenter la hauteur du bâtiment principal, réduire le pourcentage de maçonnerie et le nombre de cases de stationnement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 7,6 mètres à 5,75 mètres la marge avant secondaire minimale;
- augmenter de 6,59 mètres à 11,5 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal;
- augmenter de 3 à 4 le nombre maximal d'étages;
- réduire de 80 % à 20 % le pourcentage minimal de brique;
- réduire de 24 à 20 le nombre minimal de cases de stationnement;

à la condition que le bâtiment principal soit implanté à une distance minimale de 5 mètres de la ligne latérale gauche de terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 104 383 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2555 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0677/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeubles situés au 495 du boulevard Saint-Joseph et au 341 de la rue William
Réduire la distance entre l'enclos, les conteneurs et la ligne latérale de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'y inclure le terrain situé au 341 de la rue William dans le cadre d'un projet d'agrandissement;
- réduire de 1,5 mètre à 1 mètre la distance minimale entre l'enclos et les conteneurs de matières résiduelles et la ligne latérale de terrain, **aux conditions suivantes** :
    - aménager une zone tampon d'une largeur minimale de 4,3 mètres à la limite de la propriété commerciale agrandie et le bâtiment trifamiliale adjacent situé au 343 à 347 de la rue William;

- conserver la haie de cèdres existante située à la limite du terrain commercial projeté et du terrain où se situe le bâtiment trifamiliale adjacent (343 à 347 de la rue William) ou remplacer celle-ci par une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 133 833 et 4 133 835 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 495 du boulevard Saint-Joseph et au 341 de la rue William.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0678/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1348 de la rue Hébert
Augmenter la distance entre une enseigne secondaire et une enseigne principale sur le bâtiment - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 5 mètres à 7 mètres la distance maximale entre l'enseigne principale donnant vers l'avenue des Peupliers et l'enseigne secondaire (Bumper to Bumper), et ce, sur le lot 3 425 029 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1348 de la rue Hébert.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0679/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1 de la rue Dubuc
Diminuer la largeur de 2 lots et la profondeur d'un lot dans le cadre de la subdivision d'un lot existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

– réduire de 50 mètres à 42 mètres la largeur minimale du terrain projeté 1;

– réduire de 50 mètres à 26 mètres la largeur minimale du terrain projeté 2;
– réduire de 75 mètres à 63 mètres la profondeur minimale du terrain projeté 2;

et ce, sur le lot 4 980 242 à être subdivisé du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1 de la rue Dubuc.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0680/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 805 de la rue Marchand
Augmenter la superficie de 2 enseignes rattachées au bâtiment - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

– 5 mètres carrés à 16 mètres carrés, la superficie maximale de chacune des 2 enseignes rattachées projetées (vers la rue Marchand et vers la rue Pelletier);
– 7,5 mètres carrés à 32,0 mètres carrés, la superficie maximale totale des 2 enseignes rattachées projetées (vers la rue Marchand et vers la rue Pelletier);
– 5,5 mètres à 13,0 mètres, la hauteur maximale de chacune des 2 enseignes rattachées projetées (vers la rue Marchand et vers la rue Pelletier);

et ce, sur le lot 6 269 179 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 805 de la rue Marchand.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0681/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 109 à 111 de la 13e Avenue
Diminuer les marges d'un bâtiment existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

– diminuer de 4,81 à 4,10 mètres la marge avant minimale du bâtiment principal existant donnant vers la 13e Avenue;
– diminuer de 5,40 mètres à 1,50 mètre la marge avant secondaire minimale du bâtiment principal existant donnant vers la rue Saint-Eusèbe;

et ce, sur le lot 3 084 226 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 109 à 111 de la 13e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0682/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 705 de la 114e Avenue
Augmenter la marge avant applicable à une nouvelle résidence dans le cadre de la subdivision d'un lot - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 6,09 mètres à 10,50 mètres la marge avant maximale relative à l'implantation du bâtiment principal projeté sur le lot projeté 6 439 051, et ce, pour une partie du lot 3 535 227 (à être subdivisé) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 705 de la 114e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0683/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1070 de la rue d'Amsterdam
Diminuer les marges dans le cadre de l'agrandissement du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 5 mètres à 4,3 mètres les marges latérales totales minimales applicables à l'agrandissement du bâtiment principal, et ce, pour le lot 4 132 932 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1070 de la rue d'Amsterdam.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0684/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 5450 de la rue Saint-Roch Sud
Augmenter la distance entre des enseignes principales et secondaires et leur superficie - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 5 mètres à 65 mètres la distance maximale entre les enseignes principale et secondaire donnant vers la rue Saint-Roch Sud et parallèle à l'autoroute Jean-Lesage;
- augmenter à 54 mètres la distance maximale entre les enseignes principale et secondaire donnant vers la rue Saint-Roch Sud et perpendiculaire à l'autoroute Jean-Lesage;
- augmenter de 14,31 mètres carrés à 17 mètres carrés la superficie maximale des enseignes (principale et secondaire) donnant vers la rue Saint-Roch Sud et perpendiculaire à l'autoroute Jean-Lesage;

et ce, sur le lot 4 433 140 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 5450 de la rue Saint-Roch Sud.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0685/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 50 de la rue Clément
Augmenter le pourcentage de revêtement métallique sur la façade d'une résidence projetée et la superficie d'un garage privé isolé projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de 40 % à 68 % le pourcentage maximal de revêtement métallique sur la façade principale d'une résidence projetée;

- **accepte** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de 60 mètres carrés à 68 mètres carrés la superficie maximale d'un garage privé isolé projeté;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 3 922 495 et 3 922 498 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 50 de la rue Clément.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0686/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3085 du boulevard Lemire
Augmenter le pourcentage de revêtement métallique sur la façade d'un bâtiment projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 60 % à 75 % le pourcentage maximal de revêtement d'acier sur la façade principale, et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 102 026 et 4 102 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3085 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0687/06/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 19 mai 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.05.31	1245, boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment principal
21.05.32	1348, rue Hébert	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.05.33	805, rue Marchand	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.05.34	5450, rue Saint-Roch Sud	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.05.35	545-555, rue des Écoles	Aménagement de terrain
21.05.36	2555, boul. Lemire	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.05.37	160, côte de la Réserve	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.05.38	1915, boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment principal Nouveau bâtiment
21.05.39	750, boul. René-Lévesque	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.05.40	570, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 19 mai 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0688/06/21 Avis de motion du règlement no RV21-5311 décrétant des travaux d'infrastructures sur les rues Gill, Gendron et Biron et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5311 décrétant des travaux d'infrastructures sur les rues Gill, Gendron et Biron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de réhabilitation structurale d'une conduite d'aqueduc sur les rues Gill, Gendron et Biron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin.

0689/06/21 Avis de motion du règlement no RV21-5323 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5323 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de revoir les normes relatives à l'abattage d'arbres introduites lors de la concordance avec le schéma d'aménagement de la MRC Drummond dans le but de privilégier les normes mises en place par la municipalité.

0690/06/21 Avis de motion du règlement no RV21-5350 modifiant certaines dispositions du règlement 4706 sur les rejets dans les réseaux d'égout et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5350 modifiant certaines dispositions du règlement 4706 sur les rejets dans les réseaux d'égout et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter certaines précisions et obligations soit de préciser la méthode de calcul du débit du rejet des eaux, d'obliger l'installation d'ouvrage de débit avant les travaux de pavage et de clarifier, pour l'article 22 concernant les eaux provenant d'un toit en pente, que les obligations s'appliquent seulement aux bâtiments desservis par l'égout sanitaire, pluvial et/ou combiné, que le regard de contrôle doit être installé à la limite de l'emprise de rue et donner aux opérateurs UTEU des pouvoirs d'inspection pour l'application du règlement.

0691/06/21 Avis de motion du règlement no RV21-5355 et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5355 modifiant le règlement no 3500 afin de remplacer les annexes E et F de l'article 645.3 relatives à la circulation des véhicules lourds afin de mettre à jour les rues où la circulation est interdite et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de mettre à jour la liste des rues où la circulation des véhicules lourds est interdite, la dernière révision datant d'octobre 2014.

0692/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5356 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5356 modifiant certaines dispositions du Titre XII - Stationnement et immobilisation du règlement no 3500 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de faciliter le travail des spécialistes expérience citoyen lors d'émission des vignettes de stationnement en apportant des précisions pouvant demander une vignette, de prévoir que, dorénavant, c'est la division expérience citoyen qui sera le service émetteur de vignettes.

0693/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5357 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant 4 terrains situés du côté nord du chemin Hemming et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5357 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant 4 terrains du côté nord du chemin Hemming et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone rurale R-9222 pour intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés du côté nord du chemin Hemming au nord-ouest de la rue Fontainebleau.

0694/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5358 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones où les groupes « Habitation (H) », « Commerce (C) », « Industrie (I) » et « Communautaire et utilité publique (P) » sont autorisés et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5358 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones où les groupes « Habitation (H) », « Commerce (C) », « Industrie (I) » et « Communautaire et utilité publique (P) » sont autorisés et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'abroger les restrictions réglementaires relatives aux saillies maximales applicables à certaines constructions accessoires et à des éléments architecturaux du bâtiment principal pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels et publics.

0695/06/21 Avis de motion du règlement no RV21-5359 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 495 du boulevard Saint-Joseph et le 341 de la rue William et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5359 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 495 du boulevard Saint-Joseph et le 341 de la rue William et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'y intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un commerce existant adjacent.

0696/06/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5323 (ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5323 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'abroger, au chapitre 2 intitulé « TERMINOLOGIE », certaines définitions relatives à l'abattage d'arbres;
- d'abroger les sections 8.1 et 8.2 du chapitre 14 intitulé « DISPOSITIONS APPLICABLES À LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT » relativement à l'abattage des arbres;
- d'abroger l'annexe « H » intitulée « MILIEUX BOISÉS ».

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0697/06/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5357 (4 terrains situés du côté nord du chemin Hemming)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5357 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone rurale R-9222 à même une partie de la zone rurale R-9223 afin d'intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés situés du côté nord du chemin Hemming, au nord-ouest de la rue Fontainebleau.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rivière Saint-François et la limite du territoire de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover, et ce, entre l'axe de la rue du Repos et une distance de 450 mètres vers le nord-est de la rue Couture;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0698/06/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5358 (ensemble des zones où les groupes « Habitation (H) », « Commerce (C) », « Industrie (I) » et « Communautaire et utilité publique (P) » sont autorisés)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5358 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'abroger les restrictions réglementaires relatives aux saillies maximales applicables aux terrasses, auvents, avant-toits, corniches, marquises, pergolas, balcons, perrons, galeries et ressauts pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels, communautaires et d'utilité publique;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0699/06/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5359 (495 du boulevard Saint-Joseph et 341 de la rue William)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5359 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'intégrer le terrain situé sur le lot 4 133 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 341 de la rue William.

La zone commerciale C-315 inclut, de manière approximative, des terrains délimités par les boulevards Saint-Joseph et René-Lévesque, les rues Cormier et Germaine-Trinque et par l'arrière-lot d'un terrain donnant vers la rue William.

La zone d'habitation H-316 inclut, de manière approximative, des terrains situés de part et d'autre de la rue William entre l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph et la rue G.-E.-Cyr;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0700/06/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre l'expansion des activités d'une entreprise de transport par camions au 675 du boulevard Lemire Ouest**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 11 novembre 2020;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage « 422 Transport de matériel par camion (infrastructure) » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) aux 675 du boulevard Lemire Ouest (partie du lot 4 433 069) de même qu'aux 595, 615 et 655 du boulevard Lemire Ouest (lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469) afin de permettre l'agrandissement du site à l'intérieur de la zone d'habitation H-5102-1.

Néanmoins, tout agrandissement de terrain, agrandissement de bâtiment ou aménagement d'aires de stationnement et d'entreposage extérieur doit se faire à l'intérieur des limites de l'îlot déstructuré ID-DR11 ou à l'intérieur des limites des autorisations CPTAQ numéro 112388 et numéro 331379;

et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

– Les dispositions de l'article 100 ne s'appliquent pas;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0701/06/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules usagés et à ajuster certains éléments relatifs à l'aménagement de terrain au 2020 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 avril 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) dans la zone commerciale C-737, et plus particulièrement au 2020 du boulevard Lemire;
- d'abroger l'aménagement d'une zone tampon d'une largeur de 3 mètres le long de la ligne de terrain commune avec une zone à dominance « Habitation (H) »;
- de diminuer de 2 mètres à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement le long de la ligne avant de terrain;
- de diminuer d'un mètre à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement le long des lignes latérales droite et arrière de terrain;

Aux conditions suivantes :

- que l'espace gazonné existant dans la cour avant face au bâtiment principal soit bonifié par l'ajout de 4 arbustes et/ou plantes florales;
- qu'une clôture opaque soit installée le long de la ligne arrière de terrain;
- que la clôture de mailles de chaîne existante le long de la ligne latérale droite terrain soit conservée ou remplacée;
- que l'espace gazonné situé à la droite de l'entrée charretière soit agrandi pour atteindre une superficie minimale de 10 mètres carrés.

Le tout tel que montré sur le plan de l'« annexe I » au 2020 du boulevard Lemire, soit sur le lot 5 086 149 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0702/06/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5234-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5234-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- créer, à même une partie des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2, soit pour le secteur localisé entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit :
    - les zones d'habitation : H-1027-1, H-1028, H-1029, H-1031, H-1032, H-1034, H-1035,
    - les zones communautaires et d'utilité publique : P-1030, P-1033, P-1036;

- la zone de conservation : CO-1037;

– prévoir en conséquence, pour les zones d'habitation précédemment créées, les différents usages résidentiels spécifiquement permis ainsi que les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;

– prévoir en conséquence, pour les zones communautaires et d'utilité publique précédemment créées, les différents usages récréatifs spécifiquement permis;

– prévoir en conséquence, pour la zone de conservation précédemment créée, les différents usages de conservation spécifiquement permis;

Le périmètre des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2 est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le boulevard Allard, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord des rues Benoit, Dubé et Graveline;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0703/06/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5352-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations collectives appartenant à l'Office d'habitation Drummond dans le secteur de la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5352-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

– d'augmenter de 160 à 190 le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-8 (Habitation collective) de structure jumelée à l'intérieur de la zone d'habitation H-0040.

La zone d'habitation H-0040 inclut les bâtiments multifamiliaux situés sur la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion, ainsi qu'à l'intersection des rues Saint-Georges et Hébert;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0704/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5237 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier certaines dispositions du règlement et d'assujettir le secteur du développement domiciliaire Les Découvertes**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 626/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier certaines dispositions du règlement et d'assujettir le secteur du développement domiciliaire Les Découvertes;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5237 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier les plans, tableaux et articles du règlement de manière à inclure les zones d'habitation du développement domiciliaire Les Découvertes aux critères et objectifs d'intégration architecturale applicables au secteur 6.

Le périmètre des zones H-1027-1, H-1028, H-1029, P-1030, H-1031, H-1032, P-1033, H-1034, H-1035 et P-1036 (telles que créées et délimités par le règlement RV21-5234) est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord de la rue Benoit;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0705/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5264 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre les jeux dans certaines rues**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0627/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre dans certaines rues les jeux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement RV21-5264 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre les jeux dans certaines rues;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0706/06/21 Adoption du règlement no RV21-5328 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre à tous les restaurateurs qui le désirent de demander un permis de camion de cuisine, et ce, sans limite du nombre de permis à être émis sur le territoire et de faciliter l'émission des permis en enlevant l'obligation de soumettre le dossier de candidature à un comité de sélection et d'ajouter des sites autorisés et de réduire le coût du permis à 200 $ pour une année

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0628/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre à tous les restaurateurs qui le désirent de demander un permis de camion de cuisine, et ce, sans limite du nombre de permis à être émis sur le territoire et de faciliter l'émission des permis en enlevant l'obligation de soumettre le dossier de candidature à un comité de sélection et d'ajouter des sites autorisés et de réduire le coût du permis à 200 $ pour une année;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement RV21-5328 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre à tous les restaurateurs qui le désirent de demander un permis de camion de cuisine, et ce, sans limite du nombre de permis à être émis sur le territoire et de faciliter l'émission des permis en enlevant l'obligation de soumettre le dossier de candidature à un comité de sélection et d'ajouter des sites autorisés et de réduire le coût du permis à 200 $ pour une année;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0707/06/21 Adoption du règlement no RV21-5341 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier diverses dispositions du règlement afin d'ajouter une nouvelle section relative aux enseignes d'identification des projets résidentiels

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 562/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier diverses dispositions du règlement afin d'ajouter une nouvelle section relative aux enseignes d'identification des projets résidentiels;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5341 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet d'ajouter au chapitre 4 la nouvelle section 7.2, ainsi que les articles 184.3 et 184.4, relativement aux enseignes d'identification des projets résidentiels;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0708/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5343 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter des normes encadrant les enseignes d'identification des projets résidentiels**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 563/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'ajouter des normes encadrant les enseignes d'identification des projets résidentiels;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5343 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter, au chapitre 11 intitulé « Dispositions applicables à l'affichage », des normes relatives à l'installation d'enseignes d'identification des projets résidentiels, et ce pour l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0709/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5344-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'implantation de bâtiments destinés à accueillir des travailleurs agricoles saisonniers à l'intérieur des zones rurales et agricoles**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 497/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'implantation de bâtiments destinés à accueillir des travailleurs agricoles saisonniers à l'intérieur des zones rurales et agricoles;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5344-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de prévoir des dispositions particulières relatives à l'hébergement des travailleurs agricoles à l'intérieur des zones rurales et agricoles;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0710/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5348-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques sans abri ou enclos aménagés au pourtour, selon certaines conditions**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 499/04/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques sans abri ou enclos aménagés au pourtour, **selon certaines conditions;**

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5348-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'abroger l'obligation de dissimuler par un abri ou un enclos, certains types de conteneurs de matières résiduelles composés de matières plastiques dans le cas exclusif des habitations des classes d'usages « Multifamiliale de 4 à 8 logements (H-4) », « Multifamiliale de 9 à 12 logements (H-5) », « Multifamiliale de 13 logements et plus (H-6) » et « Habitation collective (H-8) », de même que pour l'ensemble des usages faisant partie des groupes « Commerce », « Industrie » et « Communautaire et utilité publique »;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0711/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5351 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter 21 emplacements pour les interdictions de virage à droite au feu rouge en tout temps**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0629/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'ajouter 21 emplacements pour les interdictions de virage à droite au feu rouge en tout temps;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement RV21-5351 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter 21 emplacements pour les interdictions de virage à droite au feu rouge en tout temps;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0712/06/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser 2 bâtiments de 12 logements à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue Saint-Nicolas au 2175 du boulevard Lemire

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 17 mai 2021;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) sur le lot 4 103 643 à être subdivisée;
- de diminuer la distance minimale entre une remise et le bâtiment principal;
- d'autoriser des terrasses dans la cour avant (aux 3 niveaux);
- d'abroger l'obligation de l'aménagement d'une zone tampon;
- d'augmenter la largeur maximale de la saillie des murs ressauts.

La zone commerciale C-758 est délimitée approximativement par le boulevard Lemire, la rue Saint-Damase, la limite arrière des terrains donnant au sud-ouest du boulevard Lemire et la rue Provencher;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0713/06/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre la requalification à des fins résidentielles du site de l'ancienne Drummondville High School et de l'ancienne bibliothèque Côme-Saint-Germain en effectuant notamment certains ajustements à la densité et aux normes d'implantation du bâtiment aux 545-555 de la rue des Écoles

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 8 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 17 mai 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser, aux 545-555 de la rue des Écoles, l'usage H-6 (habitation multifamiliale) jusqu'à 80 logements, d'augmenter la marge avant maximale, de réduire la marge arrière minimale, de permettre des conteneurs de matières résiduelles sans enclos ou abris et d'abroger l'obligation d'aménager des cases de stationnement en souterrain.

La zone d'habitation H-0053, à l'intérieur de laquelle se trouve le terrain visé, comprend, de façon approximative, les propriétés situées au sud-ouest de la rue des Écoles, et ce, entre la rue Saint-Édouard, et le prolongement vers le sud-ouest de la rue Hervé-Tessier;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0714/06/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'extension d'une entreprise spécialisée dans le service de débosselage et de peinture sur 2 terrains adjacents, selon certaines conditions d'aménagement de terrain aux 303 de la rue William et 955 de la rue Rivard**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 mars 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 19 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 17 mai 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser à l'intérieur de la zone commerciale C-445 l'extension de l'usage « 6413 service de débosselage et de peinture d'automobiles » dérogatoire, mais protégée par droits acquis faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) que l'on retrouve au 303 de la rue William sur les terrains adjacents formés des lots 3 704 618 et 3 816 653 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond ainsi qu'à l'intérieur du bâtiment existant situé sur le lot 3 704 618 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, selon **certaines conditions** d'aménagement de terrain;

– d'augmenter le nombre maximal d'entrées charretières donnant sur la rue Rivard.

La zone commerciale C-445, à l'intérieur de laquelle se situent les terrains visés, inclut approximativement des terrains situés en bordure des rues Rivard, William et Saint-Amant;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Comité citoyens/oeuvre d'art promenade Rivia (Mme Cathy Bernier)

La conseillère Cathy Bernier informe les citoyens et les citoyennes du concours d'art public et les invite à déposer leur candidature pour faire partie des membres du jury dans le processus de sélection de l'œuvre qui sera installée au belvédère de la promenade Rivia. La date limite pour s'inscrire comme membres du jury sur le site internet de la Ville est le 14 juin 2021.

Postes à combler (M. Jean Charest)

Le conseiller Jean Charest fait part qu'il y a une vingtaine de postes à combler dans la fonction publique de la Ville de Drummondville dans différents secteurs d'activités. Il invite donc la population à consulter le site internet drummonville.ca, dans la section emplois, et à postuler en grand nombre.

Transparence (M. Alain D'Auteuil)

Le conseiller Alain D'Auteuil aborde le sujet de la transparence dans le milieu de la politique. Il cite entre autres un extrait d'un texte du journal La Tribune du mois de mars 2021 écrit par monsieur Mickaël Bergeron, qui mentionne les 3 objectifs du mouvement « Cartes sur table », soit de documenter la situation des élus du Québec, de sensibiliser la population sur les enjeux démocratiques et de pousser le gouvernement du Québec à agir sur la gouvernance municipale avant les élections de cet automne. M. D'Auteuil mentionne également qu'il souhaiterait qu'un jour les ateliers du conseil soient accessibles à tous.

Le gala E37 de la Chambre de commerce et d'industrie de Drummond (M. Alain Carrier)

En son nom et au nom des membres du conseil, monsieur le maire félicite les lauréats du gala E37 organisé par la Chambre de commerce et d'industrie de Drummond et il félicite également l'entreprise Gymnase Drummond qui a été nommée l'entreprise de l'année. Finalement, il félicite l'ancien maire monsieur Alexandre Cusson, qui a été nommé Bâtisseur 2021.

Programme Ça va bien acheter à Drummondville (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire invite les citoyens et les citoyennes à participer au programme Ça va bien acheter à Drummondville qui consiste à une vaste campagne qui promeut l'achat local afin de venir en aide aux commerces de détail de la région. Les commerçants ont jusqu'au 8 juin pour s'inscrire à la campagne et celle-ci se déroule du 15 juin au 15 août 2021.

Vente estivale du centre-ville

Monsieur le maire informe que du 16 au 20 juin prochain, les citoyens seront invités à se rendre au centre-ville de Drummondville pour magasiner dans le cadre de la vente estivale intérieure et extérieure. Les commerçants du centre-ville offriront des promotions exclusives.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 21 juin 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 21 juin 2021.

0715/06/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 45.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 21 juin 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0716/06/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0717/06/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 juin 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 juin 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)
Réf. : Une somme de 600 000 $ est réservée à la Ville de Drummondville dans le cadre du Programme Rénovation Québec pour souligner l'engagement de la Ville à améliorer des logements dans des secteurs résidentiels dégradés.

Ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)
Réf. : Une enveloppe de 2 000 000 $ est attribuée dans le cadre du Programme de supplément au loyer d'urgence et de subvention aux municipalités afin d'être en mesure de supporter les ménages à la recherche de logements.

0718/06/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 15 juin 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 15 juin 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0719/06/21 **Signature d'une entente de soutien financier à intervenir avec la Jeune Chambre de commerce de Drummondville (JCCD) pour la saison 2020-2021 (CV21-3685)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec la Jeune Chambre de commerce de Drummondville, et entrevoit la possibilité d'un soutien financier triennal (2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024) lors de l'élaboration des prochaines prévisions budgétaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0720/06/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 150 000 $ à la Société de développement économique de Drummondville (SDED) dans le cadre de la campagne « Ça va bien acheter »**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse à la Société de développement économique de Drummondville (SDED) une subvention spéciale au montant de 150 000 $ dans le cadre de la campagne « Ça va bien acheter ». Ladite subvention est conditionnelle à la participation financière des autres partenaires, dont la caisse Desjardins de Drummondville. À défaut, la campagne devra bénéficier aux citoyens de la Ville de Drummondville seulement.

La subvention est également conditionnelle à un nouvel appel d'intérêt pour inviter de nouveaux commerçants répondant aux critères du programme à se joindre à la campagne « Ça va bien acheter ».

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0721/06/21 **Modification de la composition des comités, commissions et chantiers de travail**

CONSIDÉRANT que la Ville de Drummondville s'est dotée d'un code d'éthique et de déontologie des membres du conseil municipal;

CONSIDÉRANT que la Ville de Drummondville s'est également dotée d'une politique visant à prévenir la violence, le harcèlement et l'incivilité au travail;

CONSIDÉRANT que le conseiller Alain D'Auteuil a contrevenu au code d'éthique et de déontologie et/ou à la politique visant à prévenir la violence, le harcèlement et l'incivilité au travail;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville modifie la composition de ses comités, commissions et chantiers de travail afin de relever de ses fonctions le conseiller Alain D'Auteuil de tous les comités, commissions et chantiers de travail sur lesquels il siège.

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0722/06/21 Dépôt des états financiers 2020

Monsieur le maire fait lecture d'un communiqué qui résume les grandes lignes du rapport financier préparé par la firme d'auditeur indépendant FBL et qui démontre un surplus de 12 287 007 $ pour l'année financière 2020.

0723/06/21 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 9 mai au 12 juin 2021 (cette liste totalise un montant de 10 522 122,13 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 9 mai au 19 juin 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur William Morales.

0724/06/21 Dépôt de la réserve financière - conditions météorologiques au 31 décembre 2020

Le trésorier dépose les états de la réserve financière - conditions météorologiques au 31 décembre 2020.

0725/06/21 Dépôt de la réserve financière - réseau routier, mobilité et transports au 31 décembre 2020

Le trésorier dépose les états de la réserve financière - réseau routier, mobilité et transports au 31 décembre 2020.

0726/06/21 **Affectation d'une somme de 3 000 000 $ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté Développement économique**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville affecte une somme de 3 000 000 $ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté Développement économique.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0727/06/21 **Affectation d'une somme de 1 000 000 $ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté Engagements financiers & dette long terme**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville affecte une somme de 1 000 000 $ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté Engagements financiers & dette long terme.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0728/06/21 **Approbation de la liste des virements budgétaires du 4 avril au 5 juin 2021**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyé par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la liste des virements budgétaires supérieurs à 50 000 $ effectués du 4 avril au 5 juin 2021 soit approuvée;

et que la liste des virements budgétaires se situant entre 10 000 $ et 50 000 $ effectués du 4 avril au 5 juin 2021 soit déposée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0729/06/21 **Radiation des comptes à recevoir**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la radiation des comptes à recevoir pour un montant de 19 967 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0730/06/21 **Approbation des états financiers 2020 de l'Office d'habitation Drummond**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les états financiers 2020 de l'Office d'habitation Drummond (OHD).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0731/06/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 1 000 000 $ au Centrexpo Cogeco**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une subvention spéciale au montant de 1 000 000 $ au Centrexpo Cogeco.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0732/06/21 **Mandat à l'UMQ pour participer à un appel d'offres regroupé pour la fourniture de produits chimiques pour le traitement de l'eau pour les années 2022, 2023 ainsi que 2024 (optionnellement) pour certains produits (Contrat de gré à gré no DR21-REG-004)**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a reçu une proposition de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) de préparer, en son nom et au nom de plusieurs autres municipalités intéressées, un document d'appel d'offres pour un achat regroupé de produits chimiques pour les années 2022, 2023 et optionnellement, 2024;

ATTENDU QUE les articles 29.9.1 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.1 du Code municipal :

- permettent à une organisation municipale de conclure avec l'UMQ une entente ayant pour but l'achat de matériel;
- précisent que les règles d'adjudication des contrats par une municipalité s'appliquent aux contrats accordés en vertu du présent article et que l'UMQ s'engage à respecter ces règles;
- précisent que le présent processus contractuel est assujetti à la Politique de gestion contractuelle de l'UMQ pour ses ententes de regroupement adoptées par le conseil d'administration de l'UMQ;

ATTENDU QUE la proposition de l'UMQ est renouvelée annuellement sur une base volontaire;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire participer à cet achat regroupé pour se procurer du sulfate d'aluminium ainsi que du chlore gazeux dans les quantités nécessaires pour ses activités;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville confie, à l'UMQ, le mandat de procéder en son nom et celui des autres municipalités intéressées, au processus d'appel d'offres visant à adjuger un contrat d'achat regroupé de produits chimiques comme le sulfate d'aluminium et le chlore gazeux nécessaires aux activités de la Ville de Drummondville pour les années 2021 à 2023 ainsi que 2024;

QUE pour permettre à l'UMQ de préparer son document d'appel d'offres, la Ville de Drummondville s'engage à fournir à l'UMQ le type et la quantité de sulfate d'aluminium et de chlore gazeux dont elle aura besoin en remplissant la ou les fiches techniques d'inscription requises que lui transmettra l'UMQ et en retournant ces documents à la date fixée;

QUE la Ville de Drummondville confie, à l'UMQ, la responsabilité de l'analyse des soumissions déposées. De ce fait, la Ville de Drummondville accepte que le produit à commander et à livrer sera déterminé suite à l'analyse comparative des produits définie au document d'appel d'offres;

QUE si l'UMQ adjuge un contrat, la Ville de Drummondville s'engage à respecter les termes de ce contrat comme si elle avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat est adjugé;

QUE la Ville de Drummondville reconnaît que l'UMQ recevra, directement de l'adjudicataire, à titre de frais de gestion, un pourcentage du montant facturé avant taxes à chacun des participants; ledit taux est fixé annuellement et précisé dans le document d'appel d'offres;

QU'UN exemplaire de la présente résolution soit transmis à l'UMQ.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0733/06/21 Services professionnels - Audit des états financiers 2021, 2022 et 2023 (Appel d'offres no DR21-DDP-017)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie FBL S.E.N.C.R.L. Société de comptables professionnels agréés au montant de 91 980,00 $ (taxes incluses) pour l'audit des états financiers de la Ville de Drummondville pour les années 2021, 2022 et 2023 soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0734/06/21 Service d'entretien et d'inspection de groupe électrogène et moteur diesel (Demande de prix no DR21-DDP-051)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Drumco Énergie inc. au montant de 70 890,71 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0735/06/21 Fourniture et installation de module de jeux au parc de la Forêt-Boréale (Demande de prix no DR21-DDP-059)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Techsport inc. au montant de 70 294,08 $ (taxes incluses) pour le lot 1 et au montant de 32 361,84 $ (taxes incluses) pour le lot 2 soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0736/06/21 **Réfection de toitures de chalets de parcs 2021**
(Demande de prix no DR21-DDP-062)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Roland Bolduc inc. au montant de 56 337,75 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0737/06/21 **Branchement de services pour la nouvelle école secondaire à Saint-Nicéphore**
(Appel d'offres no DR21-PUB-042)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation Mc B.M. inc. au montant de 350 423,47 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, et ce, conditionnellement à l'acceptation d'un règlement d'emprunt.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0738/06/21 **Services d'entretien ménager des ateliers municipaux**
(Appel d'offres no DR21-PUB-043)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Récupéraction Centre-du-Québec inc. au montant de 249 270,40 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0739/06/21 **Approbation des critères de sélection - Fourniture et installation d'éléments décoratifs**
(Appel d'offres no DR21-PUB-047)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection - Fourniture et installation d'éléments décoratifs, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** DR21-PUB-047

Numéro de projet : 21-904

Titre : Fourniture et installation d'éléments décoratifs

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
Originalité et qualité esthétique des éléments proposés	25					
Diversité des éléments et des installations proposées	20					
Valorisation adéquate des espaces publics ciblés	20					
Pérennité des éléments proposés	15					
Expérience du soumissionnaire	10					
Pointage (sans prix) :	90	/90	/90	/90	/90	/90
PARTIE 2						
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis						
Établissement du pointage prix : (appl. de la formule) : Prix du plus bas soumissionnaire X 10 / Prix soumis						
Pointage total (pointage sans prix + pointage pour le prix)						
Rang et adjudicataire						

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0740/06/21 **Approbation des critères de sélection - Service d'entretien ménager à l'hôtel de ville**
(Appel d'offres no DR21-PUB-048)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement aux services d'entretien ménager à l'hôtel de ville, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** DR21-PUB-048

Numéro de projet : _____

Titre : Service d'entretien ménager à l'hôtel de ville

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
Profil du soumissionnaire	30					
Expérience, expertise et qualification	25					
Compréhension du mandat	25					
Qualité de l'offre de service	20					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**						

PARTIE 2					
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire +25) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					

_____ _____

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0741/06/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Alain Martel conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Embauche employés permanents :

Préposée au service à la clientèle à la bibliothèque, permanent à temps partiel : Julie Yergeau

Embauche employé surnuméraire :

Agent en environnement : Luc Chiasson

Embauche employés contractuels :

Aides-généraux : Samuel Brunelle et John DeFrancesco-Vezeau

0742/06/21 **Signature de la lettre d'entente BL-01-2021 à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols blancs (CSN)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la lettre d'entente BL-01-2021 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville (CSN).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0743/06/21 **Signature de la lettre d'entente 2021-01 à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et des pompières de Drummondville**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la lettre d'entente 2021-01 à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et des pompières de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0744/06/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 0530/05/21 Avis de réserve sur le lot 4 351 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 0530/05/21 Avis de réserve sur le lot 4 351 416 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

0745/06/21 **Acquisition d'une rue par l'intermédiaire du processus de l'article 72 de la Loi sur les compétences municipales (CV21-3681)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve la désignation cadastrale de la voie privée d'une partie du lot 6 155 496 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

le tout selon les paragraphes 1 et 2 de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* et autorise à procéder selon ledit article.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0746/06/21 **Autorisation de dépôt d'une requête Wellington relativement au dossier de cour 405-22-005645-200**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise de Service des affaires juridiques à déposer une demande de type Wellington ou toute autre procédure en ce sens en lien avec le dossier de la Cour du Québec portant le numéro 405-22-005645-200 et que Me Sylvain Gagnon, avocat, soit mandaté afin de représenter les intérêts de la Ville et à poser tout geste nécessaire ou utile à cette fin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0747/06/21 **Autorisation de dépôt d'une demande en justice introductive d'instance**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des affaires juridiques à déposer une demande introductive d'instance, dans laquelle les parties défenderesses seront Boisé Laurentien inc. et Pluritec ltée, ainsi qu'entreprendre toute autre démarche utile ou nécessaire dans le cadre des procédures judiciaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0748/06/21 **Appui aux travaux de coordination régionale en sécurité civile**

CONSIDÉRANT QUE le conseil de la MRC de Drummond a créé un comité de Sécurité civile;

CONSIDÉRANT QUE lors d'un sinistre, le personnel des municipalités pourrait être rapidement surchargé par les tâches à effectuer en lien avec la gestion du sinistre et par la continuité des activités municipales;

CONSIDÉRANT QU'il est favorable de concerter nos efforts lorsqu'un sinistre imminent ou réel touche plus d'un territoire municipal;

CONSIDÉRANT QUE la MRC est capable d'offrir un support aux municipalités en communications, en géomatique et autres services;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie les démarches de la MRC de Drummond dans la mise en place d'une structure pour faciliter la coordination de la gestion des sinistres imminents ou réels qui touchent plus d'une municipalité lors des phases de préparation, de prévention, d'intervention et de rétablissement;

et que la Ville de Drummondville collabore à la réalisation des objectifs de ce comité de sécurité civile et de soutenir les activités de coordination régionale qui seront mises en place par la MRC de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0749/06/21 **Versement d'une aide financière au montant de 5 000 $ au Brock Baseball Club**

CONSIDÉRANT QUE les spectateurs pourront être admis aux parties et que le nombre permis reste à déterminer par la Santé publique;

CONSIDÉRANT QUE la demande n'est pas budgétée;

CONSIDÉRANT QUE le Brock Baseball Club n'est pas encore un organisme reconnu par la Ville;

CONSIDÉRANT l'importance du montant demandé;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une aide financière de 5 000 $ non récurrente au Brock Baseball Club pour la diffusion sur les médias sociaux et sur les ondes de NousTV de toutes les parties de balle à domicile, à l'extérieur et en série éliminatoire pour l'année 2021;

et que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0750/06/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 67 000 $ au Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste relativement à des travaux de rénovation dans les pavillons de la 11e et de la 18e Avenue**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une subvention spéciale au montant de 67 000 $ au Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste relativement à des travaux de rénovation dans les pavillons de la 11^{e} et de la 18^{e} Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0751/06/21 **Adoption de la Politique d'acquisition et de gestion des œuvres d'art**

CONSIDÉRANT que la Ville dispose d'une politique administrative lui permettant d'encadrer l'acquisition de sa collection permanente d'œuvres d'art;

CONSIDÉRANT que cette politique a été adoptée par le conseil en 2012 et révisée en 2016;

CONSIDÉRANT que le Service des arts, de la culture et de la bibliothèque souhaite apporter plusieurs modifications à cette politique administrative, dont l'ajout d'un cadre de gestion et la révision de la composition du comité de sélection prévue par la politique actuelle;

CONSIDÉRANT que le but de cet exercice est d'assurer la clarté de nos processus au bénéfice de notre communauté artistique, que l'on souhaite davantage interpeler pour mieux développer la collection de nos œuvres mobilières;

CONSIDÉRANT que l'adoption de cette nouvelle politique administrative viendra compléter l'ensemble des actions mises de l'avant par le Service des arts, de la culture et de la bibliothèque pour une meilleure gestion globale de la collection, soit la tenue d'un inventaire informatisé, l'aménagement d'un mur d'accrochage pour fin de préservation des œuvres à ses locaux, la révision des contrats d'acquisition, l'aménagement d'un mur d'exposition à la bibliothèque dédié aux acquisitions récentes de la Ville et la réalisation d'un catalogue numérique des œuvres qui est cours;

CONSIDÉRANT qu’avec cette nouvelle politique administrative en main, le Service des arts, de la culture et de la bibliothèque prévoit tout mettre en œuvre afin d’acquérir de nouvelles créations d’ici début septembre;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la politique administrative intitulée Politique d'acquisition et de gestion des œuvres d'art.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0752/06/21 Signature d'une promesse bilatérale d'échange de terrains - Centre de services scolaire des Chênes (CV21-3682)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une promesse bilatérale d'échange de terrains à intervenir avec le Centre de services scolaire des Chênes relativement aux lots 6 390 281, 6 269 181 et 6 269 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0753/06/21 Fin de semaine de gratuité pour les ventes de garage pour l'année 2021

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville fixe deux fins de semaine de gratuité pour les ventes de garage, soit les 18 et 19 septembre 2021 ainsi que les 25 et 26 septembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0754/06/21 **Signature d'une entente de service à intervenir avec la compagnie Emblème canneberges inc. relativement à la disposition des eaux usées vers le site de traitement de la Ville de Drummondville (CV21-3683)**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de service à intervenir avec la compagnie Emblème canneberges inc. relativement à la disposition des eaux usées vers le site de traitement de la Ville de Drummondville (CV21-3683).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0755/06/21 **Demande au ministère des Transports du Québec (MTQ) afin d'analyser l'intersection des bretelles de l'Autoroute 55 Sud et de la Route 139, notamment au niveau des dispositifs de contrôle et de la sécurité routière**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande au ministère des Transports du Québec afin d'analyser l'intersection des bretelles de l'autoroute 55 Sud et de la Route 139, notamment au niveau des dispositifs de contrôle et de la sécurité routière

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0756/06/21 **Ajout d'une signalisation d'interdiction de stationnement du côté est de l'avenue du Marais-Ombragé devant le no 1805 sur une distance d'environ 12 mètres et au nord du passage pour piétons sur une distance de 15 mètres**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'ajout d'une signalisation d'interdiction de stationnement du côté est de l'avenue du Marais-Ombragé devant le no 1805 sur une distance approximative de 12 mètres et au nord du passage pour piétons sur une distance de 15 mètres.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0757/06/21 **Installation d'une signalisation d'interdiction d'arrêt sur une distance d'environ 30 mètres des 2 côtés de la rue Saint-Marcel près de la nouvelle entrée des élèves de l'école Saint-Joseph**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'une signalisation d'interdiction d'arrêt sur une distance approximative de 30 mètres des 2 côtés de la rue Saint-Marcel à proximité de la nouvelle entrée des élèves de l'école Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0758/06/21 **Installation d'une signalisation ayant pour effet d'interdire à certains endroits le stationnement ou d'en limiter la durée à 5 minutes sur la rue du Chardonnay entre l'avenue du Vigneron et les numéros civiques 860 et 865**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'une signalisation ayant pour effet d'interdire à certains endroits le stationnement ou d'en limiter la durée à 5 minutes sur la rue du Chardonnay entre l'avenue du Vigneron et les numéros civiques 860 et 865.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0759/06/21 **Installation d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement sur 25 mètres du côté nord de la rue Marconi mesuré à partir du boulevard Saint-Joseph**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'installation d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement sur 25 mètres du côté nord de la rue Marconi mesuré à partir du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0760/06/21 Nomination pour une nouvelle voie de circulation - PCA Jean-Landry

CONSIDÉRANT QUE cette demande de dénomination s'inscrit dans le contexte de l'acceptation du plan concept d'aménagement proposé par Jean Landry;

CONSIDÉRANT QUE le promoteur du développement ne réalisera qu'une seule nouvelle voie de circulation dans le cadre de son projet, soit sur les lots 6 422 438 et 6 422 439 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

CONSIDÉRANT QU'il n'y a actuellement pas de thème attribué au secteur à développer en matière de toponymie;

CONSIDÉRANT QUE, de plus, ce développement ne se prolongera pas au-delà des boulevards Saint-Joseph et Mercure qui délimitent ce nouveau tronçon de rue et qu'il n'apparaît pas nécessaire d'identifier un thème particulier pour la dénomination de la nouvelle voie de circulation;

CONSIDÉRANT QUE les voies de circulation dans le secteur portent les noms suivants :
- rue Monique : Aucune description disponible;
- rue Bahl : Aucune description disponible;
- rue des Goélands : En référence au secteur de la Roseraie où les rues sont nommées selon des noms d'oiseaux;

CONSIDÉRANT QUE les promoteurs suggèrent les noms suivants :
- rue Marcel-Landry: en hommage à M. Marcel Landry (1932 - 2014), agriculteur, bûcheron, mécanicien, entrepreneur général dans la construction d'immeubles à logements et gestionnaire d'immeubles. Les rues Marcel et Marcel-Dorais existent;
- rue Landry: en hommage à sa famille;
- rue Sawland: en référence au nom de la compagnie du promoteur et qui correspond à l'abréviation de son nom de famille et de celui de sa conjointe (Sawyer /Landry);

CONSIDÉRANT QUE les suggestions suivantes sont aussi présentées aux membres de la Commission :
- rue Jeanne-Lamothe : en hommage à Mme Jeanne Lamothe-Lafrenière (1924 - 2019) commissaire scolaire pendant 19 ans et 1ère présidente de la Commission scolaire des Chênes. Les rues Jeannes, Jeanne-d'Arc et Lamothe existent;
- rue des Sœurs-de-l'Assomption : en hommage aux Sœurs de l'Assomption qui ont pris la direction de l'école primaire de Saint-Nicéphore le 1er septembre 1950;
- rue des Bénévoles : en lien avec le parc situé à proximité nommé « parc des Bénévoles »;
- rue Lucille-Matte : en hommage à Mme Lucille Matte-Deblois (1921 - 2018) qui a été une bénévole active dans la mise sur pied des activités de loisirs dans le secteur Saint-Nicéphore dans les années 1970-1971 et qui s'est distinguée comme commissaire scolaire de 1969 à 1972 ainsi que marguillère de la paroisse Saint-Nicéphore dans les années 1973-1974;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission retiennent le nom de « rue Lucille-Matte »;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission de la Toponymie et de la Reconnaissance civique souhaitent des noms répondant aux critères habituels, soit :
- reflétant l'histoire de Drummondville;
- associés au thème du développement;
- ayant une prononciation et une orthographe aisées.

CONSIDÉRANT QUE, de plus, le nom choisi répond entre autres aux critères suivants :
- ne crée aucune ambiguïté dans le nom choisi;

– privilégie la nomination de femmes et de personnes issues des communautés culturelles;
– constitue un nom adapté au lieu à nommer;
– met en évidence la contribution et rayonnement de la personne visée.

CONSIDÉRANT QU'aucune voie ni aucun parc ne sont identifiés selon les propositions suggérées sur le territoire de la Ville de Drummondville et des municipalités voisines;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville procède à la dénomination suivante :

– dénommer « rue Lucille-Matte » la voie de circulation projetée (lots 6 422 438 et 6 422 439) en hommage à Mme Lucille Matte-Deblois (1921 - 2018) qui a été une bénévole active dans la mise sur pied des activités de loisirs dans le secteur Saint-Nicéphore dans les années 1970-1971 et s'est distinguée comme commissaire scolaire de 1969 à 1972 ainsi que marguillère de la paroisse Saint-Nicéphore dans les années 1973-1974.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0761/06/21 Modification de certains noms de rues pour le secteur de la Commune Sud

ATTENDU QUE les membres du conseil municipal prennent connaissance d'une demande ayant pour objet de relocaliser le nom attribué de certaines voies de circulation en raison d'une modification du tracé des rues localisées sur une partie du lot 4 104 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

CONSIDÉRANT QUE le développement domiciliaire concerné est délimité approximativement par la rue Bertrand, l'autoroute Joseph-Armand-Bombardier, la voie cyclable et la rue de la Commune;

CONSIDÉRANT QUE la thématique déjà choisie pour la dénomination des voies de circulation du secteur est le Moyen Âge;

CONSIDÉRANT QUE les noms suivants ont été approuvés lors de la séance de la Commission de la Toponymie et de la Reconnaissance civique du 23 janvier 2013 et au conseil municipal du 4 février 2013 pour la section visée par la présente demande :

– rue de la Palissade : en référence à une clôture défensive, originellement composée de poteaux de bois;
– rue du Vicomte : en référence à un lieutenant délégué et représentant du comte;
– rue du Graal : en référence à un objet précieux dont la quête et le mystère dirigent les aventures de quelques chevaliers de la Table ronde;
– rue des Douves : en référence à des fossés remplis d'eau, entourant des châteaux ou des bâtiments importants;

CONSIDÉRANT QUE le tracé actuel des rues a été modifié en raison de la modification des types de bâtiments qui seront construits;

CONSIDÉRANT QUE 3 noms doivent ainsi être relocalisés en fonction des nouveaux tracés de voies de circulation et qu'un 4e nom devra être annulé;

CONSIDÉRANT QUE le plan en annexe de la présente résolution identifie le nouvel emplacement des noms des voies de circulation;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville autorise à :

- modifier l'emplacement de trois voies de circulation projetées, soit les noms suivants :
    - rue de la Palissade : (voie de circulation localisée sur une partie du lot 4 104 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond – déplacement de la dénomination par rapport à la précédente résolution;
    - rue du Vicomte : (voie de circulation localisée sur une partie du lot 4 104 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
    - rue du Graal : (voie de circulation localisée sur une partie du lot 4 104 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- annuler l'utilisation du nom « rue des Douves » et le rend disponible dans la banque de noms associée au thème du développement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0762/06/21 Banque de noms pour la dénomination future des rues dans le secteur du Boisé Hemming

ATTENDU QUE les membres du conseil municipal prennent connaissance d'une demande ayant pour objet d'établir une banque de noms pour la dénomination des nouvelles voies de circulation dans le développement résidentiel « Boisé Hemming » localisé sur une partie des lots 3 426 822, 3 426 835, 6 092 721, 6 092 724, 6 092 722, 6 092 723, 6 092 725, 6 092 726, 6 102 722 et 6 111 100 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

CONSIDÉRANT QUE le développement domiciliaire concerné est délimité approximativement par une limite située à une distance d'environ 550 mètres au nord-est du chemin Hemming, la voie ferrée, le chemin Hemming et une limite située à une distance d'environ 1,6 kilomètre au sud-est de la voie ferrée;

CONSIDÉRANT QUE la thématique choisit pour la dénomination des voies de circulation du secteur est celle des pionnières et pionniers ainsi que de personnes s'étant illustrées dans l'histoire du Québec et de l'Amérique du Nord;

CONSIDÉRANT QUE les noms suivants ont été approuvés lors de la séance de la Commission de la Toponymie et de la Reconnaissance civique du 12 avril 2021 afin de constituer la banque de noms attribuée au secteur du Boisé Hemming pour la dénomination future des noms des voies de circulation du développement :

- rue Albert-Peter-Low : en l'honneur de Albert Peter Low (1861 – 1942), géologue, explorateur et haut fonctionnaire canadien;
- rue Antoine-Laumet : en l'honneur de Antoine Laumet (1658 – 1730), du Sieur de Lamothe-Cadillac et fondateur de la ville de Détroit;
- rue Daniel-Greysolon : en l'honneur de Daniel Greysolon (1639 – 1710), 1er Européen à avoir visité la région de Duluth (Minnesota);

- rue De La Vérendrye : en l'honneur de Pierre Gaultier de Varennes, seigneur de La Vérendrye (1685 - 1749), officier militaire, agriculteur, commerçant et explorateur;

- rue Emma-Albani : en l'honneur de Emma-Albani (1847 – 1930), cantatrice, pianiste, harpiste et professeure;
- rue Étienne-Brûlé : en l'honneur de Étienne Brûlé (1592 – 1633), interprète et agent de liaison pour la traite des fourrures;
- rue Guillaume-Couture : en l'honneur de Guillaume-Couture (1618 – 1701), explorateur, interprète et colon de la Nouvelle-France;
- rue Isabelle-Montour : en l'honneur de Isabelle Montour (1667 – 1752), métisse et interprète;
- rue Marie-Émilie-Fortin : en l'honneur de Marie-Émilie Fortin (1872 - 1949), 1re femme blanche à traverser le col du Chilkoot;
- rue Madame-La Tour : en l'honneur de Françoise-Marie Jacquelin (1602 - 1645), 2e femme européenne à élever une famille au Nouveau-Brunswick;
- rue Marie-Anne-Gaboury : en l'honneur de Marie-Anne Gaboury (1780 - 1875), 1re Européenne à explorer l'Ouest canadien et s'y établir;
- rue Maud-Watt : en l'honneur de Maude Watt (1894 – 1987), 1re femme garde-chasse du Québec;
- rue Médard-Chouart : en l'honneur de Médard-Chouart (1618 – 1696), cofondateur de la Compagnie de la Baie d'Hudson;
- rue Mina-Hubbard : en l'honneur de Mina Hubbard (1870 – 1956), 1re femme blanche à explorer et cartographier le Labrador;
- rue Nicolas-Perrot : en l'honneur de Nicolas Perrot (1644 – 1717), un des premiers Européens dans la vallée du Mississippi;
- rue Pierre-De Troyes : en l'honneur de Pierre De Troys (1780 – 1875), capitaine dans l'armée française;
- rue Pierre-Le Moyne : en l'honneur de Pierre Le Moyne (1661 – 1706), navigateur, commerçant, militaire et explorateur;
- rue Robertine-Barry : en l'honneur de Robertine Barry (1863 – 1910), 1re femme journaliste du Canada français;

CONSIDÉRANT QUE le tracé actuel des rues n'est pas finalisé et que les noms seront attribués lorsque le plan de développement sera déposé officiellement;

CONSIDÉRANT QUE les noms seront attribués dans une proportion majoritaire pour les noms féminins;

CONSIDÉRANT QUE le plan en annexe de la présente résolution identifie la délimitation du secteur visé par la banque de noms;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville approuve les noms précédemment cités afin de constituer la banque de noms attribuée au secteur du Boisé Hemming pour la dénomination future des noms des voies de circulation du développement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0763/06/21 Dénomination d'un parc existant - secteur Saint-Joachim

CONSIDÉRANT QUE cette demande de dénomination s'inscrit dans le contexte de la reconnaissance de la présence d'un espace vert accessible au public dans le secteur de Saint-Joachim;

CONSIDÉRANT QUE l'espace, situé face à l'église Saint-Joachim, est aménagé (bancs, stationnement, gloriette) et gazonné;

CONSIDÉRANT QU'il n'y a actuellement pas de nom attribué à cet espace vert en matière de toponymie malgré l'utilisation faite à cette fin;

CONSIDÉRANT QUE cet espace permet de voir les rapides Spicer sur la rivière Saint-François;

CONSIDÉRANT QUE les suggestions suivantes sont présentées aux membres de la Commission :
- Parc Saint-Joachim-de-Courval;
- Belvédère Saint-Joachim-de-Courval;
- Belvédère des Rapides-Spicer;
- Parc des Rapides-Spicer;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission de la toponymie ont aussi évalué la possibilité de nommer le parc avec un nom d'origine autochtone;

CONSIDÉRANT QUE cette option a été retenue pour nommer la gloriette et que cet item sera analysé prochainement;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission retiennent le nom de « parc des Rapides-Spicer »;

CONSIDÉRANT QUE les membres de la Commission de la Toponymie et de la Reconnaissance civique souhaitent des noms répondant aux critères habituels, soit :
- reflétant l'histoire de Drummondville;
- ayant une prononciation et une orthographe aisées;

CONSIDÉRANT QUE, de plus, le nom choisi répond entre autres aux critères suivants :
- ne crée aucune ambiguïté dans le nom choisi;
- constitue un nom adapté au lieu à nommer;

CONSIDÉRANT QU'aucune voie ni aucun parc ne sont identifiés selon les propositions suggérées sur le territoire de la Ville de Drummondville et des municipalités voisines;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville procède à la dénomination suivante :

- dénommer « parc des Rapides-Spicer » l'espace vert existant (lot 4 633 159) en référence aux rapides Spicer de la rivière Saint-François visibles à partir dudit parc.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0764/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2085 du chemin de la Bourgade
Augmenter la largeur du garage par rapport à la façade principale et permettre une véranda en cour latérale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 50 % à 55 % la largeur maximale du garage par rapport à la façade principale;
- permettre une véranda en cour latérale;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 371 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2085 du chemin de la Bourgade.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0765/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2900 de la rue Thérèse-Casgrain
Permettre une génératrice et des conteneurs de matières résiduelles partiellement dissimulés en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre :

- une génératrice en cour avant**, à la condition** qu'elle soit localisée en retrait de la partie de la façade principale la plus rapprochée de la voie de circulation et dissimulée par une clôture de mailles métalliques composée de lattes et d'une hauteur minimale de 1,8 mètre;

- des conteneurs de matières résiduelles partiellement dissimulés en cour avant, **à la condition** d'être localisés à une distance minimale de 20 mètres de la ligne avant de terrain et d'être partiellement dissimulés sur au moins 2 côtés dont le côté faisant face à la voie de circulation par une clôture ou un écran opaque d'une hauteur minimale de 1,8 mètre;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 368 694 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2900 de la rue Thérèse-Casgrain.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0766/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2520 de la rue Auguste
Augmenter la superficie et la saillie d'une véranda et réduire la distance d'une véranda de la ligne latérale de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 15 mètres carrés à 27 mètres carrés la superficie maximale d'une véranda;
- augmenter de 4 mètres à 6,1 mètres la saillie maximale de la véranda;
- réduire de 1,5 mètre à 0,7 mètre la distance minimale de la véranda et la ligne latérale de terrain;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 101 630 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2520 de la rue Auguste.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0767/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3105 du chemin Hemming
Autoriser un terrain de sports en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre un terrain de sports en cour avant, **à la condition** que celui-ci soit situé à une distance minimale de 15 mètres du chemin Hemming, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 210 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3105 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0768/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 20 de la rue Garneau
Autoriser une remise en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre une remise en cour avant, **à la condition** que celui-ci soit situé à une distance minimale de 20 mètres de la ligne avant de terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 115 580 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 20 de la rue Garneau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0769/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 7 de la rue de la Charbonnière
Permettre un abri d'auto non attenant au bâtiment principal, totalement ouvert sur un seul côté et augmenter sa superficie - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- permettre un abri d'auto non attenant au bâtiment principal;
- permettre un abri d'auto totalement ouvert sur un seul côté;
- augmenter de 60 mètres carrés à 75 mètres carrés la superficie maximale d'un abri d'auto;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 922 464 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 7 de la rue de la Charbonnière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0770/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 660 du boulevard Mercure
Réduire la marge avant du bâtiment principal projeté, augmenter la hauteur maximale d'une barrière de stationnement et la hauteur d'un réservoir - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 5 mètres à 1,3 mètre la marge avant minimale applicable au bâtiment principal, pour une partie de mur d'une longueur maximale de 35 mètres;
- augmenter de 1,2 mètre à 2,2 mètres la hauteur maximale d'une barrière de stationnement, à une distance minimale de 15 mètres du boulevard Mercure;
- réduire de 4 mètres à 3 mètres la marge latérale minimale applicable à un bâtiment accessoire;
- augmenter de 2,25 mètres à 16 mètres la hauteur maximale des réservoirs en cour arrière;
- abroger l'obligation d'aménager une partie de zone tampon sur une longueur maximale de 12 mètres le long de la partie arrière de la ligne latérale de terrain de la propriété résidentielle adjacente (lot 3 426 495);

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 447 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 660 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0771/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 69 de la rue Reid
Permettre 2 garages privés isolés sur un même terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre 2 garages privés isolés sur le même terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 114 837 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 69 de la rue Reid.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0772/06/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeubles situés aux 3095 et 3125 de la rue Louise
Autoriser 2 bâtiments principaux sur un même terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser 2 bâtiments principaux sur un même terrain **à la condition** d'obtenir l'autorisation du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) compte tenu de la présence d'un réseau privé d'alimentation en eau, et ce, sur les lots 4 104 522 et 4 104 523 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 3095 et 3125 de la rue Louise.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0773/06/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 9 juin 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.06.03	175, rue Robert-Bernard	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.06.04	1100-1104, boul. Mercure	Rénovation extérieure du bâtiment
21.06.05	115, rue Brock	Modification à l'architecture du bâtiment (auvents)
21.06.06	177-181, rue Hervé-Tessier	Rénovation extérieure du bâtiment
21.06.07	545-555, rue des Écoles	Modification à l'architecture des bâtiments
21.06.08	565, rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment
21.06.09	575, rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment
21.06.10	695, boulevard Lemire	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.06.11	660, boulevard Mercure	Nouveau bâtiment Nouveau bâtiment accessoire Aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 9 juin 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0774/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5360 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant un terrain situé entre les boulevards Mercure et Saint-Joseph et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5360 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le terrain situé entre les boulevards Mercure et Saint-Joseph et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de subdiviser un terrain qui permettra de créer des terrains commerciaux donnant vers le boulevard Saint-Joseph et des terrains résidentiels donnant vers le boulevard Mercure. Ce règlement a notamment pour incidence de créer une nouvelle zone rurale ainsi que de préciser le type d'usages autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage.

0775/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5362 remplaçant l'article 4.2.3 du règlement no RV20-5326 sur la gestion contractuelle et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain Martel, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5362 ayant pour objet de remplacer l'article 4.2.3 du règlement sur la gestion contractuelle numéro RV20-5236 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'inclure dans le règlement de gestion contractuelle des mesures favorisant les biens et les services québécois ainsi que les fournisseurs, les assureurs et les entrepreneurs qui ont un établissement au Québec, et ce, en lien avec le projet de loi 67.

0776/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5364 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2205-A à 2205-K du boulevard Foucault et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5364 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 2205A à 2205K du boulevard Foucault et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction pour les terrains adjacents à une rue privée.

0777/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5366 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5366 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur les lots 4 134236 et 6 085 349 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Bernier.

0778/06/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5369 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5369 décrétant l'augmentation du fonds de roulement à partir du surplus accumulé non affecté et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'augmenter le fonds de roulement à partir du surplus accumulé non affecté.

0779/06/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5360 (terrain situé entre les boulevards Mercure et Saint-Joseph)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5360 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone rurale R-9508 à même une partie de la zone rurale R-9503 de manière à autoriser certains usages faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction) et certains usages faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde), **selon certaines conditions**. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés le long et au sud-ouest du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Goélands et de la Traverse;

- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage.

La zone rurale R-9503 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Mercure, la rue des Goélands et le prolongement de la rue du Cordeau;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0780/06/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5364 (2205-A à 2205-K du boulevard Foucault)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5364 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction sur un terrain adjacent à une voie de circulation privée dans la zone d'habitation H-675.

La zone d'habitation H-675 comprend les terrains situés de part et d'autre de la rue privée située entre le boulevard Foucault et la rivière Saint-François dans le secteur du chemin Terra-Jet, les terrains situés de part et d'autre de la rue Courchesne ainsi que les terrains situés du côté nord-ouest du chemin Terra-Jet entre la limite municipale et le boulevard Foucault;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0781/06/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements ainsi qu'un logement au-dessus d'un garage privé isolé aux 84-88 de la rue Newton**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 19 mai 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-479 et plus particulièrement aux 84-88 de la rue Newton;

- autoriser la présence d'un logement à l'étage du garage privé isolé;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0782/06/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à l'intérieur de bâtiments agricoles désaffectés pour une entreprise spécialisée dans l'installation de piscines, le tout à certaines conditions au 585 du boulevard Lemire Ouest**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser l'entreposage intérieur relatif à l'usage « 5370 Vente au détail de piscines & accessoires » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel léger) dans la zone agricole A-5105, et plus particulièrement au 585 du boulevard Lemire Ouest **aux conditions suivantes** :

  - que l'entreposage ne soit réalisé qu'à l'intérieur des bâtiments agricoles désaffectés existants sur le site visé avant le 5 avril 2021;
  - qu'aucun bureau de vente ne soit aménagé sur place;
  - qu'aucune enseigne ne soit installée afin d'identifier l'entreprise et l'usage effectué à l'emplacement visé;
  - qu'aucun nouveau bâtiment d'entreposage ne soit ajouté;
  - qu'aucun entreposage ne soit effectué à l'extérieur des bâtiments agricoles;
  - que la superficie du terrain destinée à cet usage n'excède pas 5000 mètres carrés.

Le tout sur une partie du lot 4 432 414 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond soit au 585 du boulevard Lemire Ouest;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0783/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5234-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 625/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5234-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer, à même une partie des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2, soit pour le secteur localisé entre l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord de l'axe de la rue Clair, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Benoit:
  - les zones d'habitation : H-1027-1, H-1028, H-1029, H-1031, H-1032, H-1034, H-1035,
  - les zones communautaires et d'utilité publique : P-1030, P-1033, P-1036;
  - la zone de conservation : CO-1037;
- de prévoir en conséquence, pour les zones d'habitation précédemment créées, les différents usages résidentiels spécifiquement permis ainsi que les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA;
- de prévoir en conséquence, pour les zones communautaires et d'utilité publique précédemment créées, les différents usages récréatifs spécifiquement permis;
- de prévoir en conséquence, pour la zone de conservation précédemment créée, les différents usages de conservation spécifiquement permis;

Le périmètre des zones d'habitation H-1022-1 et de réserve RES-1026-2 est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées au nord-est du boulevard Saint-Joseph et le boulevard Allard, et ce, entre les rues du Sentier et l'arrière des propriétés situées du côté nord des rues Benoit, Dubé et Graveline;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0784/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5311 décrétant des travaux d'infrastructures sur les rues Gill, Gendron et Biron et nécessitant un emprunt de 481 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0688/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures sur les rues Gill, Gendron et Biron et nécessite un emprunt de 481 000 $ à cette fin;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5311 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0785/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5350 modifiant certaines dispositions du règlement no 4706 sur les rejets dans les réseaux d'égout**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0690/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter certaines précisions et obligations quant à la méthode de calcul du débit du rejet des eaux et à l'installation d'ouvrage de débit et du regard de contrôle. De plus, il attribuera aux opérateurs de l'usine de traitement des eaux usées (UTEU) des pouvoirs d'inspection pour l'application du règlement;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement RV21-5350 modifiant certaines dispositions du règlement no [4706] sur les rejets dans les réseaux d'égout,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0786/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5352-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations collectives appartenant à l'Office d'habitation Drummond dans le secteur de la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 566/05/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations collectives appartenant à l'Office d'habitation Drummond (OHD) dans le secteur de la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5352-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter de 160 à 190 le nombre de logements par terrain maximal (log./ha) pour la classe d'usages H-8 (Habitation collective) de structure jumelée à l'intérieur de la zone d'habitation H-0040.

La zone d'habitation H-0040 inclut les bâtiments multifamiliaux situés sur la rue Cockburn, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Dorion, ainsi qu'à l'intersection des rues Saint-Georges et Hébert;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0787/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5355 modifiant le règlement no 3500 afin de remplacer les annexes E et F de l'article 645.3 relatives à la circulation des véhicules lourds afin de mettre à jour les rues où la circulation est interdite**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0691/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet afin de remplacer les annexes E et F de l'article 645.3 relatives à la circulation des véhicules lourds afin de mettre à jour les rues où la circulation est interdite;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement RV21-5355 modifiant le règlement no 3500 afin de remplacer les annexes E et F de l'article 645.3 relatives à la circulation des véhicules lourds afin de mettre à jour les rues où la circulation est interdite,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0788/06/21 **Adoption du règlement no RV21-5356 modifiant certaines dispositions du Titre XII - Stationnement et immobilisation du règlement no 3500**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0692/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de faciliter le travail des spécialistes expérience citoyen lors d'émission des vignettes de stationnement en apportant des précisions pouvant demander une vignette, de prévoir que, dorénavant, c'est la division expérience citoyen qui sera le service émetteur de vignettes;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement RV21-5356 modifiant certaines dispositions du Titre XII - Stationnement et immobilisation du règlement no 3500,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

2e versement de taxes - 23 juin 2021 (M. Jean Charest)

Le conseiller Jean Charest informe que le 2e versement du paiement des taxes doit être fait d'ici le 23 juin prochain. Il rappelle également que le paiement du 1er versement peut aussi être fait pour cette date, et ce, sans intérêt ni pénalité en raison de la situation pandémique. Il invite la population à consulter le site internet de la Ville, afin de connaître les diverses modalités de paiement. Le paiement en ligne est à privilégier.

Budget participatif (M. Yves Grondin)

Le conseiller Yves Grondin mentionne qu'on entre dans la phase finale du budget participatif. Le vote de la population pour ses projets coup de cœur commence le 23 juin jusqu'au 20 août 2021. Le vote se fera soit via la plateforme Forum sur le site internet drummondville.ca ou soit avec un bulletin de vote papier qui sera disponible à l'hôtel de ville, à la bibliothèque publique ou dans l'un des Centres communautaires de la Ville de Drummondville. Il rappelle qu'il y a 8 projets qui nous sont proposés.

Budget participatif (M. Alain D'Auteuil)

Le conseiller Alain D'Auteuil apporte une précision concernant le budget participatif en mentionnant qu'il aimerait avoir accès à la grille d'évaluation qui a été utilisée pour la sélection des projets.

Travaux rue Saint-Georges (M. Francis Adam)

Monsieur le Maire invite le directeur général, Francis Adam, à faire une mise à jour concernant les travaux de la rue Saint-Georges. M. Adam informe donc la population que les travaux vont bien et ils suivent l'échéancier. Il mentionne également que d'ici la mi-juillet les travaux seront rendus à l'intersection de la rue Brock et du chemin du Golf ce qui aidera grandement à la circulation routière. La conseillère Catherine Lassonde ajoute que suite aux avancements des travaux, certains espaces de stationnements ont pu être rouverts sur la rue Heriot.

Fête nationale du Québec (M. Francis Adam)

Monsieur Francis Adam informe que toutes les informations concernant les festivités de la Fête nationale seront divulguées sous peu et que celles-ci se dérouleront bien sûr dans le respect des règles sanitaires.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 5 juillet 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 5 juillet 2021.

0789/06/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 23.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 5 juillet 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
Mme Isabelle St-Onge, technicienne juridique, Service du greffe

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0790/07/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0791/07/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 21 juin 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 21 juin 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Ministère des Transports (MTQ)
Réf. : Une contribution financière au montant de 392 792 $ est accordée à la Ville de Drummondville par le ministère des Transports dans le cadre du Programme d'aide au développement du transport collectif.

0792/07/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 29 juin 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 29 juin 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0793/07/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 13 au 26 juin 2021 (cette liste totalise un montant de 3 575 345,01 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 20 juin au 2 juillet 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Alain Martel.

0794/07/21 **Emprunt d'une somme de 400 000 $ au fonds de roulement pour une période de 10 ans pour l'aménagement du parc Forêt-Boréale prévus au P.T.I. 2021**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville emprunte une somme de 400 000 $ à son fonds de roulement pour l'aménagement du parc Forêt-Boréale tel que prévu au P.T.I. 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner au fonds de roulement la somme qui n'a pas été empruntée. Ainsi, le remboursement au fonds de roulement sera ajusté en conséquence sur une période de 10 ans.

Cet emprunt sera remboursable comme suit :

2022	40 000 $
2023	40 000 $
2024	40 000 $
2025	40 000 $
2026	40 000 $
2027	40 000 $
2028	40 000 $
2029	40 000 $
2030	40 000 $
2031	40 000 $

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0795/07/21 **Rejet de soumission**
Fourniture et installation d'une boite fourgon avec aménagement
(Demande de prix no DR21-DDP-064)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville rejette la soumission reçue, puisque le montant excède la limite permise de 105 699 $ (taxes incluses) par la *Loi sur les cités et villes* pour une demande de prix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0796/07/21 **Services professionnels -**
Étude du potentiel de densification du réseau de transport en commun structurant
(Demande de prix no DR21-DDP-065)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la soumission de la compagnie L'Atelier Urbain inc. au montant de 87 610,95 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0797/07/21 **Resurfaçage de la rue Lindsay**
(Demande de prix no DR21-DDP-069)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pavage Drummond inc. au montant de 79 667,99 $ (taxes incluses) soit retenue, étant le plus bas soumissionnaire conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

De plus, la dépense est décrétée à même le règlement parapluie RV21-5299.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0798/07/21 **Achat et installation de mobilier pour le Centre sportif Girardin**
(Demande de prix no DR21-DDP-071)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Mégaburo inc. au montant de 55 379,84 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0799/07/21 **Rejet de soumission**
Achat et installation de fournitures électroniques pour le Centre sportif Girardin
(Appel d'offres no DR21-PUB-032)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville rejette la soumission reçue, puisque le prix de la soumission conforme la plus basse est trop élevé par rapport à l'estimation de la Ville.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0800/07/21 **Services d'entretien ménager pour l'usine de traitement d'eau et les surpresseurs**
(Appel d'offres no DR21-PUB-039)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la soumission de la compagnie Récupéraction Centre-du-Québec inc. au montant de 157 009,86 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0801/07/21 **Aménagement du parc de la Forêt-Boréale**
(Appel d'offres no DR21-PUB-041)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Marc-André Paysagiste inc. au montant de 270 558,32 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0802/07/21 **Location de deux surfaceuses**
(Appel d'offres no DR21-PUB-044)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Zéro Celsius/Division les installations sportives Agora inc. au montant de 104 167,35 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0803/07/21 **Achat d'une nouvelle génératrice pour l'édifice de la Sécurité publique**
(Appel d'offres no DR21-PUB-045)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Hamel et Hamel inc. au montant de 134 515 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0804/07/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Alain Martel conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvements et promotions des employés :

Journalier permanent (jour) : Jonathan Bédard
Manœuvre spécialisé HDM : Paul Sirois
Manœuvre spécialisé voirie (nuit) : Yanick Laliberté
Préventionniste permanent, Service de sécurité incendie et de sécurité civile : Jimmy Leblanc Page

Embauche employé permanent :

Commissionnaire permanent à temps partiel, Division de l'approvisionnement : Benoit Pauzé

Embauche employés surnuméraires :

Journaliers surnuméraires : Georges Manikis et Félix Thériault

Embauche employé étudiant :

Stagiaire génie civil (automne) : Mathieu Bellavance

Embauche employé contractuel :

Aide-général : William Blanchet

0805/07/21 Signature de la lettre d'entente BL-03-2021 à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols blancs

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur général et le directeur du Service du capital humain à signer la lettre d'entente BL-03-2021 à intervenir avec le syndicat des employés municipaux cols blancs.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0806/07/21 Création de 3 postes de préposés(es) à la documentation surnuméraire au Service de l'urbanisme

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création de 3 postes de préposés(es) à la documentation surnuméraire au Service de l'urbanisme.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0807/07/21 Nomination de M. Martin Boisvert au poste permanent de chef aux opérations au Service de sécurité incendie et sécurité civile de Drummondville

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination de M. Martin Boisvert au poste permanent de chef aux opérations au Service de sécurité incendie et sécurité civile **aux conditions suivantes** :

Salaire : Classe I-3, échelon C;
Autres conditions : Conformes aux conditions de travail du personnel cadre et de soutien;

Le tout sujet à une période probatoire de 6 mois consécutifs;
Autres conditions de maintien du lien d'emploi : Compléter son AEC en gestion des opérations et un certificat universitaire en gestion des opérations en vue d'obtenir la certification dans les plus brefs délais;
Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur du Service de sécurité incendie et sécurité civile.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0808/07/21 **Embauche de M. Jean-Claude Bolduc au poste permanent de chef aux opérations au Service de sécurité incendie et sécurité civile de Drummondville**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'embauche de monsieur Jean-Claude Bolduc au poste permanent de chef aux opérations au Service de sécurité incendie et sécurité civile **aux conditions suivantes** :

Salaire : Classe I-3, échelon C;
Autres conditions : Conformes aux conditions de travail du personnel cadre et de soutien;
Le tout sujet à une période probatoire de 6 mois consécutifs;
Autres conditions de maintien du lien d'emploi : Compléter une formation académique en prévention et une certification universitaire en gestion des opérations dans les plus brefs délais;
Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur du Service de sécurité incendie et sécurité civile.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0809/07/21 **Autorisation de dépôt de 2 demandes en justice introductive d'instance**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise son Service des affaires juridiques à déposer 2 demandes introductives d'instance pour réclamer la quote-part des travaux en capital et intérêts pour les lots 6 153 834 et 4 350 966 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, ainsi qu'entreprendre toute autre démarche utile ou nécessaire dans le cadre des procédures judiciaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0810/07/21 **Signature de 2 actes de vente à intervenir avec le Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de la Mauricie et du Centre-du-Québec (CIUSSS MCQ) relativement aux lots 6 415 185 et 6 415 187 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3674-1)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, 2 actes de vente à intervenir avec le Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de la Mauricie et du Centre-du-Québec (CIUSSS MCQ) relativement à l'acquisition par la Ville de Drummondville du lot 6 415 185 et à la vente du lot 6 415 187 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0811/07/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie Entosystem inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 455 228 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Marie-Curie (CV21-3684)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie Entosystem inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 455 228 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Marie-Curie.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0812/07/21 **Versement d'une subvention spéciale au Service d'intervention d'urgence civil du Québec (SIUCQ Centre-du-Québec)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement d'une subvention spéciale de 35 000 $ au Service d'intervention d'urgence civil du Québec (SIUCQ Centre-du-Québec).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0813/07/21 **Versement d'une subvention spéciale au Centre communautaire Saint-Pierre pour l'année 2021**

Sur proposition de monsieur Alain Martel

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le versement d'une subvention spéciale au montant de 21 370 $ au Centre communautaire Saint-Pierre pour l'année 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0814/07/21 **Mise à jour de la Politique de tarification - activités libres, équipements nautiques et plateaux sportifs**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la Politique de tarification pour les activités libres, les équipements nautiques ainsi que pour les plateaux sportifs et qu'elle entre en vigueur à compter du 5 juillet 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0815/07/21 **Signature d'une entente à intervenir avec Mural relativement au Festival de la culture web pour la période 2021-2022 pour un montant de 57 488 $ (taxes incluses) (CV21-3691)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Mural relativement au Festival de la culture web pour la période 2021-2022 pour un montant de 57 488 $ (taxes incluses).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0816/07/21 **Signature d'une entente de service à intervenir avec Mural relativement à un projet de projection architecturale artistique pour novembre et décembre 2021 pour un montant de 176 686 $ (taxes incluses) (CV21-3692)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de service à intervenir avec Mural relativement à un projet de projection architecturale artistique pour novembre et décembre 2021 pour un montant de 176 686 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0817/07/21 **Signature d'une subvention au fonctionnement à intervenir avec la Fondation de l'Église St.George inc. pour la période du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2025 pour un montant de 10 000 $ (CV21-3693)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une subvention au fonctionnement à intervenir avec la Fondation de l'Église St.George inc. pour la période du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2025 pour un montant de 10 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0818/07/21 **Mandat à une nouvelle firme (WSP Global) pour l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le développement de la rue du Boisseau (laboratoire)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme WSP Global aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le développement de la rue du Boisseau, et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0819/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé aux 223 à 229 de la rue Saint-Alphonse
Diminuer la marge avant du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 3,8 à 2,9 mètres la marge avant minimale du bâtiment principal existant donnant vers la rue Saint-Alphonse, et ce, sur le lot 3 082 943 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 223 à 229 de la rue Saint-Alphonse.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0820/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 325 du boulevard Saint-Joseph
Autoriser un escalier extérieur ouvert en cour avant secondaire - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser en cour avant secondaire un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol, et ce, sur le lot 4 133 781 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 325 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0821/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3615 du chemin Hemming
Augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 8,5 mètres à 9,1 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal projeté, et ce, sur le lot 4 352 573 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3615 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0822/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 80 de la rue Ringuet
Autoriser que le faîte du toit du garage excède celui du bâtiment principal et augmenter la superficie du garage - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser que le faîte du toit du garage privé attenant projeté excède celui du bâtiment principal **à la condition** que la hauteur dudit faîte n'excède pas 5,2 mètres;
- augmenter de 78,3 mètres carrés à 85 mètres carrés la superficie maximale du garage privé isolé, **à la condition** que le mur avant de la partie agrandie du garage privé attenant soit situé à une distance minimale de 2,5 mètres du mur avant du garage existant et que son revêtement soit composé de briques de la même couleur que la brique existante;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 132 608 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 80 de la rue Ringuet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0823/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3 du rang Sainte-Anne
Diminuer la marge latérale gauche du garage privé isolé projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 10 mètres à 2,8 mètres la distance minimale entre la ligne latérale gauche de terrain et le garage privé isolé projeté, et ce, sur le lot 6 286 039 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3 du rang Sainte-Anne.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0824/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 230 de la rue de l'Aligoté
Diminuer les marges avant et arrière du bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de :

- 6,0 mètres à 5,5 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal projeté;
- 9,0 mètres à 8,6 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal projeté;

et ce, sur le lot 6 155 456 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 230 de la rue de l'Aligoté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0825/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 150 de la rue Marie
Augmenter la superficie d'un garage privé isolé projeté et des garages privés isolés et attenants - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

- 90 mètres carrés à 105 mètres carrés la superficie maximale d'un garage privé isolé projeté;
- 150 mètres carrés à 154 mètres carrés la superficie maximale totale des garages privés (isolé et attenant);

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 921 263 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 150 de la rue Marie.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0826/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 500 de la rue Lauzon
Autoriser 5 silos en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser l'installation de 5 silos en cour avant, le long du mur avant parallèle à la rue Lauzon;
- augmenter de 2,5 mètres à 16,5 mètres la hauteur maximale des silos projetés;

le tout **aux conditions suivantes** :

- que les silos soient peints de couleur verte (couleur identique à la partie supérieure du mur visé);
- que les escaliers installés sur les silos ne soient pas positionnés vers une voie de circulation;

- que le diamètre des silos n'excède pas 3,8 mètres;
- qu'un feuillu, d'un diamètre minimal de 50 millimètres mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et une hauteur minimale de 2,5 mètres soit planté derrière chaque section d'arbustes pour l'îlot situé entre les 2 entrées charretières menant au stationnement par la rue Lauzon;

refuse la demande de dérogation mineure visant à autoriser la présence de 2 autres silos qui seraient installés sur le mur parallèle à la 123e Avenue;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 5 971 136 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 500 de la rue Lauzon.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0827/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 575 du boulevard de l'Université
Augmenter le nombre d'enseignes dans la cour arrière et diminuer la distance de la ligne arrière de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 1 à 2 le nombre maximal d'enseignes détachées dans la cour arrière;
- diminuer de 1,5 mètre à 0,35 mètre la distance minimale entre une enseigne détachée et la ligne arrière de terrain;

et ce, sur le lot 6 383 406 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 575 du boulevard de l'Université.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0828/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3000 de la rue Girardin
Augmenter la hauteur de la clôture et de la section en fil de fer barbelé (rue Nadia) et autoriser une clôture en maille de chaînes en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter d'un mètre à 3,3 mètres la hauteur maximale de la clôture située en cour avant (entrée rue Nadia);
- augmenter de 3,0 mètres à 3,6 mètres la hauteur maximale de la section de la clôture en fil de fer barbelé (entrée rue Nadia);
- autoriser en cour avant une clôture de maille de chaînes (rue Girardin);

et ce, pour le terrain formé des lots 5 990 918, 6 345 040, 6 345 041 et 6 345 042 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3000 de la rue Girardin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0829/07/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 650 de la rue Sainte-Anne
Diminuer le total des marges latérales applicable au bâtiment principal agrandi et augmenter l'empiètement d'une case de stationnement en façade du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 4,75 mètres à 3,3 mètres le total des marges latérales du bâtiment principal agrandi et d'augmenter de 3 mètres à 3,5 mètres l'empiètement maximal d'une case de stationnement en façade du bâtiment principal, et ce, sur le lot 4 349 924 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 650 rue de la Sainte-Anne.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0830/07/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 4712 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la largeur d'un terrain projeté ainsi que les marges latérales totales -Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de :

- 25 mètres à 23 mètres la largeur minimale d'un terrain projeté;
- 9 mètres à 8 mètres les marges latérales totales minimales d'un bâtiment projeté;

et ce, à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251-1, pour l'immeuble situé sur le lot 3 920 044 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4712 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0831/07/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives - C.C.U. du 23 juin 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.06.32	3000, rue Girardin	Aménagement de terrain
21.06.33	500, rue Lauzon	Équipements accessoires
21.06.34	150, rue Girouard	Nouvelle enseigne rattachée
21.06.35	1465, boulevard Lemire	Agrandissement du bâtiment Aménagement de terrain
21.06.36	4260, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure
21.06.37	850, rue Labonté	Nouvelle enseigne rattachée
21.06.38	575, boul. de l'Université	Nouvelles enseignes détachées
21.06.39	2435-2449, rue Saint-Pierre	Agrandissement de bâtiment Aménagement de terrain
21.06.40	1348, rue Hébert	Nouvelle enseigne rattachée

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 23 juin 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0832/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5315 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5315 afin d'amender les dispositions concernant le Titre VII de l'environnement sur l'utilisation de l'eau potable et dépôt du projet de règlement

Ce règlement a pour objet d'amender les dispositions relatives à l'utilisation de l'eau potable afin de se conformer à la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable, plus particulièrement de modifier les heures d'arrosage des pelouses et des végétaux, d'interdire l'installation de systèmes de climatisation et de réfrigération utilisant l'eau potable, les urinoirs à réservoir de chasse automatique ainsi que de réviser les amendes concernant ces infractions.

0833/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5342 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5342 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'abroger le calcul de la moyenne de la marge avant et d'établir une marge avant maximale uniquement aux zones à dominance d'usage « Habitation (H) », d'autoriser la reconstruction des bâtiments suite à un sinistre dont la marge avant bénéficie de droits acquis et de reconnaître des droits acquis aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 relativement à leurs marges avant et avant secondaire.

0834/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5361 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones situées en zone agricole permanente du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5361 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble des zones situées en zone agricole permanente du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de spécifier les conditions pour la construction de résidences en zone agricole permanente.

0835/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5363 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5363 décrétant l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 3 427 402 et 3 427 559 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 3 427 402 et 3 427 559 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Poirier.

0836/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5367 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur William Morales, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5367 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le le côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser les habitations unifamiliales de structure jumelée du côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour.

0837/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5370 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 4712 du boulevard Saint-Joseph et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5370 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 4712 du boulevard Saint-Joseph et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de faire correspondre la limite de la zone d'habitation H-1251-1 à la limite de terrain au 4712 du boulevard Saint-Joseph.

0838/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5371 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5371 afin annulation d'un caractère de rue (parc industriel secteur Saint-Nicéphore et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 6 405 718 et 6 421 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, relativement à un projet d'acquisition de terrain dans le parc industriel - secteur Saint-Nicéphore.

0839/07/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5372 modifiant le règlement no 3500**

Avis est donné, par monsieur Alain D'Auteuil, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5372 après le dépôt de celui-ci.

Ce règlement a pour objet de bannir l'utilisation des pesticides en zone urbaine.

0840/07/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5342 (ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5342 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier, au chapitre 4, l'article 99.2 et d'ajouter l'article 99.3 relatif au calcul de la marge avant afin que :
  - les bâtiments situés dans une zone à dominance d'usage « Habitation (H) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et normes ainsi qu'une marge avant maximale de 30 % supérieure à la marge avant minimale;
  - les bâtiments situés dans une zone à dominance d'usage « Commerce (C) », « Industrie (I) », « Communautaire et d'utilité publique (P) », « Rurale (R) » et « Agricole (A) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et des normes et qu'aucune marge avant maximale ne soit appliquée;
- d'abroger, au chapitre 4, l'article 100 relatif au calcul de la moyenne des marges avant;
- d'ajouter, au chapitre 15, l'alinéa 4) à l'article 1521 relatif à la reconnaissance de droits acquis lors de la reconstruction de bâtiments dont la marge avant est non conforme;
- d'ajouter, au chapitre 15, l'article 1521.1 relatif aux droits acquis accordés aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 quant à leurs marges avant et avant secondaire;
- d'abroger, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, les références à l'article 100;
- d'ajuster, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, la marge avant minimale afin que celle-ci reflète l'implantation réelle des bâtiments existants;
- de créer, à partir de la zone d'habitation H-202, la zone d'habitation H-202-1 afin que la marge avant minimale de celle-ci reflète l'implantation réelle des bâtiments existants.

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0841/07/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5361 (ensemble des zones situées en zone agricole permanente du territoire de la Ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5361 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier les paragraphes 2), 3), 4), et 5) de l'article 1142 du chapitre 13 intitulé « Dispositions particulières applicables à certaines zones » afin de spécifier les conditions relatives à la construction de nouvelles résidences en zone agricole et dans les îlots déstructurés;

- d'ajouter l'annexe « J » délimitant les zones identifiées « agricole dynamique (AD) », « agricole récréoforestière (ARF) », « agricole viable (AV) » et « îlot déstructuré (ID) ».

Les zones visées sont l'ensemble des zones situées en zone agricole permanente du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0842/07/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5367 (côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5367 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

d'agrandir la zone d'habitation H-777-4 à même une partie de la zone d'habitation H-777-3 afin d'autoriser les habitations unifamiliales (H-1) de structure jumelée sur 6 terrains projetés situés au sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue de la Commune et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue du Troubadour, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Bertrand, jusqu'à la rue de l'Intendant;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0843/07/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5370 (4712 du boulevard Saint-Joseph)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5370 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-1251-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1252 afin de faire correspondre la limite de la zone à une limite de terrain.

Les zones visées comprennent, de façon approximative, les propriétés situées entre le boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord-ouest de l'axe de la rue des Éperviers, et ce, à partir du prolongement vers le nord-est de l'axe de la rue Marcel-Dorais jusqu'à l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Bécassines;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0844/07/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'une habitation composée de 7 logements au deuxième étage d'un service de garde au 3365 de la rue de la Commune**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage multifamilial H-4 (4 à 8 logements) en mixité avec l'usage « 6541.1(*) Service de garderie » faisant partie de la classe d'usage P-1 (communautaire institutionnel et administratif);
- d'autoriser l'usage multifamilial H-4 (4 à 8 logements) à l'étage supérieur seulement;
- d'autoriser l'usage « 6541.1(*) Service de garderie » faisant partie de la classe d'usage P-1 (communautaire institutionnel et administratif) au rez-de-chaussée seulement;

- d'interdire la communication directe entre un logement et l'usage « 6541.1(*) Service de garderie »
- de réduire la marge avant minimale de 10 mètres à 9 mètres;
- de réduire la marge latérale minimale gauche de 5 mètres à 2,7 mètres;
- de réduire, de 7 mètres à 6,7 mètres, la largeur minimale pour les cases à 90 degrés d'une allée de circulation à double sens située en cour avant;
- de réduire la distance minimale entre les cases de stationnement et la ligne avant de 2 mètres à 1,5 mètre;
- de réduire la distance minimale entre l'allée de circulation et la ligne latérale droite de terrain de 1 mètre à 0 mètre par rapport au lot à créer et qui sera occupé par la garderie.

Le tout tel que montré sur le plan de l'annexe I du 3365, rue de la Commune, soit sur le lot 4 100 976 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0845/07/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à augmenter le nombre de logements par terrain maximal applicable à une habitation multifamiliale de 5 logements aux 139 à 143 de la rue Dorion**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

Augmenter de 80 log./ha à 86 log./ha le nombre de logements par terrain maximal pour une habitation multifamiliale (H-4) de 5 logements sur le lot 3 425 500 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 139-143 de la rue Dorion;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0846/07/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une habitation unifamiliale au 4125 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

d'autoriser une habitation unifamiliale (H-1) de structure isolée au 4125 du boulevard Saint-Joseph, soit sur le lot 3 534 340 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

Toute enseigne commerciale dérogatoire pour un usage résidentiel devra être retirée à l'intérieur d'un délai maximal de 6 mois de l'entrée en vigueur de la présente résolution;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0847/07/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5357-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone rurale R-9222 pour intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés du côté nord du chemin Hemming au nord-ouest de la rue Fontainebleau**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5357-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone rurale R-9222 à même une partie de la zone rurale R-9223 afin d'intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés situés du côté nord du chemin Hemming, au nord-ouest de la rue Fontainebleau.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rivière Saint-François et la limite du territoire de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover, et ce, entre l'axe de la rue du Repos et une distance de 450 mètres vers le nord-est de la rue Couture;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0848/07/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5358-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'abroger les restrictions règlementaires relatives aux saillies maximales applicables à certaines constructions accessoires et à des éléments architecturaux du bâtiment principal, pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels et publics**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5358-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'abroger les restrictions règlementaires relatives aux saillies maximales applicables aux terrasses, auvents, avant-toits, corniches, marquises, pergolas, balcons, perrons, galeries et ressauts pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels, communautaires et d'utilité publique;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0849/07/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5359-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'y intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833 dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un commerce existant adjacent**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5359-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833.

La zone commerciale C-315 inclut, de manière approximative, des terrains délimités par les boulevards Saint-Joseph et René-Lévesque, les rues Cormier et Germaine-Trinque et par l'arrière-lot d'un terrain donnant vers la rue William.

La zone d'habitation H-316 inclut, de manière approximative, des terrains situés de part et d'autre de la rue William entre l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph et la rue G.-E.-Cyr;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0850/07/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules usagés et à ajuster certains éléments relatifs à l'aménagement de terrain au 2020 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 juin 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) dans la zone commerciale C-737, et plus particulièrement au 2020 du boulevard Lemire;
- d'abroger l'aménagement d'une zone tampon d'une largeur de 3 mètres le long de la ligne de terrain commune avec une zone à dominance « Habitation (H) » ;
- de diminuer de 2 mètres à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement le long de la ligne avant de terrain;
- de diminuer d'un mètre à 0 mètre la largeur minimale de l'aire d'isolement le long des lignes latérales droite et arrière de terrain;

Aux conditions suivantes :

- que l'espace gazonné existant dans la cour avant face au bâtiment principal soit bonifié par l'ajout de 4 arbustes et/ou plantes florales;
- qu'une clôture opaque soit installée le long de la ligne arrière de terrain;
- que la clôture de mailles de chaîne existante le long de la ligne latérale droite terrain soit conservée ou remplacée;
- que l'espace gazonné situé à la droite de l'entrée charretière soit agrandi pour atteindre une superficie minimale de 10 mètres carrés.

Le tout tel que montré sur le plan de l'« annexe I » au 2020 du boulevard Lemire, soit sur le lot 5 086 149;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0851/07/21 **Adoption du règlement no RV21-5323 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de revoir les normes relatives à l'abattage d'arbres introduites lors de la concordance avec le schéma d'aménagement de la MRC Drummond dans le but de privilégier les normes mises en place par la municipalité**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 689/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de revoir les normes relatives à l'abattage d'arbres introduites lors de la concordance avec le schéma d'aménagement de la MRC Drummond dans le but de privilégier les normes mises en place par la municipalité;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le règlement no RV21-5323 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'abroger, au chapitre 2 intitulé « Terminologie », certaines définitions relatives à l'abattage d'arbres;
- d'abroger les sections 8.1 et 8.2 du chapitre 14 intitulé « Dispositions applicables à la protection de l'environnement » relativement à l'abattage des arbres;
- d'abroger l'annexe « H » intitulée « Milieux boisés ».

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0852/07/21 **Adoption du règlement no RV21-5362 afin de remplacer l'article 4.2.3 du règlement sur la gestion contractuelle no RV20-5236**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0775/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de remplacer l'article 4.2.3 du règlement sur la gestion contractuelle no RV20-5236;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement RV21-5362,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0853/07/21 **Adoption du règlement no RV21-5366 afin de prévoir l'annulation du caractère de rue sur les lots 4 134 236 et 6 085 349 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0777/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de prévoir l'annulation du caractère de rue sur les lots 4 134 236 et 6 085 349 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le règlement RV21-5366 afin de prévoir l'annulation du caractère de rue sur les lots 4 134 236 et 6 085 349 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0854/07/21 **Adoption du règlement no RV21-5369 afin de décréter l'augmentation du fonds de roulement à partir du surplus accumulé non affecté**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0778/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter l'augmentation du fonds de roulement à partir du surplus accumulé non affecté;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le règlement RV21-5369 afin décréter l'augmentation du fonds de roulement à partir du surplus accumulé non affecté,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0855/07/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre l'expansion des activités d'une entreprise de transport par camions au 675 du boulevard Lemire Ouest**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 11 novembre 2020;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 juin 2021;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre l'usage « 422 Transport de matériel par camion (infrastructure) » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) aux 675 du boulevard Lemire Ouest (partie du lot 4 433 069) de même qu'aux 595, 615 et 655 du boulevard Lemire Ouest (lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469) afin de permettre l'agrandissement du site à l'intérieur de la zone d'habitation H-5102-1.

Néanmoins, tout agrandissement de terrain, agrandissement de bâtiment ou aménagement d'aires de stationnement et d'entreposage extérieur doit se faire à l'intérieur des limites de l'îlot déstructuré ID-DR11 ou à l'intérieur des limites des autorisations CPTAQ numéro 112388 et numéro 331379.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- Les dispositions de l'article 100 ne s'appliquent pas;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Interdiction d'utilisation extérieure de l'eau potable du 7 au 9 juillet 2021 (M. Jean Charest)

Le conseiller Jean Charest informe la population qu'il sera interdit d'utiliser l'eau potable à l'extérieur du 7 au 9 juillet 2021 en raison de la réalisation de travaux électriques préparatoires à la construction de la nouvelle usine de traitement d'eau. Le décret d'interdiction est de niveau 1, à savoir qu'il est interdit d'arroser la pelouse avec un système de gicleurs automatiques ou manuels ou à l'aide d'un arrosoir oscillateur, de laver un véhicule, un trottoir ou l'asphalte.

Pesticides (M. John Husk)

Le conseiller John Husk revient sur l'avis de motion déposé un peu plus tôt à la présente séance du conseil concernant l'interdiction d'utiliser des pesticides de synthèse sur le territoire. Il mentionne que la gestion des pesticides relève d'abord du gouvernement du Québec et que la Ville peut faire plus de démarches, mais ce n'est pas une obligation de sa part.
Il énumère les 3 conditions en vue d'un possible règlement visant à interdire les pesticides de synthèse, qui sont les suivantes :

1. La Ville doit s'assurer que cette question est prioritaire comparativement aux autres obligations de la Ville en environnement;
2. Cette démarche qui s'amorce doit se faire dans le respect de la Politique de participation publique de la Ville, car cela sera un grand changement dans la vie des citoyens. Les raisons et les alternatives devront bien être transmises au préalable, afin de susciter l'adhésion au changement;
3. Si la Ville adopte ce genre de règlement, c'est qu'elle doit avoir les ressources nécessaires pour l'appliquer. Des ressources humaines et matérielles devront être mises en place afin que le règlement municipal soit respecté.

Sondage de l'UMQ sur l'urbanisme (M. Alain D'Auteuil)

Le conseiller Alain D'Auteuil fait part que l'Union des municipalités du Québec (UMQ) a annoncé qu'il y aura des rencontres de consultations régionales qui se tiendront cet été en vue de l'adoption de la Statégie nationale d'urbanisme et d'aménagement des territoires (SNUAT) du gouvernement du Québec qui aura lieu au printemps 2022.

Il ajoute aussi que l'UMQ bénéficiera d'un montant de 990 M $ pour soutenir les infrastructures municipales suite à l'annonce de la ministre des Affaires municipales et de l'Habitation, Mme Andrée Laforest, dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 23 août 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 23 août 2021.

0856/07/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 10.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire — Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 8 juillet 2021, à compter de 14 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence) :

madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

monsieur Dominic Martin, conseiller
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur John Husk, conseiller

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière

0857/07/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0858/07/21 **Services professionnels pour contrôle qualitatif**
Aménagement d'une piste multifonctionnelle et de placettes
à la Promenade Rivia
(Demande de prix no DR21-DDP-060)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe corp. au montant de 54 659,23 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme, le tout en attente de l'approbation d'une subvention.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0859/07/21 **Travaux d'aménagement d'une piste multifonctionnelle**
Promenade Rivia phase 2
(Appel d'offres no DR21-PUB-012)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation Tourville inc. au montant de 2 179 502,89 $ (taxes incluses) soit retenue étant la plus basse soumission reçue conforme, le tout en attente de l'approbation d'une subvention.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0860/07/21 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 14 h 03.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 9 août 2021, à compter de 9 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (en visioconférence) :

madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
monsieur Jean Charest, conseiller (par téléphone)

Absence motivée :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Sont également présents :

Me Mélanie Ouellet, greffière
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme

0861/07/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0862/07/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 5195 de la rue Richard
Réduire le total des marges latérales du bâtiment projeté, autoriser une tour d'eau à l'intérieur d'un bâtiment accessoire et un stationnement situé sur un terrain sans bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 6 mètres à 5,4 mètres les marges latérales totales minimales applicables à l'agrandissement du bâtiment principal;
- autoriser que le bâtiment accessoire serve à entreposer une tour d'eau;
- autoriser qu'un terrain destiné au stationnement ne soit pas occupé par un bâtiment principal;

et ce, pour le terrain situé au 5195 de la rue Richard et formé des lots 4 432 736, 6 338 937 et 6 436 012 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0863/07/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives – C.C.U. du 21 juillet 2021)**

Attendu que la demande suivante répond aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.07.28	5195, rue Richard	Autoriser des travaux d'agrandissement du bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des conditions énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 21 juillet 2021.

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0864/07/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 9 h 28.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 23 août 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

Me Mélanie Ouellet, greffière
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances
Mme Isabelle St-Onge, technicienne juridique, Service du greffe

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0865/08/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0866/08/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 5 juillet 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 juillet 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0867/08/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 8 juillet 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 8 juillet 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0868/08/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 9 août 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 9 août 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

Ministère des Transports du Québec

Réf. : Une aide financière maximale de 2 043 923 $ est accordée par le ministère des Transports du Québec dans le cadre du Programme d'aide à la voirie locale – Volet redressement pour le projet du boulevard Allard.

La Fondation de l'église St.George inc.

Réf. : La présidente, Nicole Guilbault Peacock, remercie monsieur le maire pour son soutien qui leur a permis d'obtenir une subvention de 175 700 $. Ce montant leur permettra d'effectuer diverses rénovations à l'église anglicane St.George.

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

Réf. : La Ville de Drummondville recevra une contribution financière additionnelle de 8 71 881 $ applicable aux travaux d'infrastructures admissibles réalisés pendant la période du 1er janvier 2019 au 31 décembre 2023 dans le cadre du Programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ).

Ministère des Transports du Québec

Réf. : Dans le cadre du Programme d'aide aux infrastructures de transport actif (Véloce III) – Volet 1 –2021-2022, une aide financière pouvant atteindre un montant maximal de 1 000 000 $ pour la mise en place d'une piste multifonctionnelle ainsi que d'une halte et de plusieurs stations d'exercices et de repos sur le territoire de la Ville de Drummondville.

Ministère des Transports du Québec

Réf. : La Ville de Drummondville n'est pas admissible à l'aide financière demandée pour les projets de réfection des trottoirs et de la piste cyclable sur la rue Saint-Georges et sur le boulevard des Pins dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) - Année financière 2021-2022.

Ministère de la Culture et des Communications

Réf. : Une aide financière de 375 700 $ sera versée afin de couvrir une partie des frais liés à la réalisation du projet intitulé « Augmentation de la collection de documents – An 5 ».

Office des personnes handicapées

Réf. : Le directeur général de l'Office des personnes handicapées informe monsieur le maire de l'analyse du plan d'action 2021 de la Ville de Drummondville à l'égard des personnes handicapées.

Les municipalités de la MRC de Drummond

Réf. : Quelques-unes des 18 municipalités locales du territoire ont fait parvenir une résolution relativement à leur opposition à l'abolition du poste d'agent rural à la MRC de Drummond.

Résidents des rues du Domaine, Bernardin, Prévert et 9e Allée

Réf. : Pétition - Prolongement de la rue Descartes - Forêt « humide et protégée »

Groupe des opposants au dépotoir de Drummondville (GODD) et Comité vigilance hydrocarbure de Drummondville (CVHD)

Réf. : Lettre adressée aux élus(es) concernant le site d'enfouissement de Saint-Nicéphore

0869/08/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 17 août 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 17 août 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0870/08/21 **Versement de dons et commandites au Carrefour jeunesse-emploi Drummond (5 000 $) et à Roulons vert (3 000 $)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement des commandites suivantes :

- Versement d'une commandite de 5 000 $ au Carrefour jeunesse-emploi Drummond pour l'achat d'un minibus;
- Versement d'une commandite de 3 000 $ à Roulons vert pour le Défi sans auto solo 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0871/08/21 **Signature d'une entente à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI) relativement au Programme d'aide pour la relance des centres-villes pour l'exercice financier 2021-2022 (CV21-3697)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI) relativement au Programme d'aide pour la relance des centres-villes pour l'exercice financier 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0872/08/21 **Dépôt du rapport du trésorier au 30 juin 2021**

Monsieur Benoit Carignan dépose le rapport du trésorier au 30 juin 2021.

0873/08/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 27 juin au 14 août 2021 (cette liste totalise un montant de 9 620 920,19 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 4 juillet au 14 août 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Yves Grondin.

0874/08/21 **Services de centrale d'urgence**
(Contrat de gré à gré no DR21-GAG-050)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la Centrale des Appels d'Urgence Chaudière-Appalaches pour les services de centrale d'urgences pour une période de 5 ans.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0875/08/21 **Services professionnels en architecture pour le réaménagement des ateliers municipaux**
(Demande de prix no DR21-DDP-067)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Faucher Gauthier, architectes inc. au montant de 72 664,20 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0876/08/21 **Services professionnels en ingénierie pour le réaménagement des ateliers municipaux**
(Demande de prix no DR21-DDP-068)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Larocque-Cournoyer, S.E.N.C. au montant de 56 337,75 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0877/08/21 **Services professionnels étude préliminaire**
Réaménagement de la rue Brouillette
(Demande de prix no DR21-DDP-070)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie WSP Canada inc. au montant de 63 351,23 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0878/08/21 **Travaux de réfection de l'entrepôt de sel**
(Demande de prix no DR21-DDP-074)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Lambert et Grenier inc. au montant de 74 733,75 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0879/08/21 **Services professionnels - Conception du parc du secteur du Vigneron (Demande de prix no DR21-DDP-076)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la soumission de la compagnie BC2 Groupe conseil inc. au montant de 52 968,98 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0880/08/21 **Fourniture et installation d'éléments décoratifs (Appel d'offres no DR21-PUB-047)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la soumission de la compagnie Juliette Sarrazin enr. au montant de 269 041,50 $ (taxes incluses) soit retenue, étant le soumissionnaire qui a obtenu le plus haut pointage après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0881/08/21 **Installation d'une chambre de régulation - Projet rue des Harfangs (Appel d'offres no DR21-PUB-049)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie J. Noël Francoeur inc. au montant de 187 597,38 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0882/08/21 Fourniture et installation d'une boite fourgon avec aménagement (Appel d'offres no DR21-PUB-052)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Distribution Maranda inc. au montant de 121 515,87 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0883/08/21 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Yves Grondin conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvements et promotions des employés :

Manœuvre spécialisé voirie (nuit) : Frédéric Aubry

Manœuvre spécialisé HDM (jour) : Christian Bourbeau

Opérateur machinerie lourde : Steeve Boudreau

Manoeuvre aux loisirs permanent : Martin Leclerc

Journalier aux travaux publics permanent : Jean-François Dionne

Préposée à l'urbanisme : Aurore Valéry

Embauche employés permanents :

Opérateur à l'usine de traitement des eaux : Michael Paillé

Embauche employés surnuméraires :

Pompiers à temps partiel : Richard Désaulniers, Alexandre Laterreur, David Martel, David Gauthier, Félix Lynch, Vincent Poirier et Francis Houle

Manoeuvres aux loisirs : Mathieu St-Amand, Maxime Lemaire, Alexandre Côté Chauvette, Félix Blais, Jean-Serge Couture et Yan Houde

Secrétaires : Lucie Dion et Marie Bérengère Grondin

Journaliers aux travaux publics : Serge Grandmont, Mikael Bellemare

Brigadière substitut : Diane Bergeron

Embauche employés contractuels :

Préposée aux plateaux sportifs : Valérie Poirier

Aide-général : Samuel Rajotte

0884/08/21 **Abolition d'un poste permanent temps plein col bleu d'ouvrier division parc et espaces verts au Service des travaux publics**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'abolition du poste permanent col bleu temps plein d'ouvrier, division parcs et espaces verts au Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0885/08/21 **Création d'un poste permanent temps plein col bleu de manoeuvre spécialisé, division parcs et espaces verts, au Service des travaux publics**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création d'un poste permanent temps plein col bleu de manoeuvre spécialisé, division parcs et espaces verts, au Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0886/08/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 1254/11/19 Aménagement d'un parcours de vélo de montagne - Demande d'aide financière auprès du programme de soutien à la mise à niveau et à l'amélioration des sentiers et des sites de pratiques d'activités de plein air**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 1254/11/19 Aménagement d'un parcours de vélo de montagne - Demande d'aide financière auprès du programme de soutien à la mise à niveau et à l'amélioration des sentiers et des sites de pratiques d'activités de plein air de la Ville de Drummondville.

0887/08/21 **Dépôt d'une demande introductive d'instance en cessation d'usages dérogatoires**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des affaires juridiques à déposer une demande introductive d'instance en cessation d'usages dérogatoires en vertu de l'article 227 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* relativement au lot 3 898 186 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0888/08/21 **Règlement hors cour dans les dossiers 405-17-002300-171, 405-17-002311-178, 405-17-002563-182 et 405-17-002420-177**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- autorise le règlement hors cour des dossiers 405-17-002300-171, 405-17-002311-178, 405-17-002563-182 et 405-17-002420-177 de la Cour supérieure pour un montant de 375 000 $ en contrepartie d'une quittance complète et finale de toutes les indemnités, tous les frais et les intérêts;

- autorise la greffière ou la greffière adjointe à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents afférents auxdits dossiers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0889/08/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie Gestion Louis Letarte inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 5 714 758 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Bergeron (CV21-3680)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie Gestion Louis Letarte inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 5 714 758 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Bergeron.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0890/08/21 Signature d'un addenda à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement au développement Faubourg Celanese - Phase IV (CV21-3217)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un addenda à l'entente promoteur conclu le 7 novembre 2018 à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement au développement Faubourg Celanese – Phase IV.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0891/08/21 Résolution d'appui au Réseau des municipalités en immigration et en relations interculturelles du Québec (RÉMIRI)

CONSIDÉRANT QUE l'adhésion au réseau national des cités interculturelles du Conseil de l'Europe comporte les avantages suivants pour la Ville de Drummondville :

- permettre une reconnaissance internationale de l'expertise des villes membres du RÉMIRI en matière d'immigration et de relations interculturelles;
- permettre de tisser des liens avec d'autres villes pour l'échange de bonnes pratiques et le partage d'expertise;
- donner accès à une large gamme d'outils et de ressources qui peuvent aider à consolider l'action municipale en matière d'immigration et de relations interculturelles;
- permettre à la Ville d'assurer son rôle de leadership en matière d'immigration et d'inclusion sociale;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie le Réseau des municipalités en immigration et en relations interculturelles du Québec (RÉMIRI) dans sa demande formelle afin d'être reconnue comme un réseau national au sein du programme des Cités interculturelles du Conseil de l'Europe.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0892/08/21 **Signature de contrats de location à intervenir avec le CPA élites sur glace Drummond - Saint-Cyrille, le Club de patinage de vitesse de Drummondville et l'Association de hockey mineur de Drummondville relativement aux plateaux sportifs (glace) pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2021 (CV21-3110, CV21-3112 et CV21-3114)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les contrats de location à intervenir avec le CPA élites sur glace Drummond – Saint-Cyrille, le Club de patinage de vitesse de Drummondville et l'Association de hockey mineur de Drummondville relativement aux plateaux sportifs (glace) pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0893/08/21 **Signature d'une entente à intervenir avec le Centre communautaire Saint-Pierre relativement à la fête du Canada pour l'année 2021 pour un montant de 2 000 $ (CV21-3198)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le Centre communautaire Saint-Pierre relativement à la fête du Canada pour l'année 2021 pour un montant de 2 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0894/08/21 **Signature d'un acte d'achat à intervenir avec Gestion immobilière Agritex inc. relativement aux lots 6 456 619 et 6 456 620 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3694)**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte d'achat à intervenir avec Gestion immobilière Agritex inc. relativement aux lots 6 456 619 et 6 456 620 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0895/08/21 **Dépôt d'une demande de subvention dans le programme d'aide à la voirie locale, volet Accélération, pour une partie du 7e rang entre la Route 139 et la route Caya**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance des modalités d'application du volet Redressement et Accélération du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL);

ATTENDU QUE les interventions visées dans la demande d'aide financière concernant des routes locales de niveau 1 et/ou 2 et, le cas échéant, que celles visant le volet Redressement sont prévues à la planification quinquennale/triennale du Plan d'intervention ayant obtenu un avis favorable du ministère des Transports;

ATTENDU QUE seuls les travaux réalisés après la date figurant sur la lettre d'annonce sont admissibles à une aide financière;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville s'engage à obtenir le financement nécessaire à la réalisation de l'ensemble du projet, incluant la part du Ministère;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville choisit d'établir la source de calcul de l'aide financière selon l'option suivante :

- l'estimation détaillée du coût des travaux;

ATTENDU QUE le chargé de projet de la municipalité, madame Julie René, ingénieur, chef de division infrastructure agit à titre de représentante de cette dernière auprès du Ministère dans le cadre de ce dossier;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la présentation d'une demande d'aide financière pour les travaux admissibles, confirme son engagement à faire réaliser les travaux selon les modalités d'application en vigueur et reconnaît qu'en cas de non-respect de celles-ci, l'aide financière sera résiliée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0896/08/21 **Signature d'une entente à intervenir avec Réseau Environnement relativement à l'application du « Programme d'excellence en biodiversité » (PEXBD) - Plan de conservation des milieux naturels pour la période 2021-2022 (CV21-3699)**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le directeur du Service de l'environnement ou à défaut le directeur du Service de l'ingénierie et de l'environnement, module Gestion du territoire soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Réseau Environnement relativement à l'application du « Programme d'excellence en biodiversité » (PEXBD) - Plan de conservation des milieux naturels pour la période 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0897/08/21 **Signature d'une entente intermunicipale à intervenir avec la municipalité de Wickham relativement à une demande d'aide financière dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale, volet Accélération pour l'année 2021-2022 (CV21-3701)**

ATTENDU QU'une municipalité peut, par résolution, autoriser la conclusion d'une entente relative à des biens, des services ou à des travaux avec toute autre municipalité, aux fins de leur compétence, et ce, en vertu des articles 468 et suivants de la *Loi sur les cités et villes (RLRQ c C-19)* et l'article 569 et suivants du *Code municipal du Québec (RLRQ c. C-27.1);*

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville et la municipalité de Wickham désirent s'entendre pour faire exécuter des travaux de remplacement du pavage d'une partie du 7e rang entre la route Caya et la route 139;

ATTENDU QU'il est dans l'intérêt des municipalités de conclure la présente entente;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente intermunicipale avec la municipalité de Wickham relativement à la demande d'aide financière dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale, volet Accélération pour l'année 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0898/08/21 **Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - construction**

Le rapport trimestriel du Service de l'urbanisme est déposé par madame Catherine Lassonde.

La situation de l'habitation pour les mois d'avril, mai et juin 2021 est résumée et les résultats sont comparés à ceux obtenus pour la même période en 2020

0899/08/21 **Autorisation à participer à l'entente commune ou à l'appel d'offres en commun - Gestion des boues de fosses septiques / Appel d'offres en commun 2023-2026**

ATTENDU QUE le contrat actuel de gestion des boues de fosses septiques prendra fin le 31 décembre 2022;

ATTENDU QUE la recommandation du comité de gestion des matières résiduelles (CGMR) de la MRC de Drummond dans un résumé reçu par courriel en juillet;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la recommandation du comité de gestion des matières résiduelles (CGMR) de la MRC de Drummond soit :

- la vidange totale des installations;
- la vidange à tous les 2 ans pour les résidences principales et à tous les 4 ans pour les résidences secondaires;
- le traitement des boues aux installations de traitement de Saint-Cyrille-de-Wendover selon les prix offerts par Saint-Cyrille et établis en fonction où la majorité des municipalités y acheminent leurs boues avec entente signée entre les deux municipalités;
- QUE la MRC contacte les fournisseurs pour l'obtention d'un prix pour la vidange et le transport seulement;
- QUE la MRC procède à l'appel d'offres en commun pour la vidange et le transport selon les modalités précédentes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0900/08/21 **Demande d'autorisation pour l'aliénation et le lotissement d'une partie du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) - rang Saint-Jean-Baptiste (secteur Saint-Joachim)**

CONSIDÉRANT QUE la partie du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, fait partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'aliénation et le lotissement a été présentée le 22 juin 2021 à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE la partie de lot visée fait partie de la zone A-5004 (agricole);

CONSIDÉRANT QUE la partie de lot visée par la présente demande totalise une superficie approximative de zéro virgule trente-huit hectare (0,38 ha);

CONSIDÉRANT QUE le résiduel du lot visé aura une superficie de seize virgule soixante et onze hectares (16,71 ha), ce qui permettra la poursuite des activités existantes;

CONSIDÉRANT QUE la demande vise la vente d'une partie du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, pour agrandir le lot 4 633 162 cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, et ainsi implanter un usage agricole de type « Culture en serre »;

CONSIDÉRANT QUE la vente d'une partie du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet pour agrandir le lot 4 633 162 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, permettra à ce dernier d'atteindre une superficie totale de terrain de zéro virgule quatre-vingt-cinq hectare (0,85 ha);

CONSIDÉRANT QUE le potentiel agricole du lot et des lots avoisinants est de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et une surabondance d'eau (4 FW) tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QUE le potentiel agricole du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, n'est pas compromis puisque l'usage visé est un projet agricole de type « Culture en serre »;

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole n'est pas compromise;

CONSIDÉRANT QU'il n'y a pas d'espace approprié disponible ailleurs dans le territoire de la municipalité locale et hors de la zone agricole qui pourrait satisfaire la demande, étant donné que le but est d'implanter un usage agricole de type « Culture en serre »;

CONSIDÉRANT QUE cette demande auprès de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles du Québec ne contrevient pas aux règlements municipaux de la Ville de Drummondville;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Madame Véronique Arès pour Aqua Pousse-Vert auprès de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles du Québec pour l'aliénation et le lotissement d'une partie du lot 4 632 254 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet, est conforme au règlement no 4301 relatif au lotissement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0901/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 650 de la rue de la Sainte-Anne
Réduire les marges latérales d'un bâtiment et augmenter l'empiètement d'une case de stationnement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 4,75 mètres à 3,3 mètres le total des marges latérales du bâtiment principal agrandi et d'augmenter de 3 mètres à 3,5 mètres l'empiètement maximal d'une case de stationnement en façade du bâtiment principal, et ce, sur le lot 4 349 924 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 650 rue de la Sainte-Anne.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0902/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 114 de la 11e Avenue
Autoriser une clôture de maille de chaîne galvanisée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser une clôture de maille de chaîne galvanisée de 0,92 mètre de hauteur et de couleur blanche en cour avant secondaire, et ce, sur le lot 3 084 275 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 114 de la 11e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0903/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 842-844 de la rue Savard
Autoriser des escaliers extérieurs - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 40 % à 0 % le pourcentage minimal de profondeur de l'escalier extérieur autorisé en cour latérale par rapport au bâtiment principal et à autoriser un escalier extérieur donnant accès à l'étage partiellement en cour avant (environ 0,8 mètre), et ce, sur le lot 4 134 869 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 842-844 de la rue Savard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0904/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 300 du boulevard Saint-Joseph
Augmenter la superficie d'une enseigne - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une enseigne pré-menu projetée, et ce, sur le lot 3 704 685 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 300 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Monsieur le maire se retire de son siège pour la présentation de ce dossier :

0905/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1190 du boulevard Lemire
Augmenter la superficie d'une enseigne - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une enseigne pré-menu projetée, et ce, sur le lot 4 134 031 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1190 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Monsieur le maire reprend son siège

0906/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2279 du boulevard Mercure
Autoriser des enseignes en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une enseigne pré-menu projetée et à autoriser une enseigne pré-menu et une enseigne menu en cour avant, et ce, sur les lots 3 535 022, 3 535 024 et 3 535 027 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2279 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0907/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2710 de la rue Saint-Pierre
Augmenter la superficie d'enseignes - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une enseigne pré-menu et de 1 mètre carré à 2 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne menu projetée, et ce, sur le lot 5 198 147 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2710 de la rue Saint-Pierre.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0908/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 865 du boulevard Foucault
Augmenter la superficie d'une enseigne et autoriser des enseignes en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 mètre carré à 1,2 mètre carré la superficie maximale d'une enseigne pré-menu projetée et à autoriser une enseigne pré-menu et une enseigne menu en cour avant, et ce, sur le lot 4 353 046 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 865 du boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0909/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 20 de la rue des Voiliers
Augmenter la hauteur du bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 4,98 mètres à 7 mètres la hauteur maximale d'une habitation unifamiliale isolée, à augmenter de 2 mètres à 2,7 mètres la différence maximale de hauteur entre le bâtiment visé et le bâtiment adjacent ayant la hauteur la plus basse et autoriser un agrandissement en hauteur d'un bâtiment transformé en un bâtiment de 2 étages dans le cadre d'un projet d'agrandissement, et ce, sur le lot 3 896 490 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 20 de la rue des Voiliers.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0910/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 150 de la rue Marchand
Augmenter la superficie d'une enseigne et le nombre maximal d'établissements avec une enseigne et autoriser une enseigne - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 2,5 mètres carrés à 5,1 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne projetée;
- augmenter de 1 à 2 le nombre maximal d'établissements avec une enseigne;
- autoriser une enseigne non installée au dernier étage du bâtiment et non face au local où l'établissement se situe;

et ce, sur les lots 5 490 014 et 5 490 015 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 150 de la rue Marchand.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0911/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeubles situés aux 2175 et 2205 du boulevard Lemire
Ajustements réglementaires dans le cadre de l'implantation de 2 immeubles de 12 logements - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 décembre 2020;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 1 à 3 le nombre maximal d'étages pour les terrains situés aux 2175 et 2205 du boulevard Lemire;
- augmenter de 8 mètres à 10 mètres la hauteur maximale des bâtiments pour les terrains situés aux 2175 et 2205 du boulevard Lemire;
- diminuer de 10,8 mètres à 7 mètres la marge avant secondaire minimale pour les terrains situés aux 2175 et 2205 du boulevard Lemire;
- diminuer de 12,0 mètres à 7,5 mètres la marge avant minimale pour le terrain situé au 2175 du boulevard Lemire;

- diminuer de 8,82 mètres à 7,5 mètres la marge avant minimale pour le terrain situé au 2205 du boulevard Lemire;
- diminuer de 4,5 mètres à 3,4 mètres la marge latérale minimale pour le terrain situé au 2205 du boulevard Lemire;
- diminuer de 30 mètres à 29,5 mètres la largeur minimale du terrain pour le terrain situé au 2205 du boulevard Lemire;

le tout pouvant être assujetti **à certaines conditions**.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0912/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 5090 de la rue de la Toundra
Augmenter la superficie de remises pour une habitation unifamiliale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- 15 mètres carrés à 15,5 mètres carrés la superficie maximale d'une remise pour une habitation unifamiliale jumelée;
- 4 mètres carrés à 15,5 mètres carrés la superficie maximale d'une deuxième remise;

et ce, sur le lot 5 983 287 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 5090 de la rue de la Toundra.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0913/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 75-97 du boulevard Patrick
Augmenter la superficie de rangement et autoriser du rangement sous une galerie - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres carrés à 14 mètres carrés la superficie maximale d'un espace de rangement situé sous une galerie et à autoriser du rangement sous une galerie en cours avant, et ce, sur le lot 3 390 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 75-97 du boulevard Patrick.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0914/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 105-127 du boulevard Patrick
Augmenter la superficie de rangement et autoriser du rangement sous une galerie - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres carrés à 14 mètres carrés la superficie maximale d'un espace de rangement situé sous une galerie et à autoriser du rangement sous une galerie en cours avant, et ce, sur le lot 3 390 834 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 105-127 du boulevard Patrick.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0915/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 135-157 du boulevard Patrick
Augmenter la superficie de rangement et autoriser du rangement sous une galerie - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres carrés à 14 mètres carrés la superficie maximale d'un espace de rangement situé sous une galerie et à autoriser du rangement sous une galerie en cours avant, et ce, sur le lot 3 390 835 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 135-157 du boulevard Patrick.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0916/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1635 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la largeur et la superficie d'un terrain et augmenter la marge avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 45 mètres à 30 mètres la largeur minimale du terrain projeté;
- réduire de 4000 mètres carrés à 2680 mètres carrés la superficie minimale du terrain projeté;
- augmenter de 7,8 mètres à 8,5 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté;

et ce, sur une partie du lot 4 206 629 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1635 de l'avenue du Marais-Ombragé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0917/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1655 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la marge latérale d'un bâtiment, la largeur et la superficie d'un terrain - Favorable
Autoriser des cases de stationnement - Défavorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville **autorise** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 45 mètres à 30 mètres la largeur minimale du terrain projeté;
- réduire de 4000 mètres carrés à 2680 mètres carrés la superficie minimale du terrain projeté;
- réduire de 6 mètres à 5 mètres la marge latérale minimale applicable au bâtiment principal projeté;

et refuse la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à autoriser une case de stationnement en cour avant;

et ce, sur une partie des lots 4 206 629 et 6 170 161 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1655 de l'avenue du Marais-Ombragé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0918/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1675 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la marge latérale d'un bâtiment, la largeur et la superficie d'un terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 45 mètres à 30 mètres la largeur minimale du terrain projeté;
- réduire de 4000 mètres carrés à 2680 mètres carrés la superficie minimale du terrain projeté;
- réduire de 6 mètres à 5 mètres la marge latérale minimale applicable au bâtiment principal projeté;

et ce, sur une partie des lots 6 170 161 et 6 170 162 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1675 de l'avenue du Marais-Ombragé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0919/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1695 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la marge latérale d'un bâtiment, la largeur et la superficie d'un terrain - Favorable
Autoriser des cases de stationnement - Défavorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville **autorise** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 45 mètres à 30 mètres la largeur minimale du terrain projeté;
- réduire de 4000 mètres carrés à 2680 mètres carrés la superficie minimale du terrain projeté;
- réduire de 8 mètres à 6 mètres la marge latérale minimale applicable au bâtiment principal projeté;

et refuse la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à autoriser une case de stationnement en cour avant;

et ce, sur une partie des lots 4 206 629 et 6 170 161 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1655 de l'avenue du Marais-Ombragé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0920/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 253 de la rue du Sémillon
Augmenter le pourcentage de revêtement de clin d'aluminium en façade - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 25 % à 42 % le pourcentage maximal de revêtement extérieur en clin d'aluminium sur le mur avant du bâtiment principal, et ce, sur le lot 6 227 711 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 253 de la rue du Sémillon.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0921/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 257 de la rue du Sémillon
Augmenter le pourcentage de revêtement de clin d'aluminium en façade - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 25 % à 42 % le pourcentage maximal de revêtement extérieur en clin d'aluminium sur le mur avant du bâtiment principal, et ce, sur le lot 6 227 712 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 257 de la rue du Sémillon.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0922/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 550-552 de la rue du Moulin
Réduire la distance entre une entrée, la ligne latérale droite de terrain et la distance entre 2 entrées - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 0,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre une entrée charretière et la ligne latérale droite de terrain;
- réduire de 10 mètres à 8 mètres la distance minimale entre 2 entrées charretières;

et ce, sur le lot 3 083 821 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 550-552 de la rue du Moulin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0923/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2595 du boulevard Mercure
Réduire la marge avant du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 5,85 mètres à 3 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant, et ce, sur le lot 3 898 372 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2595 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0924/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 175-177A de la rue Saint-Félix
Augmenter l'empiètement de l'espace de stationnement et réduire la distance entre 2 entrées - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 3 mètres à 3,4 mètres l'empiètement maximal de l'espace de stationnement en façade principale;
- réduire de 10 mètres à 6,5 mètres la distance minimale entre 2 entrées charretières;

et ce, sur le lot 3 425 114 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 175-177A de la rue Saint-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0925/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 570-572 de la rue Melançon
Réduire la marge avant secondaire d'un bâtiment et augmenter la superficie d'un abri d'auto - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 5,4 mètres à 3,2 mètres la marge avant secondaire minimale du bâtiment principal existant;
- augmenter de 60 mètres carrés à 66 mètres carrés la superficie maximale de l'abri d'auto;

et ce, sur le lot 4 133 359 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 570-572 de la rue Melançon.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0926/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1390 de la rue Daniel
Réduire la marge latérale du bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 2 mètres à 1 mètre la marge latérale droite minimale, **à la condition** que la longueur du mur où la marge est dérogatoire n'excède pas 4,5 mètres, et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 3 534 122 et 3 763 829 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1390 de la rue Daniel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0927/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 69-71 de la 8e Avenue
Réduire la largeur entre deux entrées charretières et autoriser l'empiètement sur 2 côtés de la façade principale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 10 mètres à 5 mètres la distance minimale entre 2 entrées charretières;
- autoriser l'empiètement des cases de stationnement sur les 2 côtés de la façade principale;

et ce, **à la condition** de planter, en cour avant, un arbre d'un diamètre minimal de 0,05 mètre et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation, pour l'immeuble situé sur le lot 3 084 647 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 69-71 de la 8e Avenue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0928/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 1251-1277 du boulevard Foucault
Augmenter la superficie d'un espace de rangement et autoriser du rangement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres carrés à 14 mètres carrés la superficie maximale d'un espace de rangement situé sous une galerie et à autoriser du rangement sous une galerie en cour avant, et ce, sur les lots 6 332 632 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1251-1277 du boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0929/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 1279-1313 du boulevard Foucault
Augmenter la superficie d'un espace de rangement et autoriser du rangement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres carrés à 14 mètres carrés la superficie maximale d'un espace de rangement situé sous une galerie et autoriser du rangement sous une galerie en cour avant, et ce, sur le lot 6 332 631 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1279-1313 du boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0930/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 58 de la rue Tracy
Réduire la distance entre un muret et la ligne avant de terrain et augmenter la hauteur de la clôture - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 0,5 mètre à 0 mètre la distance minimale d'un muret de soutènement de l'emprise d'une voie de circulation, **à la condition** que la hauteur du muret n'excède pas 0,4 mètre;
- permettre une clôture de maille de chaîne en cour avant, à la condition que les mailles soient recouvertes de vinyle;
- d'augmenter de 1 mètre à 2 mètres la hauteur maximale d'une clôture en cour avant, **à la condition** que celle-ci soit implantée à une distance minimale de 1,5 mètre de la ligne avant de terrain;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 534 768 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 58 de la rue Tracy.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0931/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 685 de la rue Saint-Omer
Augmenter le pourcentage d'occupation au sol des bâtiments accessoires sur le terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 15 % à 15,7 % le pourcentage maximal total de bâtiments accessoires sur le terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 134 569 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 685 de la rue Saint-Omer.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0932/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2741 du boulevard Mercure
Réduire la hauteur minimale applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 6,26 mètres à 5 mètres la hauteur minimale du bâtiment principal, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 920 946 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2741 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0933/08/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 971 du boulevard Mercure
Réduire la marge avant secondaire applicable au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 3,6 mètres à 3,5 mètres la marge avant secondaire minimale, **à la condition** que la longueur du mur où la marge est dérogatoire n'excède pas 13,5 mètres, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 425 970 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 971 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0934/08/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.**
(Recommandations positives – C.C.U. du 7 juillet 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.07.03	1530, boul. Saint-Charles	Rénovation extérieure Aménagement de terrain
21.07.04	1225, boul. Lemire	Rénovation extérieure Nouvelle enseigne rattachée Modification de l'enseigne détachée
21.07.05	150, rue Marchand	Nouvelle enseigne rattachée **(Condition)**
21.07.06	925, rue Bousquet	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 7 juillet 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0935/08/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.
(Recommandations positives - C.C.U. du 21 juillet 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.07.24	1265, boul. Lemire	Nouvelle enseigne rattachée Modification de l'enseigne détachée
21.07.25	1001, boul. Saint-Joseph	Nouvelles enseignes rattachées Modification de l'enseigne détachée
21.07.26	287, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée (secondaire) et nouvelle enseigne d'ambiance
21.07.27	570, boul. Saint-Joseph	Modification à l'architecture du bâtiment Nouvelles enseignes rattachées Nouvelle enseigne détachée

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 21 juillet 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0936/08/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A.
(Recommandations positives - C.C.U. du 11 août 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.08.02	512-514, rue Lindsay	Rénovation extérieure Aménagement de terrain
21.08.03	880, rue Saint-Pierre	Nouveau bâtiment accessoire
21.08.04	254, rue Brock	Nouvelle enseigne rattachée
21.08.05	285, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée (secondaire)
21.08.06	1900, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure
21.08.07	295 et 325, rue Cockburn	Rénovation extérieure
21.08.08	2065, rue Joseph-St-Cyr	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain **(Condition)**

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 11 août 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0937/08/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5373 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5373 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser la construction de 2 immeubles à bureaux de 5 étages en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains.

0938/08/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5374 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5374 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'encadrer l'aménagement des voies de circulation privées projetées pour permettre le développement de terrains commerciaux adjacents à l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains.

0939/08/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5375 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Dominic Martin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5375 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser le lotissement et la construction de terrains adjacents à l'autoroute Jean-Lesage et accessibles par une voie de circulation privée dans le secteur de la rue Hains.

0940/08/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5376 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 3725 de la rue Georges-Couture et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur John Husk, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5376 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 3725 de la rue Georges-Couture et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant 2 bâtiments de 90 à 150 logements sur le terrain situé sur la rue Georges-Couture, à l'intersection de la 113e Avenue.

0941/08/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5378 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5378 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde).

0942/08/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5373 (terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5373 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, par contingentement, un second terrain pouvant être occupé par la classe d'usages C-3 (bureau);
- d'abroger l'application d'une largeur minimale de terrain, pour tout terrain adjacent à une voie de circulation privée;

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Monsieur le maire demande le vote.

9 membres ont voté pour :	**3 membres ont voté contre :**
Dominic Martin	Alain D'Auteuil
Jean Charest	John Husk
Catherine Lassonde	William Morales
Alain Martel	
Yves Grondin	
Annick Bellavance	
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0943/08/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5374 (terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5374 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet d'établir, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, des exigences relatives à l'aménagement des voies de circulation privées.

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Monsieur le maire demande le vote.

9 membres ont voté pour :	**3 membres ont voté contre :**
Dominic Martin	Alain D'Auteuil
Jean Charest	John Husk
Catherine Lassonde	William Morales
Alain Martel	
Yves Grondin	
Annick Bellavance	
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0944/08/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5375 (terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5375 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'émission de permis de lotissement et de permis de construction sur des terrains adjacents à une voie de circulation privée.

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Monsieur le maire demande le vote.

9 membres ont voté pour :	**3 membres ont voté contre :**
Dominic Martin	Alain D'Auteuil
Jean Charest	John Husk
Catherine Lassonde	William Morales
Alain Martel	
Yves Grondin	
Annick Bellavance	
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

0945/08/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5376 (3725 de la rue Georges-Couture)

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5376 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer, à même l'entièreté de la zone commerciale C-873, la zone d'habitation H-873-1;
- d'autoriser dans cette nouvelle zone la classe d'usages H-6 (Multifamiliale (13 logements et +)) d'un maximum de 150 logements de structure isolée;
- d'y prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain;
- de l'assujettir à l'application du règlement de PIIA;
- d'abroger la grille des usages et des normes de la zone commerciale C-873.

Le périmètre de la zone commerciale C-873 est délimité, de manière approximative, par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d'environ 170 mètres à partir de la 116e Avenue vers le nord-ouest, la limite arrière des terrains situés sur la rue Houle, la limite arrière des terrains situés du côté sud-est de la 113e Avenue et la 113e Avenue;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0946/08/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5378 (ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5378 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter l'usage « 208 Autres industries de produits alimentaires » à la classe d'usages I-3 (Industrie semi-lourde) de manière à autoriser l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de toutes les zones où les usages faisant partie de la classe I 3 (Industrie semi-lourde) sont autorisés, et ce, sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

Les zones visées sont l'ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0947/08/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un usage de salle de jeux électroniques intérieure au 430 de la rue Lindsay**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser l'usage « 7395 Salle de jeux automatiques (service récréatif) » faisant partie de la classe d'usages sous restrictions dans la zone commerciale C-0035, et plus particulièrement au 430 de la rue Lindsay.

Le tout sur le lot 3 427 246 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 430 de la rue Lindsay;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0948/08/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre l'ajout de 3 logements à l'intérieur d'un ancien local commercial au rez-de-chaussée du bâtiment principal aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– de permettre une habitation multifamiliale (H-4) de 7 logements sur le lot 3 083 598 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 80 log./ha à 95 log./ha le nombre de logements par terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la distance minimale entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la largeur minimale d'une aire d'isolement entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- planter, en cour avant donnant vers la rue Sainte-Thérèse, un minimum de 2 arbres d'un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0949/08/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre un commerce de vente de véhicules usagés au 1530 du boulevard Saint-Charles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre, l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) sur le lot 4 350 987 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1530 du boulevard Saint-Charles.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- de réduire de 10 mètres à 1,5 mètre la distance minimale entre 2 entrées charretières;
- d'abroger l'obligation de procéder à l'aménagement d'une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre le long de la ligne latérale gauche de terrain;

– d’augmenter de 2,15 mètres à 3,7 mètres la largeur maximale d’une porte en façade principale;

soit et est adopté;

ET QU’il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0950/08/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5342-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d’abroger le calcul de la moyenne de la marge avant et d’établir une marge avant maximale uniquement aux zones à dominance d’usage « Habitation (H) », d’autoriser la reconstruction des bâtiments suite à un sinistre dont la marge avant bénéficie de droits acquis et de reconnaître des droits acquis aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 relativement à leurs marges avant et avant secondaire**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5342-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– de modifier, au chapitre 4, l’article 99.2 et d’ajouter l’article 99.3 relatif au calcul de la marge avant afin que :
    - les bâtiments situés dans une zone à dominance d’usage « Habitation (H) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et normes ainsi qu’une marge avant maximale de 30 % supérieure à la marge avant minimale;
    - les bâtiments situés dans une zone à dominance d’usage « Commerce (C) », à dominance d’usage « Industrie (I) », à dominance d’usage « Communautaire et d’utilité publique (P) », à dominance d’usage « Rurale (R) » et à dominance d’usage « Agricole (A) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et des normes et qu’aucune marge avant maximale ne soit appliquée.
– d’abroger, au chapitre 4, l’article 100 relatif au calcul de la moyenne des marges avant;
– d’ajouter, au chapitre 15, l’alinéa 4) à l’article 1521 relatif à la reconnaissance de droits acquis lors de la reconstruction de bâtiments dont la marge avant est non conforme;
– d’ajouter, au chapitre 15, l’article 1521.1 relatif aux droits acquis accordés aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 quant à leurs marges avant et avant secondaire;
– d’abroger, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, les références à l’article 100;
– d’ajuster, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, la marge avant minimale afin que celle-ci reflète l’implantation réelle des bâtiments existants;
– de créer, à partir de la zone d’habitation H-202, la zone d’habitation H-202-1 afin que la marge avant minimale de celle-ci reflète l’implantation réelle des bâtiments existants.

Les zones visées correspondent à l’ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0951/08/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5360-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de subdiviser un terrain qui permettra de créer des terrains commerciaux donnant vers le boulevard Saint-Joseph et des terrains résidentiels donnant vers le boulevard Mercure**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5360-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- de créer la zone rurale R-9508 à même une partie de la zone rurale R-9503 de manière à autoriser certains usages faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction) et certains usages faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde), **selon certaines conditions**. Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés le long et au sud-ouest du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Goélands et de la Traverse.
- de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage.

La zone rurale R-9503 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Mercure, la rue des Goélands et le prolongement de la rue du Cordeau;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0952/08/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5364-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction pour les terrains adjacents à une rue privée, et plus particulièrement pour les habitations situées aux 2205-A à 2205-K du boulevard Foucault**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5364-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'autoriser l'émission de permis de construction sur un terrain adjacent à une voie de circulation privée dans la zone d'habitation H-675.

La zone d'habitation H-675 comprend les terrains situés de part et d'autre de la rue privée située entre le boulevard Foucault et la rivière Saint-François dans le secteur du chemin Terra-Jet, les terrains situés de part et d'autre de la rue Courchesne ainsi que les terrains situés du côté nord-ouest du chemin Terra-Jet entre la limite municipale et le boulevard Foucault;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0953/08/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5367-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser les habitations unifamiliales de structure jumelée du côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5367-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

– d'agrandir la zone d'habitation H-777-4 à même une partie de la zone d'habitation H-777-3 afin d'autoriser les habitations unifamiliales (H-1) de structure jumelée sur 6 terrains projetés situés au sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue de la Commune et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue du Troubadour, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Bertrand, jusqu'à la rue de l'Intendant;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0954/08/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5370-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de faire correspondre la limite de la zone d'habitation H-1251-1 à la limite de terrain au 4712 du boulevard Saint-Joseph**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5370-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone d'habitation H-1251-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1252 afin de faire correspondre la limite de la zone à une limite de terrain.

Les zones visées comprennent, de façon approximative, les propriétés situées entre le boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord-ouest de l'axe de la rue des Éperviers, et ce, à partir du prolongement vers le nord-est de l'axe de la rue Marcel-Dorais jusqu'à l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Bécassines;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0955/08/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements ainsi qu'un logement au-dessus d'un garage privé isolé aux 84-88 de la rue Newton**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 21 juin 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-479 et plus particulièrement aux 84-88 de la rue Newton;
- autoriser la présence d'un logement à l'étage du garage privé isolé;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0956/08/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à l'intérieur de bâtiments agricoles désaffectés pour une entreprise spécialisée dans l'installation de piscines, le tout à certaines conditions au 585 du boulevard Lemire Ouest**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 21 juin 2021;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'entreposage intérieur relatif à l'usage « 5370 Vente au détail de piscines & accessoires » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel léger) dans la zone agricole A-5105, et plus particulièrement au 585 du boulevard Lemire Ouest.

Aux conditions suivantes :

- que l'entreposage ne soit réalisé qu'à l'intérieur des bâtiments agricoles désaffectés existants sur le site visé avant le 5 avril 2021;
- qu'aucun bureau de vente ne soit aménagé sur place;
- qu'aucune enseigne ne soit installée afin d'identifier l'entreprise et l'usage effectué à l'emplacement visé;
- qu'aucun nouveau bâtiment d'entreposage ne soit ajouté;
- qu'aucun entreposage ne soit effectué à l'extérieur des bâtiments agricoles;
- que la superficie du terrain destinée à cet usage n'excède pas 5000 mètres carrés.

Le tout sur une partie du lot 4 432 414 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 585 du boulevard Lemire Ouest;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0957/08/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à augmenter le nombre de logements par terrain maximal applicable à une habitation multifamiliale de 5 logements aux 139-143 de la rue Dorion**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 5 juillet 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'augmenter de 80 log./ha à 86 log./ha le nombre de logements par terrain maximal pour une habitation multifamiliale (H-4) de 5 logements sur le lot 3 425 500 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 139-143 de la rue Dorion;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0958/08/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une habitation unifamiliale au 4125 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 5 juillet 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d’autoriser une habitation unifamiliale (H-1) de structure isolée sur le lot 3 534 340 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4125 du boulevard Saint-Joseph.

De plus, la **condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– Toute enseigne commerciale dérogatoire pour un usage résidentiel devra être retirée à l’intérieur d’un délai maximal de 6 mois de l’entrée en vigueur de la présente résolution;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0959/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5315 afin d'amender les dispositions relatives à l'utilisation de l'eau potable afin de se conformer à la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable, plus particulièrement de modifier les heures d'arrosage des pelouses et des végétaux, d'interdire l'installation de systèmes de climatisation et de réfrigération utilisant l'eau potable, les urinoirs à réservoir de chasse automatique ainsi que de réviser les amendes concernant ces infractions**

ATTENDU QUE l’avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0832/07/21 conformément à l’article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU’il est mentionné que le règlement a pour objet d'amender les dispositions relatives à l'utilisation de l'eau potable afin de se conformer à la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable, plus particulièrement de modifier les heures d'arrosage des pelouses et des végétaux, d'interdire l'installation de systèmes de climatisation et de réfrigération utilisant l'eau potable, les urinoirs à réservoir de chasse automatique ainsi que de réviser les amendes concernant ces infractions;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement RV21-5315 afin d'amender les dispositions relatives à l'utilisation de l'eau potable afin de se conformer à la Stratégie québécoise d'économie d'eau potable, plus particulièrement de modifier les heures d'arrosage des pelouses et des végétaux, d'interdire l'installation de systèmes de climatisation et de réfrigération utilisant l'eau potable, les urinoirs à réservoir de chasse automatique ainsi que de réviser les amendes concernant ces infractions,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0960/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5357-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone rurale R-9222 pour intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés du côté nord du chemin Hemming au nord-ouest de la rue Fontainebleau**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0693/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir la zone rurale R-9222 pour intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés du côté nord du chemin Hemming au nord-ouest de la rue Fontainebleau;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5357-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'agrandir la zone rurale R-9222 à même une partie de la zone rurale R-9223 afin d'intégrer, en partie, 4 terrains cadastrés situés du côté nord du chemin Hemming, au nord-ouest de la rue Fontainebleau.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la rivière Saint-François et la limite du territoire de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover, et ce, entre l'axe de la rue du Repos et une distance de 450 mètres vers le nord-est de la rue Couture;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0961/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5358-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'abroger les restrictions réglementaires relatives aux saillies maximales applicables à certaines constructions accessoires et à des éléments architecturaux du bâtiment principal, pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels et publics**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0694/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'abroger les restrictions réglementaires relatives aux saillies maximales applicables à certaines constructions accessoires et à des éléments architecturaux du bâtiment principal, pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels et publics;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5358-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d'abroger les restrictions réglementaires relatives aux saillies maximales applicables aux terrasses, auvents, avant-toits, corniches, marquises, pergolas, balcons, perrons, galeries et ressauts pour l'ensemble des usages résidentiels, commerciaux, industriels, communautaires et d'utilité publique;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0962/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5359-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'y intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un commerce existant adjacent**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0695/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'y intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un commerce existant adjacent;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5359-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone commerciale C-315 à même une partie de la zone d'habitation H-316 afin d'intégrer le terrain situé au 341 de la rue William, soit sur le lot 4 133 833 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

La zone commerciale C-315 inclut, de manière approximative, des terrains délimités par les boulevards Saint-Joseph et René-Lévesque, les rues Cormier et Germaine-Trinque et par l'arrière-lot d'un terrain donnant vers la rue William.

La zone d'habitation H-316 inclut, de manière approximative, des terrains situés de part et d'autre de la rue William entre l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph et la rue G.-E.-Cyr;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0963/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5361 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de spécifier les conditions pour la construction de résidences en zone agricole permanente**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 834/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de spécifier les conditions pour la construction de résidences en zone agricole permanente;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5361 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de modifier les paragraphes 2), 3), 4), et 5) de l'article 1142 du chapitre 13 intitulé « Dispositions particulières applicables à certaines zones » afin de spécifier les conditions relatives à la construction de nouvelles résidences en zone agricole et dans les îlots déstructurés;

– d'ajouter l'annexe « J » délimitant les zones identifiées « agricole dynamique (AD) », « agricole récréoforestière (ARF) », « agricole viable (AV) » et « îlot déstructuré (ID) ».

Les zones visées sont l'ensemble des zones situées en zone agricole permanente du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0964/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5363 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 3 427 402 et 3 427 559 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Poirier**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0835/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 3 427 402 et 3 427 559 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Poirier;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement RV21-5363 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 3 427 402 et 3 427 559 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Poirier,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0965/08/21 **Adoption du règlement no RV21-5371 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 6 405 718 et 6 421 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, relativement à un projet d'acquisition de terrain dans le parc industriel du secteur Saint-Nicéphore**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0838/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 6 405 718 et 6 421 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, relativement à un projet d'acquisition de terrain dans le parc industriel du secteur Saint-Nicéphore;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement RV21-5371 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur une partie des lots 6 405 718 et 6 421 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, relativement à un projet d'acquisition de terrain dans le parc industriel du secteur Saint-Nicéphore,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0966/08/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la vente de véhicules usagés et à ajuster certains éléments relatifs à l'aménagement de terrain au 2020 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 avril 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 5 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) dans la zone commerciale C-737, et plus particulièrement au 2020 du boulevard Lemire;

- d’abroger l’aménagement d’une zone tampon d’une largeur de 3 mètres le long de la ligne de terrain commune avec une zone à dominance « Habitation (H) »;
- de diminuer de 2 mètres à 0 mètre la largeur minimale de l’aire d’isolement le long de la ligne avant de terrain;
- de diminuer d’un mètre à 0 mètre la largeur minimale de l’aire d’isolement le long des lignes latérales droite et arrière de terrain;

Aux conditions suivantes :
- que l’espace gazonné existant dans la cour avant face au bâtiment principal soit bonifié par l’ajout de 4 arbustes et/ou plantes florales;
- qu’une clôture opaque soit installée le long de la ligne arrière de terrain;
- que la clôture de mailles de chaîne existante le long de la ligne latérale droite terrain soit conservée ou remplacée;
- que l’espace gazonné situé à la droite de l’entrée charretière soit agrandi pour atteindre une superficie minimale de 10 mètres carrés.

Le tout tel que montré sur le plan de l’« annexe I » sur le lot 5 086 149 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2020 du boulevard Lemire;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances

Monsieur le maire, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

À toute la famille de notre collègue monsieur Martin Croteau, journalier surnuméraire au Service des travaux publics décédé, suite à un tragique accident de la route;

À monsieur Marc-André Dubois, menuisier au Service des travaux publics, suite au décès de sa mère Ginette Proulx-Dubois;

À madame Diane Faucher, secrétaire principale au Service des loisirs et de la vie communautaire, suite au décès de son père Marcel Faucher.

Félicitations

À monsieur William Girard, pompier au Service de sécurité incendie et sécurité civile, pour la naissance de son fils Éli né le 18 juillet 2021;

À monsieur Félix Leclerc, préposé au suivi de réseaux à l’usine de traitement des eaux usées, pour la naissance de son fils Émile né le 19 juillet 2021;

À madame Joanie Beaulac, agente en environnement à la Direction de l’ingénierie et de l’environnement, pour la naissance de sa fille Noémie née le 21 juillet 2021;

À monsieur Maxime Marquis, pompier au Service de sécurité incendie et sécurité civile, pour la naissance de son fils William né le 13 août 2021.

Protection de l'eau

Le conseiller Alain D'Auteuil tient à ce que la Ville de Drummondville refuse toute négociation concernant le site d'enfouissement, afin de protéger la santé de la population puisque la qualité de l'eau est compromise.

Assemblée de consultation publique concernant le lieu d'enfouissement technique - le mardi 24 août 2021 (M. Alain Carrier)

Monsieur le maire rappelle aux citoyens que c'est demain le 24 août dès 19 h 00 qu'aura lieu l'assemblée de consultation publique du gouvernement relative au site d'enfouissement au Centrexpo Cogeco Drummondville. Il invite donc les gens intéressés à aller y déposer leur mémoire. Il mentionne également qu'il y présentera lui-même un mémoire afin de dénoncer et exprimer clairement au gouvernement l'opposition de la Ville de Drummondville à ce projet de Waste Management. Ce mémoire sera disponible sur le site internet de la Ville dès le lendemain de l'assemblée. Il sera également possible de participer en visioconférence via le site du Ministère de l'environnement suivant : bit.ly/enfouissement.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 7 septembre 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 7 septembre 2021.

0967/08/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 56.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

ANNEXE I – PPCMOI AU 2020 BOULEVARD LEMIRE



Sainte-Brigitte-des-Saults

Saint-Zéphirin-de-Courval

Saint-Lucien

Saint-Cyrille-de-Wendover

5e Rang

chemin Gamelin

rang Saint-Michel

rang Sainte-Anne

boulevard Foucault

boulevard Allard

rue du Bec-du-Canard

chemin Hemming

boulevard Saint-Joseph Ouest

boulevard Saint-Joseph

rue Saint-Jean

autoroute Jean-Lesage

boulevard Lemire

boulevard Mercure

autoroute Joseph-Armand-Bombardier

route Caya

chemin Tourville

5e Rang Est

5e Rang Ouest

Petit-5e Rang

7e Rang

Saint-Bonaventure

Saint-Majorique-de-Grantham

Saint-Germain-de-Grantham

Wickham

Lefebvre

L'Avenir

RÉGLEMENT DE ZONAGE- ANNEXE J

Légende

Agroforestier

Agricole dynamique

Agricole viable

Ilots destructurés

Périmètre urbain

DRUMMONDville Capitale du développement — URBANISME

DROIT DE CONSTRUIRE EN ZONE AGRICOLE

JUIN 2021

0 500 1 000 2 000 3 000 Mètres

ANNEXE 1

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 1er septembre 2021, à compter de 13 h 30, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller

Absence motivée :

monsieur William Morales, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière

0968/09/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0969/09/21 Règlement hors cour du dossier de la Cour du Québec portant le numéro 405-22-005645-200

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le règlement hors cour du dossier de la Cour du Québec portant le numéro 405-22-005645-200;

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tout document utile ou nécessaire à la conclusion et la mise en oeuvre du règlement hors cour de ce dossier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0970/09/21 Signature d'un avis de contamination relativement au lot 6 431 129 et à une partie du lot 3 427 402 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (usine de traitement d'eau - UTE)

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un avis de contamination relativement au lot 6 431 129 et à une partie du lot 3 427 402 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0971/09/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 13 h 36.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 7 septembre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère
monsieur Alain Martel, conseiller (visioconférence)

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

0972/09/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0973/09/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 23 août 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 23 août 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0974/09/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 1er septembre 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance extraordinaire du 1er septembre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception de la lettre suivante :

Semaine de la sécurité ferroviaire (20 au 26 septembre 2021)

Réf. : M. Stephen Covey, Chef de la Police et de la sécurité du CN propose à la Ville d'appuyer la semaine de la sécurité ferroviaire, qui aura lieu au Canada du 20 au 26 septembre 2021, afin de sensibiliser les citoyens et prévenir les accidents ainsi que les blessures aux passages à niveau.

0975/09/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 31 août 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 31 août 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

0976/09/21 **Appui à la Semaine de la sécurité ferroviaire**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la Semaine nationale de la sécurité ferroviaire, qui se déroulera du 20 au 26 septembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0977/09/21 **Appropriation d'une somme de 1 300 000 $ au surplus accumulé affecté « Engagements financiers & dette long terme »**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 1 300 000 $ provenant du surplus accumulé affecté « Engagements financiers & dette long terme » pour rembourser par anticipation la dette à long terme.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0978/09/21 **Appropriation d'une somme de 3 500 000 $ au surplus accumulé affecté « Développement économique »**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville approprie une somme de 3 500 000 $ provenant du surplus accumulé affecté « Développement économique » pour financer une partie des travaux du Parc industriel Saint-Nicéphore Phase 3 comme prévu au PTI 2021.

Advenant la possibilité que la dépense soit inférieure au montant prévu, le trésorier est autorisé à retourner dans ce même surplus la somme qui n'a pas été appropriée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0979/09/21 **Approbation de la liste des virements budgétaires du 6 juin au 21 août 2021**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyé par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la liste des virements budgétaires supérieurs à 50 000 $ effectués du 6 juin au 21 août 2021 soit approuvée;

et que la liste des virements budgétaires se situant entre 10 000 $ et 50 000 $ effectués du 6 juin au 21 août 2021 soit déposée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0980/09/21 **Réfection de la pompe P2 à l'usine de traitement d'eau (Contrat de gré à gré no DR21-GAG-058)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Danovar inc. pour un montant ne dépassant pas 105 699 $ (taxes incluses) pour la réfection de la pompe P2 à l'usine de traitement d'eau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0981/09/21 **Service de déneigement de toitures des bâtiments municipaux (Demande de prix no DR21-DDP-077)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Toitures Daniel inc. au montant de 80 597,48 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0982/09/21 **Services techniques - Service d'entretien ménager à l'hôtel de ville (Appel d'offres no DR21-PUB-048)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la soumission de la compagnie Maintenance Euréka ltée au montant annuel moyen de 66 947,64 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0983/09/21 **Services professionnels pour travaux de réfection sur la rue Place Bonneville (Appel d'offres no DR21-PUB-050)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Services EXP inc. au montant de 167 679,54 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0984/09/21 **Services professionnels - Travaux de réfection et d'aménagement de la rue Marier (Appel d'offres no DR21-PUB-051)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Les Services EXP inc. au montant de 132 660,45 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0985/09/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par monsieur Yves Grondin conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvements et promotions des employés :

Brigadiers permanents : Glori Ann Moscovitch, Luc Gendron, André Carrier et Diane Bergeron
Préposée à la documentation au Service de l'urbanisme : Martine Barbeau

Embauche employés surnuméraires :

Préposé à la documentation au Service de l'urbanisme : Alexis Corbin-Giroux
Manoeuvres aux loisirs : Olivier Lassonde et Charles Touzel

Embauche employés étudiants :

Inspecteur en bâtiment : Roxanne Joyal (prolongation de contrat)
Secrétaires : Charlie-Rose Ménard et Lily-Pier Ouellet (prolongations de contrats)
Stagiaire en communication à la bibliothèque : Laurianne Villeneuve

0986/09/21 **Mandat à la firme d'avocats Le Corre & associés afin de représenter la Ville de Drummondville dans le dossier judiciaire relatif à l'employé no 635**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la firme d'avocats Le Corre & associés soit mandaté afin de représenter la Ville de Drummondville dans le dossier judiciaire relatif à l'employé no 635.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0987/09/21 **Modification de la rémunération du personnel électoral**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte les taux suivants comme tarification de la rémunération du personnel électoral :

TITRES ET FONCTIONS	MONTANTS ÉLECTIONS
PRÉSIDENT D'ÉLECTION	
A. Vote par anticipation	650 $/jour de vote par anticipation
B. Scrutin	650 $/jour de vote
C. L'ensemble de ses autres fonctions entre le 1er septembre pour une élection générale ou la date décrétant une élection partielle et le jour du scrutin et/ou pour un référendum :	0,43 $ par électeur pour les 2 500 premiers + 0,26 $ pour les électeurs suivants
D. Élection par acclamation	33% de la rémunération totale lors d'une élection
SECRÉTAIRE D'ÉLECTION	
Le secrétaire d'élection a le droit de recevoir une rémunération égale à :	75 % de la rémunération totale du président d'élection
ADJOINT AU PRÉSIDENT	
Tout adjoint au président d'élection a le droit de recevoir une rémunération égale à :	50 % de la rémunération totale du président d'élection
RESPONSABLE DE SALLE (PRIMO)	
Rémunération :	450 $/jour (incluant la formation)
SCRUTATEUR	
Rémunération :	275 $/jour (incluant la formation)
SECRÉTAIRE D'UN BUREAU DE VOTE	
Rémunération :	250 $/jour (incluant la formation)
COMMISSION DE RÉVISION	
Président : Réviseurs : Secrétaire :	31,00 $/heure 31,00 $/heure 31,00 $/heure
ACCUEIL ET TABLE DE VÉRIFICATION DE L'IDENTITÉ DES ÉLECTEURS	
Président : Membres :	205 $/jour 205 $/jour
AIDE PRIMO/AGENT SANITAIRE	
Rémunération :	205 $/jour
TRÉSORIER	
Candidat indépendant autorisé :	
Rapport de dépenses électorales :	150 $/rapport + 1 % des dépenses électorales déclarées
Rapport financier :	72,00 $/rapport
Autres fonctions (rencontre, formation, etc.) :	37,00 $/candidat
Partis politiques :	
Rapport de dépenses électorales :	47,00 $/rapport + 1 % des dépenses électorales déclarées
Rapport financier :	222 $/rapport
Autres fonctions (rencontre, formation, etc.)	13,00 $/candidat

La rémunération globale du trésorier doit être inférieure à 10 783 $.

AUTRES

Le présent tarif inclut les heures de formations obligatoires payables.

Le président d'élection ou le secrétaire d'élection, selon le cas, est autorisé à requérir les services de toutes personnes susceptibles d'aider à la bonne marche de l'élection et/ou du référendum.

Pour toutes autres fonctions que celles ci-dessus énumérées, les fonctionnaires à l'emploi de la Ville seront rémunérés selon leur taux horaire.

ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent tarif des rémunérations entre en vigueur à la date de son adoption au conseil.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0988/09/21 Transaction et quittance relatives à une demande d'honoraires supplémentaires dans le cadre du contrat par appel d'offres public DR19-PUB-063

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le règlement hors cour d'un différend avec Stantec Experts-conseils ltée, dans le cadre du contrat par appel d'offres public DR19-PUB-063 pour la fourniture de services professionnels en ingénierie;

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tout document utile ou nécessaire à la conclusion et à la mise en œuvre du règlement hors cour de ce dossier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0989/09/21 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec la compagnie 9445-4741 Québec inc. concernant le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault (CV20-3595)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente promoteur à intervenir avec la compagnie 9445-4741 Québec inc. en vue de l'installation d'infrastructures d'aqueduc et d'égouts pour le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0990/09/21 **Mandat à la firme Avizo Experts-Conseils concernant le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault (surveillance)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Avizo Experts-Conseils aux fins d'assurer la surveillance des travaux concernant le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault, et ce, aux frais du promoteur.

De plus, la Ville de Drummondville informe le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) qu'elle ne s'oppose pas à l'émission de ladite autorisation et qu'elle s'engage à transmettre audit ministère, lorsque les travaux seront terminés, une attestation signée par un ingénieur quant à leur conformité à l'autorisation accordée et qu'elle s'engage, s'il y a lieu, à entretenir le bassin de rétention des eaux pluviales et à tenir un registre d'exploitation et d'entretien.

Également, la Ville de Drummondville atteste que le projet décrit dans les plans et devis est prévu dans un plan de gestion des débordements en cours d'élaboration, lequel devra inclure un bilan des débits autorisés par le MELCC ainsi que ceux permis par la municipalité à l'intérieur du territoire visé par le plan de gestion des débordements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0991/09/21 **Mandat à la firme Englobe Corp. concernant le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault (laboratoire)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Englobe Corp. aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Foucault, et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0992/09/21 **Signature d'une servitude de passage à intervenir avec la compagnie 9369-9320 Québec inc. (Résidence L'Ermitage) relativement à une servitude de passage réelle et perpétuelle donnant accès à la rue des Corsetières (CV21-3702)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une servitude de passage à intervenir avec la compagnie 9369-9320 Québec inc. (Résidence L'Ermitage) relativement à une servitude de passage réelle et perpétuelle donnant accès à la rue des Corsetières.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0993/09/21 **Construction UTE - Demande d'augmentation de l'enveloppe de l'aide financière FIMEAU**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville demande officiellement l'augmentation de l'enveloppe de l'aide financière FIMEAU afin de partager les coûts équitablement entre les différents paliers de gouvernements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0994/09/21 **Signature d'une entente à intervenir avec la Société sylvicole Arthabaska Drummond inc. relativement à la mise en valeur des forêts privées (CV21-3416)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le chef de division du Service des travaux publics ou à défaut le directeur du Service des travaux publics soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec la Société sylvicole Arthabaska Drummond inc. relativement à la mise en valeur des forêts privées, telle qu'elle est définie dans la *Loi sur les forêts (L.R.Q., chapitre F-4.1)* et dans les règlements afférents, ainsi que dans tout autres loi ou règlement qui y font référence.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0995/09/21 **Adoption de la politique du patrimoine culturel**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la politique du patrimoine culturel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0996/09/21 **Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du site du parc de la Forêt Drummond (45 parties de lots visées) du rang Sainte-Anne, secteur Saint-Joachim**

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture a été présentée à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE la demande vise une partie de 45 lots du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, lesquels font partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec (description des lots en annexe A, ci-joint);

CONSIDÉRANT QUE seule la partie de la demande déposée qui se situe sur le territoire de la Ville de Drummondville a été analysée et traitée par cet avis municipal;

CONSIDÉRANT QUE les parties de lots visés font partie de la zone CO-5009 au règlement de zonage actuellement en vigueur, laquelle zone autorise principalement des activités récréatives;

CONSIDÉRANT QUE cette demande a pour objectif de venir régulariser et autoriser des utilisations autres que l'agriculture sur des parties de lot du Parc régional de la Forêt Drummond, plus précisément pour des activités correspondant à différents types de sentiers, pour des aires de stationnement, des aires de repos et d'observation et des infrastructures bâties (détails et lots visés en annexe B, ci-joint);

CONSIDÉRANT QUE la superficie demandée pour des fins autres qu'agricoles est de quatre-vingt-dix mille quatre cent vingt mètres carrés (90 420 m^2), mais qu'il y a lieu de préciser que la superficie occupée sera moindre puisque certaines pistes et sentiers utiliseront le même espace au sol (pistes et sentiers multifonctionnels);

CONSIDÉRANT QUE les possibilités d'utilisation des lots visés à des fins d'agriculture ne seront pas limitées puisque la poursuite des activités agroforestière sur le résiduel des parties de lots visés ne sera pas compromise;

CONSIDÉRANT QUE le potentiel du sol sur la partie de la demande faisant l'objet du présent avis est de :

- classe 4 avec limitation due à un manque d'humidité et à une basse fertilité (4-2FM) ainsi que de classe 4 avec limitation due à une surabondance d'eau et à une basse fertilité (4-6FW) dans sa partie nord-est;
- classe 4 avec limitation due à une surabondance d'eau et à une basse fertilité (4 FW) dans sa partie sud-ouest;

tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QUE la recherche d'espaces alternatifs hors de la zone agricole s'avère inappropriée puisque l'objectif est d'encadrer des activités déjà existantes depuis de nombreuses années sur ce territoire en plus d'en ajouter pour bonifier l'offre et que le Parc régional de la Forêt Drummond a été créé à cette fin sur des terrains maintenant propriété de la MRC Drummond;

CONSIDÉRANT QU'il n'y aura pas de conséquence négative sur l'homogénéité du territoire agricole et ses possibilités d'exploitations;

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sera pas mise en cause puisque les activités auront lieu dans une vaste forêt sans qu'elle puisse avoir un impact réel sur les activités agricoles des environs, à l'extérieur du Parc régional de la Forêt Drummond;

CONSIDÉRANT QUE cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec ne contrevient pas au règlement de zonage de la Ville de Drummondville;

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Therrien Couture Jolicoeur S.E.N.C.R.L représenté par Me Simon Letendre, avocat, auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture de parties de lots énumérés à l'annexe A, dans le but d'offrir :

- des voies cyclables et piétonnières,
- des sentiers de vélo de montagne et de vélo sur neige,
- des sentiers pédestres,
- des aires de stationnement, de repos et d'observation,
- des infrastructures bâties,

et conforment au règlement de zonage no 4300 quant aux usages projetés.

Les annexes A et B font partie intégrante de la présente résolution.

ANNEXE A

4 632 188	4 632 209	4 632 218	4 632 235	4 633 481
4 632 189	4 632 210	4 632 225	4 633 049	4 633 482
4 632 190	4 632 211	4 632 226	4 633 460	4 633 483
4 632 191	4 632 212	4 632 227	4 633 462	4 633 484
4 632 192	4 632 213	4 632 228	4 633 463	4 633 485
4 632 193	4 632 214	4 632 230	4 633 464	4 633 486
4 632 197	4 632 215	4 632 231	4 633 466	4 633 487
4 632 198	4 632 216	4 632 232	4 633 468	4 633 488
4 632 201	4 632 217	4 632 234	4 633 478	4 633 489

du cadastre officiel du Québec de la circonscription foncière de Drummond;

ANNEXE B

Identification des lots visés pour chacun des usages demandés :

Utilisations à régulariser ou projetés	Lots		
Voies cyclables et piétonnières	4 632 189 4 632 190 4 632 198	4 633 460 4 633 462 4 633 463	4 633 488
Sentiers de vélo de montagne et vélo sur neige	4 632 188 4 632 189 4 632 190 4 632 191 4 632 192 4 632 193 4 632 197 4 632 198	4 632 213 4 632 214 4 632 215 4 632 216 4 632 217 4 632 218 4 632 225 4 632 226	4 633 468 4 633 478 4 633 481 4 633 482 4 633 483 4 633 484 4 633 485 4 633 486

	4 632 201 4 632 209 4 632 211 4 632 212	4 632 227 4 632 228 4 633 464 4 633 466	4 633 487 4 633 488 4 633 489
Sentiers pédestres	4 632 211 4 632 225 4 632 226 4 632 227 4 632 228	4 632 230 4 632 231 4 632 232 4 632 234 4 632 235	4 633 049 4 633 460 4 633 462 4 633 463 4 633 464
Aires de stationnement, aires de repos et d'observation et infrastructures bâties	4 632 190 4 632 198 4 632 210	4 632 218 4 632 231 4 632 232	4 633 488

du cadastre officiel du Québec de la circonscription foncière de Drummond;

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0997/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 570 de la rue Heriot
Réduire la distance minimale des unités de ventilation par rapport au débord de toit - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 5 mètres à 2 mètres la distance minimale des unités de ventilation par rapport au débord de toit **à la condition** que les unités soient peinturées de couleur beige (couleur semblable à celle du bâtiment), et ce, sur le lot 3 427 092 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 570 de la rue Heriot.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0998/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1565 du chemin Tourville
Réduire la marge arrière minimale applicable à une serre - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 10 mètres à 2 mètres la marge arrière minimale, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 921 867 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1565 du chemin Tourville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

0999/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 401 de la rue Pie-IX
Augmenter la superficie maximale d'un pavillon-jardin - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 15 mètres carrés à 17 mètres carrés la superficie maximale d'un pavillon-jardin, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 971 947 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 401 de la rue Pie-IX.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1000/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1398 du chemin Hemming
Autoriser une piscine creusée et une terrasse et augmenter la hauteur d'une clôture - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser une piscine creusée partiellement implantée en cour avant, à une distance minimale de 7 mètres de la ligne avant de terrain;
- autoriser une terrasse en cour avant, à une distance minimale de 2 mètres de la ligne avant de terrain;
- augmenter de 1 mètre à 1,2 mètre la hauteur maximale d'une clôture en cour avant;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 351 569 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1398 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1001/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1415 de la rue Fradet
Augmenter la hauteur d'un bâtiment et réduire la marge avant applicable au bâtiment - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 6,64 mètres à 9,75 mètres la hauteur maximale;
- augmenter de 2 mètres à 5,6 mètres la différence de hauteur avec le bâtiment voisin le plus bas;
- réduire de 10 mètres à 6,8 mètres la marge avant minimale;

du bâtiment principal, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 533 009 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1415 de la rue Fradet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1002/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé sur la rue Thérèse-Casgrain
Augmenter la longueur d'une rue sans issue et abroger l'obligation d'aménager un cercle de virage à l'extrémité de cette rue - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 180 mètres à 950 mètres la longueur maximale d'une rue sans issue;
- abroger l'obligation d'aménager un cercle de virage d'un rayon d'une emprise minimale de 20 mètres à l'extrémité d'une rue sans issue;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 6 037 577, 6 405 718 (6 455 230 projeté) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit la rue Thérèse-Casgrain.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1003/09/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 25 août 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.08.21	1550, Saint-Aimé	Nouvelle enseigne rattachée
21.08.22	405, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Nouvelle enseigne rattachée Modification de l'enseigne détachée **(conditions)**
21.08.23	430, rue Lindsay	Modification à l'architecture du bâtiment Nouvelle enseigne rattachée
21.08.24	570-572, rue Melançon	Rénovation extérieure
21.08.25	570, rue Heriot	Modification à l'architecture du bâtiment (ajout d'équipements mécaniques) **(conditions)**
21.08.26	1415, rue Fradet	Nouveau bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 25 août 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1004/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5377 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5377 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser les habitations trifamiliales à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251 située le long du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands, selon **certaines conditions**.

1005/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5379 modifiant le règlement no RV21-5327 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5379 ayant pour objet de décréter une modification du règlement d'emprunt no RV21-5327 afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant de 28 761 949 $ et dépose le projet de règlement.

1006/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5380 relatif au programme de rénovation commerciale et visant le secteur du centre-ville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5380 relatif au programme de rénovation commerciale et visant le secteur du centre-ville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et de bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville.

1007/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5381 relatif au programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels et visant certains secteurs répondant à des critères spécifiques et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5381 relatif au programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels et visant certains secteurs répondant à des critères spécifiques et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci.

1008/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5382 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Stéphanie Lacoste, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5382 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'implantation d'une industrie de transformation de produits alimentaires à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55 dans le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie.

1009/09/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5377 (boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5377 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale);

- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement ainsi que **des conditions** relatives à l'aménagement de terrain et aux entrées charretières.

La zone d'habitation H-1251 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph et par les rues des Alouettes, des Aigles et des Goélands;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1010/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5380 (secteur centre-ville)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5380 relatif au programme de rénovation commerciale ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et de bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1011/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5381 (secteurs répondant à des critères spécifiques)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5381 ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1012/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5382 (secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie)

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5382 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone industrielle I-1159-1 à même une partie de la zone industrielle I-1158-1 de manière à inclure un terrain localisé à l'angle des rues Marie-Curie et Thérèse-Casgrain.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la partie sud-ouest de l'axe de la rue Thérèse-Casgrain et la partie nord de l'axe de la rue Alfred-Nobel, et ce, entre la partie sud-est de l'axe de la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de l'axe de la rue Salaberry;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1013/09/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales de 12 logements chacune dans la partie arrière du site situé aux 600-602 du boulevard Saint-Charles

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

de permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales (H-5) jusqu'à 12 logements par bâtiment dans la partie arrière du site aux 580-600 du boulevard Saint-Charles soit sur le lot 4 350 789 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

580 boulevard Saint-Charles

- de réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- de permettre la mise en commun des aires de stationnement à des fins résidentielle et commerciale;
- de réduire de 10 à 6 le nombre minimal de cases de stationnement;

600-602 boulevard Saint-Charles

Lotissement :
- de réduire de 21 mètres à 15 mètres et à 7 mètres la largeur minimale de 2 terrains;
- de réduire de 630 à 550 mètres carrés la superficie minimale d'un terrain;

Bâtiments principaux :
- de réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- d'augmenter de 1 à 4 le nombre maximal de bâtiments principaux sur un même terrain;
- d'augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'étages des bâtiments principaux;
- d'abroger l'application de la moyenne des hauteurs;
- d'abroger l'application de la marge avant maximale;

Bâtiments accessoires :

- de permettre 2 bâtiments accessoires détachés composés:
- de remises et d'abris d'auto et/ou garages privés attenants entre eux;
- d'une superficie maximale de 250 mètres carrés par bâtiment;
- d'une longueur maximale de murs de 32 mètres;
- localisés à une distance maximale de 30 mètres de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée;
- de permettre 2 remises d'une superficie maximale de 30 mètres carrés chacune;

Aménagement de terrain

- d'abroger l'obligation d'aménager une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre entre une ligne de terrain et une aire de stationnement et permettre une aire de stationnement et une allée de circulation à 0 mètre d'une ligne latérale ou arrière de terrain;
- de permettre une clôture d'une hauteur maximale de 2,44 mètres adjacente aux lots 4 350 792, 4 350 795, 4 350 790, 4 350 797 et 5 214 400.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

Bâtiments principaux

- l'implantation des bâtiments principaux projetés dans la partie arrière du site doit être similaire à l'implantation prévue au plan en pièce jointe;
- les bâtiments principaux projetés doivent être implantés à une distance minimale de 7 mètres des lignes des propriétés voisines adjacentes aux rues cours du Chevreuil et Guy;
- la toiture des bâtiments principaux est plate;
- les côtés latéraux des balcons, des perrons et des galeries orientés vers les terrains adjacents aux rues cours du Chevreuil et Guy doivent être encastrés par les murs des bâtiments ou dissimulés par une surface opaque permanente.

Aménagements paysagers

Zones tampons :

- une zone tampon d'une largeur minimale de 7 mètres doit être paysagée et engazonnée en bordure immédiate de toute ligne de terrain adjacente à un terrain attenant aux rues Cours du Chevreuil et Guy, à l'exception de l'aire de stationnement adjacente au lot 5 988 803;
- une zone tampon d'une largeur minimale de 5 mètres doit être paysagée et engazonnée le long de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée.
- à l'intérieur de ces zones tampons, la plantation d'arbres d'un diamètre minimal de 50 millimètres et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation, selon un ratio d'un arbre aux 6 mètres linéaires de terrain, doit être réalisée;
- les essences d'arbres plantées composant les zones tampons doivent être constituées de conifères dans une proportion minimale de 50 %;
- à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la rue Guy :
  - un écran opaque doit être installé soit une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,2 mètre à la plantation (sauf en présence d' une haie de cèdres existante d'une hauteur minimale de 2 mètres) ou à défaut une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2 mètres doit être installée;
- à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la rue cours du Chevreuil une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2,4 mètres doit être installée le long de la ligne de terrain adjacente au lot 5 214 400.

Allée de circulation

- la largeur minimale de l'allée de circulation centrale menant aux aires de stationnement est établie à 6 mètres;
- l'ilot du rond-point doit être carrossable en tout temps;

Toute modification à l'implantation et à l'architecture des bâtiments de même qu'aux aménagements de terrain, exigés en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Le tout tel qu'illustré sur le plan ci-joint à l'annexe I, soit le plan projet d'implantation préparé par Michel Dubé arpenteurs-géomètres inc. daté du 25 mars 2021.

Délai de réalisation
Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 6 mois après la fin de la construction des bâtiments principaux;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1014/09/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un Service de génie avec laboratoire autre que médical ainsi qu'une institution de formation spécialisée au 1185 boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser les usages « 6592 Service de génie » et « 6995 Service de laboratoire autre que médical » faisant partie de la classe d'usage C-3 (bureau);
- d'autoriser l'usage « 6839 Autre institution de formation spécialisée » de la classe d'usage C-2 (commerce local);
- de réduire la marge avant minimale de 15,43 mètres à 12 mètres;
- de réduire la marge arrière minimale de 15 mètres à 13 mètres;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre la distance minimale entre les cases de stationnement et la ligne avant;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre l'aire d'isolement entre l'aire de stationnement et la ligne avant.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I du 1185 boulevard Lemire, soit sur le lot 4 104 476 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1015/09/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales de 6 logements, selon certaines conditions aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

Remplacer la résolution 0960/07/18 adoptée en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305;

Autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales (H-4) de 6 logements sur les lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard, **selon certaines conditions**.

Le bâtiment multifamilial situé sur le lot 6 404 368 soit au 466 de la rue Lessard doit être implanté à une distance minimale de 6,5 mètres de la ligne latérale droite de terrain.

L'article 100 relatif au calcul de la dimension de la marge avant ne s'applique pas.

L'article 123 relatif au calcul des hauteurs minimale et maximale ne s'applique pas.

Réduire de 1,5 mètre à 1,1 mètre de la distance minimale entre une galerie, un perron, un balcon et un escalier et une ligne de terrain, **à la condition** que la longueur de la galerie, du perron, du balcon et d'un escalier où la distance est dérogatoire n'excède pas 4 mètres.

Autoriser l'absence d'une aire d'isolement située entre le bâtiment principal et l'aire de stationnement sur une distance maximale totale de 4 mètres.

Autoriser qu'un garage privé isolé soit attenant à une remise.

NORMES SPÉCIFIQUES H-4 (6 logements)

STRUCTURE DU BÂTIMENT
Isolée

DIMENSIONS DU BÂTIMENT
Hauteur en étage(s) minimale 2
Hauteur en étage(s) maximale 2
Hauteur maximale (m) 10
Superficie d'implantation minimale (m²) 150
Largeur minimale (m) 10

MARGES
Avant minimale (m) 6
Latérale minimale (m) 2
Latérales totales minimales (m) 6
Arrière minimale (m) 8

Lotissement
Largeur minimale (m) 21
Profondeur minimale (m) 30
Superficie minimale (m2) 700

De plus **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

- planter un minimum de 3 arbres de type conifère le long de la rue Lessard en façade de chacun des lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard;
- planter un minimum de 4 arbres de type conifère le long de la rue Traversy sur le lot 6 404 370;
- aménager une zone tampon d'une largeur minimale de 3 mètres le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 370 qui est limitrophe avec le lot 6 305 452;
- planter à l'intérieur de la zone tampon précédemment décrite un minimum de 3 arbres de type conifère et 10 arbustes;
- planter 4 arbres séparés par des tronçons de haies de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 368 qui est limitrophe avec le lot 3 898 235. Les 2 arbres existants peuvent être comptabilisés dans ce nombre.

Les arbres précédemment décrits doivent posséder un diamètre minimal de 0,5 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1016/09/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage intérieur et apporter des ajustements règlementaires relatifs à la marge avant, aux entrées charretières, au mur arrière du bâtiment principal et aux zones tampons aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean, selon certaine condition**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser l'usage « 6379 autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean **à la condition** que seul l'entreposage intérieur soit autorisé;
– de réduire de 7,2 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal agrandi;
– d'augmenter de 2 à 4 le nombre maximal d'entrées charretières;
– d'augmenter de 50 % à 90 % le pourcentage maximal du prolongement du mur arrière protégé par droits acquis;
– de réduire de 10 mètres à 1,8 mètre la largeur minimale d'une zone tampon sans plantation située le long de la ligne arrière de terrain vis-à-vis la nouvelle section asphaltée.

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

– planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne arrière des terrains formés des lots 3 082 214, 3 082 215 et 3 082 216.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1017/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5342-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'abroger le calcul de la moyenne de la marge avant et d'établir une marge avant maximale uniquement aux zones à dominance d'usage « Habitation (H) », d'autoriser la reconstruction des bâtiments suite à un sinistre dont la marge avant bénéficie de droits acquis et de reconnaître des droits acquis aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 relativement à leurs marges avant et avant secondaire**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0833/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'abroger le calcul de la moyenne de la marge avant et d'établir une marge avant maximale uniquement aux zones à dominance d'usage « Habitation (H) », d'autoriser la reconstruction des bâtiments suite à un sinistre dont la marge avant bénéficie de droits acquis et de reconnaître des droits acquis aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 relativement à leurs marges avant et avant secondaire;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5342-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de modifier, au chapitre 4, l'article 99.2 et d'ajouter l'article 99.3 relatif au calcul de la marge avant afin que :
  - les bâtiments situés dans une zone à dominance d'usage « Habitation (H) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et normes ainsi qu'une marge avant maximale de 30 % supérieure à la marge avant minimale;

- les bâtiments situés dans une zone à dominance d'usage « Commerce (C) », à dominance d'usage « Industrie (I) », à dominance d'usage « Communautaire et d'utilité publique (P) », à dominance d'usage « Rurale (R) » et à dominance d'usage « Agricole (A) » respectent la marge avant minimale indiquée à la grille des usages et des normes et qu'aucune marge avant maximale ne soit appliquée.

– d'abroger, au chapitre 4, l'article 100 relatif au calcul de la moyenne des marges avant;
– d'ajouter, au chapitre 15, l'alinéa 4) à l'article 1521 relatif à la reconnaissance de droits acquis lors de la reconstruction de bâtiments dont la marge avant est non conforme;
– d'ajouter, au chapitre 15, l'article 1521.1 relatif aux droits acquis accordés aux bâtiments construits avant le 1er janvier 1988 quant à leurs marges avant et avant secondaire;
– d'abroger, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, les références à l'article 100;
– d'ajuster, dans les grilles des usages et des normes des zones concernées, la marge avant minimale afin que celle-ci reflète l'implantation réelle des bâtiments existants;
– de créer, à partir de la zone d'habitation H-202, la zone d'habitation H-202-1 afin que la marge avant minimale de celle-ci reflète l'implantation réelle des bâtiments existants.

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1018/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5360-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre de créer des terrains commerciaux donnant vers le boulevard Saint-Joseph et des terrains résidentiels donnant vers le boulevard Mercure dans le cadre d'un projet de subdivision d'un terrain. Ce règlement a notamment pour incidence de créer une nouvelle zone rurale ainsi que de préciser le type d'usages autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0774/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre de créer des terrains commerciaux donnant vers le boulevard Saint-Joseph et des terrains résidentiels donnant vers le boulevard Mercure dans le cadre d'un projet de subdivision d'un terrain. Ce règlement a notamment pour incidence de créer une nouvelle zone rurale ainsi que de préciser le type d'usages autorisés ainsi que toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5360-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de créer la zone rurale R-9508 à même une partie de la zone rurale R-9503 de manière à autoriser certains usages faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), la classe d'usages C-7 (commerce lié à la construction) et certains usages faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde), selon **certaines conditions.** Cette nouvelle zone inclut de façon approximative des terrains situés le long et au sud-ouest du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Goélands et de la Traverse.

– de prévoir en conséquence, pour les usages autorisés, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'affichage.

La zone rurale R-9503 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph, l'arrière-lot des terrains donnant vers le boulevard Mercure, la rue des Goélands et le prolongement de la rue du Cordeau;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1019/09/21 Adoption du règlement no RV21-5364-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction pour les terrains adjacents à une rue privée et plus particulièrement pour les habitations situées aux 2205A à 2205K du boulevard Foucault

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0776/06/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction pour les terrains adjacents à une rue privée, et plus particulièrement pour les habitations situées aux 2205A à 2205K du boulevard Foucault;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5364-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser l'émission de permis de construction sur un terrain adjacent à une voie de circulation privée dans la zone d'habitation H-675.

La zone d'habitation H-675 comprend les terrains situés de part et d'autre de la rue privée située entre le boulevard Foucault et la rivière Saint-François dans le secteur du chemin Terra-Jet, les terrains situés de part et d'autre de la rue Courchesne ainsi que les terrains situés du côté nord-ouest du chemin Terra-Jet entre la limite municipale et le boulevard Foucault;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1020/09/21 Adoption du règlement no RV21-5367-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser les habitations unifamiliales de structure jumelée du côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0836/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser les habitations unifamiliales de structure jumelée du côté sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le règlement no RV21-5367-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-777-4 à même une partie de la zone d'habitation H-777-3 afin d'autoriser les habitations unifamiliales (H-1) de structure jumelée sur 6 terrains projetés situés au sud-est de la rue Bertrand, entre les rues du Chevalier et du Troubadour.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue de la Commune et l'arrière des propriétés situées du côté sud-ouest de la rue du Troubadour, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté nord-ouest de la rue Bertrand, jusqu'à la rue de l'Intendant;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1021/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5370-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de faire correspondre la limite de la zone d'habitation H-1251-1 à la limite de terrain au 4712 du boulevard Saint-Joseph**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0837/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de faire correspondre la limite de la zone d'habitation H-1251-1 à la limite de terrain au 4712 du boulevard Saint-Joseph;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5370-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-1251-1 à même une partie de la zone d'habitation H-1252 afin de faire correspondre la limite de la zone à une limite de terrain.

Les zones visées comprennent, de façon approximative, les propriétés situées entre le boulevard Saint-Joseph et le prolongement vers le nord-ouest de l'axe de la rue des Éperviers, et ce, à partir du prolongement vers le nord-est de l'axe de la rue Marcel-Dorais jusqu'à l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Bécassines;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1022/09/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements ainsi qu'un logement au-dessus d'un garage privé isolé aux 84-88 de la rue Newton**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 19 mai 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 21 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-479 et plus particulièrement aux 84-88 de la rue Newton;
- autoriser la présence d'un logement à l'étage du garage privé isolé;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1023/09/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage à l'intérieur de bâtiments agricoles désaffectés pour une entreprise spécialisée dans l'installation de piscines, le tout à certaines conditions au 585 du boulevard Lemire Ouest**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 21 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser l'entreposage intérieur relatif à l'usage « 5370 Vente au détail de piscines & accessoires » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel léger) dans la zone agricole A-5105, et plus particulièrement au 585 du boulevard Lemire Ouest.

Aux conditions suivantes :
– que l'entreposage ne soit réalisé qu'à l'intérieur des bâtiments agricoles désaffectés existants sur le site visé avant le 5 avril 2021;
– qu'aucun bureau de vente ne soit aménagé sur place;
– qu'aucune enseigne ne soit installée afin d'identifier l'entreprise et l'usage effectué à l'emplacement visé;
– qu'aucun nouveau bâtiment d'entreposage ne soit ajouté;
– qu'aucun entreposage ne soit effectué à l'extérieur des bâtiments agricoles;
– que la superficie du terrain destinée à cet usage n'excède pas 5000 mètres carrés.

Le tout soit au 585 du boulevard Lemire Ouest, soit sur une partie du lot 4 432 414;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1024/09/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à augmenter le nombre de logements par terrain maximal applicable à une habitation multifamiliale de 5 logements aux 139 à 143 de la rue Dorion

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 5 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'augmenter de 80 log./ha à 86 log./ha le nombre de logements par terrain maximal pour une habitation multifamiliale (H-4) de 5 logements sur le lot 3 425 500 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 139-143 de la rue Dorion;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1025/09/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une habitation unifamiliale au 4125 du boulevard Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 5 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que, en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser une habitation unifamiliale (H-1) de structure isolée sur le lot 3 534 340 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4125 du boulevard Saint-Joseph.

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

Toute enseigne commerciale dérogatoire pour un usage résidentiel devra être retirée à l'intérieur d'un délai maximal de 6 mois de l'entrée en vigueur de la présente résolution;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Monsieur le maire, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances à :

monsieur François Allie, opérateur à l'usine de traitement des eaux à la Direction de l'ingénierie et de l'environnement à l'occasion du décès de son père, monsieur René Allie.

Décès de monsieur Jacques Laferté, beau-père de monsieur Alain Carrier

Décès de monsieur Juan-Manuel Cordova-Laferté, neveu de monsieur Alain Carrier

Décès de madame Carmelle Bernatchez, conjointe du père de la conseillère Catherine Lassonde

Précision sur la dernière séance (M. Yves Grondin)
Le conseiller Yves Grondin revient sur ses propos lors de la dernière séance du conseil envers monsieur Éric Beaupré, journaliste et propriétaire de vingt55. Il en profite pour s'excuser publiquement pour son commentaire et il rappelle le rôle important des divers médias pour la Ville.

Contaminants émergents (M. Alain D'Auteuil)
Le conseiller Alain D'Auteuil fait suite à la séance d'informations du 31 août dernier de la coalition de la protection de l'eau et partager à la population que la question qui ressort de cette rencontre est au niveau des contaminants émergents contenus dans la rivière Saint-François. Il ajoute qu'il se demande si la Ville dispose des données sur les contaminants et si oui, il demande comment se les procurer. Le directeur général, Francis Adam, précise que ces informations doivent être demandées au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques. M. D'Auteuil désire que la demande d'informations soit faite.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 20 septembre 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 20 septembre 2021.

1026/09/21 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

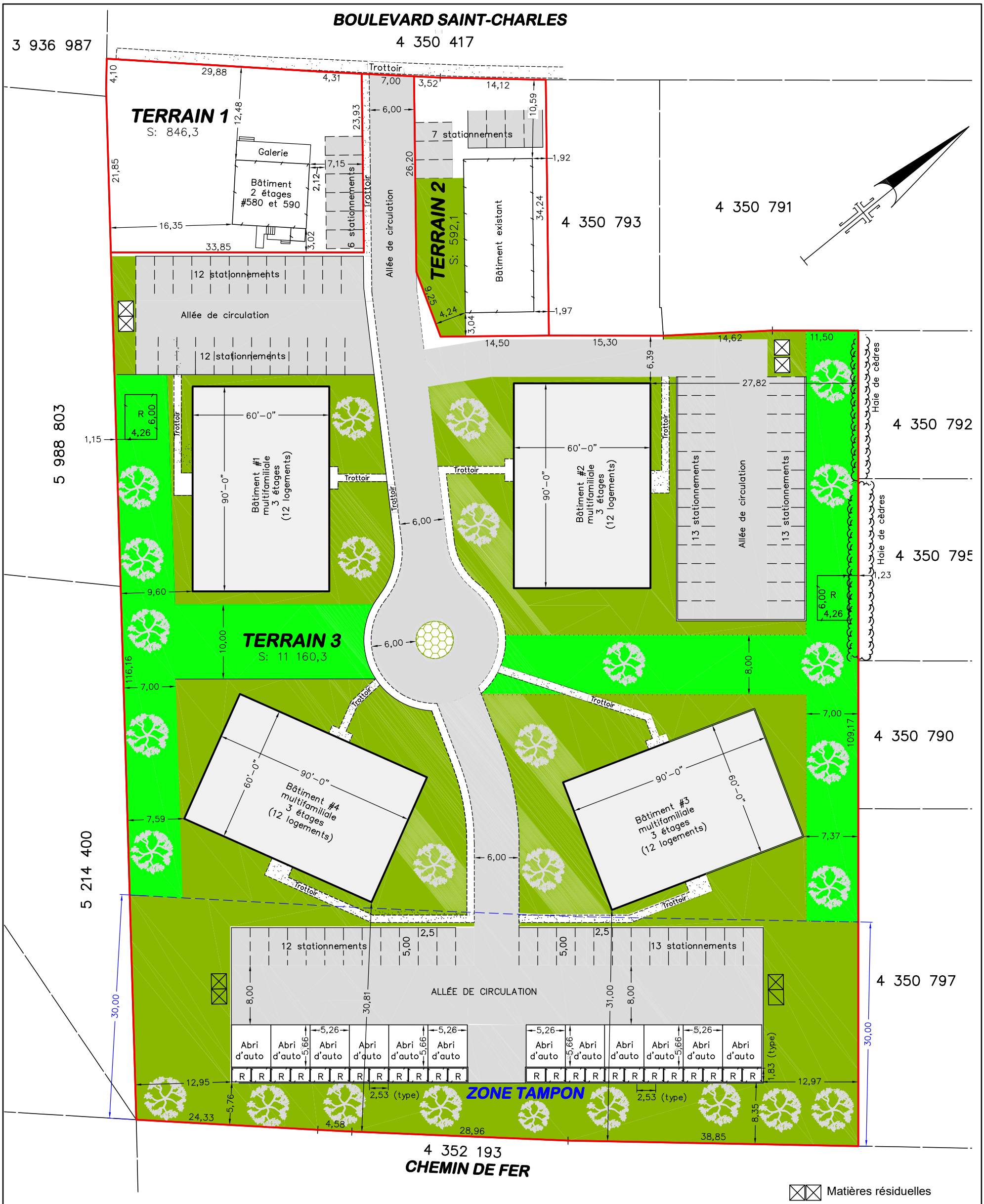
dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 06.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.



N.B.: Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.
Les distances des structures aux limites de propriété ont été prises au revêtement.

Échelle: 1:500 JMD

DUBÉ
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.
DRUMMONDVILLE, LE **25 MARS 2021**

MICHEL DUBÉ
ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

VRAIE COPIE DE L'ORIGINAL
ÉMISE LE

ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

PROJET D'IMPLANTATION

LOT(S) : **4 350 789 et 4 350 796**
CADASTRE **DU QUÉBEC**
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : **DRUMMOND**
MUNICIPALITÉ : **VILLE DE DRUMMONDVILLE**

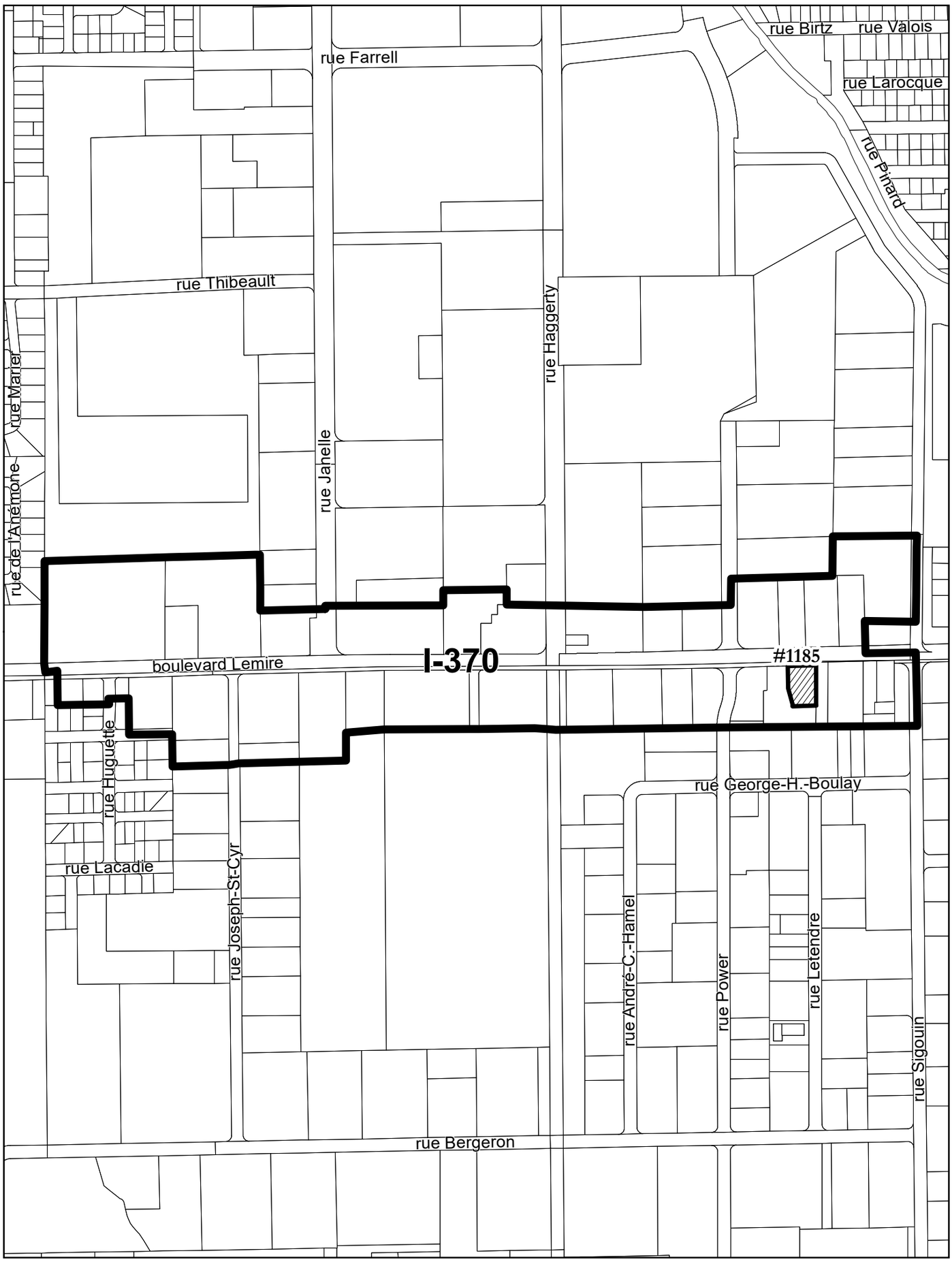
PLAN: **A3-1508**	CLIENT: **HD CONSTRUCTION**
DOSSIER: **6040**	
MINUTE: **27853**	

ANNEXE "I"

DRUMMONDville
Capitale du développement

PROJET DE RÉSOLUTION No._____

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÉSOLUTION



ZONE VISÉE

TERRAIN VISÉ

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 20 septembre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

monsieur Dominic Martin, conseiller

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

1027/09/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1028/09/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 septembre 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 7 septembre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil qu'il n'y a aucune correspondance.

1029/09/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 septembre 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 14 septembre 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

1030/09/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 15 août au 11 septembre 2021 (cette liste totalise un montant de 2 626 537,83 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 15 août au 11 septembre 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par madame Annick Bellavance.

1031/09/21 **Service de désinfection de l'édifice Francine-Ruest-Jutras en raison de la Covid-19**
(Contrat de gré à gré no DR21-GAG-060)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Maintenance Euréka ltée au montant total de 93 000 $ (taxes incluses) pour les travaux de désinfection journalière de l'édifice Francine-Ruest-Jutras pour la période se terminant le 31 décembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1032/09/21 **Service de déneigement et de transport de neige du stationnement UQTR (Demande de prix no DR21-DDP-080)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Excavation Renaud Martel inc. au montant de 61 228,04 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1033/09/21 **Collecte et transport des matières résiduelles (Appel d'offres no DR21-PUB-015)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la soumission de la compagnie Gaudreau Environnement inc. au montant annuel moyen de 2 861 655,23 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1034/09/21 **Fourniture de sel de déglaçage (Appel d'offres no DR21-PUB-053)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Mines Seleine (Division de Sel Windsor ltée) au montant de 807 021,02 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1035/09/21 **Approbation des critères de sélection - Service professionnel - Analyses de laboratoire**
(Appel d'offres no DR21-PUB-054)

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement aux - Service professionnel - Analyses de laboratoire, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** DR21-PUB-054

Numéro de projet : _____

Titre : Service professionnel - Analyses de laboratoire

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
Expérience et expertise de la firme dans des projets similaires – 5 projets	15					
Expérience du chargé de projets	30					
Composition et expérience de l'équipe proposée incluant la capacité de relève	30					
Méthodologie et compréhension du mandat, des enjeux et méthodologie	25					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**						

PARTIE 2					
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire +25) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					

_____ _____

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1036/09/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Canadian Tire, Hydro-Québec et Bell Canada relativement aux lots 4 134 050, 4 134 649 et 4 135 667 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3696)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec Canadian Tire, Hydro-Québec et Bell Canada relativement aux lots 4 134 050, 4 134 649 et 4 135 667 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1037/09/21 **Approbation des règlements généraux de la SDC Quartier Saint-Joseph**

CONSIDÉRANT l'analyse effectuée des règlements généraux proposés par la SDC Quartier Saint-Joseph;

CONSIDÉRANT la satisfaction de la Ville des règlements proposés;

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les règlements généraux de la SDC Quartier Saint-Joseph, tel que proposés.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1038/09/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 0376/03/20 Dérogation mineure - Immeubles situés aux 2640 à 2684 de la rue Saint-Pierre et aux 1350-1354 de la rue Rocheleau**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 0376/03/20 Dérogation mineure - Immeubles situés aux 2640 à 2684 de la rue Saint-Pierre et aux 1350-1354 de la rue Rocheleau de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

1039/09/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 1355/12/20 Dérogation mineure - Immeuble situé au 4782 du boulevard Allard**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 1355/12/20 Dérogation mineure - Immeuble situé au 4782 du boulevard Allard de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

1040/09/21 **Signature d'un contrat de cautionnement de 1 700 000 $ pour le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville (CV21-3679-1)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

Il est résolu :

QUE la Ville de Drummondville se porte caution, de façon indivisible et solidaire des obligations du Centre communautaire de loisirs Claude-Nault aux termes d'un contrat de prêt de 1 700 000 $ à être signé entre le Centre communautaire de loisirs Claude-Nault et la caisse Desjardins de Drummondville;

QUE ce cautionnement soit consenti aux conditions prévues au formulaire en usage à la caisse;

QUE ce cautionnement ne se substitue pas, mais s'ajoute à toute autre garantie que la caisse détient ou pourra détenir;

QUE la Ville de Drummondville s'engage également à rembourser à la caisse, en cas de défaut du Centre communautaire de loisirs Claude-Nault, tous les frais et honoraires judiciaires et extrajudiciaires raisonnables engagés par la caisse pour la réalisation des garanties et le recouvrement des sommes qui lui sont dues;

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le cautionnement tel que soumis par la caisse, **aux conditions énumérées ci-dessus et à toute autre condition en usage à la caisse**, ainsi que tout document utile ou nécessaire pour donner plein effet aux présentes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1041/09/21 **Adoption des projets choisis par les citoyens dans le cadre du budget participatif 2021**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville réalise les 5 projets suivants, en fonction du nombre de votes de la population de Drummondville grâce au budget participatif :

1. Parc inclusif multisensoriel, 657 votes, estimé à 250 000 $;
2. Nos pistes cyclables sont fraîches, 505 votes, estimé à 25 000 $;
3. Un endroit intergénérationnel pour jouer, 493 votes, estimé à 100 000 $;
4. Mini disc-golf, 386 votes, estimé à 30 000 $;
5. Stations mécaniques pour vélo, 379 votes, estimé à 8 000 $ par station.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1042/09/21 **Transfert du projet et de la subvention concernant l'aménagement des sentiers de vélo de montagne à la MRC de Drummond**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville transfère le projet d'aménagement des sentierss de vélo de montagne sur le territoire du parc régional de la Forêt Drummond à la MRC de Drummond afin que cette dernière soit responsable du projet et qu'elle bénéficie de la subvention que la Ville a reçue.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1043/09/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec BEDIVA DE S.E.C. relativement à la vente de l'immeuble du 545-555 rue des Écoles (ancienne bibliothèque) (CV21-3662-1)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec BEDIVA DE S.E.C. relativement à la vente de l'immeuble du 545-555 rue des Écoles (ancienne bibliothèque).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1044/09/21 **Signature d'une promesse d'achat à intervenir avec la compagnie 9449-0935 Québec inc. relativement aux lots 4 982 133 et 6 456 620 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3695)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une promesse d'achat à intervenir avec la compagnie 9449-0935 Québec inc. relativement aux lots 4 982 133 et 6 456 620 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1045/09/21 **Signature d'une promesse d'achat à intervenir avec le CPE Plumeau Soleil relativement aux lots 6 383 402 et 6 383 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3706)**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une promesse d'achat à intervenir avec le CPE Plumeau Soleil relativement aux lots 6 383 402 et 6 383 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1046/09/21 **Composition d'un comité aviseur dans le cadre du Programme d'aide pour la relance des centres-villes du ministère de l'Économie et de l'Innovation (MEI)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville désigne les membres de la Commission de développement du centre-ville à titre de comité aviseur dans le cadre du programme d'aide à la relance des centres-villes du ministère de l'Économie et de l'Innovation.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1047/09/21 **Dépôt d'une demande de subvention dans le Programme d'aide à la voirie locale, volet Accélération, pour le chemin Hemming entre le parc Kounak et la limite de la Ville**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance des modalités d'application des volets Redressement et Accélération du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL);

ATTENDU QUE les interventions visées dans la demande d'aide financière concernant des routes locales de niveau 1 et/ou 2 et, le cas échéant, que celles visant le volet « Redressement » sont prévues à la planification quinquennale/triennale du Plan d'intervention ayant obtenu un avis favorable du ministère des Transports du Québec;

ATTENDU QUE seuls les travaux réalisés après la date figurant sur la lettre d'annonce sont admissibles à une aide financière;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville s'engage à obtenir le financement nécessaire à la réalisation de l'ensemble du projet, incluant la part du Ministère;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville choisit d'établir la source de calcul de l'aide financière selon l'option suivante :

– l'estimation détaillée du coût des travaux;

ATTENDU QUE la chargée de projet de la municipalité, madame Julie René, ingénieur et chef de division infrastructure agit à titre de représentante de cette dernière auprès du Ministère dans le cadre de ce dossier;

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la présentation d'une demande d'aide financière pour les travaux admissibles, confirme son engagement à faire réaliser les travaux selon les modalités d'application en vigueur et reconnaît qu'en cas de non-respect de celles-ci, l'aide financière sera résiliée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1048/09/21 **Dépôt d'une demande de subvention dans le Programme d'aide à la voirie locale, volet Accélération, pour la route Farley entre le boulevard Patrick et le chemin du Golf Ouest**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance des modalités d'application des volets Redressement et Accélération du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL);

ATTENDU QUE les interventions visées dans la demande d'aide financière concernant des routes locales de niveau 1 et/ou 2 et, le cas échéant, que celles visant le volet « Redressement » sont prévues à la planification quinquennale/triennale du Plan d'intervention ayant obtenu un avis favorable du ministère des Transports du Québec;

ATTENDU QUE seuls les travaux réalisés après la date figurant sur la lettre d'annonce sont admissibles à une aide financière;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville s'engage à obtenir le financement nécessaire à la réalisation de l'ensemble du projet, incluant la part du Ministère;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville choisit d'établir la source de calcul de l'aide financière selon l'option suivante :

– l'estimation détaillée du coût des travaux;

ATTENDU QUE la chargée de projet de la municipalité, madame Julie René, ingénieur et chef de division infrastructure agit à titre de représentante de cette dernière auprès du Ministère dans le cadre de ce dossier;

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la présentation d'une demande d'aide financière pour les travaux admissibles, confirme son engagement à faire réaliser les travaux selon les modalités d'application en vigueur et reconnaît qu'en cas de non-respect de celles-ci, l'aide financière sera résiliée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1049/09/21 **Signature d'une entente à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement à Symbiose Drummond pour la période du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2023 (CV21-3707)**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement à Symbiose Drummond pour la période du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2023.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1050/09/21 **Adoption de la Politique de l'habitation**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte la Politique de l'habitation.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1051/09/21 **Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture des lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469 et d'une partie du lot 4 433 069 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond au 675 du boulevard Lemire Ouest (secteur Drummondville) (CPTAQ)**

Considérant que les lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469 et la partie du lot 4 433 069, cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, font partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

Considérant qu'une demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture a été présentée à la Ville de Drummondville;

Considérant que les lots visés par la demande font partie majoritairement de la zone H-5102-1 et également de la zone A-5105 (agricole) autorisant principalement des habitations unifamiliales à certaines conditions et des usages agricoles;

Considérant que le projet consiste à autoriser une utilisation à une fin autre que l'agriculture déjà existante à même les lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469 et une partie du lot 4 433 069, cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, pour une superficie totale de douze mille six cent soixante-cinq mètres carrés (12 665 m²);

Considérant que les lots visés font partie d'un îlot déstructuré tel qu'autorisé par la décision à portée collective de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (décision no 359645);

Considérant que lot 4 433 069, cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, a déjà fait l'objet de 2 décisions favorables de la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'établissement d'une industrie de transport (décisions no 11238 et no 331379);

Considérant que le potentiel du sol est de classe 3 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (3-6FW) ainsi que de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4-4FW), tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

Considérant que les possibilités d'utilisation des lots visés pour une utilisation à des fins agricoles sont limitées en raison de sa localisation à l'intérieur d'un îlot déstructuré et de son utilisation actuelle à des fins résidentielles;

Considérant que cette demande d'utilisation à une fin autre que l'agriculture aura ainsi peu de conséquences négatives sur l'homogénéité du territoire agricole et ses possibilités d'exploitations;

Considérant que l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sera pas mise en cause;

Considérant qu'il n'y a pas d'espace approprié disponible ailleurs dans le territoire de la municipalité locale et hors de la zone agricole qui pourrait satisfaire la demande, étant donné que les lots visés permettent l'agrandissement d'une utilisation à une fin autre que l'agriculture;

Considérant que le service d'aqueduc est disponible en bordure de la voie publique bordant le terrain visé;

Considérant que cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec ne contrevient pas aux règlements municipaux de la Ville de Drummondville;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par la compganie 9221-5631 Québec inc. auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à

une fin autre que l'agriculture des lots 4 432 432, 4 435 468, 4 435 469 et d'une partie du lot 4 433 069, cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, est conforme au règlement no 4300 relatif au zonage.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1052/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 7755 du boulevard Allard
Autoriser une installation électrique dans l'axe de la façade avant de la résidence - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser une entrée électrique sur un poteau détaché du bâtiment principal situé dans l'axe de la façade principale, et ce, sur le lot 3 922 712 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 7755 du boulevard Allard

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1053/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 900 du boulevard Foucault
Diminuer la largeur et la profondeur minimales d'un lot dans le cadre de la subdivision de ce dernier - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de :

- 45 mètres à 32 mètres la profondeur minimale du lot A projeté;
- 45 mètres à 44 mètres la profondeur minimale du lot B projeté;
- 21 mètres à 11,5 mètres la largeur minimale du lot B projeté;

et ce, sur le lot 4 350 920 à être subdivisé du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 900 du boulevard Foucault.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1054/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1515 du chemin Hemming
Autoriser un garage privé isolé partiellement implanté en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser qu'une portion du garage privé isolé soit située dans la cour avant **à la condition** que la portion empiétant dans la cour avant n'excède pas une longueur de 2,5 mètres et ce, sur le lot 4 352 325 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1515, chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1055/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 45 de la rue Fabre
Réduire les marges latérales totales applicables au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de :

- 3,5 mètres à 1,8 mètre les marges latérales totales minimales applicables au bâtiment principal comprenant un garage privé attenant;
- 0,5 mètre à 0,1 mètre la distance minimale entre l'extrémité du toit du garage privé attenant et la ligne de terrain;
- 0,5 mètre à 0,15 mètre la distance minimale entre l'extrémité du toit de l'abri d'auto et la ligne de terrain;

et ce, sur le lot 3 534 794 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 45 de la rue Fabre

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1056/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1350 de la rue Montplaisir
Ajustements réglementaires dans le cadre de la modification d'un garage privé attenant en garage privé isolé - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser qu'une partie du garage privé isolé soit située en cour avant;
- diminuer de 1 mètre à 0,5 mètre la distance minimale entre la ligne latérale gauche de terrain et le garage privé isolé;
- diminuer de 0,5 mètre à 0,1 mètre la distance minimale entre la ligne latérale gauche de terrain et l'avant-toit du garage;
- diminuer de 3 mètres à 2,8 mètres la distance minimale entre le garage privé isolé et le bâtiment principal;
- augmenter de 60 mètres carrés à 122 mètres carrés la superficie maximale du garage privé isolé;
- diminuer de 30 mètres à 0 mètre la marge avant minimale du garage privé isolé;

et ce, pour le lot 4 351 424 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit le terrain situé au 1350 de la rue Montplaisir.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1057/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1075 de la rue d'Ottawa
Réduire la distance minimale d'un garage de la ligne arrière de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de :

- 1 mètre à 0,7 mètre la distance minimale entre le garage privé isolé et la ligne arrière de terrain;
- 1 mètre à 0,8 mètre la distance minimale entre le garage privé isolé et la ligne latérale droite de terrain;

et ce, sur le lot 4 132 850 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1075 de la rue d'Ottawa

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1058/09/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 2240-2260 du boulevard Mercure
Augmenter le nombre maximal d'étages pour la construction d'un bâtiment multifamilial - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 25 août 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'étages du bâtiment principal projeté, et ce, sur le lot 6 450 422 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 2240 à 2260 du boulevard Mercure.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Monsieur le maire se retire de son siège.

1059/09/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 9 septembre 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.09.03	455-465, boul. Lemire	Nouveaux bâtiments Nouvelles enseignes rattachées **(condition)** Nouvelle enseigne détachée Aménagement de terrain
21.09.04	1220, boul. Foucault	Modification de l'enseigne détachée **(condition)**
21.09.05	3365, rue de la Commune	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.09.06	1915, boul. Saint-Joseph	Modification à l'architecture du bâtiment
21.09.07	405, rue Rose-Ellis	Modification à l'architecture du bâtiment (images d'ambiance) **(conditions)**
21.09.08	2240-2260, boul. Mercure	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.09.09	30, rue Robert-Bernard	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain **(conditions)**
21.09.10	400, rue Heriot	Modification d'une enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 9 septembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Monsieur le maire reprend son siège.

1060/09/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Refus - C.C.U. du 9 septembre 2021)**

Attendu que les demandes suivantes ne répondent pas aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.09.11	1315, rue Cormier	Modification à l'architecture du bâtiment (images d'ambiance)

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville refuse les demandes susmentionnées, tel que recommandé par le comité consultatif d'urbanisme tenu le 9 septembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1061/09/21 **Dépôt du projet de règlement no RV21-5372**

Le règlement a pour objet principalement de bannir l'utilisation de pesticides autres que les biopesticides et pesticides dont l'ingrédient actif est mentionné à l'annexe II du Code de gestion

Monsieur Alain D'Auteuil dépose le projet de règlement no RV21-5372 modifiant certaines dispositions du Chapitre 8 Utilisations extérieures des pesticides et des matières fertilisantes du Titre VII Environnement du Règlement no 3500.

Ce règlement a pour objet de principalement bannir l'utilisation de pesticides autres que les biopesticides et pesticides dont l'ingrédient actif est mentionné à l'annexe II du Code de gestion.

1062/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5383 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 419 de la rue Heriot et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5383 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 419 de la rue Heriot et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre l'ajout de nouveaux usages à des usages commerciaux dérogatoires existants, mais protégés par des droits acquis, et ce, pour certains immeubles situés sur les rues Heriot et Brock, dans le secteur délimité approximativement par les rues Saint-Jean et des Forges.

Monsieur le maire se retire de son siège.

1063/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5384 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2100 de la rue Louis-Félix et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Annick Bellavance, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5384 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 2100 de la rue Louis-Félix et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser la classe d'usages C-3 (bureau) en bordure du boulevard Lemire de même qu'un ensemble résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements, et ce, plus particulièrement dans le secteur compris entre ledit boulevard, la rue Louis-Félix, le prolongement de l'axe de la rue des Colombes et la voie ferrée du Canadien National

Monsieur le maire reprend son siège.

1064/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5385 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5385 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'intégrer les exigences de la Loi sur la sécurité des piscines résidentielles (R.L.R.Q., chapitre S-3.1.02) et ses règlements applicables aux piscines résidentielles et aux spas.

1065/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5386 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5386 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant le l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives à l'administration du règlement par le fonctionnaire désigné et au pouvoir de l'autorité compétente en matière d'émission de constats d'infraction.

1066/09/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5388 amendant le règlement no RV21-5338 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Annick Bellavance, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5388 ayant pour objet de permettre le rachat d'années de participation sous certaines **conditions**, notamment la prise en charge complète du coût du rachat pour le participant visé, le cas échéant, et concerne le régime complémentaire de retraite des employés de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de permettre le rachat d'années de participation sous certaines conditions, notamment la prise en charge complète du coût du rachat pour le participant visé, le cas échéant.

1067/09/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5383 (419 de la rue Heriot)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5383 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre, à l'intérieur de la zone d'habitation H-0025, l'ajout d'usages dérogatoires faisant partie des classes d'usages C-1 (commerce de voisinage), C-2 (commerce local) et C-3 (bureau) à même un bâtiment occupé par un usage commercial dérogatoire protégé par des droits acquis.

La zone d'habitation H-0025 comprend, de façon approximative, les propriétés situées entre les rues Heriot et Brock, et ce, à partir de la rue des Forges jusqu'à la rue Saint-Jean;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Monsieur le maire se retire de son siège.

1068/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5384 (2100, rue Louis-Félix)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5384 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone commerciale C-534-2 à même une partie de la zone industrielle I-533-1 de manière à y inclure un terrain localisé entre le boulevard Lemire et la rue Louis-Félix;
- d'autoriser à l'intérieur de la zone commerciale C-534-2 :
  - par contingentement, l'ensemble des usages faisant partie de la classe d'usages C-3 (bureau), selon certaines **conditions** d'implantation;
  - les habitations multifamiliales (H-4) d'un maximum de 6 logements de structure isolée, jumelée et contiguë;
- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA.

La zone industrielle I-533-1 est délimitée, de manière approximative, par le boulevard Lemire et la rue des Perdrix, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Colombes jusqu'à l'emprise de la voie ferrée du Canadien National;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Monsieur le maire adjoint demande le vote.

9 membres ont voté pour :	**2 membres ont voté contre :**
Jean Charest	Alain D'Auteuil
Catherine Lassonde	John Husk
William Morales	
Alain Martel	
Yves Grondin	
Annick Bellavance	
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

Monsieur le maire reprend son siège.

1069/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5385 (l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5385 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions administratives et réglementaires relatives à la sécurité des piscines

résidentielles et des spas conformément à la *Loi sur la sécurité des piscines résidentielles* (R.L.R.Q., chapitre S-3.1.02) et ses règlements sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1070/09/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5386 (l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5386 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet de modifier certaines dispositions administratives liées à l'administration du règlement par le fonctionnaire désigné et au pouvoir de l'autorité compétente en matière d'émission de constats d'infraction;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1071/09/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements au 510 de la rue Haggerty

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– L'ajout de l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-335-1.

Le tout sur le lot 4 134 057, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 510 de la rue Haggerty;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1072/09/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments de 9 logements à l'intersection de la rue Cloutier au 560 de la rue Cormier

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) d'un maximum de 9 logements dans la zone commerciale C-338;
- d'augmenter de 2 étages à 3 étages le nombre maximal d'étages par bâtiment;
- de diminuer de 8 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale;
- de diminuer de 6 mètres à 3 mètres la marge latérale minimale;
- de diminuer de 12 mètres à 11 mètres les marges latérales totales minimales;
- de diminuer de 15 mètres à 8,8 mètres la marge arrière minimale;
- de diminuer de 45 mètres à 40 mètres la profondeur minimale de terrain;
- de diminuer de 1500 mètres à 1220 mètres la superficie minimale de terrain.

Ces normes s'appliquent pour la construction de 2 bâtiments, soit un dont la façade donnera sur la rue Cormier et un second dont la façade donnera sur la rue P.-Mondou.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 133 647 à être subdivisé du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, au 560 de la rue Cormier;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1073/09/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 645 de la rue Saint-Pierre**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-331 et plus particulièrement au 645 de la rue Saint-Pierre;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1074/09/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre une entreprise de nettoyage de drains et de vidange de fosses septiques au 1490 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 25 août 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– de permettre l'usage « 6347 Service de vidange de fosses septiques » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde), sur le lot 4 351 410 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1490 du boulevard Foucault.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- les travaux d'aménagement de terrain en cour avant doivent être soumis et doivent faire l'objet d'une autorisation du Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);
- les travaux d'aménagement de terrain en cour avant devront être exécutés au plus tard 18 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1075/09/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5373-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de 2 immeubles de bureaux de 5 étages en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5373-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

- d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, par contingentement, un second terrain pouvant être occupé par la classe d'usages C-3 (bureau);

- d'abroger l'application d'une largeur minimale de terrain, pour tout terrain adjacent à une voie de circulation privée;

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

Monsieur le maire demande le vote.

7 membres ont voté pour :	**4 membres ont voté contre :**
Jean Charest	Alain D'Auteuil
Catherine Lassonde	John Husk
Alain Martel	William Morales
Yves Grondin	Annick Bellavance
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

1076/09/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5376-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant 2 bâtiments de 90 à 150 logements sur le terrain situé sur la rue Georges-Couture, à l'intersection de la 113e Avenue**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5376-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

- de créer, à même l'entièreté de la zone commerciale C-873, la zone d'habitation H-873-1;

- d'autoriser dans cette nouvelle zone la classe d'usages H-6 (Multifamiliale (13 logements et +)) d'un maximum de 150 logements de structure isolée;

- d'y prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain;

- de l'assujettir à l'application du règlement de PIIA;

- d'abroger la grille des usages et des normes de la zone commerciale C-873.

Le périmètre de la zone commerciale C-873 est délimité, de manière approximative, par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d'environ 170 mètres à partir de la 116e Avenue vers le nord-ouest, la limite arrière des terrains situés sur la rue Houle, la limite arrière des terrains situés du côté sud-est de la 113e Avenue et la 113e Avenue;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1077/09/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5378-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5378-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'ajouter l'usage « 208 Autres industries de produits alimentaires » à la classe d'usages I-3 (Industrie semi-lourde) de manière à autoriser l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de toutes les zones où les usages faisant partie de la classe I-3 (Industrie semi-lourde) sont autorisés, et ce, sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

Les zones visées sont l'ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant

partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1078/09/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre l'ajout de 3 logements à l'intérieur d'un ancien local commercial au rez-de-chaussée du bâtiment principal aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre une habitation multifamiliale (H-4) de 7 logements sur le lot 3 083 598 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 80 log./ha à 95 log./ha le nombre de logements par terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la distance minimale entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la largeur minimale d'une aire d'isolement entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- de planter en cour avant donnant vers la rue Sainte-Thérèse, un minimum de 2 arbres d'un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation.;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1079/09/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre un commerce de vente de véhicules usagés au 1530 du boulevard Saint-Charles

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre, l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) sur le lot 4 350 987 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1530 du boulevard Saint-Charles.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- de réduire de 10 mètres à 1,5 mètre la distance minimale entre 2 entrées charretières;
- d'abroger l'obligation de procéder à l'aménagement d'une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre le long de la ligne latérale gauche de terrain;
- d'augmenter de 2,15 mètres à 3,7 mètres la largeur maximale d'une porte en façade principale;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1080/09/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un usage de salle de jeux électroniques intérieure au 430 de la rue Lindsay**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 7395 Salle de jeux automatiques (service récréatif) » faisant partie de la classe d'usages sous restrictions dans la zone commerciale C-0035, et plus particulièrement au 430 de la rue Lindsay.

Le tout sur le lot 3 427 246 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 430 de la rue Lindsay;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1081/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5374 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet d'encadrer l'aménagement des voies de circulation privées projetées pour permettre le développement de terrains commerciaux adjacents à l'autoroute Jean-Lesage dans le secteur de la rue Hains**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 938/08/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'encadrer l'aménagement des voies de circulation privées projetées pour permettre le développement de terrains commerciaux adjacents à l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5374 modifiant le règlement no 4301 relatif au lotissement ayant pour objet d'établir, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, des exigences relatives à l'aménagement des voies de circulation privées.

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté.

Monsieur le maire demande le vote.

7 membres ont voté pour :	**4 membres ont voté contre :**
Jean Charest	Alain D'Auteuil
Catherine Lassonde	John Husk
Alain Martel	William Morales
Yves Grondin	Annick Bellavance
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

1082/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5375 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet d'autoriser le lotissement et la construction de terrains adjacents à l'autoroute Jean-Lesage et accessibles par une voie de circulation privée dans le secteur de la rue Hains**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 939/08/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser le lotissement et la construction de terrains adjacents à l'autoroute Jean-Lesage et accessibles par une voie de circulation privée dans le secteur de la rue Hains;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5375 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, l'émission de permis de lotissement et de permis de construction sur des terrains adjacents à une voie de circulation privée.

La zone visée comprend de façon approximative les terrains situés entre l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté.

Monsieur le maire demande le vote.

7 membres ont voté pour :	**4 membres ont voté contre :**
Jean Charest	Alain D'Auteuil
Catherine Lassonde	John Husk
Alain Martel	William Morales
Yves Grondin	Annick Bellavance
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

1083/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5379 modifiant le règlement RV21-5327 en augmentant l'emprunt de 28 761 949 $ pour un total de 108 587 724 $**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1005/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier le règlement RV21-5327 en augmentant l'emprunt de 28 761 949 $ pour un total de 108 587 724 $;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le règlement no RV21-5379 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;
- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1084/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5380 relatif au programme de rénovation commerciale ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1006/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement no RV21-5380 relatif au programme de rénovation commerciale ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1085/09/21 **Adoption du règlement no RV21-5381 relatif au programme de subvention de rénovation ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1007/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5381 relatif au Programme de subvention de rénovation ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Qualité de vie (M. Alain D'Auteuil)

Le conseiller Alain D'Auteuil invite la population à aller mesurer leur niveau de bonheur en répondant à un questionnaire sur le site internet indicebonheur.com. Il fait également fait part que la Ville de Drummondville est au 75e rang sur 100 au niveau de l'échelle de bonheur. Il mentionne les 6 points qui pourraient améliorer la situation :

1- En favorisant le développement et le maintien d'une économie locale prospère;
2- En protégeant et en améliorant de l'environnement naturel et bâti;
3- En ayant la possibilité de réaliser des objectifs, des espoirs et aspirations personnels;
4- En faisant la promotion du partage juste et équitable des ressources communes;
5- En ayant la possibilité de satisfaire les besoins fondamentaux des résidents;
6- En soutenant les riches interactions sociales et de tous les résidents dans la vie communautaire.

En terminant, il suggère, dans le cas de la Ville de Drummondville, de faire la promotion du civisme entres les citoyens, d'ajouter des heures de fermeture des parcs pour enrayer le vandalisme et le commerce illicite et de rayer la pollution lumineuse avec l'installation de lumières ambrées.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 4 octobre 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 4 octobre 2021.

1086/09/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 55.

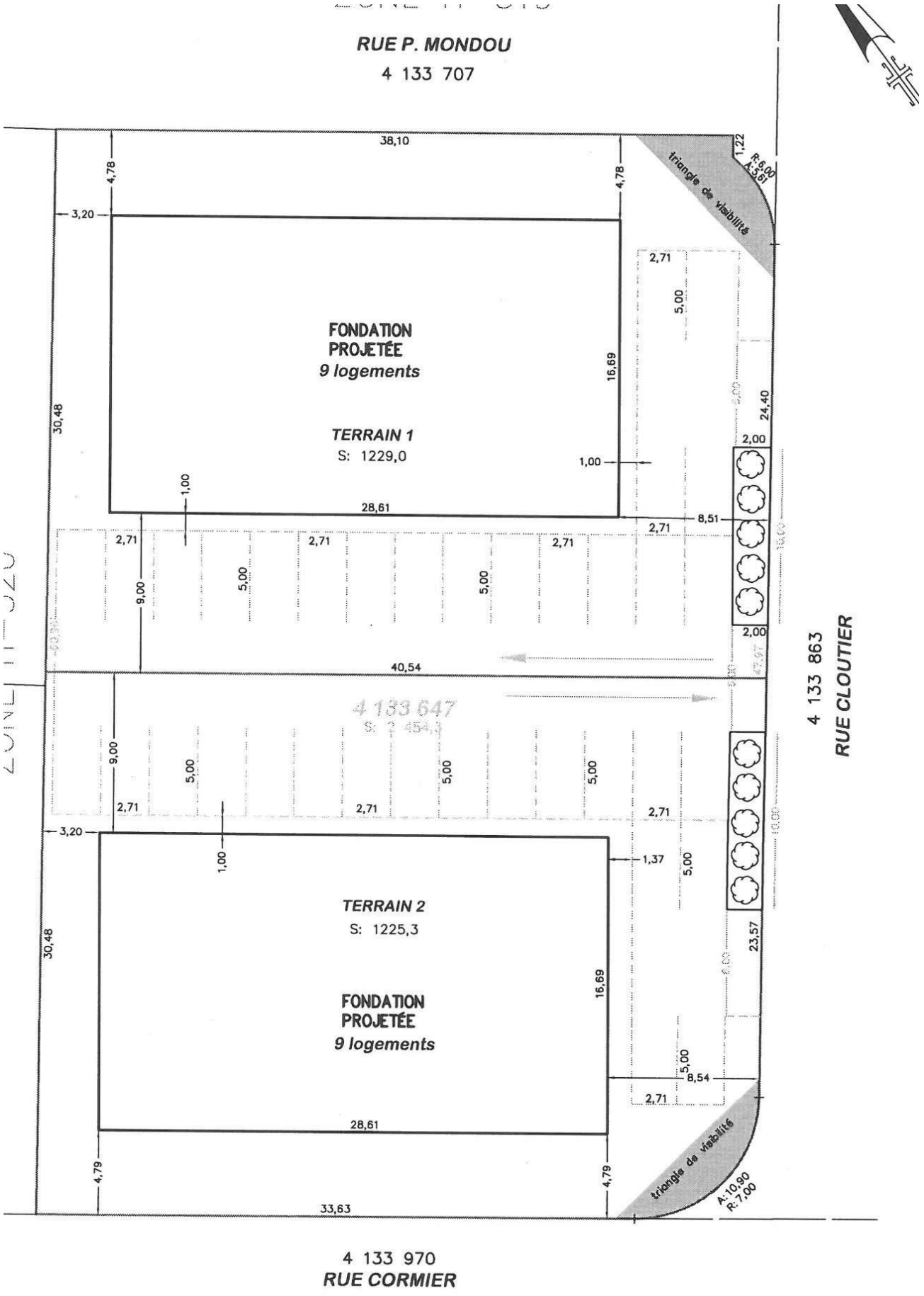
ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

ANNEXE I

PPCMOI 560 rue Cormier



SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 4 octobre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de monsieur le maire M. Alain Carrier**; cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Dominic Martin, conseiller
madame Stéphanie Lacoste, conseillère
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Jean Charest, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
monsieur Alain D'Auteuil, conseiller
monsieur John Husk, conseiller
monsieur William Morales, conseiller
monsieur Alain Martel, conseiller
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Annick Bellavance, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Me Claude Proulx, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Monsieur le maire déclare la séance ouverte et le maire adjoint fait lecture d'une réflexion.

1087/10/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1088/10/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 20 septembre 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 septembre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil qu'il n'y a aucune correspondance.

1089/10/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 28 septembre 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 28 septembre 2021 est déposé aux archives de la Ville par madame Stéphanie Lacoste.

1090/10/21 **Signature d'une entente à intervenir avec la Fondation René-Verrier relativement au versement d'une subvention de 150 000 $ pour le projet de centre de jour (CV21-2852)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjointe et la greffière ou la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec la Fondation René-Verrier relativement au versement d'une subvention de 150 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1091/10/21 **Versement d'une commandite de 3 000 $ au Centre d'écoute et de prévention suicide (CEPS) Drummond**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au versement d'une commandite de 3 000 $ au Centre d'écoute et de prévention suicide (CEPS) Drummond pour le spectacle « La Magie de la vie » qui aura lieu le 5 février 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1092/10/21 **Versement d'une subvention de 240 $ pour la tenue du tournoi de curling du Groupe de Relation d'Aide pour les Maladies Intestinales (GRAMI)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une subvention de 240 $ pour la tenue du tournoi de curling du Groupe de Relation d'Aide des Maladies Intestinales (GRAMI) qui se tiendra du 23 octobre au 7 novembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1093/10/21 **Appui à l'AQDR Centre-du-Québec inc. relativement à la journée de la gentillesse qui aura lieu le 13 novembre 2021**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie l'AQDR Centre-du-Québec inc. relativement à la journée de la gentillesse qui aura lieu le 13 novembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1094/10/21 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 12 au 25 septembre 2021 (cette liste totalise un montant de 2 956 679,75 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 12 au 25 septembre 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par madame Stéphanie Lacoste.

1095/10/21 Dépôt de l'état budgétaire au 31 août 2021

Monsieur Benoit Carignan dépose l'état budgétaire au 31 août 2021.

1096/10/21 Mandat à l'Union des Municipalités du Québec (UMQ) pour l'achat de carburants en vrac pour 3 ans

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a reçu une proposition de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) de mettre sur pied, en son nom et au nom de plusieurs autres organisations municipales intéressées, un regroupement d'achats visant la publication d'un appel d'offres public pour l'approvisionnement en vrac de différents carburants (essence, diesel et mazout);

ATTENDU QUE les articles 29.9.1 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.1 du *Code municipal* :

- permettent à une organisation municipale de conclure avec l'UMQ une entente ayant pour but l'achat de matériel;
- précisent que les règles d'adjudication des contrats par une municipalité s'appliquent aux contrats accordés en vertu du présent article et que l'UMQ s'engage à respecter ces règles;
- précisent que le présent processus contractuel est assujetti au règlement sur la gestion contractuelle de l'UMQ pour ses ententes de regroupement adoptées par le conseil d'administration de l'UMQ;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire participer à cet achat regroupé pour se procurer les carburants (essence, diesel et mazout) dans les quantités nécessaires pour ses activités et selon les règles établies au document d'appel d'offres préparé par l'UMQ;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante des présentes comme si récité au long;

QUE la Ville de Drummondville confirme son adhésion au regroupement d'achats mis en place par l'UMQ pour la période du 1er avril 2022 au 31 mars 2025 et confie à l'UMQ le processus d'appel d'offres menant à l'adjudication de contrats d'achats regroupés des différents carburants (essence, diesel et mazout) nécessaires aux activités de notre organisation municipale;

QU'un contrat d'une durée de 2 ans plus une option de renouvellement d'une période maximale d'une année, pourra être octroyé selon les termes prévus au document d'appel d'offres et des lois applicables;

QUE la Ville de Drummondville confie à l'UMQ le pouvoir de bénéficier ou non de l'option de renouvellement prévue au contrat et de prendre la décision en son nom;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à compléter pour l'UMQ, dans les délais fixés, la lettre de demande d'adhésion, la fiche technique d'inscription qu'elle lui fournira et qui visera à connaître les quantités annuelles des divers types de carburants dont elle prévoit avoir besoin;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à respecter les termes et **les conditions** dudit contrat comme si elle avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat sera adjugé;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à payer, à l'UMQ, des frais de gestion basés sur les quantités de carburants requis par notre organisation municipale. Il est entendu que l'UMQ :

- facturera trimestriellement aux participants des frais de gestion de 0,0055 $ par litre acheté aux organisations membres de l'UMQ et de 0,01 $ par litre acheté aux non membres UMQ;
- pourra facturer, aux participants à très faibles volumes, des frais de gestion minimum annuels de 200 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1097/10/21 **Service d'agents de sécurité pour la validation du passeport vaccinal (Demande de prix no DR21-DDP-087)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la soumission de la compagnie Production Sécurité inc. au montant de 105 699 $ (taxes incluses) soit retenue, étant le plus bas soumissionnaire conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1098/10/21 **Mandat à l'Union des Municipalités du Québec (UMQ) pour participer à un appel d'offres regroupé BAC-2022 pour l'achat de bacs de 360 litres pour l'année 2022**
(Regroupement no DR21-REG-006)

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a reçu une proposition de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) de préparer, en son nom et au nom d'autres organisations municipales intéressées, un document d'appel d'offres pour un achat regroupé de bacs roulants pour la collecte des matières résiduelles pour l'année 2022;

ATTENDU QUE les articles 29.9.1 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.1 du *Code municipal* :

- permettent à une municipalité (ou régie intermunicipale ou MRC) de conclure avec l'UMQ une entente ayant pour but l'achat de matériel;
- précisent que les règles d'adjudication des contrats par une municipalité s'appliquent aux contrats accordés en vertu du présent article et que l'UMQ s'engage à respecter ces règles;
- précisent que le présent processus contractuel est assujetti au Règlement sur la gestion contractuelle de l'UMQ pour ses ententes de regroupement adopté par le conseil d'administration de l'UMQ;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire participer à cet achat regroupé pour se procurer des bacs roulants de 360 litres pour matières organiques, pour ordures et pour recyclage dans les quantités nécessaires pour satisfaire ses besoins;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu :

QUE le préambule fasse partie intégrante des présentes comme si récité au long;

QUE la Ville de Drummondville joint le regroupement d'achats de l'UMQ et le contrat en cours pour la période du 1er janvier au 31 décembre 2022, pour assurer son approvisionnement pour la fourniture de bacs roulants de 360 litres pour matières organiques, pour ordures et pour recyclage nécessaires aux activités de la Ville de Drummondville pour l'année 2022;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à compléter pour l'UMQ, dans les délais fixés, la fiche technique d'inscription qui vise à connaître les quantités annuelles estimées des divers bacs et/ou mini-bacs dont elle prévoit avoir besoin;

QUE l'UMQ a déjà émis les contrats avec divers fournisseurs-adjudicataires, la Ville de Drummondville s'engage :

- à respecter les termes de ce contrat comme si elle avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat est adjugé;
- à procéder à l'achat des produits qu'elle a inscrits, selon quantités minimales déterminées et **autres conditions** contractuelles;

QUE la Ville de Drummondville reconnaît que l'UMQ recevra, directement de l'adjudicataire, à titre de frais de gestion, un pourcentage du montant facturé avant taxes à chacun des participants. Ce pourcentage est fixé à 2 %;

QU'UN exemplaire de la présente résolution soit transmis à l'Union des municipalités du Québec.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1099/10/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par madame Stéphanie Lacoste conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Manœuvre spécialisé parcs : François Godbout
Animatrice à la bibliothèque, poste temporaire : Karine Martin
Technicienne en loisirs permanente : Gabrielle Beaudin
Manoeuvres aux loisirs permanents : Anthony Jolibois, Stéphane Chauvette, Sylvain Jutras et Jonathan Fortin

Embauche employée surnuméraire :

Préposée à la documentation : France Parenteau

Embauche employé étudiant :

Agent de sensibilisation, patrouille verte au Service de l'environnement : William Parenteau

1100/10/21 **Abolition temporaire d'un poste permanent col blanc de préposé au service à la clientèle à la Bibliothèque publique**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'abolition temporaire d'un poste col blanc permanent de préposé au service à la clientèle à la Bibliothèque publique.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1101/10/21 **Création d'un poste de chargé de projet - refonte réglementaire au Service de l'urbanisme et adoption du nouvel organigramme**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création d'un poste de chargé de projet - refonte règlementaire et à l'adoption du nouvel organigramme.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1102/10/21 **Transformation d'un poste surnuméraire col blanc d'animateur au Service des loisirs et de la vie communautaire en un poste permanent col blanc d'animateur au sein du même service**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste surnuméraire col blanc d'animateur au Service des loisirs et de la vie communautaire en un poste permanent col blanc d'animateur au sein du même service.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1103/10/21 **Signature de la lettre d'entente BL-02-2021 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville (CSN)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la lettre d'entente BL-02-2021 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville (CSN).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1104/10/21 **Signature de la convention collective avec le syndicat des employés cols bleus (SCFP)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont pas la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la convention collective avec le Syndicat des employés cols bleus (SCFP) pour les années 2021 à 2027.

1105/10/21 **Signature de la lettre d'entente 2021-02, ainsi que d'une transaction et quittance, à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et pompières de Drummondville**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur John Husk,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la lettre d'entente 2021-02, ainsi qu'une transaction et quittance, à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et pompières de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1106/10/21 **Nomination de monsieur Jérôme Blanchette au poste cadre permanent de directeur du Service des travaux publics**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination de M. Jérôme Blanchette au poste cadre permanent de directeur du Service des travaux publics, **aux conditions suivantes** :

- Salaire : 35-1, Échelon F
- Autres **conditions** : Conformes **aux conditions** du personnel cadre et de soutien;
- Période de probation : 6 mois;
- Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur général.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1107/10/21 **Embauche d'un stagiaire en ressources humaines au Service du capital humain à l'hiver 2022**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Annick Bellavance,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'embauche d'un stagiaire en ressources humaines au Service du capital humain à l'hiver 2022 pour une période de 15 semaines, à raison de 35 heures au taux de 17,98 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1108/10/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 0676/06/21 Demande de dérogation mineure - Immeuble situé au 2555 du boulevard Lemire**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 0676/06/21 - Demande de dérogation mineure pour l'immeuble situé au 2555 du boulevard Lemire.

1109/10/21 **Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif au règlement no RV21-5330 - Développement résidentiel dans le secteur rue Monique (PCA Landry)**

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière de la ville, apporte une correction au règlement numéro RV21-5330 Développement résidentiel dans le secteur rue Monique (PCA Landry) de la Ville de Drummondville, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

1110/10/21 **Opinion favorable du conseil en regard d'une confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par Maison habit-action de Drummondville inc. pour le 655 de la rue Lindsay**

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par la Maison habit-action de Drummondville inc. pour l'immeuble situé au 655 de la rue Lindsay. Référence : CMQ-57645-002

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1111/10/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement à l'aéroport pour un montant de 349 800 $ (CV21-3355)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement à l'aéroport pour un montant de 349 800 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1112/10/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement au Centre de foires pour un montant de 1 070 000 $ (CV21-3040)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville relativement au Centre de foires pour un montant de 1 070 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1113/10/21 **Demande d'aide financière - Fonds municipal d'aide juridique de l'Union des municipalités du Québec (UMQ)**

CONSIDÉRANT le dossier de la Cour d'appel portant le numéro 500-09-029484-219 opposant WM Québec inc. à la Ville de Drummondville et la MRC de Drummond et dans lequel WM Québec inc. se pourvoit contre un jugement de la Cour supérieure, rendu le 26 février 2021 et rectifié le 1er mars 2021, par l'honorable Christian Immer dans les dossiers portant les numéros 405-17-002687-197 et 405-17-002759-202, qui rejette les deux pourvois en contrôle judiciaire de WM Québec inc.;

CONSIDÉRANT que dans le dossier de la Cour d'appel portant le numéro 500-09-029484-219, l'appelante WM Québec inc. soumet deux questions en litige :

(1) La première question visant à déterminer si le juge Immer a erré en limitant le pouvoir d'intervention de la Cour supérieure dans les deux dossiers, aux motifs que la Ville bénéficiait d'une large discrétion dans le cadre de l'adoption de règlements d'urbanisme et que l'article 137.15 LAU créait une présomption irréfragable de conformité;

(2) La seconde question visant à déterminer si le juge Immer a erré en concluant que l'exercice de concordance effectué par la Ville était conforme avec la LAU, la LQE et les outils urbanistiques adoptés par la MRC de Drummond, en l'occurrence le schéma d'aménagement et le plan de gestion des matières résiduelles;

CONSIDÉRANT que le dossier de la Cour d'appel portant le numéro 500-09-029484-219 est susceptible d'avoir une incidence pour l'ensemble du milieu municipal plus particulièrement quant à l'exercice de concordance ainsi que la discrétion dont jouissent les municipalités dans le cadre de l'adoption de règlements d'urbanisme;

CONSIDÉRANT le décret 1235-2021 *concernant la déclaration d'une zone d'intervention spéciale afin de permettre l'aménagement et la poursuite de l'exploitation d'un lieu d'enfouissement technique sur certains lots situés sur le territoire de la Ville de Drummondville* ainsi que le décret 1236-2021 *concernant la soustraction du projet d'agrandissement vertical du lieu d'enfouissement technique de Saint-Nicéphore situé sur le territoire de la Ville de Drummondville à l'application de la totalité de la procédure d'évaluation et d'examen des impacts sur l'environnement et la délivrance d'une autorisation à WM Québec inc. pour la réalisation du projet;*

CONSIDÉRANT que la Ville de Drummondville souhaite contester par voie judiciaire les décrets gouvernementaux 1235-2021 et 1236-2021 ;

CONSIDÉRANT que la zone d'intervention spéciale créée par décret du gouvernement prévoit une nouvelle réglementation afin de permettre l'agrandissement du lieu d'enfouissement technique du secteur Saint-Nicéphore sur le territoire de la Ville de Drummondville alors que la réglementation de zonage de la Ville de Drummondville ne permet pas l'exploitation d'un lieu d'enfouissement technique sur certains des lots visés par le décret;

CONSIDÉRANT que la réglementation prévue au décret 1235-2021 se substitue à la réglementation locale de la Ville de Drummondville ce qui représente notamment une atteinte à l'autonomie municipale;

CONSIDÉRANT que la contestation judiciaire des décrets est susceptible d'avoir une incidence pour l'ensemble du milieu municipal, notamment quant aux pouvoirs dévolus au gouvernement pour la création d'une zone d'intervention spéciale et la substitution d'une nouvelle réglementation d'aménagement et d'urbanisme;

CONSIDÉRANT les enjeux pour l'ensemble des municipalités;

CONSIDÉRANT que la Ville assume seule les honoraires professionnels et les frais judiciaires et extrajudiciaires dans ces deux dossiers;

CONSIDÉRANT que la Ville désire bénéficier du soutien financier de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) dans le cadre de son Fonds municipal d'action juridique;

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que la Ville de Drummondville:

- dépose à l'Union des municipalités du Québec deux demandes d'aide financière dans le cadre du Fonds municipal d'action juridique, volet 1 - soutien financier;
- autorise tout avocat du Service des affaires juridiques de la Ville ou tout mandataire à remplir et signer les formulaires et autres documents nécessaires et à les transmettre à l'UMQ dans les meilleurs délais;
- transmettre à certaines municipalités du Québec la présente résolution afin d'obtenir un appui à l'obtention de l'aide financière sollicitée par la Ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1114/10/21 Contestation judiciaire des décrets 1235-2021 et 1236-2021 relativement à l'agrandissement du site de Waste Management

Sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- conteste le décret 1235-2021 concernant la déclaration d'une zone d'intervention spéciale afin de permettre l'aménagement et la poursuite de l'exploitation d'un lieu d'enfouissement technique sur certains lots situés sur le territoire de la Ville de Drummondville ainsi que le décret 1236-2021

concernant la soustraction du projet d'agrandissement vertical du lieu d'enfouissement technique de Saint-Nicéphore situé sur le territoire de la Ville de Drummondville à l'application de la totalité de la procédure d'évaluation et d'examen des impacts sur l'environnement et la délivrance d'une autorisation à WM Québec inc. pour la réalisation du projet;

– mandate le cabinet DHC Avocats pour la représenter et entreprendre les procédures judiciaires nécessaires ainsi que toute autre démarche utile ou nécessaire dans le cadre de cette contestation judiciaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1115/10/21 Entente, reçu et quittance concernant l'indemnité provisionnelle et l'exécution des travaux et conclusion d'un bail avec Bell Mobilité inc.

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'entente, reçu et quittance concernant l'indemnité provisionnelle et l'exécution des travaux dans le cadre du dossier numéro SAI-Q-253239-2011, ainsi que la conclusion d'un bail avec Bell Mobilité inc. relativement à une tour de télécommunication;

QUE le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tout document utile ou nécessaire à la conclusion et à la mise en œuvre de l'entente et du bail.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1116/10/21 Signature d'un addenda à l'entente du 6 mai 2019 à intervenir avec la Société d'Habitation du Québec et l'Office d'Habitation Drummond relativement à la reconduction des unités de supplément au loyer d'urgence (CV21-3437)

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un addenda à l'entente du 6 mai 2019 à intervenir avec la Société d'Habitation du Québec et l'Office d'Habitation Drummond relativement à la reconduction des unités de supplément au loyer d'urgence prescrites par les programmes d'aide d'urgence 2004 et 2005 aux ménages sans logis et aux municipalités connaissant une pénurie de logements locatifs pour la durée des divers décrets du gouvernement du Québec pour les programmes d'aide d'urgence en vigueur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1117/10/21 **Adoption du Plan d'action en immigration**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur William Morales,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le Plan d'action en immigration.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1118/10/21 **Reconnaissance d'un organisme conformément à l'application de la Politique d'admissibilité des organismes au soutien municipal**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que les organismes dont le nom figure dans la liste jointe en annexe soient admis au soutien municipal. Son admission est valide aussi longtemps que l'organisme remplit les critères et les obligations de la Politique d'admissibilité et fournit les documents exigés par la Ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1119/10/21 **Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec Drummond en bière relativement à la tenue de l'édition Oktoberfest 2021 pour un montant de 25 000 $ (CV21-3213)**

Sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Drummond en bière relativement la tenue de l'édition Oktoberfest 2021 pour un montant de 25 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1120/10/21 **Signature de contrats d'acquisition à intervenir avec 6 artistes professionnels et de la relève artistique relativement à l'acquisition d'œuvres d'art immobilières pour un montant de 10 749 $ (CV21-3708 à CV21-3713)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, des contrats d'acquisition à intervenir avec 6 artistes professionnels et de la relève artistique relativement à l'acquisition d'œuvres d'art immobilières pour un montant de 10 749 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1121/10/21 **Signature d'une demande de subvention à intervenir avec le Gouvernement du Canada dans le cadre du Fonds canadien de revitalisation des communautés - Québec pour octobre 2021 (CV21-3714)**

Sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une demande de subvention à intervenir avec le Gouvernement du Canada relativement dans le cadre du Fonds canadien de revitalisation des communautés - Québec pour octobre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1122/10/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9449-0935 Québec inc. pour un terrain industriel portant les numéros de lots 6 456 620 et 4 982 133 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Robert-Bernard (CV21-3695-1)**

Sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le maire ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9449-0935 Québec inc. pour un terrain industriel portant le numéro des lots 6 456 620 et 4 982 133 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Robert-Bernard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1123/10/21 **Dépôt d'une demande de subvention dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU), volet 1.2, pour les travaux au poste de pompage Cormier**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du Guide sur le programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) et doit respecter toutes les modalités du guide qui s'applique à elle.

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu :

QUE la Ville de Drummondville s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;

QUE la Ville de Drummondville s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus associés à son projet au programme PRIMEAU;

QUE la Ville de Drummondville confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PRIMEAU;

QUE le conseil municipal autorise le dépôt de la demande d'aide financière au programme PRIMEAU relative aux travaux au poste de pompage Cormier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1124/10/21 **Adoption du Plan de conservation des milieux naturels 2021-2031**

Sur proposition de monsieur John Husk,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le Plan de conservation des milieux naturels 2021-2031.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1125/10/21 **Signature d'une demande d'autorisation ministérielle à intervenir avec le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) relativement aux travaux de stabilisation des talus du cours d'eau Cardin (CV21-3715)**

Sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu le directeur du Service de l'environnement ou à défaut le directeur du Service de l'ingénierie et de l'environnement, soit et est par la présente autorisé à signer et à déposer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une demande d'autorisation ministérielle à intervenir avec le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) relativement aux travaux de stabilisation des talus du cours d'eau Cardin en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1126/10/21 **Signature d'une entente à intervenir avec Réseau Environnement relativement à l'application du Programme d'excellence en gestion des eaux pluviales (PEXGEP) (CV21-3716)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le directeur du Service de l'ingénierie et de l'environnement ou à défaut le directeur général soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Réseau Environnement relativement à l'application du Programme d'excellence en gestion des eaux pluviales (PEXGEP).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1127/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1575 de la rue Goupil
Augmenter la marge avant applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 5,2 mètres à 7,5 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté, et ce, sur le lot 3 484 711 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1575 de la rue Goupil.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1128/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 455 du boulevard Lemire
Diminuer la marge avant, la distance entre une terrasse et une ligne de terrain et le nombre de cases de stationnement, augmenter la superficie d'une enseigne, autoriser l'absence de trottoir ou lien piétonnier et autoriser l'installation d'une plaque d'identification - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

– **autorise** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à :
  - réduire de 15 mètres à 10 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal;
  - réduire de 1,5 m à 0 mètre la distance minimale entre une terrasse et une ligne de terrain;
  - réduire de 114 à 93 le nombre minimal de cases de stationnement;
  - réduire de 3,9 mètres à 3 mètres la largeur minimale de 3 cases de stationnement pour personnes handicapées;
  - autoriser l'absence de trottoir ou lien piétonnier entre la voie de circulation et l'entrée principale;
  - autoriser l'installation d'une plaque d'identification dans les fenêtres de chacun des locaux;

- **de refuser** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à :
  - augmenter de 6 mètres carrés à 6,46 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne rattachée;
  - autoriser le dépôt d'un seul certificat d'autorisation par année pour l'ensemble des usages au lieu d'un certificat d'autorisation pour chacun des usages au fur et à mesure de leur implantation;

et ce, sur le lot 4 101 318 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 455 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1129/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 465 du boulevard Lemire
Diminuer la marge avant, la distance entre une terrasse et une ligne de terrain et le nombre de cases de stationnement. Augmenter la superficie d'une enseigne, autoriser l'absence de trottoir ou lien piétonnier et autoriser l'installation d'une plaque d'identification - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- **autorise** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser les travaux de construction de 2 nouveaux bâtiments, d'installation de nouvelles enseignes rattachées aux bâtiments, d'installation d'une nouvelle enseigne détachée du bâtiment et d'aménagement de terrain **à la condition** que les enseignes rattachées respectent la superficie maximale permise par le règlement de zonage, soit 6 mètres carrés chacune, et ce, pour les immeubles qui seront situés aux 455 et 465 du boulevard Lemire, conformément au règlement de plan d'implantation et d'intégration architecturale;

- **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à :
  - augmenter de 6 mètres carrés à 6,46 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne rattachée;
  - autoriser le dépôt d'un seul certificat d'autorisation par année pour l'ensemble des usages au lieu d'un certificat d'autorisation pour chacun des usages au fur et à mesure de leur implantation;

et ce, sur le lot 4 101 318 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 455 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1130/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 4450 du boulevard Saint-Joseph
Augmenter la superficie d'une enseigne, la superficie d'affichage et le nombre d'enseignes rattachées - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

- 10 mètres carrés à 12 mètres carrés la superficie maximale totale des enseignes rattachées;
- 1 à 4 le nombre maximal d'enseignes rattachées;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 898 072 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4450 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1131/10/21 Demande de dérogation mineure -
Immeuble situé au 1415 de la rue Jogues
Réduire la marge avant minimale du bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 3,94 mètres à 2,65 mètres la marge avant minimale, **à la condition** que la longueur du mur où la marge est dérogatoire n'excède pas 2,75 mètres, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 3 083 194 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1415 de la rue Jogues.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1132/10/21 Demande de dérogation mineure -
Immeuble situé au 2165 de la rue Canadien
Permettre une enseigne ne faisant pas face au local de l'établissement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre une enseigne ne faisant pas face au local de l'établissement, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 599 407 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2165 de la rue Canadien.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1133/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 65 de la rue Colvert
Réduire la superficie minimale de terrain et augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 4 000 mètres carrés à 3 210 mètres carrés et à 2 780 mètres carrés la superficie minimale de 2 lots;
- augmenter de 9,75 mètres à 20 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté;

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 3 919 958 et 3 919 959 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 65 de la rue du Colvert.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1134/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2435 du chemin Hemming
Autoriser un pavillon-jardin en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser un pavillon-jardin en cour avant, **à la condition** de respecter une distance minimale d'au moins 6,5 mètres de la ligne avant de terrain, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 556 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2435 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1135/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2065 du chemin Hemming
Permettre une clôture de mailles recouvertes de vinyle en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à réduire de 0,5 mètre à 0 mètre la distance minimale d'une clôture de l'emprise d'une voie de circulation;

- **accepte** de permettre une clôture de mailles de chaîne en cour avant, **à la condition** que les mailles soient recouvertes de vinyle;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 424 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2065 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1136/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 2069 du chemin Hemming
Permettre une clôture de mailles recouvertes de vinyle en cour avant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à permettre une clôture de maille de chaîne en cour avant, **à la condition** que les mailles soient recouvertes de vinyle, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 352 412 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2069 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1137/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 475 de la rue Laferté
Autoriser de l'entreposage extérieur à des fins commerciales - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser de l'entreposage extérieur à des fins commerciales liées à l'usage « 519 Autres grossistes » faisant partie de la classe d'usages C-8 (commerce de vente en gros);
- augmenter de 2,5 mètres à 5 mètres la hauteur maximale d'un mur-écran pour dissimuler les aires d'entreposage extérieures;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 5 733 700 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 475 de la rue Laferté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1138/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1205 du boulevard René-Lévesque
Augmenter le nombre d'enseignes principales sur le bâtiment, augmenter la superficie d'une enseigne secondaire et augmenter la superficie des enseignes rattachées sur le bâtiment - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de:
  - 5 à 9 le nombre maximal d'enseignes principales sur le bâtiment principal;
  - 34,5 mètres carrés à 74,52 mètres carrés la superficie maximale totale des enseignes rattachées sur le bâtiment;

- **accepte** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à augmenter de:
  - 5 à 7 le nombre maximal d'enseignes principales sur le bâtiment principal;
  - 2 mètres carrés à 3,52 mètres carrés la superficie maximale d'une enseigne secondaire;
  - 34,5 mètres carrés à 44 mètres carrés la superficie maximale totale des enseignes rattachées sur le bâtiment;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 133 783 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1205 du boulevard René-Lévesque.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1139/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 450-454 de la rue Heriot
Permettre un bâtiment accessoire détaché en cour avant secondaire et réduire la distance minimale de la ligne avant de terrain et autoriser un local technique attenant au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- permettre un bâtiment accessoire détaché en cour avant secondaire, **à la condition** qu'il soit dissimulé sur 2 côtés par un mur-écran;
- réduire de 7 mètres à 1,5 mètre la distance minimale d'un bâtiment accessoire de la ligne avant de terrain;
- autoriser un local technique attenant au bâtiment principal;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 442 420 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 450 de la rue Heriot.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1140/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 1955-1965 de la rue Louis-Félix
Augmenter la superficie maximale d'une remise - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 20 mètres carrés à 35 mètres carrés la superficie maximale d'une remise, et ce, pour les immeubles situés sur le lot 6 434 572 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1955 à 1965 de la rue Louis-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1141/10/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé aux 2055-2065 de la rue Louis-Félix
Augmenter la superficie maximale d'une remise - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Annick Bellavance,

dûment appuyée par monsieur Dominic Martin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 20 mètres carrés à 35 mètres carrés la superficie maximale d'une remise, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 434 571 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 2055 à 2065 de la rue Louis-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1142/10/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 22 septembre 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.09.26	4450, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.09.27	2165, rue Canadien	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.09.28	1205, boul. René-Lévesque	Rénovation extérieure du bâtiment
21.09.29	475, rue Laferté	Aménagement de terrain
21.09.30	2960 & 2980, rue du Saltimbanque	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
21.09.31	414, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.09.32	645, boul. Saint-Joseph	Modification de 2 enseignes rattachées au bâtiment Modification des enseignes détachées du bâtiment
21.09.33	228, rue Heriot	Modification à l'architecture du bâtiment (murale)
21.09.34	211, rue Heriot	Modification de l'enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions énumérées** aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 22 septembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1143/10/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5387 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 925 de la rue Bousquet et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Jean Charest, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5387 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 925 de la rue Bousquet et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-447 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond donnant vers la rue Bousquet et d'autoriser sur ce lot la construction d'une habitation multifamiliale de 9 logements.

1144/10/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5387 (925 de la rue Bousquet)**

Sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5387 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone d'habitation H-447 à même une partie de la zone commerciale C-446 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-447 de manière à autoriser la classe d'usages H-5 (habitation multifamiliale) de 9 logements maximum;
- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

La zone d'habitation H-447 inclut des terrains délimités approximativement par les rues Crépeau, Saint-Amant et Bousquet ainsi que par l'arrière lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1145/10/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une maison des jeunes au 1035 de la rue Létourneau, selon certaine condition**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser l'usage « 1522 Maison des jeunes » faisant partie de la classe d'usages P-1 (communautaire institutionnel et administratif) à l'intérieur de la zone d'habitation H-629 et plus particulièrement au 1035 de la rue Létourneau.

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

– planter le long de la ligne arrière et des lignes latérales de terrain une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation en conformité avec les dispositions du règlement de zonage no 4300;

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission du certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1146/10/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une maison de chambres et réduire le nombre minimal de cases de stationnement au 1190 de la rue Goupil**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-8 (habitation collective) avec un maximum de 40 chambres à l'intérieur de la zone d'habitation H-725 et la zone communautaire P-724 et plus particulièrement au 1190 de la rue Goupil;
- de réduire de 20 à 16 le nombre minimal de cases de stationnement;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1147/10/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 168 de la rue Saint-Frédéric

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-715 et plus particulièrement au 168 de la rue Saint-Frédéric;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1148/10/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements aux 1064-1068 de la rue Blanchette**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 25 août 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-306 et plus particulièrement au 1068 de la rue Blanchette;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1149/10/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements aux 1555-1565 de la rue Janelle**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– Autoriser l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-363, et plus particulièrement aux 1555-1565 de la rue Janelle.

Le tout sur le lot 5 370 221 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1555-1565 de la rue Janelle;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1150/10/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un service de réparation et de rembourrage de meubles au 2125 de la rue Saint-Laurent

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

Autoriser l'usage « 6496 Service de réparation et d'entretien de matériel informatique » à l'intérieur d'un ancien bâtiment commercial **aux conditions suivantes** :

- autoriser une enseigne non lumineuse rattachée au bâtiment d'une superficie maximale de 0,5 mètre carré;
- conserver en cour avant une bande gazonnée d'une superficie minimale de 40 mètres carrés à partir du milieu du bâtiment (du début de la fenêtre (côté gauche)) à la ligne latérale droite de terrain d'une largeur minimale de 4 mètres sur une longueur minimale de 10 mètres;
- conserver une bande gazonnée du côté de la ligne latérale gauche d'une largeur minimale de 2 mètres sur une longueur minimale de 16 mètres, et ce, à partir du début de la portion de la haie située du côté de la rue Saint-Laurent;
- conserver un arbre dans la partie gazonnée en cour avant, devant le bâtiment principal;
- ne réaliser aucun entreposage extérieur;

et ce, pour le lot 4 103 557 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2125 de la rue Saint-Laurent.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe 1 du présent projet de résolution;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1151/10/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5377-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser les habitations trifamiliales à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251 située le long du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands, selon certaines conditions**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5377-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale);
- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement ainsi que **des conditions** relatives à l'aménagement de terrain et aux entrées charretières.

La zone d'habitation H-1251 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph et par les rues des Alouettes, des Aigles et des Goélands;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1152/10/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5382-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'implantation d'une industrie de transformation de produits alimentaires à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55 dans le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie**

Sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5382-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone industrielle I-1159-1 à même une partie de la zone industrielle I-1158-1 de manière à inclure un terrain localisé à l'angle des rues Marie-Curie et Thérèse-Casgrain.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la partie sud-ouest de l'axe de la rue Thérèse-Casgrain et la partie nord de l'axe de la rue Alfred-Nobel, et ce, entre la partie sud-est de l'axe de la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de l'axe de la rue Salaberry;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1153/10/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un Service de génie avec laboratoire autre que médical ainsi qu'une institution de formation spécialisée au 1185 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser les usages « 6592 Service de génie » et « 6995 Service de laboratoire autre que médical » faisant partie de la classe d'usage C-3 (bureau);
- d'autoriser l'usage « 6839 Autre institution de formation spécialisée » de la classe d'usage C-2 (commerce local);
- de réduire la marge avant minimale de 15,43 mètres à 12 mètres;
- de réduire la marge arrière minimale de 15 mètres à 13 mètres;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre la distance minimale entre les cases de stationnement et la ligne avant;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre l'aire d'isolement entre l'aire de stationnement et la ligne avant.

Le tout sur le lot 4 104 476 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1185 boulevard Lemire;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1154/10/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales de 12 logements chacune dans la partie arrière du site aux 600-602 du boulevard Saint-Charles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

De permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales (H-5) jusqu'à 12 logements par bâtiment dans la partie arrière du site au 580-600 du boulevard Saint-Charles soit sur le lot 4 350 789 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

580 boulevard Saint-Charles

- réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- permettre la mise en commun des aires de stationnement à des fins résidentielle et commerciale;
- réduire de 10 à 6 le nombre minimal de cases de stationnement;

600-602 boulevard Saint-Charles

Lotissement :
- réduire de 21 mètres à 15 mètres et à 7 mètres la largeur minimale de 2 terrains;
- réduire de 630 à 550 mètres carrés la superficie minimale d'un terrain;

Bâtiments principaux :
- réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- augmenter de 1 à 4 le nombre maximal de bâtiments principaux sur un même terrain;
- augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'étages des bâtiments principaux;
- abroger l'application de la moyenne des hauteurs;
- abroger l'application de la marge avant maximale;

Bâtiments accessoires :
- permettre 2 bâtiments accessoires détachés composés:
  - de remises et d'abris d'auto et/ou garages privés attenants entre eux;
  - d'une superficie maximale de 250 mètres carrés par bâtiment;
  - d'une longueur maximale de murs de 32 mètres;
  - localisés à une distance maximale de 30 mètres de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée;

– permettre 2 remises d'une superficie maximale de 30 mètres carrés chacune;

Aménagement de terrain
– abroger l'obligation d'aménager une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre entre une ligne de terrain et une aire de stationnement et permettre une aire de stationnement et une allée de circulation à 0 m d'une ligne latérale ou arrière de terrain;

– permettre une clôture d'une hauteur maximale de 2,44 mètres adjacente aux lots 4 350 792, 4 350 795, 4 350 790, 4 350 797 et 5 214 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

Bâtiments principaux
– l'implantation des bâtiments principaux projetés dans la partie arrière du site doit être similaire à l'implantation prévue au plan en pièce jointe;
– les bâtiments principaux projetés doivent être implantés à une distance minimale de 7 mètres des lignes des propriétés voisines adjacentes aux rues cours du Chevreuil et Guy;
– la toiture des bâtiments principaux est plate;
– les côtés latéraux des balcons, perrons et galeries orientés vers les terrains adjacents aux rues Cours du Chevreuil et Guy doivent être encastrés par les murs des bâtiments ou dissimulés par une surface opaque permanente.

Aménagements paysagers

Zones tampons :
– une zone tampon d'une largeur minimale de 7 mètres doit être paysagée et engazonnée en bordure immédiate de toute ligne de terrain adjacente à un terrain attenant aux rues Cours du Chevreuil et Guy, à l'exception de l'aire de stationnement adjacente au lot 5 988 803 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
– une zone tampon d'une largeur minimale de 5 mètres doit être paysagée et engazonnée le long de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée.
– à l'intérieur de ces zones tampons, la plantation d'arbres d'un diamètre minimal de 50 millimètres et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation, selon un ratio d'un arbre aux 6 mètres linéaires de terrain, doit être réalisée;
– les essences d'arbres plantées composant les zones tampons doivent être constituées de conifères dans une proportion minimale de 50 %;
– à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la rue Guy :
  - un écran opaque doit être installé soit une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,2 mètre à la plantation (sauf en présence d' une haie de cèdres existante d'une hauteur minimale de 2 mètres) ou à défaut une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2 mètres doit être installée;
– à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la cours du Chevreuil, une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2,4 mètres doit être installée le long de la ligne de terrain adjacente au lot 5 214 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Allée de circulation
– la largeur minimale de l'allée de circulation centrale menant aux aires de stationnement est établie à 6 mètres;
– l'ilot du rond-point doit être carrossable en tout temps;

Toute modification à l'implantation et à l'architecture des bâtiments de même qu'aux aménagements de terrain, exigés en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Le tout tel qu'illustré sur le plan ci-joint à l'annexe I, soit le plan projet d'implantation préparé par Michel Dubé arpenteurs-géomètres inc. daté du 25 mars 2021.

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 6 mois après la fin de la construction des bâtiments principaux;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1155/10/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales de 6 logements aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard , selon certaines conditions

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

sur proposition de madame Stéphanie Lacoste,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- Remplacer la résolution 960/07/18 adoptée en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305;

- Autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales (H-4) de 6 logements sur les lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard, **selon certaines conditions :**

  - Le bâtiment multifamilial situé sur le lot 6 404 368 soit au 466 de la rue Lessard doit être implanté à une distance minimale de 6,5 mètres de la ligne latérale droite de terrain.

  - L'article 100 relatif au calcul de la dimension de la marge avant ne s'applique pas.

  - L'article 123 relatif au calcul des hauteurs minimale et maximale ne s'applique pas.

- Réduire de 1,5 mètre à 1,1 mètre de la distance minimale entre une galerie, un perron, un balcon et un escalier et une ligne de terrain, **à la condition** que la longueur de la galerie, du perron, du balcon et d'un escalier où la

distance est dérogatoire n'excède pas 4 mètres;
- Autoriser l'absence d'une aire d'isolement située entre le bâtiment principal et l'aire de stationnement sur une distance maximale totale de 4 mètres;

- Autoriser qu'un garage privé isolé soit attenant à une remise;

NORMES SPÉCIFIQUES H-4 (6 logements)

STRUCTURE DU BÂTIMENT
Isolée

DIMENSIONS DU BÂTIMENT
Hauteur en étage(s) minimale 2
Hauteur en étage(s) maximale 2
Hauteur maximale (m) 10
Superficie d'implantation minimale (m²) 150
Largeur minimale (m) 10

MARGES
Avant minimale (m) 6
Latérale minimale (m) 2
Latérales totales minimales (m) 6
Arrière minimale (m) 8

Lotissement
Largeur minimale (m) 21
Profondeur minimale (m) 30
Superficie minimale (m2) 700

De plus **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

- planter un minimum de 3 arbres de type conifère le long de la rue Lessard en façade de chacun des lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard;
- planter un minimum de 4 arbres de type conifère le long de la rue Traversy sur le lot 6 404 370 du cadastre du Québec circonscription foncière de Drummond;
- aménager une zone tampon d'une largeur minimale de 3 mètres le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 370 qui est limitrophe avec le lot 6 305 452 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- planter à l'intérieur de la zone tampon précédemment décrite un minimum de 3 arbres de type conifère et 10 arbustes;
- planter 4 arbres séparés par des tronçons de haies de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 368 qui est limitrophe avec le lot 3 898 235 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond. Les 2 arbres existants peuvent être comptabilisés dans ce nombre.

Les arbres précédemment décrits doivent posséder un diamètre minimal de 0,5 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1156/10/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage intérieur et apporter des ajustements règlementaires relatifs à la marge avant, aux entrées charretières, au mur arrière du bâtiment principal et aux zones tampons aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

sur proposition de monsieur William Morales,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 6379 autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean **à la condition** que seul l'entreposage intérieur soit autorisé;
- de réduire de 7,2 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal agrandi;
- d'augmenter de 2 à 4 le nombre maximal d'entrées charretières;
- d'augmenter de 50 % à 90 % le pourcentage maximal du prolongement du mur arrière protégé par droits acquis;
- de réduire de 10 mètres à 1,8 mètre la largeur minimale d'une zone tampon sans plantation située le long de la ligne arrière de terrain vis-à-vis la nouvelle section asphaltée.

De plus **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne arrière des terrains formés des lots 3 082 214, 3 082 215 et 3 082 216 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1157/10/21 **Adoption du règlement no RV21-5372 afin de bannir l'utilisation de pesticides autres que les biopesticides et pesticides dont l'ingrédient actif est mentionné à l'annexe II du Code de gestion**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 0839/07/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de bannir l'utilisation de pesticides autres que les biopesticides et pesticides dont l'ingrédient actif est mentionné à l'annexe II du Code de gestion;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain D'Auteuil,

il est résolu que le règlement RV21-5372 afin de bannir l'utilisation de pesticides autres que les biopesticides et pesticides dont l'ingrédient actif est mentionné à l'annexe II du Code de gestion,

soit et est adopté.

Monsieur le maire demande le vote.

10 membres ont voté pour :	**2 membres ont voté contre :**
Dominic Martin	John Husk
Jean Charest	Annick Bellavance
Catherine Lassonde	
Alain D'Auteuil	
William Morales	
Alain Martel	
Yves Grondin	
Stéphanie Lacoste	
Daniel Pelletier	
Cathy Bernier	

ADOPTÉ À LA MAJORITÉ

1158/10/21 **Adoption du règlement no RV21-5373-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de 2 immeubles de bureaux de 5 étages en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 937/08/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser la construction de 2 immeubles de bureaux de 5 étages en bordure de l'autoroute Jean-Lesage, dans le secteur de la rue Hains;

sur proposition de monsieur Dominic Martin,

dûment appuyée par monsieur Jean Charest,

il est résolu que le règlement no RV21-5373-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'autoriser, à l'intérieur de la zone commerciale C-404, par contingentement, un second terrain pouvant être occupé par la classe d'usages C-3 (bureau);

– d’abroger l’application d’une largeur minimale de terrain, pour tout terrain adjacent à une voie de circulation privée.

La zone visée comprend, de façon approximative, les terrains situés entre l’autoroute Jean-Lesage et la rue Hains, et ce, entre les rues Malouin et Robert-Bernard;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1159/10/21 Adoption du règlement no RV21-5376-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d’autoriser un projet résidentiel comprenant 2 bâtiments de 90 à 150 logements sur le terrain situé sur la rue Georges-Couture, à l’intersection de la 113e Avenue

ATTENDU QUE l’avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 940/08/21 conformément à l’article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU’il est mentionné que le règlement a pour objet d’autoriser un projet résidentiel comprenant 2 bâtiments de 90 à 150 logements sur le terrain situé sur la rue Georges-Couture, à l’intersection de la 113e Avenue;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5376-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– de créer, à même l’entièreté de la zone commerciale C-873, la zone d’habitation H-873-1;
– d’autoriser dans cette nouvelle zone la classe d’usages H-6 (Multifamiliale (13 logements et +)) d’un maximum de 150 logements de structure isolée;
– d’y prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l’aménagement de terrain;
– de l’assujettir à l’application du règlement de PIIA;
– d’abroger la grille des usages et des normes de la zone commerciale C-873.

Le périmètre de la zone commerciale C-873 est délimité, de manière approximative, par le boulevard Saint-Joseph, une limite située à une distance d’environ 170 mètres à partir de la 116e Avenue vers le nord-ouest, la limite arrière des terrains situés sur la rue Houle, la limite arrière des terrains situés du côté sud-est de la 113e Avenue et la 113e Avenue;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1160/10/21 **Adoption du règlement no RV21-5378-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde)**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 941/08/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde);

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5378-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter l'usage « 208 Autres industries de produits alimentaires » à la classe d'usages I-3 (Industrie semi-lourde) de manière à autoriser l'ensemble des catégories d'industries de produits alimentaires à l'intérieur de toutes les zones où les usages faisant partie de la classe I-3 (Industrie semi-lourde) sont autorisés, et ce, sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

Les zones visées sont l'ensemble des zones où l'on autorise les usages faisant partie de la classe I-3 (industrie semi-lourde), sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1161/10/21 **Adoption du règlement no RV21-5388 afin d'amender le règlement no RV21-5338 ayant pour objet de permettre le rachat d'années de participation au régime de retraite des employés municipaux sous certaines conditions, notamment la prise en charge complète du coût du rachat pour le participant visé, le cas échéant**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1066/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'amender le règlement no RV21-5338;

sur proposition de monsieur Jean Charest,

dûment appuyée par monsieur Alain Martel,

il est résolu que le règlement RV21-5388 afin d'amender le règlement no RV21-5338 ayant pour objet de permettre le rachat d'années de participation au régime de retraite des employés municipaux sous **certaines conditions,** notamment la prise en charge complète du coût du rachat pour le participant visé, le cas échéant;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1162/10/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre l'ajout de 3 logements à l'intérieur d'un ancien local commercial au rez-de-chaussée du bâtiment principal aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de monsieur Alain D'Auteuil,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre une habitation multifamiliale (H-4) de 7 logements sur le lot 3 083 598 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 922-930 de la rue Sainte-Thérèse.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- d'augmenter de 80 log./ha à 95 log./ha le nombre de logements par terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la distance minimale entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;
- de réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la largeur minimale d'une aire d'isolement entre une case de stationnement et une ligne avant de terrain;

De plus, la condition suivante doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- de planter, en cour avant donnant vers la rue Sainte-Thérèse, un minimum de 2 arbres d'un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission du permis de construction ou du certificat d'autorisation;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1163/10/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre un commerce de vente de véhicules usagés au 1530 du boulevard Saint-Charles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre l'usage « 5512 Vente au détail de véhicules automobiles usagés seulement » faisant partie de la classe d'usages C-5 (artériel lourd) sur le lot 4 350 987 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1530 du boulevard Saint-Charles.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

- de réduire de 10 mètres à 1,5 mètre la distance minimale entre 2 entrées charretières;
- d'abroger l'obligation de procéder à l'aménagement d'une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre le long de la ligne latérale gauche de terrain;
- d'augmenter de 2,15 mètres à 3,7 mètres la largeur maximale d'une porte en façade principale.

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1164/10/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un usage de salle de jeux électroniques intérieure au 430 de la rue Lindsay**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 23 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser l'usage « 7395 Salle de jeux automatiques (service récréatif) » faisant partie de la classe d'usages sous restrictions dans la zone commerciale C-0035, et plus particulièrement au 430 de la rue Lindsay.

Le tout sur le lot 3 427 246 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 430 de la rue Lindsay;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances : Décès du juge Nichols (M. Jean Charest)
Le conseiller Jean Charest transmet en son nom et au nom de tous les membres du conseil ses plus sincères condoléances à la famille de l'honorable juge Marcel Nichols. M. Nichols était juge à la retraite de la Cour d'appel du Québec. Il a également était le maire de Drummondville-Ouest de 1962 à 1967 et il fut entre autres le responsable de la fusion avec la Ville de Drummondville.

Rappel pour le 3e versement de taxes - 21 octobre 2021 (M. Jean Charest)
Le conseiller Jean Charest rappelle à la population que le 3e versement des taxes foncières doit être fait d'ici le 21 octobre 2021.

Période de questions (M. John Husk)
Le conseiller John Husk revient sur la dernière séance du conseil, plus précisément sur le déroulement de la période de questions. Il mentionne que, selon lui, la période de questions des séances du conseil devrait être réservée aux citoyens et citoyennes pour qu'ils puissent poser des questions et partager des points de vue aux élus. Il ajoute que ce n'est pas un moment où les candidats et candidates aux élections viennent faire des déclarations, prendre des engagements ou poser des questions de nature électorale comme ce fut le cas à la dernière séance.

Respect (M. Alain D'Auteuil)
Pour faire également suite à la dernière séance du conseil, le conseiller Alain D'Auteuil mentionne que le respect sert à favoriser un climat harmonieux au sein d'un groupe, d'une famille ou d'une société. Il ajoute que le respect nourrit la bienveillance envers toute personne et toute chose, et ce, quel que soit le moment, l'humeur, le lieu, l'individu ou l'objet. Il incite à ne pas faire de mal à qui ou à quoi que ce soit.

Remerciements :

- **Mme Annick Bellavance**
  La conseillère Annick Bellavance profite de sa dernière présence au conseil municipal pour remercier la fonction publique de la Ville de Drummondville. Elle souligne le travail des fonctionnaires, leur dévouement et leur professionnalisme.

- **M. John Husk**
  Étant aussi à sa dernière présence au conseil, le conseiller John Husk profite de l'occasion pour féliciter les nombreuses années de dévouement de ses collègues qui, tout comme lui, ne sollicitent pas un autre mandat. Il remercie les citoyens et les citoyennes du district 5 pour lui avoir fait confiance à 3 reprises. Il remercie également les élus, M. Francis Adam, directeur général, et tous les fonctionnaires de la Ville pour toutes ces années de collaboration, sa famille, sa belle-famille et plus particulièrement sa fille et sa conjointe.

- **M. William Morales**
  Ne sollicitant pas un nouveau mandat aux prochaines élections, le conseiller William Morales prend le temps de mentionner qu'il est fier du travail accompli durant ses 8 années en tant qu'élu. Il tient à remercier ses collègues élus, toutes les personnes qui l'ont aidé, tous les gens qui se sont impliqués avec lui dans les comités citoyens et tous les citoyens et les citoyennes du district 6 pour leur confiance durant ses 2 mandats. Il remercie aussi tous les membres de sa famille pour leur appui, leur temps et leur patience.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 22 novembre 2021

Monsieur le maire informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 22 novembre 2021.

1165/10/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Alain Martel,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 08.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

M. Alain Carrier, maire — Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

LISTE DES ORGANISMES RECONNUS

SERVICE DES LOISIRS ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE

SEPTEMBRE 2021

NOUVEAUX ORGANISMES RECONNUS

- Service d'Intervention d'Urgence Civil du Québec (SIUCQ)
  Mission : organisme sans but lucratif offrant des services variés lors de situations menaçant la sécurité civile dans les territoires desservis (périmètres de sécurité, contrôles routiers, services médicaux d'urgence, aide aux sinistrés, évacuations et recherche en forêt, etc.)
- Nouveaux membres de la Corporation de développement communautaire Drummond (CDC) :
  - Service Externe de Main-d'œuvre Centre-du-Québec (SÉMOCQ)
  - Centre de pédiatrie sociale en communauté de Drummondville, Les petits bonheurs
  - Action Toxicomanie
  - Espace Centre-du-Québec
  - Regroupement Langage Québec
  - Institut National du Portage des Enfants

ORGANISME N'ÉTANT PLUS RECONNU

- Mouvement des Personnes d'Abord de Drummondville (MPDA)
  L'organisme n'est plus membre de la Corporation de Développement Communautaire Drummond (CDC), ce qui lui donnait automatiquement la reconnaissance par la Ville. Pour être à nouveau reconnu par la Ville, l'organisme devra remplir le formulaire de demande de reconnaissance et fournir tous les documents exigés.

CHANGEMENTS DE NOM

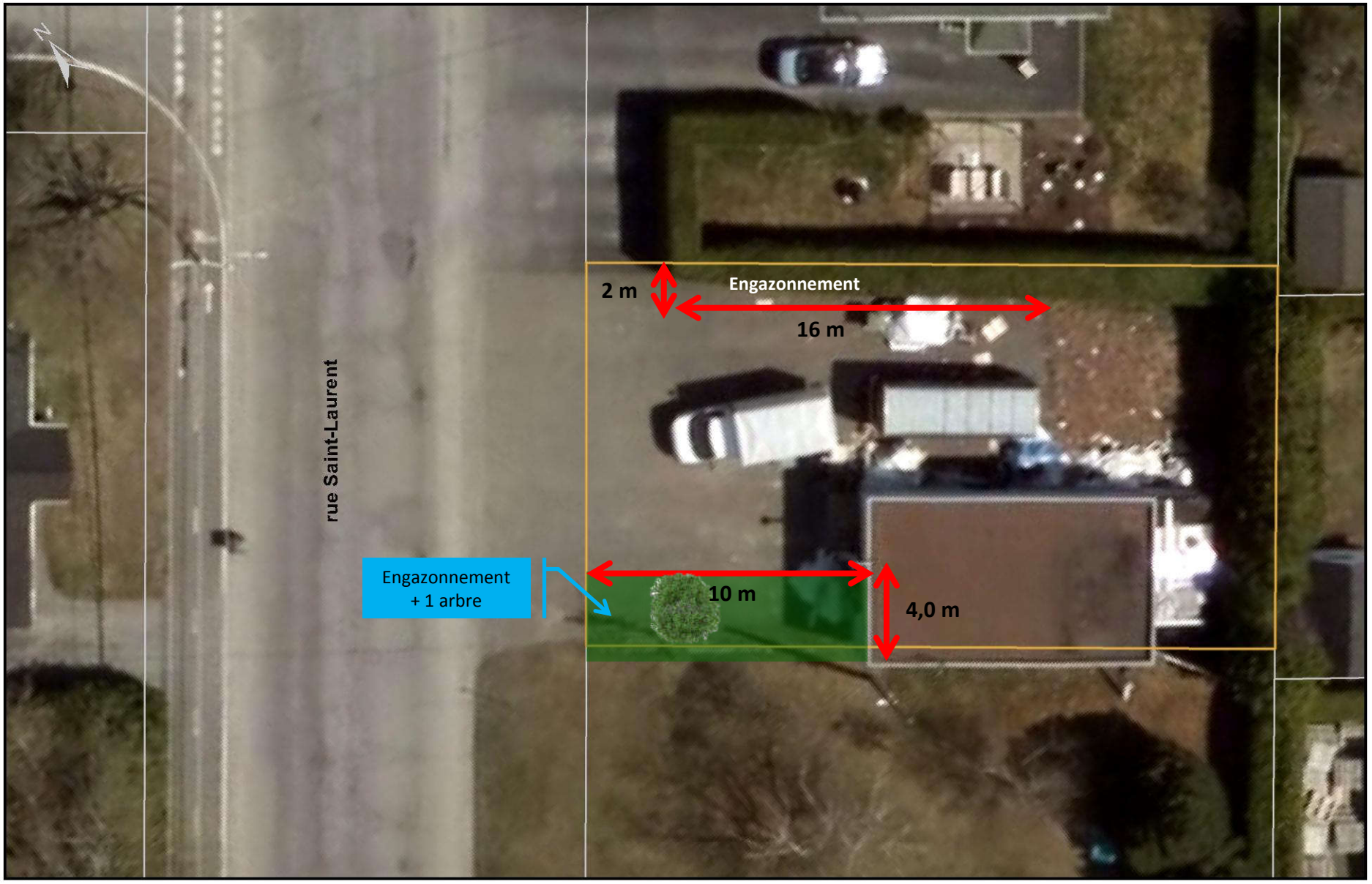
- Le Regroupement interculturel de Drummondville devient Intro Drummondville
- L'Office municipal d'habitation de Drummondville devient l'Office d'habitation Drummond

DRUMMONDville
Capitale du développement
URBANISME

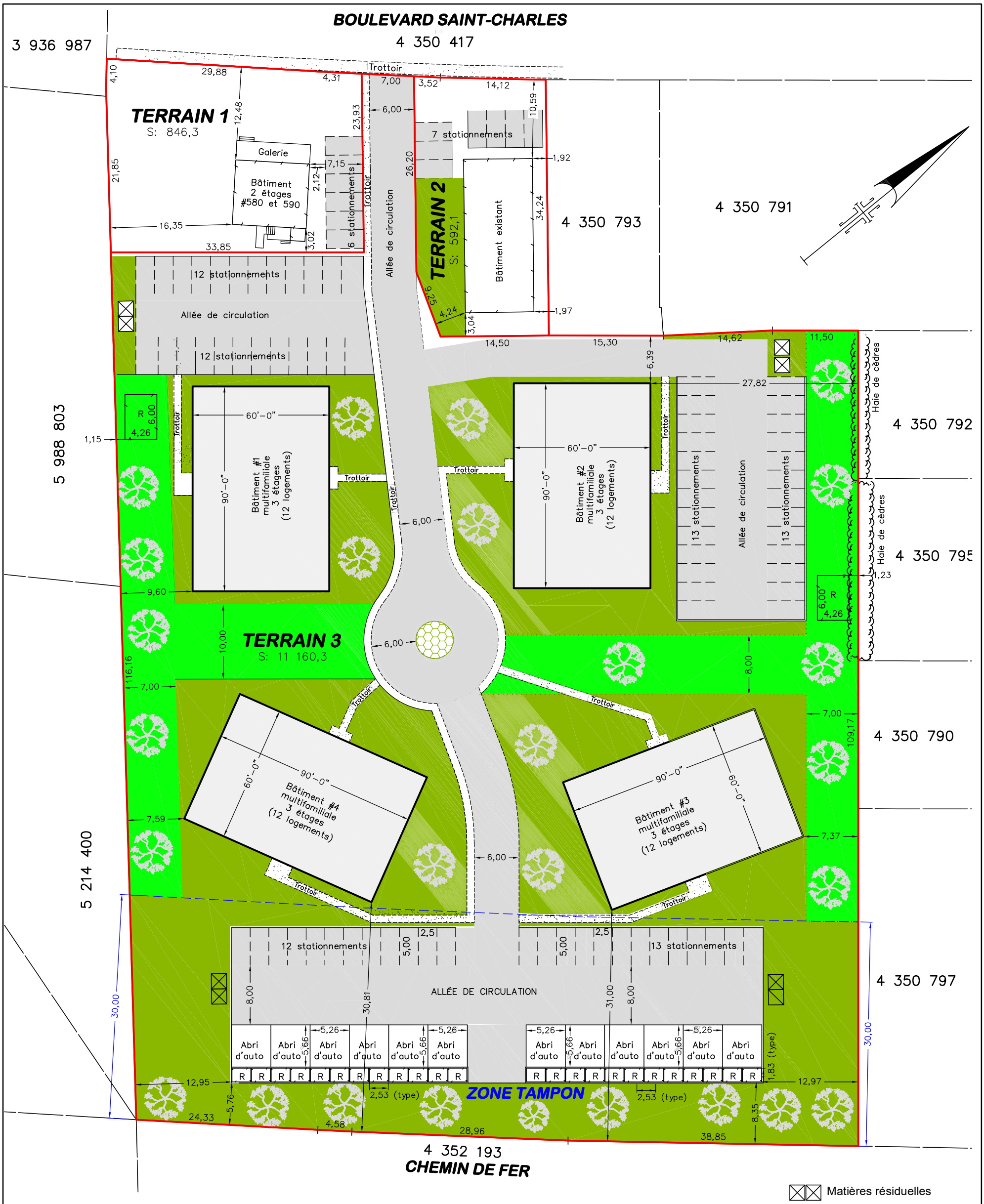
2125 rue Saint-Laurent

Aménagement de terrain à conserver

ANNEXE 1



TERRAIN VISÉ PAR LA DEMANDE



N.B.: Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.
Les distances des structures aux limites de propriété ont été prises au revêtement.

Échelle: 1:500 JMD

DUBÉ
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.
DRUMMONDVILLE, LE **25 MARS 2021**

MICHEL DUBÉ
ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

VRAIE COPIE DE L'ORIGINAL
ÉMISE LE

ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

PROJET D'IMPLANTATION

LOT(S) : **4 350 789 et 4 350 796**
CADASTRE **DU QUÉBEC**
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : **DRUMMOND**
MUNICIPALITÉ : **VILLE DE DRUMMONDVILLE**

PLAN: **A3-1508**	CLIENT: **HD CONSTRUCTION**
DOSSIER: **6040**	
MINUTE: **27853**	

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 22 novembre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, **sous la présidence de madame Stéphanie Lacoste, mairesse.** Cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Marc-André Lemire, conseiller
monsieur Mario Sévigny, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alexandre Desbiens, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
madame Carole Léger, conseillère
madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, conseillère
monsieur Jean-Philippe Tessier, conseiller
madame Isabelle Duchesne, conseillère
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Julie Létourneau, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Madame la mairesse déclare la séance ouverte et elle fait la lecture d'une réflexion.

1166/11/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1167/11/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 4 octobre 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Fédération canadienne des municipalités
Réf. : Approbation d'une demande de subvention pour la valorisation des résidus encombrants et résidus de construction (CRD) pouvant aller jusqu'à 36 160 $

Centre de services scolaire des Chênes
Réf. : Lucien Maltais, directeur général, informe qu'il a été résolu lors de leur conseil du 26 octobre dernier qu'une demande au ministre de l'Éducation sera faite pour l'ajout d'une nouvelle école primaire dans le secteur nord de la Ville.

Office d'habitation Drummond
Réf. : Désignation ou renouvellement du mandat d'un administrateur au Conseil d'administration de l'Office suite à l'échéance du mandat de madame Cathy Bernier, le 31 décembre prochain.

Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)
Réf. : Élections générales municipales 2021 / Félicitations aux membres des conseils municipaux

Secrétariat à la condition féminine
Réf. : Lancement de l'appel de candidatures de la 13e édition du prix Égalité Thérèse-Casgrain.

1168/11/21 **Nomination des comités et délégations**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination des membres sur les comités et délégations selon le tableau joint en annexe

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1169/11/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 26 septembre au 13 novembre 2021 (cette liste totalise un montant de 9 333 462,85 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 26 septembre au 20 novembre 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par monsieur Daniel Pelletier.

1170/11/21 **Signataires autorisés aux comptes bancaires**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville demande le retrait du nom de monsieur Alain Carrier, maire, à titre de signataire autorisé aux comptes bancaires de la Ville.

À compter du 12 novembre 2021, les 3 signataires autorisés seront madame Stéphanie Lacoste, mairesse, monsieur Benoit Carignan, trésorier et monsieur Jonathan Clair, trésorier adjoint.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1171/11/21 Délégation au trésorier pour l'adjudication d'une émission d'obligations de 18 500 000 $ à la suite de demandes de soumissions publiques

ATTENDU QUE, conformément aux règlements d'emprunts suivants et pour les montants indiqués en regard de chacun d'eux, la Ville de Drummondville souhaite émettre une série d'obligations, soit une obligation par échéance, pour un montant total de 18 500 000 $ qui sera réalisé le 14 décembre 2021, réparti comme suit :

Règlements d'emprunts	Pour un montant de ($)
3756	11 000 $
4493	99 783 $
4576	191 200 $
3810	95 400 $
4060	983 400 $
3810	95 400 $
4080	365 800 $
RV20-5180	1 608 331 $
4080	365 800 $
RV20-5199	273 322 $
RV21-5299	143 964 $
4005	584 000 $
4005	584 000 $
4004	584 000 $
4141	74 600 $
4679	843 600 $
4581	563 100 $
4474	158 300 $
4621	711 000 $
RV18-5042	1 000 000 $
RV18-5022	500 000 $
RV19-5104	3 091 461 $
RV21-5325	1 000 000 $
RV20-5120	320 000 $
RV20-5087	745 734 $
RV21-5299	2 020 805 $
RV21-5345	486 000 $
RV20-5279	1 000 000 $

ATTENDU QU'il y a lieu de modifier les règlements d'emprunts en conséquence;

ATTENDU QUE, conformément au 1er alinéa de l'article 2 de la *Loi sur les dettes et emprunts municipaux* (RLRQ, chapitre D-7), pour les fins de cette émission d'obligations et pour les règlements d'emprunts numéros 4005, 4004, 4141, 4621, RV18-5042, RV18-5022, RV19-5104, RV21-5325, RV20-5120, RV20-5087, RV21-5345, RV20-5279, 4576, 4060, RV20-5180, RV20-5199 et RV21-5299, la Ville de Drummondville souhaite émettre pour un terme plus court que celui originellement fixé à ces règlements;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que les règlements d'emprunts indiqués au 1er alinéa du préambule soient financés par obligations, conformément à ce qui suit :

1. les obligations, soit une obligation par échéance, seront datées du 14 décembre 2021;

2. les intérêts seront payables semestriellement, le 14 juin et le 14 décembre de chaque année;

3. les obligations ne seront pas rachetables par anticipation; toutefois, elles pourront être rachetées avec le consentement des détenteurs conformément à la *Loi sur les dettes et les emprunts municipaux* (RLRQ, chapitre D-7);

4. les obligations seront immatriculées au nom de Service de dépôt et de compensation CDS inc. (CDS) et seront déposées auprès de CDS;

5. CDS agira au nom de ses adhérents comme agent d'inscription en compte, agent détenteur de l'obligation, agent payeur et responsable des transactions à effectuer à l'égard de ses adhérents;

6. CDS procédera au transfert de fonds conformément aux exigences légales de l'obligation, à cet effet, le conseil autorise le trésorier ou à défaut le trésorier adjoint à signer le document requis par le système bancaire canadien intitulé « Autorisation pour le plan de débits préautorisés destiné aux entreprises »;

7. CDS effectuera les paiements de capital et d'intérêts aux adhérents par des transferts électroniques de fonds et, à cette fin, CDS prélèvera directement les sommes requises dans le compte suivant :

   C.D. DE DRUMMONDVILLE
   460, BOUL. SAINT-JOSEPH
   DRUMMONDVILLE, QC
   J2C 2A8

8. les obligations soient signées par la mairesse ou à défaut le maire adjoint et le trésorier ou à défaut le trésorier adjoint. La Ville de Drummondville, tel que permis par la Loi, a mandaté CDS afin d'agir en tant qu'agent financier authentificateur et les obligations entreront en vigueur uniquement lorsqu'elles auront été authentifiées;

QUE, pour réaliser l'emprunt au montant total de 18 500 000 $ effectué en vertu des règlements numéros 3756, 3810, 4080, 4005, 4004, 4141, 4679, 4581, 4474, 4621, RV18-5042, RV18-5022, RV19-5104, RV21-5325, RV20-5120, RV20-5087, RV21-5345, RV20-5279, 4493, 4576, 4060, RV20-5180, RV20-5199 et RV21-5299, la Ville de Drummondville émette des obligations pour un terme plus court que le terme prévu dans les règlements d'emprunt, c'est-à-dire pour un terme de :

Tableau combiné terme de 5 et 10 ans - Financement No 45 - 15 200 000 $

– **5 ans** (à compter du 14 décembre 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2027 à 2031, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunt numéros 4005, 4004, 4141, 4621, RV18-5042, RV18-5022, RV19-5104, RV21-5325, RV20-5120, RV20-5087, RV21-5299, RV21-5345 et RV20-5279, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

– **10 ans** (à compter du 14 décembre 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2032 et suivantes, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunt numéros 4621, RV18-5042, RV18-5022, RV19-5104, RV21-5325, RV20-5120, RV20-5087, RV21-5299, RV21-5345 et RV20-5279, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

Tableau combiné terme de 5 ans - Financement No 46 - 3 300 000 $

– **5 ans** (à compter du 14 décembre 2021); en ce qui regarde les amortissements annuels de capital prévus pour les années 2027 et suivantes, au lieu du terme prescrit pour lesdits amortissements pour les règlements d'emprunts numéros 4576, 4060, RV20-5180, RV20-5199 et RV21-5299, chaque émission subséquente devant être pour le solde ou partie du solde dû sur l'emprunt.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1172/11/21 **Rejet de la soumission - Services professionnels pour les feux de circulation à l'intersection des rues Haggerty et Cormier**
(Demande de prix no DR21-DDP-084)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie CIMA+ au montant de 77 772,54 $ (taxes incluses) soit rejetée, et ce, en raison de l'écart entre le montant disponible au budget et le prix de la soumission.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1173/11/21 **Services professionnels d'étude géotechnique et évaluation environnementale de site phase I sur le boulevard Allard et les rues Hamelin et de l'Île-aux-Noyers**
(Demande de prix no DR21-DDP-090)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la soumission de la compagnie Englobe Corp. au montant de 58 280,83 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1174/11/21 **Services professionnels - Travaux de pavage et prolongement du réseau d'aqueduc sur boulevard Allard et les rues Hamelin et de l'Île-aux-Noyers**
(Appel d'offres no DR21-PUB-059)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la soumission de la compagnie Pluritec ltée au montant de 188 188,27 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1175/11/21 **Services professionnels pour des travaux de réhabilitation structurale sans tranchée d'une conduite d'eau potable sur la rue Cormier**
(Demande de prix no DR21-DDP-092)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la soumission de la compagnie Avizo Experts-Conseils inc. au montant de 52 737,54 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1176/11/21 **Services professionnels pour le remplacement de pavage 2022**
(Demande de prix no DR21-DDP-093)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Parallèle 54 Experts-conseils inc. au montant de 32 882,85 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1177/11/21 **Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour ajouter notre Ville à l'appel d'offres regroupé effectué par le Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour l'achat de pneus neufs, rechapés et remoulés pour une durée de trois ans**
(Contrat de gré à gré no DR21-REG-007)

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a reçu une proposition de l'Union des municipalités du Québec (l'UMQ) de former, en son nom et au nom de plusieurs autres municipalités (ou MRC ou régies intermunicipales) intéressées, un regroupement d'achats pour des achats regroupés de pneus;

ATTENDU QUE les articles 29.9.1 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.1 du *Code municipal* permettent à une organisation municipale de conclure avec l'UMQ une entente ayant pour but l'achat de produits en son nom;

ATTENDU QUE les articles 29.9.2 de la *Loi sur les cités et villes* et 14.7.2 du *Code municipal* permettent à l'UMQ de déléguer, par entente, une partie de l'exécution du processus contractuel au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG);
ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire adhérer à ce regroupement

d’achats de pneus (Pneus neufs, rechapés et remoulés) pour se procurer les différents types de pneus identifiés dans une fiche technique d’inscription spécifique, et ce, dans les quantités nécessaires à ses activités;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu :

QUE le préambule fasse partie intégrante des présentes comme si récité au long;

QUE la Ville de Drummondville confie, à l'Union des municipalités du Québec (UMQ), le mandat de procéder en son nom et celui des autres municipalités intéressées, au processus d’appel d’offres visant à adjuger un contrat d’achat regroupé de différents pneus nécessaires aux activités de la Municipalité;

QUE la Ville de Drummondville consent à ce que l’UMQ délègue au Centre d’acquisitions gouvernementales (CAG), l’exécution du processus d’appel d’offres visant à adjuger un contrat;

QUE la Ville de Drummondville confirme son adhésion à ce regroupement d’achats de pneus géré par le CAG pour la période du 1er avril 2022 au 31 mars 2025 (3 ans);

QUE la Ville de Drummondville s’engage à compléter, dans les délais fixés, les quantités annuelles des divers types de pneus dont elle prévoit avoir besoin via la plateforme LAC (Logiciel d’achat en commun du CAG);

QUE la Ville de Drummondville s’engage à respecter les termes et **les conditions** dudit contrat comme si elle avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat sera adjugé;

QUE la Ville de Drummondville reconnaît que, selon la politique administrative du CAG, il percevra directement auprès des fournisseurs-adjudicataires des frais de gestion établis à 1 % (0,6 % versé au CAG et 0,4 % à l’UMQ) qui sera inclus dans les prix de vente des pneus;

QUE la Ville de Drummondville reconnaît, selon la politique administrative du CAG, qu’elle devra être abonnée au Portail d’approvisionnement du CAG et d’en assumer le coût d’abonnement annuel établi actuellement à 500 $ par code d’accès par individu pour être inscrit à ce regroupement d’achats de pneus et bénéficier de l’ensemble des regroupements d’achats offerts par le CAG.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1178/11/21 Mise aux normes pompe incendie surpresseur Saint-Roch 2021-2022 (Appel d'offres no DR21-PUB-056)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la soumission de la compagnie Groupe Québeco inc. au montant de 103 221,11 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d’appel d’offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

De plus, la dépense est décrétée à même le règlement parapluie RV19-5178.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1179/11/21 **Rejet de la soumission - Réparation de la fuite de la conduite de remplissage du surpresseur PIRD**
(Appel d'offres no DR21-PUB-058)

CONSIDÉRANT QUE l'estimation de la Ville était de 135 000 $ (taxes incluses);

CONSIDÉRANT QUE la plus basse soumission reçue conforme était de 571 777,57 $ (taxes incluses);

CONSIDÉRANT QUE ceci équivaut à une augmentation d'environ 75 %;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la Ville de Drummondville rejette les soumissions reçues, étant donné que la soumission conforme la plus basse est trop élevée par rapport à l'estimation de la Ville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1180/11/21 **Service de remorquage sur demande lors des opérations de déneigement**
(Appel d'offres no DR21-PUB-060)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que soient retenues les soumissions suivantes :

Secteur Saint-Pierre, Saint-Jean-Baptiste et Grantham : Remorquage Normand Dionne inc. au montant annuel moyen de 12 934,69 $ (taxes incluses);
Secteur centre-ville et secteur du golf : Remorquage Normand Dionne inc. au montant annuel moyen de 28 025,16 $ (taxes incluses);
Secteur sud : Remorquage Normand Dionne inc. au montant annuel moyen de 23 713,59 $ (taxes incluses);

étant les plus basses soumissions reçues conformes.

Les documents d'appel d'offres, les soumissions et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1181/11/21 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par madame Stéphanie Lacoste conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvements et promotions des employés :

Animateur Service des loisirs et de la vie communautaire : Jérémy Brassard
Préposée à la cour municipale : Isabelle Forgues
Manœuvre spécialisé - parcs : Paul Sirois
Préposée à l'urbanisme : Johanne Jutras
Coordonnatrice expérience citoyen contractuel : Roxanne Germain
Manœuvres aux loisirs permanents : Philippe-Réginald Bernard, Yan-Nico Allard, Gaby Malenfant et Étienne Dubois

Embauches employés surnuméraires :

Manoeuvres aux loisirs : Charles Provencher et Félix Touzin
Brigadières substituts : Danielle Rochette et Dominique Lavigne
Secrétaires : Nathalie de Puyjalon et Jenny Daneault-Guay
Technicienne juridique : Samie-Joe Dubé

Embauches employés étudiants :

Stagiaire capital humain (Hiver 2022) : Fanny Boudreau
Animatrice Service des loisirs et de la vie communautaire : Charlotte Bergeron-Boucher

1182/11/21 Nomination de monsieur Dominic Martin au poste contractuel de directeur de cabinet.

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de travail à intervenir avec monsieur Dominic Martin pour un poste contractuel de directeur de cabinet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1183/11/21 Dépôt du rapport des élections générales municipales 2021 de la greffière

Me Mélanie Ouellet, présidente d'élection, dépose le rapport d'évaluation des élections générales municipales 2021.

1184/11/21 Adoption du calendrier des séances pour l'année 2022

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville adopte le calendrier des séances pour l'année 2022, et ce, de la façon suivante :

Janvier	24
Février	7 et 21
Mars	21
Avril	4 et 19 (mardi)
Mai	2 et 16
Juin	6 et 20
Juillet	4
Août	22
Septembre	6 (mardi) et 19
Octobre	3 et 24
Novembre	7 et 21
Décembre	12

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1185/11/21 Abrogation de la résolution 0886/07/18 afin d'octroyer le mandat à la firme Englobe corp. concernant les rues du Satin et du Velours - Développement domiciliaire « Le Faubourg Celanese » (laboratoire)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Englobe corp. aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour les rues du Satin et du Velours, développement domiciliaire « Le Faubourg Celanese », et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1186/11/21 **Signature d'une « Quittance et Transaction » et d'un désistement d'action à l'encontre de « Les souscripteurs du Lloyd's » dans le cadre de la requête de type « Wellington » au dossier de la Cour du Québec numéro 405-22-005645-200**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le règlement hors Cour avec l'intimée « Les souscripteurs du Lloyd's » dans le dossier de la Cour du Québec portant le numéro 405-22-005645-200;

QUE la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le document intitulé Quittance et Transaction ainsi que tout autre document utile ou nécessaire;

QUE Me Sylvain Gagnon, de l'étude Clair & Gagnon, soit autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les documents intitulés « Avis de règlement hors Cour et Désistement » relatifs au dossier de la Cour portant le numéro 405-22-005645-200.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1187/11/21 **Signature d'un acte d'échange à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement au développement du Faubourg Celanese phase 4, soit aux lots 6 369 309, 6 369 312 et 6 369 307 (CV21-3217)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte d'échange à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement au développement du Faubourg Celanese phase 4, soit aux lots 6 369 309, 6 369 312 et 6 369 307.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1188/11/21 **Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 4031113 Canada inc. (Entreposage Bourret) pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 438 538 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Rocheleau (CV21-3670)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de vente à intervenir avec la compagnie 4031113 Canada inc. (Entreposage Bourret) pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 435 538 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Rocheleau.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Sarah Saint-Cyr Lanoie se retire étant employée de la Maison Normand-Léveillé.

1189/11/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec la Maison Normand-Léveillé concernant le lot 6 334 468 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3705)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec la Maison Normand-Léveillé concernant le lot 6 334 468 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Sarah Saint-Cyr Lanoie reprend son siège.

1190/11/21 **Signature d'une entente promoteur à intervenir avec Excavation Tourville inc. concernant le développement de la rue Lessard (entre les rues Martin et de Villandry) (CV21-3700)**

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente promoteur à intervenir avec Excavation Tourville inc. en vue de l'installation d'infrastructures d'aqueduc et d'égouts pour le développement de la rue Lessard entre les rues Martin et de Villandry (CV21-3700).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1191/11/21 **Mandat à la firme Avizo Experts-Conseils concernant le développement de la rue Lessard (génie - plans et devis - surveillance)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Avizo Experts-Conseils aux fins de présenter les plans et devis au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) concernant le développement de la rue Lessard, et ce, aux frais du promoteur.

il est également résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Avizo Experts-Conseils aux fins d'assurer la surveillance des travaux concernant le développement de la rue Lessard et ce, aux frais du promoteur.

De plus, la Ville de Drummondville informe le MELCC qu'elle ne s'oppose pas à l'émission de ladite autorisation et qu'elle s'engage à transmettre audit ministère, lorsque les travaux seront terminés, une attestation signée par un ingénieur quant à leur conformité à l'autorisation accordée; et qu'elle s'engage, s'il y a lieu, à entretenir le bassin de rétention des eaux pluviales et à tenir un registre d'exploitation et d'entretien.

Également, la Ville de Drummondville atteste que le projet décrit dans les plans et devis est prévu dans un plan de gestion des débordements en cours d'élaboration, lequel devra inclure un bilan des débits autorisés par le MELCC ainsi que ceux permis par la municipalité à l'intérieur du territoire visé par le plan de gestion des débordements.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1192/11/21 Mandat à la firme Englobe corp. concernant le développement de la rue Lessard (laboratoire)

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme Englobe corp. aux fins de procéder à l'analyse qualitative et quantitative des matériaux utilisés pour les travaux d'aqueduc, d'égouts et de voirie prévus pour le développement de la rue Lessard, et ce, aux frais du promoteur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1193/11/21 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec Gestion Fauvel inc. concernant le projet de l'Ensoleilvent (CV21-3718)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente promoteur à intervenir avec Gestion Fauvel inc. en vue de l'installation d'infrastructures d'aqueduc et d'égouts pour le projet de l'Ensoleilvent.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1194/11/21 Désignation des personnes autorisées à délivrer des constats pour toute infraction à l'une des dispositions du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement 3500

CONSIDÉRANT QUE l'article 9.1 du règlement no 3322, tel que modifié par le règlement no 3960, autorise à désigner par résolution des personnes habiles à délivrer des constats pour toute infraction à une disposition du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement no 3500;

CONSIDÉRANT QU'il convient de désigner des personnes à cet effet;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution et que la Ville de Drummondville désigne messieurs Dominic Lizotte, Pascal Gélinas, Sébastien Houle et Georges Manikis comme personnes autorisées à délivrer, au nom de la Ville de Drummondville, des constats d'infraction pour toute infraction à l'une des dispositions du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement no 3500 et à faire remorquer ou déplacer les véhicules afin de faciliter les opérations de déneigement

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1195/11/21 **Signature d'un contrat de location à intervenir avec l'Association de tennis de Drummondville pour la période du 1er octobre 2021 au 30 avril 2022 (CV21-3276)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint Module services à la vie citoyenne, à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, le contrat de location à intervenir avec l'Association de tennis de Drummondville au coût de 63 600 $ plus taxes applicables ainsi que de verser une subvention pouvant aller jusqu'à 20 000 $ exclusivement pour diminuer les tarifs des enfants d'âge mineur pour la période du 1er octobre 2021 au 30 avril 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1196/11/21 **Appui au dépôt du projet de palestre par le Centre de services scolaire des Chênes**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie le projet du Centre de services scolaire des Chênes pour l'ajout d'une palestre à trois plateaux à l'école secondaire Jean-Raimbault afin que ce dernier puisse bénéficier de l'aide financière du ministère de l'Éducation dans le cadre du Programme de soutien aux infrastructures sportives et récréatives scolaires et d'enseignement supérieur (PSISRSES).

La Ville de Drummondville, qui possède déjà une entente de service avec le Centre de services scolaire des Chênes pour le partage de plateaux sportifs inclura ces nouveaux plateaux dans le protocole actuel afin que ces derniers soient accessibles à l'ensemble de la population.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1197/11/21 **Autorisation pour la tenue de l'événement « LIVEJAM » - Soirée de création en direct autour de la projection sur la basilique Saint-Frédéric au centre-ville le 3 décembre 2021**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la fermeture de la rue Brock entre les rues Marchand et Girouard pour la tenue de l'événement « LIVEJAM » le 3 décembre 2021 au centre-ville

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1198/11/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour l'aménagement de la rue Saint-Albert**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du guide sur le Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR);

Sur proposition de madame Isabelle Duchesne,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville :

- s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;
- s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continue associés à son projet au programme PAFFSR;
- confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PAFFSR;
- autorise monsieur Marc Lanoie, chargé de projet au Service de l'ingénierie et de l'environnement, à signer la demande d'aide financière ainsi que les documents en lien avec le suivi administratif;
- autorise le dépôt de la demande d'aide financière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1199/11/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) relative aux travaux de remplacement de la conduite d'aqueduc sur la rue Marier et autorisation de signature**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du guide sur le Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) et doit respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville:

- s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;
- s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus associés à son projet au programme PRIMEAU;
- confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PRIMEAU;
- autorise le chargé de projet de la compagnie Les Services Exp inc. à déposer une demande au nom de la Ville de Drummondville et à déposer une demande d'aide financière dans le programme PRIMEAU.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1200/11/21 **Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) relativement à l'esplanade de la Promenade Rivia**

ATTENDU QUE le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) exige l'obtention d'un certificat d'autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* pour la réalisation dans les milieux hydriques et qu'une résolution du Conseil est requise pour le dépôt de la demande;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire réaliser des travaux correcteurs afin de régulariser la situation en vertu des aménagements déjà réalisés dans le cadre de la Phase 1;

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le directeur du Service de l'ingénierie ou à défaut le directeur général, soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, toute demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* et au ministère des Forêts, de la Faune et des Parcs en vertu de la *Loi sur la conservation et la mise en valeur de la faune* et à signer tous les documents exigés en vertu de l'article 115.8 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* pour le projet des travaux correcteurs d'aménagement de berges de l'esplanade de la Promenade Rivia.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1201/11/21 **Autorisation à la compagnie Stantec Experts-conseils ltée pour le dépôt d'une demande de certificat d'autorisation relativement à l'esplanade de la Promenade Rivia**

ATTENDU QUE le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) exige l'obtention d'un certificat d'autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l' environnement (LQE)* pour la réalisation dans les milieux hydriques et qu'une résolution est requise pour le dépôt de la demande;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire réaliser des travaux correcteurs afin de régulariser la situation en vertu des aménagements déjà réalisés dans le cadre de la Phase 1;

ATTENDU QUE la Ville a mandaté la firme Stantec Experts-conseils pour préparer et déposer le document pour l'obtention du certificat d'autorisation du MELCC;

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la firme Stantec Experts-conseils ltée à déposer et assurer le suivi de la demande de certificat d'autorisation selon l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l' environnement (LQE)* ainsi qu'à la représenter auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) en vue de l'obtention dudit certificat d'autorisation pour la réalisation du projet du plan correcteur pour les aménagements de berges de l'esplanade de la Promenade Rivia.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1202/11/21 **Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) relativement au parc industriel Saint-Charles**

ATTENDU QUE le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) exige l'obtention d'un certificat d'autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* pour la réalisation dans les milieux humides et hydriques et qu'une résolution est requise pour le dépôt de la demande;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire réaliser les travaux requis dans le cadre du projet de développement du parc industriel Saint-Charles;

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le directeur du Service de l'ingénierie ou à défaut le directeur général soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, toute demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* et au ministre des Forêts, de la Faune et des Parcs en vertu de la *Loi sur la conservation* et la mise en valeur de la faune et à signer tous les documents exigés en vertu de l'article 115.8 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* pour le projet d'aménagement du parc industriel Saint-Charles.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1203/11/21 **Autorisation à la compagnie Stantec Experts-conseils ltée pour le dépôt d'une demande de certificat d'autorisation relativement au parc industriel Saint-Charles**

ATTENDU QUE le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) exige l'obtention d'un certificat d'autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l' environnement (LQE)* pour la réalisation dans les milieux humides et hydriques et qu'une résolution est requise pour le dépôt de la demande;

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire réaliser les travaux requis dans le cadre du projet de développement du parc industriel Saint-Charles;

ATTENDU QUE la Ville a mandaté la firme Stantec Experts-conseils pour préparer et déposer le document pour l'obtention du certificat d'autorisation du MELCC;

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que Ville de Drummondville autorise la firme Stantec Experts-Conseils ltée à déposer et assurer le suivi de la demande de certificat d'autorisation selon l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l' environnement (LQE)* ainsi qu'à la représenter auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) en vue de l'obtention dudit certificat d'autorisation pour la réalisation du projet identifié sur les lots 4 351 411, 4 352 276, 4 352 279 et 4 352 280 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1204/11/21 **Dépôt d'une demande de certificat d'autorisation au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques relativement aux travaux d'infrastructures de la Fortissimo**

CONSIDÉRANT QU'un certificat d'autorisation auprès du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) est nécessaire pour effectuer certains projets sur le territoire de la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville souhaite procéder au prolongement des réseaux pour le site de la Fortissimo et qu'elle a mandaté la firme Pluritec ltée pour déposer les documents requis;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville doit confirmer son engagement à entretenir pour le bon fonctionnement des installations et le respect de la réglementation et des normes de rejet des eaux;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux avec l'autorisation accordée;

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la firme Pluritec ltée et son représentant dûment autorisé à déposer la ou les demandes de certificat d'autorisation (CA) pour divers travaux requérant un certificat d'autorisation pour approbation au MELCC, pour et au nom de la municipalité;

QUE la Ville de Drummondville autorise le paiement des frais relatifs au dépôt des projets tels que cela est prévu à la tarification en vigueur au moment du dépôt de la demande;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à entretenir les équipements pour le bon fonctionnement des installations et le respect de la réglementation et des normes de rejet des eaux;

QUE la Ville de Drummondville confirme son engagement à transmettre au MELCC, au plus tard 60 jours après la fin des travaux, une attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux avec l'autorisation accordée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1205/11/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du programme PRIMEAU relatif au projet du prolongement du réseau d'aqueduc sur le boulevard Allard, rue Hamelin et rue de l'Ile-aux-Noyers et autorisation de signature**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du guide sur le programme PRIMEAU et doit respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville :
- s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;
- s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus associés à son projet au programme PRIMEAU;
- confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PRIMEAU;
- autorise le chargé de projet de Pluritec à déposer une demande au nom de la Ville de Drummondville et à déposer une demande d'aide financière dans le programme PRIMEAU.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1206/11/21 **Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du programme PRIMEAU relatif aux travaux de réhabilitation structurale de la conduite d'aqueduc sur la rue Cormier et autorisation de signature**

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance du guide sur le programme PRIMEAU et doit respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que la Ville de Drummondville :
- s'engage à respecter toutes les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle;
- s'engage à payer sa part des coûts admissibles et des coûts d'exploitation continus associés à son projet au programme PRIMEAU;
- confirme qu'elle assume tous les coûts non admissibles et les dépassements de coûts associés à son projet au programme PRIMEAU;
- autorise le chargé de projet d'Avizo Experts-Conseils à déposer une demande au nom de la Ville de Drummondville et à déposer une demande d'aide financière dans le programme PRIMEAU.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1207/11/21 **Appui au projet Ecofixe pour le traitement de l'azote à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU)**

CONSIDÉRANT QUE la ville de Drummondville a demandé à la firme Technologies Ecofixe inc. d'évaluer la possibilité d'implanter leur système de traitement pour l'azote ammoniacal dans les étangs de Drummondville à grande échelle suite au projet pilote effectué;

CONSIDÉRANT QUE la technologie proposée contribue à l'amélioration de la qualité du rejet de la station d'épuration afin de respecter les exigences de toxicité exigées par le ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) afin de limiter les impacts du rejet sur le milieu récepteur;

CONSIDÉRANT QUE la Ville de Drummondville souhaite poursuivre l'évaluation du projet à grande échelle avec les Technologies Ecofixe inc. dans l'étang 1A, d'évaluer et connaître les possibilités de financement du projet avec les différentes aides financières disponible pour notre type de projet et de l'acceptabilité auprès du MLECC;

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la greffière à rédiger une lettre d'appui au projet avec les Technologies Ecofixe afin de connaître les possibilités de financement du projet et l'admissibilité auprès du MELCC.

Il est également résolu que le directeur de l'ingénierie et de l'environnement ou à défaut le directeur général soit et est autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous documents relatifs au dossier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1208/11/21 **Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - construction**

Le rapport trimestriel du Service de l'urbanisme est déposé par madame Catherine Lassonde.

La situation de l'habitation pour les mois de juillet, août et septembre 2021 est résumée et les résultats sont comparés à ceux obtenus pour la même période en 2020

1209/11/21 **Demande d'autorisation à la CPTAQ**
Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 4 432 414 – 585, boulevard Lemire Ouest (secteur Drummondville)

CONSIDÉRANT QUE la partie du lot 4 432 414 cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, fait partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture a été présentée à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE le lot visé par la demande fait partie de la zone A-5105, autorisant principalement des activités agricoles et des habitations unifamiliales;

CONSIDÉRANT QUE cette demande est dans le but d'utiliser une partie des bâtiments agricoles existants, mais désaffectés et situés sur ledit lot à des fins d'entreposage servant à l'exploitation de l'entreprise demanderesse Piscines Trépanier inc., soit plus précisément pour l'entreposage intérieur d'équipements et de matériaux en lien avec la vente de piscines et ses accessoires;

CONSIDÉRANT QUE la superficie demandée pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture est de 0,5 hectare;

CONSIDÉRANT QUE le lot visé par la demande a une superficie totale de 36,04 hectares, ce qui permettra d'y poursuivre les activités agricoles existantes;

CONSIDÉRANT QUE l'usage visé par la demande a été autorisé par résolution dans le cadre d'un règlement de type PPCMOI (projet particulier de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble) (résolution no 1023/09/21);

CONSIDÉRANT QUE la résolution no 1023/09/21 précise des conditions qui viendront limiter l'impact et les possibilités d'expansion de cet usage. **Les conditions** sont les suivantes :

- que l'entreposage ne soit réalisé qu'à l'intérieur des bâtiments agricoles désaffectés existants sur le site visé avant le 5 avril 2021;
- qu'aucun bureau de vente ne soit aménagé sur place;
- qu'aucune enseigne ne soit installée afin d'identifier l'entreprise et l'usage effectué à l'emplacement visé;
- qu'aucun nouveau bâtiment d'entreposage ne soit ajouté;
- qu'aucun entreposage ne soit effectué à l'extérieur des bâtiments agricoles;
- que la superficie du terrain destinée à cet usage n'excède pas 5000 mètres carrés.

CONSIDÉRANT QUE le potentiel du sol est en partie de classe 3 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (3-6FW) ainsi que de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4-4FW) et en partie de classe 4 avec une limitation due à une basse fertilité et à une surabondance d'eau (4-FW), tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QU'il n'a pas été démontré, par le demandeur, l'absence d'espace approprié disponible pour la réalisation de son projet hors de la zone agricole qui pourrait satisfaire la demande, et ce, malgré le justificatif venant appuyer ladite demande;

CONSIDÉRANT QUE cette demande d'utilisation à une fin autre que l'agriculture aura toutefois peu de conséquences négatives sur l'homogénéité du territoire agricole et ses possibilités d'exploitations;

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sera pas mise en cause;

CONSIDÉRANT QUE le service d'aqueduc est disponible en bordure de la voie publique bordant le terrain visé;

CONSIDÉRANT QUE cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec ne contrevient pas aux règlements municipaux de la Ville de Drummondville;

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Piscines Trépanier inc. auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 4 432 414 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, dans le but d'utiliser les bâtiments agricoles existants à des fins d'entreposage d'équipements et matériaux relatifs à la vente de piscines et ses accessoires, est conforme au règlement no 4300 relatif au zonage.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1210/11/21 **Abrogation de la résolution 0582/05/20 afin d'autoriser une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer le nombre minimal de cases de stationnement, de diminuer la largeur minimale de l'allée d'accès, de diminuer le nombre minimal d'arbres du côté de la rue Saint-Denis et de diminuer le pourcentage minimal de maçonnerie dans le cadre de la construction d'un bâtiment comprenant 18 logements au 2010 de la rue Saint-Denis**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Alexandre Desbiens,

il est résolu que le conseil municipal accepte la demande de dérogation mineure au règlement de zonage visant à :

- diminuer de 27 à 22 le nombre minimal de cases de stationnement;
- diminuer de 7,0 mètres à 6,7 mètres la largeur minimale de l'allée d'accès;
- diminuer de 6 à 5 le nombre minimal d'arbres en bordure de la rue Saint-Denis **à la condition** de conserver les 3 arbres matures existants et de planter un arbre de chaque côté de l'entrée charretière. Advenant la coupe d'un ou de plusieurs arbres existants, ceux-ci devront être remplacés et répondre aux normes du règlement de zonage en vigueur, soit la plantation de 6 arbres;
- diminuer de 80 % à 22 % le pourcentage minimal de maçonnerie sur la façade du bâtiment principal donnant vers le boulevard Lemire;
- diminuer de 80 % à 0 % le pourcentage minimal de maçonnerie sur la façade du bâtiment principal donnant vers la rue Saint-Denis;

et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 103 647 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2010 de la rue Saint-Denis.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1211/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1495 du boulevard Saint-Joseph
Réduire l'espace/bâti minimal, la largeur de la zone tampon, le nombre d'arbres dans la zone tampon et augmenter le pourcentage de revêtement d'aluminium sur la façade principale dans le cadre d'un projet de construction d'un bâtiment commercial - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 15 % à 8 % l'espace bâti/terrain minimal;
- réduire de 3 mètres à 1 mètre la largeur minimale de la zone tampon située le long de la ligne latérale de terrain;
- réduire de 5 à 0 le nombre minimal d'arbres à planter dans la zone tampon situé le long de la ligne latérale de terrain;
- augmenter de 60 % à 90 % le pourcentage maximal de revêtement d'aluminium sur la façade principale du bâtiment principal;

et ce, sur le lot 4 135 201 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1495 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1212/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1265 du boulevard Lemire
Réduire la distance entre une enseigne détachée existante sur muret et la ligne avant de terrain, augmenter la hauteur d'un obstacle (enseigne détachée sur muret) situé partiellement dans le triangle de visibilité et autoriser une enseigne détachée - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre l'enseigne détachée sur muret et la ligne avant de terrain;
- augmenter de 0,7 mètre à 3 mètres la hauteur maximale d'un obstacle (enseigne détachée sur muret) situé partiellement dans le triangle de visibilité;

– autoriser une enseigne détachée sur muret sur une portion de la propriété publique;

et ce, sur le lot 4 104 480 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1265 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1213/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1535 rue du Framboisier
Augmenter la largeur maximale de la façade d'un pavillon-piscine projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 6,1 mètres à 8 mètres la largeur maximale de la façade d'un pavillon-piscine projeté, et ce, sur le lot 4 802 101 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1535 rue du Framboisier.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1214/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1855 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la marge latérale gauche et le total des marges latérales applicable au bâtiment principal existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

– réduire de 2 mètres à 0 mètre la marge latérale gauche minimale applicable au bâtiment principal existant;
– réduire de 5 mètres à 0,5 mètre le total minimal des marges latérales applicable au bâtiment principal existant;

et ce, sur le lot 3 082 437 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1855 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1215/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 48 du boulevard des Érables
Réduire la distance entre une clôture et la limite de l'emprise du boulevard des Érables, autoriser une clôture en mailles de chaîne en cour avant et augmenter la hauteur de celle-ci - Défavorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que la Ville de Drummondville **refuse** la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 0,5 mètre à 0 mètre la distance minimale entre la clôture située le long du boulevard des Érables et l'emprise de rue;
- autoriser une clôture en maille de chaîne en cour avant;
- augmenter de 1 mètre à 1,85 mètre la hauteur maximale d'une clôture située en cour avant le long du boulevard des Érables;

et ce, sur le lot 3 424 927 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 48 du boulevard des Érables.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1216/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2350 du chemin Hemming
Augmenter la largeur de l'avant-toit d'un pavillon-jardin existant - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 0,5 mètre à 1,8 mètre la largeur maximale de l'avant-toit d'un pavillon-jardin existant, et ce, sur le lot 5 256 456 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2350 du chemin Hemming.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1217/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1225 du boulevard Lemire
Réduire la marge avant secondaire du bâtiment accessoire projeté, autoriser un bâtiment accessoire en forme de dôme et un revêtement extérieur du bâtiment accessoire en toile - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 7,2 mètres à 4 mètres la marge avant secondaire minimale du bâtiment accessoire projeté (dôme);
- autoriser un bâtiment accessoire en forme de dôme;
- autoriser un revêtement extérieur du bâtiment accessoire en toile (murs et toiture);

à la condition que les 6 arbres existants de type conifères situés le long de la ligne latérale droite de terrain soient conservés ou remplacés par des arbres du même type d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation et que les conteneurs situés en cour arrière soient retirés du terrain, et ce, sur le lot 4 104 485 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1225 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1218/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 760 de la rue de la Dentelière
Augmenter de 1 à 2 le nombre de garages privés sur un terrain de moins de 1500 mètres carrés - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 1 à 2 le nombre maximal de garages privés sur un terrain de moins de 1500 mètres carrés (946,9 mètres carrés), **à la condition** que le garage privé isolé projeté soit localisé en cour arrière et n'excède pas une superficie de 60 mètres carrés et que la haie de cèdres située le long des lignes latérales et de la ligne arrière de terrain soit conservée ou remplacée par une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation, et ce, sur le lot 4 350 133 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 760 de la rue de la Dentellière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1219/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3A du rang Sainte-Anne
Augmenter la marge avant du bâtiment principal projeté et réduire la distance entre une terrasse sur un toit et le bord du toit - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 20 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 11,7 mètres à 40 mètres la marge avant maximale du bâtiment principal projeté;
- réduire de 2 mètres à 0,5 mètre la distance minimale entre une terrasse sur un toit et le bord du toit;

et ce, sur le lot 6 286 038 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3A du rang Sainte-Anne.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1220/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1175 du boulevard Lemire
Diminuer la marge latérale dans le cadre de l'agrandissement du bâtiment principal et autoriser certains ajustements réglementaires relatifs à un bâtiment accessoire et à l'aménagement de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 6,00 mètres à 2,64 mètres la marge latérale minimale applicable à l'agrandissement du bâtiment principal;
- autoriser un bâtiment accessoire en cour avant adjacente au lot 4 104 475;
- diminuer de 7,2 mètres à 1,5 mètre la distance minimale entre le bâtiment accessoire et la ligne avant de terrain;
- diminuer de 6,0 mètres à 1,5 mètre la distance minimale entre le bâtiment accessoire et la ligne latérale de terrain;
- augmenter de 150 % à 158 % le ratio maximal de cases de stationnement par rapport au minimum exigé;

– abroger l'indice minimal de canopée **à la condition** que :
  - 6 arbres soient plantés, soit 1 en bordure de l'allée de circulation (à la gauche) et 5 dans l'îlot de verdure situé en cour avant (à la droite de l'entrée charretière). Les arbres devront avoir diamètre minimal de 50 millimètres mesuré à 0,15 mètre à partir du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres lors de la plantation;

et ce, sur le lot 6 312 314 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1175 du boulevard Lemire.

– reconduire les éléments présents dans la résolution 0610/06/19, soit :
  - permettre l'implantation d'un entrepôt en cour avant adjacente au lot 4 104 475;
  - réduire de 8 mètres à 4 mètres la marge avant secondaire minimale pour l'implantation d'un entrepôt;
  - réduire de 7,5 mètres à 2 mètres la distance minimale par rapport à la ligne arrière pour l'implantation d'un entrepôt;
  - abroger l'obligation d'asphalter et de ceinturer par des bordures une partie de l'aire de stationnement en cour latérale localisée à une distance minimale de 60 mètres de la ligne avant de terrain adjacente au boulevard Lemire ainsi qu'en cour arrière.

La présente résolution remplace la résolution 0610/06/19.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1221/11/21 Demande de dérogation mineure
Immeuble situé au 1205 de la rue des Tours
Augmenter la hauteur de l'enseigne sur muret - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 2,5 mètres à 3,1 mètres la hauteur maximale de l'enseigne détachée du bâtiment principal (muret), et ce, sur le lot 6 304 666 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1205 de la rue des Tours

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1222/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 565 de la rue Farrell
Augmenter la hauteur de l'enseigne sur muret - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 2,5 mètres à 3,1 mètres la hauteur maximale de l'enseigne détachée du bâtiment principal (muret), et ce, sur le lot 6 357 573 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 565 de la rue Farrell

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1223/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3095 de la rue Roger
Diminuer la marge avant secondaire applicable à une remise - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à diminuer de 5,49 mètres à 1,35 mètre la marge avant secondaire minimale applicable à la remise, **aux conditions suivantes :**

- conserver la haie de cèdres existante d'une hauteur minimale de 2,4 mètres située sur la ligne de terrain avant donnant vers la rue Parisien. Toutefois, si celle-ci doit être enlevée, elle devra être remplacée par une nouvelle haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation;
- maintenir la présence d'un écran opaque (clôture) d'une hauteur minimale de 1,5 mètre du côté de la rue Roger;

et ce, sur le lot 4 103 683 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3095 de la rue Roger

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1224/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2381 du boulevard Mercure
Diminuer la largeur sur rue du lot et autoriser une aire de stationnement en commun pour une résidence unifamiliale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 14 mètres à 7,3 mètres la largeur minimale sur rue du terrain;
- autoriser une aire de stationnement en commun pour un usage de la classe d'usages H-1 (unifamilial);

et ce, sur le lot 6 390 404 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2381 du boulevard Mercure

La présente résolution remplace la résolution 0379/03/20.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1225/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2383 du boulevard Mercure
Augmenter la hauteur et la marge avant du bâtiment principal projeté, diminuer la largeur sur rue du lot et autoriser une aire de stationnement en commun pour une résidence unifamiliale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 5,14 à 5,55 mètres la hauteur maximale du bâtiment principal;
- augmenter de 7,8 mètres à 37,8 mètres la marge avant maximale;
- diminuer de 14 mètres à 7,3 mètres la largeur minimale sur rue du terrain;
- autoriser une aire de stationnement en commun pour un usage de la classe d'usages H-1 (unifamilial);

et ce, sur le lot 6 390 405 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2383 du boulevard Mercure

La présente résolution remplace la résolution 0379/03/20.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1226/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2121 de la rue Forêt-d'Orléans
Diminuer la marge avant secondaire minimale - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 5,4 mètres à 3 mètres la marge avant secondaire minimale, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 103 792 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2121 de la rue de la Forêt-d'Orléans.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1227/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1725 du boulevard Jean-De-Brébeuf
Diminuer la distance entre la ligne latérale de terrain et le garage privé attenant existant et augmenter le pourcentage d'occupation des bâtiments accessoires - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 10 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- diminuer de 0,5 mètre à 0,3 mètre la distance minimale entre la ligne latérale et le garage privé attenant;
- augmenter de 15,0 % à 16,8 % le pourcentage maximal d'occupation des bâtiments accessoires;

et ce, sur le lot 3 534 293 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1725 du boulevard Jean-De Brébeuf

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1228/11/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 1855 à 1865 de la rue Louis-Félix
Diminuer la marge arrière, la distance entre une aire de stationnement et la ligne avant de terrain et la largeur de l'aire d'isolement - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 22 septembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 20 mètres carrés à 35 mètres carrés la superficie maximale d'une remise, et ce, pour les immeubles situés sur le lot 6 434 572 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1955 à 1965 de la rue Louis-Félix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1229/11/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 6 octobre 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
21.10.03	400, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.10.04	3695, rue Georges-Couture	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.10.05	1495, boul. Saint-Joseph	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain **(condition)**
21.10.06	2615, Route 139	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.10.07	1688, rue J-B-Michaud	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.10.08	735, boulevard Lemire	Démolition de bâtiments Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.10.09	13, rue Robert-Bernard	Rénovation extérieure du bâtiment Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.10.10	560, rue Cormier	Démolition du bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 6 octobre 2021. De plus, le Conseil permet l'aménagement de terrain avec l'autorisation d'étalage de véhicules en cour avant, selon certaine condition, au 735 du boulevard Lemire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1230/11/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 20 octobre 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	**Adresse**	**Objet de la demande**
21.10.21	1225, boul. Lemire	Nouvelle construction accessoire **(condition)**
21.10.22	385, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.10.23	572-578, rue Brock	Rénovation extérieure du bâtiment **(condition)**
21.10.24	145, boul. Lemire Ouest	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 20 octobre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1231/11/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 10 novembre 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.11.02	1205, rue des Tours	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
21.11.03	565, rue Farrell	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
21.11.04	1175, boul. Lemire	Agrandissement du bâtiment Aménagement de terrain
21.11.05	3000-3010 & 3020-3030, rue du Saltimbanque	2 nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
21.11.06	1055, boul. Mercure	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et **des conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 10 novembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1232/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5389 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest et le 4975 de la rue Fugère et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5389 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest et le 4975 de la rue Fugère et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'agrandir une zone d'habitation présentement occupée par des immeubles multifamiliaux de 24 à 40 logements à même une partie de la zone d'habitation H-104 et de la zone de réserve RES-128 afin d'y autoriser la construction d'un nouveau bâtiment de 53 logements.

1233/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5390 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5390 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte notamment à l'égard de la hauteur des bâtiments industriels, des exigences de lotissement de certains secteurs nouvellement desservis, de la terminologie, de la classification des usages, de l'implantation des dômes de toile, des normes relatives aux espaces de rangement et aux locaux techniques, aux marquises, aux normes d'implantation des serres domestiques, aux thermopompes et appareils de climatisation et à certaines activités commerciales temporaires.

1234/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5391 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5391 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte relativement à l'égard de l'affichage à des fins artistiques, aux matériaux de revêtement extérieur pour les bâtiments résidentiels et pour les serres domestiques, aux mesures d'insonorisation, à l'aménagement de certaines zones tampons et aux exigences de remplacement des arbres abattus.

1235/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5392 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5392 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction et visant le l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'abroger l'application de l'exigence de conception sans obstacle pour les bâtiments d'usage résidentiel et agricole.

1236/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5393 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Mario Sévigny, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5393 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats et visant le l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de modifier les **conditions** d'émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d'aqueduc et d'égout et d'augmenter la durée de validité des certificats d'autorisation pour certains types de commerces temporaires.

1237/11/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5512 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Isabelle Duchesne, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5512.

Ce règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur le lot 5 733 700 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Toupin.

1238/11/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5389 (aux 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest et au 4975 de la rue Fugère)**

Sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5389 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

d'agrandir la zone d'habitation H-125 à même une partie de la zone d'habitation H-104 et de la zone de réserve RES-128 de manière à inclure les lots 4 434 102, 4 434 110 et 4 434 115 situés en bordure du boulevard Saint-Joseph Ouest;

La zone d'habitation H-104 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant de part et d'autre du boulevard Saint-Joseph Ouest entre les rues Desrosiers et de la Ferme.

La zone d'habitation H-125 est délimitée approximativement par la rue Fugère et le boulevard Saint-Joseph Ouest, entre le prolongement imaginaire des rues de la Ferme et Gisèle vers le nord-est.

La zone de réserve RES-128 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de la rue Lagacé, le boulevard Patrick, la place Bonneville et par la limite arrière des terrains situés du côté nord-est du boulevard Saint-Joseph Ouest;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1239/11/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5390 (plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5390 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard des limites de zones, de la hauteur maximale des bâtiments industriels, des exigences de lotissement des nouveaux secteurs desservis par le service d'aqueduc, de la terminologie, de la classification des usages, des normes relatives aux espaces de rangement, aux marquises, aux normes d'implantation des serres domestiques, aux thermopompes et appareils de climatisation, à certaines activités commerciales temporaires et aux droits acquis pour les usages faisant partie du groupe « Habitation »;
- d'introduire de nouvelles exigences afin de permettre l'aménagement des locaux techniques attenants ou intégrés aux bâtiments principaux, à titre de construction accessoire aux usages résidentiels, commerciaux, industriels et communautaires et d'utilité publique;
- de permettre l'installation de bâtiments en forme de dôme et composés de toile à titre de bâtiment accessoire à l'intérieur de certaines zones industrielles situées à l'intérieur des parcs industriels municipaux, régionaux et de la Vitrine industrielle 55, selon **certaines conditions**;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1240/11/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5391 (plusieurs zones du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5391 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de l'affichage à des fins artistiques émanant de l'autorité municipale, de l'uniformisation des normes d'insonorisation pour certains secteurs, de l'augmentation du pourcentage maximal de certains types de revêtements extérieurs pour les bâtiments résidentiels, d'autoriser le polycarbonate pour les serres domestiques, de remplacer l'exigence d'aménagement d'un talus par une exigence d'aménagement d'un écran opaque et d'abroger l'exigence de remplacement des arbres abattus pour les secteurs visés par des normes de conservation du couvert forestier;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1241/11/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5392 (l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5392 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction ayant pour objet d'abroger l'application de l'exigence de conception d'une salle de toilette sans obstacle pour les bâtiments d'usage résidentiel et agricole.

Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1242/11/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5393 (l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville)**

Sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5393 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet :

- de modifier **les conditions** d'émission des permis de construction à l'intérieur de certaines zones d'habitation nouvellement desservies par les infrastructures d'aqueduc et d'égout;
- d'augmenter la durée de validité des certificats d'autorisation pour certains types de commerces temporaires;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1243/11/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'ajout d'un 5e logement à l'intérieur d'une habitation multifamiliale de 4 logements dans le cadre d'un projet de division d'un logement existant aux 515 à 521 de la rue Laurent-Sawyer**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 septembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

la classe d'usages H-4 (habitation multifamiliale) d'un maximum de 5 logements est autorisée sur le lot 3 704 473 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 515 à 521 de la rue Laurent-Sawyer;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1244/11/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'un bâtiment multifamiliale de 23 logements, dans le cadre du programme AccèsLogis de la Société d'habitation du Québec (SHQ) au 880 de la rue Victorin**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 octobre 2019;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de remplacer la résolution 1286/11/19 adoptée en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305;
- d'autoriser la classe d'usages H-6 (habitation multifamiliale) de 23 logements maximum) à l'intérieur de la zone d'habitation H-634 et plus particulièrement au 880 de la rue Victorin;
- de réduire de 35 à 25 le nombre minimal de cases de stationnement;
- d'augmenter de 7,86 mètres à 60 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal;
- de réduire de 2 mètres à 1,3 mètre la marge latérale minimale du bâtiment principal;
- d'autoriser un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol (étage) en cour avant;
- d'autoriser des conteneurs de matières résiduelles principalement fabriqués à partir de matières plastiques sans enclos en cour avant;
- de réduire de 25 % à 0 % l'indice minimal de canopée;
- d'autoriser l'absence de liens piétonniers entre l'entrée principale et la voie de circulation;
- de réduire de 10 % à 0 % le pourcentage minimal de fenestration sur la façade principale du bâtiment principal;
- d'autoriser l'absence d'une issue ouvrant sur un axe vertical au niveau du rez-de-chaussée sur la façade principale;
- d'autoriser que certaines pièces (stationnement pour triporteurs, entrepôt/salle électrique, salle mécanique pour ascenseur, salle commune, salle mécanique et entrée gicleur, rangement pour vélos et matériels, escalier d'issue) soient accessibles seulement par l'extérieur.

De plus, les **conditions** d'aménagement de terrain suivantes devront être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la limite arrière de terrain sur une longueur minimale de 80 mètres;
- planter un minimum de 10 arbres dont 5 conifères entre la haie de cèdres à planter située le long de la limite arrière de terrain et le bâtiment principal;
- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la limite latérale droite de terrain limitrophe avec la limite latérale gauche du terrain situé au 870 de la rue Victorin (lot 4 350 153 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond) sur une longueur minimale de 36 mètres;

- planter un minimum de 6 arbres en bordure de l'espace de stationnement situé le long de la servitude en faveur d'Hydro-Québec;
- planter un minimum de 4 arbres dans la cour intérieure;
- planter un minimum de 4 arbres à l'intérieur de l'espace gazonné situé en bordure de la rue Victorin.

Les arbres à planter devront posséder un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 1 an après l'émission du permis de construction.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I du présent projet de résolution, soit sur le terrain du 880 de la rue Victorin;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1245/11/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments de 6 logements sur un lot transversal ayant façade sur le boulevard Foucault et sur la rue Guyon au 900 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 septembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 6 logements dans la zone d'habitation H-637, plus particulièrement sur le lot 4 350 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond à être subdivisé, soit au 900 du boulevard Foucault;
- d'autoriser une hauteur en étages maximale de 3 étages par bâtiment;
- d'augmenter de 7,8 mètres à 8,5 mètres la marge avant maximale pour le bâtiment ayant façade sur le boulevard Foucault;
- d'appliquer les normes spécifiques relatives à la structure du bâtiment, aux dimensions du bâtiment, aux marges et aux rapports correspondant à la colonne de la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)).

Ces normes s'appliquent pour la construction de 2 bâtiments, soit un dont la façade donnera sur le boulevard Foucault et un second dont la façade donnera sur la rue Guyon.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 350 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être subdivisé, soit au 900 du boulevard Foucault;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1246/11/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de matériaux en vrac pour l'aménagement paysager au 1830 du boulevard Saint-Charles

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- l'usage « 5362 vente au détail de matériaux pour l'aménagement paysager » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) est autorisé au 1830 du boulevard Saint-Charles;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1247/11/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser 5 bâtiments sur un même lot, incluant la construction d'un nouveau bâtiment de 53 logements aux 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest et au 4975 de la rue Fugère**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 septembre 2021;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser un maximum de 5 bâtiments sur les lots 4 433 299, 4 434 102, 4 434 110, 4 434 111, 4 434 115, 4 434 326, 4 434 344, 4 434 345 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être unifiés;
- autoriser la classe d'usages H-6 (habitation multifamiliale (13 logements et +)) jusqu'à un maximum de 55 logements par bâtiment à l'intérieur de la zone d'habitation H-125, et ce, pour les 5 bâtiments visés par la présente résolution;
- prévoir les normes spécifiques suivantes à l'implantation des bâtiments :
  - structure du bâtiment : isolée;
  - hauteur en étage(s) minimale : 2;
  - hauteur maximale : 2 m;
  - superficie d'implantation minimale : 800 m²;
  - largeur minimale : 15 m;
  - marge avant minimale : 8;
  - marge latérale minimale : 6 m;
  - marges latérales totales minimales : 12 m;
  - marge arrière minimale : 7,6 m;
  - nombre de logements/bâtiment maximal : 55;
  - nombre de logements/terrain maximal (log./ha) : 115;
  - largeur minimale de terrain : 100 m;
  - profondeur minimale de terrain : 80 m;
  - superficie minimale: 8000 m²;
  - distance minimale entre les bâtiments : 7 mètres;
- diminuer de 248 à 216 le nombre minimal de cases de stationnement;
- augmenter de 1,0 mètre à 1,9 mètre la hauteur maximale de la clôture longeant la piste cyclable pour les sections situées en cour avant;
- d'autoriser la présence de conteneurs pour matières résiduelles en cour avant;
- d'augmenter de 4 à 5 le nombre maximal d'entrées charretières sur un même terrain;
- d'augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'entrées charretières donnant sur la rue Fugère;

et ce, **aux conditions suivantes** :

- que la zone tampon soit d'une largeur minimale de 6 mètres entre le mur du bâtiment principal projeté et la ligne de terrain adjacente aux lots 4 434 103 et 4 434 109;
- qu'un minimum de 4 arbres conifères soient plantés dans ladite zone tampon;
- qu'une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre soit plantée le long de la ligne latérale de terrain adjacente aux lots 4 434 103 et 4 434 109;

- que les balcons donnant vers les lots 4 434 103 et 4 434 109 soient d'une

profondeur maximale de 1,5 mètre;
- que les conteneurs soient camouflés par des arbustes et/ou une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre sur 3 côtés et obligatoirement sur les côtés donnant vers une voie de circulation.

Ces normes s'appliquent pour un projet intégré de 5 bâtiments, soit :
- 3 bâtiments de 24 logements;
- 1 bâtiment de 40 logements;
- 1 bâtiment de 53 logements.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur les lots 4 433 299, 4 434 102, 4 434 110, 4 434 111, 4 434 115, 4 434 326, 4 434 344, 4 434 345 à être unifiés du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1248/11/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5383-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'ajout de nouveaux usages à des usages commerciaux dérogatoires existants, et protégés par droits acquis, et ce, pour certains immeubles situés sur les rues Heriot et Brock, dans le secteur délimité approximativement par les rues Saint-Jean et des Forges**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5383-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de de permettre, à l'intérieur de la zone d'habitation H-0025, l'ajout d'usages dérogatoires faisant partie des classes d'usages C-1 (commerce de voisinage), C-2 (commerce local) et C-3 (bureau) à même un bâtiment occupé par un usage commercial dérogatoire protégé par droits acquis.

La zone d'habitation H-0025 comprend, de façon approximative, les propriétés situées entre les rues Heriot et Brock, et ce, à partir de la rue des Forges jusqu'à la rue Saint-Jean;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1249/11/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5384-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la classe d'usages C-3 (bureau) en bordure du boulevard Lemire de même qu'un ensemble résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements, et ce, plus particulièrement dans le secteur compris entre ledit boulevard, la rue Louis-Félix, le prolongement de l'axe de la rue des Colombes et la voie ferrée du Canadien National**

Sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5384-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- de créer la zone commerciale C-534-2 à même une partie de la zone industrielle I-533-1 de manière à y inclure un terrain localisé entre le boulevard Lemire et la rue Louis-Félix;
- d'autoriser à l'intérieur de la zone commerciale C-534-2 :
  - par contingentement, l'ensemble des usages faisant partie de la classe d'usages C-3 (bureau), selon **certaines conditions** d'implantation;
  - les habitations multifamiliales (H-4) d'un maximum de 6 logements de structure isolée, jumelée et contiguë;
- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA.

La zone industrielle I-533-1 est délimitée, de manière approximative, par le boulevard Lemire et la rue des Perdrix, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Colombes jusqu'à l'emprise de la voie ferrée du Canadien National;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1250/11/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5387-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-447 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 donnant vers la rue Bousquet et autoriser sur ce lot la construction d'une habitation multifamiliale de 9 logements**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5387-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but de :

- d'agrandir la zone d'habitation H-447 à même une partie de la zone commerciale C-446 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113;

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-447 de manière à autoriser la classe d'usages H-5 (habitation multifamiliale) de 9 logements maximum;

- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée,

toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

La zone d'habitation H-447 inclut des terrains délimités approximativement par les rues Crépeau, Saint-Amant et Bousquet ainsi que par l'arrière lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph.;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1252/11/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements au 510 de la rue Haggerty

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

L'ajout de l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-335-1, et plus particulièrement au 510 de la rue Haggerty.

Le tout sur le lot 4 134 057 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 510 de la rue Haggerty;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1253/11/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments de 9 logements au 560 de la rue Cormier à l'intersection de la rue Cloutier**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) d'un maximum de 9 logements dans la zone commerciale C-338;
- d'augmenter de 2 étages à 3 étages le nombre maximal d'étages par bâtiment;
- de diminuer de 8,0 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale;
- de diminuer de 6,0 mètres à 3,0 mètres la marge latérale minimale;
- de diminuer de 12,0 mètres à 11,0 mètres les marges latérales totales minimales;
- de diminuer de 15,0 mètres à 8,8 mètres la marge arrière minimale;
- de diminuer de 45,0 mètres à 40,0 mètres la profondeur minimale de terrain;
- de diminuer de 1500,0 mètres à 1220,0 mètres la superficie minimale de terrain.

Ces normes s'appliquent pour la construction de 2 bâtiments, soit un dont la façade donnera sur la rue Cormier et un second dont la façade donnant sur la rue P.-Mondou.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 133 647 à être subdivisé du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 560 de la rue Cormier;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1254/11/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 645 de la rue Saint-Pierre**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-331 et plus particulièrement au 645 de la rue Saint-Pierre;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1255/11/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une maison des jeunes, selon certaines conditions, au 1035 de la rue Létourneau

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 1522 Maison des jeunes » faisant partie de la classe d'usages P-1 (communautaire institutionnel et administratif) à l'intérieur de la zone d'habitation H-629 et plus particulièrement au 1035 de la rue Létourneau.

De plus, **la condition suivante** doit être remplie relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- planter le long de la ligne arrière et les lignes latérales de terrain une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation en conformité avec les dispositions du règlement de zonage numéro 4300;

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission du certificat d'autorisation;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1256/11/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une maison de chambres et réduire le nombre minimal de cases de stationnement au 1190 de la rue Goupil

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Carole Léger,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-8 (habitation collective) avec un maximum de 40 chambres à l'intérieur de la zone d'habitation H-725 et la zone communautaire P-724 et plus particulièrement au 1190 de la rue Goupil;
- de réduire de 20 à 16 le nombre minimal de cases de stationnement;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1257/11/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 168 de la rue Saint-Frédéric**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Isabelle Duchesne,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-715 et plus particulièrement au 168 de la rue Saint-Frédéric;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1258/11/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements aux 1064 à 1068 de la rue Blanchette**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 25 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-306 et plus particulièrement au 1068 de la rue Blanchette;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1259/11/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements aux 1555 à 1565 de la rue Janelle

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– autoriser l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-363, et plus particulièrement aux 1555-1565 de la rue Janelle

Le tout sur le lot 5 370 221 du cadastre du Québec, circonscription foncière du Québec, soit aux 1555-1565 de la rue Janelle;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1260/11/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un service de réparation et de rembourrage de meubles au 2125 de la rue Saint-Laurent**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6496 Service de réparation et d'entretien de matériel informatique » à l'intérieur d'un ancien bâtiment commercial **aux conditions suivantes** :
  - autoriser une enseigne non lumineuse rattachée au bâtiment d'une superficie maximale de 0,5 mètre carré;
  - conserver en cour avant une bande gazonnée d'une superficie minimale de 40 mètres carrés à partir du milieu du bâtiment (du début de la fenêtre (côté gauche)) à la ligne latérale droite de terrain d'une largeur minimale de 4 mètres sur une longueur minimale de 10 mètres;
  - conserver une bande gazonnée du côté de la ligne latérale gauche d'une largeur minimale de 2 mètres sur une longueur minimale de 16 mètres, et ce, à partir du début de la portion de la haie située du côté de la rue Saint-Laurent;
  - conserver un arbre dans la partie gazonnée en cour avant, devant le bâtiment principal;
  - ne réaliser aucun entreposage extérieur;

et ce, pour le terrain formé du lot 4 103 557 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2125 de la rue Saint-Laurent.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe 1 du présent second projet de résolution;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1261/11/21 **Adoption du règlement no RV21-5377-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser les habitations trifamiliales à l'intérieur de la zone zone d'habitation H-1251 située le long du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands, selon certaines conditions**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1004/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser les habitations trifamiliales à l'intérieur de la zone zone d'habitation H-1251 située le long du boulevard Saint-Joseph entre les rues des Alouettes et des Goélands, selon **certaines conditions**;

sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5377-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-1251 de manière à autoriser la classe d'usages H-3 (habitation trifamiliale);

- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments, au lotissement ainsi que **des conditions** relatives à l'aménagement de terrain et aux entrées charretières.

La zone d'habitation H-1251 est délimitée approximativement par le boulevard Saint-Joseph et par les rues des Alouettes, des Aigles et des Goélands;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1262/11/21 **Adoption du règlement no RV21-5382-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'implantation d'une industrie de transformation de produits alimentaires à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55 dans le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1008/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre l'implantation d'une industrie de transformation de produits alimentaires à l'intérieur de la Vitrine industrielle 55 dans le secteur des rues Thérèse-Casgrain et Marie-Curie;

sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5382-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d’agrandir la zone industrielle I-1159-1 à même une partie de la zone industrielle I-1158-1 de manière à inclure un terrain localisé à l’angle des rues Marie-Curie et Thérèse-Casgrain.

Le périmètre des zones visées est délimité, de manière approximative, par la partie sud-ouest de l’axe de la rue Thérèse-Casgrain et la partie nord de l’axe de la rue Alfred-Nobel, et ce, entre la partie sud-est de l’axe de la rue Thérèse-Casgrain et le prolongement vers le sud-ouest de l’axe de la rue Salaberry;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1263/11/21 **Adoption du règlement no RV21-5385 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d’apporter des ajustements à certaines dispositions administratives et réglementaires relatives à la sécurité des piscines résidentielles et des spas conformément à la *Loi sur la sécurité des piscines résidentielles* (R.L.R.Q., chapitre S-3.1.02) et ses règlements sur l’ensemble du territoire de la Ville de Drummondville**

ATTENDU QUE l’avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1064/09/21 conformément à l’article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU’il est mentionné que le règlement a pour objet d’intégrer les exigences de la *Loi sur la sécurité des piscines résidentielles (R.L.R.Q., chapitre S-3.1.02)* et ses règlements applicables aux piscines résidentielles et aux spas sur l’ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que le règlement no RV21-5385 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

– d’apporter des ajustements à certaines dispositions administratives et réglementaires relatives à la sécurité des piscines résidentielles et des spas conformément à la *Loi sur la sécurité des piscines résidentielles (R.L.R.Q., chapitre S-3.1.02)* et ses règlements sur l’ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

Les zones visées correspondent à l’ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1264/11/21 **Adoption du règlement no RV21-5386 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives à l'administration du règlement par le fonctionnaire désigné et au pouvoir de l'autorité compétente en matière d'émission de constats d'infraction**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1065/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements à certaines dispositions relatives à l'administration du règlement par le fonctionnaire désigné et au pouvoir de l'autorité compétente en matière d'émission de constats d'infraction;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5386 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et certificats ayant pour objet :

– de modifier certaines dispositions administratives liées à l'administration du règlement par le fonctionnaire désigné et aux pouvoirs de l'autorité compétente en matière d'émission de constats d'infraction;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1265/11/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un Service de génie avec laboratoire autre que médical ainsi qu'une institution de formation spécialisée au 1185 du boulevard Lemire**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser les usages « 6592 Service de génie » et « 6995 Service de laboratoire autre que médical » faisant partie de la classe d'usage C-3 (bureau);
- d'autoriser l'usage « 6839 Autre institution de formation spécialisée » de la classe d'usage C-2 (commerce local);
- de réduire la marge avant minimale de 15,43 mètres à 12 mètres;
- de réduire la marge arrière minimale de 15 mètres à 13 mètres;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre la distance minimale entre les cases de stationnement et la ligne avant;
- de réduire de 2 mètres à 0,60 mètre l'aire d'isolement entre l'aire de stationnement et la ligne avant.

Le tout tel qu'illustré sur les plans joints à l'annexe I sur le lot 4 104 476 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1185 boulevard Lemire;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1266/11/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales de 12 logements chacune dans la partie arrière du site aux 600 à 602 du boulevard Saint-Charles**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 6 janvier 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- permettre un projet immobilier intégré composé de 4 habitations multifamiliales (H-5) jusqu'à 12 logements par bâtiment dans la partie arrière du site sur le lot 4 350 789 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 580 à 600 du boulevard Saint-Charles.

Et ce, nonobstant toute autre disposition contraire du règlement de zonage 4300 relative aux éléments suivants :

580 boulevard Saint-Charles

- réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- permettre la mise en commun des aires de stationnement à des fins résidentielle et commerciale;
- réduire de 10 à 6 le nombre minimal de cases de stationnement.

600-602 boulevard Saint-Charles

Lotissement :
- réduire de 21 mètres à 15 mètres et à 7 mètres la largeur minimale de 2 terrains;
- réduire de 630 à 550 mètres carrés la superficie minimale d'un terrain.

Bâtiments principaux :
- réduire de 6 mètres à 3 mètres la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant;
- augmenter de 1 à 4 le nombre maximal de bâtiments principaux sur un même terrain;
- augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'étages des bâtiments principaux;
- abroger l'application de la moyenne des hauteurs;
- abroger l'application de la marge avant maximale.

Bâtiments accessoires :
- permettre 2 bâtiments accessoires détachés composés :
  - de remises et d'abris d'auto et/ou garages privés attenants entre eux;
  - d'une superficie maximale de 250 mètres carrés par bâtiment;
  - d'une longueur maximale de murs de 32 mètres;
  - localisés à une distance maximale de 30 mètres de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée;
- permettre 2 remises d'une superficie maximale de 30 mètres carrés chacune.

Aménagement de terrain

- abroger l'obligation d'aménager une aire d'isolement d'une largeur minimale de 1 mètre entre une ligne de terrain et une aire de stationnement et permettre une aire de stationnement et une allée de circulation à 0 mètre d'une ligne latérale ou arrière de terrain;
- permettre une clôture d'une hauteur maximale de 2,44 mètres adjacente aux lots 4 350 792, 4 350 795, 4 350 790, 4 350 797 et 5 214 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

De plus, **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

Bâtiments principaux

- l'implantation des bâtiments principaux projetés dans la partie arrière du site doit être similaire à l'implantation prévue au plan en pièce jointe;
- les bâtiments principaux projetés doivent être implantés à une distance minimale de 7 mètres des lignes des propriétés voisines adjacentes aux rues cours du Chevreuil et Guy;
- la toiture des bâtiments principaux est plate;
- les côtés latéraux des balcons, perrons et galeries orientés vers les terrains adjacents aux rues Cours du Chevreuil et Guy doivent être encastrés par les murs des bâtiments ou dissimulés par une surface opaque permanente.

Aménagements paysagers

Zones tampons :

- une zone tampon d'une largeur minimale de 7 mètres doit être paysagée et engazonnée en bordure immédiate de toute ligne de terrain adjacente à un terrain attenant aux rues Cours du Chevreuil et Guy, à l'exception de l'aire de stationnement adjacente au lot 5 988 803;
- une zone tampon d'une largeur minimale de 5 mètres doit être paysagée et engazonnée le long de la ligne arrière de terrain adjacente à la voie ferrée;
- à l'intérieur de ces zones tampons, la plantation d'arbres d'un diamètre minimal de 50 millimètres et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation, selon un ratio d'un arbre aux 6 mètres linéaires de terrain, doit être réalisée;
- les essences d'arbres plantées composant les zones tampons doivent être constituées de conifères dans une proportion minimale de 50 %;
- à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la rue Guy :
  - un écran opaque doit être installé soit une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,2 mètre à la plantation (sauf en présence d' une haie de cèdres existante d'une hauteur minimale de 2 mètres) ou à défaut une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2 mètres doit être installée :
    - à l'intérieur de la zone tampon adjacente à un terrain attenant à la rue cours du Chevreuil une clôture avec lattes d'une hauteur minimale de 2,4 mètres doit être installée le long de la ligne de terrain adjacente au lot 5 214 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Allée de circulation

- la largeur minimale de l'allée de circulation centrale menant aux aires de stationnement est établie à 6 mètres;
- l'ilot du rond-point doit être carrossable en tout temps;

Toute modification à l'implantation et à l'architecture des bâtiments de même qu'aux aménagements de terrain, exigés en vertu de la présente résolution, devra faire l'objet d'une nouvelle acceptation par le conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

Le tout tel qu'illustré sur le plan ci-joint à l'annexe I, soit le plan projet d'implantation préparé par Michel Dubé arpenteurs-géomètres inc. daté du 25 mars 2021.

Délai de réalisation

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 6 mois après la fin de la construction des bâtiments principaux;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1267/11/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales de 6 logements, selon certaines conditions aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 23 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

Remplacer la résolution 960/07/18 adoptée en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305;

Autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales (H-4) de 6 logements sur les lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard, selon **certaines conditions**.

Le bâtiment multifamilial situé sur le lot 6 404 368 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 466 de la rue Lessard doit être implanté à une distance minimale de 6,5 mètres de la ligne latérale droite de terrain.

L'article 100 relatif au calcul de la dimension de la marge avant ne s'applique pas.
L'article 123 relatif au calcul des hauteurs minimale et maximale ne s'applique pas.

Réduire de 1,5 mètre à 1,1 mètre de la distance minimale entre une galerie, un perron, un balcon et un escalier et une ligne de terrain, **à la condition** que la longueur de la galerie, du perron, du balcon et d'un escalier où la distance est dérogatoire n'excède pas 4 mètres.

Autoriser l'absence d'une aire d'isolement située entre le bâtiment principal et l'aire de stationnement sur une distance maximale totale de 4 mètres.

Autoriser qu'un garage privé isolé soit attenant à une remise.

NORMES SPÉCIFIQUES H-4 (6 logements)

STRUCTURE DU BÂTIMENT
Isolée

DIMENSIONS DU BÂTIMENT
Hauteur en étage(s) minimale : 2
Hauteur en étage(s) maximale : 2
Hauteur maximale : 10 m
Superficie d'implantation minimale : 150 m²
Largeur minimale : 10 m

MARGES
Avant minimale : 6 m
Latérale minimale : 2 m
Latérales totales minimales : 6 m
Arrière minimale : 8 m

Lotissement
Largeur minimale : 21 m
Profondeur minimale : 30 m
Superficie minimale : 700 m²

De plus **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

- planter un minimum de 3 arbres de type conifère le long de la rue Lessard en façade de chacun des lots 6 404 368, 6 404 369 et 6 404 370 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, situés aux 466, 468 et 470 de la rue Lessard;
- planter un minimum de 4 arbres de type conifère le long de la rue Traversy sur le lot 6 404 370 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- aménager une zone tampon d'une largeur minimale de 3 mètres le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 370 qui est limitrophe avec le lot 6 305 452 cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- planter à l'intérieur de la zone tampon précédemment décrite un minimum de 3 arbres de type conifère et 10 arbustes;
- planter 4 arbres séparés par des tronçons de haies de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne latérale du terrain formé du lot 6 404 368 qui est limitrophe avec le lot 3 898 235 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond. Les 2 arbres existants peuvent être comptabilisés dans ce nombre.

Les arbres précédemment décrits doivent posséder un diamètre minimal de 0,5 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1268/11/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser de l'entreposage intérieur et apporter des ajustements règlementaires relatifs à la marge avant, aux entrées charretières, au mur arrière du bâtiment principal et aux zones tampons aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 juin 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 7 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6379 autres entreposages » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) aux 956 à 958 de la rue Saint-Jean à la condition que seul l'entreposage intérieur soit autorisé.
- réduire de 7,2 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale applicable au bâtiment principal agrandi;
- augmenter de 2 à 4 le nombre maximal d'entrées charretières;
- augmenter de 50 % à 90 % le pourcentage maximal du prolongement du mur arrière protégé par droits acquis;
- réduire de 10 mètres à 1,8 mètre la largeur minimale d'une zone tampon sans plantation située le long de la ligne arrière de terrain vis-à-vis la nouvelle section asphaltée.

De plus **les conditions suivantes** doivent être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé par la présente résolution :

- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la ligne arrière des terrains formés des lots 3 082 214, 3 082 215 et 3 082 216 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 12 mois après l'émission d'un certificat d'autorisation;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances à :

- Monsieur Pierre Deslandes, agent technique mécanique de bâtiment au Service des travaux publics, à la suite du décès de son père Paul-Ernest Deslandes.
- À tous les parents et amis de Madame Rita Letendre, artiste peintre originaire de Drummondville, décédée le 20 novembre dernier à l'âge de 93 ans. Madame Letendre a reçu le titre d'officière de l'Ordre de Drummondville en 2017.

Félicitations :

À 3 employés manœuvres aux loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire, soit :

- à Monsieur Yannick Dumont pour la naissance de sa fille Léony née le 15 septembre 2021;
- à Monsieur Mathieu Bibeau pour la naissance de son fils Louka né le 1er octobre 2021;
- à Monsieur Yanick Latraverse-Jutras pour la naissance de son fils Alexis né le 5 octobre 2021;
- à Madame Maggy Tanguay-Lavigne, secrétaire principale au Service du développement et des relations avec le milieu et au Service des communications, pour la naissance de son fils Mélik né le 24 octobre 2021.

Projection architecturale - basilique Saint-Frédéric (Mme Catherine Lassonde)

La population est invitée à venir passer une belle soirée au centre-ville. En grande nouveauté cette année, une projection architecturale sera projetée sur la façade de la basilique Saint-Frédéric du 25 novembre au 19 décembre soir dès 17 h 30. La principale artiste de ce projet est madame Catherine D'Amours.

Féérie de Noël (Mme Cathy Bernier)

Une activité familiale et gratuite aura lieu le samedi 27 novembre prochain sur le site du Village québécois d'antan. L'activité, Féérie de Noël, est mise en place par la Ville de Drummondville et celle-ci est en remplacement du traditionnel défilé de Noël étant donné les contraintes de la Santé publique. Il est toutefois obligatoire de réserver ses places sur le site de la Ville au drummondville.ca/evenement afin de pouvoir y assister.

Prix Réseau Environnent (GMR) (Mme Stéphanie Lacoste)

Madame la mairesse a le plaisir de faire part que la Ville de Drummondville a reçu une reconnaissance de la part de Réseau Environnement. Drummondville se démarque pour sa bonne gestion des matières résiduelles. Ce prix a pu être reçu grâce à tous les efforts des citoyennes et des citoyens au quotidien.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 6 décembre 2021

Madame la mairesse informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 6 décembre 2021.

1269/11/21 **LEVÉE DE LA SÉANCE**

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 12.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Mme Stéphanie Lacoste, mairesse

Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 6 décembre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, sous la présidence de madame Stéphanie Lacoste, mairesse. Cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers :

monsieur Marc-André Lemire, conseiller
monsieur Mario Sévigny, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alexandre Desbiens, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
madame Carole Léger, conseillère
madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, conseillère
monsieur Jean-Philippe Tessier, conseiller
madame Isabelle Duchesne, conseillère
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Julie Létourneau, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Mélanie Ouellet, greffière
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
M. Dominic Martin, directeur de cabinet
M. Dominic Villeneuve, directeur, Service des communications
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances

Lecture de la réflexion

Madame la mairesse déclare la séance ouverte et elle fait la lecture d'une réflexion.

1270/12/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1271/12/21 **Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 22 novembre 2021**

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 novembre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la greffière soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Cabinet du Lieutenant-Gouverneur du Québec
Réf. : Invite à déposer des candidatures pour la médaille du Lieutenant-Gouverneur pour les aînés dans le cadre du Programme des distinctions honorifiques.

Réseaux plein air Drummond
Réf. : Présente ses félicitations à Mme Stéphanie Lacoste ainsi qu'à tous les élu(e)s pour leur élection.

Ministère de la Justice
Réf. : À la suite de la résolution 0272/03/21 dans laquelle la Ville se porte caution d'un montant de 2 500 000 $ en faveur d'Innov Habitat Drummond, le ministère nous informe qu'une municipalité ne peut cautionner un organisme dont la mission principale est liée à des projets d'habitation.

1272/12/21 **Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 30 novembre 2021**

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 30 novembre 2021 est déposé aux archives de la Ville par monsieur Yves Grondin.

1273/12/21 **Dépôt des déclarations des intérêts pécuniaires**

La greffière informe la population que tous les élus municipaux ont, conformément aux articles 357 à 363 inclusivement de la *Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités*, déposé la déclaration des intérêts pécuniaires.

1274/12/21 **Dépôt des rapports de conformité à la Commission municipale du Québec concernant l'adoption du budget 2021 et l'adoption du PTI de 2021/2022/2023**

Sur proposition de Madame Stéphanie Lacoste,

il est résolu que la Ville de Drummondville dépose les rapports de conformité concernant l'adoption du budget 2021 et l'adoption du PTI de 2021/2022/2023.

1275/12/21 **Délégation de tous les élus municipaux à une formation obligatoire par l'Union des municipalités du Québec (UMQ) concernant l'éthique et la déontologie**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville délègue tous les élus municipaux à une formation obligatoire par l'Union des municipalités du Québec (UMQ) concernant l'éthique et la déontologie qui se tiendra en mode hybride en décembre 2021 et janvier 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1276/12/21 **Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements**

La liste des dépenses qui ont été autorisées par les délégataires désignés en vertu du règlement de délégation de pouvoirs, et ce, pour la période du 14 au 27 novembre 2021 (cette liste totalise un montant de 2 870 202,66 $) ainsi que la liste des paiements effectués au cours de la période du 21 novembre au 4 décembre 2021 relativement à des dépenses préalablement approuvées sont déposées par madame Cathy Bernier.

1277/12/21 Approbation de la liste des virements budgétaires du 22 août au 21 novembre 2021

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyé par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la liste des virements budgétaires supérieurs à 50 000 $ effectués du 22 août au 21 novembre 2021 soit approuvée;

et que la liste des virements budgétaires se situant entre 10 000 $ et 50 000 $ effectués du 22 août au 21 novembre 2021 soit déposée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1278/12/21 Émission d'une carte Visa Desjardins au nom de monsieur Dominic Martin, directeur de cabinet

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'émission d'une carte Visa Desjardins au nom de Monsieur Dominic Martin, directeur de cabinet.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1279/12/21 Services de plombier sur demande (Demande de prix no DR21-DDP-095)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la soumission de la compagnie Plomberie P. Lampron inc. au montant annuel moyen de 34 276,92 $ (taxes incluses) soit retenue.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1280/12/21 **Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour procéder à un appel d'offres au nom du regroupement des municipalités pour la fourniture et l'épandage de chlorure de calcium en solution liquide utilisé comme abat-poussière pour l'année 2022**
(Contrat de gré à gré no DR21-REG-008)-

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) au montant de 76 000 $ (taxes incluses) pour procéder à un appel d'offres au nom du regroupement des municipalités pour la fourniture et l'épandage de chlorure de calcium en solution liquide utilisé comme abat-poussière pour l'année 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1281/12/21 **Construction d'une nouvelle usine d'eau potable**
(Appel d'offres no DR21-PUB-017)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la soumission de la compagnie Construction Deric inc. au montant de 102 522 647 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1282/12/21 **Services horticoles sur demande pour divers travaux**
(Appel d'offres no DR21-PUB-057)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la soumission de la compagnie Marc-André Paysagiste inc. au montant annuel moyen de 195 108,98 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1283/12/21 **Fourniture et livraison de bacs roulants (Appel d'offres no DR21-PUB-061)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie IPL North America inc. au montant de 338 155,85 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1284/12/21 **Résiliation du contrat DR21-PUB-044 pour la location de surfaceuse 2021-2025**

CONSIDÉRANT QUE, le 6 juillet 2021, la Ville a octroyé le contrat par appel d'offres DR21-PUB-044 à la compagnie Zéro Celsius/ Division les installations sportives Agora inc. en vertu de la résolution 0802/07/21;

CONSIDÉRANT les déclarations fausses, inexactes ou trompeuses faites par Zéro Celsius/ Division les installations sportives Agora inc., dans sa soumission quant à l'année de fabrication des surfaceuses qu'elle prévoyait fournir à la Ville;

CONSIDÉRANT QUE l'exigence quant à l'année de fabrication des surfaceuses prévue aux documents d'appel d'offres constitue une **condition** essentielle pour la Ville;

CONSIDÉRANT QUE la Ville a fait parvenir à Zéro Celsius/ Division les installations sportives Agora inc. un avis de défaut mettant celle-ci en demeure de lui fournir des surfaceuses dont l'année de fabrication était conforme aux exigences des documents d'appel d'offres;

CONSIDÉRANT QUE Zéro Celsius/ Division les installations sportives Agora inc. a répondu à l'avis de défaut de la Ville en confirmant qu'elle refusait de remédier à son défaut;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville résilie, sous réserve de ses autres droits et recours, le contrat par appel d'offres DR21-PUB-044 pour la location de surfaceuses adjugé à Zéro Celsius/ Division les installations sportives Agora inc. en vertu de la résolution 0802/07/21.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1285/12/21 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par Madame Stéphanie Lacoste conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvements et promotions des employés :

Menuisier : Jean-François Dionne
Mécanicien-soudeur : Jean-François Desmarais
Manœuvre spécialisé édifices : Marc Labbé
Manœuvres spécialisés voirie : Steve Doucet. Pascal Lamarre Grenier, Patrick Marcoux et Steve Lemire
Journaliers : Patrick Forget, Martin Gendron, Yanick Laliberté et Frédéric Aubry
Manœuvre spécialisé - ouvrage divers : Pascal Gamelin
Préposé à la signalisation : François Galaise

Embauche employés contractuels :

Préposés aux plateaux sportifs: Alex Robitaille et Dylan Leclair

1286/12/21 Nomination de madame Stéphanie D'Arcy au poste de chef de division, Taxation et perception au Service des finances

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la nomination de madame Stéphanie D'Arcy au poste de chef de division, Taxation et perception au Service des finances, **aux conditions suivantes** :

- Salaire : 35-6, Échelon A;
- Autres conditions : Conformes aux conditions du personnel cadre et de soutien;
- Période de probation : 6 mois;
- Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur du Service des finances.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1287/12/21 Augmentation salariale du personnel cadre et de soutien et de la prime de garde

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise l'augmentation salariale annuelle et l'augmentation de la prime de garde de 2,50 % pour le personnel cadre et de soutien à compter de la première paie de l'année 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1288/12/21 **Abolition d'un poste permanent col blanc de préposé au suivi de réseaux à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU)**

Sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'abolition d'un poste permanent col blanc de préposé au suivi de réseaux à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1289/12/21 **Création d'un poste permanent col blanc d'inspecteur en environnement au Service de l'environnement**

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la création d'un poste permanent col blanc à temps plein d'inspecteur en environnement au Service de l'environnement.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1290/12/21 **Réouverture d'un poste permanent col blanc de préposé au service à la clientèle de la Bibliothèque publique**

CONSIDÉRANT QUE le poste permanent col blanc de préposé au service à la clientèle à la Bibliothèque publique a été temporairement aboli le 4 octobre 2021 (résolution no 1100/10/21);

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède au maintien et à la réouverture du poste permanent col blanc de préposé au service à la clientèle à la Bibliothèque publique.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1291/12/21 Transformation d'un poste permanent col bleu de manœuvre spécialisé en voirie au Service des travaux publics en un poste permanent col bleu de préposé égout-aqueduc au sein du même service

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste permanent col bleu de manœuvre spécialisé en voirie au Service des travaux publics en un poste permanent col bleu de préposé égout-aqueduc au sein du même service.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1292/12/21 Transformation d'un poste permanent col bleu d'opérateur à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU) en un poste permanent col bleu de préposé à l'opération des usines de traitement des eaux (UTE) et de traitement des eaux usées (UTEU)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à la transformation d'un poste permanent col bleu d'opérateur à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU) en un poste permanent col bleu de préposé à l'opération des usines de traitements des eaux (UTE) et de traitement des eaux usées (UTEU).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1293/12/21 Signature d'une quittance et transaction à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et pompières de Drummondville

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une quittance et transaction à intervenir avec l'Alliance de la Fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et pompières de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1294/12/21 **Signature d'un amendement de la lettre d'entente BL-2020-04 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs concernant la modification des conditions des employés surnuméraires et des conditions d'accès au temps supplémentaire**

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un amendement à la lettre d'entente BL-2020-04 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs concernant la modification des **conditions** des employés surnuméraires et des **conditions** d'accès au temps supplémentaire.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1295/12/21 **Signature de la lettre d'entente BL-04-2021 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs concernant la modification des fériés pour les salariés permanents à temps partiel et les surnuméraires de la Bibliothèque publique**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le directeur général et le directeur du Service du capital humain soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, la lettre d'entente BL-04-2021 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs concernant la modification des fériés pour les salariés permanents à temps partiel et les surnuméraires de la Bibliothèque publique.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1296/12/21 **Nomination de madame Isabelle Forgues comme perceptrice des amendes pour la Cour municipale**

Sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu qu'il soit demandé au ministère de la Justice de désigner madame Isabelle Forgues comme perceptrice des amendes aux fins de l'exécution des jugements rendus à la Cour municipale commune de la Ville de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1297/12/21 **Autorisation de dépôt d'une demande en justice introductive d'instance en acquisition de droit de propriété par prescription décennale du lot 3 426 481 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

Sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise son Service des affaires juridiques à déposer une demande en justice introductive d'instance en acquisition de droit de propriété par prescription décennale du lot 3 426 481 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, ainsi qu'à entreprendre toute autre démarche utile ou nécessaire dans le cadre des procédures judiciaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1298/12/21 **Autorisation de dépôt d'une demande en justice introductive d'instance en cessation d'usages dérogatoires des lots 3 425 270 et 3 425 271 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le Service des affaires juridiques à déposer une demande introductive d'instance en cessation d'usages dérogatoires des lots 3 425 270 et 3 425 271 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, ainsi qu'entreprendre toute autre démarche utile ou nécessaire dans le cadre des procédures judiciaires.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1299/12/21 **Demande au Directeur de l'état civil de renouveler la désignation de la mairesse Stéphanie Lacoste et de désigner les élu(e)s Julie Létourneau, Sarah Saint-Cyr Lanoie, Marc-André Lemire et Mario Sévigny aux fins d'agir à titre de célébrant à l'occasion de mariages ou d'unions civiles, et ce, pour la durée de leur mandat**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville demande au Directeur de l'état civil de renouveler la désignation de la mairesse Stéphanie Lacoste et de désigner les élu(e)s Julie Létourneau, Sarah Saint-Cyr Lanoie, Marc-André Lemire et Mario Sévigny aux fins d'agir à titre de célébrant à l'occasion de mariages ou d'unions civiles, et ce, pour la durée de leur mandat.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1300/12/21 Signature d'une entente à intervenir avec l'Université du Québec à Trois-Rivières (UQTR) autorisant des travaux de réaménagement au premier pavillon (pavillon DA) (CV21-3721)

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Alexandre Desbiens,

il est résolu que la mairesse ou le maire adjoint et la greffière ou la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec l'Université du Québec à Trois-Rivières pour autoriser les travaux de réaménagement au premier pavillon (pavillon DA) qui seront réalisés par celle-ci.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1301/12/21 Versement d'une contribution au montant de 2 000 $ à Centraide Centre-du-Québec dans le cadre de la campagne annuelle 2021

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une contribution au montant de 2 000 $ à Centraide Centre-du-Québec dans le cadre de la campagne annuelle 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1302/12/21 Versement d'une somme de 6 900 $ à différents athlètes dans le cadre du Programme de soutien aux athlètes de niveau élite

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse un montant totalisant 6 900 $ à 24 athlètes de Drummondville dans le cadre du Programme de soutien aux athlètes de niveau élite.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Sarah Saint-Cyr Lanoie se retire étant employée de la Maison Normand-Léveillé.

1303/12/21 Programme d'accompagnement pour les centres communautaires afin d'accueillir des enfants ayant un handicap aux camps de jour 2021

Sur proposition de madame Julie Létourneau

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier

il est résolu que la Ville de Drummondville accepte de poursuivre le programme d'accompagnement pour les personnes handicapées avec les centres communautaires et de financer l'embauche de techniciens spécialisés pour un montant de 81 723 $ afin de répondre aux besoins dans les camps de jour en 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Sarah Saint-Cyr Lanoie reprend son siège.

1304/12/21 Gratuité de la glace du Centre Marcel-Dionne au Club social des employés municipaux de la Ville de Drummondville le 11 décembre 2021 de 20 h 00 à minuit

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville offre la gratuité de la glace du Centre Marcel-Dionne au Club social des employés de la Ville de Drummondville pour une activité de « Patinodrome disco » le samedi 11 décembre 2021 de 20 h 00 à minuit.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1305/12/21 Signature d'une entente pour le versement d'une subvention spéciale au montant de 35 000 $ pour la course Des chênes-toi (CV21-3724)

Sur proposition de madame Catherine Lassonde

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente pour le versement d'une subvention spéciale au montant de 35 000 $ pour la course Des chênes-toi.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1306/12/21 **Signature d'ententes à intervenir avec les centres communautaires relativement à la gestion des patinoires extérieures pour la saison hivernale 2021-2022**

Sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec les centres communautaires relativement à la gestion des patinoires extérieures pour 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1307/12/21 **Signature d'une entente de services à intervenir avec Parc Aventure Drummond inc. relativement à la gestion de la Courvalloise pour la saison hivernale 2021-2022 (CV21-3039)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente de services à intervenir avec Parc Aventure Drummond pour la saison hivernale 2021-2022; et également résolu de verser une subvention de 61 000 $ (plus taxes applicables) pour la gestion de la Courvalloise , des sentiers de raquettes et de fatbikes et aussi, un montant de 7 650 $ (plus taxes applicables) pour l'entretien et l'achat de matériel.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1308/12/21 **Signature d'un addenda à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à l'entente signée le 17 février 2021 pour un montant de 9 600 $ (CV21-3135-1)**

Sur proposition de madame Carole Léger,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un addenda à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à l'entente signée le 17 février 2021 pour un montant de 9 600 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1309/12/21 **Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à l'immeuble situé au 1550 de la rue Saint-Aimé pour la période du 1er janvier 2020 au 31 décembre 2024 (CV21-3722)**

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un contrat de location à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à l'immeuble situé au 1550 de la rue Saint-Aimé pour la période du 1er janvier 2020 au 31 décembre 2024.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1310/12/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 15 000 $ à l'Espace Rivier pour l'opération d'une ruche d'art**

Sur proposition de monsieur Jean-Philippe Tessier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse à l'Espace Rivier une subvention spéciale au montant de 15 000 $ pour soutenir l'opération d'une ruche d'art en 2022

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1311/12/21 **Signature d'une demande de subvention à intervenir avec le ministère de la Culture et des Communications du Québec dans le cadre du Programme Rayonnement de la culture québécoise pour 2022 (CV21-3723)**

Sur proposition de monsieur Jean-Philippe Tessier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une demande de subvention à intervenir avec le ministère de la Culture et des Communications du Québec dans le cadre du Programme Rayonnement de la culture québécoise pour 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1312/12/21 **Signature d'un protocole d'entente d'aide financière à intervenir avec le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du programme PRIMEAU relativement au prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière (CV21-3720)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le ministre des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) relativement au prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1313/12/21 **Demande auprès de la MRC de Drummond afin de procéder aux démarches administratives pour l'aménagement dans le cours d'eau Cacouna, branche 5**

CONSIDÉRANT QU'un propriétaire riverain a déposé une demande d'aménagement dans le cours d'eau en complétant la démarche administrative requise;

CONSIDÉRANT QUE le cours d'eau Cacouna, branche 5, est sous la juridiction de la MRC de Drummond;

CONSIDÉRANT QU'il est souhaité de subdiviser le lot existant pour créer 6 nouveaux terrains;

CONSIDÉRANT QU'un tronçon de 70 mètres du cours d'eau Cacouna, branche 5, traverse le lot existant en son centre, ce qui vient limiter les possibilités d'utilisation de ce lot;

CONSIDÉRANT la nécessité technique de relocaliser un tronçon d'une longueur de 110 mètres du cours d'eau Cacouna, branche 5, et de procéder à la canalisation d'un autre tronçon sur une distance de 8 mètres;

CONSIDÉRANT QUE des analyses internes ont été réalisées en lien avec cette demande;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville formule une demande auprès de la MRC de Drummond en vue de procéder aux démarches administratives visant à effectuer des travaux d'aménagement dans le cours d'eau Cacouna, branche 5.

La Ville de Drummondville s'engage à acquitter, à la réception, toutes les factures émises par la MRC de Drummond en lien avec les procédures engagées ou complétées dans ce dossier et à récupérer ces frais auprès du demandeur.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1314/12/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé aux 4712 à 4714 du boulevard Saint-Joseph
Augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de :

- 9,75 mètres à 11 mètres la marge avant maximale du bâtiment principal, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 481 834 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4712 du boulevard Saint-Joseph;
- 9,75 mètres à 10,1 mètres et la marge avant maximale du bâtiment principal projeté, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 6 481 835 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4714 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1315/12/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 2405 de la rue Offenbach
Augmenter l'empiètement de cases de stationnement dans la portion de la cour avant faisant face au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 3 mètres à 7 mètres l'empiètement maximal de cases de stationnement dans la portion de la cour avant faisant face à la façade principale du bâtiment principal, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 5 856 272 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2405 de la rue Offenbach.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1316/12/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 880 du chemin du Golf Ouest
Augmenter l'empiètement de cases de stationnement dans la portion de la cour avant faisant face au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 3 mètres à 6,2 mètres l'empiètement maximal de cases de stationnement dans la portion de la cour avant faisant face à la façade principale du bâtiment principal, et ce, pour l'immeuble situé sur le lot 4 803 698 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 880 du chemin du Golf Ouest.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1317/12/21 **Demande de dérogation mineure**
Immeuble situé au 3200 du chemin du Golf Ouest
Autoriser une remise intégrée au bâtiment principal - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 24 novembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 25 mètres carrés à 27 mètres carrés la superficie maximale d'une remise;
- réduire de 1,5 mètre à 0 mètre la distance minimale d'une remise par rapport au bâtiment principal;

et ce, sur le lot 6 380 106 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 3200 du chemin du Golf Ouest.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1318/12/21 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 24 novembre 2021)

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.11.24	4712 et 4714, boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires) Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
21.11.25	200, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.11.26	265, rue Saint-Félix	Rénovation extérieure du bâtiment
21.11.27	1175, boul. Lemire	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
21.11.28	3625, rue Georges-Couture	Agrandissement du bâtiment Rénovation extérieure du bâtiment
21.11.29	1205, boul. René-Lévesque	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.11.30	230, boul. Saint-Joseph Ouest (suite 400)	Nouvelle enseigne rattachée du bâtiment
21.11.31	345, rue Janelle	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
21.11.32	168, rue Heriot	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des **conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 24 novembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1319/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5365 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant plusieurs zones du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5365 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le plusieurs zones du territoire de la Ville de Drummondville et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires Mon Gîte et La Roseraie;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés en bordure des rues Émilia, de Villandry, Montmigny, Sylvestre et sur le chemin Hemming.

1320/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5368 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les propriétés situées de part et d'autre de la rue du Grenache et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5368 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le les propriétés situées de part et d'autre de la rue du Grenache et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser les habitations multifamiliales (H-4) de 6 logements du côté sud-ouest de la rue du Grenache entre l'avenue du Vigneron et un sentier piéton projeté.

1321/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5494 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 455-466 du boulevard Lemire et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Yves Grondin, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5494 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 455-466 du boulevard Lemire et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser l'implantation de complexes d'espaces locatifs à caractère commercial et industriel dans le secteur du boulevard Lemire approximativement entre les rues Canadien et Huguette.

1322/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5504 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Catherine Lassonde, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5504 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter un emprunt de 600 000 $ afin de financer la participation de la Ville dans le versement des subventions relatives aux différents volets du programme « Rénovation-Québec - Programmation 2021-2022 ».

1323/12/21 **Adoption du projet de règlement no RV21-5365 (plusieurs zones du territoire de la Ville de Drummondville)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5365 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage et aux grilles des usages et des normes afin :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires Mon Gîte et La Roseraie;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés en bordure des rues Émilia, de Villandry, Montmigny, Sylvestre et sur le chemin Hemming.

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1324/12/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5368 (les propriétés situées de part et d'autre de la rue du Grenache)

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5368 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone d'habitation H-1183-2 à même une partie de la zone d'habitation H-1183-1 afin d'autoriser les habitations multifamiliales (H-4) jusqu'à 6 logements sur 7 terrains projetés situés au sud-ouest de la rue du Grenache, entre l'avenue du Vigneron et un sentier piéton projeté;
- de réduire, à l'intérieur de la zone d'habitation H-1183-2, de 5 à 4 mètres la marge latérale minimale et de 32 à 30 mètres la profondeur minimale de terrain applicable aux habitations multifamiliales (H-4) de 6 logements;
- de modifier les exigences particulières relatives à l'architecture et aux revêtements extérieurs des bâtiments principaux à l'intérieur des zones d'habitation H-1183-1 et H-1183-2.

Les zones visées comprennent, de manière approximative, les propriétés situées de part et d'autre de la rue du Grenache, et ce, entre l'avenue du Vigneron et le prolongement vers le sud-est de l'axe de la rue de la Syrah;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1325/12/21 Adoption du projet de règlement no RV21-5494 (455-465 du boulevard Lemire)

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le projet de règlement no RV21-5494 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone commerciale C-372 de manière à autoriser certains usages faisant partie des classes d'usages C-2 (commerce local), C-4 (commerce artériel léger), C-5 (commerce artériel lourd), I-2 (industrie légère), I-3 (industrie semi-lourde), P-1 (communautaire institutionnel et administratif) et sous-restriction et autoriser les classes d'usages C-3 (bureau) et C-7 (commerce lié à la construction) selon certaines **conditions;**
- de prévoir en conséquence, pour les nouvelles classes d'usages autorisées, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement;
- de créer l'usage « 6349 Autres services pour les bâtiments » de manière à autoriser l'usage ainsi créée, selon certaines **conditions**, dans l'ensemble des zones où les usages faisant partie de la classe C-5 (commerce artériel lourd) sont autorisés, et ce, sur l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville.

La zone C-372 inclut des terrains situés au sud-ouest du boulevard Lemire approximativement entre les rues Canadien et Huguette.;

soit et est adopté;

ET QUE ce projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1326/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5383-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'ajout d'usages commerciaux dérogatoires existants et protégés par droits acquis, et ce, pour certains immeubles situés sur les rues Heriot et Brock, dans le secteur délimité approximativement par les rues Saint-Jean et des Forges**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1062/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de permettre l'ajout d'usages commerciaux dérogatoires existants et protégés par droits acquis, et ce, pour certains immeubles situés sur les rues Heriot et Brock, dans le secteur délimité approximativement par les rues Saint-Jean et des Forges;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5383-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre, à l'intérieur de la zone d'habitation H-0025, l'ajout d'usages dérogatoires faisant partie des classes d'usages C-1 (commerce de voisinage), C-2 (commerce local) et C-3 (bureau) à même un bâtiment occupé par un usage commercial dérogatoire protégé par droits acquis.

La zone d'habitation H-0025 comprend, de façon approximative, les propriétés situées entre les rues Heriot et Brock, et ce, à partir de la rue des Forges jusqu'à la rue Saint-Jean;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1327/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5384-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la classe d'usages C-3 (bureau) en bordure du boulevard Lemire de même qu'un ensemble résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements, et ce, dans le secteur compris entre ledit boulevard, la rue Louis-Félix, le prolongement de l'axe de la rue des Colombes et la voie ferrée du Canadien National**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1063/09/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser la classe d'usages C-3 (bureau) en bordure du boulevard Lemire de même qu'un ensemble résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements, et ce, dans le secteur compris entre ledit boulevard, la rue Louis-Félix, le prolongement de l'axe de la rue des Colombes et la voie ferrée du Canadien National;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5384-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- de créer la zone commerciale C-534-2 à même une partie de la zone industrielle I-533-1 de manière à y inclure un terrain localisé entre le boulevard Lemire et la rue Louis-Félix;
- d'autoriser à l'intérieur de la zone commerciale C-534-2 :
    - par contingentement, l'ensemble des usages faisant partie de la classe d'usages C-3 (bureau), selon certaines **conditions** d'implantation;
    - les habitations multifamiliales (H-4) d'un maximum de 6 logements de structure isolée, jumelée et contiguë;
- de prévoir en conséquence les normes relatives à la construction des bâtiments, au lotissement et à l'aménagement de terrain et à l'application du règlement de PIIA.

La zone industrielle I-533-1 est délimitée, de manière approximative, par le boulevard Lemire et la rue des Perdrix, et ce, à partir de l'arrière des propriétés situées du côté sud-est de la rue des Colombes jusqu'à l'emprise de la voie ferrée du Canadien National;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1328/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5387-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-447 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, donnant vers la rue Bousquet et autoriser sur ce lot la construction d'une habitation multifamiliale de 9 logements**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1143/10/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'agrandir la zone d'habitation H-447 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, donnant vers la rue Bousquet et autoriser sur ce lot la construction d'une habitation multifamiliale de 9 logements;

sur proposition de madame Carole Léger,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le règlement no RV21-5387-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet :

- d'agrandir la zone d'habitation H-447 à même une partie de la zone commerciale C-446 de manière à y inclure un terrain formé du lot 6 416 113 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- de modifier les usages autorisés à l'intérieur de la zone d'habitation H-447 de manière à autoriser la classe d'usages H-5 (habitation multifamiliale) de 9 logements maximum;
- de prévoir en conséquence, pour la nouvelle classe d'usages autorisée, toutes les normes applicables à la construction des bâtiments et au lotissement.

La zone d'habitation H-447 inclut des terrains délimités approximativement par les rues Crépeau, Saint-Amant et Bousquet ainsi que par l'arrière lot des terrains donnant vers le boulevard Saint-Joseph;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1329/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5512 afin de décréter l'annulation du caractère de rue sur le lot 5 733 700 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Toupin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1237/11/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter l'annulation du caractère de rue sur le lot 5 733 700 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit une partie de la rue Toupin;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le règlement RV21-5512,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1330/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre une entreprise de nettoyage de drains et de vidange de fosses septiques au 1490 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 25 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- de permettre, au 1490 du boulevard Foucault, l'usage « 6347 Service de vidange de fosses septiques » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) selon **certaines conditions** relatives à l'aménagement de terrain.

Les zones commerciales C-638 et industrielles I-680, à l'intérieur desquelles se trouve le terrain visé comprennent, de façon approximative, les propriétés situées de part et d'autre du boulevard Foucault, et ce, à partir de l'axe de l'axe de l'autoroute Jean-Lesage jusqu'à la rue du Tisserand;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1331/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements au 510 de la rue Haggerty**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– l'ajout de l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-335-1.

Le tout sur le lot 4 134 057 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 510 de la rue Haggerty;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1332/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments de 9 logements à l'intersection de la rue Cloutier au 560 de la rue Cormier**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) d'un maximum de 9 logements dans la zone commerciale C-338;
- d'augmenter de 2 étages à 3 étages le nombre maximal d'étages par bâtiment;
- de diminuer de 8 mètres à 4,5 mètres la marge avant minimale;
- de diminuer de 6 mètres à 3 mètres la marge latérale minimale;
- de diminuer de 12 mètres à 11 mètres les marges latérales totales minimales;
- de diminuer de 15 mètres à 8,8 mètres la marge arrière minimale;
- de diminuer de 45 mètres à 40 mètres la profondeur minimale de terrain;
- de diminuer de 1 500 mètres à 1 220 mètres la superficie minimale de terrain.

Ces normes s'appliquent pour la construction de 2 bâtiments, soit un dont la façade donnera sur la rue Cormier et un second dont la façade donnera sur la rue P.-Mondou.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 133 647 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être subdivisé, soit au 560 de la rue Cormier;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1333/12/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 645 de la rue Saint-Pierre

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 20 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-331 et plus particulièrement au 645 de la rue Saint-Pierre;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1334/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une maison de chambres et réduire le nombre minimal de cases de stationnement au 1190 de la rue Goupil**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 21 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Carole Léger,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser la classe d'usages H-8 (habitation collective) avec un maximum de 40 chambres à l'intérieur de la zone d'habitation H-725 et la zone communautaire P-724 et plus particulièrement au 1190 de la rue Goupil;
- de réduire de 20 à 16 le nombre minimal de cases de stationnement;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1335/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements au 168 de la rue Saint-Frédéric**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone d'habitation H-715 et plus particulièrement au 168 de la rue Saint-Frédéric;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1336/12/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements aux 1064 à 1068 de la rue Blanchette

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 25 août 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– d'autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-306 et plus particulièrement au 1068 de la rue Blanchette;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1337/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location d'outils et d'équipements aux 1555 à 1565 de la rue Janelle**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6352 Service de location d'outils ou d'équipements » faisant partie de la classe d'usage C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-363.

Le tout sur le lot 5 370 221 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 1555-1565 de la rue Janelle;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1338/12/21 **Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un service de réparation et de rembourrage de meubles au 2125 de la rue Saint-Laurent**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 7 juillet 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 4 octobre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un second projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– autoriser l'usage « 6496 Service de réparation et d'entretien de matériel informatique » à l'intérieur d'un ancien bâtiment commercial **aux conditions suivantes** :

  - autoriser une enseigne non lumineuse rattachée au bâtiment d'une superficie maximale de 0,5 mètre carré;
  - conserver en cour avant une bande gazonnée d'une superficie minimale de 40 mètres carrés à partir du milieu du bâtiment (du début de la fenêtre (côté gauche)) à la ligne latérale droite de terrain d'une largeur minimale de 4 mètres sur une longueur minimale de 10 mètres;
  - conserver une bande gazonnée du côté de la ligne latérale gauche d'une largeur minimale de 2 mètres sur une longueur minimale de 16 mètres, et ce, à partir du début de la portion de la haie située du côté de la rue Saint-Laurent;
  - conserver un arbre dans la partie gazonnée en cour avant, devant le bâtiment principal;
  - ne réaliser aucun entreposage extérieur;

et ce, pour le terrain formé du lot 4 103 557 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2125 de la rue Saint-Laurent.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe 1 du présent projet de résolution;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

– à monsieur Cédric Beaulieu, contremaître en circulation routière au Service des travaux publics, à la suite du décès de sa mère madame Lucille Mathieu et également à madame Dominique Pinard, secrétaire principale au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque, dont c'était la belle-mère. Soulignons que madame Mathieu avait été nommée membre de l'Ordre de Drummondville en 2017.

Atmosphère des fêtes aux 4 coins de la Ville (Mme Cathy Bernier)
La conseillère Cathy Bernier informe la population que différents décors ont été conçus sur le territoire de la Ville de Drummondville afin de créer une ambiance féérique dans les différents secteurs de la Ville.

Dépôt, à la prochaine séance, du programme triennal d'immobilisations (PTI) et du budget 2022.
Madame la mairesse nous informe qu'à la prochaine séance aura lieu le dépôt du programme triennal d'immobilisations et du budget 2022.

Promenade Rivia - Phase II (Mme Stéphanie Lacoste)
Madame la mairesse annonce aux citoyennes et aux citoyens que la phase 2 de la Promenade Rivia est maintenant accessible au grand public. L'inauguration de celle-ci se fera au printemps prochain seulement, puisqu'il reste certains travaux d'ensemencement et d'aménagement, tout comme le branchement électrique du système d'éclairage de la promenade, qui seront menées pendant et après la période hivernale.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 20 décembre 2021

Madame la mairesse informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 20 décembre 2021.

1339/12/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 38.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Stéphanie Lacoste, mairesse — Me Mélanie Ouellet, greffière

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 20 décembre 2021, à compter de 19 h 44, à l'hôtel de ville de Drummondville, sous la présidence de madame Stéphanie Lacoste, mairesse. Cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence sauf la mairesse) :

monsieur Marc-André Lemire, conseiller
monsieur Mario Sévigny, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alexandre Desbiens, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
madame Carole Léger, conseillère
madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, conseillère
monsieur Jean-Philippe Tessier, conseiller
madame Isabelle Duchesne, conseillère
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Julie Létourneau, conseillère

Absence motivée :

Me Mélanie Ouellet, greffière

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Mme Isabelle St-Onge, technicienne juridique, Service du greffe
M. Dominic Martin, directeur de cabinet
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
Mme Caroline Cloutier, agente aux communications, Service des communications

1346/12/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Carole Léger,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1347/12/21 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 6 décembre 2021

ATTENDU QUE tous les membres du conseil déclarent avoir pris connaissance du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 décembre 2021 et que tout semble conforme,

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la greffière adjointe soit dispensée d'en faire la lecture et que ledit procès-verbal soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Correspondance

La greffière adjointe fait part aux membres du conseil de la réception des lettres suivantes :

Unité permanente anticorruption (UPAC)
Réf. : Offre de service pour des séances de sensibilisation au phénomène de la corruption

Municipalité de Saint-Majorique-de-Grantham
Réf. : Résolution afin de faire connaître l'intérêt de la municipalité à entamer des négociations en vue d'une desserte complète dans le cadre de la protection incendie

Les journées de la persévérance scolaire (JPS) 2022
Réf. : Invitation à adopter une résolution d'appui aux journées de la persévérance scolaire, qui se tiendront du 14 au 18 février 2022

Centre de formation Paul-Rousseau
Réf. : Demande de subvention concernant un projet environnemental afin d'encourager la réduction des déchets

1348/12/21 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 décembre 2021

Le procès-verbal de la réunion du comité exécutif tenue le 14 décembre 2021 est déposé aux archives de la Ville par monsieur Yves Grondin.

1349/12/21 Adoption du plan quinquennal d'immobilisation en transport en commun de Drummondville pour les années 2022-2023-2024-2025-2026

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le plan quinquennal du transport en commun de la Ville de Drummondville pour les années 2022-2023-2024-2025-2026 soit adopté tel que présenté dans le document explicatif annexé à la présente résolution pour en faire partie intégrante comme annexe A.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1350/12/21 Approbation des critères de sélection - Achat de modules de jeux (Appels d'offres 2022)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve la grille de critères de sélection pour les appels d'offres d'achat de modules de jeux à une seule enveloppe pour l'entièreté de l'année 2022, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville **Appel d'offres :** 2022

Titre : Achat de modules de jeux

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
1.0 Nouveauté, originalité et valeur ludique	30					
2.0 Appropriation de l'espace et harmonie d'ensemble	15					
3.0 Respect du groupe d'âge et de la thématique exigés	30					
4.0 Capacité d'accueil	15					
Pointage (sans prix) :	90	/90	/90	/90	/90	/90
PARTIE 2						
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis						
Établissement du pointage prix : (appl. de la formule) : Prix du plus bas soumissionnaire X 10 / Prix soumis						
Pointage total (pointage sans prix + pointage pour le prix)						
Rang et adjudicataire						

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1351/12/21 **Approbation des critères de sélection pour services professionnels et pour services de laboratoires**
(Appels d'offres 2022)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les 2 grilles d'évaluation des critères pour les appels d'offres de services professionnels et une autre pour les services de laboratoires, pour l'entièreté de l'année 2022, et ce, selon les tableaux suivants :

Services professionnels :

Ville de Drummondville **Appel d'offres : 2022**

Titre : Services professionnels

PARTIE 1						
ÉTABLISSMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
1.0 Expérience et expertise de la firme dans des projets similaires	15					
2.0 Compréhension du mandat	25					
3.0 Expérience du chargé de projet	20					
4.0 Composition et expérience de l'équipe proposée	20					
5.0 Surveillance des travaux	20					
POINTAGE TOTAL INTÉRIMAIRE :	100	/100	/100	/100	/100	/100

Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées au fournisseur **sans avoir été ouvertes**

PARTIE 2					
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire + 50) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

Services de laboratoires :

Ville de Drummondville **Appel d'offres : 2022**

Titre : Services de laboratoires

PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
Expérience et expertise de la firme dans des projets similaires – 5 projets	15					
Expérience du chargé de projets	30					
Composition et expérience de l'équipe proposée incluant	30					
Méthodologie Compréhension du mandat, des enjeux et méthodologies	25					
POINTAGE TOTAL INTÉRIMAIRE :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées au fournisseur **sans avoir été ouvertes**						

PARTIE 2					
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire + 0) x 10 000 Prix					
Rang et adjudicataire					

(signature) (EN LETTRES MOULÉES)

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1352/12/21 Transport de neige en vrac pour la saison hivernale 2021-2022 (Contrat de gré à gré no DR21-GAG-072)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville adjuge le contrat de gré à gré, en conformité avec la *Loi sur les cités et villes*, à la compagnie Transporteurs en vrac de Drummond inc. au montant de 590 000 $ (taxes incluses), pour le transport de neige en vrac pour la saison hivernale 2021-2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1353/12/21 Conception, impression et distribution des bulletins municipaux 2022 (Demande de prix no DR21-DDP-102)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la soumission de la compagnie Journal L'Express inc. au montant de 74 503,80 $ (taxes incluses) pour 8 numéros de 12 pages soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents de la demande de prix, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1354/12/21 Location de toilettes chimiques (Appel d'offres no DR21-PUB-063)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Alexandre Desbiens,

il est résolu que la soumission de la compagnie Hygiène Plus Location de toilettes mobiles au montant annuel moyen de 58 989,08 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1355/12/21 Fourniture de mélange bitumineux (Appel d'offres no DR21-PUB-064)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que la soumission de la compagnie Tech-Mix - Division BauVal inc. au montant de 161 999,78 $ (taxes incluses) soit retenue, étant la plus basse soumission reçue conforme.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1356/12/21 **Services professionnels - Analyses de laboratoire**
(Appel d'offres no DR21-PUB-067)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la soumission de la compagnie Eurofins Environnex au montant total annuel moyen de 450 125,78 $ (taxes incluses) soit retenue, ayant obtenu le meilleur pointage final après évaluation.

Les documents d'appel d'offres, la soumission et la présente résolution forment la convention liant les parties.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1357/12/21 **Approbation des critères de sélection - Services professionnels de gestion de projets - Divers projets municipaux**
(Appel d'offres no DR21-PUB-075)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les critères de sélection pour le choix d'une firme de professionnels relativement aux services professionnels de gestion de projets pour divers projets municipaux, et ce, selon le tableau suivant :

Ville de Drummondville		**Appel d'offres :** DR21-PUB-075				
Titre : Services professionnels de gestion de projets - Divers projets municipaux						
PARTIE 1						
ÉTABLISSEMENT DE CHAQUE PROPOSITION		**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
CRITÈRES (minimum de 4)	Nombre maximal de points (1 à 30)	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage	Pointage
1.0 Expérience générale du chargé de projets	25					
2.0 Expertise du chargé de projets dans des projets similaires	30					
3.0 Méthodologie et organisation de la charge de travail	25					
4.0 Expérience dans le domaine municipal	20					
Pointage total intérimaire :	100	/100	/100	/100	/100	/100
Les enveloppes de prix des offres dont le pointage intérimaire est de moins de 70 sont retournées aux fournisseurs **sans avoir été ouvertes**						

PARTIE 2					
ÉTABLISSEMENT DU POINTAGE FINAL	**Fourn. A**	**Fourn. B**	**Fourn. C**	**Fourn. D**	**Fourn. E**
Prix soumis (uniquement pour les offres dont le pointage intérimaire est d'au moins 70)					
Établissement du pointage final : (application de la formule) : (pointage intérimaire + 0) x 10 000 / Prix					
Rang et adjudicataire					
(signature)	(EN LETTRES MOULÉES)				

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1358/12/21 **Rejet des soumissions -**
Travaux d'ouverture et d'entretien des plates-bandes pour la saison 2022
(Demande de prix no DR21-DDP-096)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville rejette les soumissions reçues, puisque le montant excède la limite permise de 105 699 $ (taxes incluses) par la *Loi sur les cités et villes* utilisant le mode de sollicitation sous forme de demande de prix

1359/12/21 **Rejet des soumissions -**
Location d'une pelle hydraulique avec opérateur
(Demande de prix no DR21-DDP-097)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville rejette les soumissions reçues, puisque le montant excède la limite permise de 105 699 $ (taxes incluses) par la *Loi sur les cités et villes* utilisant le mode de sollicitation sous forme de demande de prix et de permettre au Service des finances, Division de l'approvisionnent de lancer un appel d'offres public.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1360/12/21 **Rejet des soumissions -**
Service de location d'un camion vacuum et hydropression avec opérateurs (Demande de prix no DR21-DDP-098)

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville rejette les soumissions reçues, puisque le montant excède la limite permise de 105 699 $ (taxes incluses) par la *Loi sur les cités et villes* utilisant le mode de sollicitation sous forme de demande de prix et de permettre au Service des finances, division de l'approvisionnent de lancer un appel d'offres public.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1361/12/21 **Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés**

La liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés est déposée par Madame Stéphanie Lacoste conformément aux activités intervenues sous la délégation du directeur du Service du capital humain.

Mouvement et promotion des employés :

Manœuvre spécialisé aux édifices : Renaud Boucher (désistement de Marc Labbé)
Préposée au service à la clientèle, Bibliothèque, permanent temps plein: Céline Cusson

Embauche employés permanents :

Préventionniste : Alexandria Boucher
Conseillère en relations publiques au Service des communications : Anne-Elisabeth Benjamin

Embauche employés surnuméraires :

Manoeuvre aux loisirs : Éric Roy
Préposé à la documentation: Jérôme Delisle

Embauche employé étudiant :

Stagiaire en ingénierie : Tommy Nadeau

Embauche employés contractuels :

Préposé aux plateaux sportifs : Félix Lauzière (désistement de Dylan Leclair)
Stage en animation de quartiers : Karine Labonté

1362/12/21 **Signature des documents du régime rétrospectif de tarification de la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité au travail (CNESST)**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve le choix de limite à 6 fois le salaire assurable maximum de 2022 et de mandater le directeur du Service du capital humain ou à défaut le directeur général à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tout document permettant de donner application aux présentes.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1363/12/21 **Embauche de M. Damien Girard au poste cadre permanent de chef de division parcs, espaces verts, foresterie urbaine et édifices au Service des travaux publics**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville procède à l'embauche de M. Damien Girard au poste cadre permanent de chef de division parcs, espaces verts, foresterie urbaine et édifices au Service des travaux publics, aux conditions suivantes :

- Salaire : 40-1, Échelon C;
- Autres conditions : Conformes aux conditions de travail du personnel cadre et de soutien plus 4 semaines de vacances en 2022;
- Période de probation : 6 mois;
- Date d'entrée en fonction : À déterminer par le directeur du Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1364/12/21 **Avis de réserve sur les lots 6 418 427 et 3 920 956 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond**

ATTENDU QUE la Ville étudie actuellement la possibilité d'acquérir les lots 6 418 427 et 3 920 956 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, et ce, à des fins publiques;

ATTENDU QUE la Ville juge opportun d'imposer sur ces terrains une réserve pour fins publiques conformément aux articles 69 et suivants de la *Loi sur l'expropriation*, le tout afin d'évaluer la possibilité d'aménager un futur parc industriel et une rue, incluant les infrastructures municipales, pour l'accès au futur parc industriel;

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville impose une réserve pour fins publiques à l'égard de deux terrains vacants étant les lots 6 418 427 et 3 920 956 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

QUE cette réserve soit imposée pour des fins publiques, plus particulièrement en lien avec l'aménagement d'un futur parc industriel et d'une rue, incluant les infrastructures municipales, pour l'accès au futur parc industriel;

QUE la Ville mandate son Service des affaires juridiques pour préparer, faire signifier aux propriétaires concernés et inscrire au registre foncier les avis de réserve pour fins publiques ainsi qu'entreprendre toute autre démarche utile ou nécessaire;

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1365/12/21 Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 1229/11/21 concernant la demande de permis au 735 du boulevard Lemire

Conformément à l'article 92.1 de la *Loi sur les cités et villes*, la soussignée, greffière adjointe de la ville, apporte une correction à la résolution numéro 1229/11/21 Demande de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 6 octobre 2021), soit pour la demande du 735 du boulevard Lemire, suite à une ou des erreurs qui apparaissent évidentes à la simple lecture des documents soumis à l'appui de la décision.

1366/12/21 Opinion favorable du conseil en regard à la confirmation de la reconnaissance d'exemption de taxes dans le cadre d'une révision périodique, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par La Piaule Centre-du-Québec inc. pour le 165 de la rue Marchand

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville appuie la demande de révision d'exemption de taxes, formulée à la Commission municipale du Québec par La Piaule Centre-du-Québec inc. pour l'immeuble situé au 165 de la rue Marchand. Référence : CMQ-58046-002

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1367/12/21 **Mandat à la firme DHC Avocats inc. afin de représenter les intérêts de la Ville dans les dossiers de contestation du rôle triennal 2021-2023**

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville mandate la firme DHC Avocats inc. afin de la représenter dans les différents dossiers de contestation du rôle triennal 2021-2023

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1368/12/21 **Signature d'un acte de servitude relatif à divers lots sur une partie des rues Victorin et de la Coulonge (CV17-3193)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude relatif à divers lots sur une partie des rues Victorin et de la Coulonge.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1369/12/21 **Signature d'un acte de cession à intervenir avec Gestion Sawland inc. relativement aux lots 6 428 438 et 6 422 439 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond - rue Lucille-Matte (projetée) (CV21-3654-1)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de cession à intervenir avec Gestion Sawland inc. relativement aux lots 6 428 438 et 6 422 439 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1370/12/21 **Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Gestion Sawland inc. concernant une partie des lots 6 422 442, 6 422 443 et 3 920 897 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3717)**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude à intervenir avec Gestion Sawland inc. concernant une partie des lots 6 422 442, 6 422 443 et 3 920 897 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1371/12/21 **Signature d'un acte de servitude temporaire à intervenir avec la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover concernant le lot 4 350 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV21-3719)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, un acte de servitude temporaire à intervenir avec la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover concernant le lot 4 350 400 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1372/12/21 **Subventions aux associations sportives pour l'année 2021**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville verse un montant global de 635 300 $ à titre de subvention aux 27 associations sportives gérées par le Drummondville Olympique pour l'année 2021, soit :

Athlétisme, Badminton, Baseball Drummond, Basketball, BMX Drummond, Canoë-kayak, Dek Hockey, Escrime, Gymnastique, Golf, Hockey mineur, Judo, Crosse, Nixines (natation), Patinage artistique, Patinage de vitesse, Pickleball, Requins (natation), Ski de fond, Skimon, Soccer, Taekwondo, Tennis, Tennis de table, Tir à l'arc, Triomax, Volleyball.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1373/12/21 **Demande de soutien financier pour la mise à jour de la Politique familiale municipale**

ATTENDU QUE le ministère de la Famille a élaboré et mis en place le Programme de soutien aux politiques familiales municipales qui vise à :

- augmenter la proportion de la population vivant dans une municipalité dotée d'une politique familiale municipale et d'un plan d'action en faveur des familles;
- appuyer les municipalités qui ont adopté une politique familiale et qui souhaitent la mettre à jour.

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a présenté, en décembre 2021, une demande d'appui financier admissible pour la mise à jour d'une politique familiale dans le cadre du Programme de soutien aux politiques familiales municipales.

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville désire toujours participer au Programme de soutien aux politiques familiales municipales.

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne, à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, tous les documents relatifs au projet présenté dans le cadre du Programme de soutien aux politiques familiales municipales 2021-2022 et de confirmer que monsieur Marc-André Lemire est l'élu responsable des questions familiales.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1374/12/21 **Versement d'une subvention spéciale au montant de 20 000 $ au Comptoir alimentaire Drummond**

Sur proposition de madame Julie Létourneau

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny

il est résolu que la Ville de Drummondville verse une subvention au montant de 20 000 $ au Comptoir alimentaire Drummond inc. pour financer une ressource professionnelle afin de réaliser un projet de construction d'une nouvelle bâtisse.

L'organisme devra fournir une reddition de compte à la conclusion du mandat.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1375/12/21 **Signature d'une entente à intervenir avec le Collège Saint-Bernard relativement aux échanges de services dans le domaine des installations sportives et récréatives pour la période du 1er juillet 2021 au 30 juin 2026 (CV21-3409)**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec le Collège Saint-Bernard relativement aux échanges de services dans le domaine des installations sportives et récréatives du 1er juillet 2021 au 30 juin 2026.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1376/12/21 **Signature d'une subvention au fonctionnement à intervenir avec le Brock Baseball Club pour l'année 2022 pour un montant de 10 000 $ (CV22-3698)**

Sur proposition de monsieur Mario Sévigny,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que le directeur du Service des loisirs et de la vie communautaire ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une subvention au fonctionnement à intervenir avec le Brock Baseball Club pour l'année 2022 pour un montant de 10 000 $.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1377/12/21 **Sélection des lauréats relativement au concours d'art public de la promenade Rivia et signature de 2 contrats d'exécution à intervenir avec les artistes sélectionnés pour un montant total de 195 457,50 $ (CV21-3725 et CV21-3726)**

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu :

– d'entériner la recommandation du jury de sélection qui consiste à retenir la proposition de l'artiste Simon Courchesne et du duo des artistes Fanny Mesnard et Isabelle Demers dans le cadre du concours d'art public de la promenade Rivia;

– que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, 2 contrats d'exécution à intervenir avec les artistes sélectionnés relativement au concours d'art public de la promenade Rivia pour 2021-2022 pour un montant de 195 457,50 $ (taxes incluses).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1378/12/21 Signature d'une entente à intervenir avec Espace Rivier relativement à une aide spéciale au fonctionnement pour 2022 (CV21-3728)

Sur proposition de monsieur Jean-Philippe Tessier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la directrice du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque ou à défaut le directeur général adjoint, Module services à la vie citoyenne soit et est par la présente autorisé à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville, une entente à intervenir avec Espace Rivier relativement à une aide spéciale au fonctionnement pour 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1379/12/21 Attestation de fin des travaux du chemin Hemming

ATTENDU QUE la Ville de Drummondville a pris connaissance des modalités d'application du volet Soutien du Programme d'aide à la voirie locale (PAVL);

ATTENDU QUE seuls les travaux réalisés après la date figurant sur la lettre d'annonce sont admissibles à une aide financière;

ATTENDU QUE la Ville atteste que les travaux ont été réalisés et transmet au ministère des Transports du Québec (MTQ) les pièces justificatives suivantes :

– le formulaire de reddition de comptes disponible sur le site Web du Ministère;
– les factures, les décomptes progressifs et tout autre document attestant les sommes dépensées (coûts directs et frais incidents);
– une résolution municipale attestant la fin des travaux;
– un avis de conformité ou un certificat de réception provisoire des travaux émis par un ingénieur, sauf pour des travaux de rechargement granulaire;

ATTENDU QUE les autres sources de financement des travaux ont été déclarées, le cas échéant;

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la présentation de la reddition de comptes des travaux admissibles selon les modalités d'application en vigueur, reconnaissant que, en cas de non-respect de celles-ci, l'aide financière sera résiliée, et certifie que la mairesse ou à défaut le maire adjoint et la greffière ou à défaut la greffière adjointe soient et sont par la présente autorisés à signer, pour et au nom de la Ville de Drummondville tout document à cet effet avec le ministère des Transports du Québec (MTQ).

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1380/12/21 Approbation du plan de déneigement - Hiver 2021-2022

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve le plan de déneigement pour l'hiver 2021-2022, le tout tel que présenté par le Service des travaux publics.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1381/12/21 Nomination d'un nouveau membre citoyen au comité consultatif d'urbanisme (CCU)

CONSIDÉRANT les articles 146 à 148 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*;

CONSIDÉRANT QUE le conseil d'une municipalité peut, par un règlement, prévoir la durée et le renouvellement des mandats des membres constituant le CCU;

CONSIDÉRANT l'article 24 du règlement no 4309 relatif au comité consultatif d'urbanisme;

CONSIDÉRANT l'intérêt de la Ville de Drummondville de favoriser la participation citoyenne aux questions relatives à l'aménagement du territoire et de l'urbanisme;

CONSIDÉRANT QU'une membre citoyenne a été élue lors des élections du 7 novembre 2021 et que celle-ci siégeait sur le CCU;

CONSIDÉRANT QUE son mandat actuel vient à terme à la fin de l'année 2022;

CONSIDÉRANT QU'un nouveau membre citoyen doit être nommé afin de compléter le comité consultatif d'urbanisme;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville nomme au poste 5, monsieur Richard Nadeau à titre de membre citoyen du comité consultatif d'urbanisme (CCU) pour un premier mandat d'un an débutant en janvier 2022.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1382/12/21 **Demande d'autorisation pour l'aliénation d'une propriété composée de 2 lots (4 632 270 et 4 632 997) - 544 du 5e Rang (secteur Saint-Joachim) CPTAQ**

CONSIDÉRANT QUE les lots 4 632 270 et 4 632 997 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Nicolet, font partie intégrante de la zone agricole permanente décrétée par le gouvernement du Québec;

CONSIDÉRANT QU'une demande d'autorisation pour l'aliénation a été présentée à la Ville de Drummondville;

CONSIDÉRANT QUE les lots visés font partie de la zone agricole A-5007;

CONSIDÉRANT QUE la demande vise la vente du lot d'utilisation agricole (4 632 270) en y détachant le lot d'utilisation résidentielle (4 632 997) qui bénéficierait d'un droit acquis sur une superficie de 0,51 ha;

CONSIDÉRANT QUE la superficie du lot d'utilisation agricole (4 632 270) ne sera pas amputée suite à sa vente puisqu'une voie de circulation sépare cette dernière du lot d'utilisation résidentielle (4 632 997);

CONSIDÉRANT QUE les lots visés par la présente demande totalisent une superficie approximative de 10,75 ha;

CONSIDÉRANT QUE le potentiel agricole des lots visés et des lots avoisinants est de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et une surabondance d'eau (4-8FW) ainsi que de classe 4 avec limitation due à une basse fertilité et à un manque d'humidité (4-2FM), tel qu'inscrit sur les cartes d'inventaire des terres du Canada;

CONSIDÉRANT QUE les possibilités d'utilisation du lot 4 632 270 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Nicolet, à des fins d'agriculture ne sont pas restreintes puisque ce dernier demeure d'utilisation agricole (terre à bois);

CONSIDÉRANT QUE l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole ne sont pas compromises;

CONSIDÉRANT QU'il n'y a pas lieu de chercher un espace ailleurs sur le territoire de la municipalité locale et hors de la zone agricole qui pourraient satisfaire la demande, étant donné que le but est de vendre la terre d'utilisation agricole (terre à bois) seulement;

CONSIDÉRANT QUE cette demande auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (C.P.T.A.Q.) ne contrevient pas aux règlements municipaux de la Ville de Drummondville;

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville donne avis à l'effet que la demande d'autorisation formulée par Monsieur Jean-Sébastien Desfossés auprès de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (C.P.T.A.Q.) pour l'aliénation des lots 4 632 270 et 4 632 997 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Nicolet, est conforme au règlement de lotissement no 4301 de la Ville de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1383/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 320 de la rue du Bec-du-Canard
Autoriser une porte et un escalier extérieurs donnant accès à la partie supérieure du garage privé isolé - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 6 octobre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser un escalier extérieur ouvert et une porte extérieure donnant accès à la partie supérieure du garage privé isolé à la condition que l'escalier et la porte soient situés sur le mur arrière du garage privé isolé, et ce, sur le lot 3 920 639 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 320 de la rue du Bec-du-Canard.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1384/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1860 du boulevard Saint-Joseph
Autoriser un conteneur à déchets non dissimulé sur les 4 côtés, augmenter le nombre de cases de stationnement et autoriser des ajustements réglementaires relatifs aux enseignes - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- autoriser un conteneur pour matières résiduelles non dissimulé sur les 4 côtés à la condition qu'une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre soit plantée d'une longueur minimale de 3,8 mètres du côté de la Banque TD et de 21 mètres du côté du Maxi;
- augmenter de 150 % à 680 % le pourcentage maximal de cases requises aménagées;
- augmenter de 1 à 2 le nombre maximal d'enseignes principales;
- augmenter de 6,83 mètres carrés à 12 mètres carrés la superficie totale maximale d'affichage;
- augmenter de 1 à 2 le nombre maximal d'enseignes secondaires;
- augmenter la distance maximale entre l'enseigne secondaire (lune) et l'enseigne principale,

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 3 427 256 et 3 427 257 (à être redivisés) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1860 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1385/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1295 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la largeur d'une aire d'isolement entre une aire d'étalage et une ligne avant de terrain et la distance entre des poteaux servant à délimiter une aire d'étalage et une ligne avant de terrain -Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- réduire de 2 mètres à 1,5 mètre la largeur minimale d'une aire d'isolement entre une aire d'étalage et une ligne avant de terrain;
- réduire de 1 mètre à 0,35 mètre la distance minimale entre des poteaux servant à délimiter une aire d'étalage et une ligne avant de terrain, **à la condition** que les poteaux soient de couleur noire;
- abroger l'obligation de la présence d'un écran végétal, d'une hauteur suffisante, devant chacun des poteaux pour les dissimuler à partir de la voie de circulation, **à la condition** que des arbres et arbustes soient plantés sur les côtés et à l'arrière des poteaux, et ce, tel qu'approuvé par le Conseil en vertu du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

et ce, pour l'immeuble situé sur les lots 4 132 664, 4 132 670, 4 132 675 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1295 du boulevard Saint-Joseph.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1386/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 360 du boulevard Saint-Joseph Ouest
Augmenter la hauteur d'un équipement accessoire (réservoir) - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 2,5 mètres à 4,2 mètres la hauteur maximale d'un équipement accessoire (réservoir), et ce, sur le lot 4 432 709 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 360 du boulevard Saint-Joseph Ouest.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1387/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 142 de la rue Saint-Damien
Augmenter la hauteur d'un bâtiment multifamilial projeté - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 10 mètres à 11,5 mètres la hauteur maximale d'un bâtiment multifamilial projeté de 8 logements, et ce, sur le lot 3 083 802 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 142 de la rue Saint-Damien.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1388/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 1095 de l'allée de l'Éclipse
Augmenter la largeur de la façade du garage attenant par rapport à la largeur totale de la façade principale (maison et garage) - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à augmenter de 50 % à 51,5 % la largeur maximale de la façade du garage attenant par rapport à la largeur totale de la façade principale (maison et garage), et ce, sur le lot 6 388 684 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 1095 de l'allée de l'Éclipse.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1389/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 4000 de la rue Girardin
Autoriser l'installation d'un équipement accessoire (réservoir) sans la présence d'un bâtiment principal et sans que celui-ci soit dissimulé de la voie de circulation - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à autoriser l'installation d'un équipement accessoire (réservoir) sans la présence d'un bâtiment principal et autoriser que celui-ci soit visible à partir de la voie de circulation, et ce, sur le lot 4 434 493 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit à l'arrière du 4000 de la rue Girardin.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1390/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 4775 de la rue Lagacé
Réduire la distance entre un garage privé isolé et la limite latérale de terrain - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à réduire de 1 mètre à 0,8 mètre la distance minimale entre un garage privé isolé et la ligne latérale droite de terrain, et ce, sur le lot 4 826 407 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 4775 de la rue Lagacé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1391/12/21 **Demande de dérogation mineure -**
Immeuble situé au 525 du chemin du Golf Ouest
Augmenter la largeur de la façade du garage, le pourcentage de revêtement d'acier peint et le pourcentage de revêtement d'acier peint sur la façade latérale du bâtiment principal et réduire la largeur de la façade et le pourcentage de fenestration sur la façade - Favorable

CONSIDÉRANT QUE le conseil a reçu l'avis du comité consultatif d'urbanisme dans le cadre d'une séance tenue le 8 décembre 2021;

CONSIDÉRANT QU'un avis public a été publié sur le site internet de la Ville, invitant toutes les personnes intéressées à soumettre leurs commentaires aux élus municipaux;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que la Ville de Drummondville autorise la demande de dérogation mineure au règlement de zonage no 4300 visant à :

- augmenter de 50 % à 55 % la largeur de la façade du garage par rapport à la largeur de la façade principale;
- réduire de 7 mètres à 5,5 mètres la largeur minimale de la façade principale;
- augmenter de 40 % à 53 % le pourcentage maximal de revêtement d'acier peint en façade principale;
- augmenter de 60 % à 100 % le pourcentage maximal de revêtement d'acier peint sur les façades latérales;
- réduire de 10 % à 7 % le pourcentage minimal de fenestration sur la façade principale;
- augmenter de 3 mètres à 6 mètres l'empiètement maximal des cases de stationnement en façade du bâtiment principal;

et ce, sur le lot 6 314 375 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 525 du chemin du Golf Ouest.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1392/12/21 **Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 8 décembre 2021)**

Attendu que les demandes suivantes répondent aux objectifs et aux critères établis au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale :

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
21.12.03	120, rue de l'Émissaire	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.12.04	560, rue Cormier et 545 P-Mondou	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
21.12.05	1860, boul. Saint-Joseph	Nouveau bâtiment Images d'ambiance Aménagement de terrain
21.12.06	1295, boul. Saint-Joseph	Aménagement de terrain
21.12.07	615, boul. Lemire Ouest	Démolition du bâtiment (incluant les constructions accessoires)
21.12.08	909, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.12.09	217, rue Saint-Marcel	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.12.10	223, rue Saint-Marcel	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
21.12.11	4210, boul. Saint-Joseph	Agrandissement du bâtiment Aménagement de terrain
21.12.12	1185, boulevard Lemire	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
21.12.13	6460, boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que la Ville de Drummondville approuve les demandes susmentionnées, et ce, conditionnellement au respect de la règlementation municipale en vigueur et des **conditions** énumérées aux recommandations du comité consultatif d'urbanisme tenu le 8 décembre 2021.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1393/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5505 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5505 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2022 qui sera exigée et prélevée pour le service de vidange des installations septiques.

1394/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5506 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Isabelle Duchesne, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5506 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2022 qui sera exigée et prélevée pour les services d'égouts et d'assainissement des eaux.

1395/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5507 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Marc-André Lemire, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5507 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2022 qui sera exigée et prélevée pour la fourniture de l'eau.

1396/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5508 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Julie Létourneau, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5508 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter une imposition des taxes foncières générales et spéciales pour l'année 2022.

1397/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5509 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5509 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2022 qui sera exigée et prélevée pour la gestion des matières résiduelles.

1398/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5510 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par madame Carole Léger, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5510 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter la cotisation payable par les membres de la SDC Quartier Saint-Joseph, le mode de calcul ainsi que le nombre de versements pour l'année 2022.

1399/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5511 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Marc-André Lemire, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5511 et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'autoriser la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité municipale au bénéfice des élus et des employés municipaux pour l'année 2022.

1400/12/21 **Avis de motion du règlement no RV21-5513 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement**

Avis est donné, par monsieur Daniel Pelletier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5513 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de modifier l'article 651.3 du règlement municipal no 3500 afin d'ajouter un endroit où la circulation des véhicules hors route sur les chemins municipaux sera permis

1401/12/21 Avis de motion du règlement no RV21-5516 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5516 ayant pour objet de modifier certaines dispositions du chapitre 5 Gestion des matières résiduelles du Titre VII Environnement du règlement no 3500 et dépose le projet de règlement.

Ce règlement a pour objet d'assujettir les propriétés de la catégorie commerciale, commerciale en résidence, industrielle et autres à la collecte des matières recyclables et organiques et permettre le partage de conteneur pour les immeubles de la catégorie résidentielle et à vocation multiple.

1402/12/21 Avis de motion du règlement no RV22-5394 (règlement parapluie 2022) et dépôt du projet de règlement

Avis est donné, par madame Cathy Bernier, qu'à une prochaine séance de ce conseil, il sera soumis pour adoption le règlement no RV21-5394 décrétant un emprunt pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2022 (règlement parapluie) et dépôt du projet de règlement.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux en immobilisation dont l'acquisition, l'amélioration, l'aménagement, l'installation ou la construction d'infrastructures en matière de voirie, tel que le resurfaçage, celles relatives à l'eau potable et aux eaux usées, de bâtiments, de véhicules, de machinerie, d'outillage et d'équipements divers, l'achat de terrains pour l'élaboration de plans et devis accessoire aux travaux pour l'année 2022 et nécessitant un emprunt de 13 800 000 à cette fin.

1403/12/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser certains usages de la classe d'usages C-3 (bureau) en lien avec les entreprises du parc industriel (service de génie, arpentage, laboratoire, etc.) au 240 du boulevard Lemire

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

Autoriser les usages suivants faisant partie de la classe d'usages C-3 (bureau) pour le bâtiment visé situé dans la zone industrielle I-371 :

- 6592 Service de génie;
- 6593 Service éducationnel et de recherche scientifique;
- 6596 Service d'arpenteurs-géomètres;
- 6597 Service de l'urbanisme et de l'environnement;
- 6995 Service de laboratoire autre que médical;
- 8292 Service d'agronomie;
- 855 Service professionnel minier;

et ce, sur le lot 4 133 392 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 240 du boulevard Lemire;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1404/12/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements aux 462 à 464 de la rue Saint-Pierre

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 novembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 4 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-513 et plus particulièrement aux 462-464 de la rue Saint-Pierre;
- abroger le calcul de la moyenne des hauteurs pour le bâtiment projeté;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1405/12/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à augmenter de 8 à 9 le nombre maximal de logements à l'intérieur d'une habitation multifamiliale projetée au 1310 de la 1re Allée**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Jean-Philippe Tessier,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– la classe d'usage H-5 (Multifamiliale (9 à 12 logements)) d'un maximum de 9 logements est autorisée au 1330 de la 1re Allée;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1406/12/21 **Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage intérieur et des bureaux d'affaires pour une entreprise de vente et d'installation de piscines au 2975 de la rue Sigouin**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 10 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– l'ajout de l'usage « 5370 Vente au détail de piscine, de spas et de leurs accessoires » de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) à l'intérieur de la zone industrielle I-375, et plus particulièrement au 2975 de la rue Sigouin, aux **conditions** suivantes :
  - superficie maximale pour la section bureau limitée à 15 % de la superficie totale du bâtiment;
  - interdiction d'aménager une salle de montre à l'intérieur du bâtiment.

Le tout sur le lot 4 104 495 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2975 de la rue Sigouin;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1407/12/21 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un commerce de location de véhicules spécialisés de type cargo ou de camionnettes au 2445 de la rue Saint-Pierre

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 24 novembre 2021;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le premier projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser l'usage « 6353 Service de location de véhicules automobiles » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd), le tout sur le lot 4 103 035 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2445 de la rue Saint-Pierre.
- réduire de 51 à 34 le nombre minimal de cases de stationnement aménagées en commun avec l'immeuble situé au 2425 de la rue Saint-Pierre;

soit et est adopté;

ET QU'il soit soumis à la consultation publique suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1408/12/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5389-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone d'habitation présentement occupée par des immeubles multifamiliaux de 24 à 40 logements à même la partie de la zone d'habitation H-104 et de la zone de réserve RES-128 afin d'y autoriser la construction d'un nouveau bâtiment de 53 logements**

Sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5389-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but d'agrandir la zone d'habitation H-125 à même une partie de la zone d'habitation H-104 et de la zone de réserve RES-128 de manière à inclure les lots 4 434 102, 4 434 110 et 4 434 115 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, situés en bordure du boulevard Saint-Joseph Ouest;

La zone d'habitation H-104 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains donnant de part et d'autre du boulevard Saint-Joseph Ouest entre les rues Desrosiers et de la Ferme.

La zone d'habitation H-125 est délimitée approximativement par la rue Fugère et le boulevard Saint-Joseph Ouest, entre le prolongement imaginaire des rues de la Ferme et Gisèle vers le nord-est.

La zone de réserve RES-128 est délimitée approximativement par la limite arrière des terrains situés du côté nord-ouest de la rue Lagacé, le boulevard Patrick, la place Bonneville et par la limite arrière des terrains situés du côté nord-est du boulevard Saint-Joseph Ouest;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1409/12/21 **Adoption du second projet de règlement no RV21-5390-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte notamment à l'égard de la hauteur des bâtiments industriels, des exigences de lotissement de certains secteurs nouvellement desservis, de la terminologie, de la classification des usages, de l'implantation des dômes de toile, des normes relatives aux espaces de rangement et aux locaux techniques, aux marquises, aux normes d'implantation des serres domestiques, aux thermopompes et appareils de climatisation et à certaines activités commerciales temporaires**

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Daniel Pelletier,

il est résolu que le second projet de règlement no RV21-5390-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour but :

– d’apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l’égard des limites de zones, de la hauteur maximale des bâtiments industriels, des exigences de lotissement des nouveaux secteurs desservis par le service d’aqueduc, de la terminologie, de la classification des usages, des normes relatives aux espaces de rangement, aux marquises, aux normes d’implantation des serres domestiques, aux thermopompes et appareils de climatisation, à certaines activités commerciales temporaires et aux droits acquis pour les usages faisant partie du groupe « Habitation »;
– d’introduire de nouvelles exigences afin de permettre l’aménagement des locaux techniques attenants ou intégrés aux bâtiments principaux, à titre de construction accessoire aux usages résidentiels, commerciaux, industriels et communautaires et d’utilité publique;
– de permettre l’installation de bâtiments en forme de dôme et composés de toile à titre de bâtiment accessoire à l’intérieur de certaines zones industrielles situées à l’intérieur des parcs industriels municipaux, régionaux et de la Vitrine industrielle 55, selon certaines **conditions**;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de règlement peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1410/12/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l’ajout d’un 5e logement à l’intérieur d’une habitation multifamiliale de 4 logements dans le cadre d’un projet de division d’un logement existant aux 515 à 521 de la rue Laurent-Sawyer**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d’occupation d’un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d’urbanisme en date du 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l’adoption d’un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d’occupation d’un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu’une demande d’autorisation d’un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– la classe d’usages H-4 (habitation multifamiliale) d’un maximum de 5 logements est autorisée sur le lot 3 704 473, du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit aux 515 à 521 de la rue Laurent-Sawyer;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l’objet de demandes d’approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1411/12/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser 5 bâtiments sur un même lot, incluant la construction d'un nouveau bâtiment de 53 logements aux 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest et au 4975 de la rue Fugère**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- d'autoriser un maximum de 5 bâtiments sur les lots 4 433 299, 4 434 102, 4 434 110, 4 434 111, 4 434 115, 4 434 326, 4 434 344, 4 434 345 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être unifiés;
- d'autoriser la classe d'usages H-6 (habitation multifamiliale (13 logements et +)) jusqu'à un maximum de 55 logements par bâtiment à l'intérieur de la zone d'habitation H-125, et ce, pour les 5 bâtiments visés par la présente résolution;
- de prévoir les normes spécifiques suivantes à l'implantation des bâtiments :
  - structure du bâtiment : isolée;
  - hauteur en étage(s) minimale : 2;
  - hauteur maximale : 2 m;
  - superficie d'implantation minimale : 800 m²;
  - largeur minimale : 15 m;
  - marge avant minimale : 8 m;
  - marge latérale minimale : 6 m;
  - marges latérales totales minimales : 12 m;
  - marge arrière minimale : 7,6 m;
  - nombre de logements/bâtiment maximal : 55;
  - nombre de logements/terrain maximal (log./ha) : 115;
  - largeur minimale de terrain : 100 m;
  - profondeur minimale de terrain : 80 m;
  - superficie minimale : 8000 m²;
  - distance minimale entre les bâtiments : 7 m;
- de diminuer de 248 à 216 le nombre minimal de cases de stationnement;
- d'augmenter de 1,0 mètre à 1,9 mètre la hauteur maximale de la clôture longeant la piste cyclable pour les sections situées en cour avant;
- d'autoriser la présence de conteneurs pour matières résiduelles en cour avant;
- d'augmenter de 4 à 5 le nombre maximal d'entrées charretières sur un même terrain;
- d'augmenter de 2 à 3 le nombre maximal d'entrées charretières donnant sur la rue Fugère;

et ce, aux **conditions** suivantes :

- que la zone tampon soit d'une largeur minimale de 6 mètres entre le mur du bâtiment principal projeté et la ligne de terrain adjacente aux lots 4 434 103 et 4 434 109 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;

- qu'un minimum de 4 arbres conifères soient plantés dans ladite zone tampon;
- qu'une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre soit plantée le long de la ligne latérale de terrain adjacente aux lots 4 434 103 et 4 434 109 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond;
- que les balcons donnant vers les lots 4 434 103 et 4 434 109 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soient d'une profondeur maximale de 1,5 mètre;
- que les conteneurs soient camouflés par des arbustes et/ou une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre sur 3 côtés et obligatoirement sur les côtés donnant vers une voie de circulation.

Ces normes s'appliquent pour un projet intégré de 5 bâtiments, soit :
- 3 bâtiments de 24 logements;
- 1 bâtiment de 40 logements;
- 1 bâtiment de 53 logements.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur les lots 4 433 299, 4 434 102, 4 434 110, 4 434 111, 4 434 115, 4 434 326, 4 434 344, 4 434 345 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être unifiés, soit aux 730 à 780 du boulevard Saint-Joseph Ouest;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1412/12/21 **Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments de 6 logements sur un lot transversal ayant la façade sur le boulevard Foucault et sur la rue Guyon au 900 du boulevard Foucault**

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 septembre 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- autoriser la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)) d'un maximum de 6 logements dans la zone d'habitation H-637, plus particulièrement sur le lot 4 350 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond à être subdivisé, soit au 900 du boulevard Foucault;
- autoriser une hauteur en étages maximale de 3 étages par bâtiment;
- augmenter de 7,8 mètres à 8,5 mètres la marge avant maximale pour le bâtiment ayant façade sur le boulevard Foucault;

– appliquer les normes spécifiques relatives à la structure du bâtiment, aux dimensions du bâtiment, aux marges et aux rapports correspondant à la colonne de la classe d'usages H-4 (Multifamiliale (4 à 8 logements)).

Ces normes s'appliquent pour la construction de 2 bâtiments, soit un dont la façade donnera sur le boulevard Foucault et un second dont la façade donnant sur la rue Guyon.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I, soit sur le lot 4 350 920 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, à être subdivisé, soit au 900 du boulevard Foucault;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1413/12/21 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la vente de matériaux en vrac pour l'aménagement paysager au 1830 du boulevard Saint-Charles

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble;

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 5 mai 2021;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le second projet de résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, et qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

– l'usage « 5362 vente au détail de matériaux pour l'aménagement paysager » faisant partie de la classe d'usages C-5 (commerce artériel lourd) est autorisé au 1830 du boulevard Saint-Charles;

soit et est adopté;

ET QUE ce second projet de résolution peut faire l'objet de demandes d'approbation référendaire suivant les dispositions de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1414/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5391 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte relativement à l'égard de l'affichage à des fins artistiques, aux matériaux de revêtement extérieur pour les bâtiments résidentiels et pour les serres domestiques, aux mesures d'insonorisation, à l'aménagement de certaines zones tampons et aux exigences de remplacement des arbres abattus**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1234/11/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte relativement à l'égard de l'affichage à des fins artistiques, aux matériaux de revêtement extérieur pour les bâtiments résidentiels et pour les serres domestiques, aux mesures d'insonorisation, à l'aménagement de certaines zones tampons et aux exigences de remplacement des arbres abattus;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le règlement no RV21-5391 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de l'affichage à des fins artistiques émanant de l'autorité municipale, de l'uniformisation des normes d'insonorisation pour certains secteurs, de l'augmentation du pourcentage maximal de certains types de revêtements extérieurs pour les bâtiments résidentiels, d'autoriser le polycarbonate pour les serres domestiques, de remplacer l'exigence d'aménagement d'un talus par une exigence d'aménagement d'un écran opaque et d'abroger l'exigence de remplacement des arbres abattus pour les secteurs visés par des normes de conservation du couvert forestier;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1415/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5392 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction ayant pour objet d'abroger l'application de l'exigence de conception sans obstacle pour les bâtiments d'usage résidentiel et agricole**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1235/11/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'abroger l'application de l'exigence de conception sans obstacle pour les bâtiments d'usage résidentiel et agricole;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Carole Léger,

il est résolu que le règlement no RV21-5392 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction ayant pour objet d'abroger l'application de l'exigence de conception d'une salle de toilette sans obstacle pour les bâtiments d'usage résidentiel et agricole. Les zones visées correspondent à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1416/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5393 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et aux certificats ayant pour objet de modifier les conditions d'émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d'aqueduc et d'égout et d'augmenter la durée de validité des certificats d'autorisation pour certains types de commerces temporaires**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1236/11/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier les conditions d'émissions des permis de construction pour les secteurs nouvellement desservis par les infrastructures d'aqueduc et d'égout et d'augmenter la durée de validité des certificats d'autorisation pour certains types de commerces temporaires;

sur proposition de madame Catherine Lassonde,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que le règlement no RV21-5393 modifiant le règlement no 4303 relatif aux permis et aux certificats ayant pour objet :

- de modifier les conditions d'émission des permis de construction à l'intérieur de certaines zones d'habitation nouvellement desservies par les infrastructures d'aqueduc et d'égout;
- d'augmenter la durée de validité des certificats d'autorisation pour certains types de commerces temporaires;

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1417/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5504 pour le financement du programme « Rénovation Québec - Programmation 2021-2022 » et nécessitant un emprunt de 600 000 $ à cette fin**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1322/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter un emprunt de 600 000 $ pour le financement du programme « Rénovation Québec - Programmation 2021-2022 »;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5504 soit et est adopté.

De plus, il est résolu que la Ville de Drummondville :

- contracte, lorsque ce règlement sera en vigueur, un emprunt temporaire afin de payer les travaux qui y sont autorisés;

- emprunte cette somme auprès de la Caisse Desjardins de Drummondville;
- rembourse cet emprunt temporaire à même l'argent provenant des obligations qui seront émises sous l'autorité dudit règlement et lorsqu'elles le seront;
- autorise le trésorier et le trésorier adjoint à signer conjointement, pour et au nom de la Ville de Drummondville, les documents nécessaires pour contracter cet emprunt temporaire et le rembourser.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Carole Léger quitte son siège.

1418/12/21 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'un bâtiment multifamiliale de 23 logements, dans le cadre du programme AccèsLogis de la Société d'habitation du Québec (SHQ) au 880 de la rue Victorin

CONSIDÉRANT le règlement no 4305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI);

CONSIDÉRANT les avis favorables du comité consultatif d'urbanisme en date du 9 octobre 2019;

CONSIDÉRANT l'adoption d'un premier projet de résolution à la séance du 22 novembre 2021;

sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que cette résolution en vertu du règlement no 4305 relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble de la Ville de Drummondville, qu'une demande d'autorisation d'un projet particulier comportant les éléments suivants, et ce, nonobstant toute autre disposition contraire au règlement de zonage no 4300 de la Ville de Drummondville :

- remplacer la résolution 1286/11/19 adoptée en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305;
- autoriser la classe d'usages H-6 (habitation multifamiliale) de 23 logements maximum) à l'intérieur de la zone d'habitation H-634 et plus particulièrement au 880 de la rue Victorin;
- réduire de 35 à 25 le nombre minimal de cases de stationnement;
- augmenter de 7,86 mètres à 60 mètres la marge avant maximale applicable au bâtiment principal;
- réduire de 2 mètres à 1,3 mètre la marge latérale minimale du bâtiment principal;
- autoriser un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol (étage) en cour avant;
- autoriser des conteneurs de matières résiduelles principalement fabriqués à partir de matières plastiques sans enclos en cour avant;
- réduire de 25 % à 0 % l'indice minimal de canopée;
- autoriser l'absence de liens piétonniers entre l'entrée principale et la voie de circulation;
- réduire de 10 % à 0 % le pourcentage minimal de fenestration sur la façade principale du bâtiment principal;
- autoriser l'absence d'une issue ouvrant sur un axe vertical au niveau du rez-de-chaussée sur la façade principale;
- autoriser que certaines pièces (stationnement pour triporteurs, entrepôt/salle électrique, salle mécanique pour ascenseur, salle commune, salle mécanique et entrée gicleur, rangement pour vélos et matériels, escalier d'issue) soient accessibles seulement par l'extérieur,

De plus, les **conditions** d'aménagement de terrain suivantes devront être remplies relativement à la réalisation du projet particulier autorisé à la présente résolution :

- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la limite arrière de terrain sur une longueur minimale de 80 mètres;
- planter un minimum de 10 arbres dont 5 conifères entre la haie de cèdres à planter située le long de la limite arrière de terrain et le bâtiment principal;
- planter une haie de cèdres d'une hauteur minimale de 1,5 mètre à la plantation le long de la limite latérale droite de terrain limitrophe avec la limite latérale gauche du terrain situé au 870 de la rue Victorin (lot 4 350 153 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond) sur une longueur minimale de 36 mètres;
- planter un minimum de 6 arbres en bordure de l'espace de stationnement situé le long de la servitude en faveur d'Hydro-Québec;
- planter un minimum de 4 arbres dans la cour intérieure;
- planter un minimum de 4 arbres à l'intérieur de l'espace gazonné situé en bordure de la rue Victorin.

Les arbres à planter devront posséder un diamètre minimal de 0,05 mètre mesuré à 0,15 mètre au-dessus du niveau moyen du sol et d'une hauteur minimale de 2,5 mètres à la plantation.

Les travaux d'aménagement de terrain devront être exécutés au plus tard 1 an après l'émission du permis de construction.

Le tout tel qu'illustré sur le plan joint à l'annexe I de la présente résolution, soit sur le terrain du 880 de la rue Victorin;

soit et est adoptée.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

La conseillère Carole Léger reprend son siège.

INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

- à monsieur Dominic Martin, directeur de cabinet, à la suite du décès de sa mère Marthe Lavoie.

Décès de Renée Martel, le 18 décembre dernier, âgée de 74 ans. Soulignons que madame Martel, native de Drummondville, avait été nommée officière de l'Ordre de Drummondville en 2019;

Félicitations :

- à monsieur Michael Paillé, opérateur à l'usine de traitement d'eau à la Direction de l'ingénierie et de l'environnement, pour la naissance de son fils Jayden, le 3 décembre 2021;
- à madame Joëlle Marcotte, animatrice à la bibliothèque au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque, pour la naissance de son fils Henri, le 15 décembre 2021;
- à madame Geneviève Roger, planificatrice de projet à la Direction de l'ingénierie et de l'environnement, pour la naissance de fils Elliot, le 20 décembre 2021;

Pandémie (Mme Stéphanie Lacoste)
Madame la mairesse demande aux citoyennes et citoyens à faire preuve de vigilance et de prudence avec la recrudescence des cas de Covid-19 en limitant les contacts et souligne les efforts collectifs des dernières vagues.

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Une période de questions est tenue à l'intention des citoyennes et des citoyens.

PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 24 janvier 2022

Madame la mairesse informe la population que la prochaine assemblée ordinaire du conseil aura lieu le 24 janvier 2022.

1419/12/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Jean-Philippe Tessier,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 20 h 30.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

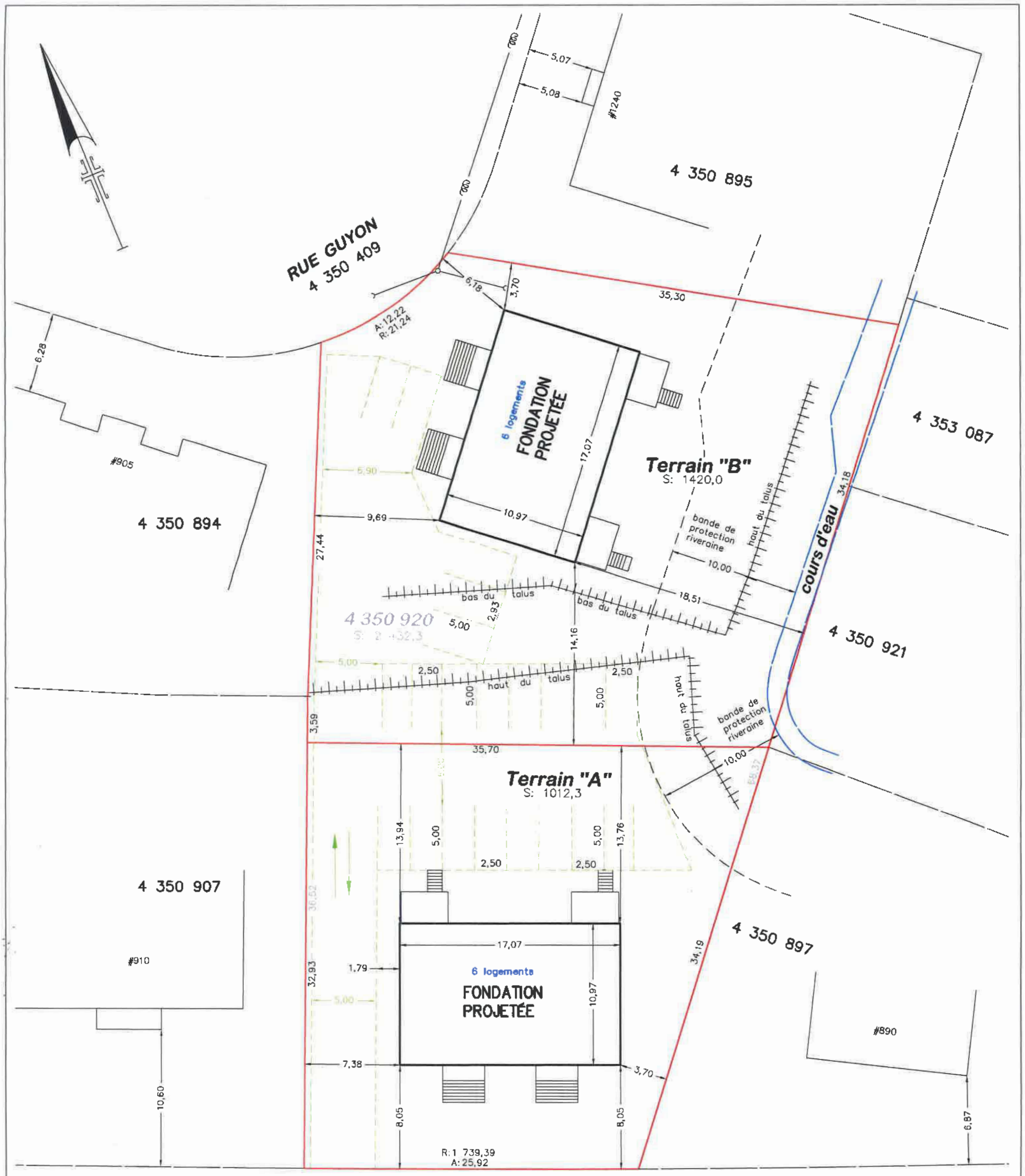
Stéphanie Lacoste, mairesse

Me Marie-Eve Le Gendre,
greffière adjointe

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.

DUBÉ

ANNEXE 1



4 350 406

BOULEVARD FOUCAULT

N.B.: Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international. Échelle: 1:300 JG

DUBÉ
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.
DRUMMONDVILLE, LE **8 JUILLET 2021**
CHANTAL ARSENEAU
ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

VRAIE COPIE DE L'ORIGINAL
ÉMISE LE 08-07-2021
ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

PROJET D'IMPLANTATION
POUR CHANGEMENT DE ZONAGE

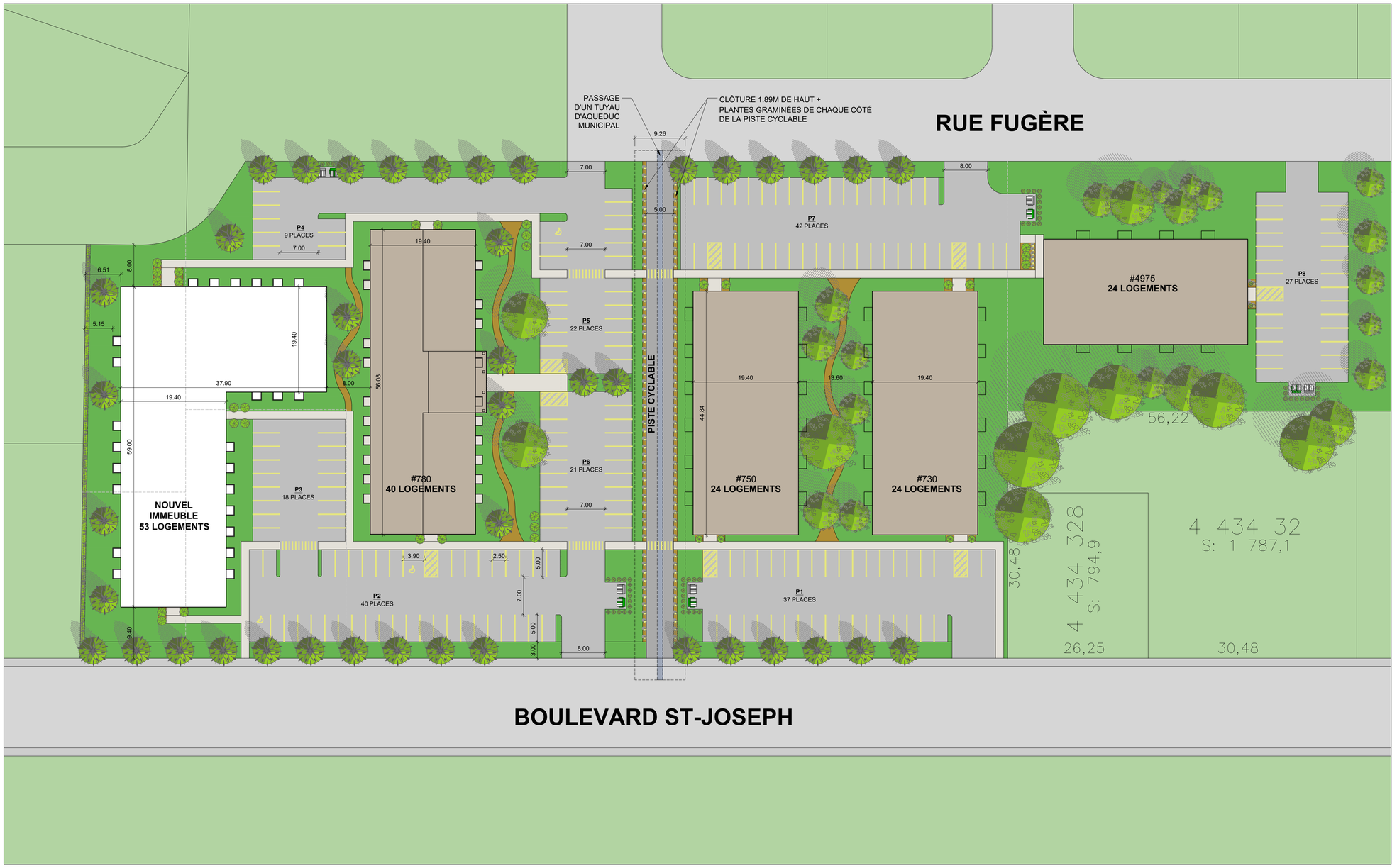
LOT(S) : **4 350 920**
CADASTRE **DU QUÉBEC**
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : **DRUMMOND**
MUNICIPALITÉ : **VILLE DE DRUMMONDVILLE**

PLAN: **ANNEXÉ**	CLIENT(S): **Bobby RAINVILLE**
DOSSIER: **5656**	
MINUTE: **8504**	Ce plan est sujet à l'appropation municipale.

ANNEXE 1

PROJET 730 / 780 - BOULEVARD ST JOSEPH OUEST - DRUMMONDVILLE

PLAN AMÉNAGEMENT DU TERRAIN ECHELLE: 1 / 400



LÉGENDE:

- ARBRES CONIFÈRES
- ARBRES FEUILLUS
- HAIE DE CÈDRE
- AXE PLANTÉE
- NOUVEL BATIMENT
- BATIMENTS EXISTANTS
- SURFACE ENGAZONNÉE
- SURFACE VOISINE
- SURFACE PAVÉE
- CIRCULATION PIÉTONS
- SURFACE STATIONNEMENT
- PISTE CYCLABLE
- PASSAGE ACQUEDUC MUNICIPAL

NOTE:

PLAN DE PRÉSENTATION POUR ÉTUDE DE PROJET SEULEMENT.

N' EST PAS UN PLAN D' ARPENTEUR.

N' EST PAS UN PLAN D' ARCHITECTURE.

LES DIMENSIONS INDIQUÉES SONT A TITRE INDICATIVES ET APPROXIMATIVES.

NOM DU PROPRIÉTAIRE:

HABITATION 1139

PLANCHE:

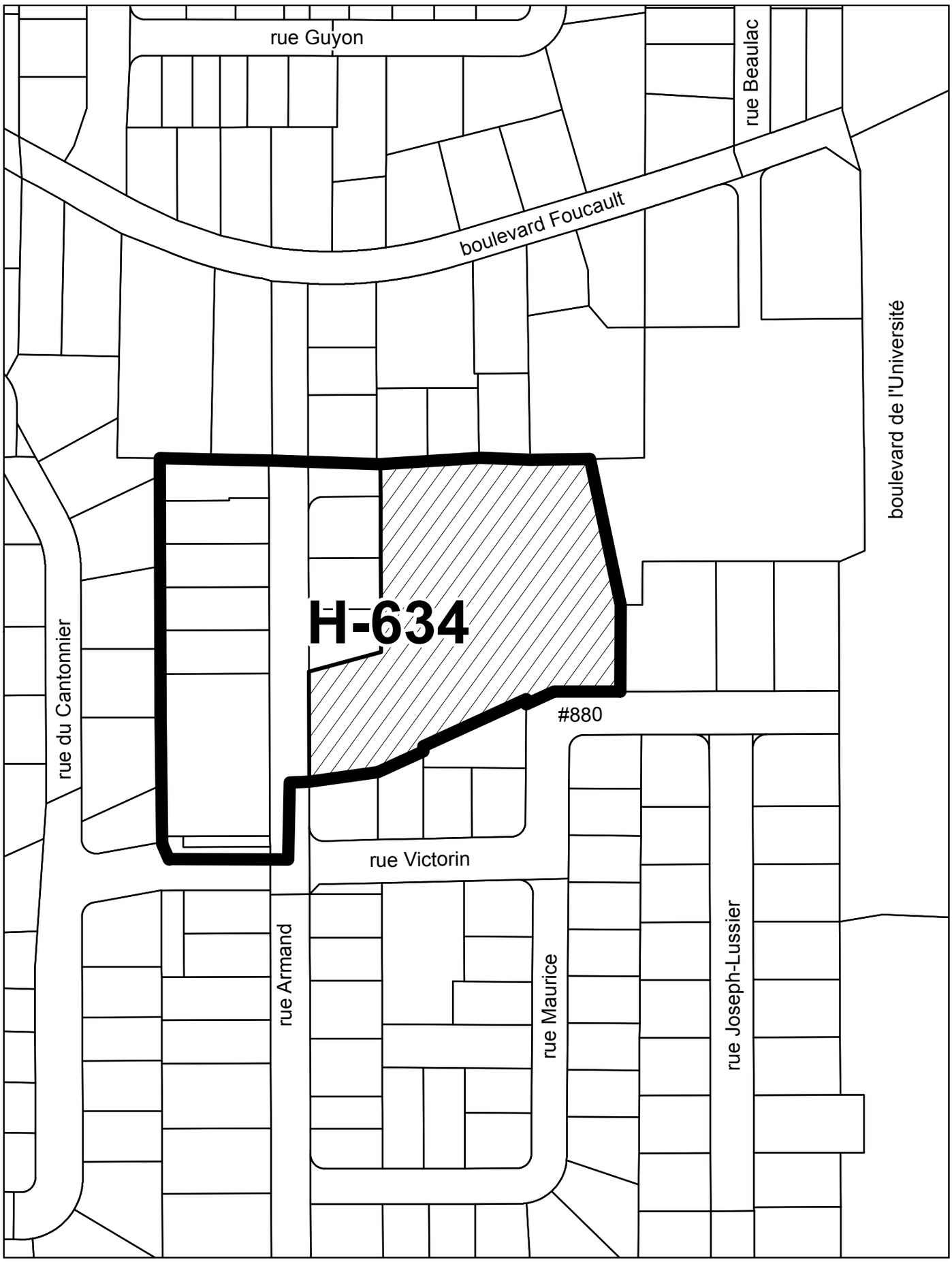
PLAN AMÉNAGEMENT DU TERRAIN

DESSINÉ PAR:		ECH:	NO.:
F.S.		INDIQUÉE	F 1

ANNEXE "I"

PROJET DE RÉSOLUTION No. _____

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 20 décembre 2021, à compter de 19 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, sous la présidence de madame Stéphanie Lacoste, mairesse. Cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence sauf la mairesse) :

monsieur Marc-André Lemire, conseiller
monsieur Mario Sévigny, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alexandre Desbiens, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
madame Carole Léger, conseillère
madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, conseillère
monsieur Jean-Philippe Tessier, conseiller
madame Isabelle Duchesne, conseillère
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Julie Létourneau, conseillère

Absence motivée :

Me Mélanie Ouellet, greffière

Sont également présents :

M. Francis Adam, directeur général
Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
Mme Isabelle St-Onge, technicienne juridique, Service du greffe
M. Dominic Martin, directeur de cabinet
M. Benoit Carignan, directeur et trésorier, Service des finances
M. Denis Jauron, directeur, Service de l'urbanisme
Mme Caroline Cloutier, agente aux communications, Service des communications

Lecture de la réflexion

Madame la mairesse déclare la séance ouverte et elle fait la lecture d'une réflexion.

1340/12/21 **ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1341/12/21 **Discours sur le budget de fonctionnement 2022**

Madame la mairesse prononce le discours sur le budget de fonctionnement 2022.

Le texte du discours est annexé au présent procès-verbal pour en faire partie intégrante.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1342/12/21 **Adoption du budget de fonctionnement 2022**

Sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par madame Isabelle Duchesne,

il est résolu que le budget de fonctionnement de l'année 2022, prévoyant des dépenses et des revenus de l'ordre de 139 900 000 $, soit adopté et que le document explicatif de ce budget soit annexé à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Un document explicatif du budget 2022 sera distribué à chaque adresse civique de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1343/12/21 Discours sur le budget d'investissement 2022 tiré du programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024

Madame la mairesse prononce le discours sur le budget d'investissement 2022 tiré du programme triennal d'immobilisations pour les années 2022-2023-2024.

Le texte du discours est annexé au présent procès-verbal pour en faire partie intégrante.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1344/12/21 Adoption du programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024

Sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

il est résolu que le programme triennal d'immobilisations pour les années 2022-2023-2024 soit adopté tel que présenté dans le document explicatif annexé à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

Un document explicatif du programme triennal d'immobilisations pour les années 2022-2023-2024 sera distribué à chaque adresse civique de Drummondville.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

Aucune question reçue de la part des citoyennes et des citoyens

1345/12/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 19 h 44.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Stéphanie Lacoste, mairesse

Me Marie-Eve Le Gendre,
greffière adjointe

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.



BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022

DISCOURS DE LA MAIRIE
20 DÉCEMBRE 2021

FORTEM POSCE ANIMUM

FAIRE DE DRUMMONDVILLE LA « CAPITALE DE LA QUALITÉ DE VIE »

Chères citoyennes, chers citoyens,

C'est avec le **sentiment du devoir accompli** que je vous présente aujourd'hui le budget de fonctionnement 2022 de la Ville de Drummondville. Cet exercice nous place en **excellente position à l'aube de l'élaboration d'une nouvelle planification stratégique** qui amènera notre organisation encore plus loin, et ce, conformément à notre mission qui est de répondre de manière efficace, innovante et responsable aux besoins, aux attentes et aux aspirations de la population afin de bâtir une collectivité où tous peuvent s'épanouir.

TOUS NOS INDICATEURS SONT AU VERT MALGRÉ CETTE PANDÉMIE.

D'ailleurs, **tous nos indicateurs sont au vert** malgré cette pandémie qui n'en finit plus. Je tiens d'ailleurs à saluer de nouveau la **capacité de résilience** de notre milieu et la force de caractère des gens de chez nous qui font face à l'adversité. J'insiste également sur le fait que nous continuons de répondre « présent » pour les personnes plus vulnérables qui sont durement touchées par la COVID-19.



Stéphanie Lacoste, mairesse
Ville de Drummondville

CADRE FINANCIER

Je suis très heureuse d'annoncer aux contribuables que nous revenons en 2022 dans les **paramètres de notre cadre financier**, une boussole qui nous montre la voie pour des **finances saines et rigoureuses**, tout en nous permettant des **investissements annuels importants et soutenus**. C'est dans une optique de **responsabilité** et de **transparence** que nous avons travaillé ce budget de fonctionnement.

Ces prévisions budgétaires sont également en adéquation avec notre **Plan d'intervention des infrastructures**, tout comme avec notre **Plan de maintien des actifs**, et nous permettent, en outre, la continuité de nos autres plans et politiques municipales.

Nous souhaitons également poursuivre les différents projets émanant du **Plan de relance municipal**, développé en réaction à la pandémie, et de la **Planification stratégique 2017-2022**, qui entraîneront des impacts positifs aux quatre coins de Drummondville, dont au centre-ville.



TAXATION ET TARIFICATION

Pour y parvenir, le conseil municipal a adopté une très légère hausse du taux de la **taxe foncière résidentielle**, soit moins d'un sou, qui se situera donc en 2022 à **0,80 $ par tranche de 100 $ d'évaluation**. Ce taux est au **même niveau** qu'il était en **2013**. Je tiens d'ailleurs à souligner que cette hausse est plus faible que l'augmentation de l'indice des prix à la consommation. Le conseil municipal considère que cet ajustement respecte la capacité de payer des contribuables drummondvillois. Pourquoi augmenter ce taux, même d'une manière infime comme cette année, direz-vous? Tout simplement pour respecter les balises du cadre financier, dont l'un des objectifs est justement d'**éviter des hausses annuelles importantes** du taux de la taxe foncière.

IMPORTANCE DE RESPECTER LA CAPACITÉ DE PAYER DES CONTRIBUABLES DRUMMONDVILLOIS

UNE TARIFICATION DE SERVICES PARMI LES PLUS BASSES DES VILLES COMPARABLES AU QUÉBEC

Par ailleurs, soulignons que le taux de taxe foncière des immeubles non résidentiels commerciaux sera de 1,711 $ par tranche de 100 $ d'évaluation en 2022, en légère hausse par rapport à l'année qui se termine.

Les contribuables verront également sur leur compte de taxes 2022 que la taxe spéciale liée à la constitution d'une **réserve financière dédiée au réseau routier, à la mobilité et aux transports** augmentera aussi légèrement, et ce, afin de nous donner **les moyens de nos ambitions**. Les nouveaux taux seront donc de 0,032 $ pour le secteur résidentiel et de 0,068 $ pour le secteur non résidentiel. Cette opération générera un **revenu supplémentaire** approximatif de **1,4 M$**.

J'insiste également sur le fait que Drummondville propose encore et toujours à ses citoyennes et à ses citoyens une **tarification de services parmi les plus basses des villes comparables** au Québec. C'est encore vrai en 2022, grâce au **gel de nos tarifications** pour les unités résidentielles unifamiliales en lien avec l'**eau**, les **égouts** et la collecte des **boues de fosses septiques**. En fait, il n'y a que la tarification liée à la **gestion des matières résiduelles**, maintenant regroupée, qui subit une **hausse de 4 $ par unité d'habitation unifamiliale.** Cet ajustement est nécessaire pour faire face à l'augmentation du coût du contrat lié à la gestion du contenu des trois bacs roulants.



Avec ces ajustements, c'est donc dire que la **maison moyenne** de Drummondville, évaluée à 222 900 $, verra son **compte de taxes** augmenter globalement de **2,1 %** pour l'année 2022. Pour les secteurs commercial et industriel, avant ajustement de la tarification concernant la gestion des matières résiduelles, la hausse sera de 2,3 %. **Plus de la moitié** de ces hausses iront directement dans notre réserve financière dédiée au **réseau routier**, à la **mobilité** et aux **transports**. Ces marges financières nous permettront donc de faire face à nos obligations tout en nous amenant à **intervenir massivement sur le terrain**.



SURPLUS ANTICIPÉ

Somme toute, **l'année 2021 aura été excellente** pour la Ville de Drummondville. En effet, **nous anticipons un surplus** net utilisable de l'ordre de **5,9 M$** au 31 décembre 2021. Nous aurons évidemment le portrait réel et global de la situation lors du dépôt des états financiers, en juin prochain.

Ce surplus s'explique notamment par des **ventes exceptionnelles de terrains** cette année, pour une valeur de **6 M$**. Soulignons que la moyenne des 10 dernières années est d'environ 950 000 $, c'est tout dire. Ce, sans compter la **vigueur du secteur de l'immobilier**, qui a de nouveau généré d'importants revenus de **droits de mutation** en 2021, soit quelque **7,5 M$**.

Ces résultats anticipés nous permettent donc d'**entrevoir l'année 2022 avec optimisme et positivisme**. Pour la première fois, le rôle d'évaluation foncière de la Ville a d'ailleurs **franchi le cap des 9 G$**. La construction roule à fond de train; nous enregistrons **une autre année record** à ce titre en 2021. **L'économie reprend son cours** dans plusieurs secteurs d'activités malgré la pandémie qui continue de changer nos habitudes. Le **taux de chômage** dans notre région était à **4,3 %** en octobre dernier, en baisse d'un point de pourcentage par rapport au mois précédent. C'est une autre bonne nouvelle. Parallèlement, le **taux d'activité** au Centre-du-Québec était de **68,1 %** dans le plus récent bulletin du marché du travail, ce qui est 4 % plus élevé que celui de l'ensemble de la province.

REVENUS ET DÉPENSES

Ceci étant dit, j'aimerais souligner que le **budget de fonctionnement 2022** prévoit **des revenus et des dépenses en équilibre à hauteur de 139,9 M$**, en hausse de 4 % par rapport au budget 2021, ce qui est en deçà de la moyenne des augmentations enregistrées depuis 2010. En prenant en considération nos revenus compensatoires, cette augmentation diminue même à 3,2 %.

POUR LA PREMIÈRE FOIS, LE RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE DE LA VILLE A FRANCHI LE CAP DES 9 G$.

À titre d'information, soulignons que le **maintien de services** représente cette année à lui seul un **accroissement des dépenses** de l'ordre de **3,8 M$**, explicable essentiellement par nos obligations liées au service de la dette, par le nouveau contrat de gestion des matières résiduelles, par les frais d'exploitation du **nouveau centre sportif Girardin**, par les coûts de la desserte policière et par nos nouvelles primes d'assurances.

REVENUS

Comme vous le savez, notre **charge fiscale moyenne est nettement inférieure à celles des villes comparables**, et ce, depuis plusieurs années. Pour une offre avantageuse de services municipaux, **il en coûte moins aux contribuables de Drummondville** que ce qu'il en coûte à la plupart de ceux des autres villes comparables. Le plus récent profil financier disponible du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) fait d'ailleurs état d'un **écart favorable de près de 30 %**. Ce qui veut dire que lorsqu'une ville moyenne dépense 1 $, il en coûte bien moins, soit 0,70 $, à Drummondville, pour la même chose. En clair, cela signifie que la Ville utilise judicieusement chaque dollar que vous lui confiez et qu'elle offre **davantage de services à meilleur coût**.

À l'instar de toutes les municipalités du Québec, notre ville retire la majeure partie de ses revenus de l'**impôt foncier** et de la **tarification de services**. En 2022, une proportion de **77,7 % des revenus** budgétés sera issue de ces deux sources, pour un total de **108,6 M$**.

Les **revenus de transferts**, qui sont principalement des subventions à recevoir des gouvernements provincial et fédéral au cours de l'exercice financier 2022, seront quant à eux de l'ordre de **5,9 M$**.

Les **compensations tenant lieu de taxes** perçues sur les immeubles gouvernementaux et celles des réseaux de l'éducation et de la santé représenteront également des revenus de **4,9 M$**.

Pour ce qui est des autres revenus, ils seront de 15,6 M$, ce qui comprend, entre autres, **5 M$ en droits de mutation**.

Du côté des **appropriations de surplus**, les prévisions font état de revenus de **4,9 M$**.





DÉPENSES

Au chapitre de l'**administration générale**, qui comprend les frais liés au conseil municipal, à la direction générale, aux services des communications, des finances, du capital humain, des affaires juridiques, du développement et des relations avec le milieu, ainsi que les services à la vie citoyenne, les dépenses estimées s'élèvent à **15,3 M$**.

Nous poursuivrons en 2022 notre **virage technologique** avec le lancement officiel de notre guichet unique de services aux citoyens, le **311**. Celui-ci promet une **expérience citoyenne encore plus conviviale et efficace** en mettant à la disposition de la population un seul numéro de téléphone pour entrer en communication avec notre organisation.

Le **poste sécurité publique** représente pour sa part une dépense de **20,3 M$**. De ce montant, une somme de **12,9 M$** sera affectée à la desserte policière par la **Sûreté du Québec**, une facture en hausse de 5,8 % conformément au règlement du gouvernement du Québec adopté en 2019.

Les **opérations incendies** du Service de sécurité incendie et sécurité civile requerront, quant à elles, **7,1 M$** pour la prochaine année.

Au poste **génie et environnement**, l'allocation est de **9 M$**. Elle inclut, entre autres, les dépenses de la Direction de l'ingénierie et de l'environnement, de la Division de la géomatique, de même que les coûts d'exploitation de l'usine de traitement de l'eau potable et de l'usine de traitement des eaux usées.

Soulignons notamment qu'une ressource liée au contrôle réglementaire joindra notre organisation dans la foulée de l'entrée en vigueur du **bannissement des pesticides sur notre territoire**, et que, devant le succès rencontré, le **projet-pilote de collecte d'articles valorisables à domicile sur demande** est maintenu. La **mise en valeur de nos milieux naturels** est également à l'agenda en 2022, tout comme la sensibilisation à la **réduction de la consommation d'eau potable**.

UNE EXPÉRIENCE CITOYENNE ENCORE PLUS CONVIVIALE ET EFFICACE : UN SEUL NUMÉRO DE TÉLÉPHONE (311) POUR ENTRER EN COMMUNICATION AVEC NOTRE ORGANISATION.

Au poste des **travaux publics**, les dépenses prévues seront de **34,8 M$** en 2022. On y retrouve, entre autres :

- Le déneigement, pour 8,3 M$;
- La gestion des matières résiduelles, pour 6,1 M$;
- L'entretien de nos édifices, pour 4,8 M$;
- Les dépenses reliées à la voirie, pour 4,8M$;
- Et les dépenses liées aux parcs et espaces verts, pour 2,8 M$.



Le **nouveau contrat des collectes** concernant la **gestion des matières résiduelles** entraîne en grande partie une **hausse de coûts de 7,6 %**, mais celle-ci est amenuisée notamment grâce aux **économies générées par la conversion de l'éclairage public à l'aide de DEL**.

En ce qui concerne le déneigement, les piétons et les cyclistes seront à même de profiter d'un **véritable réseau de mobilité quatre saisons** qui compte **plus de 44 km** à travers la ville, et ce, pour la toute première fois cet hiver. La Ville est fière de soutenir l'adoption de **saines habitudes de vie**, et ce, qu'il s'agisse à l'occasion de déplacements pour la vie personnelle ou encore professionnelle. Pour découvrir la carte de ce réseau, visitez le site Web : **drummondville.ca/reseau4saisons**.

En 2022, les dépenses liées à l'**urbanisme** représentent une somme de **4,1 M$**, ce qui comprend l'ajout d'une **ressource en patrimoine immobilier** et une somme de **600 000 $** pour un nouveau **programme de subvention** pour la **rénovation de façades** de bâtiments résidentiels.

De leur côté, les dépenses en matière de développement économique sous l'égide de la **Société de développement économique de Drummondville** seront de **4,5 M$**. Celles-ci comprennent, entre autres, la gestion du centrexpo Cogeco et celle de l'aéroport régional de Drummondville.

En matière de **développement social**, et puisqu'il s'agit d'une priorité, notre contribution à l'**Office d'habitation Drummond** passera en 2022 à **530 000 $**, en hausse de 47,2 %. Cet octroi permettra de mettre sur pied un **plan de déploiement de logements subventionnés et abordables**, ainsi que de soutenir son **Programme de supplément aux loyers**.

Pour ce qui est des **arts, de la culture et de la bibliothèque**, une somme de **6,1 M$** a été retenue pour l'année 2022.

On y retrouve, entre autres, des dépenses de l'ordre de **2,9 M$** dans notre **bibliothèque publique**.



Cet été, un **nouvel événement** sera mis de l'avant à Drummondville, soit le **Festival de la culture Web**, et ce, en lien avec Plan de relance municipal et les efforts de développement de notre **centre-ville**. Ce sera un rendez-vous à ne pas manquer qui nous permettra d'être à l'avant-garde en matière d'offre événementielle.

CET ÉTÉ, UN NOUVEL ÉVÉNEMENT SERA MIS DE L'AVANT : LE FESTIVAL DE LA CULTURE WEB.

Soulignons qu'une somme de **2,4 M$** sera également versée à différents **organismes culturels** sous la forme de subventions, dont la Maison des arts Desjardins et le Village québécois d'antan. De **nouveaux panneaux d'exposition extérieurs** feront également leur apparition dans le paysage drummondvillois, et ce, dans un souci de **démocratisation de l'art**.

Pour ce qui est des **loisirs** et de la **vie communautaire**, les coûts prévus seront de **14,1 M$**.

Les **centres communautaires** et les différents **organismes de sports et de loisirs** du milieu recevront, pour leur part, **5 M$**. C'est notamment grâce à ces intervenants que nous sommes en mesure d'agir sur la **qualité de vie** des citoyennes et des citoyens. En matière d'**aide aux personnes les plus vulnérables** de notre milieu, je souligne notamment que le **Comptoir alimentaire Drummond** verra son allocation annuelle augmenter de près de 40 %, et ce, pour les trois prochaines années.



SUIVRE LE CADRE FINANCIER DONNE DES RÉSULTATS; L'ARGENT DES CONTRIBUABLES EST OPTIMISÉ.

Notons également que nous poursuivrons la **mise en valeur** de la **grande oie des neiges** sur la rivière Saint-François et qu'une somme de **2,4 M$** sera allouée en 2022 aux **arénas** et aux **patinoires** du territoire.

D'autre part, les frais d'exploitation du **service de transport en commun**, incluant le transport adapté, sont évalués à **3,5 M$** en 2022.

Je suis très fière qu'une somme de **6,6 M$**, ce qui représente un ajout de 200 000 $ comparativement à l'année 2021, et **un record**, ira également aux **immobilisations payées comptant**, un poste qui sert à financer des projets à même les revenus de l'année courante.



Cette hausse montre que de **suivre le cadre financier** de la Ville de Drummondville **donne des résultats**, et que l'argent des contribuables est donc optimisé pour payer comptant à même les revenus générés dans l'exercice financier en cours un plus grand nombre de projets et de services.

En termes budgétaires, la **masse salariale** de votre fonction publique représente maintenant **21,8 % du budget** total de la Ville, et je salue la signature récente d'une nouvelle convention collective d'une durée de huit ans avec notre personnel col bleu.

De son côté, le **service de la dette** s'établit à **24,2 M$**. Le **remboursement en capital** sera de **20,2 M$** en 2022.



À L'ÉCOUTE DES PRÉOCCUPATIONS DE LA POPULATION

LES NOUVEAUX MEMBRES DU CONSEIL SONT DÉJÀ BIEN EN SELLE ET À L'ÉCOUTE DES PRÉOCCUPATIONS DE LA POPULATION.

En terminant, je suis très fière des composantes de ce budget de fonctionnement. Il **nous positionne bien comme organisation** pour faire **face à nos obligations** de manière **responsable** et **transparente**, tout en nous propulsant vers l'avenir.

Je tiens d'ailleurs à **remercier mes collègues du conseil municipal** pour leur apport à la préparation de ce budget. Il a fallu **travailler vite et bien** dans un contexte d'assimilation de l'information et de formation. Je puis vous assurer que les nouveaux membres du conseil sont déjà bien en selle et **à l'écoute des préoccupations de la population**.

J'adresse également de sincères remerciements à notre **directeur général**, M. Francis Adam, ainsi qu'à tous les **services municipaux** impliqués dans cet exercice à la fois complexe et délicat. J'ai une pensée particulière pour l'équipe du **Service des finances** de notre trésorier, M. Benoit Carignan, pour l'accompagnement offert. Quel beau travail d'équipe.

Ensemble, faisons de Drummondville la « Capitale de la qualité de vie ».





Ville de Drummondville
415, rue Lindsay, C. P. 398, Drummondville QC J2B 6W3
accueil@drummondville.ca

drummondville.ca



BUDGET DE FONCTIONNEMENT 2022

DRUMMONDville
Capitale du développement

FAIRE DE DRUMMONDVILLE LA « CAPITALE DE LA QUALITÉ DE VIE »



Chères citoyennes,
chers citoyens,

C'est avec le sentiment du devoir accompli que je vous présente aujourd'hui le budget de fonctionnement 2022 de la Ville de Drummondville. Cet exercice **nous place en excellente position** à l'aube de l'élaboration d'une nouvelle planification stratégique qui amènera notre organisation encore plus loin, et ce, conformément à notre mission.

Je suis très heureuse d'annoncer aux contribuables que **nous revenons en 2022 dans les paramètres de notre rigoureux cadre financier**, une boussole qui nous montre la voie pour des finances saines et rigoureuses, tout en nous permettant des investissements annuels importants et soutenus. C'est dans une optique de **responsabilité** et de **transparence** que nous avons travaillé ce budget de fonctionnement.

Je tiens d'ailleurs à remercier mes collègues du conseil municipal pour leur apport à la préparation de ce budget. Il a fallu travailler vite et bien dans un contexte d'assimilation de l'information et de formation. J'adresse également de sincères remerciements à tous les services municipaux impliqués dans cet exercice à la fois complexe et délicat.

Ensemble, faisons de Drummondville la « Capitale de la qualité de vie ».

Bonne lecture.

Stéphanie Lacoste, mairesse
Ville de Drummondville

Ce document a été publié en décembre 2021 par la Ville de Drummondville.
Coordination: Service des communications
Contenu: Cabinet de la mairie et Service des finances

DRUMMONDville
Capitale du développement

CONSEIL MUNICIPAL





M. Marc-André Lemire
DISTRICT **1**



M. Alexandre Desbiens
DISTRICT **2**



Mme Catherine Lassonde
DISTRICT **3**



Mme Carole Léger
DISTRICT **4**



Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie
DISTRICT **5**



M. Jean-Philippe Tessier
DISTRICT **6**



Mme Isabelle Duchesne
DISTRICT **7**



M. Yves Grondin
DISTRICT **8**



Mme Julie Létourneau
DISTRICT **9**



M. Mario Sévigny
DISTRICT **10**



M. Daniel Pelletier
DISTRICT **11**



Mme Cathy Bernier
DISTRICT **12**

DRUMMONDville
Capitale du développement

MISSION

Répondre de manière efficace, innovante et responsable aux besoins, aux attentes et aux aspirations de la population afin de bâtir une collectivité où tous peuvent s'épanouir.

VISION

Une vision d'avenir claire reposant sur trois piliers puissants d'un développement adapté aux besoins, aux attentes et aux aspirations des Drummondvilloises et des Drummondvillois.

EXPÉRIENCE CITOYEN

Une ville reconnue pour l'excellence de son service aux citoyens laissant une impression positive durable et offrant une expérience distinctive.

VILLE INTELLIGENTE

Une ville ouverte, branchée et innovante se démarquant par son esprit de collaboration et par la participation active de ses citoyens. Une ville tournée vers les technologies de l'information et de la communication (TIC) pour améliorer, une fois de plus, la qualité de vie offerte aux citoyens, faire croître son économie et optimiser sa performance

GESTION DES INFRASTRUCTURES ET DU TERRITOIRE

Une ville se souciant d'un aménagement de son territoire optimal et durable. Une ville se préoccupant de la gestion de ses infrastructures, et ce, en tenant compte des principes d'efficience et de coûts acceptables. Une ville priorisant les meilleures pratiques dans le but d'augmenter son efficacité en regard des aspects du développement durable.

VALEURS DE L'ORGANISATION



INTÉGRITÉ

Pratiques de gestion favorisant un fort sens éthique et une transparence irréprochable.

RESPECT

Actions réalisées dans le respect des sphères sociales, économiques et environnementales.

OUVERTURE

Décisions prises avec un souci d'inclusion et d'accessibilité.

ÉQUITÉ

Approche intégrée et objective s'appuyant sur l'attribution judicieuse des ressources.

EN BREF

Gel

de 3 des 4 tarifications de services

Nouveautés 2022

- Réseau cyclable et piétonnier 4 saisons
- Lancement du guichet unique 311
- Subventions pour la rénovation de façades
- Plan de déploiement de logements subventionnés et abordables
- Bannissement des pesticides
- Nouveau festival au centre-ville

LÉGÈRE HAUSSE DU TAUX DE LA TAXE FONCIÈRE RÉSIDENTIELLE

0,800 $

du 100 $ d'évaluation

Taux 2022 = Taux 2013

BUDGET ÉQUILIBRÉ DE

139,9 M$

Respect du cadre financier

6,6 M$

RECORD

immobilisations payées comptant à même le budget

AUGMENTATION DE LA TAXE SPÉCIALE

« RÉSERVE FINANCIÈRE RÉSEAU ROUTIER, MOBILITÉ ET TRANSPORTS »

0,032 $

du 100 $ d'évaluation

DRUMMONDville
Capitale du développement

REVENUS
139,9 M$

DÉPENSES
139,9 M$



TAXES FONCIÈRES ET TARIFICATIONS DE SERVICES **77,7 %**

EN-LIEUX DE TAXES **3,5 %**

AUTRES REVENUS DE SOURCES LOCALES **11,1 %**

REVENUS DE TRANSFERTS **4,2 %**

APPROPRIATIONS DE SURPLUS **3,5 %**

11 % ADMINISTRATION GÉNÉRALE

14,5 % SÉCURITÉ PUBLIQUE

6,4 % GÉNIE ET ENVIRONNEMENT

24,9 % TRAVAUX PUBLICS

2,9 % URBANISME

3,8 % DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

4,3 % ARTS ET CULTURE

10 % LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

4,9 % IMMOBILISATIONS PAYÉES COMPTANT ET RÉSERVE BUDGÉTAIRE

17,3 % SERVICE DE LA DETTE

DRUMMONDville Capitale du développement

REVENUS

139,9 M$



108,6 M$

TAXES FONCIÈRES ET TARIFICATIONS DE SERVICES

77,7 %

des revenus

DRUMMONDville
Capitale du développement



EN-LIEUX DE TAXES

4,9 M$

3,5 %

des revenus



AUTRES

15,6 M$

11,1 %

des revenus

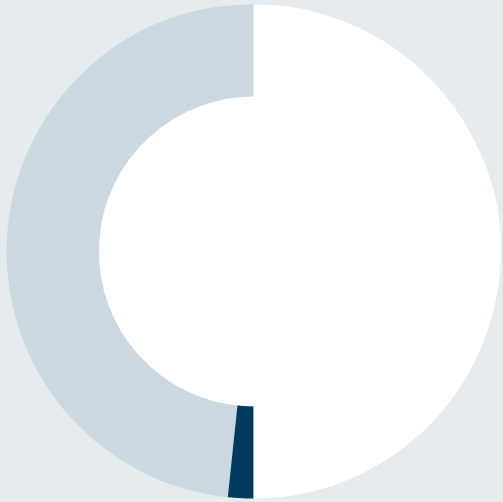


REVENUS DE TRANSFERTS

5,9 M$

4,2 %

des revenus



APPROPRIATIONS DE SURPLUS

4,9 M$

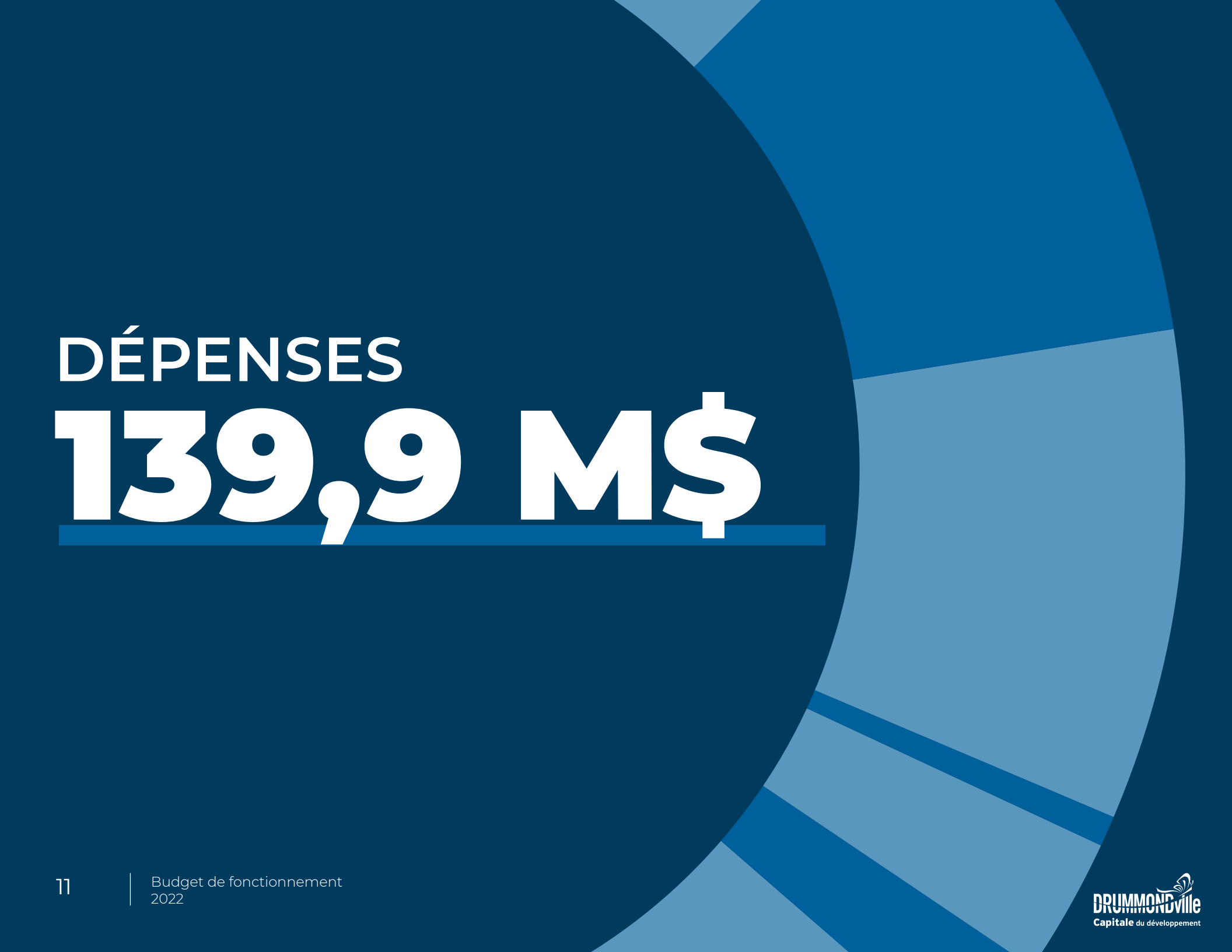
3,5 %

des revenus

DRUMMONDville
Capitale du développement

DÉPENSES

139,9 M$

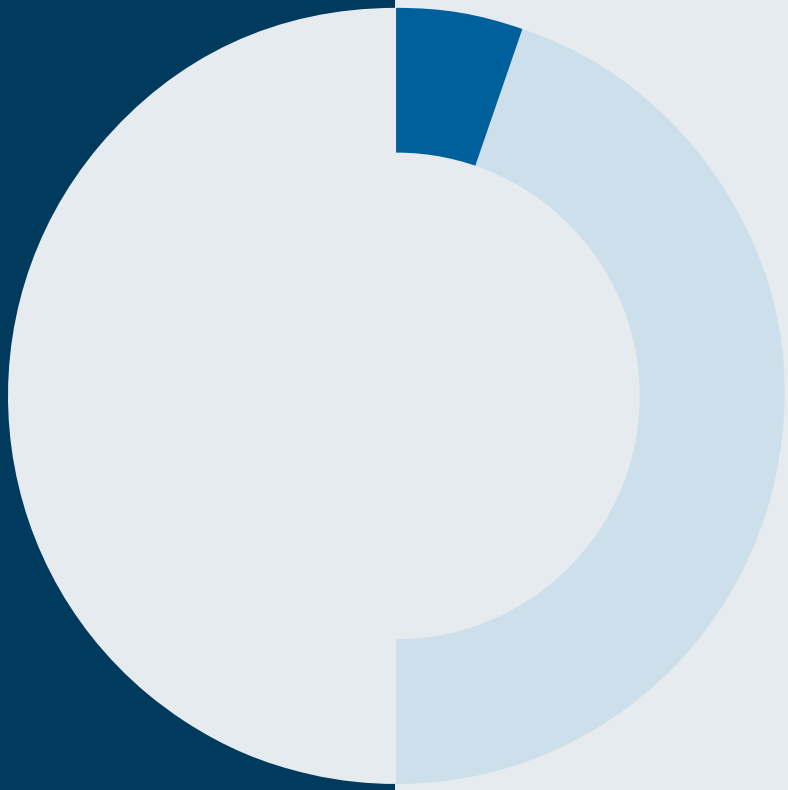


DRUMMONDville
Capitale du développement

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

11 %
des dépenses

15,3 M$



DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Finances, approvisionnement et informatique **5 M$**	Direction générale, capital humain, communications, développement et relations avec le milieu **3,9 M$**
Affaires juridiques, cour municipale et greffe **2,2 M$**	Conseil municipal **1,5 M$**



SÉCURITÉ PUBLIQUE

14,5 %

des dépenses

20,3 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Sûreté du Québec
12,9 M$

Sécurité incendie et sécurité civile
7,1 M$

URBANISME

2,9 %

des dépenses

4,1 M$

DÉPENSE SIGNIFICATIVE

Subventions rénovations urbaines
970 000 $

DRUMMONDville
Capitale du développement

TRAVAUX PUBLICS



24,9 %
des dépenses

34,8 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Déneigement
8,3 M $

Gestion des matières résiduelles
6,1 M $

Entretien des édifices
4,8 M $

Voirie
4,8 M $

Ateliers mécaniques
3,1 M $

Entretien des réseaux d'aqueduc et d'égouts
2,9 M $

Parcs et espaces verts
2,8 M $



SERVICE DE LA DETTE

17,3 %
des dépenses

24,1 M$



IMMOBILISATIONS PAYÉES COMPTANT À MÊME LE BUDGET ET RÉSERVE BUDGÉTAIRE

4,9 %
des dépenses

6,8 M$

DRUMMONDville
Capitale du développement

ARTS ET CULTURE

4,3 %

des dépenses

6,1 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Bibliothèque publique
2,9 M$

Subventions à divers organismes culturels
2,4 M $

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

3,8 %

des dépenses

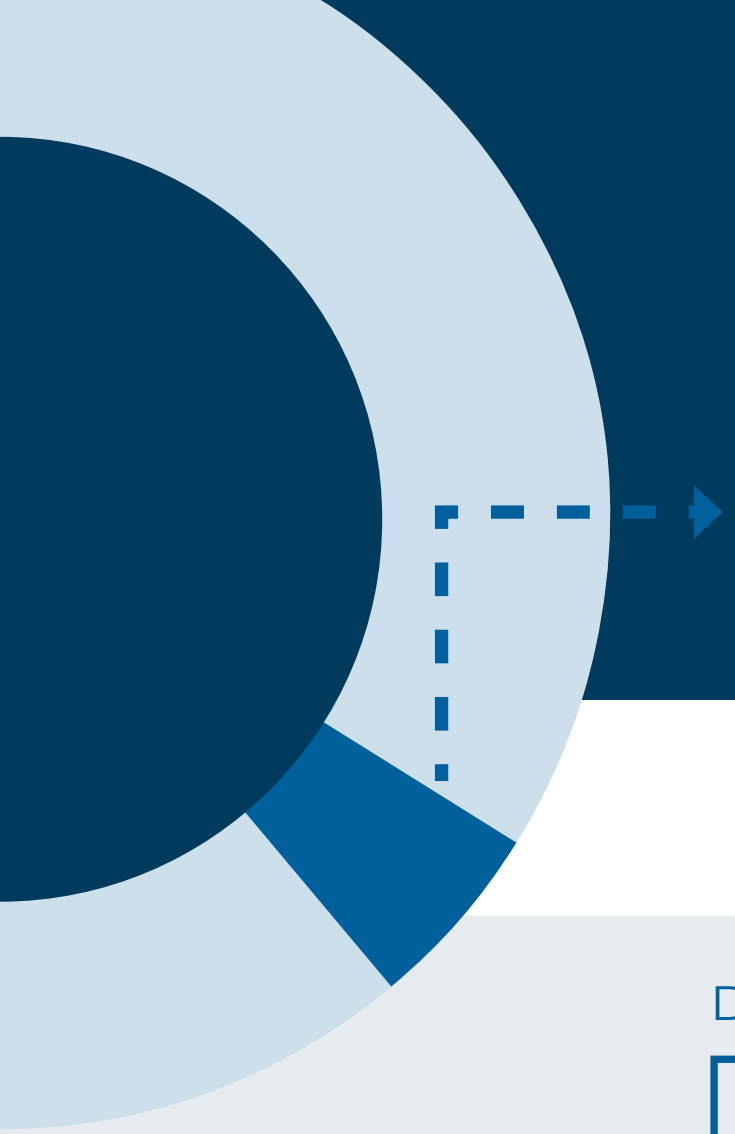
5,3 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Société de développement économique de Drummondville
4,5 M$

Contribution à l'Office d'habitation Drummond
530 000 $

DRUMMONDville
Capitale du développement



LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

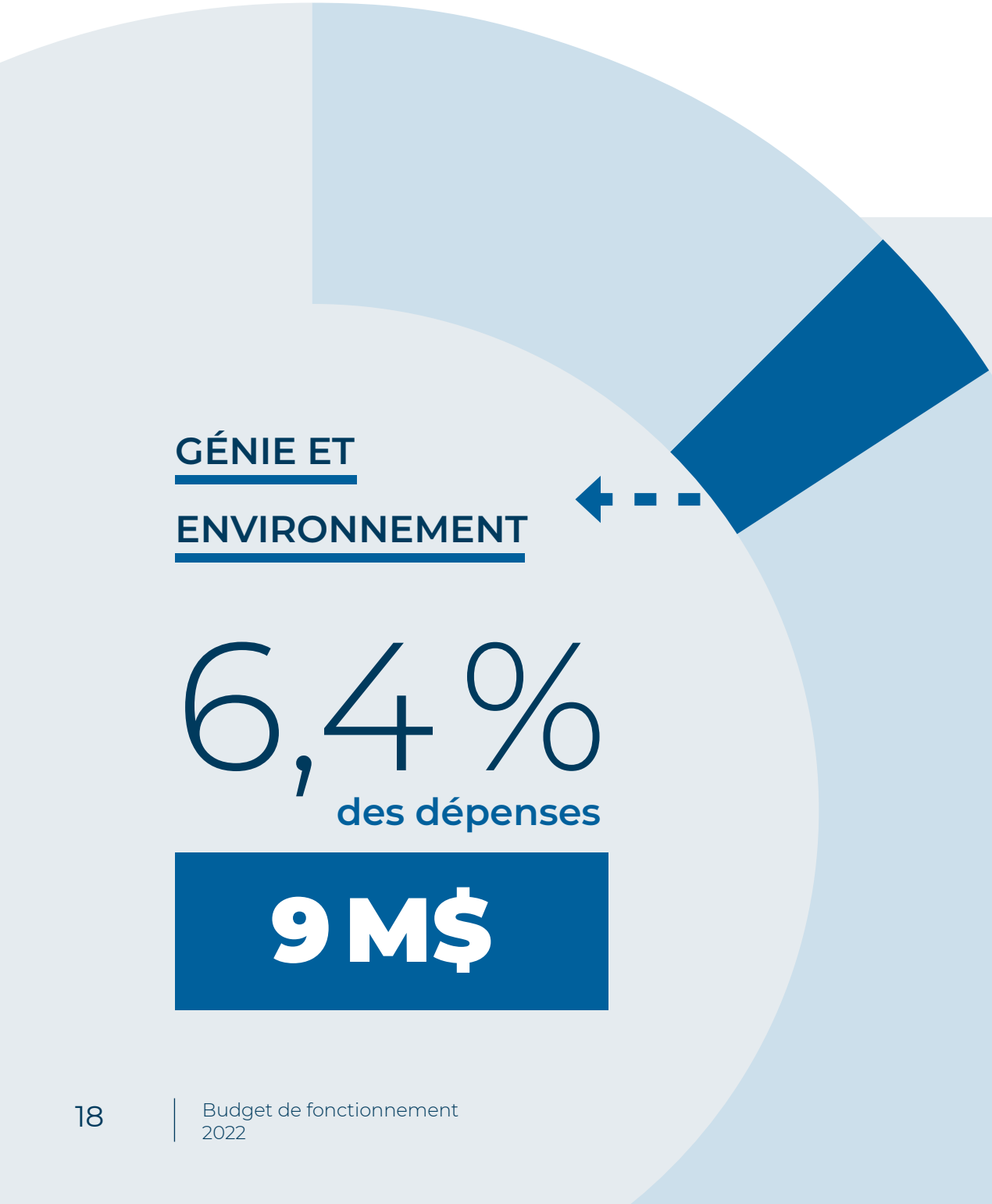
10 %

des dépenses

14,1 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Subventions à divers organismes communautaires, sportifs et de loisirs **5 M $**	Transport en commun et transport adapté **3,5 M $**	Arénas et patinoires **2,4 M $**



GÉNIE ET ENVIRONNEMENT

6,4 %

des dépenses

9 M$

DÉPENSES SIGNIFICATIVES

Usine de traitement de l'eau potable

3,7 M $

Usine de traitement des eaux usées

3 M $

Service de l'environnement

1 M $

DRUMMONDville
Capitale du développement

TAXATION ET TARIFICATIONS

TAXES FONCIÈRES

Immeubles résidentiels	**0,800 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles commerciaux	**1,711 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles industriels d'une valeur de 5 M $ et moins	**1,735 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles industriels d'une valeur de plus de 5 M $	**1,835 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles agricoles	**0,533 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles forestiers	**0,800 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION

RÉSERVE FINANCIÈRE DÉDIÉE AU RÉSEAU ROUTIER, À LA MOBILITÉ ET AUX TRANSPORTS

Immeubles résidentiels	**0,032 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION
Immeubles non résidentiels	**0,068 $** PAR TRANCHE DE 100 $ D'ÉVALUATION

TARIFICATIONS DE SERVICES

Collectes des matières résiduelles

Unification de la tarification des matières recyclables, organiques, et des déchets

Immeubles 1 à 9 logements
163 $ PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Immeubles non résidentiels
239 $ PAR LOCAL

Immeubles 10 logements et +
141 $ PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Conteneurs
1312 $ CHACUN

Eau potable

Résidence unifamiliale
135 $
PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Résidence multifamiliale
135 $
PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Tarification de l'eau au compteur
0,341 $ /m³

Vidange des fosses septiques*

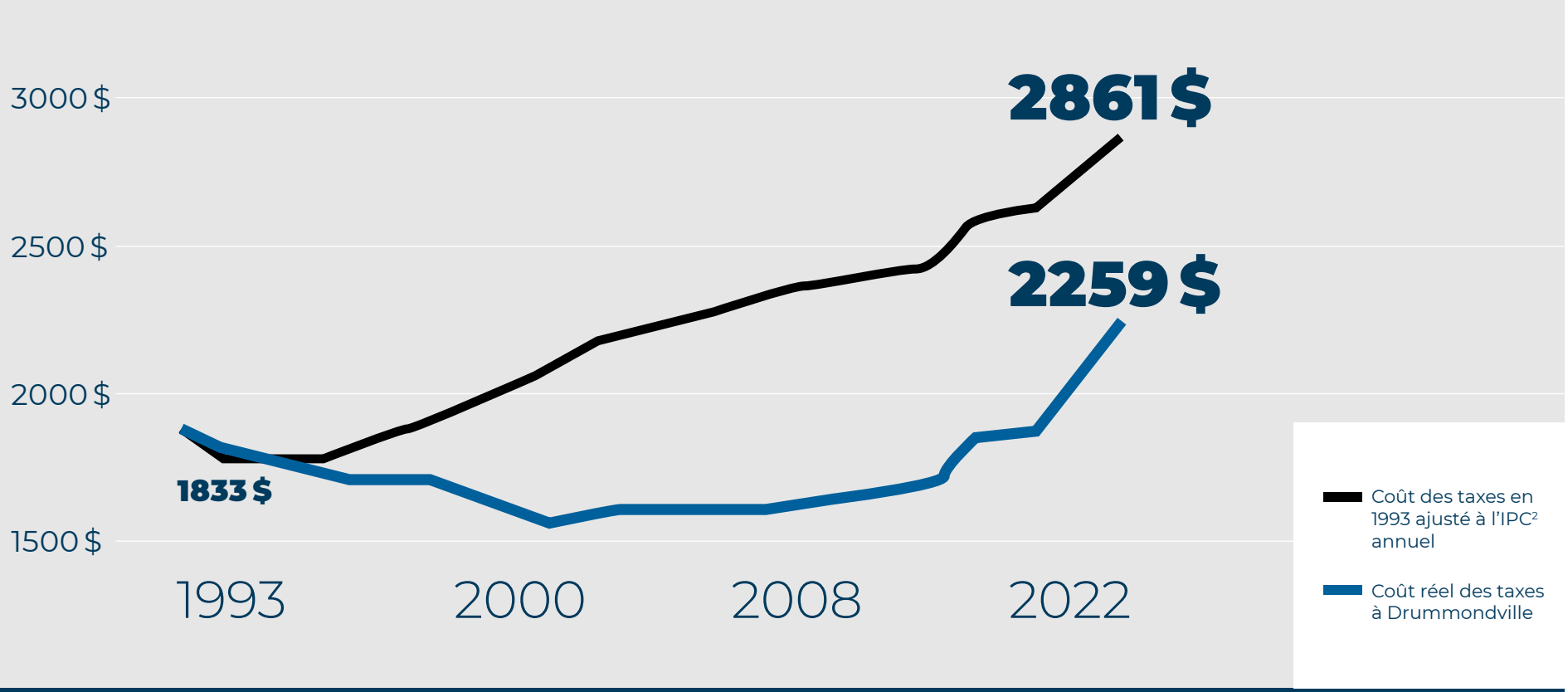
102 $ /année
PAR UNITÉ D'OCCUPATION
*Vidange effectuée tous les deux ans

Égouts et assainissement

106 $ PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Tarification au compteur **0,233 $** /m³

DRUMMONDville
Capitale du développement



ÉVOLUTION ET COMPARATIF : COÛTS DES TAXES FONCIÈRES[1] POUR UNE RÉSIDENCE D'UNE VALEUR MOYENNE DE

222 900 $

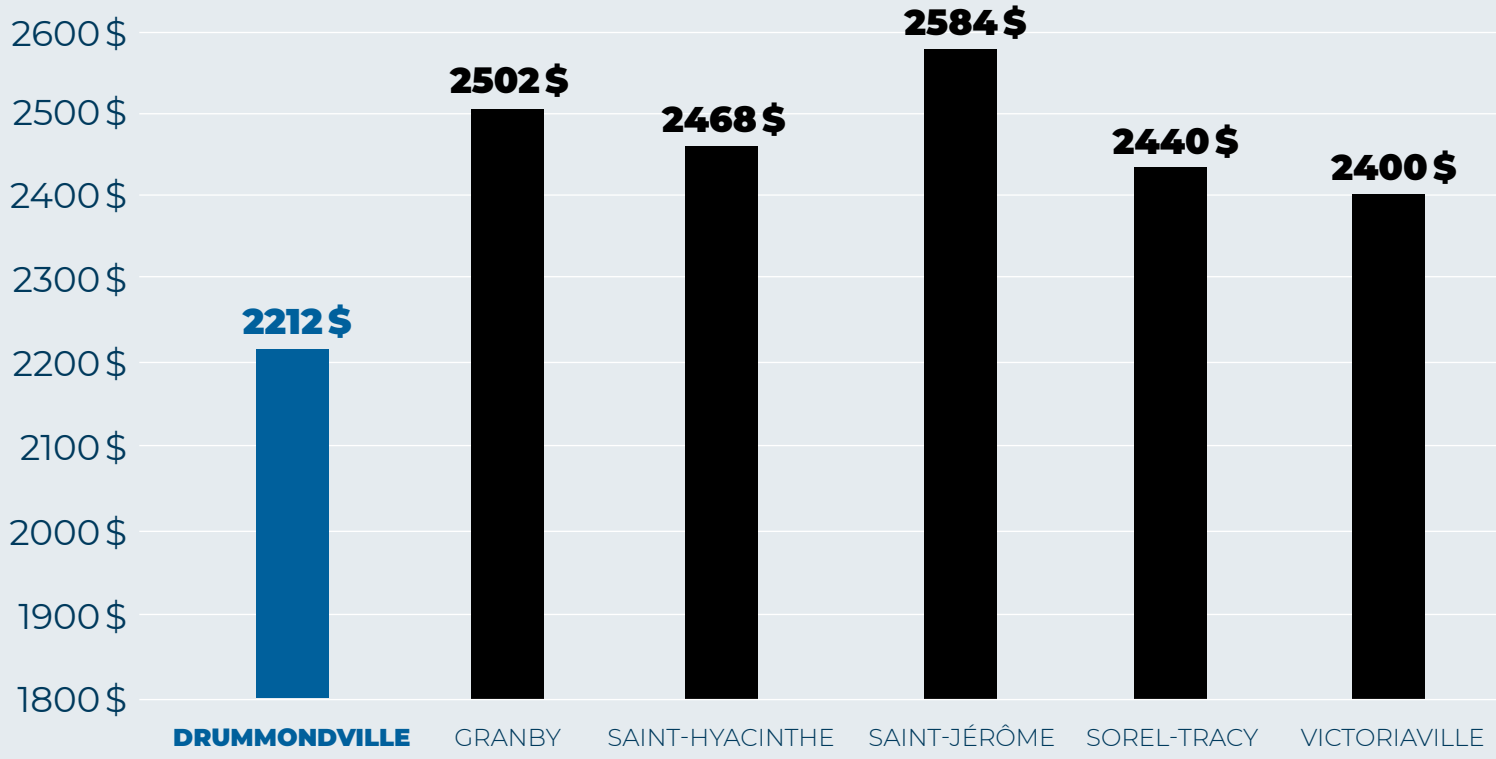
RÔLE D'ÉVALUATION
2021-2022-2023

[1] Incluant les tarifications de services [2] Indice des prix à la consommation (IPC)

DRUMMONDville
Capitale du développement

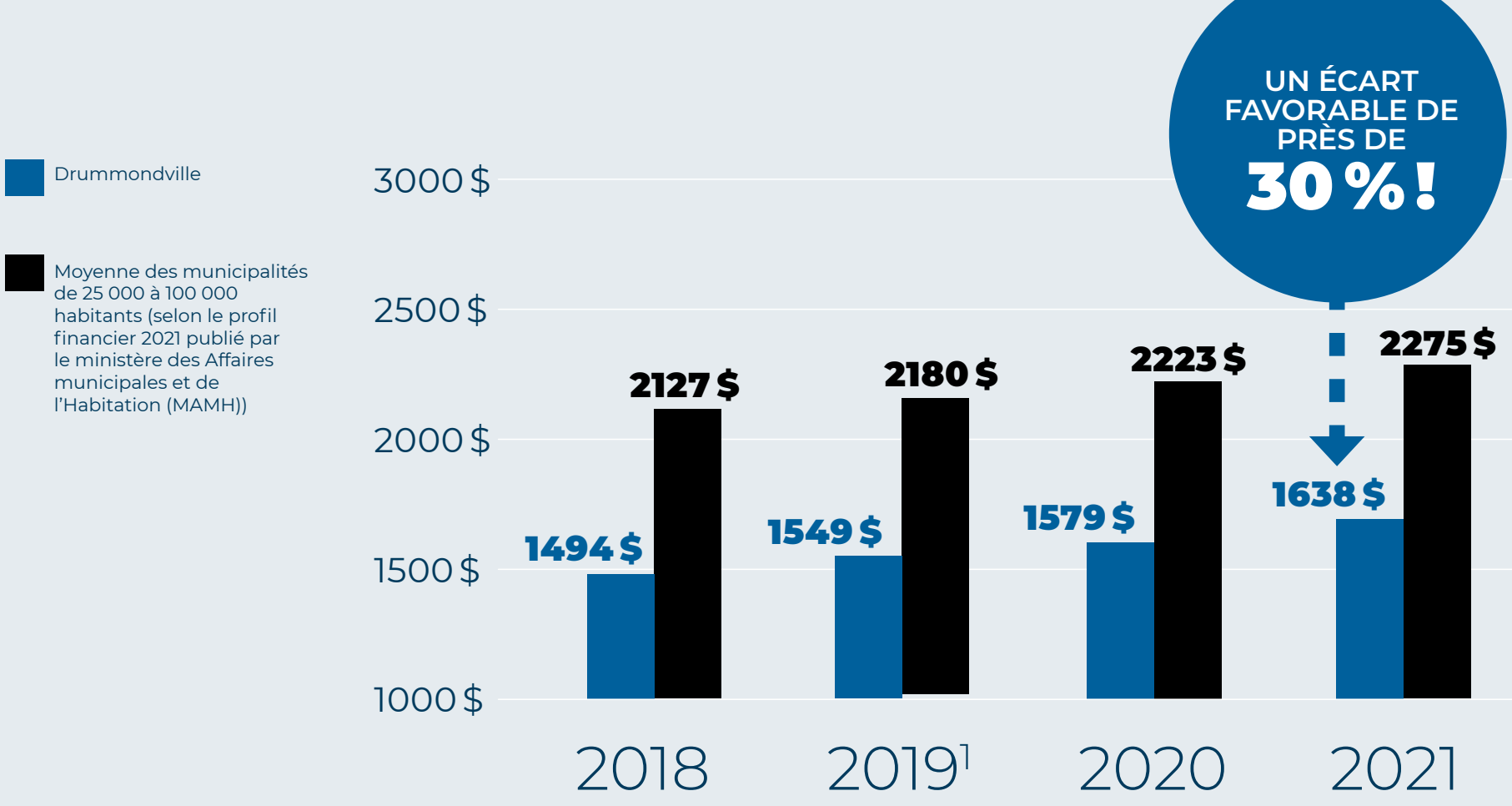
COMPARATIF DES TAXES FONCIÈRES[1] D'UNE RÉSIDENCE MOYENNE PAR MUNICIPALITÉ

(ANNÉE DE RÉFÉRENCE 2021)



[1] Incluant les tarifications de services

DRUMMONDville Capitale du développement



[1] Changement du mode de calcul de la part du MAMH à partir du profil financier 2019.

CHARGE FISCALE MOYENNE DES LOGEMENTS

PAR UNITÉ D'OCCUPATION

Drummondville

1,82 $

PAR TRANCHE DE 100 $
DE LA RICHESSE FONCIÈRE
UNIFORMISÉE (RFU)

Moyenne des municipalités de 25 000 à 100 000 habitants[1]

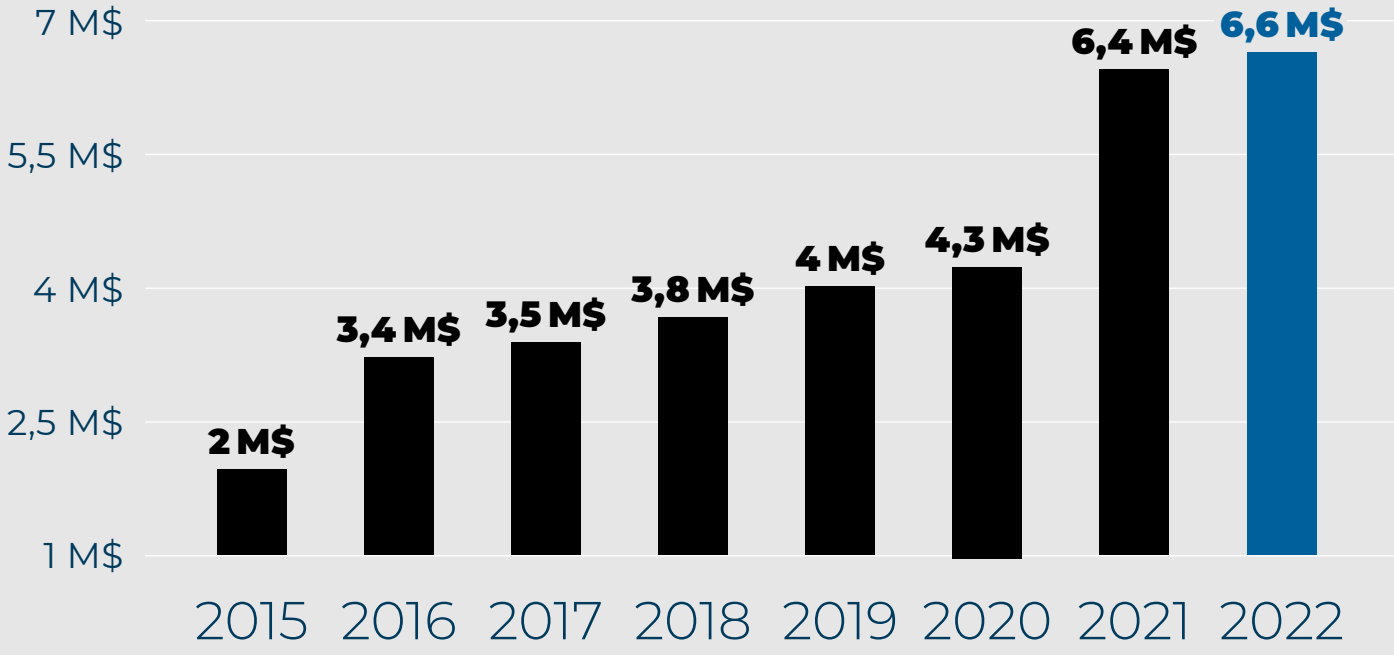
2,15 $

PAR TRANCHE DE 100 $
DE LA RICHESSE FONCIÈRE
UNIFORMISÉE (RFU)

ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME

[1] Selon le profil financier 2021 publié par le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH)

PROGRESSION DES IMMOBILISATIONS PAYÉES COMPTANT À MÊME LE BUDGET



Une progression de

PLUS DE 230 %

en sept ans favorable sur le niveau d'endettement de la Ville de Drummondville, conformément au cadre financier de l'organisation déterminé en 2015.

DRUMMONDville
Capitale du développement



DRUMMONDville

Capitale du développement



BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022

DISCOURS DE LA MAIRIE
20 DÉCEMBRE 2021

FORTEM POSCE ANIMUM

Merci aux membres du Club photo Drummond pour leur collaboration à illustrer ce document.



Stéphanie Lacoste, mairesse
Ville de Drummondville

LA QUALITÉ DE VIE EN TÊTE DE LISTE DE NOS PRIORITÉS

Chères citoyennes, chers citoyens,

C'est avec une grande fierté que je vous présente aujourd'hui le **budget d'investissement 2022** du Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2022-2023-2024 de la Ville de Drummondville.

Il s'agit d'un exercice annuel capital auquel se livrent vos élus ainsi que l'appareil administratif, exercice qui arrive un peu plus tardivement qu'à l'habitude cette année en raison du scrutin général du 7 novembre dernier. J'en profite pour remercier tout un chacun pour sa contribution à l'élaboration de ce PTI qui permet à notre organisation de placer la qualité de vie des citoyennes et des citoyens de Drummondville en tête de liste de nos priorités.

Je tiens d'abord à préciser que ce budget d'investissement **respecte les paramètres du rigoureux cadre financier de la Ville**, une boussole qui nous guide notamment vers trois objectifs pour l'avenir de notre ville :

IL S'AGIT D'UN EXERCICE ANNUEL CAPITAL AUQUEL SE LIVRENT VOS ÉLUS AINSI QUE L'APPAREIL ADMINISTRATIF.

- des investissements annuels importants, soutenus et responsables;
- une augmentation graduelle de nos immobilisations payées comptant pour nous prémunir des variations des taux d'intérêt;
- un contrôle de l'endettement net à long terme et du service de dette de la Ville.

Tout ça, en évitant soigneusement des hausses drastiques du taux de la taxe foncière générale.

GLOBALEMENT, LES INVESTISSEMENTS TIRÉS DU PTI PRÉVUS EN 2022 TOTALISERONT 88,2 M$, EN HAUSSE DE 5,3 % PAR RAPPORT À L'AN DERNIER, CE QUI CONSTITUE UN RECORD.



Globalement, les **investissements** tirés du PTI prévus en 2022 **totaliseront 88,2 M$**, en hausse de 5,3 % par rapport à l'an dernier, ce qui constitue **un record**. Ce qui est vraiment fantastique, c'est que les **contribuables drummondvillois n'auront qu'à assumer** une portion équivalente à **34,5 M$**, soit moins que l'an dernier, compte tenu de diverses sources de revenus externes, comme des subventions des paliers provincial et fédéral.

D'ailleurs, nous attendons des **subventions de l'ordre de 41,2 M$** en 2022 pour les divers projets prévus au budget d'investissement, principalement la construction de la nouvelle usine de traitement de l'eau potable. **Chapeau à toutes nos équipes** qui travaillent à obtenir ces importantes subventions qui permettent à chaque dollar investi par les contribuables d'en générer un autre.

Je le répète, les sommes prévues au budget d'investissement 2022 vont nous permettre de **faire une véritable différence** dans l'amélioration de la **qualité de vie de la population**. Qui plus est, le conseil municipal est sensible à **poursuivre le développement de notre ville**, que ce soit le **développement social, durable ou économique**, et ce, notamment en accordant une grande préoccupation à nos infrastructures.

LA QUALITÉ DE VIE

Du point de vue de la qualité de vie, vous avez constaté que nous avons ouvert la phase II de la **promenade Rivia**, dans le parc des Voltigeurs, au début du mois. Je suis très fière de vous annoncer aujourd'hui, avant même l'inauguration officielle de ce prolongement, que nous entamerons dès 2022 **l'analyse et l'évaluation de la faisabilité de la phase III**, en direction du secteur Saint-Joachim. La pandémie nous a montré toute l'importance de compter sur



des parcs et des espaces verts en quantité et en qualité. **La promenade Rivia est devenue une « signature » pour notre ville**; sa popularité ne se dément pas. La poursuite de son développement est une excellente nouvelle, tant pour la population que les touristes, en quête de plateaux accessibles liés aux **saines habitudes de vie.**

Vous avez constaté que cette promenade fait partie de notre **circuit riverain Parc à parc**, inauguré cet été et qui a connu un succès instantané. L'an prochain, nous poursuivrons son développement en investissant dans son rayonnement grâce à du contenu multimédia et à l'ajout d'une signalisation ludique.

Drummondville est choisie chaque année par un grand nombre de jeunes familles pour différentes très bonnes raisons, dont notre centaine de parcs et d'espaces verts. D'ailleurs, en 2022, la Ville procédera à l'**aménagement d'un deuxième parc dans le développement résidentiel Le Vigneron**, ce qui nécessitera un investissement de l'ordre de **500 000 $**.

LA PROMENADE RIVIA : UNE « SIGNATURE » POUR NOTRE VILLE

Dans la même veine, plusieurs parcs verront l'installation ou le remplacement de **modules de jeux**, au grand plaisir des petits comme des plus grands. Je pense, entre autres, au parc de **La Coulée**, au parc **Drummondville-Sud** et au parc **Messier**. En 2022, nous finaliserons également les travaux de surface du **parc Kounak**, une autre superbe vitrine sur la majestueuse rivière Saint-François qui fait partie du circuit riverain Parc à parc.

Par ailleurs, nos excellentes relations avec le Centre de services scolaire des Chênes nous permettront de poursuivre le travail commun d'**aménagement de parcs-écoles** pour le niveau primaire. Deux projets, soit dans les secteurs de la **Marconi** et de **Saint-Nicéphore**, bénéficieront d'une enveloppe globale de **150 000 $**. Les installations viendront profiter non pas seulement aux écoliers, mais bien à l'ensemble de la population de ces quartiers.

D'autres installations de parcs et d'espaces verts bénéficieront également d'un peu d'amour, comme le chalet du **parc Woodyatt**. Quant à celui du **parc Bellevue**, il sera entièrement reconstruit grâce à l'injection de **350 000 $**.



Nos parcs et espaces verts sont évidemment prisés par la population en été, mais aussi en hiver. C'est notamment le cas du **parc du Boisé-de-la-Marconi**, dont les **sentiers de raquette** verront leur signalisation être améliorée.

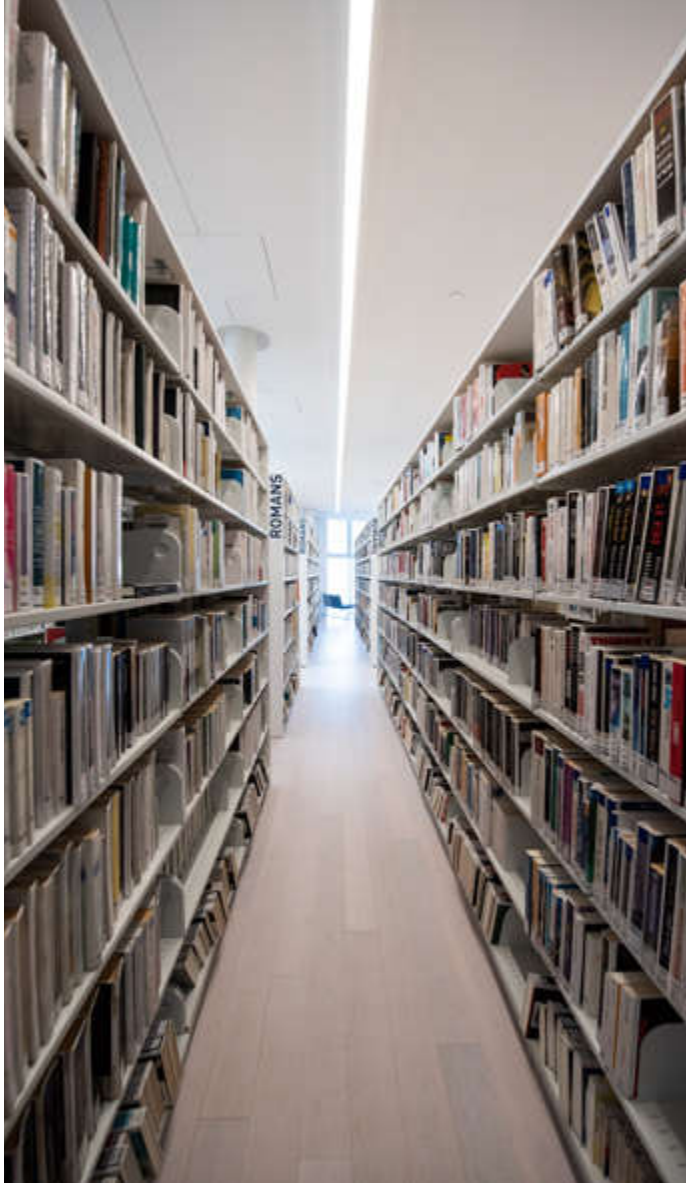
Vous connaissez le chansonnier drummondvillois Gaston Mandeville, auteur du classique québécois « Le Vieux du Bas-du-Fleuve »? Saviez-vous qu'un lieu de Drummondville porte son nom pour lui rendre hommage? En 2022, la Ville procédera à des **rénovations de l'ordre de 150 000 $ à la gloriette Gaston-Mandeville**, qui surplombe le parc Sainte-Thérèse. Il s'agit des premiers pas vers les investissements majeurs qui seront consentis dans ce **parc « signature »** de la Ville de Drummondville au cours des prochaines années, soit au terme des travaux de construction de la nouvelle usine de traitement de l'eau potable.

Quant aux services directs à la population, je souligne que c'est en 2022 que nous procéderons au **lancement du guichet unique 311**. Toujours d'un point de vue technologique, une nouvelle **zone wi-fi** au bénéfice de la population sera développée à l'**aquacomplexe**, un service des plus appréciés par les plus jeunes.



D'un point de vue culturel, c'est en 2022 que sera développé le **plan d'action** de la toute première **Politique du patrimoine culturel** de la Ville de Drummondville. Ça promet.

Concernant spécifiquement le patrimoine, je vous informe qu'une somme de **60 000 $** sera investie pour la réalisation d'un **inventaire patrimonial**, cette fois sur l'ensemble du territoire. Nous entendons également mettre en valeur les **vestiges de l'ancienne usine Aetna Chemical**, sur le site de l'école secondaire La Poudrière. De plus, nous serons en planification d'hypothèses de requalification pour la **chaufferie de l'ancienne usine de Flocage Fortissimo**, au cœur de ce nouvel écoquartier situé au centre-ville.



Je tiens également à souligner que notre **bibliothèque publique** bénéficiera de l'**ajout de nouveaux rayonnages** afin d'atteindre notre objectif de livres « papier » pour 2023, qui est de **215 000 volumes**.

En plus de nos parcs et espaces verts, les jeunes familles choisissent Drummondville pour le **sentiment de sécurité** qu'elle procure. Afin de rendre nos quartiers toujours plus sécuritaires pour nos enfants et nos personnes aînées malgré la croissance de la ville, plus de **250 000 $** seront investis pour la mise en place de **différentes mesures d'apaisement de la circulation**, et ce, aux quatre coins de la ville.

Par ailleurs, pas moins de **huit feux piétons** et **quatre feux sonores** feront leur arrivée sur le territoire en 2022, et ce, toujours dans le but de faciliter la **cohabitation des différents usagers de la route** dans une perspective de **sécurité optimale**.

NOUVEAU COMPLEXE DE BASEBALL COMPRENANT QUATRE TERRAINS

En ce qui concerne nos plateaux sportifs, je suis fière de vous annoncer que nous développerons en 2022 les **plans et devis d'un nouveau complexe de baseball** comprenant **quatre terrains**, dont un principal qui sera magistral, un projet de développement majeur pour notre ville. Ce nouveau complexe permettra de soutenir la croissance et la popularité du baseball chez nous, tout en réduisant la pression sur les installations actuelles. Nous travaillerons évidemment le projet de concert avec nos partenaires du **Drummondville olympique** et de **Baseball Drummond** afin qu'il colle à la réalité des joueurs et des joueuses de balle de chez nous.

Notons également que des améliorations seront apportées au splendide **parcours de disque-golf du parc des Voltigeurs** et qu'une réfection est prévue à la surface des **terrains de tennis du parc Frigon**.

Soulignons également que nous ajouterons un **quai à la plage publique** de Drummondville, un trésor méconnu qui est mis en valeur grâce au circuit riverain Parc à parc. L'objectif de ce nouveau quai est de fournir

une **meilleure accessibilité des installations** de la plage aux plaisanciers de la rivière, tout en permettant à la population de **mettre encore plus aisément à l'eau planches à pagaie et kayaks** personnels.

Finalement, de **nouvelles décorations saisonnières** feront leur arrivée dans le paysage drummondvillois **pour mettre de l'ambiance** dans nos lieux fréquentés par la population. Là encore, ce projet vient favoriser la **qualité de vie** des citoyennes et des citoyens de tous âges.

CONSEIL JEUNESSE

DRUMMONDVILLE

LE DÉVELOPPEMENT SOCIAL

Vous le savez, Drummondville est reconnue à titre de **« Capitale du développement »**. Pour moi, le développement comporte différentes facettes, dont le développement social.

Je suis donc heureuse qu'un **plan d'action** soit mis en place dès cette année à la suite de l'adoption de la **Politique de l'habitation** de la Ville de Drummondville. Je l'ai dit et je le redis : j'entends **faire du logement social et abordable une priorité** dès la première année de mon mandat, et nous devrions d'ailleurs avoir des annonces à faire en ce sens lors du dépôt des états financiers, en juin prochain.

Fort du succès rencontré en 2021 avec le premier **budget participatif** lancé à travers la ville, l'initiative sera de retour, assortie d'un budget global de réalisation de **400 000 $**. Cette importante enveloppe financière sera mise **à la disposition de la population** qui proposera et bonifiera des projets dans les différents quartiers de la ville.

UNE ENVELOPPE FINANCIÈRE DE 400 000 $ SERA MISE À LA DISPOSITION DE LA POPULATION.

Je suis également très fière de lancer officiellement en 2022 les activités du **nouveau conseil jeunesse** de la Ville de Drummondville. Nous sommes en pleine campagne de recrutement et les élèves du secondaire ont jusqu'au 16 janvier pour poser leur candidature au drummondville.ca/conseil-jeunesse. Il s'agit-là d'une formidable occasion de **familiarisation avec la politique municipale** dans une perspective démocratique. Et le plus beau là-dedans, c'est que ces jeunes qui seront élus par leurs pairs disposeront d'une **enveloppe distincte de 50 000 $** pour recommander au conseil municipal des projets qui répondent directement aux besoins des jeunes de chez nous afin d'améliorer leur ville. Voilà enfin du concret quand on dit vouloir **faire de la place aux jeunes**.

LES INFRASTRUCTURES

L'an prochain, soulignons que la **part du lion** des investissements liés à nos infrastructures revient évidemment à la **construction d'une nouvelle usine de traitement de l'eau potable**. Pas moins de **36 M$** du budget d'investissement 2022 seront consacrés à la réalisation de ce **projet d'envergure vital** pour soutenir notre développement.

C'est également en 2022 que nous entreprendrons des démarches afin de faire modifier le schéma d'aménagement de la MRC de Drummond pour nous permettre, dans un deuxième temps, de créer un **nouveau parc industriel** sur notre territoire. Voilà un autre bel exemple de notre dynamisme en termes de développement économique.

Par ailleurs, tout comme l'an dernier, **plus de 10 M$** seront consacrés à la **réfection de chaussées** et au **resurfaçage de nos routes**. À ce titre, je le rappelle, notre organisation entend investir pas moins de **100 M$ au cours des 10 prochaines années** pour améliorer notre réseau routier. Ce n'est pas rien.

En ce qui concerne nos **infrastructures souterraines**, une somme de **4,6 M$** leur sera consacrée en 2022. En plus de cet investissement, le **projet de prolongement de l'aqueduc sur le boulevard Allard (phase II)** nécessitera l'injection de quelque **3,6 M$**, sur une distance de 2,2 km.

Parallèlement, la Ville de Drummondville investira **800 000 $** pour la **réhabilitation des conduites d'aqueduc** de la **rue Cormier**, plus précisément entre la rue Janelle et le pont Wellie-Cormier.

D'autre part, je vous informe que plus de **2 M$** serviront à la desserte en **infrastructures** de la **nouvelle école secondaire du secteur Saint-Nicéphore**, via la rue Charlemagne. Il s'agit d'un précieux actif pour ce secteur de la ville qui est en pleine croissance.





C'est également en 2022 que des **travaux d'éclairage** à l'aide de DEL seront réalisés dans le **secteur de La Coulée** tandis que nous investirons **777 000 $** pour la réalisation de différents travaux et l'achat d'équipements en matière de **gestion des eaux usées**.

Afin de prendre soin adéquatement de nos infrastructures, je souligne que **plus de 2 M$** seront investis pour l'acquisition ou le remplacement de **différents équipements et véhicules** au sein de nos services municipaux. À ce titre, nous avons toujours en tête notre **Plan de gestion des gaz à effet de serre** en sélectionnant les modèles de véhicules les plus **écoénergétiques** répondant à nos besoins.

NOUS AVONS TOUJOURS EN TÊTE NOTRE PLAN DE GESTION DES GAZ À EFFET DE SERRE.

Notons également qu'à la demande de citoyennes et de citoyens, différents **travaux de secteurs** et de promoteurs seront de nouveau réalisés cette année. Les travaux de secteurs sont des travaux qui ne touchent qu'une partie de la population, et ce sont les résidents concernés qui assument la majorité des frais nécessaires puisqu'ils souhaitent améliorer leur qualité de vie. En 2022, la Ville effectuera pour une valeur de **7,5 M$** de travaux de cette nature pour ajouter des infrastructures dans certains secteurs.

LE CENTRE-VILLE

Une belle effervescence viendra **animer notre centre-ville** l'an prochain. En effet, nous passerons en 2022 du rêve à la réalité avec les **travaux de la Fortissimo** qui commanderont un investissement de **6,3 M$**. Cette somme inclut l'aménagement d'une **maison de projet** qui permettra à la population d'avoir une meilleure idée du concept tout en suivant l'évolution du chantier.

Conformément aux objectifs de notre **Plan de relance municipal** postpandémie, le centre-ville bénéficiera d'une attention majeure grâce à la vision des membres de la **Commission de développement du centre-ville et de la Fortissimo**. Pas moins de **900 000 $** sont d'ailleurs réservés pour **différents projets** qui restent à déterminer.

Plusieurs nouvelles activités qui promettent d'être populaires et de mettre de la vie feront également leur apparition au centre-ville, à l'exemple de la **bonification du musée à ciel ouvert** et l'ajout d'un **parcours de mini-golf extérieur**, sur le site de la patinoire Victor-Pepin. Une autre nouveauté qui plaira assurément aux familles.

Parlant de nouveauté, il y en a une d'importance qui viendra ajouter à l'expérience globale de la bibliothèque publique, soit l'**aménagement d'un parc culturel** sur les terrains de l'**édifice Francine-Ruest-Jutras**. Ce projet de l'ordre de **700 000 $** viendra combler un besoin d'animation de notre bibliothèque tout en offrant à la population des **espaces intergénérationnels** conséquents avec notre Politique d'accessibilité universelle. Une agora sera notamment animée culturellement et du mobilier original, tout comme la plantation d'arbres, viendra donner une touche particulière à ce nouvel espace en plein air.



LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

ENVIRONNEMENT

Du point de vue du développement durable, notez que plus de **4000 arbres seront plantés** par la Ville en 2022, et ce, conformément aux objectifs de notre **Politique de l'arbre**. Un **nouveau verger urbain** sera également planté, cette fois au **parc Jacques-Parizeau**, dans une perspective d'autonomie alimentaire.

En outre, nous poursuivrons en 2022 notre **Plan d'intervention contre l'agrile du frêne**, en y consentant **près de 100 000 $**. De son côté, le **Plan de conservation des milieux naturels 2021-2031** bénéficiera d'une somme de **75 000 $** pour l'élaboration d'un **plan d'action** et la réalisation de certaines initiatives. De



NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS PIÉTONNIERS D'UNE LONGUEUR DE 2,5 KM

plus, un investissement de 25 000 $ permettra de retenir des services de professionnels en lien avec notre **Plan de réduction des gaz à effet de serre**.

Finalement, soulignons que des travaux d'entretien et préparatoires concernant la gestion de différents cours d'eau, dont le **cours d'eau Brouillette**, dans le secteur Saint-Nicéphore, sont à l'agenda pour 2022 en matière d'environnement.

MOBILITÉ DURABLE

En ce qui concerne la **mobilité durable**, pas moins de **1,3 M$** sont prévus au budget d'investissement 2022 pour l'**aménagement de nouveaux corridors de mobilité active et la réfection de pistes existantes**.

Je tiens à vous réitérer que **pour la première fois**, les Drummondvilloises et les Drummondvillois pourront compter cet hiver sur un **véritable réseau cyclable et piétonnier 4 saisons**. En effet, **plus de 44 km** de pistes seront entretenus par nos équipes cet hiver, encore là dans une perspective de mobilité durable et de développement de **saines habitudes de vie**. Je vous invite à découvrir la carte de ce réseau au drummondville.ca/reseau4saisons.

D'autre part, notons qu'un investissement de **près de 775 000 $** servira à mettre en place de **nouveaux aménagements piétonniers** et à la **réfection de trottoirs existants**.

De plus, nous prévoyons finalement l'ajout de deux nouveaux abribus au bénéfice des usagers **notre réseau de transport en commun**, et ce, dans le but d'améliorer leur confort.



FAIRE DE DRUMMONDVILLE LA « CAPITALE DE LA QUALITÉ DE VIE »

En vous présentant les faits saillants du budget d'investissement 2022 issu du Programme triennal des immobilisations 2022-2023-2024, j'espère avoir réussi à faire la démonstration de la **conviction du conseil municipal à améliorer la qualité de vie** des Drummondvilloises et des Drummondvillois, et ce, pour que notre ville devienne la **« Capitale de la qualité de vie ».**

Bien entendu, les effets de la pandémie se font encore sentir. Comme tout le monde, j'ai hâte que cette douloureuse expérience soit derrière nous. D'ici là, **vous pouvez compter sur la Ville de Drummondville pour vous accompagner face aux nombreux défis qui se présentent devant nous**, avec empathie et humanisme.

En terminant, je tiens à vous assurer de la pleine et entière collaboration des membres du nouveau conseil municipal pour **façonner une ville à votre image**, une ville **où il fait bon vivre**. Nous sommes déterminés à **faire une différence positive** dans vos vies. L'élaboration d'une **nouvelle planification stratégique**, en 2022, tracera d'ailleurs la voie à des **améliorations structurantes pour aujourd'hui, et pour demain.**





Ville de Drummondville
415, rue Lindsay, C. P. 398, Drummondville QC J2B 6W3
accueil@drummondville.ca

drummondville.ca



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2022•2023•2024

DRUMMONDville

Capitale du développement

LA QUALITÉ DE VIE
EN TÊTE DE LISTE DE NOS PRIORITÉS

Chères citoyennes, chers citoyens,

C'est avec une grande fierté que je vous présente aujourd'hui le **budget d'investissement 2022** du Programme triennal d'immobilisations (PTI) 2022-2023-2024 de la Ville de Drummondville.

Il s'agit d'un exercice annuel capital auquel se livrent vos élus ainsi que l'appareil administratif, exercice qui arrive un peu plus tardivement qu'à l'habitude cette année en raison du scrutin général du 7 novembre dernier. J'en profite pour remercier tout un chacun pour sa contribution à l'élaboration de ce PTI qui permet à notre organisation de placer **la qualité de vie** des citoyennes et des citoyens de Drummondville **en tête de liste de nos priorités**.

Je tiens d'abord à préciser que ce budget d'investissement respecte les paramètres du rigoureux cadre financier de la Ville, une boussole qui nous guide notamment vers trois objectifs pour l'avenir de notre ville :

- **des investissements annuels importants**, **soutenus et responsables**;
- une **augmentation graduelle de nos immobilisations payées comptant** pour nous prémunir des variations des taux d'intérêt;
- un **contrôle de l'endettement** net à long terme et du service de la dette de la Ville.

Tout ça, en évitant soigneusement des hausses drastiques du taux de la taxe foncière générale.

Les sommes prévues au budget d'investissement 2022 vont nous permettre de **faire une véritable différence** dans l'amélioration de la **qualité de vie de la population**. Qui plus est, le conseil municipal est sensible à **poursuivre le développement de notre ville**, que ce soit le développement **social**, **durable ou économique**, et ce, notamment en accordant une grande préoccupation à nos infrastructures.

Bien entendu, les effets de la pandémie se font encore sentir. Comme tout le monde, j'ai hâte que cette douloureuse expérience soit derrière nous. D'ici là, **vous pouvez compter sur la Ville de Drummondville pour vous accompagner face aux nombreux défis qui se présentent devant nous**, avec empathie et humanisme.

En terminant, je tiens à vous assurer de la pleine et entière collaboration des membres du nouveau conseil municipal pour **façonner une ville à votre image**, une ville **où il fait bon vivre**. Nous sommes déterminés à **faire une différence positive** dans vos vies et l'élaboration d'une **nouvelle planification stratégique**, en 2022, tracera la voie à des **améliorations structurantes pour aujourd'hui, et pour demain**.

Bonne lecture,

Stéphanie Lacoste
Mairesse
Ville de Drummondville



CONSEIL MUNICIPAL





M. Marc-André Lemire
DISTRICT **1**



M. Alexandre Desbiens
DISTRICT **2**



Mme Catherine Lassonde
DISTRICT **3**



Mme Carole Léger
DISTRICT **4**



Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie
DISTRICT **5**



M. Jean-Philippe Tessier
DISTRICT **6**



Mme Isabelle Duchesne
DISTRICT **7**



M. Yves Grondin
DISTRICT **8**



Mme Julie Létourneau
DISTRICT **9**



M. Mario Sévigny
DISTRICT **10**



M. Daniel Pelletier
DISTRICT **11**



Mme Cathy Bernier
DISTRICT **12**

MISSION

Répondre de manière efficace, innovante et responsable aux besoins, aux attentes et aux aspirations de la population afin de bâtir une collectivité où tous peuvent s'épanouir.

VISION

Une vision d'avenir claire reposant sur trois piliers puissants d'un développement adapté aux besoins, aux attentes et aux aspirations des Drummondvilloises et des Drummondvillois.

EXPÉRIENCE CITOYEN

Une ville reconnue pour l'excellence de son service aux citoyens laissant une impression positive durable et offrant une expérience distinctive.

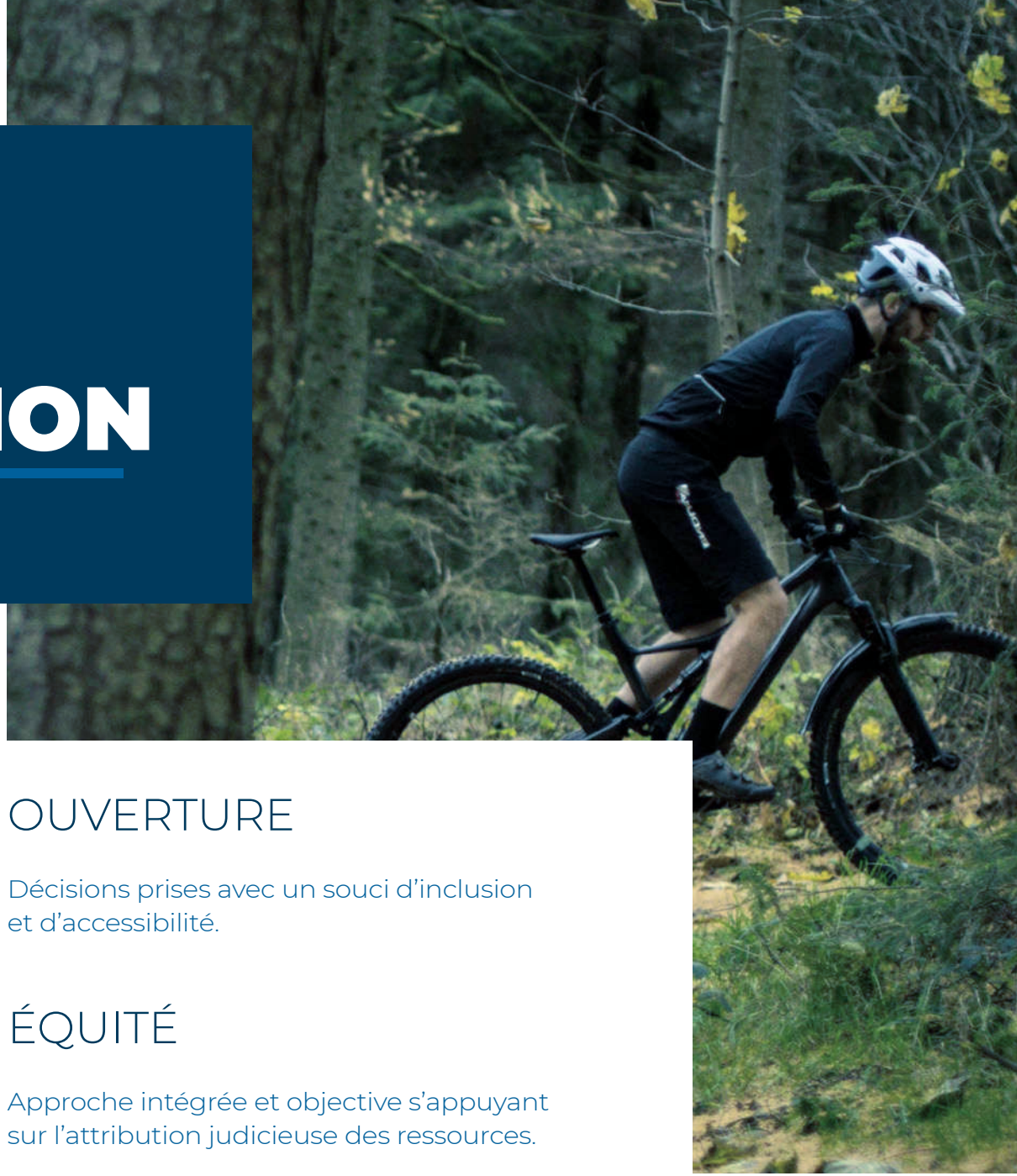
VILLE INTELLIGENTE

Une ville ouverte, branchée et innovante se démarquant par son esprit de collaboration et par la participation active de ses citoyens. Une ville tournée vers les technologies de l'information et de la communication (TIC) pour améliorer, une fois de plus, la qualité de vie offerte aux citoyens, faire croître son économie et optimiser sa performance

GESTION DES INFRASTRUCTURES ET DU TERRITOIRE

Une ville se souciant d'un aménagement de son territoire optimal et durable. Une ville se préoccupant de la gestion de ses infrastructures, et ce, en tenant compte des principes d'efficience et de coûts acceptables. Une ville priorisant les meilleures pratiques dans le but d'augmenter son efficacité en regard des aspects du développement durable.

VALEURS DE L'ORGANISATION



INTÉGRITÉ

Pratiques de gestion favorisant un fort sens éthique et une transparence irréprochable.

RESPECT

Actions réalisées dans le respect des sphères sociales, économiques et environnementales.

OUVERTURE

Décisions prises avec un souci d'inclusion et d'accessibilité.

ÉQUITÉ

Approche intégrée et objective s'appuyant sur l'attribution judicieuse des ressources.



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2022•2023 2024

Catégorie	2022	2023	2024
Communications	122 500 $	215 000 $	155 000 $
Expérience citoyen	70 000 $	25 000 $	0 $
Informatique	699 500 $	644 000 $	668 500 $
Urbanisme	295 200 $	207 700 $	157 700 $
Approvisionnements	15 000 $	60 000 $	0 $
Géomatique	0 $	110 000 $	0 $
Total administration	**1 202 200 $**	**1 261 700 $**	**981 200 $**
Sécurité publique | Incendie	150 000 $	598 000 $	3 773 000 $
Infrastructures	15 695 000 $	16 255 000 $	16 234 000 $
Eau potable et eaux usées	2 294 500 $	4 711 000 $	2 673 100 $
Édifices	2 975 000 $	2 950 500 $	4 419 200 $
Parcs, espaces verts et terrains sportifs	2 023 000 $	2 414 500 $	3 663 000 $
Culture	356 000 $	475 000 $	460 000 $
Bibliothèque	365 000 $	133 000 $	85 000 $
Loisirs et vie communautaire	715 000 $	540 000 $	665 000 $
Machinerie et équipements	2 001 000 $	2 126 000 $	2 047 000 $
Sous-total incluant administration	**27 776 700 $**	**31 464 700 $**	**35 000 500 $**
Projets spéciaux	5 679 200 $	6 691 000 $	4 059 800 $
Environnement	590 000 $	480 000 $	315 000 $
Travaux de secteurs et promoteurs	463 600 $	884 500 $	106 200 $
Total	**34 509 500 $**	**39 520 200 $**	**39 481 500 $**
PQI Transport en commun*	3 900 $	23 900 $	23 900 $
GRAND TOTAL À LA CHARGE DES CONTRIBUABLES	**34 513 400 $**	**39 544 100 $****	**39 505 400 $****

* Plan quinquennal d'immobilisations (PQI)
** Les prévisions pour les années 2023 et 2024 représentent des montants estimés.

DRUMMONDville Capitale du développement

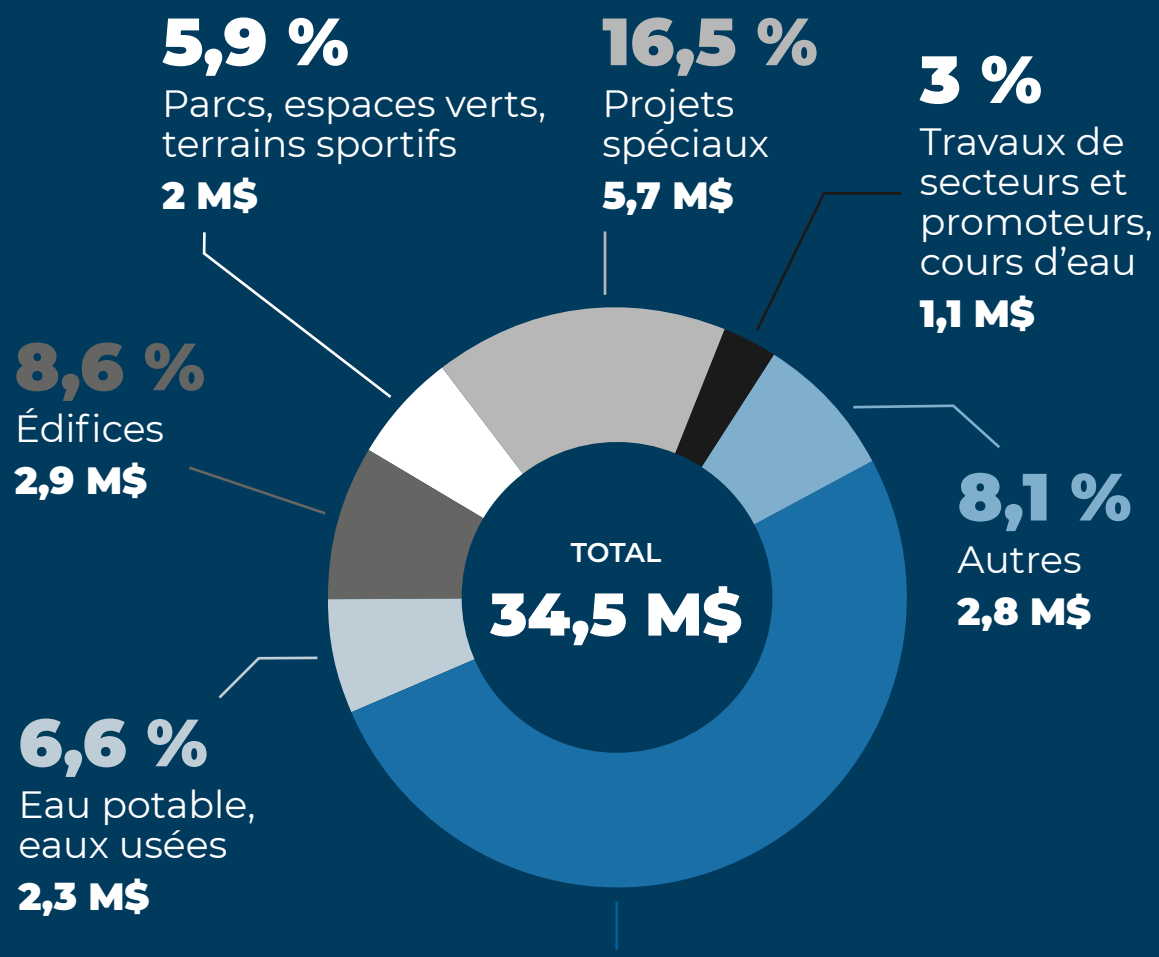
BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022

DRUMMONDville
Capitale du développement

RÉPARTITION PAR CATÉGORIE DES PROJETS DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2022•2023 2024

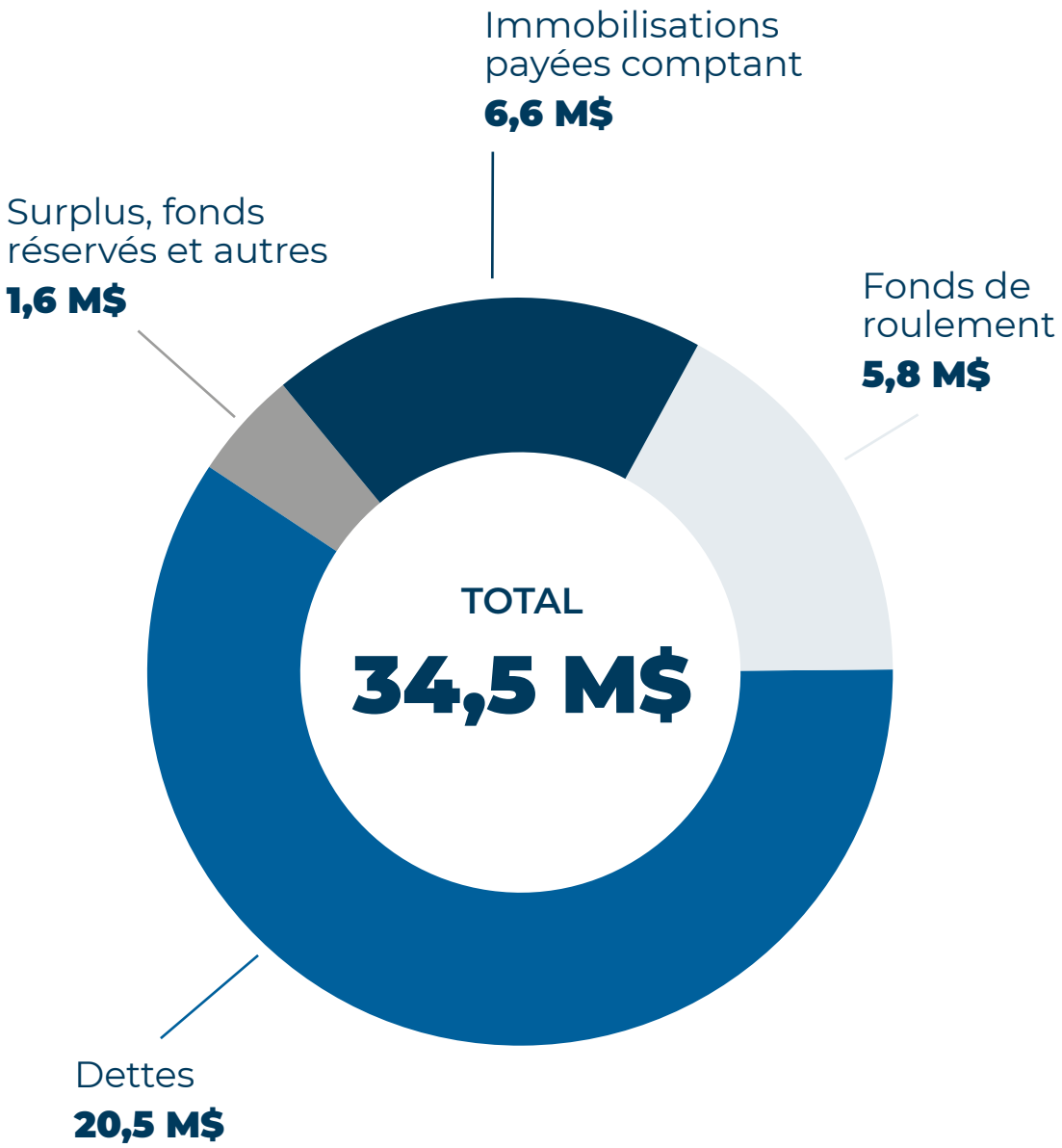


DRUMMONDville
Capitale du développement

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

2022•2023 2024

FINANCEMENT DES PROJETS DU BUDGET D'INVESTISSEMENT 2022



DRUMMONDville
Capitale du développement

TOP 3

DES PROJETS D'INVESTISSEMENT 2022 (BRUT)

Projets spéciaux

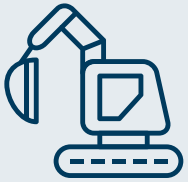
46,1 M$

1



Construction de l'usine de traitement de l'eau potable

36 M$



Travaux sur le site de la Fortissimo

6,3 M$



Desserte de la nouvelle école secondaire (secteur Saint-Nicéphore)

2,1 M$

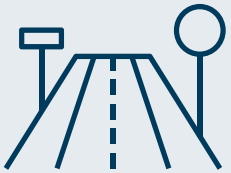
TOP 3

DES PROJETS D'INVESTISSEMENT 2022 (BRUT)

2

Infrastructures

21 M$



Réfection de chaussées et resurfaçage

12,3 M$



Infrastructures souterraines

4,6 M$



Mobilité durable

2,7 M$

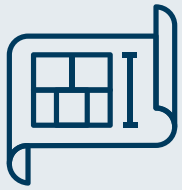
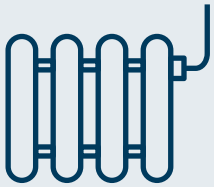
DRUMMONDville
Capitale du développement

TOP 3

DES PROJETS D'INVESTISSEMENT 2022 (BRUT)

Édifices

2,9 M$

		
Réfection des ateliers municipaux	**Nouveau système de chauffage à l'édifice de la sécurité publique**	**Nouveau chalet au parc Bellevue**
1,6 M$	**395 000 $**	**350 000 $**

DRUMMONDville
Capitale du développement

GRANDS PROJETS 2022

DRUMMONDville
Capitale du développement



QUALITÉ DE VIE

75 000 $

Analyse et évaluation de la faisabilité de la promenade Rivia phase III



QUALITÉ DE VIE

80 000 $

Mise en valeur du circuit riverain Parc à parc

DRUMMONDville
Capitale du développement



QUALITÉ DE VIE

250 000 $

Nouvelles mesures d'apaisement de la circulation

DRUMMONDville
Capitale du développement



DÉVELOPPEMENT SOCIAL

15 000 $

Plan d'action de la Politique de l'habitation

DRUMMONDville
Capitale du développement



DÉVELOPPEMENT SOCIAL

400 000 $

Enveloppe citoyenne pour des projets au budget participatif

DRUMMONDville
Capitale du développement



Nouveau conseil jeunesse

DÉVELOPPEMENT SOCIAL

50 000 $



INFRASTRUCTURES

36 M$

Construction d'une nouvelle usine de traitement de l'eau potable

DRUMMONDville
Capitale du développement



INFRASTRUCTURES

135 000 $

Démarches préparatoires liées à la création d'un nouveau parc industriel

DRUMMONDville
Capitale du développement

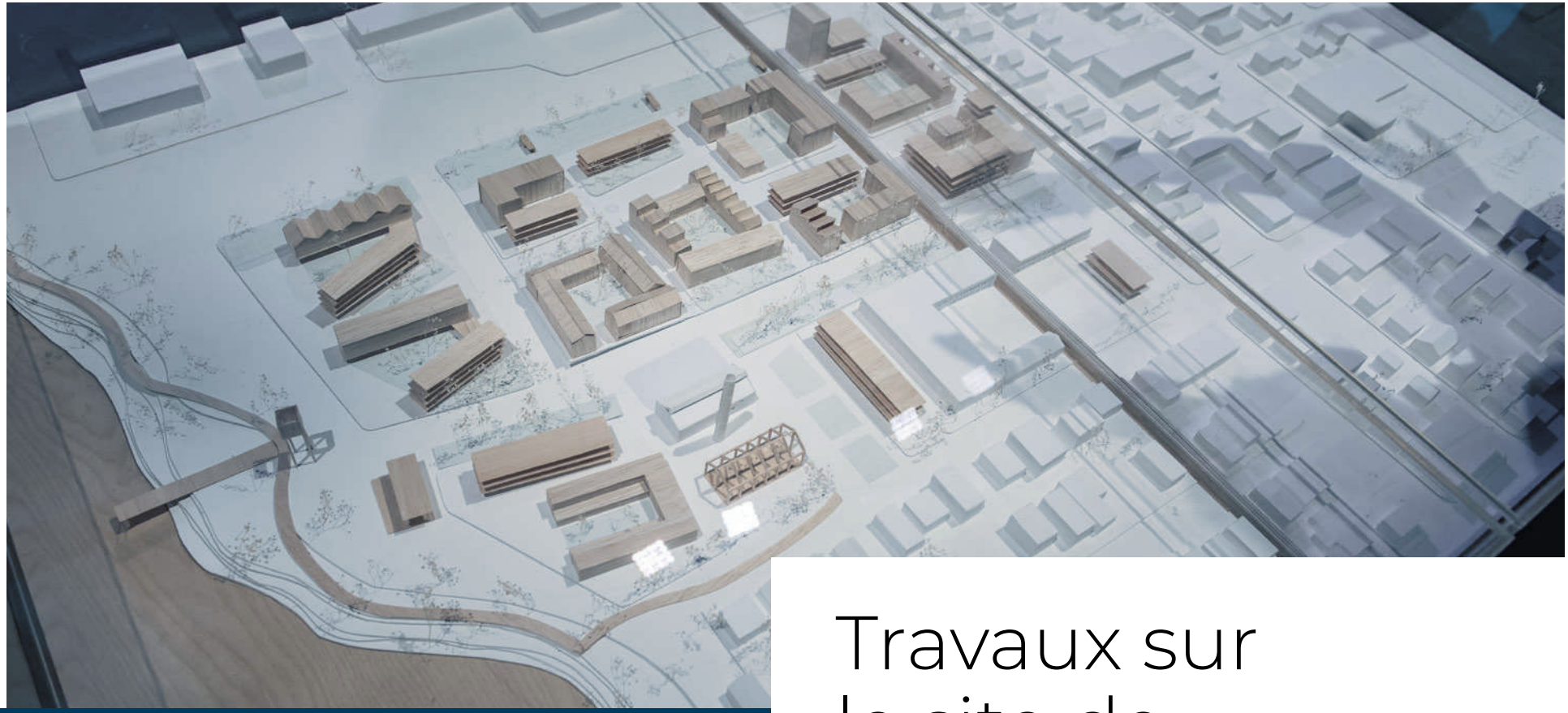


INFRASTRUCTURES

12,3 M$

Réfection de chaussées et resurfaçage

DRUMMONDville
Capitale du développement



CENTRE-VILLE

6,3 M$

Travaux sur le site de la Fortissimo



CENTRE-VILLE

900 000 $

Plan de relance municipal – volet centre-ville

DRUMMONDville
Capitale du développement



CENTRE-VILLE

584 000 $

Aménagement d'un parc culturel à l'édifice Francine-Ruest-Jutras

(projet global de 700 000 $)

DRUMMONDville
Capitale du développement



DÉVELOPPEMENT DURABLE

175 000 $

Plantation de plus de 4000 arbres sur le territoire



DÉVELOPPEMENT DURABLE

1,3 M$

Corridors de mobilité active (ajouts et réfection)

DRUMMONDville
Capitale du développement



DÉVELOPPEMENT DURABLE

775 000 $

Aménagements piétonniers (ajouts et réfection)

DRUMMONDville
Capitale du développement


DRUMMONDville
Capitale du développement

SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE DE DRUMMONDVILLE

PROCÈS-VERBAL de la séance extraordinaire du conseil de la Ville de Drummondville, tenue le 22 décembre 2021, à compter de 9 h 00, à l'hôtel de ville de Drummondville, sous la présidence de madame Stéphanie Lacoste, mairesse. Cette séance est tenue selon les dispositions du règlement municipal no 3500.

Sont présents :

Les conseillères et les conseillers (tous en visioconférence):

monsieur Marc-André Lemire, conseiller
monsieur Mario Sévigny, conseiller
monsieur Daniel Pelletier, conseiller
madame Cathy Bernier, conseillère
monsieur Alexandre Desbiens, conseiller
madame Catherine Lassonde, conseillère
madame Carole Léger, conseillère
madame Sarah Saint-Cyr Lanoie, conseillère
monsieur Jean-Philippe Tessier, conseiller
madame Isabelle Duchesne, conseillère
monsieur Yves Grondin, conseiller
madame Julie Létourneau, conseillère

Absence motivée :

Sont également présents :

Me Marie-Eve Le Gendre, greffière adjointe et chef de division du greffe
M. Jonathan Clair, trésorier adjoint, Services des finances

1420/12/21 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Sur proposition de madame Cathy Bernier,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que l'ordre du jour soit adopté tel qu'il a été rédigé.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1421/12/21 Adoption du règlement no RV21-5505 décrétant une compensation pour le service de vidange des installations septiques pour l'année 2022

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1393/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter une compensation pour le service de vidange des installations septiques pour l'année 2022;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Cathy Bernier,

il est résolu que le règlement no RV21-5505,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1422/12/21 Adoption du règlement no RV21-5506 décrétant une compensation pour les services d'égouts et d'assainissements des eaux pour l'année 2022

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1394/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter une compensation pour les services d'égouts et d'assainissements des eaux pour l'année 2022;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par monsieur Yves Grondin,

il est résolu que le règlement no RV21-5506,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1423/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5507 décrétant une compensation pour la fourniture de l'eau pour l'année 2022**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1395/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter une compensation pour la fourniture de l'eau pour l'année 2022;

sur proposition de madame Isabelle Duchesne,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que le règlement no RV21-5507,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1424/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5508 décrétant une imposition des taxes foncières générales et spéciales**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1396/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter une imposition des taxes foncières générales et spéciales pour l'année 2022;

sur proposition de madame Julie Létourneau,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que le règlement no RV21-5508,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1425/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5509 décrétant une compensation pour la gestion des matières résiduelles ainsi que le coût des conteneurs pour l'année 2022**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1397/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter une compensation pour la gestion des matières résiduelles ainsi que le coût des conteneurs pour l'année 2022;

sur proposition de monsieur Marc-André Lemire,

dûment appuyée par monsieur Mario Sévigny,

il est résolu que le règlement no RV21-5509,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1426/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5510 décrétant la cotisation payable par les membres de la SDC Quartier Saint-Joseph, le mode de calcul ainsi que le nombre de versements pour l'année 2022**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1398/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de décréter la cotisation payable par les membres de la SDC Quartier Saint-Joseph, le mode de calcul ainsi que le nombre de versements pour l'année 2022;

sur proposition de madame Isabelle Duchesne,

dûment appuyée par Daniel Pelletier,

il est résolu que le règlement no RV21-5510,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1427/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5511 autorisant la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité municipale au bénéfice des élus et des employés municipaux pour l'année 2022**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1399/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet d'autoriser la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité au bénéfice des élus, des fonctionnaires et des employés municipaux pour une période d'un an à compter du 31 décembre 2021;

sur proposition de madame Sarah Saint-Cyr Lanoie,

dûment appuyée par monsieur Marc-André Lemire,

il est résolu que le règlement no RV21-5511,

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ.

1428/12/21 **Adoption du règlement no RV21-5516 afin de modifier certaines dispositions du chapitre 5 - Gestion des matières résiduelles du Titre VII Environnement du règlement no 3500**

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné sous le numéro de résolution 1401/12/21 conformément à l'article 356 de la *Loi sur les cités et villes*;

ATTENDU QU'il est mentionné que le règlement a pour objet de modifier certaines dispositions du chapitre 5 - Gestion des matières résiduelles du Titre VII Environnement du règlement no 3500;

sur proposition de monsieur Daniel Pelletier,

dûment appuyée par madame Julie Létourneau,

il est résolu que le règlement RV21-5516

soit et est adopté.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

1429/12/21 LEVÉE DE LA SÉANCE

Considérant que l'ordre du jour est épuisé;

sur proposition de monsieur Yves Grondin,

dûment appuyée par madame Catherine Lassonde,

il est résolu que l'assemblée soit levée à 9 h 05.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Stéphanie Lacoste, mairesse

Me Marie-Eve Le Gendre,
greffière adjointe

La signature de ce procès-verbal équivaut à l'approbation de l'ensemble des présentes résolutions.