



**SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE
DU 6 SEPTEMBRE 2016 À 19 H 00**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 22 août 2016

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE:

6.1 Dépôt du procès-verbal de la rencontre du comité exécutif du 30 août 2016

6.2 Délégation du conseiller Yves Grondin au conseil d'administration du Village québécois d'antan

6.3 Appui aux recommandations de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) au gouvernement du Québec concernant le projet de Loi 106

6.4 Signature d'une entente intermunicipale de desserte en eau potable à intervenir avec la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover

7. SERVICE DES FINANCES:

7.1 Dépôt du rapport du trésorier au 30 juin 2016

7.2 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

- 7.3 Délégation de la conseillère Stéphanie Lacoste au colloque international sur le développement durable qui se tiendra du 21 au 23 septembre 2016 à Baie-Saint-Paul
- 7.4 Délégation du conseiller John Husk à une journée de réflexion sur la sécurité ferroviaire organisée conjointement par l'Association francophone des municipalités du Nouveau-Brunswick (AFMND) et l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendra le 4 novembre 2016 à Edmundston au Nouveau-Brunswick
- 7.5 Acquisition du logiciel de gestion documentaire
(Contrat de gré à gré no 16-0036)
PG Solutions au montant de 61 802.51 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Déneigement et épandage d'abrasifs – Secteur Centre-Ville
(Appel d'offres no DR16-PUB-033)
Lagacé Transport inc. au montant total de 4 220 090.50 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Services professionnels d'ingénierie -Travaux de réfection de l'usine de traitement d'eau potable
(Appel d'offres no DR16-PUB-036)
Stantec Experts-Conseils ltée au montant de 2 556 012.19 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Fourniture et livraison de matériaux d'égout et d'aqueduc, de puisards et de trous d'homme
(Appel d'offres no DR16-PUB-048)
Emco corporation au montant de 145 370.46 \$ (taxes incluses) pour le lot A
Excavation Tourville inc. au montant de 24 893.58 \$ (taxes incluses) pour le lot B
- 7.9 Construction d'une bibliothèque municipale - LOT 027D – Portes, cadres et quincaillerie
(Appel d'offres no DR16-PUB-061)
Construction Bugère inc. au montant de 382 000 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Construction d'une bibliothèque municipale - LOT 027G – Ignifugation
(Appel d'offres no DR16-PUB-062)
Les Isolations Grenier inc. au montant de 258 233.85 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Fourniture et livraison de décorations des Fêtes
(Appel d'offres no DR16-INV-057)
Groupe Artea inc. au montant de 50 963.77 \$ (taxes incluses)
- 7.12 Mandat à l'Union des municipalités du Québec (UMQ) pour participer à un appel d'offres regroupé pour la fourniture de produits chimiques pour le traitement de l'eau pour l'année 2017 -
(Chlore liquide)
(Appel d'offres no DR16-REG-009)
- 7.13 Mandat à la Ville de Victoriaville pour participer à un appel d'offres regroupé pour la fourniture de produits chimiques pour le traitement de l'eau pour l'année 2017
(Appel d'offres no DR16-REG-013)

8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES:

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Embauche de madame Véronique Tremblay au poste cadre permanent de directrice au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.3 Nomination de monsieur Steve Doucet au poste permanent de journalier au Service des travaux publics (poste découlant d'un désistement)
- 8.4 Nomination de monsieur James Descheneaux au poste permanent de manœuvre spécialisé voirie (nuit) au Service des travaux publics (poste découlant de la transformation des 10 postes de journaliers surnuméraires en postes permanents)
- 8.5 Nomination de monsieur Steve Lemire au poste permanent de manoeuvre spécialisé voirie (nuit) au Service des travaux publics (poste découlant de la transformation des 10 postes de journaliers surnuméraires en postes permanents)

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES:

- 9.1 Aucun

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL:

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE:

- 11.1 Aucun

12. SERVICE DES LOISIRS:

- 12.1 Aucun

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE:

- 13.1 Aucun

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT:

- 14.1 Aucun

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE:

- 15.1 Signature d'une option de servitude pour des lignes électriques et de télécommunications à intervenir avec Hydro-Québec relativement au bassin de rétention de la rue Luneau

15.2 Résolution autorisant la présentation d'une demande de financement dans le cadre du programme Fonds Chantier Canada-Québec (FCCQ), volet Fonds des Petites Collectivités (FPC) pour la réfection des infrastructures de la rue Lindsay, phase 2

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS:

16.1 Aucun

17. SERVICE DE L'URBANISME:

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un abri d'auto attendant au mur avant du garage attendant, de diminuer la longueur minimale du toit de l'abri d'auto adjacent au bâtiment principal et de diminuer la distance minimale entre l'avant-toit et la ligne latérale droite de terrain au 125 de la rue Fernet. (M. MICHEL ROY)

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal existant au 51 de la 11e Avenue. (M. RICHARD AUBÉ)

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une aire d'entreposage extérieure en cour avant secondaire, d'augmenter la hauteur maximale de l'entreposage et de la clôture située en cour avant secondaire, d'augmenter la hauteur maximale de l'entreposage situé en cour arrière et d'autoriser que l'entreposage situé en cour arrière excède la hauteur de la clôture au 875 de la rue Hains. (RÉNO-DÉPÔT)

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la marge avant secondaire minimale applicable à un abri d'auto existant au 2407 du boulevard Mercure. (M. YVON BONENFANT)

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la largeur maximale d'une entrée charretière pour un bâtiment principal résidentiel au 4545 du boulevard Allard. (M. ANDRÉ BLOUIN)

17.6 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une toiture rigide sur une marquise, d'augmenter le nombre et la hauteur maximale des murs d'une terrasse et de réduire la distance minimale entre une marquise et la ligne arrière de terrain aux 130-136 de la rue Loring. (FONDATION DE LA TABLÉE POPULAIRE)

17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un bâtiment industriel existant au 1675 de la rue Haggerty. (SOPREMA)

17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire les marges latérales droites et latérales totales minimales applicables au bâtiment principal existant composé de deux (2) étages au 2055 de la rue Fradet. (M. HENRI MALENFANT)

- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la marge avant secondaire minimale applicable au bâtiment principal, d'autoriser une marquise attenante au mur arrière du garage privé attenant, d'augmenter la superficie maximale de la marquise attenante et d'augmenter la largeur maximale de la terrasse située en cour avant secondaire au 1575 de la rue Paris. (M. ALEX BOURGEOIS)
- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale droite minimale applicable au bâtiment principal existant aux 705-709 de la rue Collins. (M. STEPHEN HAMEL)
- 17.11 Demandes de permis dans le cadre de plans d'intégration et d'implantation architecturale - P.I.I.A. (Acceptation - C.C.U. 24 août 2016)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
16.08.35	1115 rue Martel	Rénovation extérieure du bâtiment
16.08.36	555 boul. de l'Université	Enseigne rattachée au bâtiment
16.08.37	2575 boul. Lemire	Rénovation extérieure du bâtiment
16.08.38	245-247 rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment
16.08.39	319-325 rue Brock	Rénovation extérieure du bâtiment
16.08.40	220 rue des Forestiers	Maison intergénération
16.08.41	413 rue Marcotte	Rénovation extérieure du bâtiment
16.08.42	224 rue Heriot	Enseigne rattachée au bâtiment (sur auvent) et modification à l'architecture du bâtiment
16.08.43	586 rue Saint-Jean	Modification à l'architecture du bâtiment
16.08.44	950 rue Saint-Pierre	Enseigne détachée du bâtiment

- 17.12 Rapport trimestriel du Service d'urbanisme - Construction

18. RÈGLEMENTS:

18.1 AVIS DE MOTION

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no 4770 modifiant le règlement no 3713 et ses amendements afin d'actualiser la politique de variations budgétaires
- 18.1.2 Avis de motion du projet de résolution relatif aux PPCMOI et visant à autoriser la présence d'une habitation trifamiliale au 2055 de la rue Fradet
(DEMANDEUR: MONSIEUR HENRI MALENFANT)
- 18.1.3 Avis de motion du projet de résolution relatif aux PPCMOI et visant à autoriser un logement dans le garage détaché et de relier celui-ci à l'auberge occupant le bâtiment principal situé au 207 de la rue Lindsay
(DEMANDEUR: MADAME PATRICIA LAMY)
- 18.1.4 Avis de motion du projet de résolution relatif aux PPCMOI et visant à autoriser un service de réparation de photocopieurs au 2125 de la rue Saint-Laurent
(DEMANDEUR: MONSIEUR YVON HOULE)
- 18.1.5 Avis de motion du projet de résolution relatif aux PPCMOI et visant à autoriser un logement au sous-sol d'une habitation mobile (unimodulaire) au 260 de la rue du Faisan
(DEMANDEUR: MONSIEUR FRANÇOIS DANEALD)

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 18.2.1 Adoption du projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'une habitation trifamiliale au 2055 de la rue Fradet
(DEMANDEUR: MONSIEUR HENRI MALENFANT)
- 18.2.2 Adoption du projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un logement dans le garage détaché et de relier celui-ci à l'auberge occupant le bâtiment principal situé au 207 de la rue Lindsay
(DEMANDEUR: MADAME PATRICIA LAMY)
- 18.2.3 Adoption du projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un service de réparation de photocopieurs au 2125 de la rue Saint-Laurent
(DEMANDEUR: MONSIEUR YVON HOULE)
- 18.2.4 Adoption du projet de résolution relatif aux PPCMOI et visant à autoriser un logement au sous-sol d'une habitation mobile (unimodulaire) au 260 de la rue du Faisan
(DEMANDEUR: MONSIEUR FRANÇOIS DANEALD)

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no 4762-1 amendant le règlement de zonage no 4300 afin de permettre la construction d'une résidence étudiante composée de trois (3) étages comprenant vingt-sept (27) chambres au 190 de la rue Dorion et permettre une structure jumelée avec la propriété voisine localisée aux 192-200 de la rue Dorion
- 18.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI afin d'autoriser la transformation d'un bâtiment commercial en habitation unifamiliale au 4022 du boulevard Saint-Joseph

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no 4758 décrétant des dépenses relatives à l'achat de terrains et nécessitant un emprunt de 5 500 000 \$ à cette fin (règlement parapluie)
- 18.4.2 Adoption du règlement no 4767 modifiant le règlement no 3500 et ses amendements afin de modifier le dégagement requis autour des bornes d'incendie
- 18.4.3 Adoption du règlement no 4750-1 amendant le règlement de zonage no 4300 afin de permettre la construction de divers bâtiments accessoires détachés uniquement pour les bâtiments principaux existants adjacents à une voie de circulation privée, soit aux 500 et 510 de la rue des Semailles
- 18.4.4 Adoption du règlement no 4751-1 amendant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser la présence de 6 habitations multifamiliales composées de 4 logements de même qu'une habitation multifamiliale de 5 logements et une habitation multifamiliale de 6 logements existantes à l'intérieur de la zone H-519-1 donnant sur la rue Saint-Georges dans le secteur des rues Ringuet et Pelletier
- 18.4.5 Adoption du règlement no 4759-1 amendant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser la conversion d'un local commercial en logement à l'intérieur d'un bâtiment bifamilial existant aux 3005-3007 du boulevard Saint-Joseph
- 18.4.6 Adoption du règlement no 4760-1 amendant le règlement de zonage no 4300 afin de permettre la construction d'habitations unifamiliales de structures jumelées sur la propriété localisée au sud-ouest de l'école primaire Aux-Quatre-Vents
- 18.4.7 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI afin d'autoriser des services de soins thérapeutiques au 890 de la rue Gauthier, selon certaines conditions
(DEMANDEUR: MADAME GUYLAINE BROUILLETTE)
- 18.4.8 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI afin de permettre l'aménagement de 13 logements à l'intérieur du bâtiment situé aux 586-590 de la rue Saint-Jean
(DEMANDEUR: MONSIEUR MARCEL THIFFAULT)

- 18.4.9 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI afin d'autoriser un usage industriel de mini-entrepôts de mobilier et d'appareils ménagers au 4775 de la Route 139 selon certaines conditions relatives à l'apparence extérieure du bâtiment principal et d'aménagement de terrain (DEMANDEUR: MONSIEUR JEAN-SÉBASTIEN LAVERDIÈRE)
- 18.4.10 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI afin d'autoriser la construction d'une habitation de 6 logements attenants à 2 habitations existantes de même type aux 1115 et 1125 de la rue Hamel (DEMANDEUR: GESTION B. LEHOUX)
- 18.4.11 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI afin de permettre l'implantation d'un établissement offrant différents services et produits relatifs aux domaines informatiques au 15 de la rue Cormier (DEMANDEUR: MONSIEUR SERGE LEROUX)
- 18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT**
- 18.5.1 Aucun
- 19. Information des membres du conseil**
- 20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville**
- 21. Prochaine assemblée du conseil: 19 septembre 2016**
- 22. Levée de l'assemblée**