



**SÉANCE DU CONSEIL DE LA VILLE  
DU 21 NOVEMBRE 2016 19 H**

**ORDRE DU JOUR**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

1.1 Aucun

**2. RÉFLEXION**

2.1 Lecture de la réflexion

**3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 7 novembre 2016

**5. CORRESPONDANCE**

5.1 Correspondance

**6. DIRECTION GÉNÉRALE:**

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 16 novembre 2016

**7. SERVICE DES FINANCES:**

7.1 Délégation de la conseillère Cathy Bernier et des conseillers Alain Martel et William Morales à une conférence "Rêver l'aménagement pour la qualité de vie des citoyens" qui se tiendra le 7 décembre 2016 à Trois-Rivières

7.2 Location d'une pelle hydraulique avec opérateur  
(Appel d'offres no DR16-INV-076)  
J. Noël Francoeur inc. au montant de 79 850,14 \$ (taxes incluses)

7.3 Traitement des matières organiques  
(Appel d'offres no DR16-PUB-042)  
Scotts Canada ltée au montant de 1 598 727,38 \$ (taxes incluses)

7.4 Construction d'une bibliothèque municipale - Lot 27C - Ébénisterie  
(Appel d'offres no DR16-PUB-056)  
Construction Bugère inc. au montant de 532 000,00 \$ (taxes incluses)

7.5 Services professionnels d'ingénierie - Travaux d'alimentation en eau potable  
(Appel d'offres no DR16-PUB-072)  
Les services EXP inc. au montant de 76 458,38 \$ (taxes incluses)

**8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES:**

8.1 Nomination de monsieur Yannick Rouleau au poste permanent de préventionniste au Service de sécurité incendie et sécurité civile

**9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES:**

9.1 Résolution autorisant la signature d'un acte de vente à intervenir avec monsieur Olivier Guilbeault et madame Cindy Boucher concernant le lot 5 974 846 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (3115 rue de la Commune)

**10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL:**

10.1 Aucun

**11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE:**

11.1 Aucun

**12. SERVICE DES LOISIRS:**

12.1 Résolution autorisant la signature de protocoles de services totalisant un montant de 253 877 \$ à intervenir avec les huit (8) centres communautaires pour la gestion des patinoires extérieures - Saison hivernale 2016-2017

12.2 Résolution autorisant la signature de deux ententes de subvention au fonctionnement 2017 à intervenir avec le Tournoi international de hockey Midget totalisant un montant de 15 000 \$ et le Réseau Plein Air Drummond totalisant un montant de 100 000 \$ et signature d'un protocole de services à intervenir avec le Parc Aventure Drummond au montant de 78 930 \$ (taxes incluses)

12.3 Résolution autorisant la Coopérative de solidarité artistique de la MRC Drummond (Axart) à utiliser la case de stationnement devant la galerie d'art située au 219 de la rue Heriot, le samedi 10 décembre 2016 de 12 h à 17 h., afin d'installer un véhicule Food Truck lors de la tenue d'un marché de Noël intérieur

**13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE:**

13.1 Aucun

**14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT:**

14.1 Résolution autorisant l'adoption de la Charte du bassin versant de la rivière Saint-Germain

**15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE:**

15.1 Mandat à la firme Pluritec Ltée aux fins de présenter la demande de certificat d'autorisation en vertu de l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC) pour le remplacement des pompes à la station de pompage localisée au Village Québécois d'antan

**16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS:**

16.1 Aucun

**17. SERVICE DE L'URBANISME:**

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter l'élévation maximale du rez-de-chaussée par rapport au centre de la rue pour une habitation mobile (H-7) au 7 de la rue des Éperviers (M. RAYMOND DION)

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale du mur et de l'extrémité de la toiture d'un garage privé isolé existant par rapport à la ligne latérale droite de terrain au 2250 de la rue Saint-Nicolas (FORTIN IMMOBILIER)

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant au 35 de la rue Joël (M. ALAIN LAFOND)

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet réduire la marge latérale minimale de même que les distances minimales d'un perron, d'un escalier extérieur et d'un tablier de manœuvre par rapport à une ligne latérale de terrain et abroger l'obligation qu'un tablier de manœuvre soit entièrement sur le même terrain que le bâtiment qu'il dessert au 600 de la rue Janelle (CASCADES DRUMMONDVILLE)

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet permettre un tablier de manœuvres sur un terrain autre que celui où se trouve le bâtiment principal qu'il dessert et ne pas obliger, en présence d'un tablier de manœuvres, l'aménagement d'un espace gazonné ou paysagé d'une largeur minimale de un (1) mètre le long de la ligne latérale droite de terrain au 1730 du boulevard Saint-Charles (INDUSTRIES JARO INC.)

17.6 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (acceptation - 9 novembre 2016)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
16.11.03	15 rue Saint-Louis	Rénovation extérieure du bâtiment
16.11.04	1865-1867 rue Fradet	Rénovation extérieure du bâtiment
16.11.05	458 rue Brock	Rénovation extérieure du bâtiment
16.11.06	2200 boul. Lemire	Nouveau bâtiment accessoire et aménagement de terrain
16.11.07	350 boul. Saint-Joseph	Démolition du bâtiment
16.11.08	484 rue des Forges	Nouveau bâtiment <b>(condition)</b>
16.11.09	565 boul. Saint-Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment
16.11.10	2660 avenue Camille-Dreyfus	Nouveau bâtiment
16.11.11	512 rue Lindsay	Enseigne rattachée au bâtiment
16.11.12	1505 boul. Saint-Charles	Rénovation extérieure du bâtiment <b>(condition)</b>
16.11.13	2679 rue Saint-Pierre	Enseigne rattachée au bâtiment
16.11.14	355 cours du Chevreuil	Nouveau bâtiment <b>(condition)</b>
16.11.15	365 cours du Chevreuil	Nouveau bâtiment <b>(condition)</b>
16.11.16	2580 rue de l'Étoffe	Nouveau bâtiment
16.11.17	400-A rue Saint-Jean	Images d'ambiance
16.11.18	4021 boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment

17.7 Demandes de permis dans le cadre de plans d'intégration et d'implantation architecturale - P.I.I.A. (refus - 9 novembre 2016)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
16.11.18	4021 boul. Saint-Joseph	Enseignes rattachées au bâtiment

**18. RÈGLEMENTS:**

**18.1 AVIS DE MOTION**

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no 4784 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'augmenter à 2 le nombre maximal de bâtiments de 4 logements situés sur la rue Roux
- 18.1.2 Avis de motion du règlement no 4785 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'augmenter le nombre, la superficie et la hauteur maximales des enseignes rattachées au bâtiment afin de faciliter le repérage pour les différentes clientèles fréquentant le collège Saint-Bernard et l'école secondaire Jeanne-Mance
- 18.1.3 Avis de motion du règlement no 4786 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser les maisons intergénérationnelles à l'intérieur de la zone rurale R-9417, et ce, notamment au 17 de la rue des Sables
- 18.1.4 Avis de motion du règlement no 4787 modifiant le règlement de construction no 4302 afin de rendre applicable la version 2010 du Code de construction du Québec et du Code national du bâtiment du Canada
- 18.1.5 Avis de motion du règlement no 4788 décrétant l'imposition d'une tarification pour la vidange des fosses septiques
- 18.1.6 Avis de motion du règlement no 4789 établissant une compensation pour les travaux de contrôle biologique des mouches noires
- 18.1.7 Avis de motion du règlement no 4790 décrétant l'imposition d'une compensation pour la cueillette, le traitement et le transport des matières putrescibles et organiques ainsi que le coût des conteneurs
- 18.1.8 Avis de motion du règlement no 4791 décrétant l'imposition d'une compensation pour la cueillette des déchets solides, le transport, l'enfouissement sanitaire, la collecte sélective ainsi que le coût des conteneurs
- 18.1.9 Avis de motion du règlement no 4793 décrétant l'imposition d'une compensation pour les services d'égouts et d'assainissement pour l'année 2017

- 18.1.10 Avis de motion du règlement no 4794 décrétant l'imposition d'une compensation pour la fourniture de l'eau pour l'année 2017
- 18.1.11 Avis de motion du règlement no 4795 décrétant l'imposition des taxes foncières générales et spéciales pour l'année 2017
- 18.1.12 Avis de motion du règlement no 4796 autorisant la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité au bénéfice des élus, des fonctionnaires et des employés municipaux, et ce, pour une période d'un an à compter du 31 décembre 2016
- 18.1.13 Avis de motion du règlement no 4797 modifiant la tarification imposée en fonction du fonds local réservé à la réfection et à l'entretien de certaines voies publiques
- 18.1.14 Avis de motion du règlement no 4798 décrétant la cotisation payable par les membres de la SDC Quartier Saint-Joseph, le mode de calcul ainsi que le nombre de versements pour l'année 2017

## **18.2 ADOPTION DE PREMIERS PROJETS DE RÈGLEMENTS**

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no 4784
- 18.2.2 Adoption du projet de règlement no 4785
- 18.2.3 Adoption du projet de règlement no 4786
- 18.2.4 Adoption du projet de règlement no 4787
- 18.2.5 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'usage d'une microbrasserie au 400 rue Heriot, suite 3

## **18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS**

- 18.3.1 Aucun

## **18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

- 18.4.1 Adoption du règlement no 4777-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'intégrer 3 terrains donnant sur le boulevard Saint-Joseph entre la rue de Laval et la 119e Avenue, dans la zone résidentielle située du côté est de la rue de Laval
- 18.4.2 Adoption du règlement no 4778-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin de créer une nouvelle zone d'habitation et d'y autoriser des résidences d'un maximum de 6 logements, et ce, sur l'avenue du Marais-Ombragé près du cours du Chevreuil

- 18.4.3 Adoption du règlement no 4780 prévoyant l'adoption du programme de crédit de taxes pour certaines catégories d'immeubles de la Ville de Drummondville
- 18.4.4 Adoption du règlement no 4783 modifiant le règlement no 3500 afin d'abroger l'obligation pour les cyclistes et les personnes chaussées de patins d'utiliser les pistes cyclables dans le but de se conformer au Code de sécurité routière
- 18.4.5 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment multifamilial de 4 logements au 2489 boulevard Mercure
- 18.4.6 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment principal de six (6) étages composé de commerces au rez-de-chaussée et de logements aux étages supérieurs, et ce, au 1500 de la rue Montplaisir

## **18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT**

- 18.5.1 Aucun

## **19. Information des membres du conseil**

- **Entrée en vigueur de l'allègement de la réglementation quant au stationnement de nuit en période hivernale (Mme Isabelle Marquis)**
- **Défilé de Noël (Mme Catherine Lassonde)**
- **Révision de la gestion des collectes de matières résiduelles sur le territoire de Drummondville (M. John Husk)**
- **BMX DRUMMOND honoré lors du mérite cycliste québécois (M. Roberto Léveillé)**
- **Prix Coup de coeur du jury décerné au Village Québécois d'antan pour la planification stratégique (M. Yves Grondin)**
- **Prix Athlètes décerné à la Course Des Chênes-toi pour la compétition sur route (Mme Catherine Lassonde)**
- **Rita Letendre, récipiendaire du prix Paul-Émile Borduas (Mme Cathy Bernier)**

## **20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville**

## **21. Prochaine assemblée du conseil: 12 décembre 2016**

## **22. Levée de l'assemblée**