

Séance ordinaire du conseil de la Ville du 23 mai 2017 à 19 h

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 8 mai 2017

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE:

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 18 mai 2017

7. SERVICE DES FINANCES:

7.1 Fourniture et livraison de bacs
(Appel d'offres no DR17-PUB-005)
Gestion USD inc. au montant de 175 957,74 \$ (taxes incluses)

7.2 Travaux de stationnements, pistes cyclables et autres travaux connexes
(Appel d'offres no DR17-PUB-026)
Excavation Tourville inc. au montant de 672 320,51 \$ (taxes incluses)

7.3 Services professionnels Contrôle de matériaux par un laboratoire - Travaux de pavage, bordures de secteur et réfection de trottoirs et autres travaux

(Appel d'offres no DR17-INV-033)
Englobe Corp. au montant de 51 507,65 \$ (taxes incluses)

- 7.4 Déménagement de la bibliothèque municipale actuelle vers la nouvelle bibliothèque
(Appel d'offres no DR17-INV-043)
Déménagement Performance au montant de 57 257,55 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Services professionnels - Contrôle de matériaux par un laboratoire - Travaux de réfection de
rues 2017
(Appel d'offres no DR17-INV-045)
Englobe Corp. au montant de 63 210,00 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Fourniture et livraison de composantes d'automates pour l'usine de traitement d'eau
(Appel d'offres no DR17-INV-047)
Westburne Québec au montant de 64 473,91 \$ (taxes incluses) pour la portion 2017 et
27 607,69 \$ (taxes incluses) pour la portion 2018 (en option)
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Service de transport en commun pour les années 2018 à
2023
(Appel d'offres no DR17-PUB-053)
- 7.8 Dépôt du rapport du trésorier au 31 mars 2017
- 7.9 Versement d'une subvention spéciale de 39 000 \$ au Village Québécois d'Antan (VQA)
- 8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES:**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Nomination de madame Geneviève Belletête au poste permanent de préposée au service à la
clientèle au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.3 Nomination de madame Nathalie Brideau au poste permanent de préposée au service à la
clientèle au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.4 Nomination de monsieur Stéphane Tremblay au poste permanent de préposé au service à la
clientèle au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.5 Nomination de madame Sandra Tourigny au poste permanent de technicienne en documentation
au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.6 Nomination de madame Annie Normand au poste permanent de technicienne en documentation
au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.7 Nomination de madame Arielle Cotnoir au poste permanent de technicienne en documentation
au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque

- 8.8 Nomination de madame Virginie Dumont au poste permanent de préposée au suivi de réseaux au Service de l'ingénierie, division de l'usine de traitement des eaux usées (UTEU)
- 8.9 Nomination de monsieur Jérôme Blanchette au poste de chargé de projet en génie civil contractuel
- 8.10 Signature d'une lettre d'entente à intervenir avec le Syndicat municipal des cols bleus de Drummondville pour un projet pilote concernant la modification de l'horaire de travail à l'atelier mécanique
- 8.11 Signature d'une lettre d'entente à intervenir avec le Syndicat municipal des cols bleus de Drummondville relativement à une modification de l'horaire de travail de l'aide-opérateur à l'Usine de traitement d'eau (UTE) pendant la période d'opération des piscines publiques extérieures

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES:

- 9.1 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec 9274-8631 Québec inc. et Jascob Corporation relativement à une partie des lots 3 532 953 et 3 898 072 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond
- 9.2 Signature d'une entente de règlement hors cour dans le dossier 405-17-001765-143

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL:

- 10.1 Versement d'une subvention au montant de 6 000 \$ à la Coopérative de solidarité Goûts du Monde pour l'année 2017 conformément à l'entente 2015-2019
- 10.2 Versement d'une subvention au montant de 1 500 \$ au Comité des citoyens de Saint-Joseph pour l'entretien du Parc Curé-Demers pour la saison estivale 2017

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE:

12. SERVICE DES LOISIRS:

- 12.1 Versement d'une subvention de 5 000 \$ au comité organisateur pour la tenue de la Fête de quartier Saint-Joseph
- 12.2 Versement d'une somme totale de 9 000 \$ à titre de subvention aux comités organisateurs des fêtes de quartier (Fête de quartier Saint-Georges, Fête de quartier Saint-Charles, Fête de quartier Drummondville-Sud, Saint-Nicéphore en fête, Fête de quartier du Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste, Saint-Joachim Haut en couleur, Fête de quartier Centre communautaire Pierre-Lemaire, Festival de l'Épi Centre communautaire Saint-Pierre, Fête de quartier Sainte-Thérèse)

12.3 Signature d'une entente à intervenir avec Triomax pour la 27^e édition du Triathlon de Drummondville qui se tiendra le samedi 17 juin 2017 (10 000 \$)

12.4 Versement une somme de 15 100 \$ dans le cadre du programme de bourses aux jeunes athlètes en sport amateur

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE:

13.1 Autorisation de signature d'une demande d'aide financière pour le développement des collections des bibliothèques publiques autonomes et le dépôt des documents de reddition de compte de la Bibliothèque Côte Saint-Germain au ministère de la Culture et des Communications du Québec (MCCQ)

13.2 Signature d'un acte de donation à intervenir avec la Ville de Québec pour l'oeuvre d'art nommée «Enracinement» donnée à l'occasion du 200^e anniversaire de la fondation de la Ville de Drummondville

13.3 Versement d'une subvention au fonctionnement et d'une subvention spécifique à l'Ensemble Folklorique Mackinaw au montant total de 60 000 \$ (40 000 \$ pour le fonctionnement et 20 000 \$ spécifique non récurrente)

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT:

14.1 Aucun

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE:

15.1 Demande d'autorisation en vertu de l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement (LQE) au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC) pour les travaux de mise à niveau du surpresseur Saint-Nicéphore et engagements complémentaires

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS:

16.1 Résolution autorisant l'enlèvement des arrêts obligatoires sur la rue Johnson à l'intersection de la rue Sauvé

16.2 Résolution autorisant l'enlèvement d'arrêts obligatoires sur la rue Celanese à l'angle de la rue Demers et l'ajout d'arrêts obligatoires au coin de la rue Lafontaine

17. SERVICE DE L'URBANISME:

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant et la distance entre la ligne latérale gauche de terrain et le garage privé isolé aux 1180-1200 de la rue Goupil
(LES SOEURS DE L'ASSOMPTION DE LA SAINTE VIERGE)

- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale droite minimale applicable au bâtiment principal au 4509 du boulevard Saint-Joseph
(LES ARMOIRES BERGERON (1987) INC.)
- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter l'empiètement en façade du stationnement et d'autoriser en cour avant des cases de stationnement dédiées à la clientèle du gîte au 2413 du boulevard Mercure
(MME JANINE HÉBERT)
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie et la hauteur maximales d'un garage privé isolé ainsi que de diminuer la distance minimale entre le garage isolé et la ligne latérale droite du terrain dans le cadre de la construction d'un garage privé isolé projeté au 7565 du boulevard Allard
(M. GEORGES-ANDRÉ MOREAU)
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale d'un garage privé isolé existant et de diminuer sa distance minimale du bâtiment principal au 4710 de la rue Laurentien
(M. GILLES CHÂTEAUNEUF)
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal projeté et REFUSANT la superficie maximale totale des enseignes rattachées au bâtiment principal au 1250 du boulevard Lemire
(GROUPE AUTOCAMES)
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'ajuster certaines normes réglementaires dans le cadre de la construction d'un bâtiment mixte au 121 de la rue Lindsay
(LES GESTIONS DUREPOS INC.)
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol en cour latérale, diminuer la distance minimale entre la ligne latérale gauche de terrain et l'escalier projeté et diminuer le pourcentage de profondeur minimale de l'emplacement de l'escalier projeté sur le mur latéral par rapport à la façade principale aux 80-84, de la 12e Avenue
(LES PROJETS F. LABONTÉ INC.)
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une porte dans la partie supérieure du garage privé isolé situé en cour avant au 5 du rang Sainte-Anne
(M. RÉAL YARGEAU)
- 17.10 Demandes de permis dans le cadre de plans d'intégration et d'implantation architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - CCU du 10 mai 2017)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
17.05.03	2681, rue Saint-Pierre	Enseigne rattachée au bâtiment
17.05.04	2203-2205, boul. Mercure	Rénovation extérieure du bâtiment
17.05.05	542, rue Principale	Rénovation extérieure du bâtiment
17.05.06	80-84, 12 ^e Avenue	Modification à l'architecture du bâtiment
17.05.07	461, rue Saint-Pierre	Rénovation extérieure du bâtiment (condition)
17.05.08	950, rue Cormier	Modification à l'architecture du bâtiment
17.05.09	1400, boul. Foucault	Modification de l'enseigne détachée
17.05.10	3525, boul. Saint-Joseph	Agrandissement du bâtiment
17.05.11	1118, boul. Saint-Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment
17.05.12	565, boul. Saint-Joseph	Enseignes rattachées au bâtiment et modification de l'enseigne détachée et modification à l'architecture du bâtiment
17.05.13	153, rue Saint-Marcel	Rénovation extérieure du bâtiment
17.05.14	127, rue Heriot	Enseigne rattachée au bâtiment
17.05.15	660, boul. Saint-Joseph Ouest	Rénovation extérieure du bâtiment et agrandissement du bâtiment
17.05.16	268, rue Ringuet	Rénovation extérieure du bâtiment
17.05.17	167, rue Marchand	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain (conditions)

17.05.18	105, rue Rose-Ellis – bâtiment K	Modification de l'aménagement de terrain
17.05.19	604, rue Belcourt	Modification à l'architecture du bâtiment
17.05.20	144, rue Lindsay	Modification à l'architecture du bâtiment

17.11 Demande de permis dans le cadre de plans d'intégration et d'implantation architecturale - P.I.I.A. (Acceptation - CCU du 17 mai 2017)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
17.05.32	342, rue Paris	Démolition du bâtiment

17.12 Demande d'exclusion d'une partie du lot 5 066 490 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 790 du chemin Tourville - CPTAQ

17.13 Confirmation de la Ville de Drummondville de son intention de participer au programme Rénovation Québec (2017-2018) pour un montant de 600 000 \$

18. RÈGLEMENTS:

18.1 AVIS DE MOTION

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV17-4834 décrétant des travaux pour le prolongement des services sur les rues de la Commune et de la Garde et nécessitant un emprunt de 865 000 \$ à cette fin

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV17-4861 modifiant le règlement no 3500 afin de permettre le paiement des parcomètres et horodateurs via l'application mobile de paiement en ligne et autres modifications

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV17-4862 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur les lots 6 102 331 et 6 102 332 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (prolongement de la rue Léger projetée)

18.1.4 Avis de motion du règlement no RV17-4856 modifiant le règlement de zonage afin de créer une nouvelle zone d'habitation du côté sud-ouest de la rue Traversy dans l'axe de la rue Joël et y autoriser les habitations multifamiliales de 6 logements

18.1.5 Avis de motion du règlement no RV17-4858 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser la construction de 2 habitations multifamiliales de 4 logements, soit au 5 de la rue du Mûrier et

au 1515 de la rue de l'Ancolie, avec conditions d'aménagement de terrain

18.2 ADOPTION DE PREMIERS PROJETS DE RÈGLEMENTS

18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV17-4856 (Zone d'habitation H-1146)

18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV17-4858 (5 de la rue du Mûrier et 1515 de la rue de l'Ancolie)

18.2.3 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre l'implantation d'une entreprise de vente au détail et de réparation de pièces de machinerie agricole au 4603 du boulevard Saint-Joseph

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS

18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV17-4841-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin de permettre l'implantation de bâtiments, constructions et équipements accessoires en cour avant secondaire des terrains transversaux donnant vers le boulevard de l'Université et occupés par des usages résidentiels, selon certaines conditions

18.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV17-4842-1 modifiant le règlement relatif au zonage no 4300 afin de régir le nombre, la localisation, l'implantation, les dimensions, la hauteur et les aménagements relatifs aux capteurs énergétiques muraux et détachés des bâtiments de même qu'aux éoliennes autorisées à titre d'équipement accessoire, et ce, en fonction de leur localisation dans les cours avant, latérale et arrière

18.3.3 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'usage "service de réparation d'automobiles (garage)" et, à titre d'usage accessoire à l'usage principal, l'usage "vente au détail de véhicules automobiles usagés" au 2365 du boulevard Mercure

18.3.4 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment comprenant trois (3) logements au rez-de-chaussée et au sous-sol au 4815 de la Route 139

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

18.4.1 Adoption du règlement no RV17-4840-1 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser uniquement les habitations unifamiliales de structure jumelée à l'intérieur du développement résidentiel Agora situé de part et d'autre des rues Descartes et Kant

18.4.2 Adoption du règlement no RV17-4855 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur les lots 6 085 346, 6 085 348 et 6 085 350 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (surlargeur d'une partie de la rue Lionel-Giroux)

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

18.5.1 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no 4844 décrétant des travaux d'infrastructure pour la

construction de la phase II du parc industriel du secteur Saint-Nicéphore et nécessitant un emprunt de 575 400 \$ à cette fin

19. Information des membres du conseil

- Course Des Chênes-toi (M. Alexandre Cusson)

20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. Prochaine assemblée du conseil: 5 juin 2017

22. Levée de l'assemblée