



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 05 septembre 2017 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 21 août 2017
 - 4.2 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil tenue le 28 août 2017
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE:**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 29 août 2017
 - 6.2 Appui à une demande privée dans le cadre du programme Climat-Sol Plus
 - 6.3 Résolution autorisant la signature d'ententes à intervenir avec Gestion Léo Vallières inc. et 2161-1306 Québec inc. pour fixer des boîtiers décoratifs dans l'aménagement du Passage bleu au centre-ville
 - 6.4 Versement d'une commandite au montant de 2 500 \$ à la Fondation Ste-Croix/Heriot pour la tenue de la 11e édition de la Journée familiale
- 7. SERVICE DES FINANCES:**
 - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

- 7.2 Approbation des virements budgétaires du 3 juin au 18 août 2017
- 7.3 Résolution exprimant l'intention du conseil municipal d'établir des sous-catégories d'immeubles dans la catégorie des immeubles non résidentiels aux fins de la taxe foncière générale, conformément à l'application de la Loi visant principalement à reconnaître que les municipalités sont des gouvernements de proximité et à augmenter à ce titre leur autonomie et leurs pouvoirs
- 7.4 Fourniture et livraison de matériaux d'égout, d'aqueduc et de puisards
(Appel d'offres no DR17-PUB-007)
Lot A : St-Germain Égouts et aqueducs inc. au montant de 179 801,10 \$ (taxes incluses);
Lot B : St-Germain Égouts et aqueducs inc. au montant de 28 718,21 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Services professionnels d'ingénierie pour les travaux de drainage du chemin du Golf Ouest et des travaux de bouclage d'aqueduc sur le boulevard Saint-Joseph
(Appel d'offres no DR17-INV-051)
WSP Canada inc. au montant de 80 103,08 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Rejet des soumissions - Location de trois chenillettes à trottoirs
(Appel d'offres no DR17-PUB-065)
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Services professionnels d'ingénierie - Mise aux normes sismiques de l'usine de filtration d'eau
(Appel d'offres no DR17-PUB-073)
- 8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES:**
- 8.1 Résolution autorisant la signature de la lettre d'entente BL-2017-04
- 8.2 Résolution autorisant la signature du grief patronal EMP-02-2017
- 8.3 Nomination de madame Justine Provencher au poste cadre permanent d'avocate aux affaires juridiques et contentieux
- 8.4 Nomination de madame Véronique Larouche au poste cadre permanent de conseillère en ressources humaines
- 9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES:**
- 9.1 Résolution autorisant la signature d'une entente intermunicipale à intervenir avec la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover relativement à la fourniture en eau potable (Services Rang 3)
- 9.2 Opinion favorable du conseil en regard d'une nouvelle demande d'exemption de taxes formulée auprès de la Commission municipale du Québec par Anti-Pauvreté Mauricie Centre-du-Québec
- 9.3 Résolution autorisant la vente d'espaces à vocation informative de structures à affichage numérique en bordure de l'autoroute 20 et autorisation de signature

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL:

- 10.1 Résolution autorisant la signature d'une entente de subvention à intervenir avec la Corporation de développement communautaire Drummond inc. (dite la CDC Drummond) pour le fonctionnement et services professionnels année 2017

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE:

- 11.1 Adoption du protocole d'intervention de sauvetage d'urgence en milieu isolé

12. SERVICE DES LOISIRS:

- 12.1 Résolution autorisant la signature de trois (3) ententes à intervenir avec le Club de hockey (Les Voltigeurs) - (subvention au fonctionnement, affichage sur une surfaceuse du Centre Marcel-Dionne et location de surfaces glacées et de locaux - années 2017 à 2020)
- 12.2 Versement d'une subvention spéciale de 4 800 \$ (plus taxes) au Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE:

- 13.1 Résolution autorisant l'adoption de la Déclaration des bibliothèques québécoises

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT:

- 14.1 Demande auprès de la MRC de Drummond en vue d'autoriser les travaux d'entretien de la branche 1 du cours d'eau Kelly située sur les lots 3 921 366 et 3 921 393 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond)

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE:

- 15.1 Aucun

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS:

- 16.1 Demande de certification aux collectivités du Mouvement vélosympathique de Vélo Québec

17. SERVICE DE L'URBANISME:

- 17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale d'un garage privé isolé, d'augmenter la longueur maximale de deux (2) murs d'un garage privé isolé et d'augmenter la superficie maximale totale des bâtiments accessoires sur le terrain au 2350 du chemin Hemming
(M. FRANÇOIS LEMIEUX)

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la hauteur minimale d'un bâtiment principal d'un (1) étage projeté et d'augmenter la différence maximale de hauteur entre le bâtiment principal à construire et le bâtiment existant ayant la hauteur la plus basse au 89 de la 9^e Avenue

(M. DAVID L'HEUREUX ET MME VÉRONIQUE LAVIGNE)

17.3 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 23 août 2017)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
17.08.31	25, 117 ^e Avenue	Nouveau bâtiment (condition)
17.08.32	479, rue Lindsay	Rénovation extérieure et aménagement de terrain (conditions)
17.08.33	915, rue Hains	Modification des enseignes détachées du bâtiment
17.08.34	750, boul. René- Lévesque	Rénovation extérieure
17.08.35	161, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure, enseigne rattachée au bâtiment et enseigne détachée du bâtiment

17.4 Avis municipal relatif à une demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 4 632 230 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Nicolet – C.P.T.A.Q. (501, rang Sainte-Anne)

17.5 Modification de la dénomination actuelle du parc Joly comme étant maintenant le parc Jacques-Parizeau

18. RÈGLEMENTS:

18.1 AVIS DE MOTION

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV17-4886 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur les lots 4 352 920, 4352 095 et 6 131 473 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV17-4888 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser l'usage "Musée" dans le secteur des rues Heriot et Brock dans le tronçon compris entre les rues Bérard et des Forges

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV17-4889 modifiant le règlement de zonage no 4300 afin d'autoriser la réparation et le service après-vente de matériel d'usage commercial et industriel à titre d'usage accessoire à un usage de type "grossiste" dans le secteur des rues André-C.-Hamel et Bergeron

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENTS

18.2.1 Présentation du projet de règlement no RV17-4886 (Caractère de rue)

18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV17-4888 (Secteur Heriot et Brock entre les rues Bérard et des Forges)

18.2.3 Adoption du projet de règlement no RV17-4889 (Secteur des rues André-C.-Hamel et Bergeron)

18.2.4 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un logement supplémentaire de type intergénération au 2055 de la rue Fradet

18.2.5 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'un second bâtiment principal et à ajuster en conséquence les marges avant et arrière applicables au nouveau bâtiment principal aux 1870-1880 de la rue Power

18.2.6 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un gymnase de type "crossfit" dans le bâtiment situé au 1240 du boulevard Foucault

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS

18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV17-4876-1 modifiant le règlement de zonage afin de permettre la construction d'une habitation trifamiliale (H-3) de structure isolée en bordure de la rue Notre-Dame entre les rues Marchand et Melançon.

18.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV17-4877-1 modifiant le règlement relatif au zonage afin de permettre la construction d'une marquise ou d'une pergola recouvrant une terrasse ou un patio extérieur et attenante à une remise, à un pavillon-jardin ou à un pavillon-piscine selon certaines conditions en lien avec le nombre, l'implantation, les dimensions, la hauteur et l'apparence extérieure de ce type de construction accessoire

18.3.3 Adoption du second projet de règlement no RV17-4878-1 modifiant le règlement de zonage afin de permettre la construction d'une tour à bureaux d'une hauteur maximale de 14 étages et de 65 mètres au 95 de la rue Robichaud

- 18.3.4 Adoption du second projet de règlement no RV17-4879-1 modifiant le règlement de zonage afin de permettre la construction d'habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le cadre du prolongement de l'axe de la rue Gauthier
- 18.3.5 Adoption du second projet de règlement no RV17-4881-1 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser l'usage "Parc d'amusement (intérieur)" au 575 de la rue des Écoles
- 18.3.6 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un organisme spécialisé en médiation familiale au 2e étage du bâtiment situé au 1035 de la rue Jogues

18.4 ADOPTION DE RÉGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV17-4867 modifiant le règlement de plan d'urbanisme no 4299 afin d'agrandir un site industriel situé sur la rue Saint-Roch Sud à la suite d'une exclusion du territoire agricole de la C.P.T.A.Q. et de l'entrée en vigueur du Schéma d'aménagement révisé de la MRC de Drummond
- 18.4.2 Adoption du règlement no RV17-4868 modifiant le règlement de zonage afin d'agrandir un site industriel situé sur la rue Saint-Roch Sud à la suite d'une exclusion du territoire agricole de la CPTAQ et de l'entrée en vigueur du Schéma d'aménagement révisé de la MRC de Drummond
- 18.4.3 Adoption du règlement no RV17-4870-1 modifiant le règlement de zonage afin d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de la classification des usages, des usages et constructions permis dans les cours des bâtiments et de la distance des avant-toits par rapport à la limite des terrains (Projet Omnibus)
- 18.4.4 Adoption du règlement no RV17-4871-1 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser un nouveau projet de développement domiciliaire situé entre le boulevard Saint-Joseph et le boulevard Mercure dans le secteur des rues Réal et Jean-Charpentier. Cet amendement aura notamment pour effet d'identifier les types d'habitations qui y seront autorisés de même que toutes les normes applicables en matière de subdivision de terrain, d'implantation, de gabarit de bâtiments et d'aménagement de terrain
- 18.4.5 Adoption du règlement no RV17-4874-1 modifiant le règlement de zonage afin de créer une nouvelle zone agricole du côté nord-est du 5e Rang Ouest et y autoriser un studio d'enregistrement à titre d'usage accessoire à un usage résidentiel, selon certaines conditions
- 18.4.6 Adoption du règlement no RV17-4880 modifiant le règlement de lotissement afin d'augmenter la longueur maximale de la voie de circulation et de réduire l'emprise du cercle de visage dans le cadre du prolongement sans issue de l'axe de la rue Gauthier
- 18.4.7 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une résidence pour personnes âgées au 528 de la rue Saint-Jean

- 18.4.8 Adoption du règlement no RV17-4872 modifiant le règlement no 3500 afin de modifier l'article 688 pour y intégrer les terrains de stationnement de la bibliothèque publique de Drummondville et de la patinoire réfrigérée Victor-Pepin et de modifier le nom du stationnement P-2; de supprimer aux articles 700 et 779 a) le stationnement des Forges P-10 pour l'attribution de permis de stationnement régulier; de remplacer le terme «bibliothèque municipale» par «bibliothèque publique» aux articles 149, 150, 151, 164.3, 175.2, 176, 464, 761 et 765
- 18.4.9 Adoption du règlement no RV17-4882 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des normes de garde des animaux, d'augmenter les amendes pour les animaux en liberté et de modifier l'article 450.3 quant au moyen de preuve pour la qualification de la race de chien interdit
- 18.4.10 Adoption du règlement no RV17-4883 modifiant le règlement no 3500 afin de prévoir des frais administratifs pour les demandes de permis en ligne à l'article 755 du Titre XII-Du Tarif

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Aucun

19. Information des membres du conseil

Décès de monsieur Michaël Boisjoli, frère de madame Marylène Boisjoli, agente soutien technique au Service de l'informatique de la Ville de Drummondville;

Décès de madame Micheline Barr-Normandin, mère de monsieur Andrew Barr, chef de division prévention et développement de la Sécurité incendie et sécurité civile de la Ville de Drummondville;

50e anniversaire de la Maison des arts Desjardins de Drummondville (M. Yves Grondin);

Fête de quartier et La Traversée Le Courage d'Avancer (M. William Morales);

Journée portes ouvertes de l'édifice Francine-Ruest-Jutras et festivités d'ouverture (M. Alexandre Cusson)

20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. Prochaine assemblée du conseil: 18 septembre 2017

22. Levée de l'assemblée