



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 9 avril 2018 à 19 h

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 19 mars 2018
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 3 avril 2018
 - 6.2 Appui à la candidature de madame Stéphanie Lacoste sur le conseil d'administration du Carrefour Action Municipale et Familles
 - 6.3 Versement de dons et commandites au Festival rétro Drummondville Centre-du-Québec (2 000 \$), à Baseball Centre-du-Québec (750 \$) et à la Fondation du Cégep de Drummondville (1 500 \$)
 - 6.4 Signature d'un addenda au bail à intervenir avec Café Sainte-Catherine inc. (Café Morgane)
 - 6.5 Appui à la candidature du conseiller John Husk à la Commission de l'aménagement et des transports de l'Union des municipalités du Québec
- 7. SERVICE DES FINANCES**
 - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

- 7.2 Délégation du conseiller John Husk à un voyage d'étude de Vivre en Ville intitulé "Mission Ontario, 2e édition" qui se tiendra en Ontario du 10 au 15 juin 2018
- 7.3 Délégation des conseillères Cathy Bernier et Stéphanie Lacoste au colloque annuel du Carrefour Action Municipale et Famille qui se tiendra les 14 et 15 juin 2018 à Montréal
- 7.4 Licence d'utilisation du progiciel GOcité
(Contrat de gré à gré no 18-0012)
Fujitsu Conseil (Canada) inc. au montant total annuel moyen de 12 913,24 \$ (taxes incluses) pour cinq années
- 7.5 Services professionnels d'ingénierie pour la réfection et le réaménagement de la rue Saint-Amant
(Contrat de gré à gré no DR18-DDP-023)
Les Services exp inc. au montant de 80 597,48 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Fourniture et plantation d'arbres pour 2018
(Appel d'offres no DR18-INV-029)
Centre de Jardin Paysagiste Alain Carrier inc. au montant de 83 044,14 \$
- 7.7 Exécution du programme de rinçage unidirectionnel du réseau d'aqueduc
(Appel d'offres no DR18-PUB-003)
Aqua Data inc. au montant total annuel moyen de 94 239,75 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Fourniture et installation d'éclairage public 2018
(Appel d'offres no DR18-PUB-018)
Systèmes Urbains inc. au montant de 686 113,84 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Travaux d'infrastructures pour le parc industriel Saint-Nicéphore, phases II, III et IV
(Appel d'offres no DR18-PUB-020)
Excavation McBM inc. au montant de 467 758,75 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Service d'entretien ménager des Ateliers municipaux
(Appel d'offres no DR18-PUB-025)
Récupération Centre-du-Québec inc. au montant total annuel moyen de 76 500,46 \$ (taxes incluses) pour un mandat de trois ans
- 7.11 Travaux de bouclages de conduites d'eau potable sur le boul. Saint-Joseph (Secteur Saint-Nicéphore)
(Appel d'offres no DR18-PUB-028)
Excavation Tourville inc. au montant de 278 318,26 \$ (taxes incluses)
- 7.12 Services horticoles sur demande pour divers travaux
(Appel d'offres no DR18-PUB-039)
Paysagement & Déneigement ML inc. au montant total annuel moyen de 110 031,08 \$ (taxes incluses)

- 7.13 Acquisition de trois véhicules utilitaires sport et une camionnette pour le Service de la sécurité incendie
(Appel d'offres no DR18-PUB-057)
Lot A : Fortier Auto (Montréal) ltée au montant de 173 695,39 \$ (taxes incluses) ainsi que l'option du système de gyrophares et du module de contrôle pour les trois véhicules;
Lot B : Fortier Auto (Montréal) ltée au montant de 47 849,15 \$ (taxes incluses) pour le véhicule de type camionnette
- 7.14 Service professionnel d'ingénierie - Contrôle des matériaux par un laboratoire pour les travaux de réfection des infrastructures - Secteur Cormier
(Appel d'offres no DR18-PUB-059)
Englobe Corp. au montant de 109 732,14 \$ (taxes incluses)
- 7.15 Acquisition d'un tracteur multifonction avec équipement et un véhicule utilitaire sur chenilles
(Appel d'offres no DR18-PUB-063)
Lot A : Kubota Drummondville au montant de 45 990,00 \$ (taxes incluses);
Lot B : Agritex Yamaska au montant de 39 660,63 \$ (taxes incluses)
- 7.16 Approbation des critères de sélection - Services professionnels d'ingénierie pour le contrôle des matériaux par un laboratoire pour les travaux de réfection d'infrastructures urbaines et d'aménagement de la rue Lindsay, phase II
(Appel d'offres no DR18-PUB-065)
- 8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Création d'un poste cadre contractuel de chargé de projet (centralisation du service aux citoyens) au Service des communications
- 8.3 Création d'un poste permanent de technicien aux loisirs au Service des loisirs
- 8.4 Création d'un poste permanent de préposé à l'entretien préventif à l'usine de traitement des eaux usées (UTEU)
- 8.5 Nomination de monsieur Jean-Marc Péloquin au poste de pompier permanent au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.6 Nomination de monsieur Dany Alie au poste de pompier permanent au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.7 Nomination de monsieur Simon Cloutier au poste de pompier permanent au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.8 Nomination de monsieur Stephen Lavoie au poste de pompier permanent au Service de sécurité

incendie et sécurité civile

- 8.9 Nomination de monsieur Marco Roy au poste permanent de manoeuvre spécialisé aux édifices au Service des travaux publics
- 8.10 Nomination de monsieur Jérôme Blanchette au poste cadre permanent de chargé de projet en génie civil au Service de l'ingénierie
- 8.11 Nomination de madame Isabelle St-Onge au poste permanent de technicienne juridique au Service du greffe
- 8.12 Nomination de madame Joëlle Marcotte au poste permanent d'animatrice au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.13 Résolution autorisant la signature de l'entente de règlement des griefs BE-09-2016 et BE-12-2016 des cols bleus

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec et Bell Canada sur une partie du lot 3 898 906 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond
- 9.2 Signature d'une entente à intervenir avec le ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports relativement à la reconstruction du pont Robert-Nugent-Watts (sur le lot 3 425 352 - pont chemin du golf)
- 9.3 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 9202-7564 Québec inc. pour l'achat d'un terrain portant le numéro de lot 3 922 598 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond
- 9.4 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie Cerfab inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 114 726 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 10.1 Dépôt pour approbation du bilan des réalisations 2017 et du plan d'action 2018 de la Politique d'accessibilité universelle
- 10.2 Appui au Regroupement interculturel de Drummond pour le projet "La participation à la vie culturelle, sportive, de loisirs et communautaires, gage d'intégration et de rétention des immigrants en région"
- 10.3 Signature d'une entente de maintien en état d'un abribus à intervenir avec la Société d'Habitation du Québec

10.4 Résolution autorisant l'octroi d'une aide financière en vertu du règlement no 4730 instaurant un programme d'aide financière complémentaire au programme AccèsLogis Québec pour la maison Normand-Léveillé

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE

11.1 Aucun

12. SERVICE DES LOISIRS

12.1 Signature de deux (2) contrats de location à intervenir avec Drummondville Sports inc. (Drummondville Olympique) pour l'année 2018

12.2 Signature d'un contrat de service pour la gestion du Complexe sportif à intervenir avec Drummondville Sports inc. (Drummondville Olympique) pour l'année 2018 (146 671 \$ plus taxes applicables)

12.3 Signature d'une entente à intervenir avec le Tournoi de pêche sportive familiale de Drummondville inc. pour la tenue de la 29e édition (6 000 \$)

12.4 Versement d'une subvention au montant de 3 000 \$ à Baseball Drummond pour l'organisation de la 34e édition du tournoi provincial pee-wee

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE

13.1 Aucun

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

14.1 Aucun

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

15.1 Mandat à la firme Les Services exp inc. aux fins de présenter une demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MDDELCC) pour le projet « Travaux de modification du poste de pompage Cormier »

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. SERVICE DE L'URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter le pourcentage maximal d'espace bâti/terrain pour deux (2) lots projetés sur l'avenue du Marais-Ombagé - Lot

4 607 183

- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur minimale de deux (2) lots dans le cadre d'un projet de subdivision au 735 chemin Hemming
- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser en cour avant un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol et de diminuer son emplacement par rapport à la profondeur du mur latéral du bâtiment au 1215 Jean-De Lalande
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la distance minimale entre une marquise projetée rattachée au bâtiment principal et la ligne avant de terrain au 2995 boulevard Saint-Joseph
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale et la marge latérale droite minimale applicables au bâtiment principal au 1530 boulevard Saint-Charles
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser en cour latérale un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol pour un bâtiment de treize (13) logements, d'augmenter la saillie maximale par rapport au mur de l'escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol et de diminuer le nombre minimal de cases de stationnement au 586 rue Saint-Jean
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la largeur maximale de l'enseigne sur poteau, d'augmenter la largeur maximale du poteau par rapport à la largeur de l'enseigne sur poteau, de diminuer la marge avant minimale permettant l'installation d'une enseigne sur poteau au centre-ville et d'autoriser une enseigne lumineuse au centre-ville au 166 rue Saint-Georges
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale totale pour un garage privé attenant et un garage privé isolé au 2920 boulevard Allard
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale minimale, la distance minimale entre la porte d'accès au bâtiment et les cases de stationnement et la hauteur minimale applicables au bâtiment principal projeté au 645 rue Félicien-Bourbeau
- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie d'implantation au sol maximale du bâtiment principal aux 1505-1545 avenue du Marais-Ombagé
- 17.11 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale d'une habitation unifamiliale de deux (2) étages projetée et la différence maximale de hauteur entre le bâtiment principal à construire et le bâtiment existant ayant la hauteur la plus basse au 525, 111e Avenue

17.12 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 21 mars 2018)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
18.03.36	50 rue du Pont	Enseigne rattachée au bâtiment
18.03.37	441 rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment
18.03.38	905 rue des Trois-Maisons	Agrandissement du bâtiment et rénovation extérieure du bâtiment
18.03.39	855 rue Cormier	Enseigne rattachée au bâtiment
18.03.40	1180 rue Saint-Thomas	Rénovation extérieure du bâtiment
18.03.41	1505-1545 avenue du Marais-Ombagé	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
18.03.42	2065 Route 139	Rénovation extérieure du bâtiment
18.03.43	850 rue Florette-Lavigne	Aménagement de terrain
18.03.44	2536 boulevard Mercure	Nouveau bâtiment (déplacement de bâtiment) (condition)
18.03.45	330 rue Lindsay	Enseigne rattachée au bâtiment
18.03.46	131 rue Saint-Philippe	Rénovation extérieure du bâtiment
18.03.47	2030 boulevard Jean-De Brébeuf	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain
18.03.48	2955 rue de l'Étoffe	Nouveau bâtiment
18.03.49	230 boulevard Saint-Joseph Ouest	Enseigne rattachée au bâtiment (image d'ambiance)
18.03.50	800 boulevard Foucault	Rénovation extérieure du bâtiment

18.03.51	171 boulevard des Pins	Rénovation extérieure du bâtiment
----------	------------------------	-----------------------------------

- 17.13 Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 3 921 575 au 4230 de la route Caya
- 17.14 Renomination du stationnement situé au 1100 de la rue Victorin (parc Guillemette par parc Guillemette)
- 17.15 Nomination de deux (2) passages piéton situés entre la rue Heriot et le stationnement Heriot (passage de la Relève et passage Sibosis)
- 17.16 Nomination du stationnement situé au 265 de la rue Brock (stationnement La Marguerite)
- 17.17 Dénomination d'une partie de la rue Gauthier (rue Germaine-Trinque)
- 17.18 Dénomination de deux (2) nouvelles voies de circulation (rue des Fous-de-Bassan et rue des Grèbes)

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV18-4967 visant le 2800 rue Marie-Gérin-Lajoie et présentation du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée dans l'usinage de production dans le secteur des rues Alfred-Nobel et Marie-Gérin-Lajoie

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV18-4967 (2800 rue Marie-Gérin-Lajoie)

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENTS

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV18-4956-1 modifiant le règlement relatif au zonage afin d'autoriser une entreprise spécialisée dans la vente de pièces de plomberie et de chauffage aux entrepreneurs en construction dans la portion de la rue Janelle située entre la rue Farrell et le boulevard Lemire
- 18.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV18-4957-1 modifiant le règlement de zonage afin d'inclure l'ensemble du terrain commercial situé au 2030 du boulevard Jean-De Brébeuf dans la zone commerciale C-749 et d'autoriser la vente de pièces automobiles
- 18.3.3 Adoption du second projet de règlement no RV18-4961-1 modifiant le règlement de zonage afin

d'apporter un ajustement technique au plan de zonage et à certaines grilles des usages et des normes

18.3.4 Adoption du second projet de règlement no RV18-4962-1 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser les maisons intergénérationnelles à l'intérieur de la zone rurale R-9404, et ce, notamment au 35 de la rue Saint-François

18.3.5 Adoption du second projet de règlement no RV18-4963-1 modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser la présence d'une habitation multifamiliale de 5 logements à l'angle de la rue Saint-Damase et de la 9e Avenue

18.3.6 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un espace de bureau et d'entreposage dans le cadre d'un projet d'expansion de l'entreprise commerciale adjacente au 2060 rue Saint-Laurent

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

18.4.1 Adoption du règlement no RV18-4948-1 modifiant le règlement de zonage afin de revoir les dispositions réglementaires relatives au stationnement et à l'entreposage extérieur du matériel de récréation (habitations motorisées (VR), roulottes, tentes-roulottes, bateaux, véhicules tout-terrain, remorques, etc.)

18.4.2 Adoption du règlement no RV18-4952-1 modifiant le règlement de zonage afin d'inclure l'ancienne église Saint-Simon, ainsi que son presbytère, dans la zone résidentielle adjacente suite à la conversion des bâtiments en résidence unifamiliale

18.4.3 Adoption du règlement no RV18-4965 modifiant le règlement de zonage afin d'apporter des ajustements techniques aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de références à des articles et à l'architecture

18.4.4 Adoption du règlement no RV18-4964 modifiant le règlement no 3500 afin de corriger des erreurs de nature cléricale aux articles du titre XII du stationnement et de l'immobilisation, d'ajouter un stationnement municipal et de modifier les tarifs relatifs aux vignettes de stationnement travailleur

18.4.5 Adoption du règlement no RV18-4966 modifiant le règlement no 3500 afin de modifier le statut de restaurateur requis pour l'obtention du permis, à y revoir certaines heures où les activités sont autorisées et à y ajouter un lieu autorisé

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

18.5.1 Aucun

19. Information des membres du conseil

Condoléances

Monsieur le maire, au nom de ses collègues du conseil et des employés municipaux, offre de sincères condoléances à :

- Monsieur Roger Dubois, homme d'affaires de la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de son épouse, madame Huguette Beaudoin Dubois;

- Monsieur Patrick Marcoux, journalier surnuméraire au Service des travaux publics de la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de son père, monsieur Jacques Marcoux; - Madame Suzanne Leblanc, préposée au service à la clientèle au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque de la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de son conjoint, monsieur Jacques Blanchard;

- Monsieur Roger Leblanc, directeur du Service du développement durable et de l'environnement de la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de sa mère, madame Madeleine Biron Leblanc.

Implication citoyenne environnementale de monsieur Jean-François Milot qui a agi en tant que président du Comité de vigilance du site d'enfouissement de Waste Management du début de l'année 2006 jusqu'en décembre dernier (M. John Husk)

- 20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville**
- 21. Prochaine assemblée du conseil: 23 avril 2018**
- 22. Levée de l'assemblée**