



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 18 février 2019 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 4 février 2019
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 12 février 2019
 - 6.2 Proclamation de la semaine de la Journée nationale de la santé et de la condition physique
 - 6.3 Versement de dons et commandites à la Coopération et Amitié Canada Maroc (750 \$) et au Festival Rétro Centre-du-Québec Drummondville (3 000 \$)
 - 6.4 Nomination du conseiller Jean Charest sur le conseil d'administration de la Société de Développement Économique de Drummondville (SDED) et au conseil d'administration du Village québécois d'antan
 - 6.5 Signature d'une promesse d'échange de terrain à intervenir avec la Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada (CN) (projet de bibliothèque publique de Drummondville (Édifice Francine-Ruest-Jutras))
 - 6.6 Création d'un chantier de travail sur le développement d'une vision 2030 du secteur Saint-Joachim

7. SERVICE DES FINANCES

- 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
- 7.2 Approbation des virements budgétaires du 24 novembre 2018 au 1 février 2019
- 7.3 Appropriation d'une somme maximale d'un million de dollars au surplus affecté - Engagements financiers
- 7.4 Approbation du budget 2019 de l'Office d'habitation Drummond (OHD)
- 7.5 Versement d'une somme de 1 000 \$ à la Fondation canadienne du cancer pour la tenue du Bal de la Jonquille
- 7.6 Service de peintres sur demande
(Appel d'offres no DR19-INV-007)
Sablage et peinture Beulac (1995) inc. au montant total annuel moyen de 27 697,48 \$ (taxes incluses) pour chacune des trois (3) années du contrat
- 7.7 Rejet des soumissions - Service d'entretien des ascenseurs et des appareils de levage des bâtiments municipaux
(Appel d'offres no DR18-INV-057)
- 7.8 Service de remplissage de nids-de-poule à l'aide d'équipements mécanisés
(Appel d'offres no DR19-PUB-007)
Ramcor Construction inc. au montant total annuel moyen de 77 099,92 \$ (taxes incluses) pour les trois années
- 7.9 Acquisition d'un camion incendie de type Rescue pour le Service de la sécurité incendie et la sécurité civile
(Appel d'offres no DR19-PUB-008)
Techno Feu inc. au montant de 1 235 949,54 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Fourniture et livraison d'un camion de type fourgon électricien avec nacelle
(Appel d'offres no DR19-PUB-010)
Fortier Auto Ltée au montant de 276 375,76 \$ (taxes incluses)

8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 8.1 Création de la division expérience citoyen et entérinement de l'organigramme
- 8.2 Création et nomination de monsieur Pierre Liboiron au poste cadre permanent de chef de division au Service des communications, division expérience citoyen
- 8.3 Abolition du poste permanent d'arboriculteur au Service des travaux publics

- 8.4 Création du poste permanent d'élagueur au Service des travaux publics
- 8.5 Nomination de monsieur Benoit Baril-Boyer au poste cadre contractuel d'agent de développement au Service des loisirs

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un addenda à intervenir avec Développement Charles-Mont inc. et Le Vigneron inc. relatif à l'entente intervenue pour le développement Le Vigneron
- 9.2 Signature d'un acte de cession à intervenir avec Boisé Laurentien inc. relativement à la cession de rues, de parcs et autres situés dans le développement Boisé Laurentien
- 9.3 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Bell Canada et Hydro-Québec concernant le lot 4 102 592 ptie du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond
- 9.4 Signature d'un acte d'annulation de servitude relativement aux parties de lots 6 190 386, 6 190 387 et 6 190 406 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond
- 9.5 Signature d'une entente autorisant la Ville de Drummondville à joindre l'Union des municipalités du Québec (UMQ) relativement à l'achat en commun de produits d'assurance pour les cyberrisques, période 2019 à 2024
- 9.6 Signature d'une offre d'achat à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud inc.
- 9.7 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement et d'une subvention spéciale au montant total de 426 565 \$ à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud inc. pour l'année 2019

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 10.1 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec le Comité des citoyens de St-Joseph au montant annuel de 5 000 \$ pour les années 2019 à 2021
- 10.2 Dépôt d'une demande d'aide financière au ministère des Transports (programme SOFIL – Année 2019)

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE

- 11.1 Aucun

12. SERVICE DES LOISIRS

- 12.1 Signature d'ententes à intervenir avec 6 centres communautaires pour un montant de 783 334 \$ (non assujetti aux taxes) et de 25 635 \$ (taxables) pour l'année 2019

12.2 Signature d'un contrat de services pour la gestion du Complexe sportif à intervenir avec Drummondville Sports inc. (Drummondville Olympique) au montant de 148 144 \$ (plus taxes applicables) pour l'année 2019

12.3 Versement d'une subvention spéciale au Réseau aquatique Drummondville pour un montant de 5 000 \$

12.4 Appui à la Maison Marie Rivier dans le cadre du programme Projets jeunesse locaux

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE

13.1 Signature d'une entente de subvention à intervenir avec Barda Fest au montant de 8 500 \$ pour l'année 2019

13.2 Signature d'ententes à intervenir avec les organismes culturels locaux bénéficiaires d'une aide au fonctionnement pour l'année 2019

13.3 Versement de subventions aux organismes culturels et aux artistes locaux dans le cadre de l'Entente de développement culturel 2019 pour un montant total de 21 000 \$

13.4 Appui au Regroupement interculturel de Drummondville (RID) dans le cadre du Programme Mobilisation-Diversité du ministère de l'Immigration, de la Diversité et de l'Inclusion

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

14.1 Aucun

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

15.1 Aucun

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

16.1 Résolution autorisant l'ajout d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement des deux côtés de la rue Larocque sur une distance approximative de 10 mètres mesurée à partir de la rue Saint-Pierre

16.2 Résolution autorisant l'ajout d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement des deux côtés de la rue Georges I sur une distance approximative de 10 mètres mesurée à partir de la rue Georges

16.3 Résolution autorisant les parcours de la course Des chênes-toi 2019

17. SERVICE DE L'URBANISME

- 17.1 Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - construction
- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale applicable à trois (3) habitations multifamiliales de six (6) logements projetées et réduire la marge avant secondaire minimale applicable à deux (2) remises projetées sur trois terrains de la rue Lagacé
- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre un escalier extérieur ouvert autre que celui donnant accès au rez-de-chaussée ou au sous-sol et la ligne latérale du terrain formé du lot 3 084 464 et la ligne arrière du terrain formé du lot 3 084 466 au 199 de la rue Saint-Marcel
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser deux (2) portes ouvrant sur un axe horizontal de type « garage » en façade du bâtiment principal existant au 5770 du boulevard Saint-Joseph
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté (chapelle) au 2625 du boulevard Lemire
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal dans le cadre d'un projet de construction d'une habitation unifamiliale isolée d'un (1) étage au 2685 de la rue de la Trame
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale du bâtiment principal au 970 de la 109e Avenue
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la superficie minimale d'un (1) lot dans le cadre d'un projet de subdivision au 95 de la rue Bourgeault
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale d'un garage privé isolé au 1545 de la rue Beulac
- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre l'installation d'une génératrice en cour avant secondaire du bâtiment principal au 1150 de la rue Labonté

17.11 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 6 février 2019)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
19.02.03	175 croissant de l'Ail-des-Bois	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
19.02.04	915 boul. Foucault	Rénovation extérieure du bâtiment Nouvelle enseigne détachée (muret) Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
19.02.05	1135 à 1145 boul. Saint-Joseph	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
19.02.06	492 rue Lindsay	Démolition du bâtiment
19.02.07	234-236 rue Heriot	Rénovation extérieure du bâtiment

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV19-5070 modifiant le règlement de plan d'urbanisme no 4299 et visant les lots existants délimités par le chemin du Golf, l'autoroute et la sortie de l'autoroute Jean-Lesage et la rue Robert-Bernard et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de prévoir une vocation de développement résidentiel sur les terrains compris entre le chemin du Golf, l'autoroute Jean-Lesage et l'accès à ladite autoroute située dans l'axe du boulevard René-Lévesque et de la rue Robert-Bernard

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV19-5071 modifiant le règlement de zonage no 4300 et visant le côté ouest de l'intersection du chemin du Golf et de l'autoroute Jean-Lesage et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser un nouveau projet de développement domiciliaire situé du côté ouest de l'intersection du chemin du Golf et de l'autoroute Jean-Lesage et identifier les types d'habitation qui y seront autorisés de même que toutes les normes applicables en matière de subdivision de terrain, d'implantation, de gabarit de bâtiments et d'aménagement de terrain

- 18.1.3 Avis de motion du règlement no RV19-5084 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur les lots 6 298 416 et 6 298 417 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de retirer le caractère de rue sur les lots 6 298 416 et 6 298 417 du cadastre du Québec de la circonscription foncière de Drummond (portion de l'emprise de la rue Eusèbe-Lemaire)

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV19-5070 (lots existants délimités par le chemin du Golf, l'autoroute et la sortie de l'autoroute Jean-Lesage et la rue Robert-Bernard)

- 18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV19-5071 (du côté ouest de l'intersection du chemin du Golf et de l'autoroute Jean-Lesage)

- 18.2.3 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un gymnase, un local d'esthétique automobile, un espace d'entreposage intérieur de machinerie en lien avec un service d'aménagement paysager et de déneigement, un service d'élagage ou un entrepreneur spécialisé en toiture au 1240 du boulevard Foucault

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Aucun

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV19-5052 décrétant des dépenses relatives à l'achat de terrain et honoraires et nécessitant un emprunt de 3 900 000 \$ à cette fin (règlement parapluie)

- 18.4.2 Adoption du règlement no RV19-5068 qui a pour objet des travaux pour la réfection et la mise en valeur du noyau du quartier Saint-Joseph, phase 2 et nécessitant un emprunt de 1 161 000 \$ à cette fin

- 18.4.3 Adoption du règlement no RV19-5073 décrétant des travaux de pavages, bordures et éclairages sur la rue Christiane et nécessitant un emprunt de 34 000 \$ à cette fin

- 18.4.4 Adoption du règlement no RV19-5075 décrétant des travaux de pavages, bordures et éclairages sur la rue du Gouverneur et de la 27e Avenue et nécessitant un emprunt de 266 000 \$ à cette fin

- 18.4.5 Adoption du règlement no RV19-5076 décrétant des travaux de pavages, bordures et éclairages sur la rue du Tenancier et nécessitant un emprunt de 245 000 \$ à cette fin

- 18.4.6 Adoption du règlement no RV19-5077 décrétant des travaux de pavages, bordures et éclairages sur les rues Verdi et Gounod et nécessitant un emprunt de 306 000 \$ à cette fin

- 18.4.7 Adoption du règlement no RV19-5081 décrétant un emprunt de 1 600 000 \$ pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2019 (règlement parapluie)
- 18.4.8 Adoption du règlement no RV19-5082 concernant le programme d'embellissement et visant l'enlèvement de graffitis sur la propriété privée
- 18.4.9 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée en aménagement paysager et en déneigement au 1675 de la rue Sigouin, selon certaines conditions
- 18.4.10 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser le remplacement d'un commerce de réparation de véhicules automobiles par un commerce de réparation de véhicules légers motorisés au 2805 du chemin Tourville

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Aucun

19. Information des membres du conseil

Condoléances :

Monsieur le maire, au nom de ses collègues du conseil et des employés municipaux, offre de sincères condoléances à :

Monsieur Christian Bourbeau, journalier au Service des travaux publics et à toute la famille à l'occasion du décès de son frère, monsieur Patrick Bourbeau

- Envoi des comptes de taxes 2019 le 20 février 2019 (M. Jean Charest)

20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. Prochaine assemblée du conseil : 18 mars 2019

22. Levée de l'assemblée