



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 21 janvier 2019 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil tenue le 10 décembre 2018

4.2 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 10 décembre 2018

4.3 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée extraordinaire du conseil tenue le 12 décembre 2018

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt de la candidature de la Ville de Drummondville au Mérite Ovation municipale 2019

6.2 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 17 décembre 2018

6.3 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 15 janvier 2019

7. SERVICE DES FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

7.2 Résolution autorisant la délégation du conseiller John Husk au "Sommet municipal - Résilience climat" donné par l'UMQ qui se tiendra le jeudi 21 mars 2019 à Gatineau

- 7.3 Demande d'appropriation du surplus de l'ex-Drummondville pour divers travaux dans les parcs prévus au PTI 2019
- 7.4 Demande d'appropriation du fonds de parc pour divers travaux dans les parcs prévus au PTI 2019
- 7.5 Emprunt de 1 200 000 \$ au fonds de roulement pour une période de 5 ans
- 7.6 Emprunt de 1 845 000 \$ au fonds de roulement pour une période de 10 ans
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Mandat pour services professionnels - Travaux de réhabilitation structurale de conduites d'eau potable
(Appel d'offres no DR19-PUB-015)
- 7.8 Approbation des critères de sélection - Mandat pour services professionnels - Travaux de réfection et d'aménagement du boulevard Saint-Joseph entre Celanese et Jean-de Brébeuf
(Appel d'offres no DR19-PUB-016)
- 7.9 Mandat à l'Union des municipalités du Québec afin de procéder à un appel d'offres au nom du regroupement des municipalités pour la fourniture et l'épandage de chlorure de calcium en solution liquide utilisé comme abat poussière
(Appel d'offres no DR19-REG-001)
- 7.10 Mandat au Centre de services partagés du Québec (CSPQ) afin de procéder à un appel d'offres regroupé pour la fourniture de micro-ordinateurs de table, portables, serveurs x 86 et tablettes électroniques
(Appel d'offres no DR19-REG-002)

8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES

- 8.1 Embauche de monsieur Francis Beaudoin au poste permanent de technicien informatique-réseautique au Service des finances, division de l'informatique
- 8.2 Signature d'une entente de règlement du grief no BE-25-2015 à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223
- 8.3 Signature d'une entente de règlement du grief no BE-01-2018 à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223
- 8.4 Fin d'emploi d'un employé

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie Chrome Drummond (1987) inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 280 646 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

9.2 Signature d'un acte de rétrocession en faveur de la Ville de Drummondville d'un terrain industriel appartenant à la compagnie 9100-9456 Québec inc. (Qualtech) portant le numéro de lot 6 103 491 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

9.3 Signature d'ententes d'intégration à intervenir avec l'Office d'habitation Drummond, les Offices municipaux d'habitation et les municipalités de Saint-Germain-de-Grantham et Wickham

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Signature d'une entente d'opération d'un service de transport adapté pour les personnes handicapées à intervenir avec Transport Diligence inc. et la Municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover pour l'année 2019

11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE

11.1 Aucun

12. SERVICE DES LOISIRS

12.1 Subvention au montant de 5 600 \$ au Centre communautaire récréatif St-Jean-Baptiste de Drummondville inc. (CCRSJB)

12.2 Subvention au montant de 2 400 \$ au Centre communautaire de loisirs Claude-Nault (CCLCN)

12.3 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec Réseaux Plein Air Drummond inc. pour l'année 2019 au montant total de 118 734 \$ (non assujetti aux taxes)

12.4 Signature d'une entente de subvention à intervenir avec la Commission scolaire des Chênes de Drummondville pour la tenue de la course « Des chênes-toi » au montant total de 10 000 \$ (non assujetti aux taxes) pour l'année 2019

12.5 Confirmation des subventions octroyées aux centres communautaires pour l'aide au fonctionnement 2019 pour un montant total de 909 166 \$ (non assujetti aux taxes) et 25 248 \$ (taxables) pour la gestion de l'Écosport

12.6 Résolution d'appui conditionnel pour le projet d'agrandissement du Centre communautaire de loisirs Claude-Nault dans le cadre du Programme d'immobilisation en entrepreneuriat collectif (PIEC)

13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE

13.1 Versement d'une subvention au montant total de 32 500 \$ aux organismes culturels et aux artistes locaux dans le cadre du Programme 3 - Aide spécifique par projet culturel

13.2 Confirmation des subventions octroyées aux organismes culturels locaux pour l'aide au fonctionnement 2019 pour un montant total de 382 100 \$

13.3 Versement d'une subvention au montant de 3 500 \$ au Comité des citoyens de Saint-Joseph (Projet sur une bonne note)

14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

14.1 Aucun

15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

15.1 Aucun

16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

16.1 Signature d'une entente à intervenir avec Bell Mobilité inc. relative à l'installation d'une antenne cellulaire sur le toit de la tour à boyaux de la caserne no 1 du bâtiment de la Sécurité publique et autorisation de signature

16.2 Résolution autorisant l'ajout d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement du côté sud de la rue Brouillette sur une distance approximative de 20 mètres mesurée vers l'est à partir de la rue Éric

17. SERVICE DE L'URBANISME

17.1 Demande d'exclusion d'une partie du lot 4 349 660 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2350 du boulevard Foucault (Ferme des Voltigeurs) - C.P.T.A.Q.

17.2 Demande d'exclusion d'une partie du lot 4 433 139 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 210 du boulevard Lemire Ouest - C.P.T.A.Q.

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre en cour avant et latérale la présence d'un escalier extérieur ouvert aux 256-258 de la rue Saint-Jean

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal projeté et la différence maximale de hauteur entre le bâtiment à construire et le bâtiment existant ayant la hauteur la plus basse au 2530 de la rue de la Soie

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre un escalier extérieur ouvert en cour avant secondaire donnant vers la rue Saint-Adélaïde au 886 de la rue Cherrier

17.6 Résolution autorise une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la longueur maximale du mur avant protégé par droits acquis dans le cadre d'un projet d'agrandissement du bâtiment principal au 50 de la rue Notre-Dame

- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale du garage privé attenant au bâtiment principal de la ligne latérale droite de terrain aux 932-936 du boulevard Mercure
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'abroger l'obligation de prévoir des portes pour ceinturer un enclos pour conteneurs de matières résiduelles et de permettre que les conteneurs soient dissimulés sur un (1) des quatre (4) côtés par une remise existante aux 260 rue Saint-Édouard et 265 rue Saint-Jean
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant, la distance minimale d'un patio existant par rapport à la ligne arrière de terrain et d'augmenter la superficie maximale d'un garage privé isolé existant au 19 de la rue Bordeleau
- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant du bâtiment principal au 105 de la rue Leroux
- 17.11 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la superficie et les dimensions de terrain, de même que les marges latérale, latérale totale et arrière ainsi que le nombre de cases de stationnement et d'augmenter le nombre de logements et l'espace bâti sur le terrain pour les bâtiments principaux existants dans le cadre d'un projet de subdivision aux 363 rue Brock et 312 rue Lindsay
- 17.12 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale du bâtiment principal au 945 de la 110e Avenue
- 17.13 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale des enseignes rattachées d'un établissement commercial (La Joncquille) et réduire le dégagement minimal entre le haut d'une enseigne secondaire rattachée projetée et la bordure du toit au 79 de la rue Robert-Bernard
- 17.14 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable à un garage privé attenant existant au 2359 du boulevard Mercure
- 17.15 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la superficie et la profondeur minimales d'un terrain dans le cadre d'un projet de subdivision au 2355 chemin Hemming
- 17.16 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la saillie et la superficie maximales d'une marquise projetée du garage privé attenant et autoriser une marquise du garage privé attenant et un abri d'auto attenant avec un toit ajouré au 4788A du boul. Allard

17.17 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 12 décembre 2018)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
18.12.03	400 rue Cormier	Enseigne rattachée au bâtiment (condition)
18.12.04	1000 rue Cormier	Enseigne rattachée au bâtiment
18.12.05	258 rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain
18.12.06	50 rue Notre-Dame	Agrandissement et rénovation extérieure du bâtiment

17.18 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 9 janvier 2019)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
19.01.02	235 rue Heriot suite 220	Enseigne rattachée au bâtiment
19.01.03	404 rue Saint-Georges	Enseigne rattachée au bâtiment
19.01.04	401 rue Brock	Enseigne rattachée au bâtiment
19.01.05	197 rue Heriot	Enseigne rattachée au bâtiment
19.01.06	1031 boul. Saint-Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment et image d'ambiance
19.01.07	75 à 95 rue Robert-Bernard	Enseignes rattachées au bâtiment

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV19-5072 portant sur la délégation de pouvoirs à certains fonctionnaires et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'ajouter la possibilité d'inscrire des employés à des activités de nature sportive le tout en lien avec la politique Entreprise en santé et d'effectuer la refonte du règlement avec ses amendements

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une entreprise spécialisée en aménagement paysager et en déneigement, selon certaines conditions, au 1675 de la rue Sigouin
- 18.2.2 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser le remplacement d'un commerce de réparation de véhicules automobiles par un commerce de réparation de véhicules légers motorisés au 2805 du chemin Tourville

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV18-5066 afin d'autoriser certains usages faisant partie des classes d'usages C-3 (bureau) et C-5 (commerce artériel lourd), selon certaines conditions d'implantation à l'intérieur d'un bâtiment en bordure de la rue Cormier à l'angle de la rue Bernier
- 18.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV18-5067 afin de permettre l'entreposage intérieur de marchandises diverses à même un bâtiment industriel adjacent au boulevard Lemire et à la rue Saint-Denis occupé par une industrie de fabrication d'éléments de charpente de bois

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV18-5060 amendant l'article 651.3 du règlement no 3500 afin d'ajouter un endroit où la circulation des véhicules hors route sur les chemins municipaux sera permise sur le boulevard Jean-De Brébeuf, à partir de la sortie du sentier située entre la rue de la Commune et de l'autoroute 55 jusqu'au 5e Rang Est et de prolonger d'un kilomètre le passage sur le 5e Rang Est du no civique 2405 jusqu'au boulevard Jean-De Brébeuf
- 18.4.2 Adoption du règlement no RV18-5061 modifiant le règlement no 3500 afin d'augmenter la limite de vitesse à 80 km/h sur le boulevard Saint-Joseph Ouest, de la rue Lapéro jusqu'à la limite de Saint-Majorique
- 18.4.3 Adoption du règlement no RV18-5063 prévoyant l'annulation du caractère de rue sur une partie du lot 3 920 206 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue de l'Énergie)

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

18.5.1 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV18-5022 décrétant un emprunt de 12 471 000 \$ et affectation de la somme de 2 029 000 \$ provenant des soldes disponibles pour effectuer des dépenses en immobilisations (règlement parapluie)

18.5.2 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV18-5042 décrétant des travaux de construction d'un complexe sportif multifonctionnel ainsi qu'un emprunt au montant de 19 900 000 \$

19. Information des membres du conseil

- Candidature aux Jeux du Québec (Mme Catherine Lassonde)
- Fête des flocons (Mme Stéphanie Lacoste)
- Jeux des cadets de la zone Centre-du-Québec (M. Jean Charest)

20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. Prochaine assemblée du conseil : 4 février 2019

22. Levée de l'assemblée