



## Séance ordinaire du conseil de la Ville du 21 mai 2019 - 19 h

### ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
  - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
  - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. LECTURE ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
  - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 6 mai 2019
- 5. CORRESPONDANCE**
  - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
  - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 mai 2019
  - 6.2 Cautionnement d'un montant de 520 000 \$ suite à l'acquisition de l'Église Saint-Pierre consentie au Centre communautaire Saint-Pierre (CCSP)
  - 6.3 Contribution de 2 000 \$ au profit des p'tites boîtes à lunch dans le cadre du tournoi de golf de la MRC de Drummond
  - 6.4 Dénonciation de l'entente accès-loisirs 2016-2019
- 7. SERVICE DES FINANCES**
  - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
  - 7.2 Dépôt des états financiers 2018
  - 7.3 Affectation d'une somme de 500 000 \$ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté pour les Jeux du Québec

- 7.4 Affectation d'une somme de 200 000 \$ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté pour le remboursement par anticipation de la dette
- 7.5 Versement d'une subvention spéciale à la Fondation de l'Église St. George au montant de 19 690 \$
- 7.6 Acquisition de capteurs à niveau et de service de télémaintenance pour l'usine de traitement des eaux usées (UTEU)  
(Contrat de gré à gré no 19-0021)  
PR'eautech au montant de 67 510,90 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Fourniture et livraison de bornes d'accès WIFI pour la place Saint-Frédéric  
(Appel d'offres no DR19-DDP-026)  
Prival ODC inc. au montant de 54 429,50 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Service de location d'une salle de réception avec service de traiteur pour la soirée de Noël des employés municipaux pour les années 2019 à 2022  
(Appel d'offres no DR19-INV-010)  
Centrexpo Cogeco Drummondville au montant total annuel moyen de 15 199.25 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Réfection du sentier au parc Frigon  
(Appel d'offres no DR19-INV-026)  
Excavation Tourville inc. au montant de 60 402,12 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Fourniture et livraison de mobilier urbain pour la rue Lindsay  
(Appel d'offres no DR18-INV-051)  
Lot A : Tessier Récréo-Parc inc. au montant de 19 376,74 \$ (taxes incluses)  
Lot B : Équiparc Manufacturier d'Équipement de Parcs inc. au montant de 21 477,33 \$ (taxes incluses)  
Lot C : Maglin Site Furniture inc. au montant de 3 703,34 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Approbation des critères de sélection - Travaux de réfection d'infrastructures et d'aménagements de la rue Pelletier  
(Appel d'offres no DR19-PUB-042)
- 7.12 Approbation des critères de sélection - Travaux de réfection d'infrastructures et d'aménagements de la rue Saint-Georges  
(Appel d'offres no DR19-PUB-043)
- 7.13 Location d'équipes de travail pour réparation de pavage  
(Appel d'offres no DR19-PUB-052)  
Smith Asphalte inc. au montant de 120 335,71 \$ (taxes incluses)

## **8. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Nomination de monsieur Jason Grant au poste permanent d'ouvrier à l'entretien ménager au Service des travaux publics
- 8.3 Nomination de messieurs Cébastien Lizotte et Mathieu Girouard aux postes cadres permanents de lieutenant instructeur au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.4 Nomination de monsieur Pascal Roux au poste cadre permanent de chef de division opérations et coordonnateur adjoint aux mesures d'urgence au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.5 Nomination de monsieur Jérôme Blanchette au poste cadre permanent de chef de division Parcs, Espaces verts, Foresterie urbaine et Édifices au Service des travaux publics
- 8.6 Fin d'emploi d'un employé
- 8.7 Signature d'une entente de fin d'emploi d'un employé

## **9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**

- 9.1 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec, Bell Canada et Cogeco Connexion inc. concernant les lots 3 427 207, 3 427 210, 5 755 425 et 5 755 426 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (rue Lindsay)
- 9.2 Engagement de la Ville de Drummondville à payer tous les frais concernant les servitudes d'utilité publique relatives à la rue Lindsay
- 9.3 Signature d'actes de servitude à intervenir avec les propriétaires de certains lots de la rue Lindsay relativement aux lampadaires et aux bornes-fontaines sur cette rue
- 9.4 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Hydro-Québec et Bell Canada concernant le lot 6 280 646 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond afin de desservir la compagnie FedEx
- 9.5 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec monsieur Cédric Lefebvre concernant le prolongement de la rue Toutant entre la rue de la Raquette et le 1845 de la rue Toutant au Domaine du Repos
- 9.6 Mandat à la firme WSP Canada concernant le prolongement de la rue Toutant entre la rue de la Raquette et le 1845 de la rue Toutant au Domaine du Repos (génie - plans et devis)
- 9.7 Mandat à la firme Englobe concernant le prolongement de la rue Toutant entre la rue de la Raquette et le 1845 de la rue Toutant au Domaine du Repos (laboratoire)

9.8 Donation d'un lot à Nature-Avenir dans le but de recevoir des servitudes de conservation et autorisation de signature

9.9 Opinion favorable du conseil en regard d'une nouvelle demande d'exemption de taxes, formulée auprès de la Commission municipale du Québec par le Centre communautaire Saint-Pierre inc. des suites de l'acquisition de l'église Saint-Pierre

**10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL**

10.1 Signature d'une entente de subvention à intervenir avec le Regroupement interculturel de Drummond (RID) pour l'année 2019 au montant de 26 000 \$ (non assujetti aux taxes)

**11. SERVICE SÉCURITÉ INCENDIE ET MESURES D'URGENCE**

11.1 Aucun

**12. SERVICE DES LOISIRS**

12.1 Versement d'une somme de 15 000 \$ à différents athlètes dans le cadre du Programme de soutien aux athlètes d'élite 2019

**13. SERVICE DES ARTS, DE LA CULTURE ET DE LA BIBLIOTHÈQUE**

13.1 Demande d'aide financière dans le cadre du programme d'aide aux projets en développement des collections des bibliothèques publiques autonomes 2019-2020

**14. SERVICE DÉVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT**

14.1 Demande d'autorisation en vertu de l'article 22 de la Loi sur la qualité de l'environnement (LQE) au ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) pour des travaux d'entretien et d'aménagement du cours d'eau Brouillette

**15. SERVICE DE L'INGÉNIERIE**

15.1 Aucun

**16. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS**

16.1 Aucun

**17. SERVICE DE L'URBANISME**

17.1 Appui au projet d'implantation d'une tour de télécommunication de Bell Mobilité en bordure de l'autoroute Jean-Lesage sur le lot 4 351 411 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

- 17.2 Renonciation de la Ville de Drummondville à son droit de présenter des observations dans la demande d'exclusion d'une partie du lot 4 349 660 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit au 2350 du boulevard Foucault (Ferme des Voltigeurs) - CPTAQ
- 17.3 Nomination de madame Scyntia De Simone et monsieur Kevin Beaulieu à titre de responsables de l'application du règlement MRC-534 portant sur l'écoulement des cours d'eau
- 17.4 Adhésion et signature du protocole d'entente de collaboration avec le Centre intégré universitaire de santé et de services sociaux de la Mauricie-et-du-Centre-du-Québec et les différents partenaires pour les situations d'insalubrité dans les habitations
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer la marge latérale droite minimale applicable à la partie habitable et à la partie du garage privé attenant ainsi que le total des marges latérales minimal applicable au bâtiment principal au 1615 de la rue des Abénaquis
- 17.6 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la pente minimale de toiture et de réduire le nombre minimal de modulations de toiture applicable à un bâtiment principal projeté au 486 de la 132e Avenue
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire le total des marges latérales minimales applicables au bâtiment principal dans le cadre d'un projet de construction d'une pièce habitable au-dessus du garage privé attenant existant au 905 de la rue des Oeillets
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale du bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement au 241 de la rue Saint-Damase
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre l'implantation d'un garage privé isolé en cour avant secondaire au 115 de la rue Hatotte
- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre l'implantation d'un garage privé isolé en cour avant au 1900 du chemin du Golf Ouest
- 17.11 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre en cour avant secondaire l'implantation d'équipements de jeux, d'un entrepôt et d'une clôture en mailles de chaîne, de réduire la largeur minimale de trois (3) cases de stationnement et d'augmenter la superficie maximale d'une enseigne détachée au 4260 du boulevard Saint-Joseph
- 17.12 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de diminuer le pourcentage minimal de la longueur minimale du mur du garage privé attenant projeté adjacent au bâtiment principal et d'augmenter le pourcentage maximal de la longueur du mur du garage privé attenant projeté empiétant dans la cour arrière au 10 de la rue Chantale

17.13 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 8 mai 2019)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
19.05.03	2070, boulevard Lemire	Enseigne rattachée au bâtiment
19.05.04	4260, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment et aménagement de terrain (condition)
19.05.05	155, rue Saint-Félix	Démolition partielle et agrandissement du bâtiment
19.05.06	100, rue Laforest	Enseigne rattachée au bâtiment
19.05.07	169, rue Saint-Damase	Enseigne rattachée au bâtiment
19.05.08	1175, boulevard Lemire	Démolition d'un bâtiment principal, nouveau bâtiment accessoire (entrepôt) et aménagement de terrain
19.05.09	815, rue Cormier	Enseigne rattachée au bâtiment
19.05.10	177, rue Lindsay	Aménagement de terrain (ajout d'une terrasse)
19.05.11	1975, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment
19.05.12	700, boul. Saint-Charles	Rénovation extérieure du bâtiment
19.05.13	516-518, rue des Corsetières	Rénovation extérieure du bâtiment
19.05.14	1055-1059, rue Cormier	Rénovation extérieure du bâtiment
19.05.15	397, 5 <sup>e</sup> Rang	Démolition d'un bâtiment principal et nouveau bâtiment intergénérationnel
19.05.16	294, rue Brock	Enseigne rattachée au bâtiment
19.05.17	2245, rue Saint-Pierre	Enseigne rattachée au bâtiment et modification de l'enseigne détachée du bâtiment (condition)
19.05.18	1350, rue Hébert	Enseignes rattachées au bâtiment

## **18. RÈGLEMENTS**

### **18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT**

#### **18.1.1 Avis de motion du règlement no RV19-5105 créant une réserve financière et dépôt du projet de règlement**

Le règlement a pour objet de stabiliser certaines dépenses fluctuantes reliées aux conditions météorologiques et de créer une réserve financière afin de financer ces dépenses et d'y affecter à même son surplus accumulé non affecté, la somme de 200 000 \$

#### **18.1.2 Avis de motion du règlement no RV19-5113 prévoyant l'augmentation au fonds de roulement de la Ville et dépôt du projet de règlement**

Le règlement a pour objet d'augmenter le fonds de roulement de la Ville en affectant une somme de 1 000 000 \$ provenant de son excédent de fonctionnement non affecté

### **18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT**

#### **18.2.1 Aucun**

### **18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT**

#### **18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV19-5103 afin d'autoriser la vente, la conception, la fabrication, l'installation et la réparation de systèmes hydrauliques et pneumatiques pour les secteurs industriels et mobiles à partir de la rue Canadien jusqu'à la rue Power dans le secteur de la rue André-C.-Hamel**

### **18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS**

#### **18.4.1 Adoption du règlement no RV19-5098 qui a pour objet d'autoriser un chenil, à certaines conditions d'implantation, dans le secteur de la route Caya pour le tronçon compris entre l'autoroute Joseph-Armand Bombardier et le chemin Tourville**

#### **18.4.2 Adoption du règlement no RV19-5102 modifiant le règlement no 3500 afin d'élargir les critères d'admissibilité pour les vignettes de stationnement de nuit pour certaines rues**

#### **18.4.3 Adoption du règlement no RV19-5104 décrétant des travaux pour la réhabilitation structurale sans tranchée de conduites d'eau potable pour diverses rues et nécessitant un emprunt de 5 200 000 \$ à cette fin**

#### **18.4.4 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'une résidence unifamiliale au 115 de la rue Fernet**

**18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT**

18.5.1 Aucun

**19. Information des membres du conseil**

- Fête de la diversité (M. Dominic Martin)
- Tribune libre « À vous la parole » (M. Yves Grondin)
- Course Des Chênes-toi (M. Alexandre Cusson)

**20. Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville**

**21. Prochaine assemblée du conseil : 3 juin 2019**

**22. Levée de l'assemblée**