



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 25 novembre 2019 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du conseil tenue le 11 novembre 2019
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 19 novembre 2019
- 7. FINANCES**
 - 7.1 Augmentation de la limite de la carte de crédit du trésorier et directeur du Service des finances
 - 7.2 Signature d'une entente intermunicipale à intervenir avec les municipalités de la MRC de Drummond relative au loisir et à la culture pour les années 2020 à 2023
 - 7.3 Service de remplacement de personnel
(Appel d'offres no DR18-DDP-071)
 - 7.4 Services professionnels en architecture - Modernisation du centre Marcel-Dionne
(Appel d'offres no DR19-PUB-067)
CCM2 Proulx Savard architectes en consortium au montant de 1 566 534.38 \$ (taxes incluses)
 - 7.5 Approbation des critères de sélection

Services professionnels en gestion de projet - Construction d'une nouvelle usine d'eau potable
(Appel d'offres no DR19-PUB-088)

7.6 Approbation des critères de sélection
Services professionnels pour la réhabilitation environnementale du site Fortissimo
(Appel d'offres no DR19-PUB-089)

7.7 Approbation des critères de sélection
Achat et installation d'un module de jeux pour le parc Guillemette
(Appel d'offres no DR19-INV-045)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Nomination de monsieur Pascal Lamarre Grenier au poste permanent de journalier au Service des travaux publics

8.2 Nomination de monsieur Patrick Marcoux au poste permanent de manœuvre spécialisé voirie de nuit au Service des travaux publics

8.3 Suspension sans solde d'un employé

8.4 Abolition de 3 postes de pompiers permanents au Service de sécurité incendie et sécurité civile

8.5 Signature de la lettre d'entente BLEU-2019-05 à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223

8.6 Congédiement d'un employé

8.7 Adoption de la Politique visant à prévenir la violence, le harcèlement et l'incivilité au travail

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Signature d'un acte d'achat à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à la bâtisse sise au 1550 de la rue Saint-Aimé et subvention spéciale au montant de 50 000 \$

9.2 Signature d'une offre d'achat à intervenir avec Hydro-Québec et la Compagnie d'électricité du sud du Canada Ltée relativement au lot 3 534 329 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

9.3 Signature d'une nouvelle entente portant sur l'établissement de la compétence de la Cour municipale de Drummondville

9.4 Signature d'une déclaration hors cour concernant le 740-740-3 de la rue Saint-Pierre

9.5 Désignation des personnes autorisées à délivrer des constats pour toute infraction à l'une des

dispositions du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement no 3500

- 9.6 Amendement au règlement no 3500 afin d'y intégrer les modifications apportées au Code de sécurité du Québec, Chapitre VIII - Bâtiment et Code national de prévention des incendies-Canada 2010 (modifié)

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 10.1 Participation au programme Rénovation Québec dans le but de bonifier le programme AccèsLogis Québec pour le projet Ensoleilvent
- 10.2 Résolution autorisant la participation de la Ville de Drummondville aux coûts d'opération du Programme de supplément au loyer (PSL) pour le projet Ensoleilvent (rue Victorin)

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

- 11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1 Aménagement d'un parcours de vélo de montagne - Demande d'aide financière auprès du Programme de soutien à la mise à niveau et à l'amélioration des sentiers et des sites de pratiques d'activités de plein air

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

- 13.1 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec l'Ensemble Folklorique Mackinaw inc. au montant de 55 000 \$ pour l'année 2019

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

- 14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Signature d'un addenda à l'entente de partenariat à intervenir avec le Carrefour Jeunesse Emploi relativement à l'allocation des ressources en vue d'optimiser les performances de la gestion des matières résiduelles durant les activités populaires
- 15.2 Programme de soutien aux initiatives environnementales
- 15.3 Décret de travaux au règlement parapluie 2019 - Aménagement de sentier - Parc Woodyatt Nord

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Installation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues de la Commune et de l'Intendant

16.2 Installation d'une signalisation ayant pour effet d'interdire le stationnement du côté ouest de la rue Georges I

17. URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une entrée charretière et une remise sur un terrain sans la présence d'un bâtiment principal au 4598 du boulevard Allard

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser qu'un abri d'auto soit non attenant au bâtiment principal au 110 de la rue Salaberry

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur minimale d'un lot dans le cadre d'un projet de subdivision au 24 du chemin Gamelin

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire les distances minimales d'un entrepôt par rapport aux lignes latérales et arrières de terrain et au bâtiment principal au 1175 du boulevard Lemire

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale de 2 bâtiments principaux projetés et réduire la largeur minimale de 4 allées de circulation au 1275 du boulevard Foucault

17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale du garage privé isolé existant par rapport à la ligne latérale de terrain aux 808-810 de la rue Savard

17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté au 1520 du boulevard Saint-Charles

17.8 Aménagement dans le littoral d'un cours d'eau - Demande auprès de la MRC de Drummond aux fins de procéder aux démarches administratives et aux travaux requis pour l'aménagement du cours d'eau Dumaine

17.9 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 13 novembre 2019)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
19.11.03	2400, rue Canadien, # 400	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

19.11.04	140, rue Loring	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment (sur vitrine) et modification à l'architecture du bâtiment (image d'ambiance)
19.11.05	805, rue Marchand	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
19.11.06	50, rue Notre-Dame	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment et modification de l'enseigne détachée du bâtiment (condition)
19.11.07	4000, boul. Saint-Joseph	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment et modification de l'enseigne détachée du bâtiment
19.11.08	4400, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain (conditions)
19.11.09	1051, boul. Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
19.11.10	245, côte de la Réserve	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
19.11.11	3035, boul. Saint-Joseph	Modification de l'enseigne détachée

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV19-5151 modifiant le règlement de plan d'urbanisme no 4299 et visant le 105, 125 et 145, boulevard Patrick et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de permettre la construction de 3 habitations multifamiliales (H-5) de 12 logements chacune au sud du boulevard Patrick, et ce, entre l'arrière des terrains situés du côté nord-est de la rue de l'Émissaire et le prolongement vers le nord-est de l'axe de la rue Dubois

- 18.1.2 Avis de motion du règlement no RV19-5152 modifiant le règlement de zonage no 4300 et visant le 105, 125 et 145, boulevard Patrick et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de permettre la construction de 3 habitations multifamiliales de 12 logements chacune au sud du boulevard Patrick, et ce, entre l'arrière des terrains situés du côté nord-est de la rue de l'Émissaire et le prolongement vers le nord-est de l'axe de la rue Dubois

- 18.1.3 Avis de motion du règlement no RV19-5155 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'ajouter des nouvelles zones de 30 km/h sur le territoire de la Ville sur les rues : Marguerite, Pelletier, Charlemagne et Clair. Les zones de 70 km/h et 80 km/h bien que la signalisation était déjà en place ont été intégrés dans le règlement municipal

- 18.1.4 Avis de motion du règlement no RV19-5156 modifiant le règlement no 3500 afin d'y inclure le stationnement de la Promenade Rivia à titre de stationnement municipal et d'ajouter la Promenade Rivia à certains articles du règlement et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de qualifier le stationnement de la Promenade Rivia à titre de stationnement municipal et d'ajouter la Promenade Rivia à certains articles du règlement afin que les agents de la Sûreté du Québec et les préposés à la réglementation puissent intervenir

- 18.1.5 Avis de motion du règlement no RV19-5164 décrétant un emprunt de 389 000 \$ et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'emprunter la somme de 389 000 \$ pour la portion municipale octroyée dans le cadre du programme de rénovation Québec - Programmation 2019-2020

- 18.1.6 Avis de motion du règlement no RV19-5165 décrétant l'annulation d'un caractère de rue sur 5 lots et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de retirer le caractère de rue sur les rues projetées et localisées entre l'immeuble du 4400 boulevard Saint-Joseph et celui du 4260 boulevard Saint-Joseph soit en façade de l'entreprise Soucy Belgen, et ce, dans le cadre d'un nouveau projet commercial

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV19-5151 (105, 125 et 145, boulevard Patrick)

- 18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV19-5152 (105, 125 et 145, boulevard Patrick)

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une habitation bifamiliale (H-2) composée de 2 unités de logement juxtaposées au 71 de la 118e Avenue

- 18.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la construction d'une habitation bifamiliale (H-2) composée de 2 unités de logement juxtaposées de 2 étages au 1210 de la 1re Allée

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV19-5141 qui a pour objet de modifier diverses dispositions du règlement no 4304 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) concernant les secteurs, les types de travaux et d'usages assujettis

- 18.4.2 Adoption du règlement no RV19-5142 qui a pour objet de modifier diverses dispositions du règlement de zonage no 4300 de façon à assurer la correspondance avec les modifications apportées au règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
- 18.4.3 Adoption du règlement no RV19-5145 modifiant le règlement de zonage no 4300 qui a pour objet d'autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales composées de 3 étages et de 6 logements chacune sur le terrain commercial voisin du cimetière du secteur de Saint-Nicéphore
- 18.4.4 Adoption du règlement no RV19-5146 modifiant le règlement de zonage no 4300 qui a pour objet d'autoriser un nouveau projet de développement domiciliaire situé du côté ouest de l'intersection du chemin du Golf et de l'autoroute Jean-Lesage
- 18.4.5 Adoption du règlement no RV19-5149 modifiant le règlement de permis et certificats no 4303 qui a pour objet de modifier les conditions relatives à la distance minimale à respecter entre un terrain à construire et le service d'égouts dans le secteur de la rue Richard
- 18.4.6 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'une habitation multifamiliale de 4 logements aux 49-51 de la 14e Avenue
- 18.4.7 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction de 2 bâtiments totalisant 23 logements, dans le cadre du programme AccèsLogis de la Société d'habitation du Québec (SHQ) au 880 de la rue Victorin

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Journée internationale pour l'élimination de la violence à l'égard des femmes (M. William Morales)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 9 décembre 2019

22. LEVÉE DE LA SÉANCE