



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 17 février 2020 à 19 h

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 3 février 2020
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Délégation des conseillers et conseillères aux Assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) qui se tiendront à Montréal du 20 au 22 mai 2019
 - 6.2 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 11 février 2020
 - 6.3 Demande à la ministre du Développement économique régional à reconnaître les villes-centres comme pôles de développement économique
 - 6.4 Versement de dons et commandites à la Fondation du Cégep de Drummondville (1050 \$) et à la Fédération des établissements d'enseignement privé (1000 \$)
- 7. FINANCES**
 - 7.1 Approbation du budget 2020 de l'Office d'habitation Drummond (OHD)
 - 7.2 Approbation des virements budgétaires du 23 novembre 2019 au 31 janvier 2020
 - 7.3 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

- 7.4 Dépôt au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation (MAMH) de la programmation finale des travaux dans le cadre du programme de taxe sur l'essence TECQ 2014-2018
- 7.5 Services professionnels - Soutien technologique aux fins de la confection et de la révision de la liste électorale et des autres processus électoraux
(Contrat de gré à gré no DR20-GAG-0007)
Innovision+ au montant de 62 548,70 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Services de placement et recrutement de personnel temporaire
(Appel d'offres no DR20-PUB-004)
Extra Multi-Ressources au montant de 128 439,52 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Achat de deux (2) bateaux
(Appel d'offres no DR20-PUB-011)
Lot A : Équipements Incendies CMP Mayer au montant de 58 349,81 \$ (taxes incluses)
Lot B : Nautic et Art au montant de 32 112,52 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Réfection de la chaussée et aménagements cyclables de la rue Grande-Allée
(Appel d'offres no DR20-PUB-012)
Les Services exp au montant de 108 704,26 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Services horticoles sur demande pour divers travaux
(Appel d'offres no DR20-PUB-013)
Marc-André paysagiste inc. au montant total annuel moyen de 160 276,95 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Fourniture et livraison de sel de déglçage pour l'année 2020
(Appel d'offres no DR20-PUB-014)
Sel Warwick inc. au montant de 317 905,88 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Approbation des critères de sélection -
Services professionnels en ingénierie - Remplacement d'un ponceau - rue Saint-Pierre
(Appel d'offres no DR20-PUB-021)
- 7.12 Approbation des critères de sélection -
Service de transport en commun pour le secteur industriel - Années 2020 à 2023
(Appel d'offres no DR20-PUB-023)
- 7.13 Approbation des critères de sélection -
Acquisition des droits d'utilisation et des services d'implantation d'un système évolutif de gestion de relation client en mode infonuagique
(Appel d'offres no DR20-PUB-027)
- 7.14 Approbation des critères de sélection -
Services professionnels - Contrôle des matériaux pour le Centre sportif Girardin
(Appel d'offres no DR20-PUB-028)

- 7.15 Approbation des critères de sélection -
Service d'entretien ménager pour l'édifice Francine-Ruest-Jutras
(Appel d'offres no DR20-PUB-029)
- 7.16 Construction du Centre sportif Girardin
(Appel d'offres no DR19-PUB-078)
Les Constructions Pépin et Fortin inc. au montant de 21 947 577,75 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Embauche de madame Isabelle Belhumeur au poste permanent de préposé à l'approvisionnement au Service des finances, division de l'approvisionnement
- 8.3 Nomination de monsieur Philippe Cantin au poste cadre permanent de chargé de projet au Service du développement et des relations avec le milieu
- 8.4 Versement d'une commandite au montant de 4 000 \$ au Club social des employés municipaux de la Ville de Drummondville
- 8.5 Nomination de madame Edline Joseph Valmé au poste permanent de préposé au service à la clientèle à la Bibliothèque publique de Drummondville
- 8.6 Signature d'une entente de fin d'emploi
- 8.7 Augmentation de la rémunération des étudiants et étudiantes

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un acte de correction à intervenir avec madame Brigitte Larouche et monsieur Joël Roch relativement au lot 3 896 612 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV20-3490)
- 9.2 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec la compagnie 9412-3593 Québec inc. concernant le projet Le Vivalto situé au 775 chemin du Golf (CV19-3507)
- 9.3 Mandat à la firme Englobe Corp. concernant le projet Le Vivalto situé au 775 chemin du Golf (laboratoire)
- 9.4 Mandat à la firme Pluritec concernant le projet Le Vivalto situé au 775 chemin Golf (génie - plans et devis)
- 9.5 Modification à la rémunération du personnel électoral

9.6 Demande à la Commission de la représentation électorale de confirmer à la Ville de Drummondville la reconduction de la division du territoire de la municipalité en districts électoraux

9.7 Autorisation d'entreprendre des procédures d'expropriation des lots 3 426 472 et 3 426 473 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Signature d'un bail de location à intervenir avec Garage Martin Chagnon pour la location de 10 espaces de stationnement (P-18 / de la Garderie) (CV20-3434)

10.2 Signature d'une entente d'opération d'un service de transport adapté pour les personnes handicapées à intervenir avec Transport Diligence inc. et la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover pour l'année 2020 (CV20-2884)

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Signature des ententes de subvention au fonctionnement à intervenir avec la Maison des jeunes et les centres communautaires de Drummondville, d'une entente de services pour la gestion de l'Écosport et d'une location de locaux avec les centres communautaires Sintra Saint-Charles et Saint-Jean-Baptiste pour un montant total de 1 169 896 \$ non assujetti aux taxes et 25 635 \$ taxables

12.2 Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec le Regroupement interculturel de Drummond pour l'année 2020 (CV20-3467)

12.3 Signature d'un bail de location à intervenir avec la MRC de Drummond pour la location de 20 espaces de stationnement (P-12 / stationnement de Bell) (CV20-3525)

12.4 Programme de maintien des actifs des centres communautaires - Centre communautaire Sintra Saint-Charles (CCSSC)

12.5 Adoption du bilan des réalisations 2019 et du plan d'action 2020 de la Politique d'accessibilité universelle

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Reconnaissance d'un organisme conformément à l'application de la Politique d'admissibilité des organismes au soutien municipal

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Promenade Rivia - Réclamation finale - programme Véloce II

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Décret au règlement parapluie 2018

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale d'un bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement au 75, de la rue Rajotte

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale minimale d'un bâtiment principal existant au 75, de la place Rodolphe-Duguay

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une deuxième enseigne principale sur une même façade au 520, du boulevard Saint-Joseph

17.4 Participation de la Ville de Drummondville au programme de soutien au milieu municipal en patrimoine immobilier

17.5 Signature d'une correction cadastrale à intervenir avec l'Union-Vie concernant le lot 3 427 578 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

17.6 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 5 février 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.02.04	1425, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.02.05	950, boulevard René-Lévesque	Modification des enseignes rattachées au bâtiment
20.02.06	575, boulevard de l'Université	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
20.02.07	2815, boulevard Lemire	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
20.02.08	435, rue Lindsay	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
20.02.09	999, Jean-De Brébeuf	Modification des enseignes rattachées au bâtiment

20.02.10	512, rue Lindsay	Agrandissement du bâtiment, rénovation extérieure et aménagement de terrain
----------	------------------	-----------------------------------------------------------------------------

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5074 relativement à un emprunt pour des travaux de secteur sur la rue Germaine-Trinque et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue Germaine-Trinque et nécessitant un emprunt de 192 000 \$ à cette fin

- 18.1.2 Avis de motion du règlement no RV20-5093 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de revoir les dispositions relatives à l'abonnement à la bibliothèque publique et aux prêts de documents et d'ajouter des règles concernant la conduite des usagers

- 18.1.3 Avis de motion du règlement no RV20-5211 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le l'ensemble des zones du territoire de la ville et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'introduire de nouvelles exigences actuelles relatives à l'aménagement des aires de stationnement, de prévoir de nouvelles dispositions favorisant la réduction de leur empreinte au sol dans un contexte de lutte aux îlots de chaleur, de permettre les bonnes pratiques de gestion des eaux pluviales, d'encourager la mobilité durable et de favoriser le verdissement.

- 18.1.4 Avis de motion du règlement no RV20-5220 décrétant l'annulation d'un caractère de rue sur le lot 4 432 961 (rue Arthur-Rochon) et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de retirer le caractère de rue sur le lot 4 432 961 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, soit la rue Arthur-Rochon dans le cadre d'une nouvelle entente promoteur

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5211 (l'ensemble des zones du territoire de la ville)

- 18.2.2 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de matériel et d'équipements, pour un entrepreneur général, à l'intérieur d'un bâtiment existant au 300, 130e Avenue

- 18.2.3 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un projet de requalification partiel du bâtiment par l'ajout de logements au rez-de-chaussée ainsi qu'au 2e et 3e étage au 512, rue Lindsay

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un 5e logement à l'intérieur du bâtiment situé au 1322 du boulevard Jean-De Brébeuf
- 18.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la présence de 2 logements à l'intérieur du bâtiment situé aux 32-34 de la rue du Parc St-François

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5087 décrétant des travaux d'infrastructures d'égout et d'aqueduc sur les rues Gérard-Niquette, Bahl, Monique, boulevard Mercure et nécessitant un emprunt de 2 318 000 \$ à cette fin
- 18.4.2 Adoption du règlement no RV20-5125 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'ajouter spécifiquement certains usages commerciaux de nature spécifique dans la zone industrielle actuelle délimitée par la rivière Saint-Germain, les rues Cormier, Saint-Henri, Toupin, Fournier et Landreville
- 18.4.3 Adoption du règlement no RV20-5179 décrétant des travaux relatifs à la réfection des infrastructures du secteur de la rue Pelletier et nécessitant un emprunt de 3 800 000 \$ à cette fin
- 18.4.4 Adoption du règlement no RV20-5180 décrétant des travaux d'infrastructures sur la rue Grande Allée et nécessitant un emprunt de 1 915 000 \$ à cette fin
- 18.4.5 Adoption du règlement no RV20-5188 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser, selon certaines conditions, un lieu de culte au 2e étage d'un bâtiment commercial localisé au sud de la rue Saint-Jean entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Saint-Marcel
- 18.4.6 Adoption du règlement no RV20-5190 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Colombard et nécessitant un emprunt de 228 000 \$ à cette fin
- 18.4.7 Adoption du règlement no RV20-5191 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Chevalier et nécessitant un emprunt de 161 000 \$ à cette fin
- 18.4.8 Adoption du règlement no RV20-5192 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues Massenet et Offenbach et nécessitant un emprunt de 535 000 \$ à cette fin
- 18.4.9 Adoption du règlement no RV20-5193 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sémillon et nécessitant un emprunt de 246 000 \$ à cette fin
- 18.4.10 Adoption du règlement no RV20-5198 décrétant des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Sauvignon et nécessitant un emprunt de 221 000 \$ à cette fin

- 18.4.11 Adoption du règlement no RV20-5213 modifiant le règlement ayant pour but de mettre en oeuvre un programme de subvention ayant pour objectif de supporter les propriétaires de bâtiments lors de la réalisation de travaux visant à améliorer l'aménagement des issues de ceux-ci en situation d'évacuation
- 18.4.12 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser, pour une entreprise de location, l'entreposage de camions, de remorques et d'outils à l'intérieur d'un bâtiment existant situé au 120 de la rue de Boisbriand
- 18.4.13 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la culture de cannabis à des fins médicales à l'intérieur d'un bâtiment industriel qui sera utilisé principalement pour la transformation du cannabis et la recherche. au 4275 du boulevard Saint-Joseph

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV20-5120 décrétant des travaux d'infrastructures d'égout et d'aqueduc sur les rues de la Commune et Place de la Garde et nécessitant un emprunt de 976 500 \$ à cette fin

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Envoi des comptes de taxes le 19 février 2020 et 1er versement exigible le 20 mars 2020 (M. Jean Charest)
Félicitations à Frédérique Mousseau et à William Fontaine-Jalbert (M. Yves Grondin)
Voisins solidaires (M. Alain D'Auteuil)
Tribune publique (Mme Cathy Bernier)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

- 21.1 Aucun

22. LEVÉE DE LA SÉANCE