



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 22 juin 2020 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Aucun

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 8 juin 2020

4.2 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 11 juin 2020

4.3 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil tenue le 18 juin 2020

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 16 juin 2020

6.2 Nomination des membres citoyens à la Commission sur l'immigration, la diversité culturelle et l'inclusion

6.3 Versement d'une subvention de 1 000 \$ à la Fondation Sainte-Croix/Heriot à l'occasion de l'activité de financement de 6 à 8 virtuel qui se tiendra le mercredi 19 août

6.4 Autorisation concernant la tenue d'une vente-trottoir

6.5 Autorisation de fermetures de rues dans le cadre du projet Déconfiner finement : Les terrasses publiques

7. FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

7.2 Approbation des virements budgétaires du 4 avril au 5 juin 2020

7.3 Appropriation d'une somme de 650 000 \$ au fonds de carrières et sablières pour la réfection de pavage

7.4 Mandat à l'Union des Municipalités du Québec pour participer à un appel d'offres regroupé BAC-2021 pour l'achat de bacs de 360 litres pour l'année 2021 (Appel d'offres DR20-REG-004)

7.5 Service d'urgence de décontamination suite à un incendie (remboursement d'assurances) (Contrat de gré à gré no DR20-GAG-028)
Beauregard Environnement ltée au montant de 205 861,03 \$ (taxes incluses)

7.6 Services professionnels en gestion de projets pour divers projets municipaux (Demande de prix no DR20-DDP-034)
BGesPro au montant de 97 728,75 \$ (taxes incluses)

7.7 Travaux pour réhabilitation environnementale de site de Fortissimo - phase I (Appel d'offres no DR20-PUB-046)
Excavation Yvon Benoit inc. au montant total de 2 043 299,26 \$ (taxes incluses)

7.8 Travaux de réfection de chaussée en enrobé du boulevard Allard entre la rue Brouillette et la rue Roy (phase II) (Appel d'offres no DR20-PUB-047)
Sintra inc. au montant de 521 003,46 \$ (taxes incluses)

7.9 Services professionnels - Conception et réalisation d'une piste multifonctionnelle – Continuité de la Promenade Rivia (parc des Voltigeurs) (Appel d'offres no DR20-PUB-050)
Les Services EXP inc. au montant de 165 698,29 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Nomination de monsieur Luc Perreault au poste permanent de technicien en informatique-réseautique à la division informatique du Service des finances

8.2 Nomination de madame Isabelle Thériault au poste permanent de préposée à la cour municipale et de perceptrice des amendes, division Cour municipale du Module Affaires juridiques

- 8.3 Nomination de madame Katy Traversy au poste permanent de secrétaire principale au Service de l'ingénierie et de l'environnement
- 8.4 Nomination de monsieur Alexandre Cornellier au poste permanent d'opérateur à l'usine de traitement d'eau (UTE) au Service de l'ingénierie et de l'environnement
- 8.5 Nomination de monsieur Joël Labrie au poste cadre permanent de lieutenant-instructeur au Service de sécurité incendie et sécurité civile
- 8.6 Embauche de madame Caroline Bourgeois au poste permanent de préposée à l'approvisionnement à la division de l'approvisionnement du Service des finances
- 8.7 Adoption de l'organigramme de la division bibliothèque du Service des arts, de la culture et de la bibliothèque
- 8.8 Abolition du poste permanent de responsable à l'animation, création du poste cadre permanent de coordonnateur(trice) animation et communications au Service des arts, de la culture et de la bibliothèque et nomination de madame Élise Granger à ce poste

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un addenda à une entente à intervenir avec le Centre de services scolaire des Chênes concernant les bâtiments temporaires à l'école Marie-Rivier (CV20-3444)

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

- 11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1 Signature d'un addenda au protocole de la subvention au fonctionnement du Réseau aquatique Drummondville pour l'année 2020 (CV20-3128-1)
- 12.2 Signature d'une entente de subvention au fonctionnement à intervenir avec le Festival de la poutine de Drummondville pour l'année 2020 (CV20-3026)

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

- 13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Décret au règlement parapluie 2019

15.2 Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec le Cégep de Drummondville et versement d'une subvention dans le cadre du programme de soutien aux initiatives environnementales (CV20-3580)

15.3 Demandes de subvention dans le programme d'aide à la voirie locale (PAVL)

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale applicable au bâtiment principal projeté, réduire la distance minimale entre une remise et le bâtiment principal et autoriser l'absence d'un enclos au pourtour des conteneurs de matières résiduelles au 1115, rue Clair

17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de prévoir des ajustements réglementaires dans le cadre d'un projet de construction d'un bâtiment commercial destiné à des entrepreneurs généraux et spécialisés au 960, rue Saint-Jean

17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal existant au 120, rue Valois

17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire le nombre minimal de modulations de toiture et de réduire le pourcentage minimal d'ouverture en façade principale au 200, rue Edward-Connoly

17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un garage privé isolé projeté en cour avant secondaire au 370, boulevard des Pins

17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale d'une habitation multifamiliale (H-5) de 11 logements projetés au 944, rue Cardin

17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge avant minimale, d'augmenter la hauteur maximale et la différence maximale de hauteur avec le bâtiment voisin le plus bas ainsi que de réduire la marge arrière minimale d'une habitation trifamiliale (H-3) projetée au 2105, rue Saint-Pierre

- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la profondeur minimale d'une case de stationnement au 2110, rue Bertrand
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale d'un escalier extérieur ouvert donnant accès à un étage autre que le sous-sol ou le rez-de-chaussée d'une ligne de terrain aux 2145-2155, boulevard Saint-Joseph
- 17.10 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur minimale de la bande de protection riveraine et de permettre un agrandissement du bâtiment principal au 2355, chemin Hemming
- 17.11 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 10 juin 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.06.03	1242, boul. Saint-Joseph	Aménagement de terrain (ajout d'une terrasse) Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment (condition)
20.06.04	265, rue Saint-Félix	Rénovation extérieure du bâtiment
20.06.05	944, rue Cardin	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain
20.06.06	180, rue Saint-Albert	Aménagement de terrain
20.06.07	315, rue Heriot	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.06.08	294, rue Brock	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.06.09	565, rue Farrell	Aménagement de terrain
20.06.10	1205, rue des Tours	Aménagement de terrain

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5245 modifiant le règlement no 3322 et ses amendements autorisant certains employés municipaux à délivrer des constats d'infraction afin de modifier le titre du poste de préposé au stationnement ou préposé au transport en commun et au stationnement ainsi que ses pouvoirs et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de modifier le titre de préposé au stationnement et de transport en commun par celui de préposé à la réglementation, au stationnement et au transport en commun et fusionner les pouvoirs du préposé à la réglementation avec ceux prévus pour le préposé au stationnement et au transport en commun et d'abroger le poste de préposé à la réglementation

- 18.1.2 Avis de motion du règlement no RV20-5246 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les 1005-1015 et 1025-1035 du chemin du Golf et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet de diminuer la largeur minimale de la façade des bâtiments et d'apporter des ajustements en regard des exigences applicables à l'aménagement des aires de stationnement, aux entrées charretières et aux liens piétonniers tenant compte de l'implantation de plus d'un bâtiment sur un même terrain

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5246 (1005-1015 et 1025-1035 du chemin du Golf)

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV20-5222-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de limites de zones, de la hauteur, des marges et de la superficie d'implantation des bâtiments, des numéros d'usages et d'articles inscrits dans les grilles, à la liste des annexes, de la terminologie, de la classification des usages, du stationnement des véhicules lourds et pour personnes handicapées, des constructions et équipements accessoires, temporaires ou saisonniers autorisés dans les cours, et des dispositions particulières applicables à certaines zones

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5223 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au texte notamment à l'égard de la liste des annexes, de certaines dispositions administratives liées aux usages autorisés, de l'affichage pour les bâtiments à locaux multiples, de l'enlèvement des enseignes lors de la cessation d'un usage, de retirer certains types d'enseignes prohibées, de permettre le verre à titre de matériau de toiture autorisé, de réduire la profondeur minimale d'une bande boisée et de ne plus exiger la plantation d'arbres lors du forage d'un puits ou d'une installation septique

- 18.4.2 Adoption du règlement no RV20-5224 modifiant le règlement no 4303 relatif au permis et certificats ayant pour objet d'apporter des ajustements au texte, notamment à l'égard de l'obligation de respecter les usages prescrits par les grilles des usages et des normes et les résolutions du conseil, de prévoir des infractions spécifiques au non-respect d'une résolution du conseil, d'abroger la référence au terme patio, de préciser que les poulaillers et parquets extérieurs sont assujettis à l'obtention d'un certificat d'autorisation et de préciser que le terrain sur lequel peut être érigée une construction projetée doit être adjacent à une voie de circulation publiques

- 18.4.3 Adoption du règlement no RV20-5226 modifiant l'article 651.1 du règlement no 3500 concernant les interdictions de virage à droite sur feu rouge
- 18.4.4 Adoption du règlement no RV20-5238-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de 2 bâtiments commerciaux de 8 étages composés de locaux commerciaux et d'espaces à bureaux et d'apporter des ajustements réglementaires notamment en regard de l'implantation des bâtiments principaux et des aires de stationnement
- 18.4.5 Adoption du règlement no RV20-5244 décrétant l'annulation d'un caractère de rue sur les lots 6 291 829 et 6 291 831 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (prolongement de la rue de Bruxelles)
- 18.4.6 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à augmenter le nombre maximal de logements par terrain et d'apporter des ajustements réglementaires relatifs au nombre minimal de cases de stationnement et à la superficie minimale d'un logement dans le cadre d'un projet d'aménagement d'un total de 8 logements aux étages d'un bâtiment aux 234-236 de la rue Heriot
- 18.4.7 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'agrandissement d'une entreprise spécialisée dans la transformation de métal (ferblanterie) au 4810 du boulevard Saint-Joseph
- 18.4.8 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une résidence d'accueil à titre d'usage accessoire à une habitation unifamiliale au 19 de la rue Prince
- 18.4.9 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la présence d'un 8e logement aménagé à même un ancien local commercial dans la partie avant gauche du bâtiment aux 2145-2155 du boulevard Saint-Joseph

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV20-5181 décrétant des travaux de réhabilitation des sols contaminés, phase I au 416 rue Heriot, site de la Fortissimo et nécessitant un emprunt de 2 955 000 \$ à cette fin

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

- Fête nationale du Québec (M. Dominic Martin);
- Fête du Canada (M. Jean Charest);
- La fin des classes (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 6 juillet 2020

22. LEVÉE DE LA SÉANCE