



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 6 juillet 2020 à 19 h

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 22 juin 2020
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Résolution visant à reconnaître la collaboration des employés municipaux durant la pandémie du coronavirus
 - 6.2 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 1er juillet 2020
 - 6.3 Versement d'une subvention spéciale de 75 000 \$ à la Société de développement économique de Drummondville (SDED) pour la campagne achat local
 - 6.4 Versement d'une subvention au montant de 4 830 \$ au Refuge La Piaule, au Centre d'action bénévole, à la Tablee populaire et au Comptoir alimentaire
 - 6.5 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 129 de la rue Heriot (Le comptoir lunch)
 - 6.6 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 152 de la rue Heriot (ChocoDaisy Chocolaterie)

- 6.7 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 330 de la rue Lindsay (la Maison d'Herbes)
- 6.8 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 156 de la rue Lindsay (L'établi Brasserie urbaine)
- 6.9 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 234 de la rue Heriot (Le Looba)
- 6.10 Signature d'une autorisation temporaire d'installation d'une terrasse en lieu public pour l'établissement situé au 116 de la rue Cockburn (Restaurant Thai Wai Wai)
- 6.11 Autorisation de fermeture de rues dans le cadre du projet Déconfiner finement : Les terrasses publiques
- 6.12 Autorisation concernant la tenue d'une vente-trottoir sur la rue Lindsay les 6, 7 et 8 août 2020

7. FINANCES

- 7.1 Dépôt des états financiers 2019
- 7.2 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
- 7.3 Dépôt de la réserve financière des conditions météorologiques au 31 décembre 2019
- 7.4 Emprunt de 2 427 000 \$ au fonds de roulement pour une période de 10 ans
- 7.5 Appropriation d'une somme de 2 000 000 \$ provenant de la réserve financière dédiée au réseau routier, à la mobilité durable et aux transports
- 7.6 Affectation d'une somme de 220 000 \$ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté pour l'attraction de main d'oeuvre
- 7.7 Affectation d'une somme de 500 000 \$ provenant du surplus accumulé non affecté au surplus accumulé affecté pour l'achat de terrains – développement économique
- 7.8 Service d'entretien ménager de l'édifice Francine-Ruest-Jutras
(Appel d'offres no DR20-PUB-029)
Maintenance Euréka ltée au montant total annuel moyen de 124 839,86 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Entretien des systèmes de réfrigération des patinoires
(Appel d'offres no DR20-PUB-048)
Réfrigération Drummond inc. au montant total annuel moyen de 101 120,51 \$ (taxes incluses)

- 7.10 Location de 4 chargeurs sur roues et de 2 niveleuses
(Appel d'offres no DR20-PUB-049)
Lot 1 : Excavation Renaud Martel inc. au montant total annuel moyen 64 507,82 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Travaux - Dalle et abri pour pavage tiède
(Appel d'offres no DR20-PUB-054)
Construction Bertrand Dionne inc. au montant de 461 082,53 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches des employés étudiants et surnuméraires
- 8.2 Embauche de monsieur Marc-André Godbout au poste permanent de préposé à la réglementation, au stationnement et au transport en commun au Service des loisirs et de la vie communautaire, Division transport en commun, stationnement, politiques et programmes communautaires
- 8.3 Embauche de monsieur Hamed Chebbi au poste cadre permanent de contremaître au Service des travaux publics
- 8.4 Embauche de madame Marylène Turcotte au poste cadre permanent de partenaire au Service du capital humain
- 8.5 Révision de l'organigramme du Service du développement et des relations avec le milieu
- 8.6 Nomination de monsieur Philippe Champagne Mercure au poste cadre permanent de directeur du Service du développement et des relations avec le milieu
- 8.7 Nomination de madame Caroline Fullum au poste cadre permanent de chargé de projet au Service du développement et des relations avec le milieu
- 8.8 Embauche de madame Marianne Le Guerrier au poste cadre permanent de chef de division au Service du développement et des relations avec le milieu, Division expérience citoyen

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Modification de la grille de décision pour le prix de vente des terrains industriels (annexe A et B)
- 9.2 Modification de la résolution no 0281/03/18 afin que la note de passage pour l'évaluation de rendement soit augmentée à 70 %
- 9.3 Signature d'un addenda à l'entente promoteur intervenue le 11 mai 2020 concernant le développement du quartier Le Vivalto (CV20-3507-1)

9.4 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec 9323-6073 Québec inc. concernant une ptie du lot 5 035 422 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV19-3498)

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Dénonciation de l'entente d'entraide mutuelle avec les services d'incendie situés sur le territoire de la MRC Drummond et municipalités limitrophes ainsi que des six ententes relatives à l'établissement d'une force de frappe au moyen de l'entraide automatique (multicaserne) lors d'incendie

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Reconnaissance d'un organisme conformément à l'application de la Politique d'admissibilité des organismes au soutien municipal

12.2 Dépôt d'une demande d'aide financière au Fonds régional de l'Alliance centricoise pour la solidarité et l'inclusion sociale et autorisation de signature

12.3 Versement d'une aide financière supplémentaire au montant de 4 635,50 \$ à la Maison des jeunes Drummondville pour la surveillance du skateplaza

12.4 Versement d'une subvention au montant de 18 345 \$ à la Fondation St.George

12.5 Versement d'une subvention au montant de 20 000 \$ au Festival de la Poutine

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Demande d'aide financière dans le cadre de l'appel de projets pour le soutien au rayonnement numérique 2020-2021 du Ministère de la culture et des communications du Québec

13.2 Versement d'une subvention au montant de 10 000 \$ à la Société de développement économique de Drummondville (SDED) pour le projet de FLIP Fabrique

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Adoption de la politique de participation publique

14.2 Signature d'un acte d'échange à intervenir avec le Centre de services scolaire des Chênes relativement aux lots 6 304 666 et 6 269 179 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond (CV20-3394-1)

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du programme PRIMEAU pour le remplacement des infrastructures de la rue Saint-Georges
- 15.2 Appui à la Société de développement économique de Drummondville (SDED) pour une demande de subvention à RECYC-QUÉBEC dans le cadre d'un appel de proposition pour la transition vers l'économie circulaire - 2e édition

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Aucun

17. URBANISME

- 17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière minimale applicable au bâtiment principal existant au 300, rue Beaupré
- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un garage privé isolé existant partiellement en cour avant au 3120, rue Jeanne
- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire le total des marges latérales minimales applicable au bâtiment principal existant et un abri d'auto projeté au 506, rue Laferté
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre un garage privé isolé d'une hauteur de plus de 5,5 mètres et la ligne latérale droite de terrain au 105, rue de la Brise
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale applicable au bâtiment principal projeté au 845, rue Côté
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser un garage privé isolé projeté en cour avant secondaire au 85, rue Yvan
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale applicable au bâtiment principal projeté et d'autoriser l'absence, sur la façade principale du bâtiment principal, d'une issue ouvrant sur un axe vertical au 495, 5e rang
- 17.8 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre un pavillon-piscine existant et le bâtiment principal au 1460, rue Daniel
- 17.9 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale du bâtiment principal au 504, rue Turcotte-Paquette

- 17.10 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la largeur minimale d'un lot sur la rue du Repos (lot 6 249 577 projeté)
- 17.11 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie et la hauteur maximales d'une serre domestique projetée au 960, rue de l'Écuyère
- 17.12 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 25 juin 2020)

| Recommandation CCU No de résolution | Adresse | Objet de la demande |
|--|----------------------|---|
| 20.06.22 | 1, rue Sylvan | Agrandissement du bâtiment Rénovation extérieure et aménagement de terrain |
| 20.06.23 | 33, 35 rue Prince | Rénovation extérieure du bâtiment |
| 20.06.24 | 915, rue Hains | Modification de l'enseigne détachée du bâtiment (autorisé) |
| 20.06.25 | 1413, boul. Foucault | Nouvelle enseigne détachée du bâtiment |

- 17.13 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Refus - C.C.U. du 25 juin 2020)

| Recommandation CCU No de résolution | Adresse | Objet de la demande |
|--|----------------|--|
| 20.06.24 | 915, rue Hains | Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment |

- 17.14 Désignation d'une fourrière en vertu du Code de la sécurité routière au 5360, rue Saint-Roch Sud

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5247 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones où la classe d'usages « Habitation » est autorisée sur le territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'ajuster certaines normes reliées aux pavillons-jardins et aux pavillons-piscines pour l'ensemble des bâtiments résidentiels quant à la distance des lignes de terrain, à la longueur des murs et à l'aménagement d'un écran opaque

- 18.1.2 Avis de motion du règlement no RV20-5248 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 353 de la rue Janelle et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'autoriser un centre multiservices pour animaux de compagnie incluant un parc canin intérieur

- 18.1.3 Avis de motion du règlement no RV20-5249 modifiant le règlement no 3500 afin d'amender l'article 232 concernant l'arrosage et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'assouplir les usages extérieurs de l'eau potable en période d'interdiction. Les interdictions seront classées en 2 niveaux : niveau 1 : interdiction d'arrosage de pelouse avec un système de gicleurs automatiques ou manuels ou à l'aide d'un arrosoir oscillateur, au lavage de véhicule, de trottoir ou d'asphalte; niveau 2 interdiction d'arrosage des jardins, fleurs, arbustes ou tout aménagement paysager au moyen d'un boyau tenu en main avec une lance à fermeture automatique, de pelouse avec un système de gicleurs automatiques ou manuels ou à l'aide d'un arrosoir oscillateur, au lavage de véhicule, de trottoir ou d'asphalte et au remplissage de piscines en tout temps. En fonction du niveau d'interdiction différents types d'usage de l'eau potable seront permis

- 18.1.4 Avis de motion du règlement no RV20-5250 décrétant l'augmentation du fonds de roulement et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'augmenter le fonds de roulement à même son excédent de fonctionnements non affecté

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5247 (ensemble des zones où la classe d'usages « Habitation » est autorisée sur le territoire de la ville de Drummondville)

- 18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV20-5248 (353 de la rue Janelle)

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV20-5243-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction d'une habitation multifamiliale composée de 12 logements et de 2 ½ étages sur une portion du terrain de la Fabrique de la Paroisse de Saint-Nicéphore, adjacent au boulevard Saint-Joseph

- 18.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la mixité entre un usage industriel et un usage résidentiel à l'intérieur d'un bâtiment existant au 2160 de la route Caya

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5222-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte, notamment à l'égard de limites de zones, de la hauteur, des marges et de la superficie d'implantation des bâtiments, des numéros d'usages et d'articles inscrits dans les grilles, à la liste des annexes, de la terminologie, de la classification des usages, du stationnement des véhicules lourds et pour personnes handicapées, des constructions et équipements accessoires, temporaires ou saisonniers autorisés dans les cours, et des dispositions particulières applicables à certaines zones
- 18.4.2 Adoption du règlement no RV20-5245 modifiant le règlement no 3322 et ses amendements autorisant certains employés municipaux à délivrer des constats d'infraction afin de modifier le titre du poste de préposé au stationnement ou préposé au transport en commun et au stationnement ainsi que ses pouvoirs

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Transport en commun - port du masque obligatoire (M. Yves Grondin)

Consultation publique - plan de relance (M. Yves Grondin)

Condoléances à la famille de l'abbé Jean-Noël Laplante (M. William Morales)

Réouverture de la bibliothèque publique (M. William Morales)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 24 août 2020

22. LEVÉE DE LA SÉANCE