



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 13 octobre 2020 à 19 h

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 28 septembre 2020
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 6 octobre 2020
 - 6.2 Signature d'une entente de collaboration à intervenir avec la MRC de Drummond concernant le renouvellement de la promotion de la gestion des matières résiduelles (GMR) (CV20-3261)
- 7. FINANCES**
 - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
 - 7.2 Services professionnels - Travaux de stabilisation de rive du ruisseau Cardin (Demande de prix no DR20-DDP-061)
Avizo Experts-Conseils inc. au montant de 56 820,65 \$ (taxes incluses)
 - 7.3 Contrôle biologique des mouches noires 2021-2025 (Appel d'offres no DR20-PUB-051)
Conseillers forestiers Roy inc. au montant total moyen de 2 724 907,50 \$ (taxes incluses) pour une période de 5 ans

7.4 Services professionnels en évaluation foncière pour les années 2021 à 2026
(Appel d'offres no DR20-PUB-056)
Les évaluations Cévimec - BTF inc. au montant de 4 286 588,42 \$ (taxes incluses)

7.5 Fourniture et livraison de sel de déglçage (chlorure de sodium)
(Appel d'offres no DR20-PUB-062)
Mines Seleine, Division de K+S Sel Windsor ltée au montant de 757 869,21 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Transformation du poste de secrétaire principale au Service de l'environnement en un poste de secrétaire principale pour les Services des travaux publics et de l'environnement et nomination d'une employée

8.2 Abolition du poste permanent de secrétaire principale pour le Service des travaux publics

8.3 Signature d'une quittance à intervenir avec le Syndicat des employés cols bleus concernant les horaires de travail de 12 heures des opérateurs à l'usine de traitement de l'eau potable (UTE)

8.4 Signature des lettres d'entente BE-05-2020 et BE-06-2020 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols bleus concernant la garde des sections hygiène du milieu et voirie au Service des travaux publics

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Acquisition de rues par l'intermédiaire du processus de l'article 72 de la Loi sur les compétences municipales concernant plusieurs rues notamment en lien avec les mandats de rénovation cadastrale nos 2599, 2606 (CV20-3592)

9.2 Retrait de lots du domaine public municipal et modification de la résolution no 350/3/12

9.3 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9189-6134 Québec inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 4 889 366 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Janelle (CV20-3581)

9.4 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie TTI Climatisation-Chauffage (2005) inc. pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 319 126 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Alfred-Nobel (CV20-3582)

9.5 Mandat à la firme d'avocats Clair & Gagnon afin de représenter la Ville de Drummondville dans le dossier judiciaire portant le no 405-17-002796-204 relatif à l'aéroport

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Versement d'une subvention spéciale au Centre communautaire récréatif Saint-Jean-Baptiste au montant de 100 877 \$ (taxes incluses) pour le remplacement des systèmes de climatisation et chauffage sur la 11e et 18e Avenue

12.2 Installation de dômes à la Courvalloise - Projet-pilote

12.3 Programme d'accompagnement pour les centres communautaires afin d'accueillir des enfants ayant un handicap aux camps de jour 2020

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Adoption du Guide d'aménagement des rues complètes

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Aucun

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une marquise attenante à un garage privé attenant sans être rattachée au bâtiment principal, d'augmenter de 1,5 mètre à 4,5 mètres la largeur maximale de la saillie de la marquise attenante au garage privé attenant, d'augmenter de 5 mètres carrés à 22 mètres carrés la superficie maximale de la saillie de la marquise attenante au garage privé isolé et d'autoriser une marquise aménagée à l'arrière du garage privé attenant au 2080 rue Saint-Pierre

17.2 Résolution refusant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale d'une clôture en cour avant, latérale et arrière au 520, rue Farrell

17.3 Demande de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptation - C.C.U. du 16 septembre 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.09.11	2060, rue Saint-Laurent	Rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain (conditions)

17.4 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 30 septembre 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.09.33	755, boulevard René-Lévesque	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.09.34	623, rue des Écoles	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment
20.09.35	2455, rue Saint-Pierre	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.09.36	50, rue Notre-Dame	Aménagement de terrain
20.09.37	2100, rue Louis-Félix	Démolition du bâtiment principal
20.09.38	330, rue Cormier	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.09.39	1330, rue Jean-Berchmans-Michaud	Nouveau bâtiment accessoire

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5263 relatif aux modalités de publication des avis publics et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet de modifier le règlement adopté en 2018 en retirant l'obligation d'afficher sur le babillard au service du greffe

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV20-5269 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 4649 du boulevard Saint-Joseph et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de 6 logements sur 3 terrains situés sur le côté sud-ouest du boulevard Saint-Joseph entre les rues Pie-IX et Pie X

- 18.1.3 Avis de motion du règlement no RV20-5281 décrétant un emprunt de 344 000 \$ pour le financement du programme de rénovation Québec - programmation 2020-2021 et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet de décréter un emprunt afin de financer la participation de la Ville dans le versement des subventions relatif aux différents volets du programme Rénovation Québec

- 18.1.4 Avis de motion du règlement no RV20-5282 règlement intérieur du conseil municipal sur la délégation de pouvoirs en matière de ressources humaines et dépôt du projet de règlement.

Le règlement a pour objet d'octroyer notamment au directeur du Service du capital humain, le pouvoir d'embaucher, d'accorder une promotion ou d'exécuter tout autre mouvement de main-d'œuvre pour pourvoir un poste faisant partie de la structure organisationnelle de la Ville

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5269 (4649, boulevard Saint-Joseph)

- 18.2.2 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de pneus et de pièces automobiles dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un bâtiment commercial existant au 315 de la rue Saint-Henri

- 18.2.3 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre les activités de mécanique automobile selon certaines conditions relatives à l'aménagement de terrain au 1495 du boulevard Mercure

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV20-5251-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre la location d'espaces à bureaux au rez-de-chaussée et au 2e étage du centre commercial localisé au sud-ouest de l'intersection du boulevard Saint-Joseph et de la rue Salaberry

- 18.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV20-5261-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la superficie maximale de plancher relative aux usages de type bureau pour les immeubles situés dans le secteur des rues Janelle et Foster

- 18.3.3 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser un bâtiment de 4 logements aux 1120-1126 de la rue Létourneau

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5265 relatif au programme de rénovation ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de bâtiments résidentiels dans

des secteurs répondant à des critères spécifiques, notamment la période de construction des bâtiments et le besoin de rénovation majeure de ceux-ci

- 18.4.2 Adoption du règlement no RV20-5266 amendant le règlement no RV18-5040 afin de modifier la date de fin des travaux autorisée pour le programme Rénovation Québec.

Le règlement a fait l'objet de modification depuis l'avis de motion, notamment en lien avec le numéro de règlement qu'il modifie, n'affectant pas son objet

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

3e versement de taxes le 16 octobre 2020 (M. Jean Charest);

Dépôt du rapport du chantier de travail - Développement d'une vision 2030 du secteur Saint-Joachim (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 26 octobre 2020

22. LEVÉE DE LA SÉANCE