



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 23 novembre 2020 à 19 h

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 9 novembre 2020
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 17 novembre 2020
 - 6.2 Résolution affirmant que la bannière officielle de la Ville de Drummondville est le drapeau arborant ses armoiries
 - 6.3 Prolongation au 30 septembre 2021 du mandat du chantier sur la participation citoyenne et les budgets participatifs
 - 6.4 Signature d'une convention à intervenir avec Le Groupe IMAGI Communication inc. relativement à la publicité liée au système de transport en commun pour les années 2021-2025 (CV20-2197)
 - 6.5 Désignation de monsieur Alain Martel à titre d'administrateur au Conseil d'administration de l'Office d'habitation Drummond (OHD)

7. FINANCES

- 7.1 Versement d'une subvention spéciale au comptoir alimentaire et à la Tablee populaire à la hauteur de 25 000 \$ chacun, en lien avec les impacts de la COVID-19 et le plan de relance de la Ville de Drummondville, afin de soutenir la population dans les besoins alimentaires pour le temps des Fêtes
- 7.2 Versement d'une commandite de 1 500 \$ au centre de diffusion et développement artistique AXART
- 7.3 Location de machinerie avec opérateur pour le déneigement - Lot 12
(Appel d'offres no DR20-PUB-053)
Garage F.L.N. Lefebvre inc. au montant de 147 168,00 \$ (taxes incluses)
- 7.4 Travaux de réfection du système de chaux de l'usine de traitement d'eau (UTE)
(Appel d'offres no DR20-PUB-059)
Construction Deric inc. au montant total de 395 376,03 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauche, de promotion et de mouvement de main-d'œuvre des employés
- 8.2 Nomination au poste cadre permanent de planificateur de projet, à la Direction de l'ingénierie et de l'environnement
- 8.3 Autorisation de signature des documents du Régime rétrospectif de tarification de la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail (CNESST)
- 8.4 Suspension sans solde de trois (3) journées pour un employé permanent col bleu

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires
- 9.2 Signature d'un acte de renonciation à des servitudes de non-accès à intervenir avec le ministre des Transports relativement aux lots 6 383 405 et 3 936 976 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, (boul. de l'Université) (RV20-3590)
- 9.3 Autorisation préalable à l'établissement d'une servitude de la Municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover envers la Ville de Drummondville pour le raccordement de la conduite sanitaire
- 9.4 Autorisation d'entreprendre des procédures d'expropriation des lots 4 352 276, 4 352 279, 4 351 411 et 4 352 280 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

9.5 Autorisation d'entreprendre des procédures d'expropriation du lot 4 349 806 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond

9.6 Désignation des personnes autorisées à délivrer des constats pour toute infraction à l'une des dispositions du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement no 3500

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Appui à la demande de financement au ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration et autorisation de signature

12.2 Signature d'une entente de services à intervenir avec Parc Aventure Drummond pour la gestion de la Courvalloise 2020-2021 (CV20-3039)

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Demande de certificat d'autorisation en vertu de l'article 22 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* du ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques (MELCC) pour des travaux d'aménagement dans la rivière Saint-Germain, secteur rue de la Topaze

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Décret de divers travaux relatifs au règlement d'emprunt no RV19-5178

17. URBANISME

17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre une piscine creusée et ses accessoires en cour avant et d'augmenter la hauteur maximale d'une clôture la ceinturant au 131 du chemin du Golf

- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la marge avant maximale, de réduire la distance minimale d'une aire de chargement/déchargement en cour avant et d'augmenter la largeur maximale de 2 portes sur la façade principale au 2950 de la rue Marie-Curie
- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre une véranda en cour latérale au 411 de la rue Ferland
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre une rampe pour personnes handicapées et une ligne latérale de terrain au 1465 de la rue Saint-Aimé
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de permettre des terrasses en cour avant, d'augmenter la saillie maximale des murs ressauts et de permettre les appareils de climatisation sur les terrasses au 1800 de la rue Montplaisir
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge arrière applicable à un agrandissement du bâtiment principal au 380 de la rue Rocheleau
- 17.7 Demande d'annulation du nom Yvan-Millar pour la dénomination d'une voie de circulation
- 17.8 Demande de modification à la MRC de Drummond du schéma d'aménagement révisé afin d'autoriser l'usage « 422 Transport de matériel par camion (infrastructure) » faisant partie de la classe d'usages I-3 (industrie semi-lourde) au 675 du boulevard Lemire Ouest (partie du lot 4 433 069) et d'autoriser l'agrandissement du site à l'intérieur de la zone d'habitation H-5102-1 soit aux 595 et 615 du boulevard Lemire Ouest (lots 4 435 468 et 4 435 469)
- 17.9 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Acceptations - C.C.U. du 11 novembre 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.11.03	1120, boul. Saint-Joseph	Enseigne rattachée au bâtiment
20.11.04	3085, chemin Tourville	Démolition du bâtiment
20.11.05	505, rue Celanese	Aménagement de terrain (stationnement)
20.11.06	4260, boul. Saint-Joseph	Agrandissement du bâtiment Rénovation extérieure du bâtiment Aménagement de terrain

20.11.07	2650, avenue Camille-Dreyfus	Nouveau bâtiment
20.11.08	745-749, boul. Foucault	Rénovation extérieure du bâtiment
20.11.09	265, rue Saint-Félix	Rénovation extérieure du bâtiment
20.11.10	2335-2369, boul. Saint-Joseph	Nouveau bâtiment et aménagement de terrain

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5267 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage (Ajustements réglementaires - zones de réserves) et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage et aux grilles des usages et des normes afin :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés aux abords du boulevard Saint-Joseph-Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5267 (Ajustements réglementaires - zones de réserves)

18.2.2 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser les activités reliées à une entreprise spécialisée dans les travaux de plomberie au 4570 du boulevard Saint-Joseph

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

18.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV20-5280-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même la zone résidentielle voisine afin de permettre l'agrandissement d'un stationnement du côté sud-ouest de l'intersection de la rue Surprenant et du boulevard Saint-Joseph

18.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser les activités reliées à l'excavation et à la construction de routes au 775 du boulevard Lemire

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

- 18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5269-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de 6 logements sur 3 terrains situés sur le côté sud-ouest du boulevard Saint-Joseph entre les rues Pie-IX et Pie X
- 18.4.2 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'entreposage de pneus et de pièces automobiles dans le cadre d'un projet d'agrandissement d'un bâtiment commercial existant au 315 de la rue Saint-Henri

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

- 18.5.1 Dépôt d'un certificat relatif au règlement no RV20-5281 décrétant un emprunt de 344 000 \$ pour le financement du programme de rénovation Québec - programmation 2020-2021 - Résultat : aucune demande reçue

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances

Monsieur le maire au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville offre de sincères condoléances à messieurs Denis et Cébastien Lizotte, respectivement pompier à temps partiel et lieutenant au Service de sécurité incendie de la Ville de Drummondville et à toute la famille à l'occasion du décès de sa mère et grand-mère, madame Doris Fortin;

Félicitations

À monsieur Salvator Ntamahungiro, préposé à la réglementation, au stationnement et au transport en commun, stationnement, politiques et programmes communautaires à la Ville de Drummondville pour la naissance de sa fille Ange-Cathy née le 16 novembre 2020;

À madame Caroline Ledoux, technicienne à la paie au Service du capital humain à la Ville de Drummondville pour la naissance de son fils Xavier né le 18 novembre 2020

- Certification « Municipalité amie des enfants » (Mme Stéphanie Lacoste)
- Médaille du lieutenant gouverneur (M. Alain Carrier)
- Canus inc. (entreprise) (M. Alain Carrier)
- LTT (entreprise) (M. Alain Carrier)
- AERAM - Programme d'aide aux entreprises (M. Alain Carrier)
- Humanware - Félicitations (M. Alain Carrier)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 7 décembre 2020

22. LEVÉE DE LA SÉANCE