



Séance ordinaire du conseil de la Ville du 7 décembre 2020 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 23 novembre 2020
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 1er décembre 2020
- 7. FINANCES**
 - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
 - 7.2 Annulation d'une appropriation de 45 200 \$ au fonds d'actions environnementales
 - 7.3 Approbation des virements budgétaires du 10 octobre au 20 novembre 2020
 - 7.4 Achat regroupé de produits chimiques pour les années 2021, 2022 et 2023 (année optionnelle)
(Appel d'offres no DR20-REG-005)
 - 7.5 Location d'une pelle hydraulique avec opérateur
(Appel d'offres no DR20-DDP-068)
Lot A : Excavation Yvon Benoit inc. au montant de 55 310,16 \$ (taxes incluses)
Lot B : Excavation Tourville inc. au montant de 40 097,53 \$ (taxes incluses)

- 7.6 Services professionnels en ingénierie - Boul. des Pins
Travaux de réfection de la chaussée, d'aménagements cyclables et de services connexes
(Appel d'offres no DR20-DDP-071)
Pluritec ltée au montant total de 95 452,25 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Services de reliure
(Appel d'offres no DR20-PUB-064)
Reliure Travaction (1991) inc. au montant annuel moyen de 95 448,43 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Travaux de réfection du mur de soutènement - Promenade Rivia
(Appel d'offres no DR20-PUB-065)
Lot B : Les Entreprises DENEXco inc. au montant de 448 773,10 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Nettoyage et inspection télévisée des réseaux d'égout et des regards par caméra conventionnelle
et à téléobjectif
(Appel d'offres no DR20-PUB-068)
ICR Expert inc. au montant de 226 236,31 \$ taxes incluses
- 7.10 Approbation des critères de sélection
Appel d'offres pour la surveillance de chantiers
(Appel d'offres no DR21-PUB-004)
- 7.11 Approbation des critères de sélection
Achat de modules de jeux
(Appels d'offres 2021)
- 7.12 Approbation des critères de sélection - Service de l'ingénierie
Appel d'offres pour des services professionnels et laboratoires
(Appels d'offres 2021)
- 8. CAPITAL HUMAIN**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauche, de promotion et de mouvement de main-d'œuvre des employés
- 8.2 Prolongation du contrat de monsieur Claude Proulx à titre de directeur de cabinet
- 8.3 Transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu de chauffeur de camion en un poste syndiqué permanent de manœuvre spécialisé, section espaces verts, au Service des travaux publics
- 8.4 Transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde en un poste syndiqué permanent col bleu de manœuvre spécialisé, section voirie au Service des travaux publics
- 8.5 Transformation d'un poste syndiqué permanent col bleu d'opérateur de machinerie semi-lourde,

section voirie, en un poste syndiqué permanent col bleu de manœuvre spécialisé, section signalisation, au Service des travaux publics

- 8.6 Autorisation de signature d'une lettre d'entente BL-10-2020 avec le syndicat des employés municipaux cols blancs et création de 2 nouveaux postes d'animateur surnuméraire au Service des loisirs et de la vie communautaire pour le projet de revitalisation urbaine
- 8.7 Révision du Guide des conditions de travail du personnel cadre et de soutien - Augmentation salariale pour le personnel cadre et de soutien ainsi que pour les primes de garde pour l'année 2021
- 8.8 Fin d'emploi d'un employé permanent col blanc

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'un acte de renonciation de servitudes électriques à intervenir avec la Ville de Sherbrooke et Hydro-Québec relativement au lot 5 714 595 du cadastre du Québec (CV20-3616)
- 9.2 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9078-2822 Québec inc. (Dusco inc.) pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 368 693 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Alfred-Nobel (CV20-3332)
- 9.3 Signature d'un acte de vente à intervenir avec la compagnie 9078-2822 Québec inc. (Dusco inc.) pour un terrain industriel portant le numéro de lot 6 344 764 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Drummond, rue Alfred-Nobel (CV20-3584)
- 9.4 Signature d'une entente de cession à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement au développement domiciliaire Les Découverte (CV20-3619)
- 9.5 Signature d'une entente à intervenir avec la municipalité de Saint-Majorique-de-Grantham relativement au déneigement d'une partie du 5e rang Ouest (CV21-3521)
- 9.6 Signature d'une entente à intervenir avec la Fondation Sainte-Croix/Heriot relativement à la contribution financière de la Ville dans le cadre du projet de modernisation des installations de santé « Ici on voit grand pour les aînés » (CV20-3618)

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

- 10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

- 11.1 Signature d'une entente de délégation de pouvoirs et de services pour la gestion du Service de sécurité incendie avec la municipalité de Saint-Majorique-de-Grantham (CV20-3620)

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1 Signature d'ententes de subvention au fonctionnement à intervenir avec les clubs de l'Âge d'Or pour les années 2021, 2022 et 2023
- 12.2 Signature d'ententes de services avec les centres communautaires pour la gestion des patinoires extérieures, hiver 2020-2021
- 12.3 Adoption du plan d'optimisation des ressources du transport en commun dans le cadre de la pandémie de la Covid-19
- 12.4 Versement d'une subvention de 10 000 \$ à l'église anglicane St. George

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

- 13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

- 14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec l'école secondaire La Poudrière relativement au Programme de soutien aux initiatives environnementales (CV20-3615)
- 15.2 Demande de subvention au Fonds municipal vert de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) pour le financement et le soutien du projet pilote de valorisation des déchets encombrants et résidus CRD

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Ajout d'une signalisation de débarcadère pour personnes à mobilité réduite sur la rue Saint-Thomas, devant l'école Saint-Simon

17. URBANISME

- 17.1 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la superficie maximale, la longueur maximale d'un mur et la hauteur maximale d'un garage privé isolé projeté de même que la hauteur maximale d'une porte de garage au 4951 du boulevard Allard
- 17.2 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale du bâtiment principal et autoriser un agrandissement en hauteur d'un bâtiment transformé en un bâtiment de 2 étages dans le cadre d'un projet d'agrandissement au 20 de la rue des Voiliers

- 17.3 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'augmenter la hauteur maximale d'une clôture projetée en cour arrière au 400 du boulevard Lemire Ouest
- 17.4 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la marge latérale gauche minimale applicable au bâtiment principal existant au 199 de la rue des Amarres
- 17.5 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser la subdivision d'un terrain en 3 terrains distincts dont 2 terrains seront accessibles à partir d'une entrée mitoyenne au 4782 du boulevard Allard
- 17.6 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet de réduire la distance minimale entre une marquise (pompe à essence) et la ligne avant de terrain au 1970 du boulevard Mercure
- 17.7 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser la toile comme matériaux pour une enseigne (marquise de pompe à essence) au 2700 de la rue Saint-Pierre
- 17.8 Résolution autorisant une dérogation mineure qui aura pour effet d'autoriser une aire de chargement et de déchargement en cour avant et autoriser des portes de garage en façade principale d'une largeur de 3,66 mètres au 580 de la rue Rocheleau
- 17.9 Résolution refusant une dérogation mineure qui aurait eu pour effet d'autoriser un abri d'auto projeté attenant à un garage privé isolé existant ainsi que 2 non-conformités qui en découlent, augmenter la superficie maximale d'un abri d'auto projeté et d'un garage privé isolé existant et autoriser l'entreposage d'un véhicule récréatif en cour latérale au 15 de la rue David
- 17.10 Renouvellement de mandat de deux membres citoyens au comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 17.11 Nomination de trois nouveaux membres citoyens au comité consultatif d'urbanisme (CCU)
- 17.12 Demande d'appui à la MRC de Drummond en vue d'une demande d'exclusion de la zone agricole permanente à la CPTAQ afin de permettre la réalisation d'un projet d'expansion des activités industrielles, agricoles et commerciales du Groupe Soucy sur le terrain de Rose Drummond au 210 du boulevard Lemire Ouest (lots 4 433 139)
- 17.13 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (Recommandations positives - C.C.U. du 25 novembre 2020)

Recommandation CCU No de résolution	Adresse	Objet de la demande
20.11.22	4570, boul. Saint-Joseph	Agrandissement du bâtiment, rénovation extérieure du bâtiment et aménagement de terrain

20.11.23	1267, rue Cormier	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
20.11.24	2030, rue Bertrand	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
20.11.25	2970, boul. Saint-Joseph	Rénovation extérieure du bâtiment (condition)
20.11.26	445, rue Saint-Jean	Modification à l'architecture du bâtiment

18. RÈGLEMENTS

18.1 AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DE PROJETS DE RÈGLEMENT

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV20-5230 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur de la rue du Grenache et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le secteur de la rue du Grenache

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV20-5270 sur la compensation exigée pour le service de vidanges des installations septiques et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour le service de vidanges des installations septiques

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV20-5271 sur la compensation exigée pour la gestion des matières organiques pour les « grands générateurs » et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour la gestion des matières organiques pour les « grands générateurs »

18.1.4 Avis de motion du règlement no RV20-5272 sur la compensation exigée pour la gestion des matières organiques et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour la gestion des matières organiques

18.1.5 Avis de motion du règlement no RV20-5273 sur la compensation exigée pour la gestion des ordures ménagères, des matières recyclables, ainsi que le coût des conteneurs et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour la gestion des ordures ménagères, des matières recyclables, ainsi que le coût des conteneurs

- 18.1.6 Avis de motion du règlement no RV20-5274 sur la compensation exigée pour les services d'égouts et d'assainissement des eaux et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour les services d'égouts et d'assainissement des eaux

- 18.1.7 Avis de motion du règlement no RV20-5275 sur la compensation exigée pour la fourniture de l'eau et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2021 qui sera exigée et prélevée pour la fourniture de l'eau

- 18.1.8 Avis de motion du règlement no RV20-5276 sur l'imposition des taxes foncières générales et spéciales et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter l'imposition des taxes foncières générales et spéciales qui seront imposées et exigées pour l'année 2021

- 18.1.9 Avis de motion du règlement no RV20-5277 sur la cotisation de la SDC Quartier Saint-Joseph et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter la cotisation payable par les membres de la SDC Quartier Saint-Joseph, le mode de calcul ainsi que le nombre de versements pour l'année 2021

- 18.1.10 Avis de motion du règlement no RV20-5278 relativement à l'assurance responsabilité et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité municipale au bénéfice des élus et des employés municipaux pour l'année 2021

- 18.1.11 Avis de motion du règlement no RV20-5279 décrétant des travaux d'infrastructure pour la construction de la phase III du parc industriel du secteur Saint-Nicéphore et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter notamment des travaux d'aqueduc, d'égouts, de voirie et la construction d'un poste de pompage pour la phase III du parc industriel du secteur Saint-Nicéphore et nécessitant un emprunt de 6 100 000 \$ à cette fin

- 18.1.12 Avis de motion du règlement no RV20-5294 décrétant un emprunt pour effectuer des travaux sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'aqueduc sur le boulevard Allard et la rue de la Charbonnière et nécessitant un emprunt de 1 352 000 \$ à cette fin

- 18.1.13 Avis de motion du règlement no RV20-5295 décrétant des travaux et un emprunt sur les rues

Labrecque et Villandry et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructure d'égout sanitaire sur les rues Labrecque et Villandry et nécessitant un emprunt de 597 000 \$ à cette fin

- 18.1.14 Avis de motion du règlement no RV20-5297 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix ainsi que le boulevard Lemire et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant des bâtiments de 6 logements sur le site délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix, de même que par le boulevard Lemire

- 18.1.15 Avis de motion du règlement no RV21-5299 décrétant un emprunt pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2021 (règlement parapluie) et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux en immobilisation dont l'acquisition, l'amélioration, l'aménagement, l'installation ou la construction d'infrastructures, en matière de voirie, tel que le resurfaçage, celles relatives à l'eau potable et aux eaux usées, de bâtiments, de véhicules, de machinerie, d'outillage et d'équipements divers, l'achat de terrains et pour l'élaboration de plans et devis accessoire aux travaux pour l'année 2021 et nécessitant un emprunt de 11 300 000 \$ à cette fin

- 18.1.16 Avis de motion du règlement no RV20-5301 décrétant des travaux d'infrastructures sur la rue Saint-Georges et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux d'infrastructures d'égouts et d'aqueduc sur la rue Saint-Georges, entre le boulevard Saint-Joseph et le pont de la Traverse, et nécessitant un emprunt de 6 813 000 \$ à cette fin

- 18.1.17 Avis de motion du règlement no RV20-5303 décrétant un emprunt pour effectuer des dépenses en immobilisation (règlement parapluie 2020) et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter un emprunt pour permettre de faire l'acquisition de terrain et le rembourser des frais d'honoraires applicables et nécessitant un emprunt de 3 000 000 \$ à cette fin

18.2 ADOPTION DE PROJETS DE RÈGLEMENT

- 18.2.1 Adoption du projet de règlement no RV20-5230 (secteur de la rue du Grenache)

- 18.2.2 Adoption du projet de règlement no RV20-5297 (secteur délimité par les rues des Grands-Ducs et Louis-Félix de même que par le boulevard Lemire)

- 18.2.3 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 18 logements et de 4 étages nécessitant d'accorder diverses

dérogations relatives à la construction du bâtiment et à l'aménagement de terrain aux 2335-2369 du boulevard Saint-Joseph

18.3 ADOPTION DE SECONDS PROJETS DE RÈGLEMENT

18.3.1 Aucun

18.4 ADOPTION DE RÈGLEMENTS

18.4.1 Adoption du règlement no RV20-5280-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir une zone commerciale à même la zone résidentielle voisine afin de permettre l'agrandissement d'un stationnement du côté sud-ouest de l'intersection de la rue Surprenant et du boulevard Saint-Joseph

18.4.2 Adoption du règlement no RV20-5296 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'interdire le remplacement, la modification ou l'entretien d'un élément architectural de construction fermé en élément architectural de construction ouvert (galerie, balcon, escalier ou perron) lorsqu'il est en situation de droits acquis quant à son éloignement par rapport aux lignes de terrain

18.4.3 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser les activités reliées à l'excavation et à la construction de routes au 775 du boulevard Lemire

18.5 DÉPÔT D'UN CERTIFICAT RELATIF AU RÈGLEMENT

18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Félicitations à monsieur Roger Dubois (M. Alain Carrier)

Joyeux anniversaire à monsieur William Price (M. Alain Carrier)

L'Ordre de Drummondville (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS CONCERNANT LES AFFAIRES MUNICIPALES DE DRUMMONDVILLE

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL : 18 janvier 2021

22. LEVÉE DE LA SÉANCE