
PROJET DE RÈGLEMENT NO RV20-5267

AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES ET ORGANISMES DÉSIRANT S'EXPRIMER SUR LE PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO RV20-5267 intitulé « Règlement de modification d'un règlement d'urbanisme » et modifiant le règlement de zonage no 4300.

AVIS PUBLIC est donné, par les présentes:

- **QUE** lors d'une séance tenue le 23 novembre 2020, le conseil de la Ville de Drummondville a adopté, par résolution, le projet de règlement no RV20-5267;

- **QU'**étant donné les circonstances actuelles et en respect des consignes du Directeur de la santé publique pour la distanciation sociale, la Ville de Drummondville remplace son habituelle assemblée publique de consultation par une période de consultation écrite d'un minimum de quinze (15) jours qui s'échelonna jusqu'au **vendredi 11 décembre 2020 16h30**;

QUE, de ce fait, tout citoyen ou organisme souhaitant obtenir des précisions et des explications en lien avec le projet de règlement et les conséquences de son adoption peut le faire en communiquant avec le Service de l'urbanisme;

QUE tout citoyen ou organisme souhaitant formuler un commentaire à l'égard de ce projet de règlement est tenu de le faire en communiquant avec le Service de l'urbanisme;

- **QUE** ce projet de règlement a pour objet d'amender le règlement de zonage no 4300 dans le but :

- d'apporter des ajustements au plan de zonage et aux grilles des usages et des normes afin :
 - de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
 - de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés en bordure du boulevard Saint-Joseph Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;
 - de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes.

- **QUE** la zone visée par le présent projet de règlement est délimitée telle que montrée au plan ci-dessous faisant partie intégrante du présent avis;

- **QUE** toutes les dispositions de ce projet de règlement **sont susceptibles d'approbation référendaire** et que, en ce sens, la Ville de Drummondville recevra les commentaires des citoyens selon la formule ci-haut indiquée en lieu et place de l'assemblée publique et de la procédure d'approbation référendaire habituellement prévues à cette fin.

Que l'ensemble des commentaires reçus de la part de citoyens et d'organismes seront transmis au conseil avant qu'il ne prenne une décision à l'égard du projet de règlement à adopter.

Le projet de règlement no RV20-5267 est disponible pour consultation en soumettant une requête en ce sens.

PROJET DE RÈGLEMENT NO RV20-5267

AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

Page 2 de 2

Coordonnées :

Numéro de téléphone : 819 478-6571

Adresse postale : 415, rue Lindsay, C.P. 398 Drummondville, Qc

Adresse courriel : accueil-permis@drummondville.ca

La résolution concernée aura pour conséquence, notamment, d'apporter des ajustements au plan de zonage, et aux grilles des usages et des normes afin :

- de déplacer les zones de réserve existantes à l'intérieur du périmètre d'urbanisation;
- de permettre la construction résidentielle sur des terrains localisés aux abords du boulevard Saint-Joseph-Ouest, des rues Lagacé et de Bruxelles;
- de permettre la poursuite des développements domiciliaires La Seigneurie II, Le Vigneron et Agora ainsi que l'amorce du développement domiciliaire Les Découvertes.

DONNÉ À DRUMMONDVILLE, ce 27 novembre 2020.

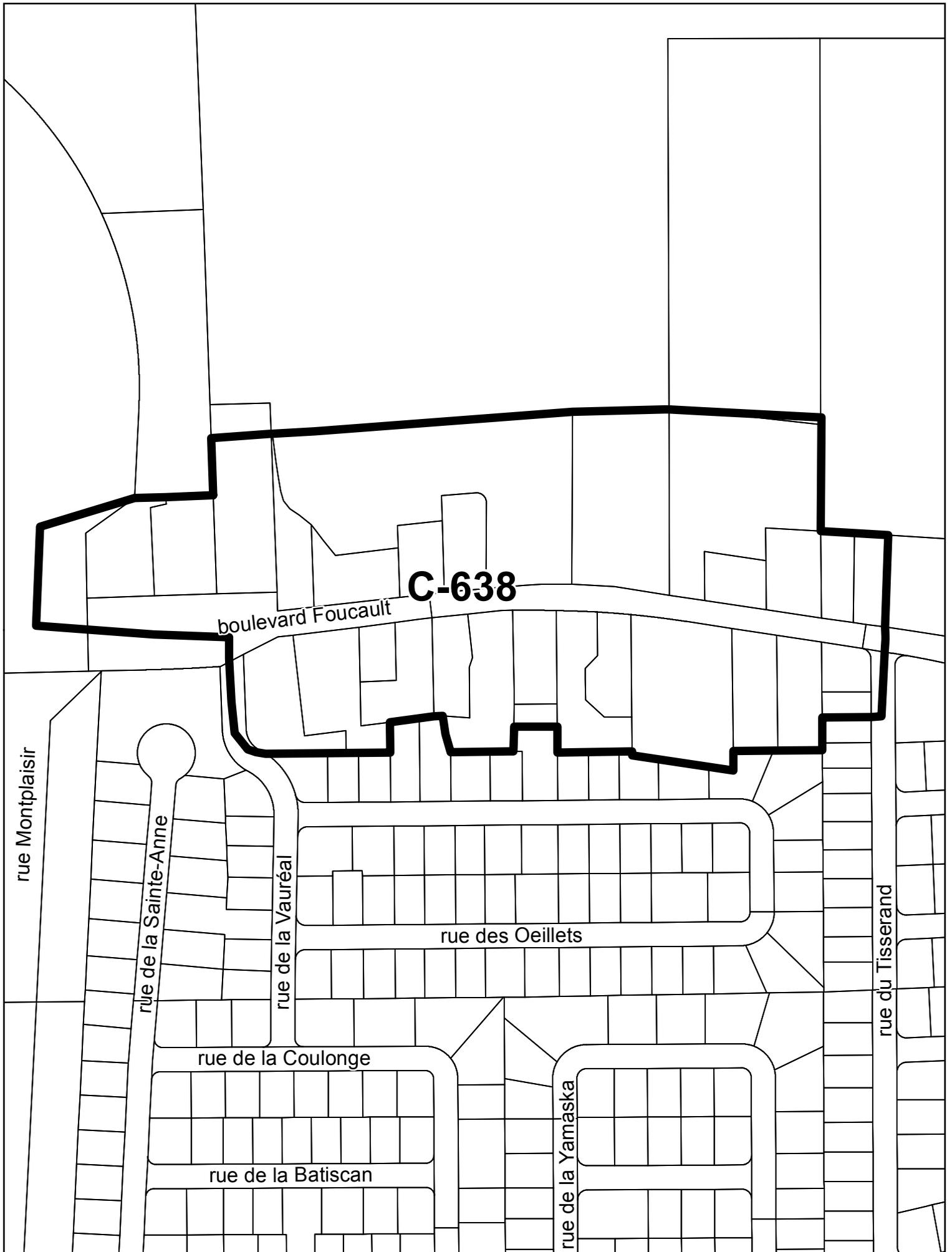
Me Mélanie Ouellet

GREFFIÈRE

PUBLICATION DU PLAN D'ACCOMPAGNEMENT

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



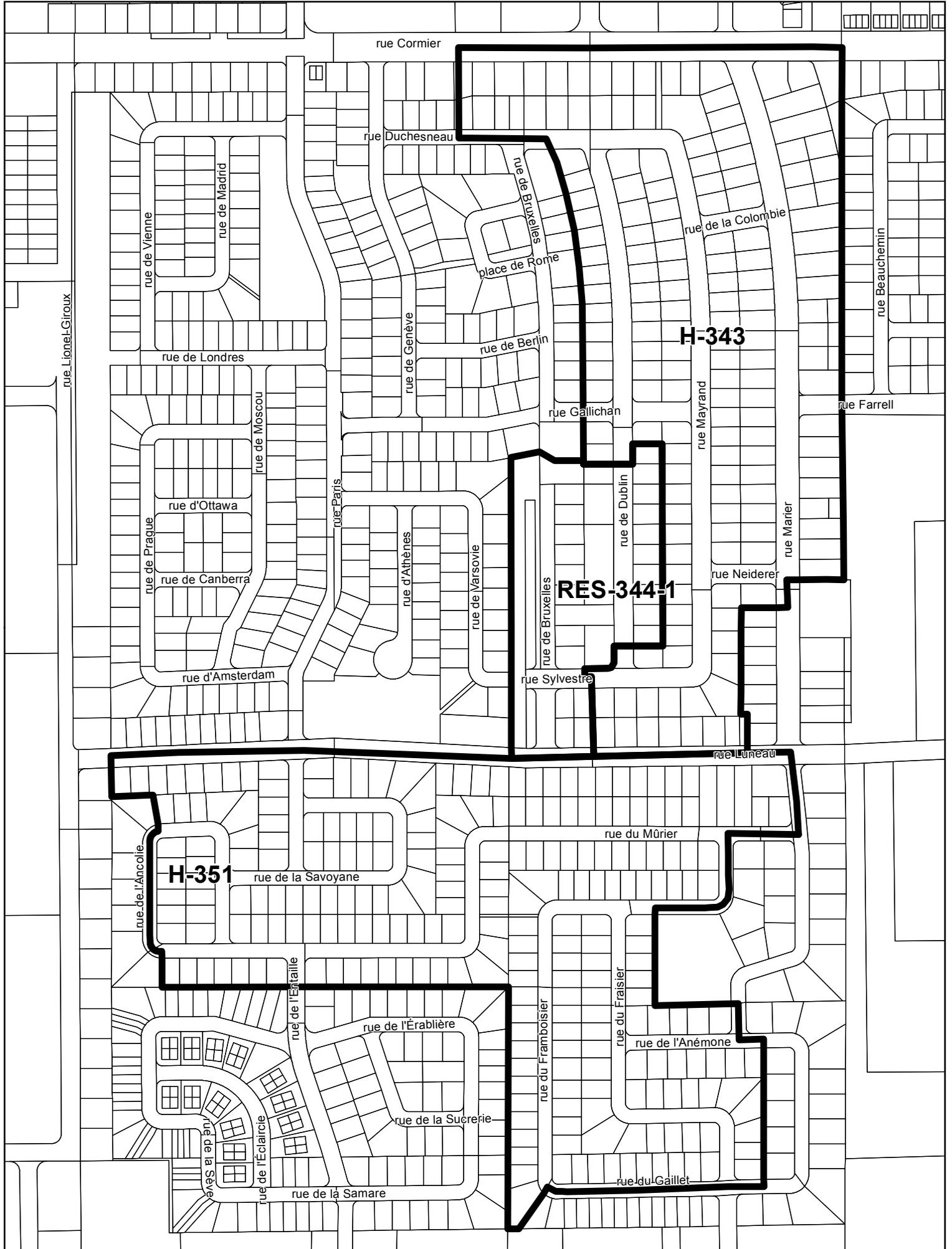
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

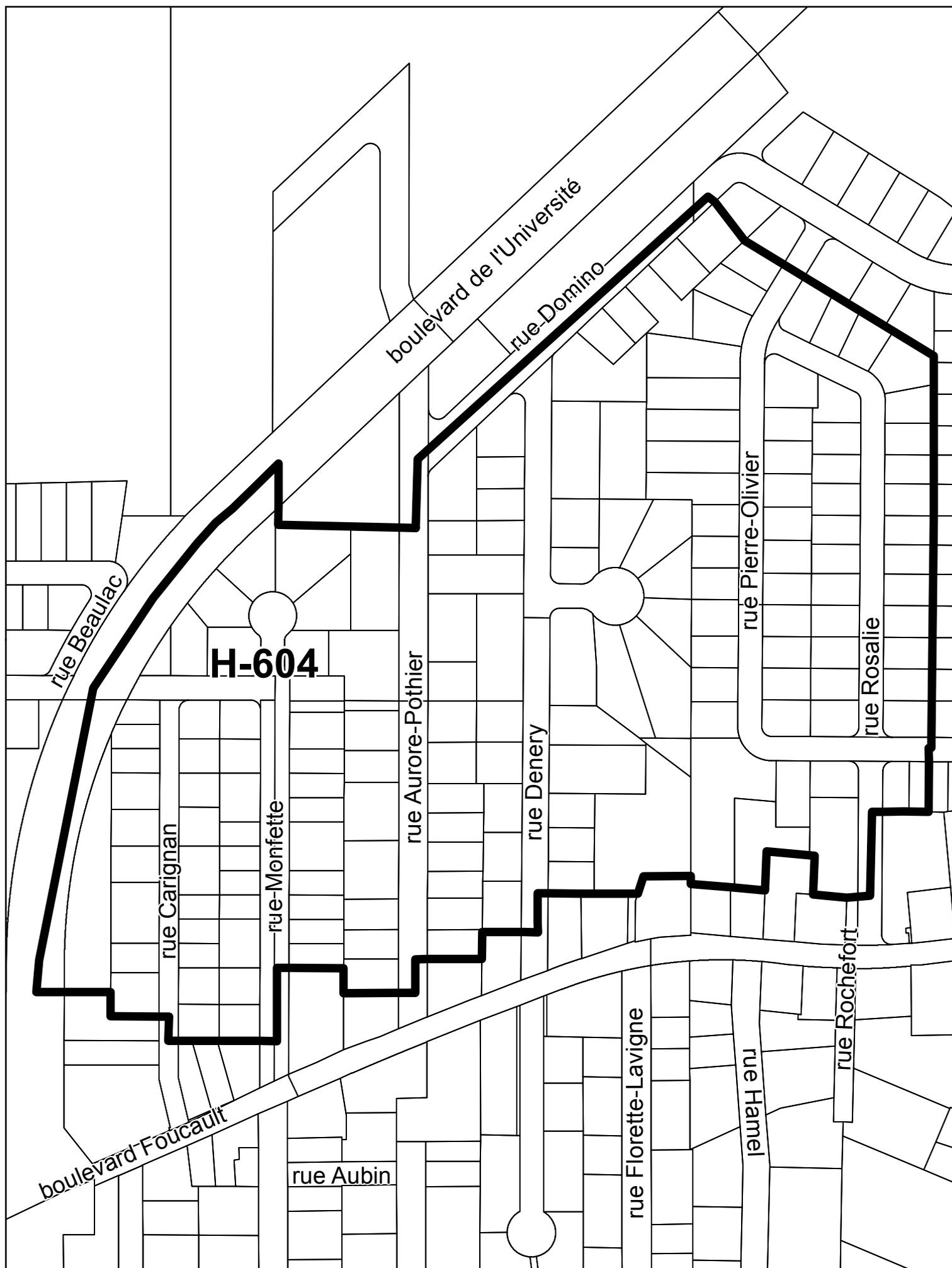
ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

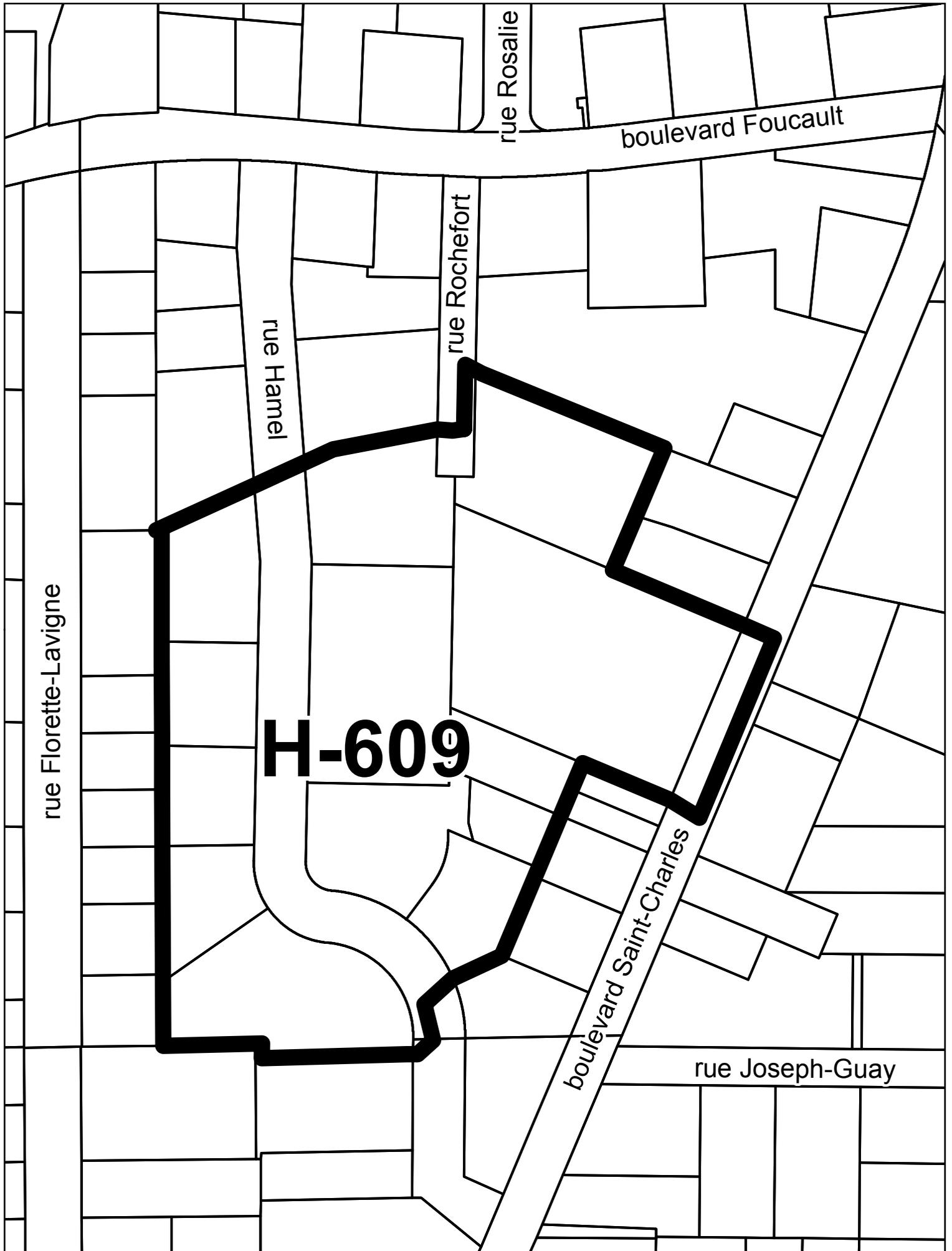


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

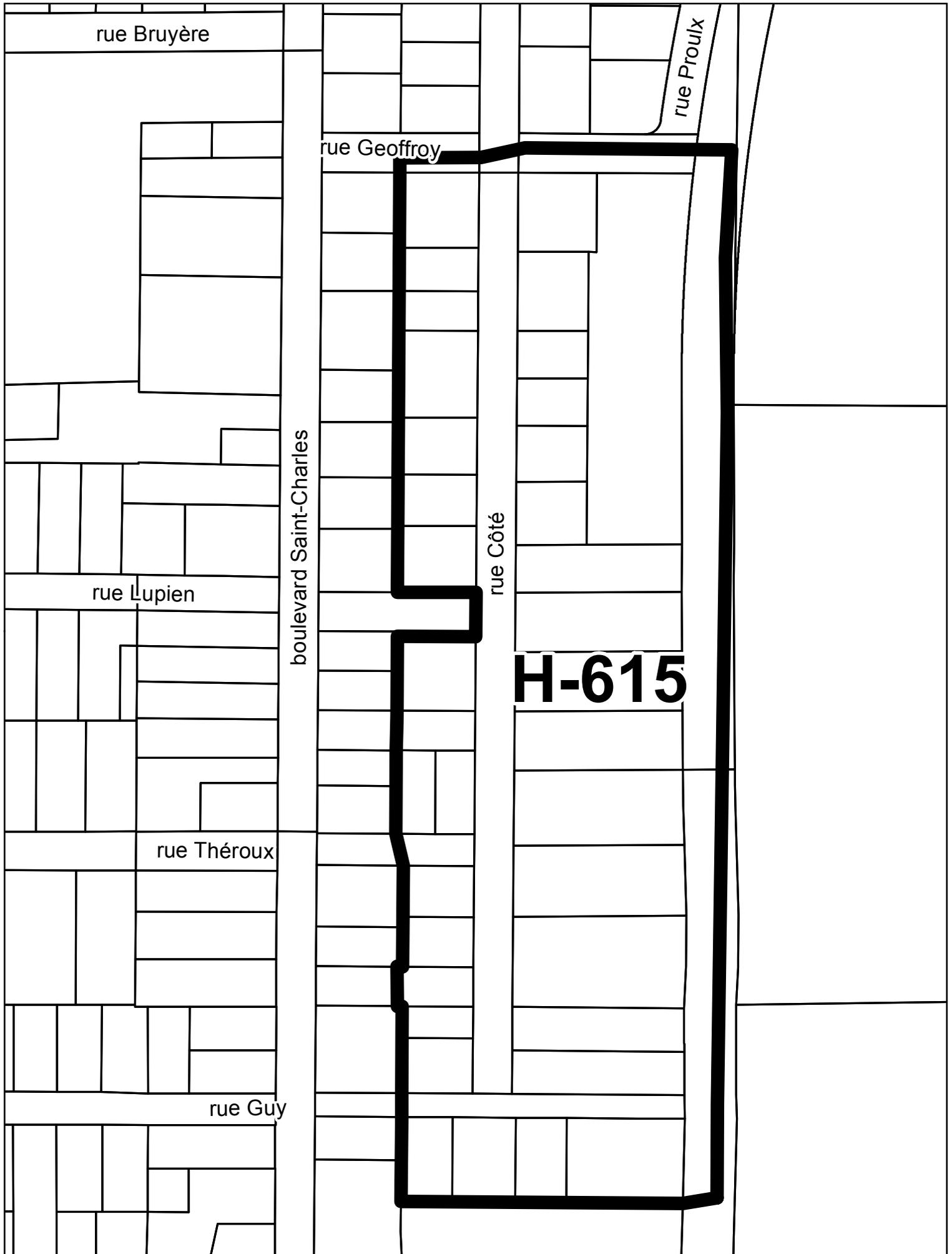


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



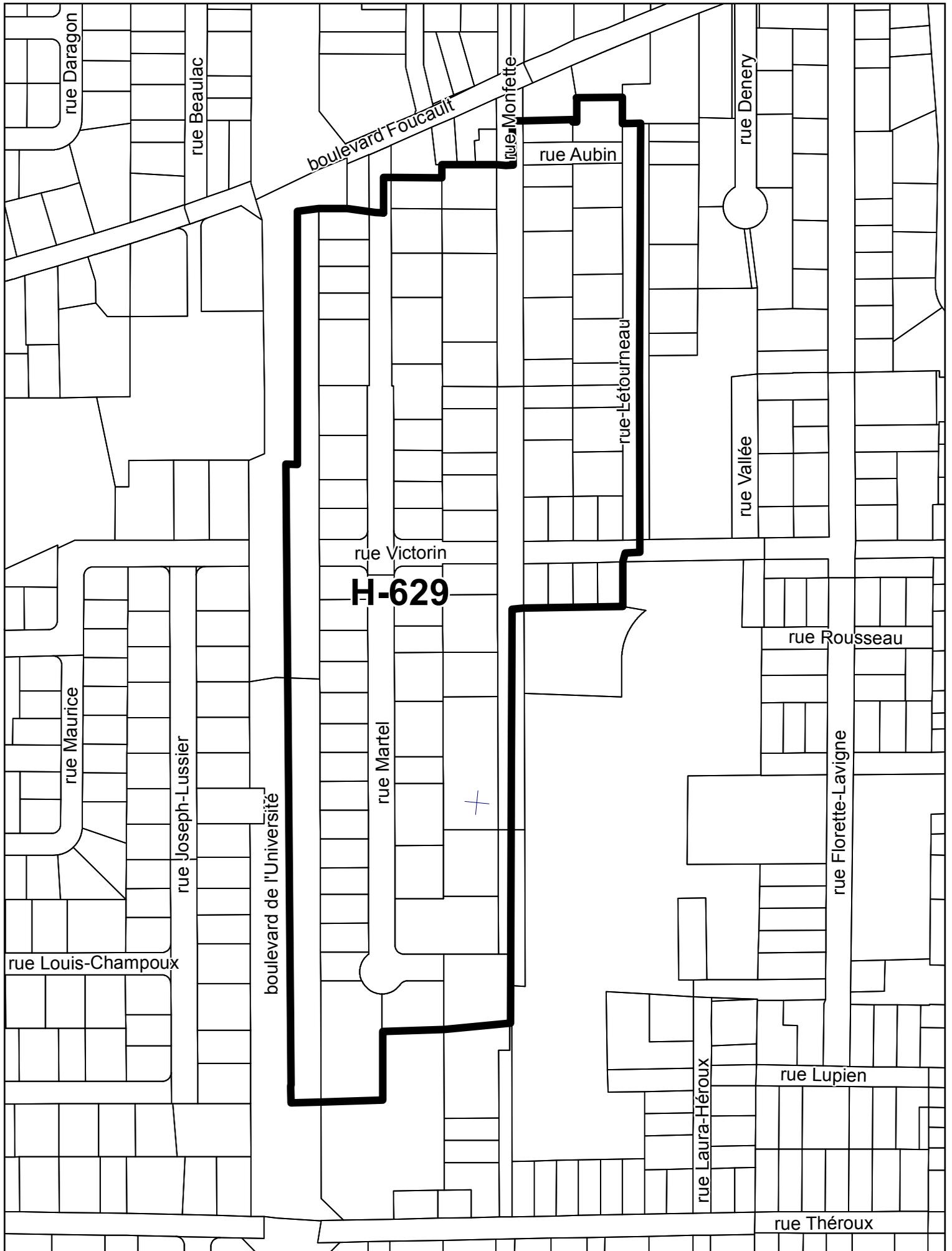
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



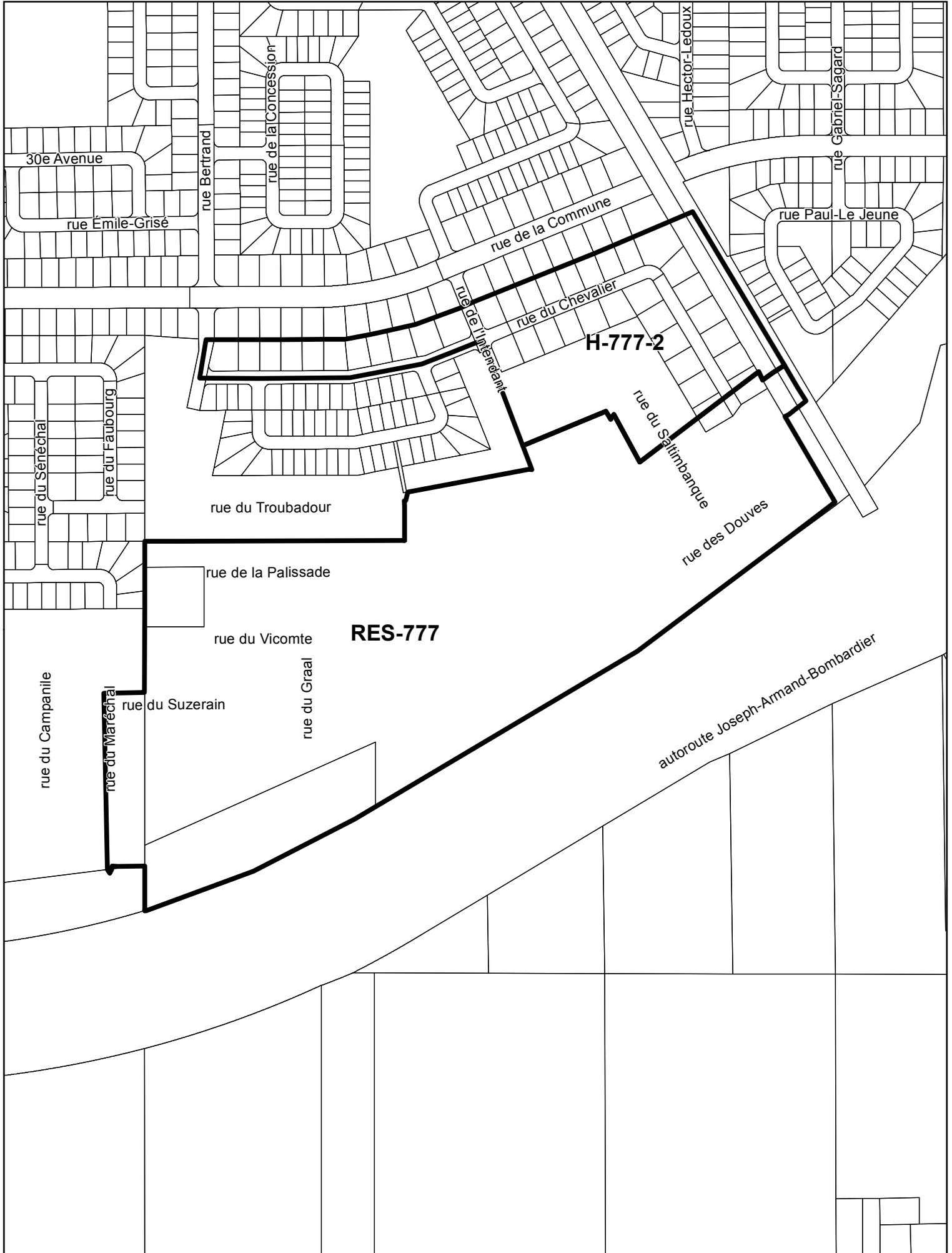
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

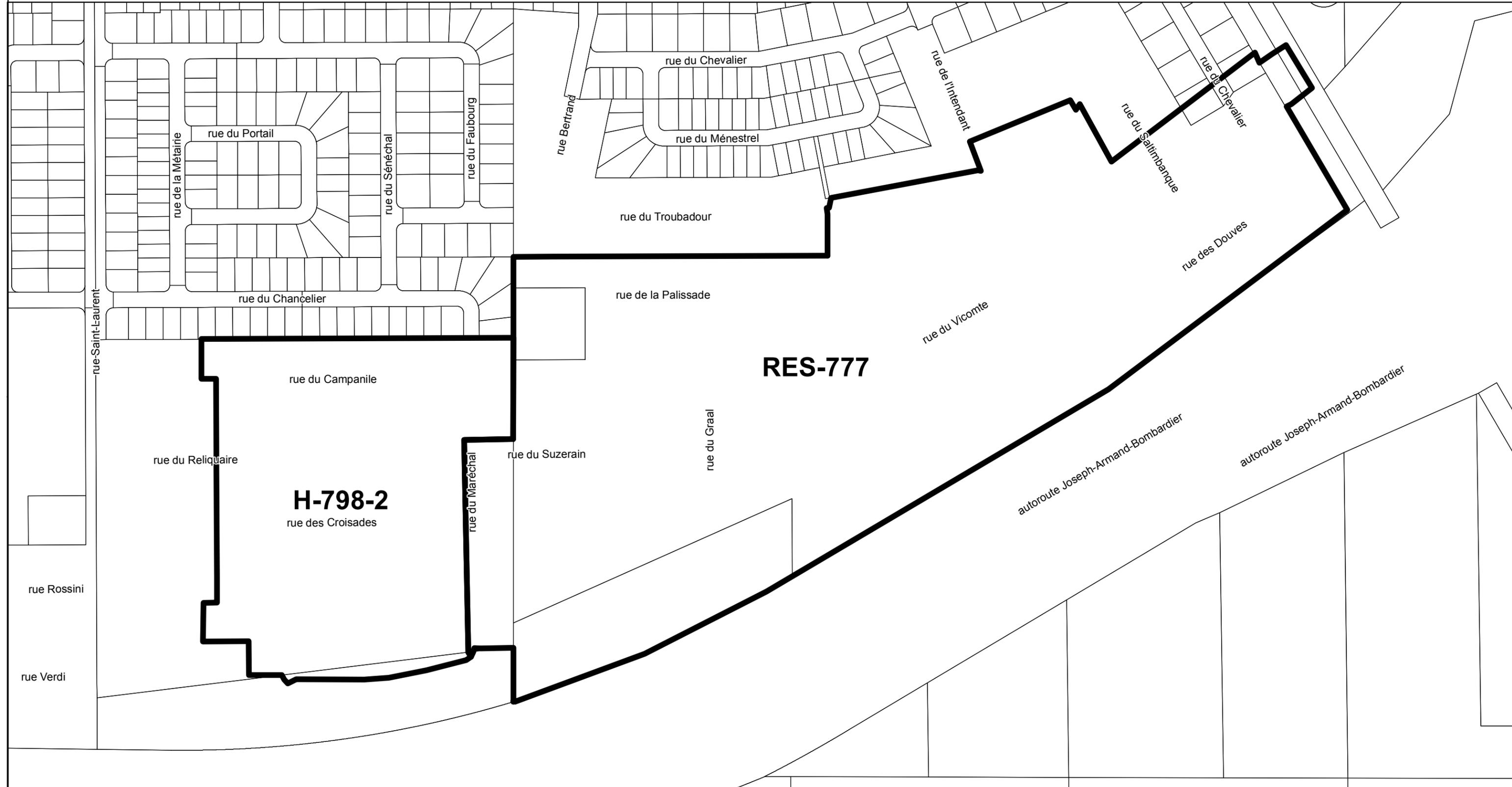
ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



ZONE EXCLUE

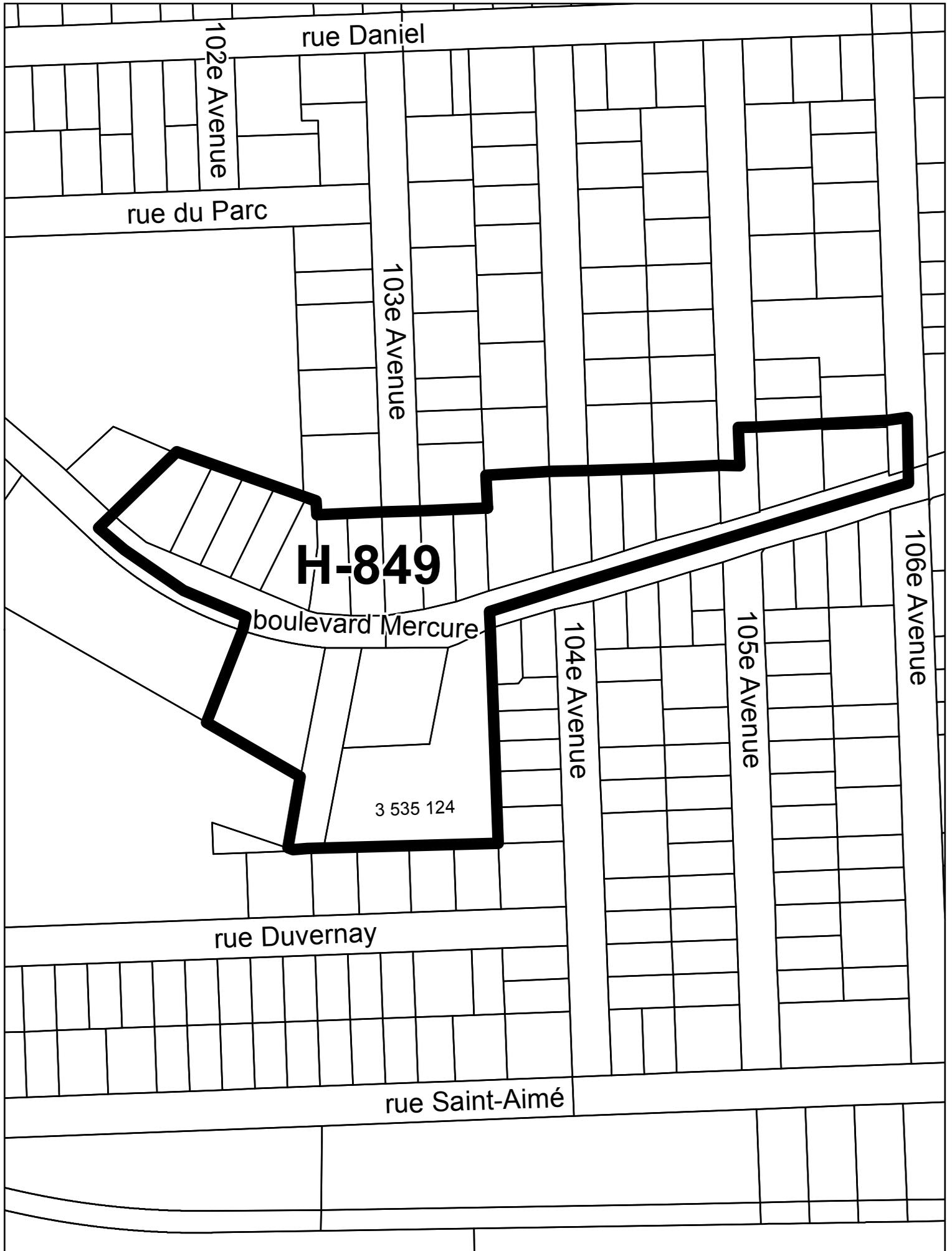


ZONE VISÉE



PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



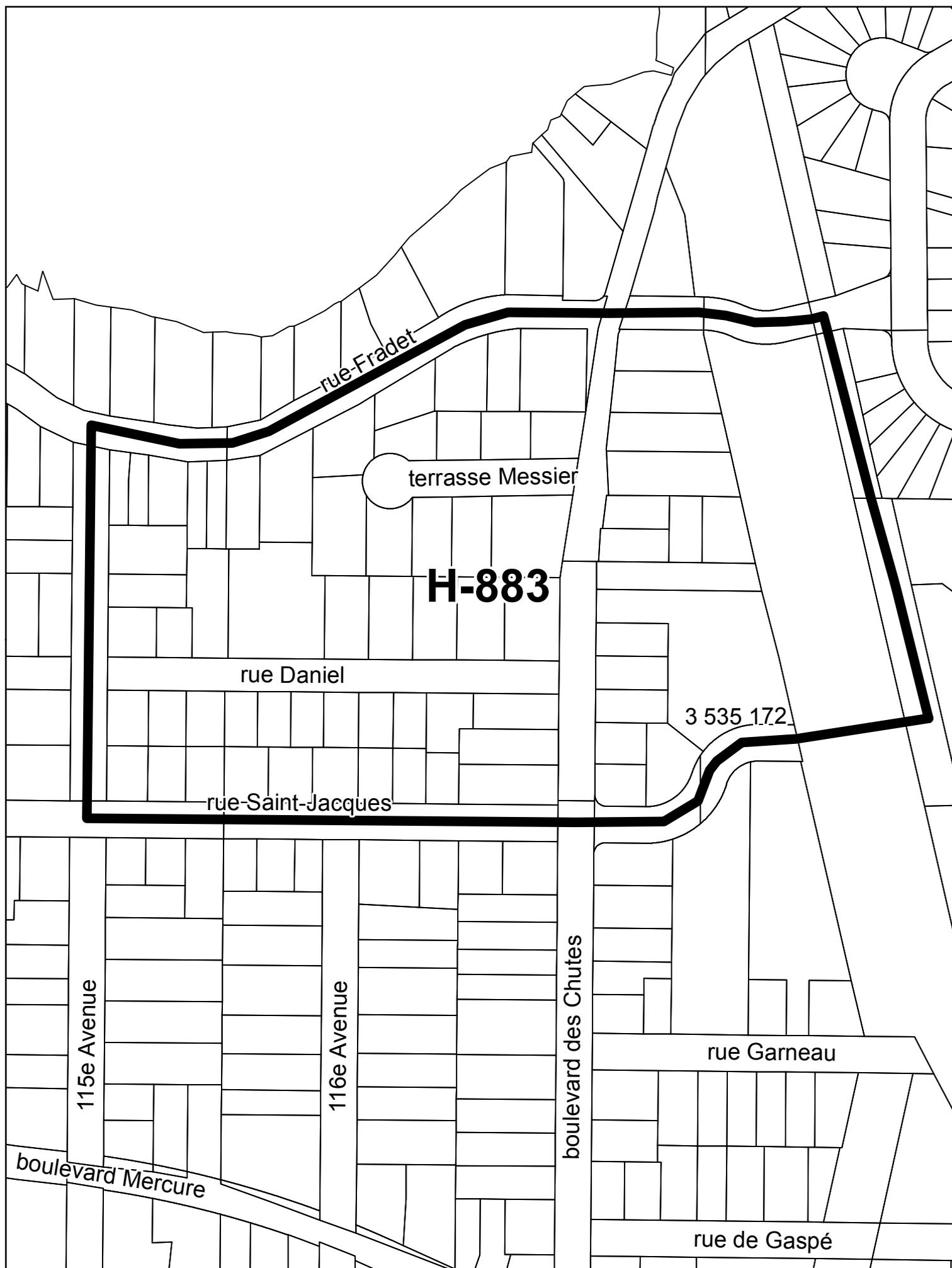
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



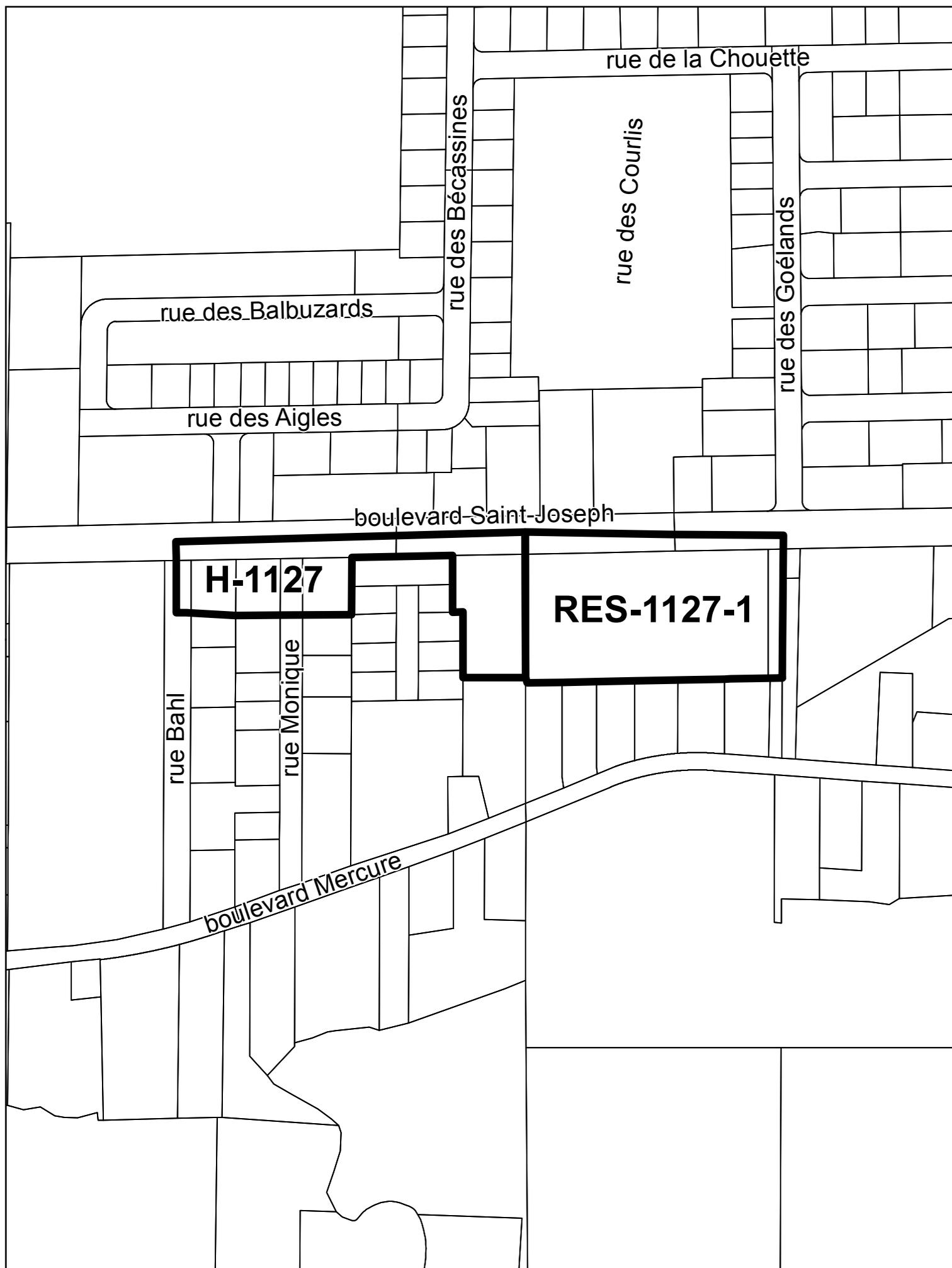
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

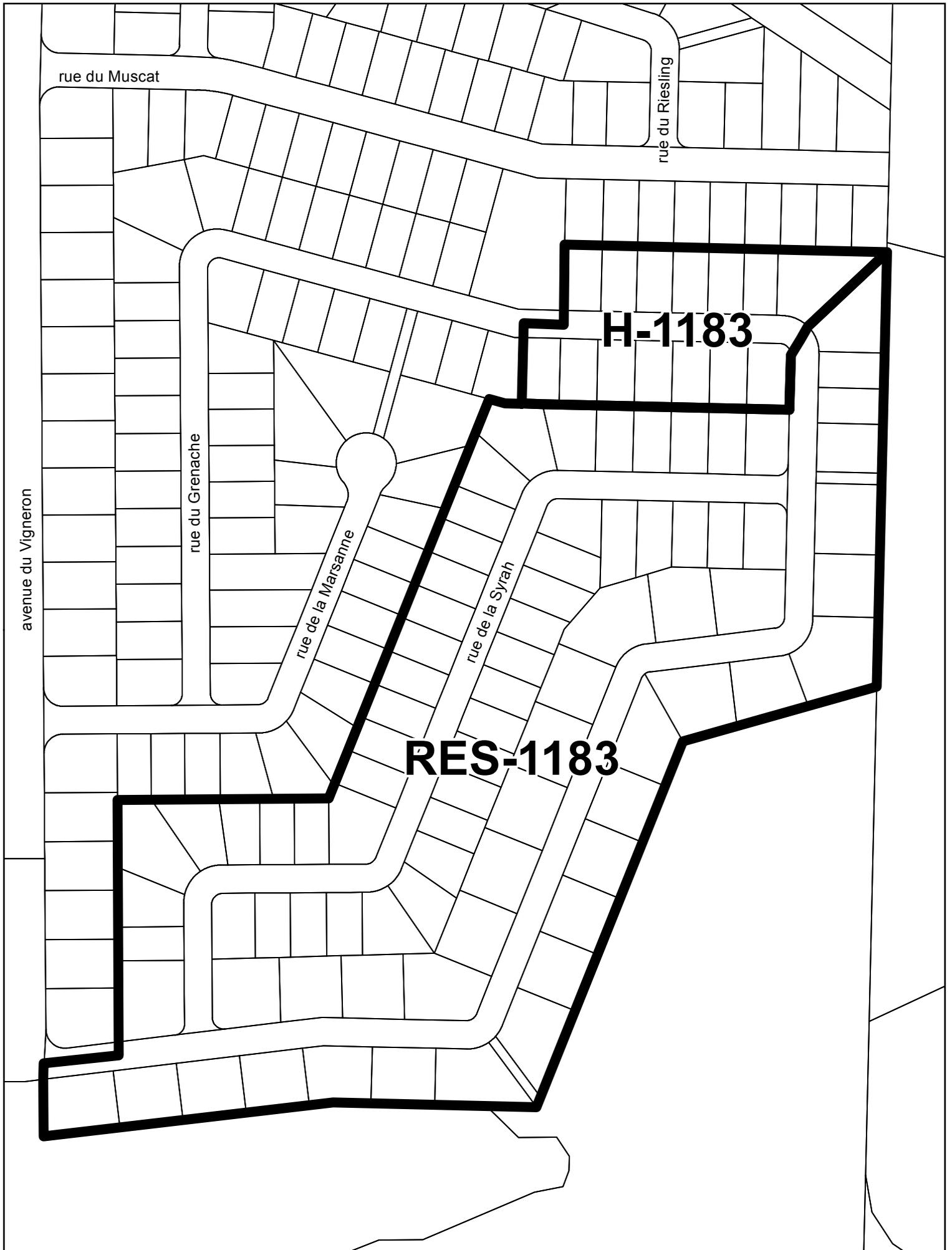
ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



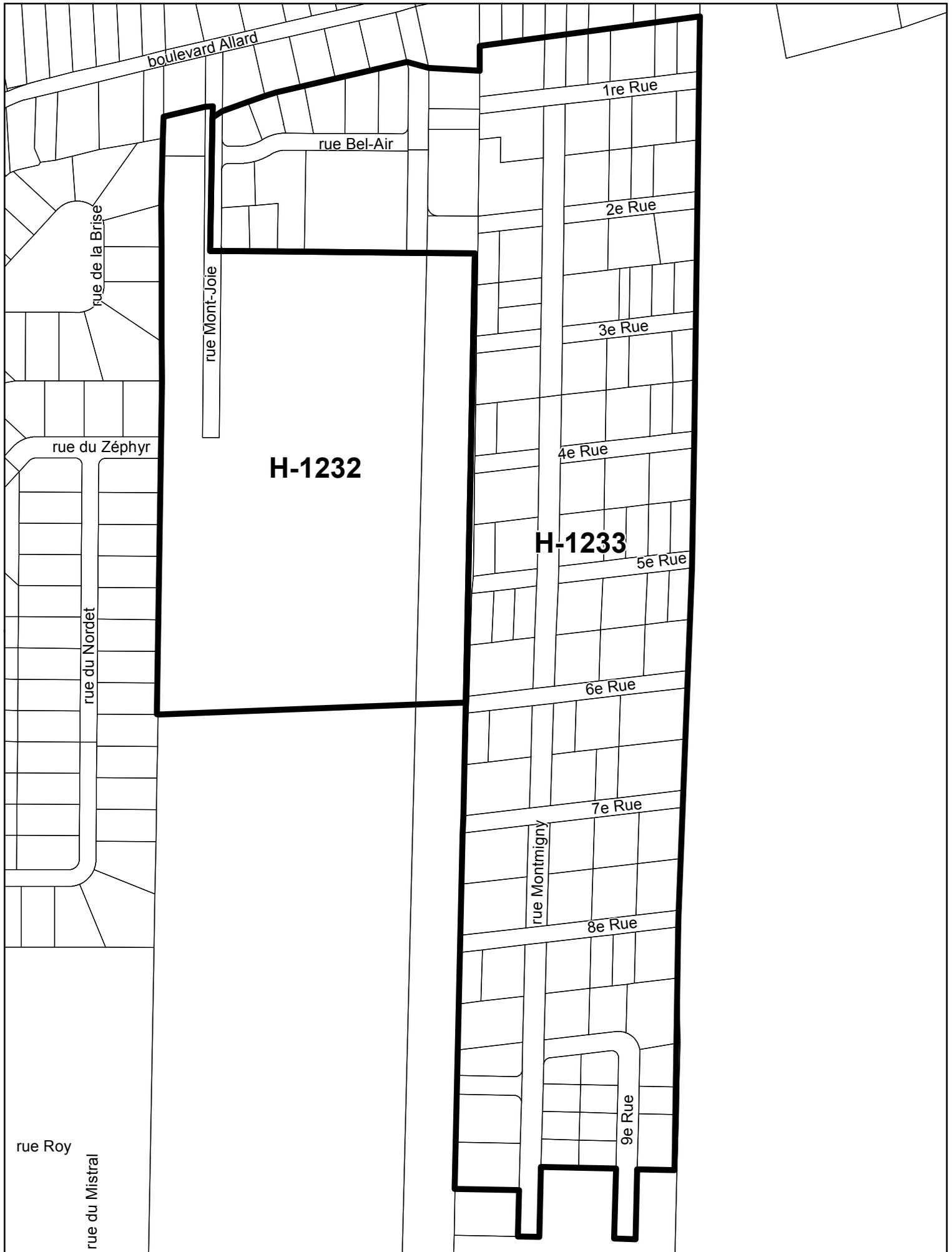
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

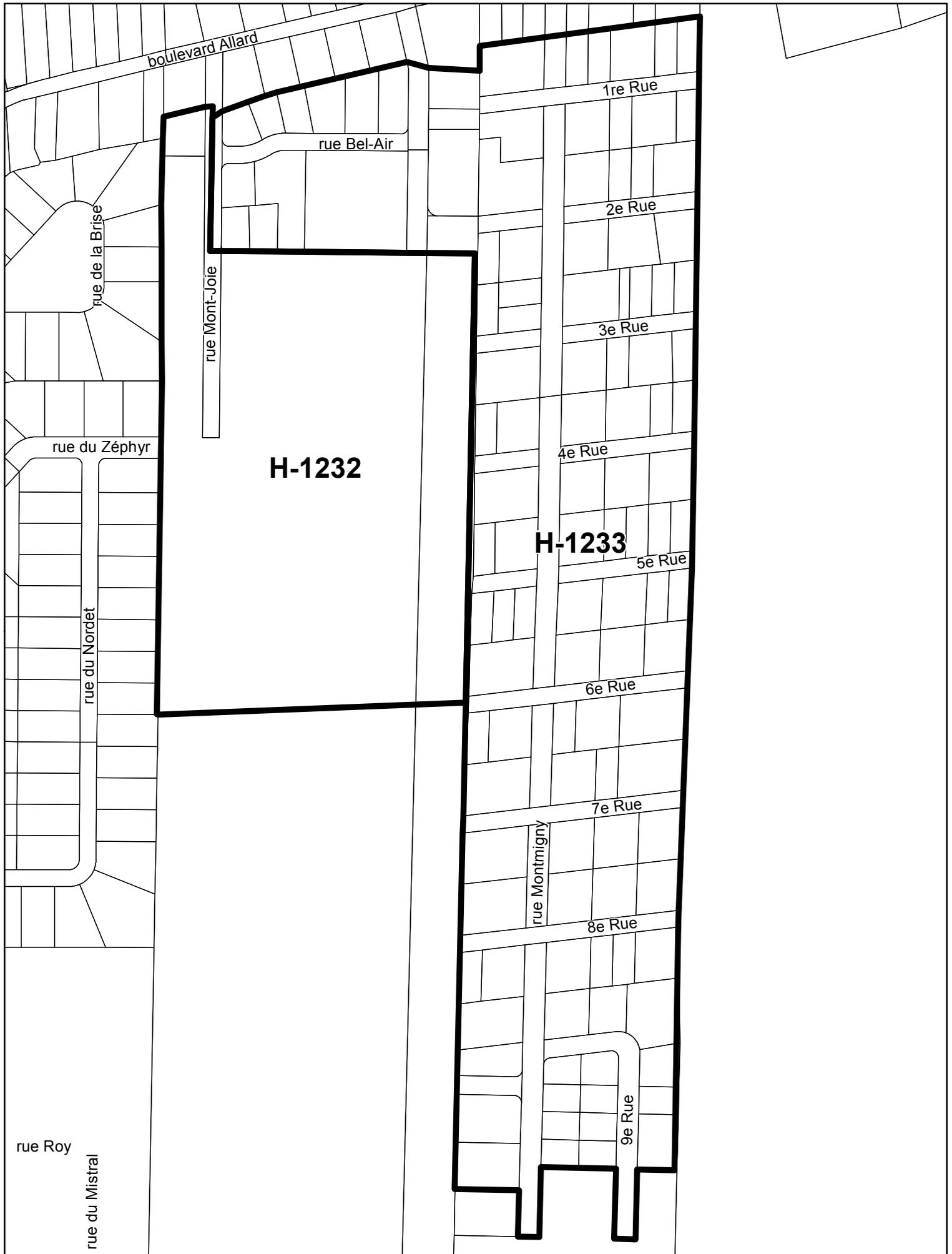


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

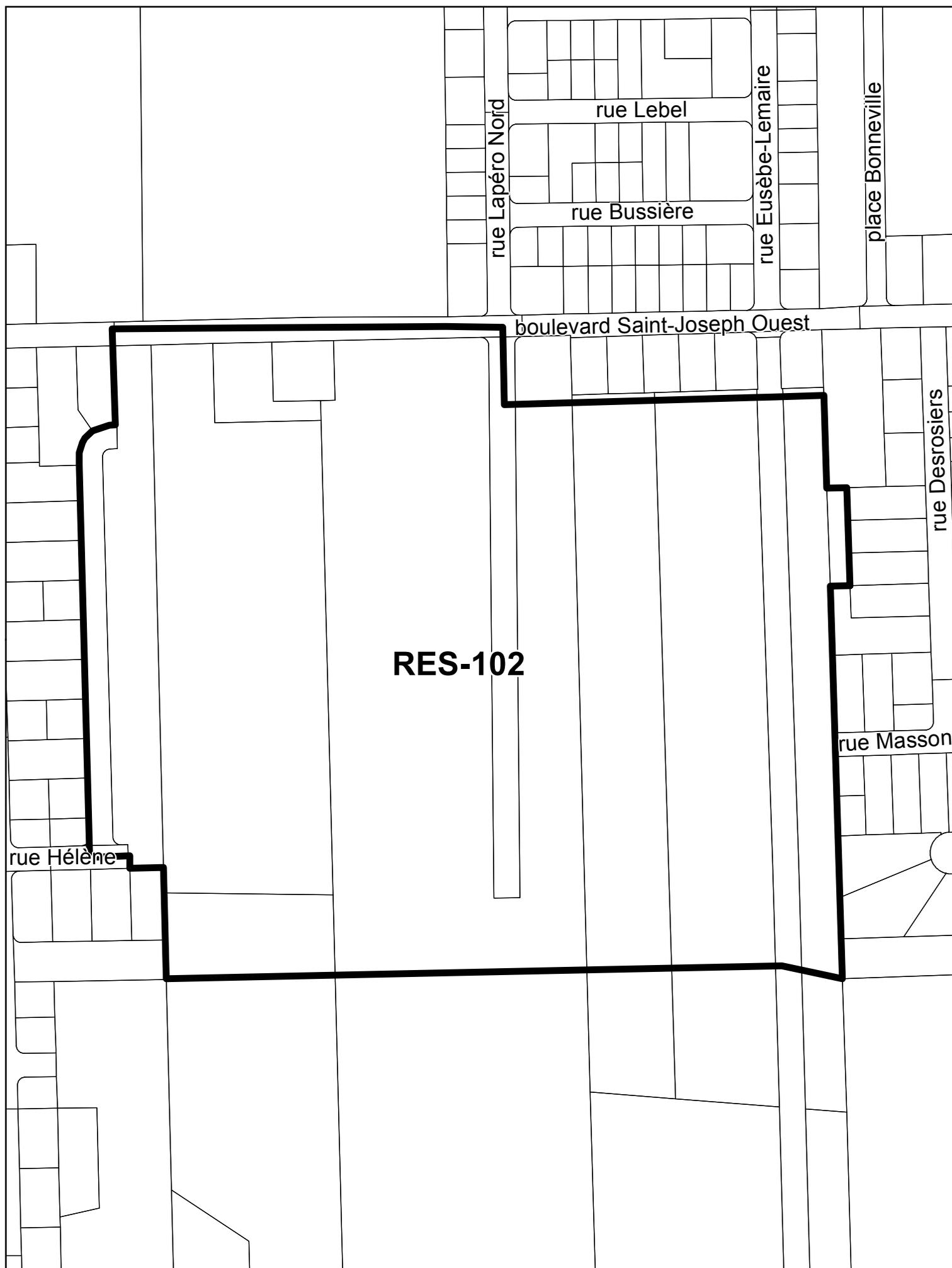


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



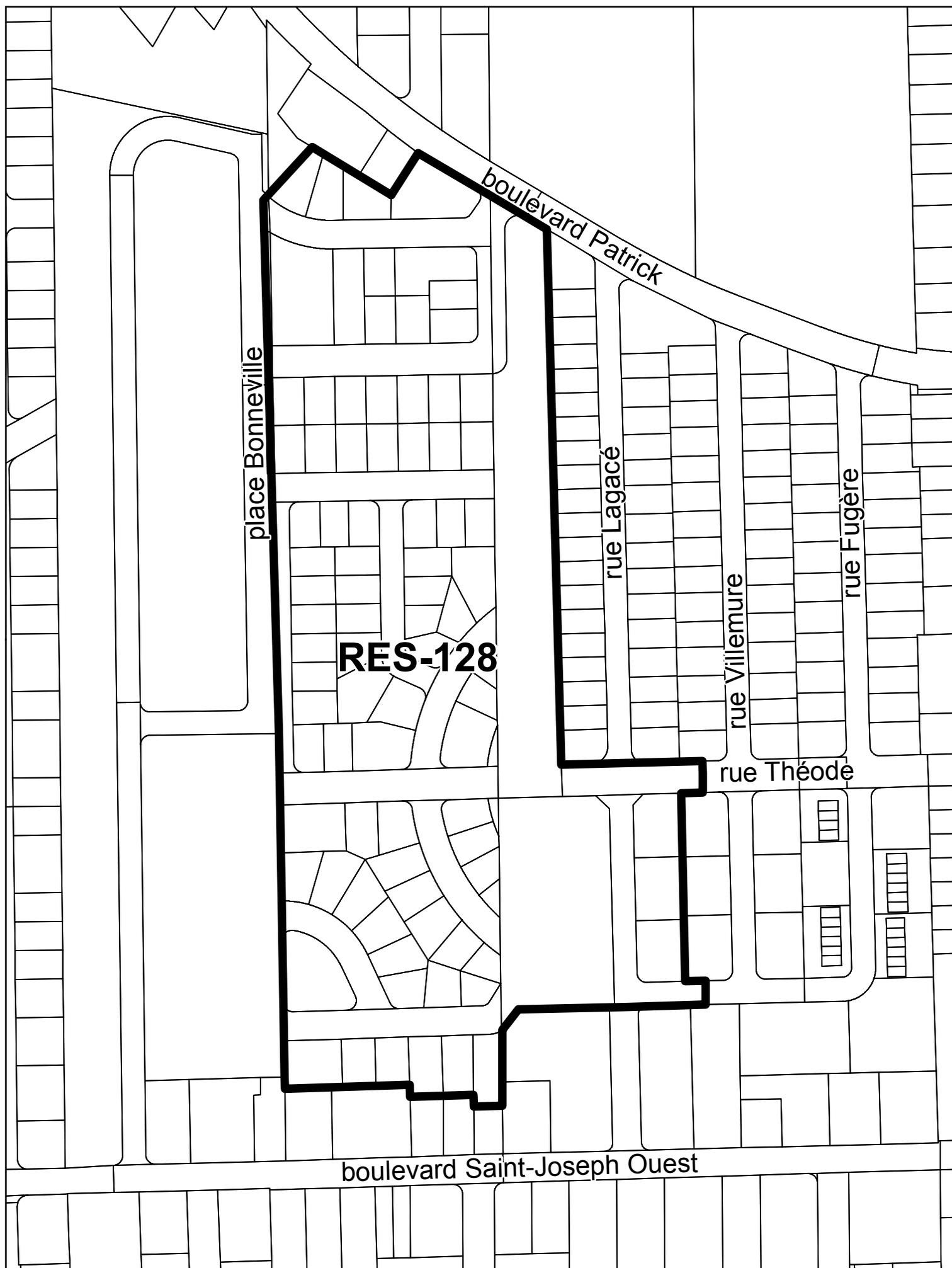
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

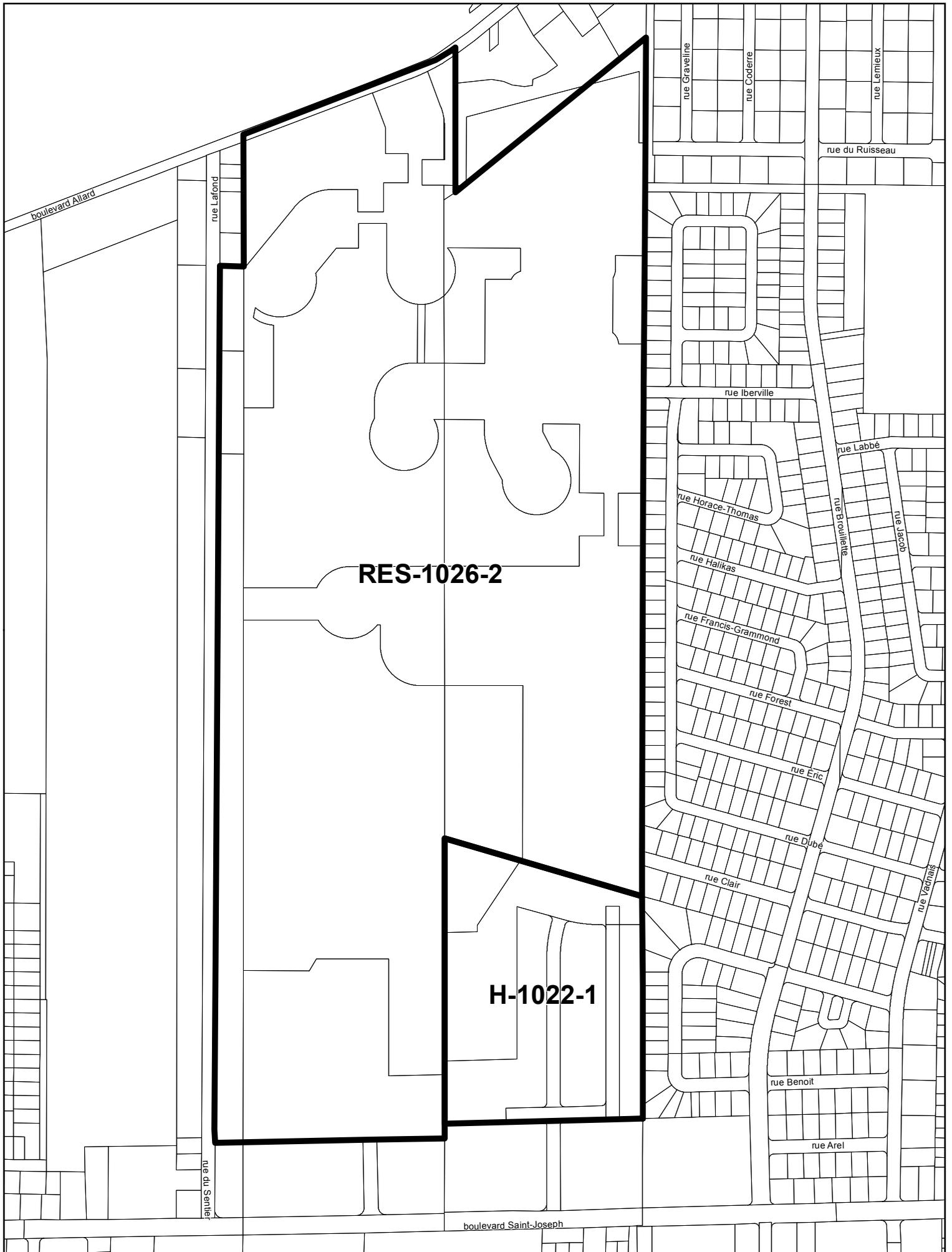


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

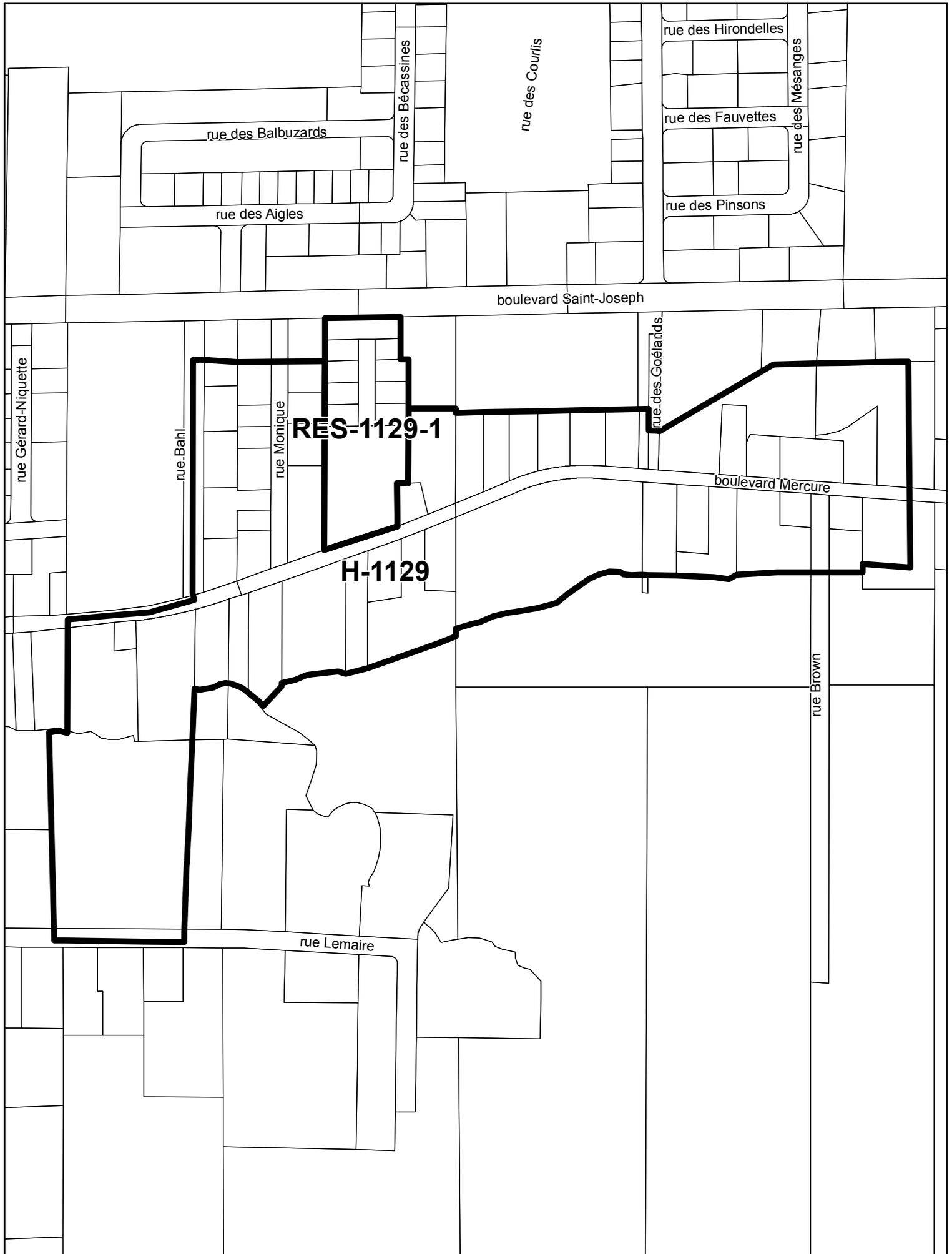


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES "AVANT" MODIFICATION DU PLAN DE ZONAGE

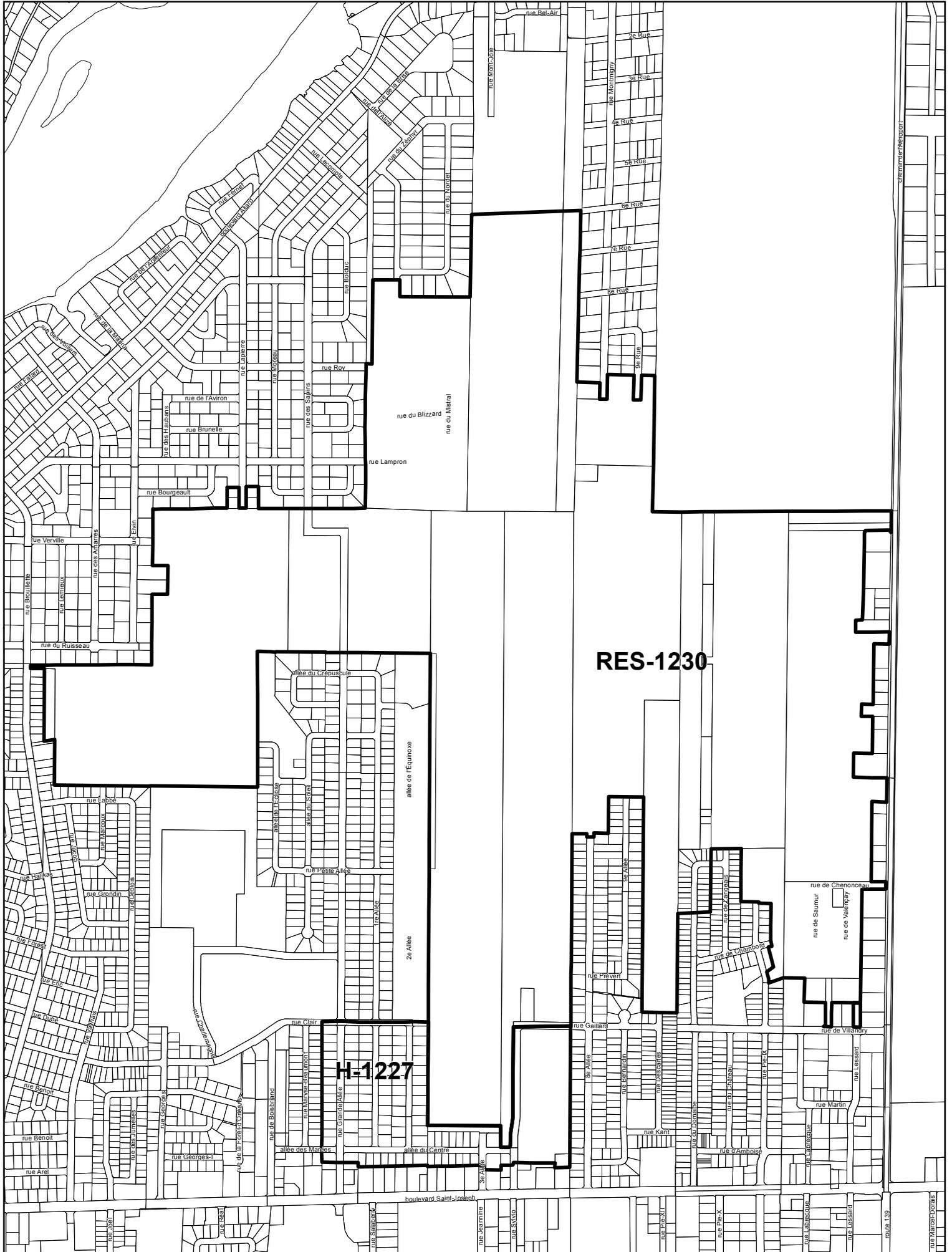


○ MODIFICATION

▭ ZONE VISÉE
▨ ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

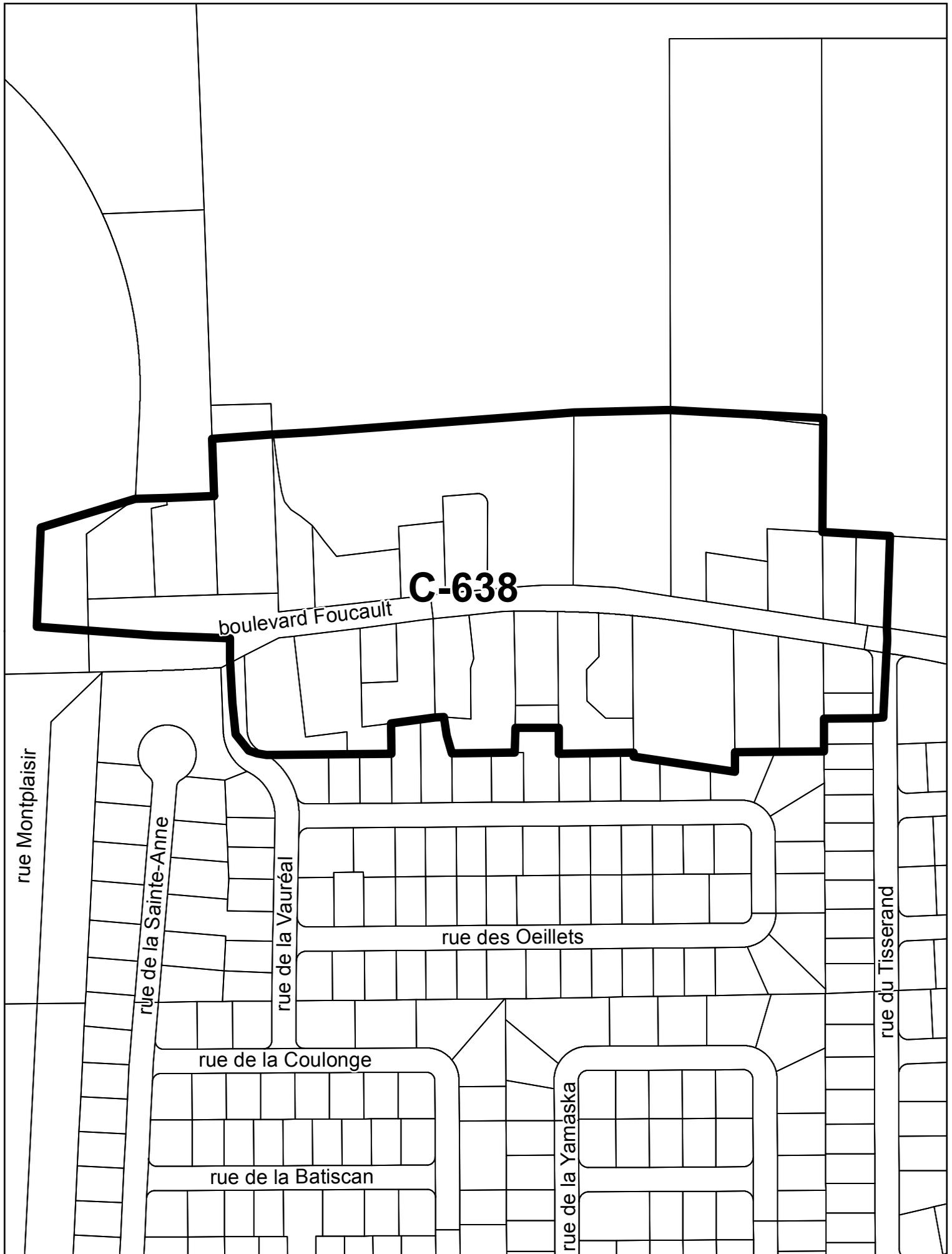


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



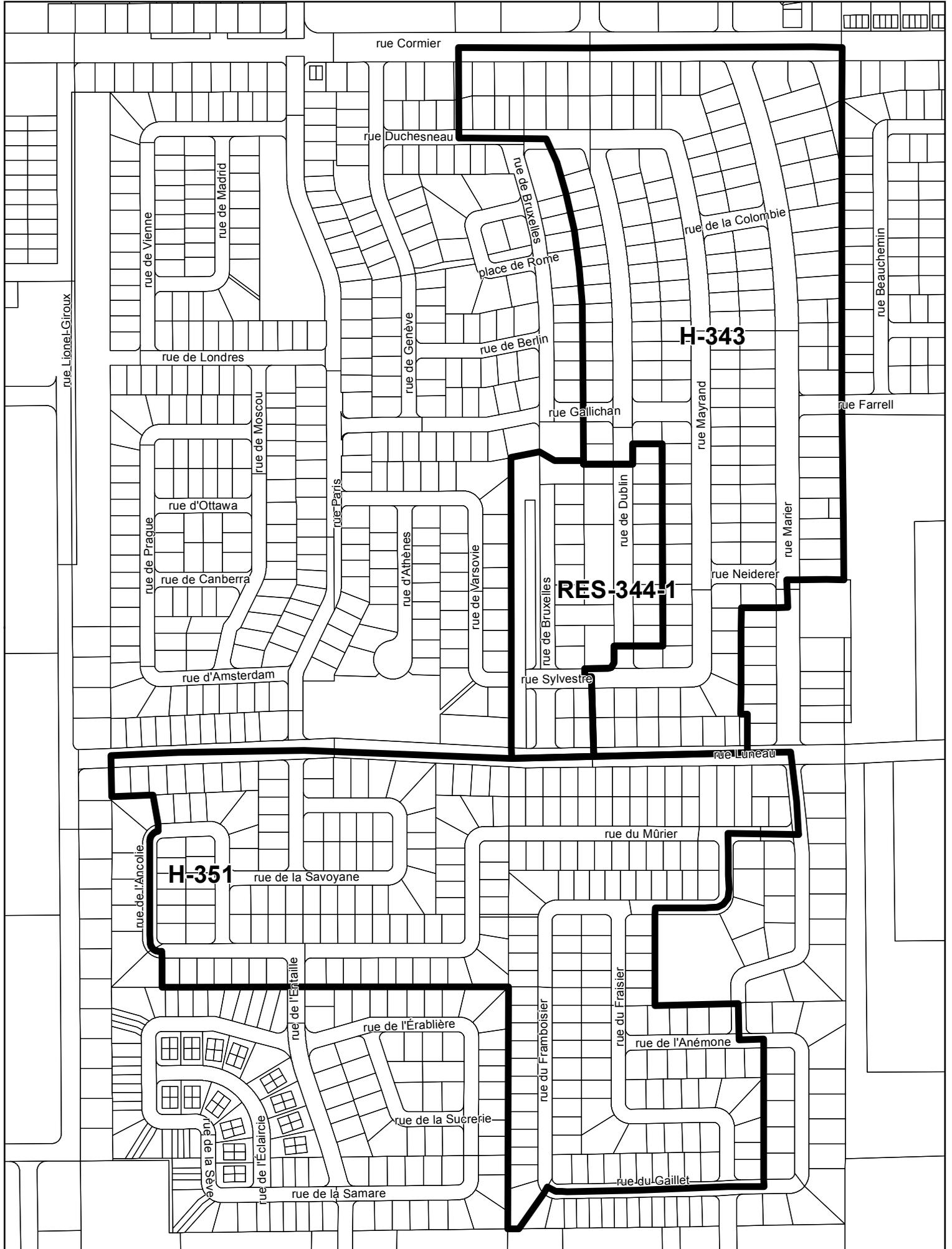
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

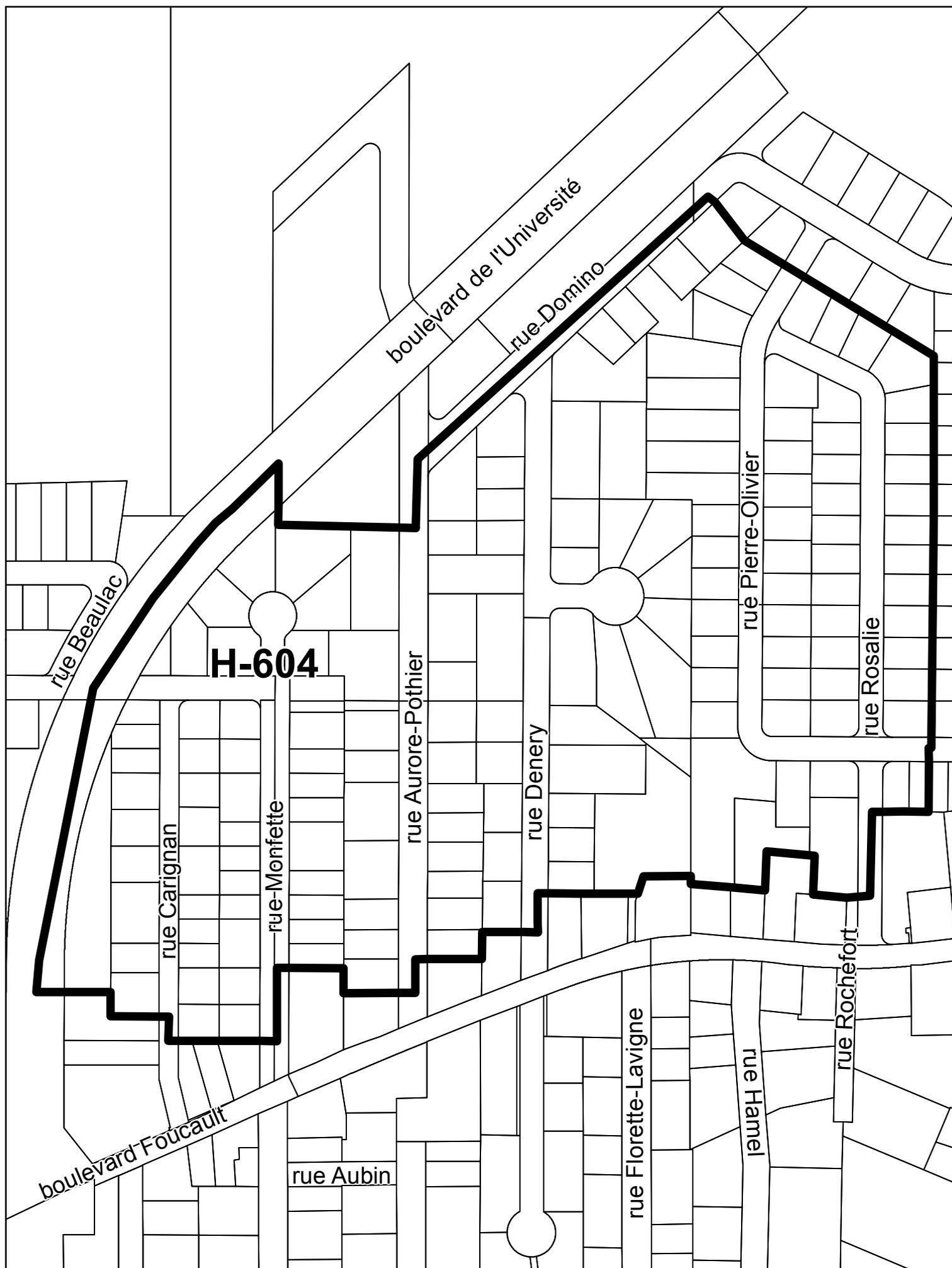
ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

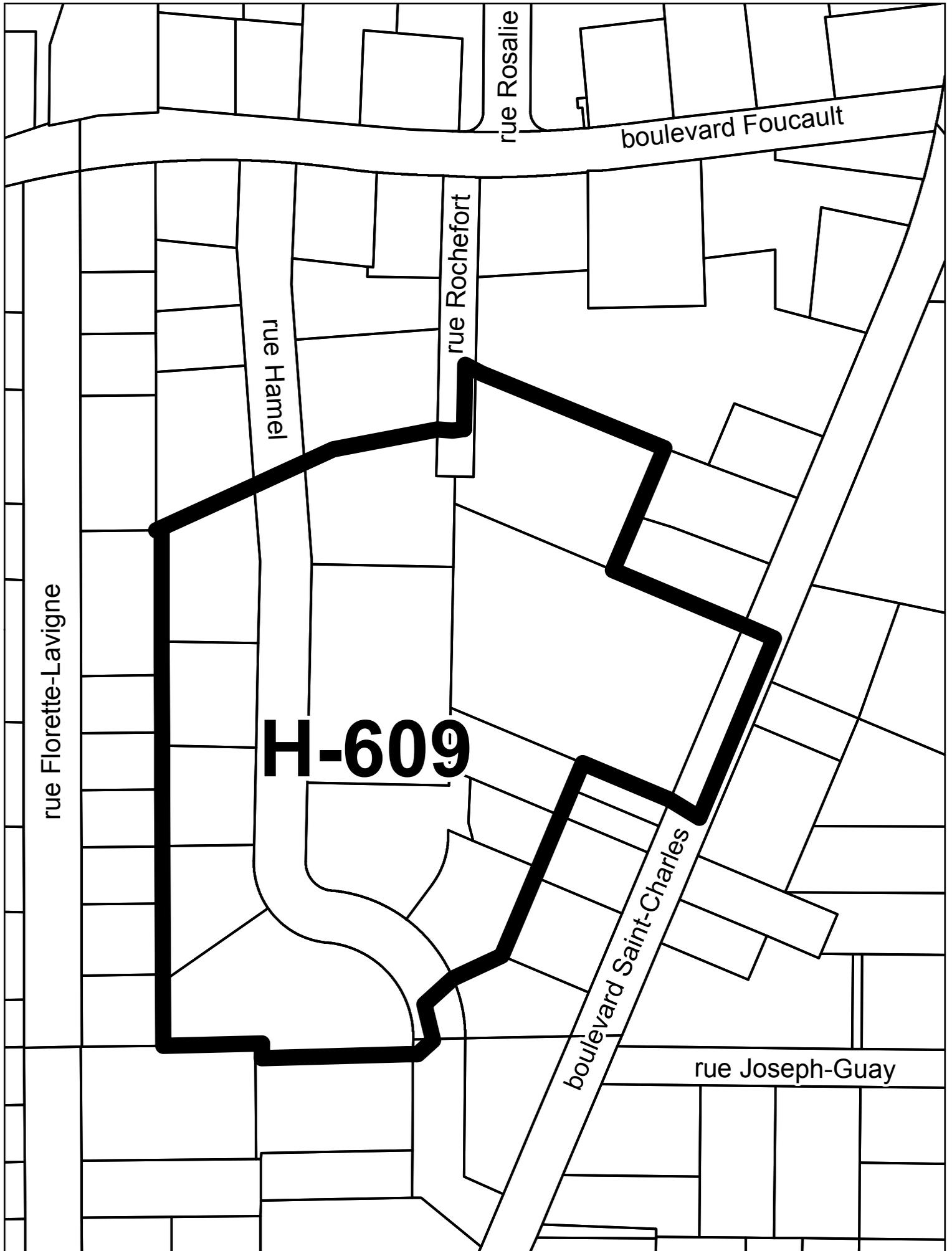


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

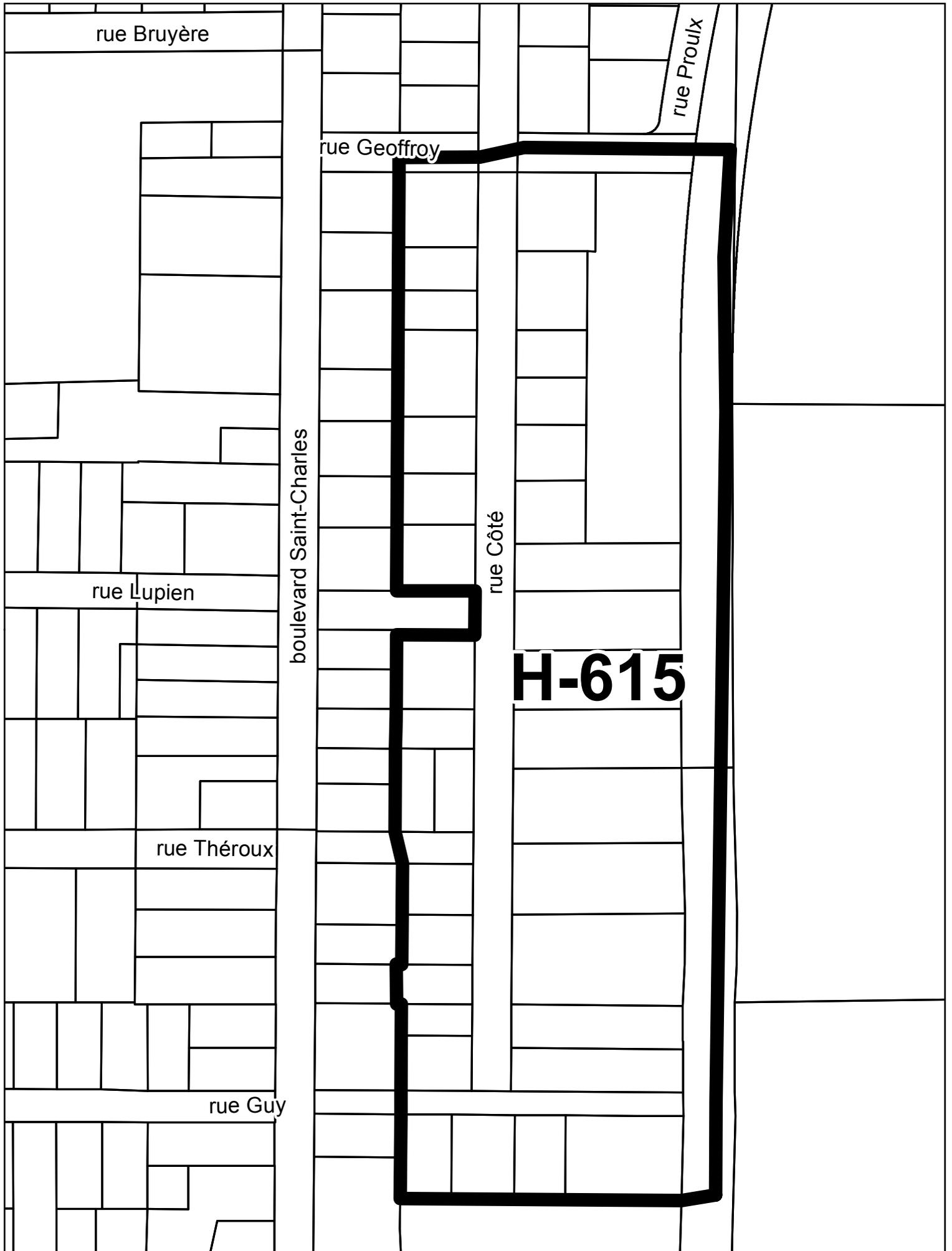


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



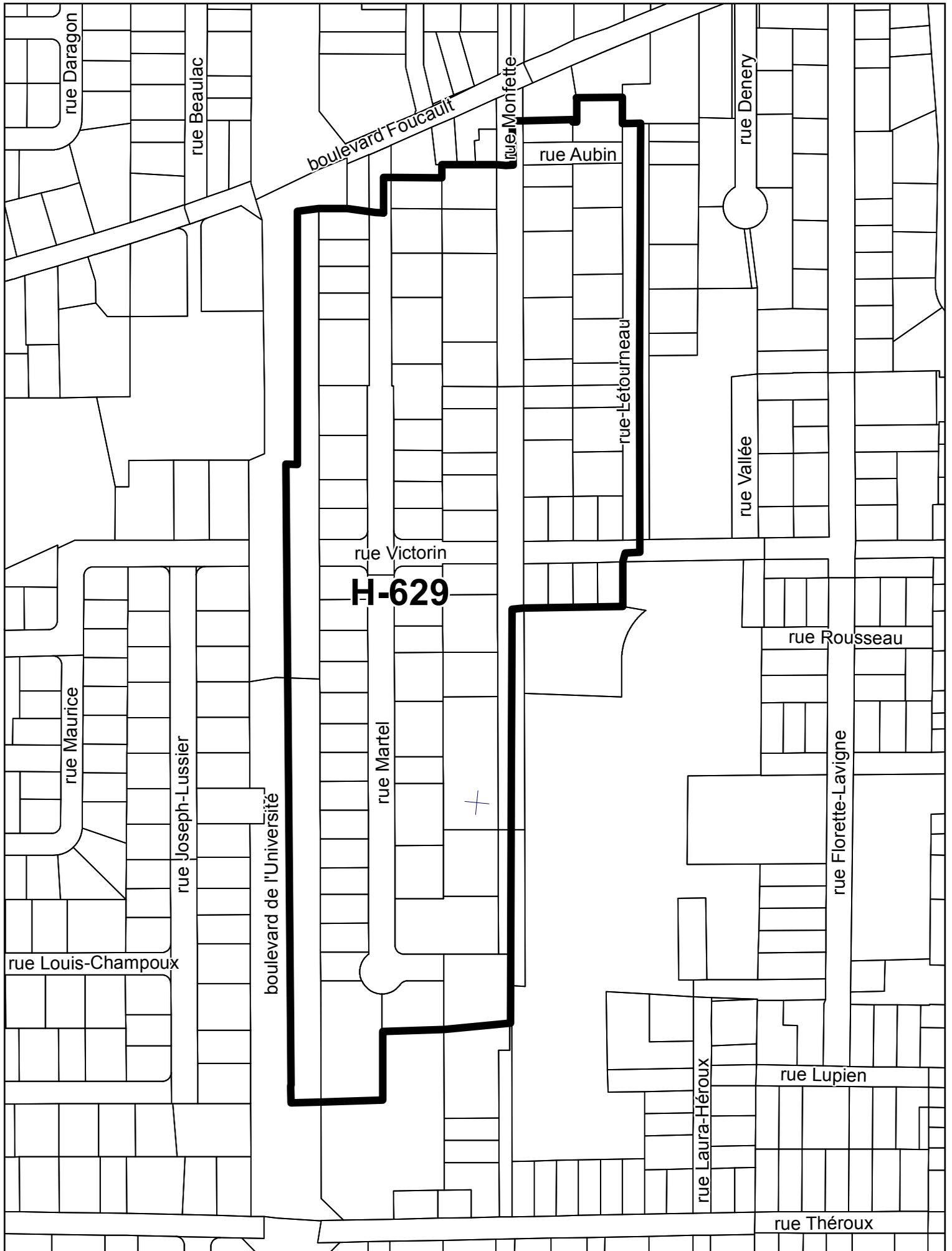
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



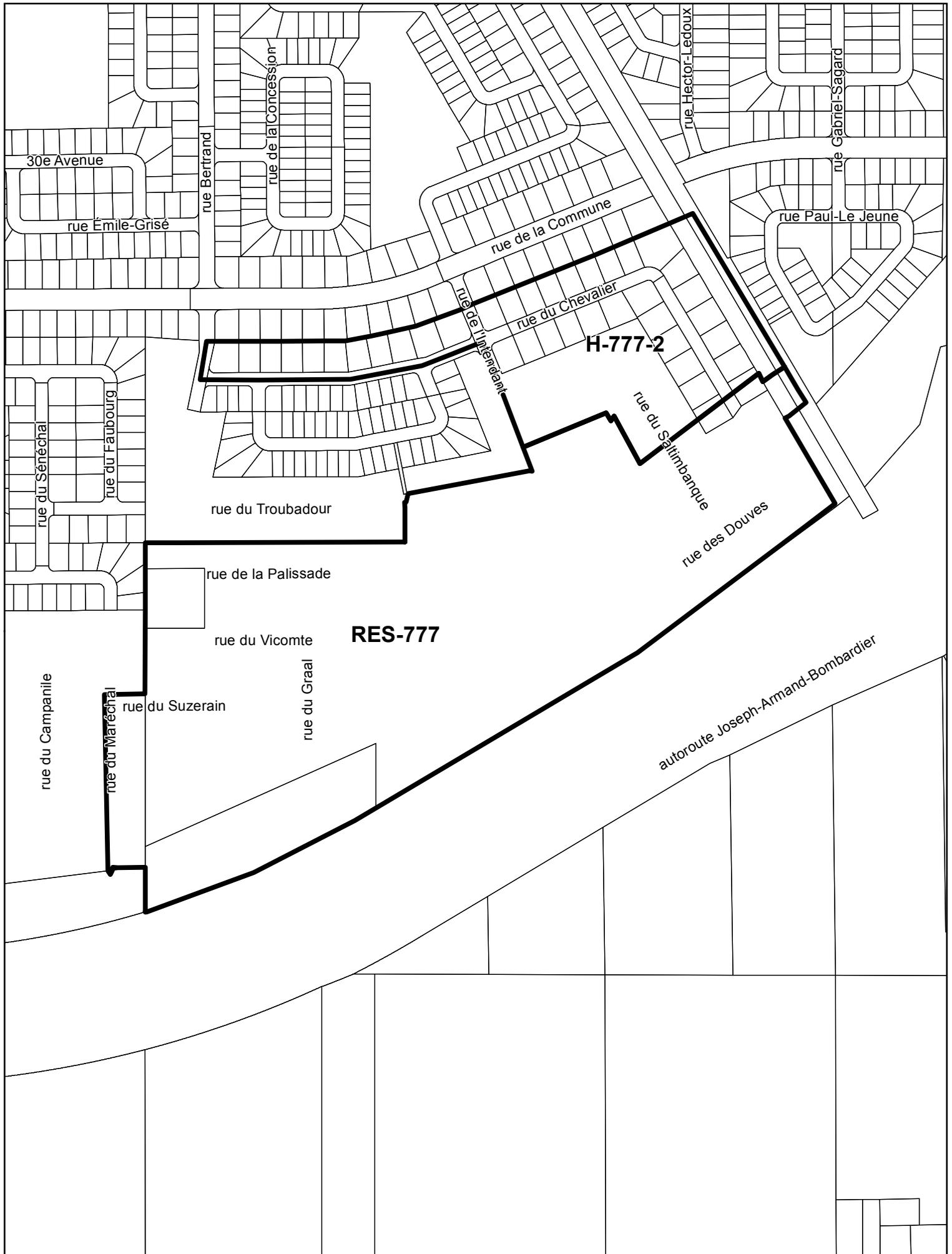
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

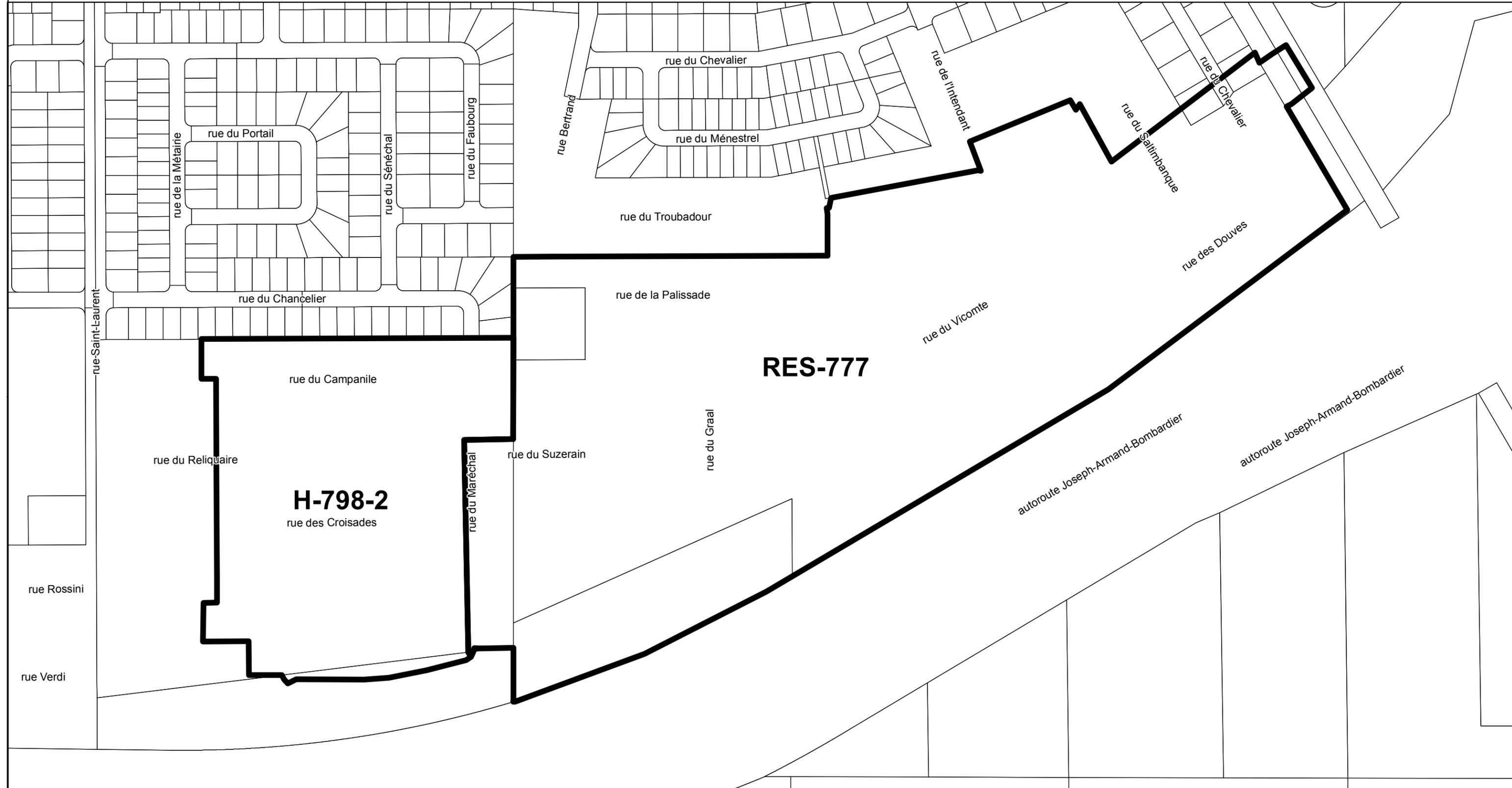
ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



ZONE EXCLUE

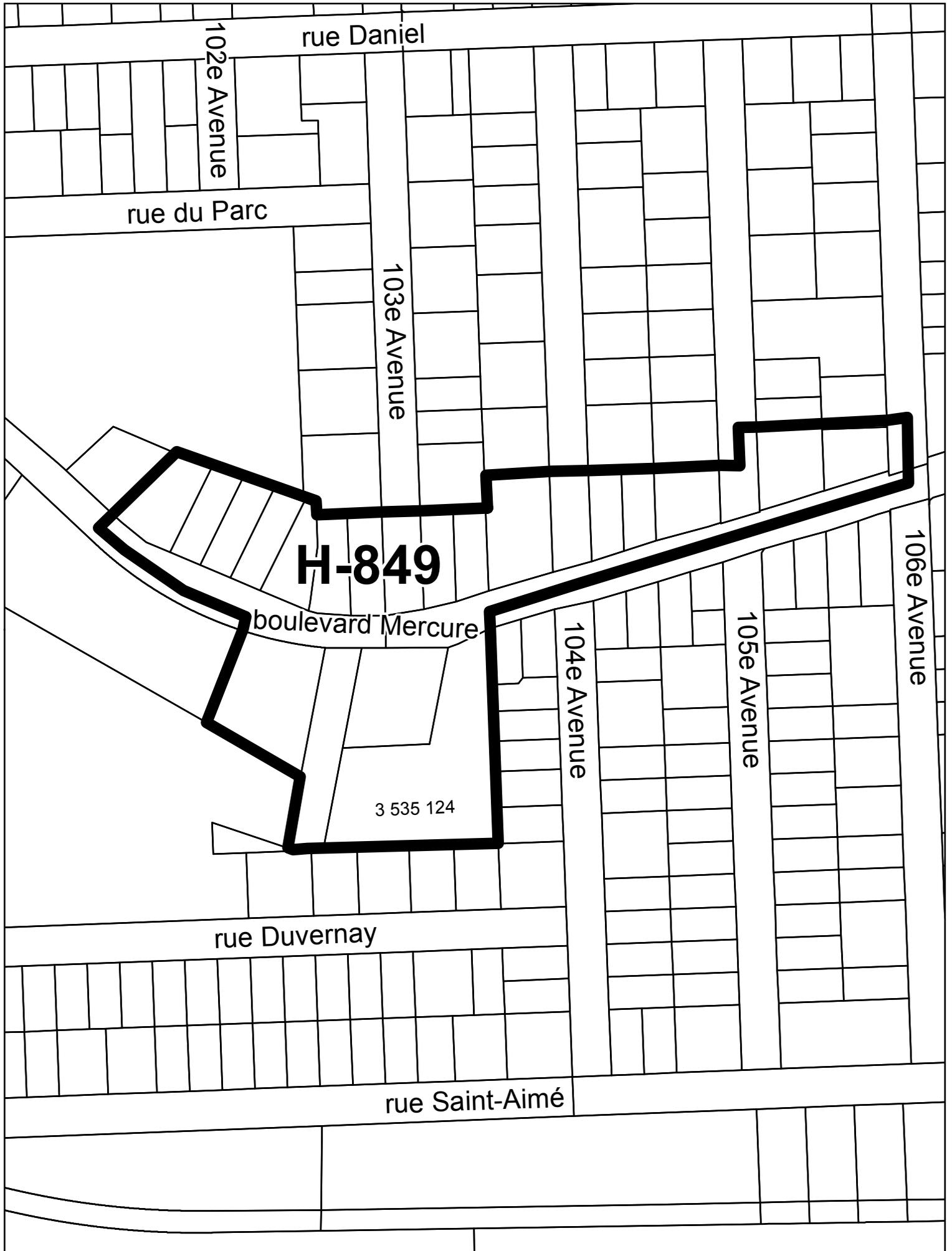


ZONE VISÉE



PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



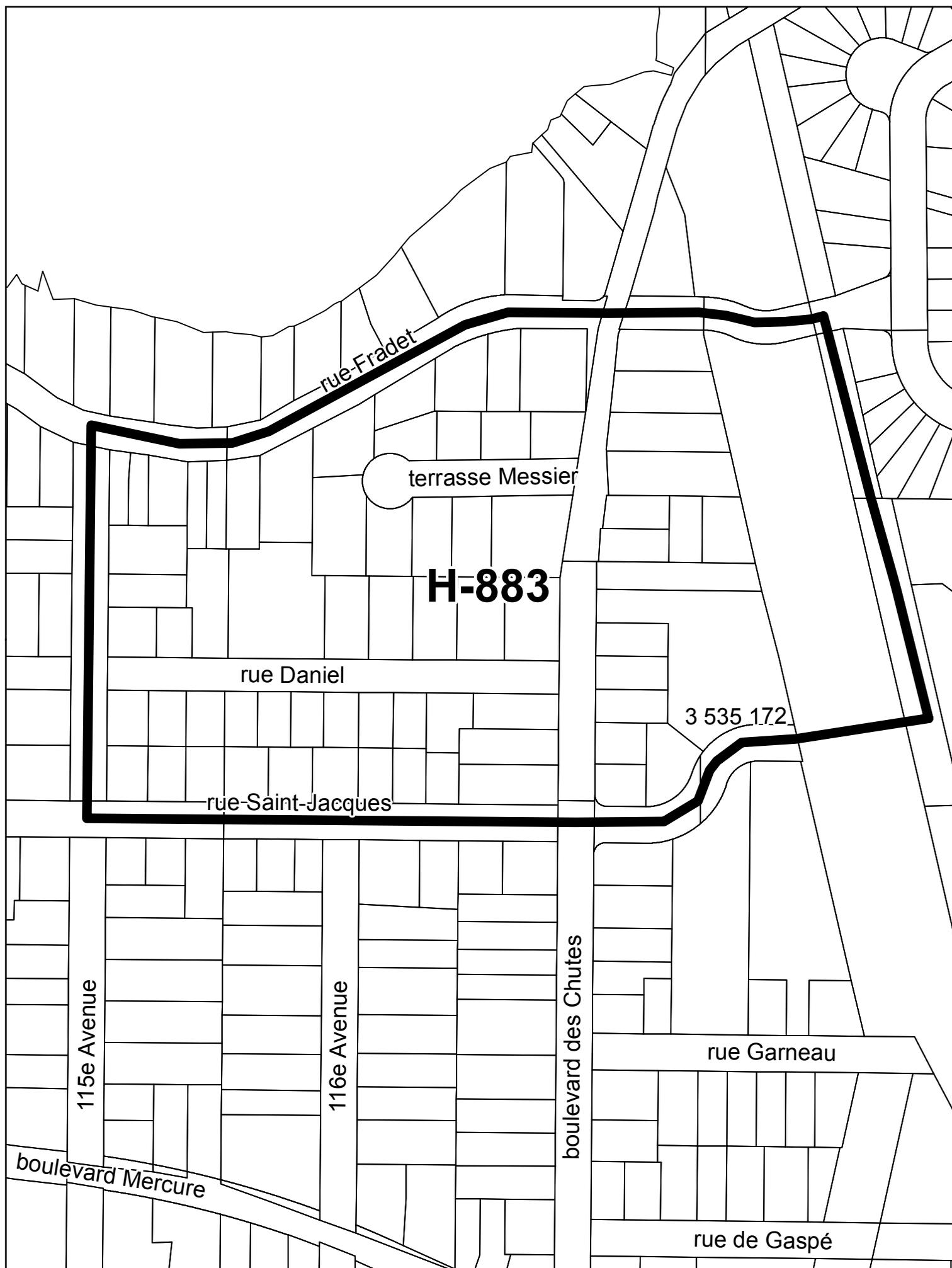
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



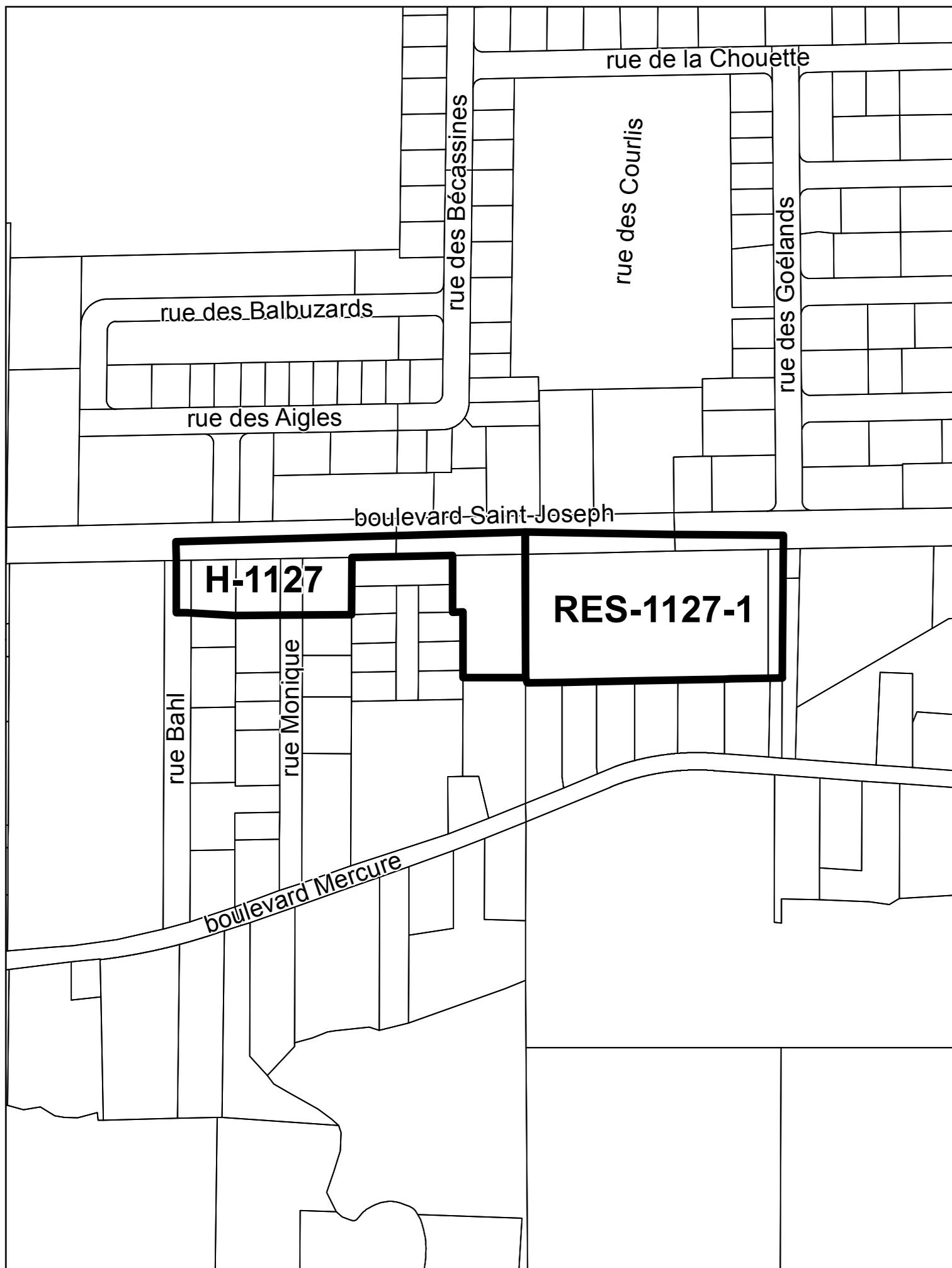
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



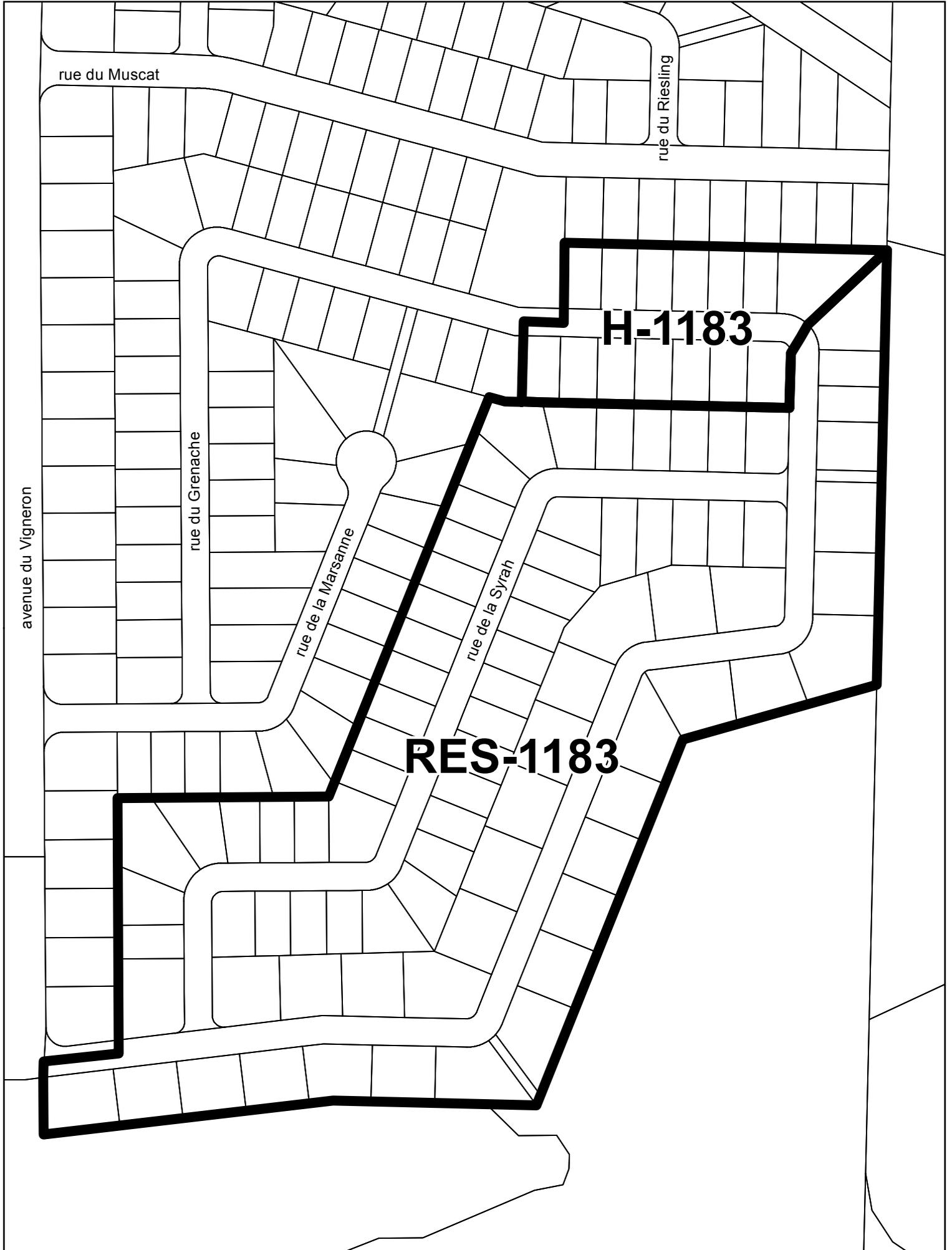
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



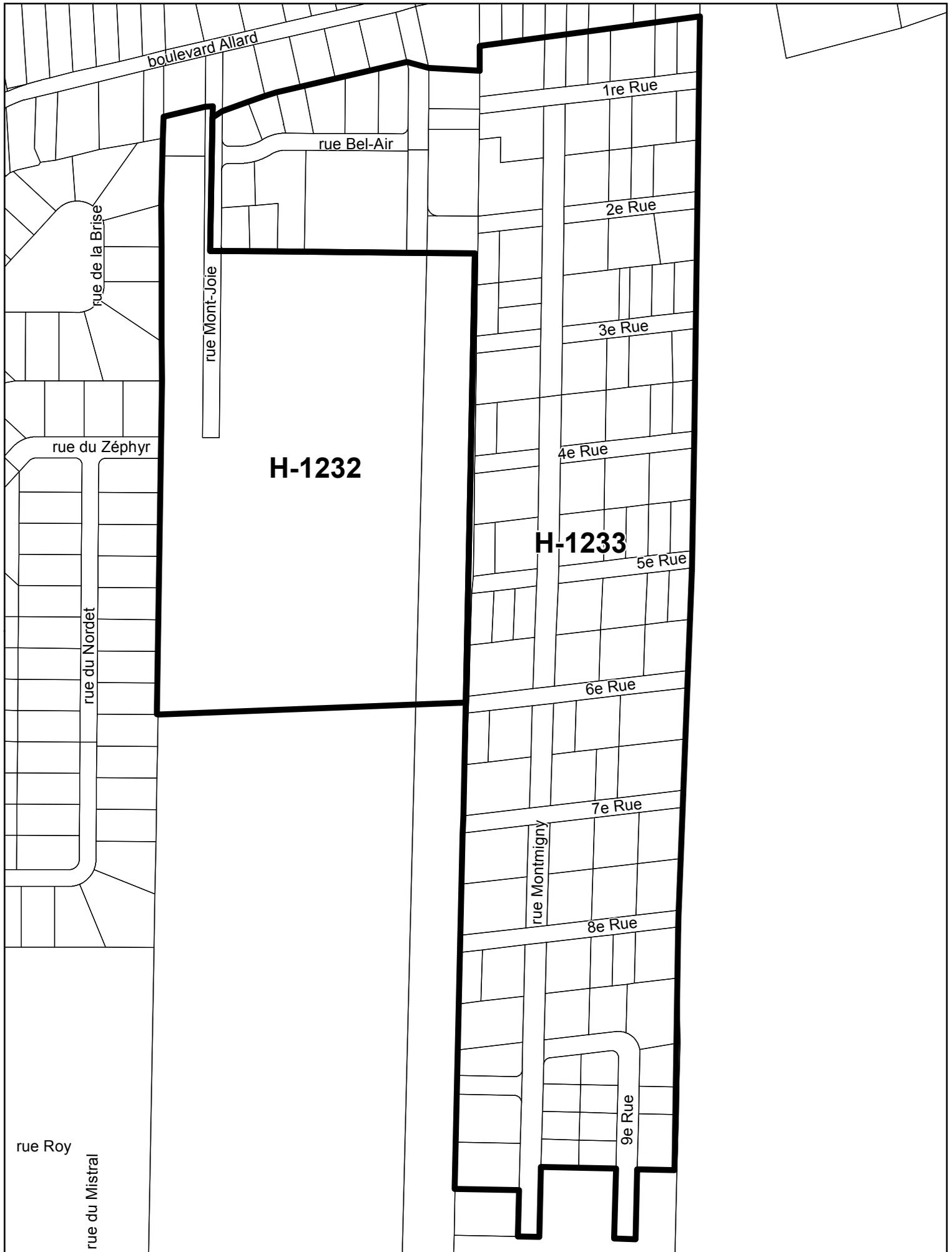
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

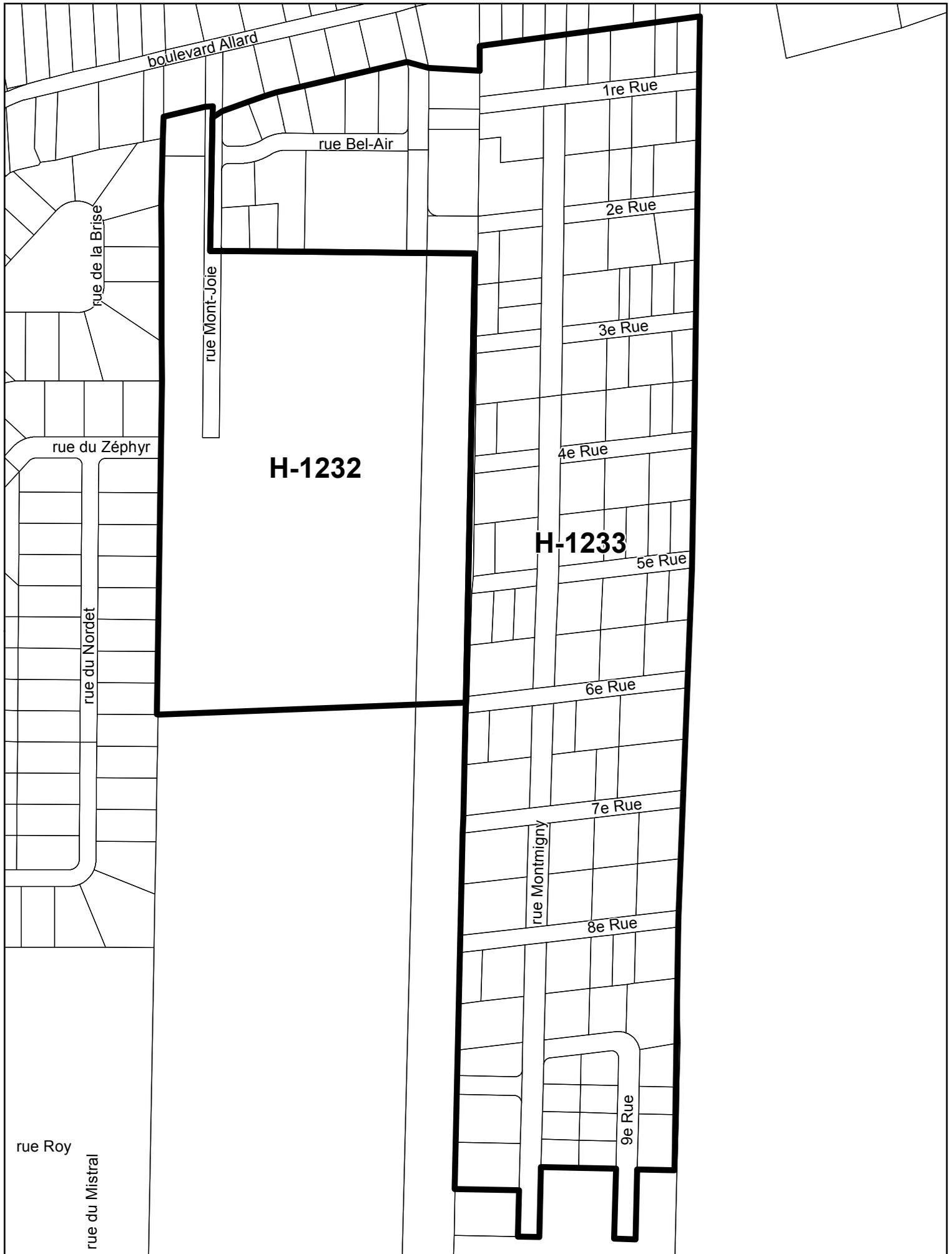


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

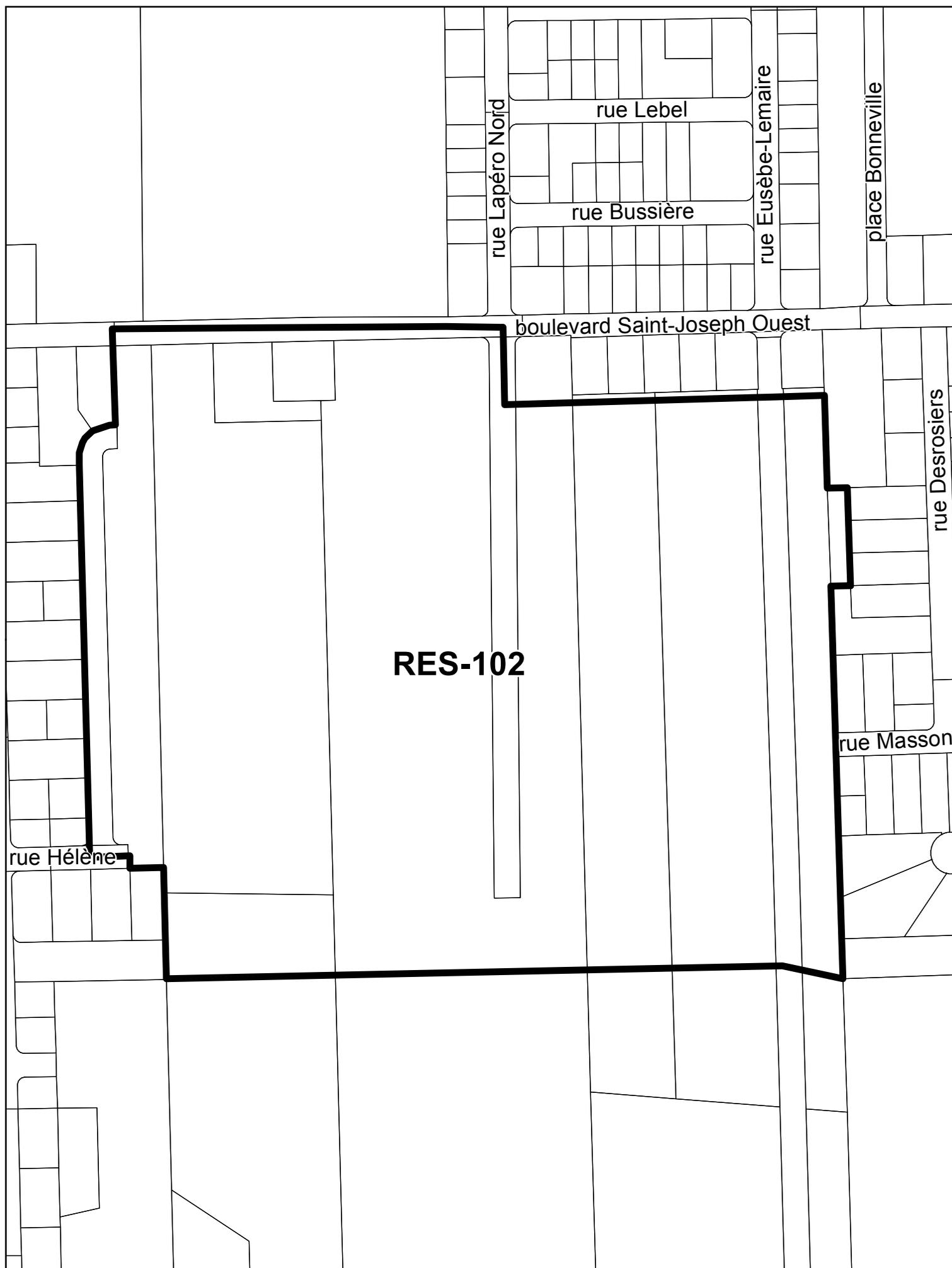


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



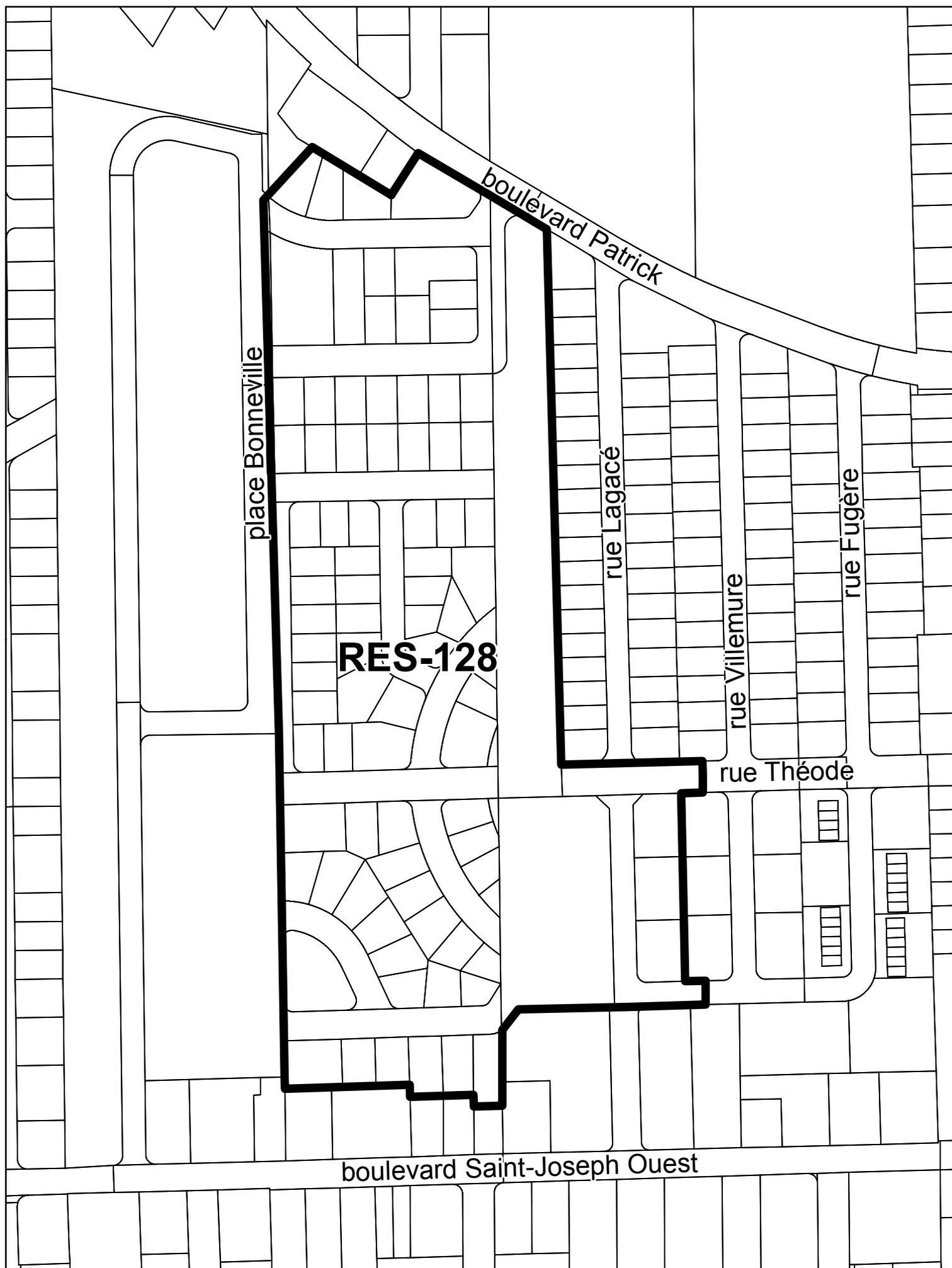
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



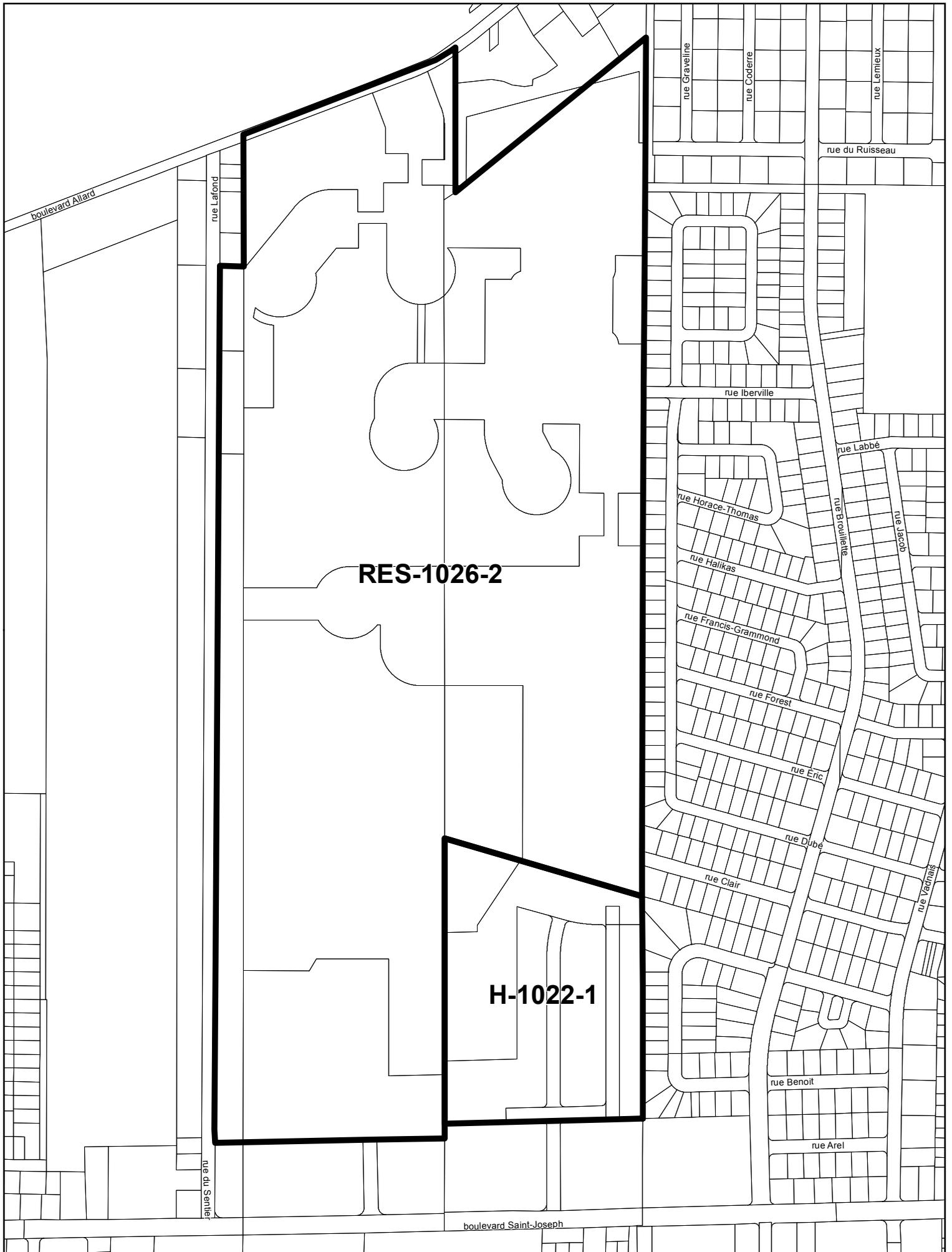
ZONE VISÉE



ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV20-5267**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT

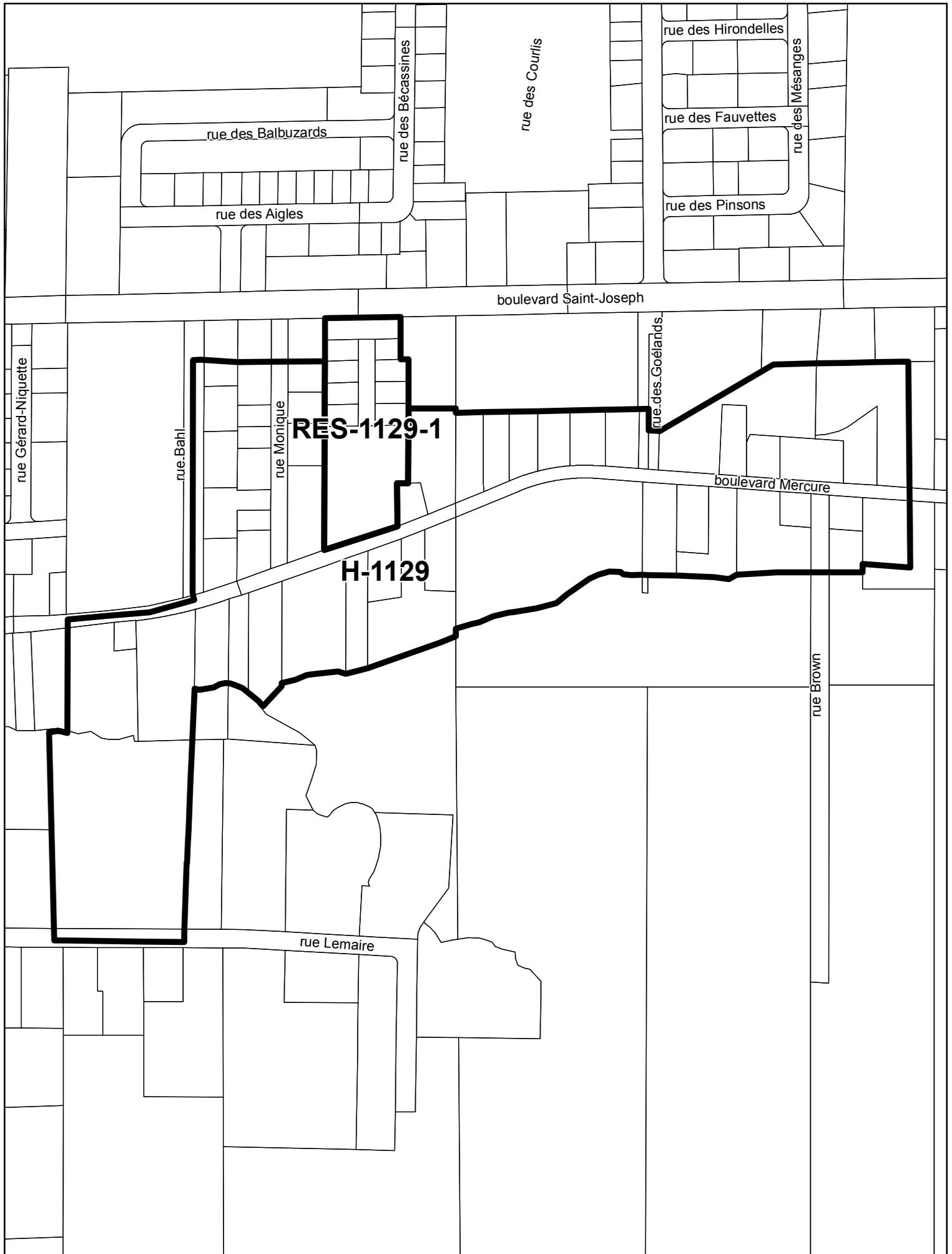


ZONE VISÉE

ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. RV20-5267

ZONES VISÉES "AVANT" MODIFICATION DU PLAN DE ZONAGE

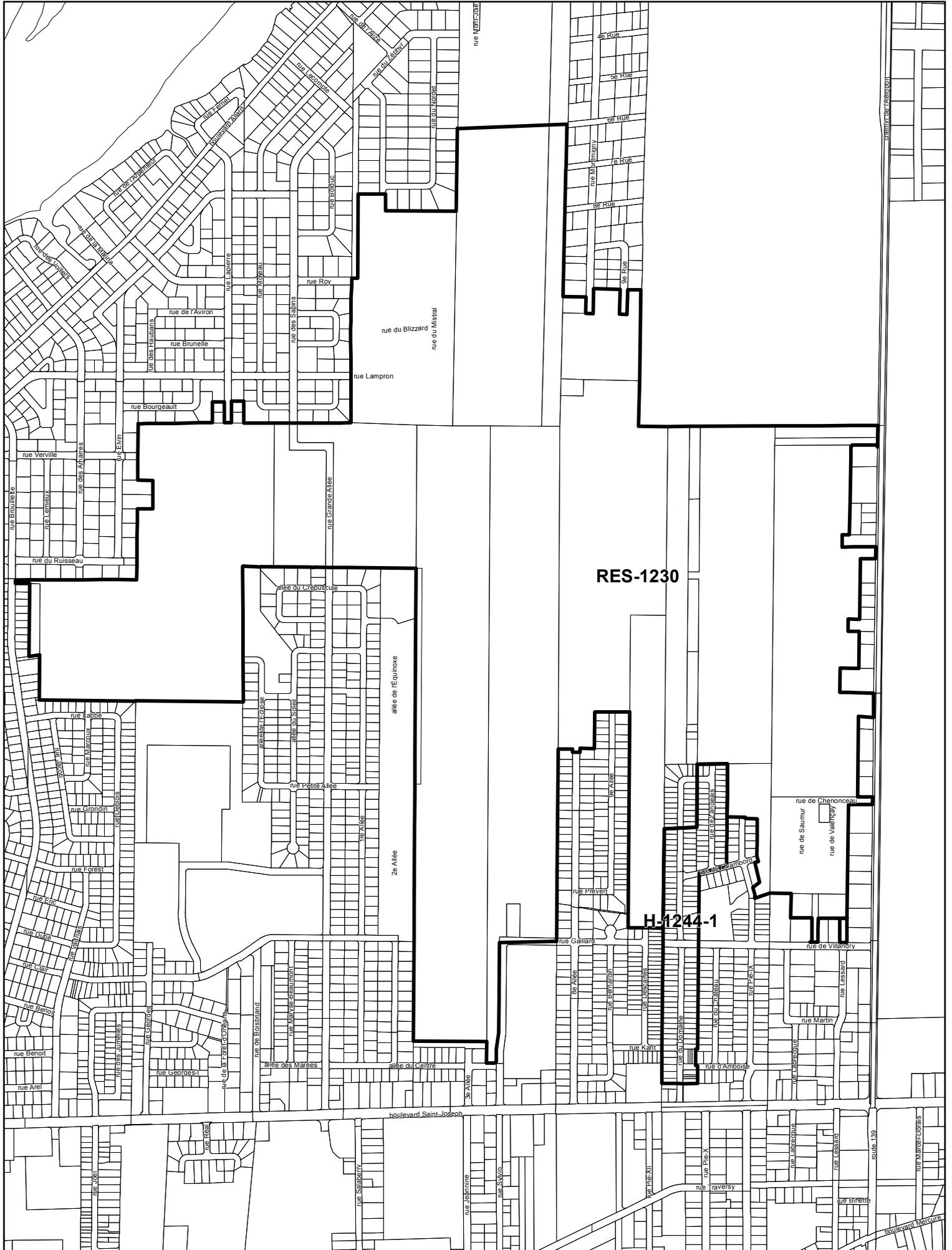


 MODIFICATION

 ZONE VISÉE
 ZONE EXCLUE

PROJET DE RÈGLEMENT No. **RV18-XXXX**

ZONES VISÉES PAR LE PROJET DE RÈGLEMENT



-  ZONE VISÉE
-  ZONE EXCLUE

