Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 21 novembre 2022 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 novembre 2022

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 15 novembre 2022

6.2 Versement d'une commandite de 11 000 $ à la Chambre de commerce et d'industrie de Drummond (CCID) pour le Gala Napoléon 2023

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

7.2 Émission d'une carte Visa Desjardins au nom de Thomas Roux, directeur de cabinet

7.3 Transport de neige en vrac - Hiver 2022-2023
(Contrat de gré de gré no DR22-GAG-074
Transporteurs en vrac de Drummond inc. au montant de 740 000 $ (taxes incluses)

7.4 Services professionnels - Réfection de la rue Ringuet
(Demande de prix no DR22-DDP-091
WSP Canada inc. au montant de 113 020,43 $ (taxes incluses)

7.5 Services professionnels d'architecture - Construction du bâtiment de service - Stade Jacques-Desautels
(Appel d'offres no DR22-PUB-070
Duquette Faucher Gauthier architectes en consortium au montant de 139 809,60 $ (taxes incluses)

7.6 Services professionnels ingénierie - Construction du bâtiment de service - Stade Jacques-Desautels
(Appel d'offres no DR22-PUB-071
Pluritec ltée au montant de 261 798,08 $ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

8.2 Abolition du poste permanent col blanc de secrétaire au Service des loisirs et de la vie communautaire

8.3 Signature des documents du régime rétrospectif de tarification de la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail (CNESST)

8.4 Signature de la lettre d'entente BE-05-2022 à intervenir avec le Syndicat des cols bleus de Drummondville, syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223

8.5 Signature d'une lettre d'entente BE-06-2022 à intervenir avec le Syndicat des cols bleus de Drummondville, Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223

8.6 Signature d'une entente à intervenir avec la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail (CNESST) et un employé permanent col blanc

8.7 Signature d'ententes de fin d'emploi et de règlement de griefs

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Demande d'aide financière au Fonds municipal d'action juridique de l'Union des municipalités du Québec (UMQ) dans le cadre du dossier numéro 500-09-030141-220

9.2 Règlement hors cour de la demande en dommages de Roulottes Lupien (2000) inc. dans les dossiers SAI-Q-252539-2011 et SAI-Q-253215-2011

9.3 Signature d'un avis de présence d'un lieu d'élimination de matières résiduelles désaffecté dans le cadre du projet de la Fortissimo relativement au lot 6 490 948

9.4 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement aux lots 6 470 401, 6 470 402, 6 470 403 et 6 470 404 (rue du Velours et une partie de la rue du Satin) (CV22-3217)

9.5 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 2970-5860 Québec inc. relativement aux lots 6 534 617 et 6 534 618 (rues des Grèbes et des Mésanges) (CV22-3278-1)

9.6 Signature d'un acte de vente à intervenir avec Gestion Willad inc. relativement aux lots 6 517 797, 6 517 798, 6 533 422 et 6 533 423 (terrain de la rue Saint-Jean) (CV22-3813)

10. TRANSPORT EN COMMUN/ STATIONNEMENT/ DÉVELOPPEMENT SOCIAL

10.1 Signature d'une convention d'exploitation à intervenir avec la Société d'habitation du Québec (SHQ) et l'Office d'habitation Drummond (OHD) relativement à l'ensemble immobilier 1099 pour la période du 1er mai 2022 jusqu'au 31 décembre 2023 (CV22-3828)

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Appui de la candidature de la Ville de Victoriaville aux Jeux du Québec d'hiver en 2026

12.2 Subventions aux associations sportives pour l'année 2022

12.3 Autorisation de la reconnaissance d'un organisme conformément à l'application de la Politique d'admissibilité des organismes au soutien municipal

12.4 Signature d'une entente de service à intervenir avec les centres communautaires relativement à la gestion des patinoires extérieures pour 2022-2023, et ce, pour un montant de 274 121 $

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Signature d'une entente à intervenir avec la MRC de Drummond et Canards illimités Canada relativement à la protection, la restauration et la gestion de l'aménagement faunique du marais Drummondville pour une durée de 20 ans (CV22-3827)

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU) pour le remplacement des infrastructures de la rue Ringuet

15.2 Signature d'un bail d'occupation du domaine hydrique du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs (MELCCFP) - Quai du parc Sainte-Thérèse (CV22-3824)

15.3 Subvention à l'école secondaire Marie-Rivier dans le cadre du Programme de soutien aux initiatives environnementales

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Désignation des personnes autorisées à délivrer des constats pour toute infraction à l'une des dispositions du Titre XII du stationnement et de l'immobilisation du règlement no 3500

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

17.1.1 Immeuble situé au 235 de la rue du Grenache
Réduire la marge latérale minimale applicable au bâtiment principal projeté - Favorable

17.1.2 Immeuble situé au 840 du boulevard Lemire Ouest
Permettre l'extension d'un usage dérogatoire protégé par droit acquis et réduire la marge arrière du bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (recommandations positives - C.C.U. du 9 novembre 2022)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
22.11.03	221, rue Saint-Marcel	Rénovation extérieure du bâtiment
22.11.04	2325, rue Saint-Pierre	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)
22.11.05	4871, boulevard Allard	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)
22.11.06	138, rue Manseau	Rénovation extérieure du bâtiment **(condition)**
22.11.07	4666, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
22.11.08	139, rue Heriot	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
22.11.09	165, rue Marchand	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
22.11.10	136, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

22.11.11	209, rue Brock	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment
22.11.12	735, boulevard Lemire	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)
22.11.13	2115, chemin de la Bourgade	Démolition du bâtiment principal (incluant les constructions accessoires)

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'un établissement de soins intermédiaires au 545 du boulevard des Chutes

17.4 Divers

17.4.1 Renouvellement - Programme d'économie d'énergie - Hydro-Québec

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV22-5470 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant toutes les zones où le groupe « Industrie » est autorisé sur l'ensemble du territoire et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'apporter des allègements et de procéder à l'abrogation de certaines dispositions réglementaires applicables aux usages industriels, notamment à l'égard de la mixité des usages, des constructions, des équipements, des usages autorisés dans les cours, de l'implantation des bâtiments accessoires, des usages temporaires, du stationnement hors rue, de l'aménagement de terrain, de la hauteur et des matériaux des clôtures, de l'entreposage et de l'étalage extérieur

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV22-5470 (toutes les zones où le groupe « Industrie » est autorisé sur l'ensemble du territoire)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Aucun

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV22-5455-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de 5 bâtiments de 1 à 9 étages d'occupation mixte (résidentiel et commercial) et d'apporter des ajustements réglementaires notamment en regard de l'aménagement de terrain et des aires de stationnement

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV22-5461-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des allègements et de procéder à l'abrogation de certaines dispositions réglementaires applicables aux usages commerciaux, notamment à l'égard de la mixité des usages, des constructions, des équipements, des usages autorisés dans les cours, de la superficie, du nombre et de l'implantation des entrepôts, des usages temporaires, du stationnement hors rue, de l'aménagement de terrain, de la hauteur et des matériaux des clôtures, de l'entreposage et de l'étalage extérieur

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV22-5446 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'ajouter 12 emplacements pour les interdictions de virage à droite au feu rouge en tout temps, d'intégrer au règlement municipal no 3500 les rues à sens uniques et de modifier une zone de limite de vitesse établie à 80 km/h sur le boulevard Mercure

18.1.2 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV22-5460 décrétant des travaux d'infrastructures sur la rue Lindsay, phase 3 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux sur la rue Lindsay tels que des travaux d'infrastructures, de voirie, d'aménagements paysagers, d'éclairage et d'installation de feux de circulation et nécessitant un emprunt de 6 830 000 $ à cette fin

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV22-5449 afin d'ajouter des vignettes de stationnement pour le personnel de la Maison des aînés et maison alternative

18.2.2 Adoption du règlement no RV22-5480 décrétant un emprunt de 9 000 000 $ pour effectuer des dépenses en immobilisation pour l'année 2023 (règlement parapluie)

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

- à monsieur Marc Boudreau, agent aux comptes payables à la Direction des finances et des technologies de l'information, à la suite du décès de sa mère, Rita Ballard Boudreau;

- **Défilé de Noël au centre-ville - 26 novembre 2022, 13 h 30 (Mme Catherine Lassonde)**
- **Minicourse des lutins - 10 décembre 2022, 13 h (M. Jean-Philippe Tessier)**
- **Campagne de jouets du Comité de bienfaisance des pompiers - jusqu'au 10 décembre 2022 (M. Daniel Pelletier)**
- **Distinctions en matière de gestion de l'eau (Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie)**
- **Félicitations au Challenger de tennis de Drummondville (M. Mario Sévigny)**

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 12 décembre 2022

22 LEVÉE DE LA SÉANCE