

---

**PROJET DE RÉSOLUTION NO 0909/09/22**

**AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION**

---

**AUX PERSONNES ET ORGANISMES DÉSIRANT S'EXPRIMER SUR LE PROJET DE RÉSOLUTION EN VERTU DU RÈGLEMENT RELATIF AUX PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION ET D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE NO 4305.**

AVIS PUBLIC est donné, par les présentes:

- **QUE** lors d'une séance tenue le 6 septembre 2022, le conseil de la Ville de Drummondville a adopté, par résolution, le projet de résolution no 0909/09/22;
- **QU'**une assemblée publique de consultation sera tenue le 19 septembre 2022, à compter de 18 h 30 à l'hôtel de ville de Drummondville, situé au 415 de la rue Lindsay à Drummondville;
- **QUE** ce projet de résolution en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305 a pour but :
  - de permettre, aux 25-65 de la rue Robert-Bernard, un projet de construction d'un immeuble commercial d'occupation mixte de 6 étages nécessitant d'autoriser l'usage H-6 (habitation multifamiliale) de 13 logements et plus et d'accorder diverses dérogations relatives à la construction du bâtiment, à l'aménagement de terrain et à l'aire de stationnement.

La zone commerciale C-403 à l'intérieur de laquelle se situe le terrain visé comprend, de façon approximative, les propriétés situées de part et d'autre de la rue Robert-Bernard, entre l'axe de l'autoroute Jean-Lesage et la rue Hains.

- **QUE** la zone visée par le présent projet de résolution est délimitée telle que montrée au plan ci-dessous faisant partie intégrante du présent avis;
- **QUE** toutes les dispositions de ce projet de résolution **sont susceptibles d'approbation référendaire.**

Au cours de l'assemblée de consultation, un membre du conseil expliquera le projet de résolution et les conséquences de son adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le projet de résolution no 0909/09/22 est disponible pour consultation à l'hôtel de ville, au Service du greffe situé au 415 de la rue Lindsay à Drummondville, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30.

**La résolution concernée aura pour conséquence, notamment, de permettre un projet de construction d'un bâtiment commercial d'occupation mixte composé de 6 étages et de 135 unités de logements aux 25-65 de la rue Robert-Bernard**

**DONNÉ À DRUMMONDVILLE**, ce 14 septembre 2022.

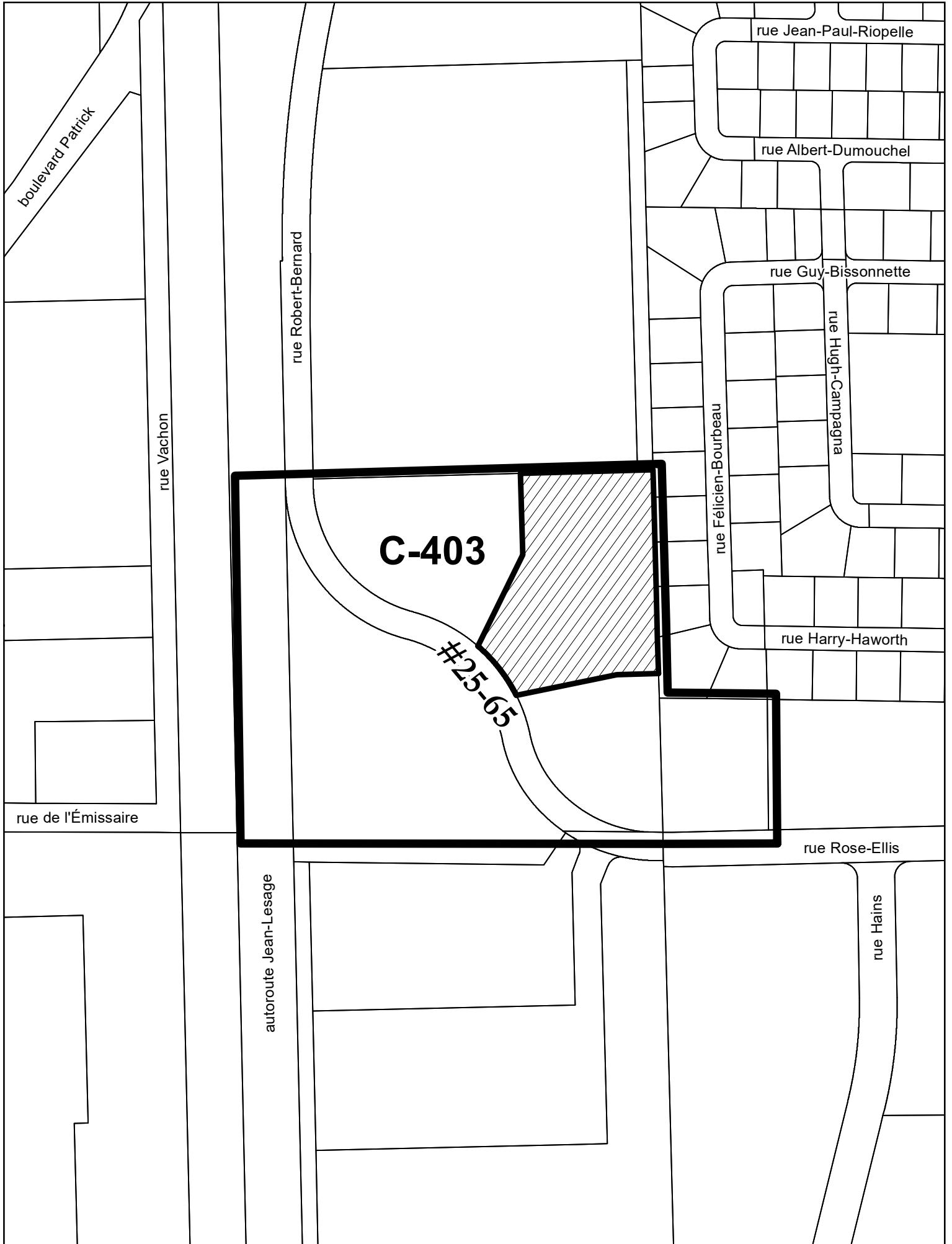
Me Mélanie Ouellet

GREFFIÈRE

PUBLICATION DU PLAN D'ACCOMPAGNEMENT

PROJET DE RÉSOLUTION No. \_\_\_\_\_

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÉSOLUTION



ZONE VISÉE



TERRAIN VISÉ