



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 20 février 2023 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 6 février 2023

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 février 2023

6.2 Adoption de la planification stratégique 2023-2027

6.3 Renouvellement de mandat de certains membres de la Commission de la toponymie et de la reconnaissance civique

6.4 Délégation des conseillères Carole Léger et Sarah Saint-Cyr Lanoie au Forum interrégional de la mobilité durable du Conseil régional de l'environnement du Centre-du-Québec (CRECQ)

6.5 Versement d'une commandite de 700 \$ au Carrefour jeunesse-emploi Drummond

6.6 Versement d'une somme de 2 500 \$ à l'UQTR dans le cadre du 10e Gala des Pythagore

6.7 Modification de la composition des comités, des commissions et des chantiers de travail

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- 7.1 Dépôt du rapport annuel 2022 du règlement de gestion contractuelle
- 7.2 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements
- 7.3 Approbation des listes de virements budgétaires du 26 novembre 2022 au 4 février 2023
- 7.4 Services professionnels - Branchement électrique de l'usine existante au service d'urgence de la nouvelle usine de traitement d'eau potable (UTE)
(Demande de prix no DR23-DDP-003
Stantec Experts-conseils ltée au montant de 79 217,78 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Service de signalisation routière - Évènements
(Demande de prix no DR23-DDP-006
Signalisation 2020 au montant de 90 140,40 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Services professionnels - Réaménagement ateliers municipaux
(Demande de prix no DR23-DDP-013
Enerco Groupe-conseil inc. au montant de 95 607,46 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Service de location d'une salle de réception avec service de traiteur
(Appel d'offres no DR23-DDP-018)
- 7.8 Services professionnels - Contrôle qualité - Travaux de remplacement de pavage 2023 - Lot 1
(Demande de prix no DR22-DDP-097
Englobe Corp. au montant de 99 326,56 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Travaux de pavage et de bordures de secteur 2023
(Appel d'offres no DR23-PUB-002
R. Guilbeault construction inc. au montant de 1 833 778,68 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Fourniture et installation d'éclairage public 2023
(Appel d'offres no DR23-PUB-004
Électro Système P.L. inc. au montant de 697 814,04 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Services d'entretien des feux de circulation
(Appel d'offres no DR23-PUB-009
Électro-système P.L. inc. au montant annuel moyen de 321 710,89 \$ (taxes incluses)
- 7.12 Location de 2 balais mécaniques et d'un arrosoir avec opérateurs
(Appel d'offres no DR23-PUB-012
Les Entreprises Myrroy inc. au montant de 269 944,05 \$ (taxes incluses)
- 7.13 Renouvellement des licences Microsoft 365
(Appel d'offres no DR23-PUB-013
Solutions informatiques Inso inc. au montant annuel moyen de 176 557,60 \$ (taxes incluses)

- 7.14 Fourniture de mélange bitumineux en période estivale et hivernale
(Appel d'offres no DR23-PUB-015)
- Lot A : Sintra inc. au montant de 172 433,18 \$ (taxes incluses)
 - Lot B : Asphalte Drummond inc. au montant de 181 097,70 \$ (taxes incluses)
 - Lot C : Sintra inc. au montant de 514 288,92 \$ (taxes incluses)
 - Lot D : Tech-Mix (division Bau-val) inc. au montant de 217 302,75 \$ (taxes incluses)
- 7.15 Approbation des critères de sélection - Services professionnels pour le plan directeur des infrastructures du futur parc industriel à Saint-Nicéphore
(Appel d'offres no DR23-PUB-043)
- 7.16 Réfection de chaussées 2023 - Lot 1
(Appel d'offres no DR22-PUB-082)
R. Guilbeault Construction inc. au montant de 4 225 196,41 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés
- 8.2 Adoption de la politique de télétravail
- 8.3 Adoption du nouvel organigramme du Service du capital humain
- 8.4 Signature de la lettre d'entente BE-02-2023 à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223
- 8.5 Signature des lettres d'entente 2023-01, 2023-02 et 2023-03 et des quittances afférentes à intervenir avec l'Alliance de la fonction publique du Canada, section locale du regroupement des pompiers et pompières de Drummondville
- 8.6 Modification du titre d'emploi d'agent en soutien technique et du titre d'emploi de technicien informatique-réseautique au Service des technologies de l'information

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Signature d'une transaction dans le dossier judiciaire no 405-17-002836-208
- 9.2 Mandat à la firme STGM Architectes pour la poursuite d'une expertise dans le cadre du dossier judiciaire 405-17-002804-206
- 9.3 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec Mme Marie Leclerc et M. Pascal Boisvert concernant une partie du lot 5 201 174 - rue de la Filature (CV21-3661)
- 9.4 Signature d'une entente promoteur à intervenir avec Excavation Tourville inc. concernant le lot 3 896 365 de la rue Fafard (CV22-3829)

- 9.5 Mandat à la firme Englobe corp. concernant le projet de la rue Fafard (laboratoire)
- 9.6 Mandat à la firme Simon Leclerc Consultant concernant le projet de la rue Fafard (génie et surveillance)
- 10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÉGLEMENTAIRE**
- 10.1 Aucun
- 11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**
- 11.1 Aucun
- 12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL**
- 12.1 Signature d'ententes à intervenir avec les centres communautaires et la Maison des jeunes de Drummondville relativement au fonctionnement pour l'année 2023
- 12.2 Signature d'une entente à intervenir avec Baseball Drummond relativement au versement d'une subvention au fonctionnement pour l'année 2023, et ce, pour un montant de 3 000 \$ (CV23-3537)
- 12.3 Signature d'une subvention au fonctionnement à intervenir avec le Centre d'écoute et de prévention du suicide (CEPS) Drummond pour 2023 à 2027, et ce, pour un montant total de 100 000 \$ (CV23-3853)
- 13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE**
- 13.1 Aucun
- 14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU**
- 14.1 Adoption des grilles et des critères d'évaluation - Fortissimo
- 14.2 Demande d'exclusion auprès de la MRC de Drummond - parc Côté
- 15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT**
- 15.1 Décret au règlement parapluie 2023
- 15.2 Confirmation de la fin des travaux sur le boulevard Allard relativement à la demande de subvention au Programme d'aide à la voirie local - volet redressement et accélération
- 16. TRAVAUX PUBLICS**
- 16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

- 17.1.1 Immeuble situé au 2270 du boulevard Mercure
Réduire la distance de la ligne de lot avant d'une enseigne sur poteau existante et réduire la distance de la ligne de lot avant d'un mur de soutènement existant - Favorable
- 17.1.2 Immeuble situé sur le lot 4 633 397 de la rue Principale
Autoriser une enseigne sur un lot sans bâtiment principal, augmenter la superficie d'une enseigne détachée, réduire la distance des lignes de terrain d'une enseigne détachée et réduire le dégagement minimal requis sous l'enseigne - Favorable
- 17.1.3 Immeuble situé au 170 de la rue Lionel-Groulx
Réduire la marge arrière applicable au bâtiment principal existant - Favorable
- 17.1.4 Immeuble situé aux 1190 à 1192 de la 1re Allée
Augmenter la hauteur du bâtiment principal projeté - Favorable
- 17.1.5 Immeuble situé aux 213 à 215 de la rue Laurier
Réduire la largeur d'une entrée charretière à double sens et réduire la distance entre 2 entrées charretières - Favorable en partie
- 17.1.6 Immeuble situé au 150 de la rue Fleury
Augmenter la hauteur et la superficie d'un bâtiment accessoire existant de type garage privé isolé, augmenter la saillie de la marquise, autoriser un 2e étage ainsi qu'autoriser un escalier et une porte extérieure donnant accès au 2e étage du même bâtiment accessoire - Favorable en partie

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

- 17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (recommandations positives - C.C.U. du 1er février 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.02.03	2727, rue Saint-Pierre	Rénovation extérieure du bâtiment
23.02.04	5770, place Kubota	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.02.05	Lot 4 633 397, rue Principale	Nouvelle enseigne détachée du bâtiment

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la transformation d'un bâtiment commercial en habitation unifamiliale isolée selon certaines conditions relatives à l'architecture du bâtiment et à l'aménagement de terrain au 815 du boulevard Saint-Joseph Ouest - Consultation publique

17.3.2 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une maison de chambres au 221 de la rue Saint-Marcel

17.4 Divers

17.4.1 Demande d'autorisation pour l'utilisation à une fin autre que l'agriculture d'une partie du lot 5 423 346 – 751 du 5e Rang (secteur Saint-Joachim-de-Courval)

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Aucun

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Aucun

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV23-5492-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser certains usages commerciaux de type artériel lourd dans le secteur du boulevard Saint-Charles, entre l'axe de la rue Domino et le 3e rang de la municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV23-5483-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser différents usages dans le but d'y construire un complexe hôtelier et ses services annexes au Golf de Drummondville situé au 400 du chemin du Golf

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV23-5489-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de bâtiments commerciaux d'occupation mixte jusqu'à 10 étages et 250 logements par bâtiment à l'intérieur de l'affectation commerciale régionale pour le secteur des rues Rose-Ellis, Robert-Bernard et Hains

17.5.4.3 Adoption du règlement no RV23-5495 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet d'abroger les dispositions à la démolition d'un bâtiment principal et ajouter des nouvelles propriétés à la liste des bâtiments d'intérêt patrimonial applicable à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville

- 17.5.4.4 Adoption du règlement no RV23-5600 constituant un nouveau règlement sur les démolitions et régissant les demandes de démolition pour divers immeubles

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.2 Adoption de règlements

- 18.2.1 Adoption du règlement no RV23-5502 afin de réviser et mettre à jour l'ensemble du règlement sur le fonctionnement, les normes de sécurité, le comportement des usagers dans le transport en commun de la Ville de Drummondville et la gradation des sanctions administratives

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

- 18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

- 18.4.1 Aucun

18.5 Divers

- 18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

Félicitations :

- à madame Geneviève Lepage-Millette, technicienne en approvisionnement à la Direction des finances et des technologies de l'information, Division de l'approvisionnement, pour la naissance de sa fille Élodie, née le 16 février 2023;
- à monsieur Jimmy Lapointe, manoeuvre aux loisirs au Service des loisirs et de la vie communautaire, pour la naissance de son fils Jacob, né le 19 février 2023.

Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

- à monsieur Denis Jauron, directeur au Service de l'urbanisme, à la suite du décès de son beau-père, monsieur Fernand Richer.

- **Ordre de Drummondville : ouverture de l'appel de candidatures (M. Alexandre Desbiens)**
- **Envoi des comptes de taxes - le 21 février 2023 (M. Alexandre Desbiens)**
- **Un air de printemps - le samedi 18 mars au parc Woodyatt (Mme Catherine Lassonde)**
- **Conseil jeunesse (M. Marc-André Lemire)**
- **Spectacle-bénéfice du Centre communautaire de loisirs Claude-Nault (M. Mario Sévigny)**

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 20 mars 2023

22. LEVÉE DE LA SÉANCE