Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 5 juin 2023 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 23 mai 2023

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 30 mai 2023

6.2 Signature d'un protocole d'entente à intervenir avec la MRC de Drummond relativement au traitement des matières organiques (CV23-3346)

6.3 Versement d'une commandite au montant de 1 000 $ à la Corporation de développement communautaire Drummond

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées

7.2 Délégation au trésorier pour l'adjudication d'une émission d'obligations de 31 500 000 $ à la suite de demandes de soumissions publiques

7.3 Rénovation du parc Rosaire-Smith
(Appel d'offres no DR23-PUB-050
Excavation Tourville inc. au montant de 916 839,62 $ (taxes incluses)

7.4 Fourniture et installation d'un module de jeux et balançoire - Parc Rosaire-Smith
(Demande de prix no DR23-DDP-024
Lot A : Tessier Récréo-Parc inc. au montant de 66 999,40 $ (taxes incluses)
Lot B : Tessier Récréo-Parc inc. au montant de 14 499,89 $ (taxes incluses)

7.5 Approbation des critères de sélection - Acquisition d'un logiciel de gestion des services informatiques et des requêtes (ITSM)
(Appel d'offres no DR23-DDP-046)

7.6 Remplacement d'un ponceau sur la Route 122
(Appel d'offres no DR23-PUB-044)
Excavation McBM au montant de 327 444,44 $ (taxes incluses)

7.7 Services professionnels - Réfection de la 13e et de la 14e Avenue
(Appel d'offres no DR23-PUB-047
Les Services EXP inc. au montant de 412 219,87 $ (taxes incluses)

7.8 Réaménagement du stationnement des ateliers municipaux
(Appel d'offres no DR23-PUB-053
Excavation Tourville inc. au montant de 281 441,73 $ (taxes incluses)

7.9 Construction d'un nouveau parc - Intersection des rues Bouchette et Bélisle
(Appel d'offres no DR23-PUB-054
Marc-André Paysagiste inc. au montant de 221 729,54 $ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

8.2 Signature d'une entente à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 5223, et l'employé no 1741

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Dépôt d'un procès-verbal de correction concernant le règlement no RV22-5455-1 modifiant le règlement 4300 relatif au zonage et visant le 300 de la rue Robert-Bernard

9.2 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 6565051 Canada inc. relativement aux lots 6 396 834 et 6 461 226 (Bassin de rétention) (CV23-2951-2)

9.3 Signature d'un acte d'acquisition à intervenir avec Gestion Eztime inc. relativement au lot 6 413 831 (rue Alfred-Nobel) (CV23-3629)

9.4 Signature d'un acte de servitude à intervenir avec la compagnie 9352-6523 Québec inc. relativement à une servitude d'empiètement situé au 2270 du boulevard Mercure (CV23-3868)

10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÈGLEMENTAIRE

10.1 Signature d'une convention d'aide financière à intervenir avec le ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) relativement au Programme de subvention au transport adapté – volet 1 – Régulier pour l'année 2023 (CV23-3764)

10.2 Prolongation des heures de service du transport en commun lors des festivités de la Fête nationale 2023

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Adoption des plans de mise en œuvre du schéma de couverture de risques en incendie (SCRI)

11.2 Signature d'une entente de partenariat à intervenir avec le Service correctionnel du Canada, Établissement Drummond, relativement au renouvellement du protocole d'entente avec la Ville de Drummondville concernant les interventions en incendie (CV23-3872)

12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1 Demande de subvention au Programme d’infrastructures municipales pour les aînés (PRIMA) pour l’amélioration des portes principales de la bibliothèque municipale

12.2 Fermeture de rues pour la tenue du Festival et de la parade JAIME

12.3 Versement d'une subvention au Centre communautaire de loisirs Claude-Nault au montant de 1 322,95 $

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Aucun

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Décret au règlement parapluie 2022

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

17.1.1 Immeuble situé au 4545 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la marge avant, la marge avant secondaire et la marge latérale, réduire le pourcentage de revêtement de maçonnerie sur toutes les élévations du bâtiment principal et réduire le pourcentage de fenestration sur les murs extérieurs de l'élévation gauche du bâtiment principal - Favorable

17.1.2 Immeuble situé au 4547 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la marge avant, les marges latérales et la marge latérale totale, réduire le pourcentage de revêtement de maçonnerie sur toutes les élévations du bâtiment principal et réduire le pourcentage de fenestration sur les murs extérieurs des élévations gauche et droite du bâtiment principal - Favorable

17.1.3 Immeuble situé au 4549 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la marge avant, la marge latérale et la marge latérale totale, réduire le pourcentage de revêtement de maçonnerie sur toutes les élévations du bâtiment principal et réduire le pourcentage de fenestration sur les murs extérieurs des élévations gauche et droite du bâtiment principal - Favorable

17.1.4 Immeuble situé au 2115 du chemin de la Bourgade
Réduire la largeur du bâtiment principal et augmenter le rapport (%) de la largeur maximale de la façade du bâtiment accessoire (abri d'auto) et la façade principale (abri d'auto et bâtiment principal) - Favorable

17.1.5 Immeuble situé au 8079 de la 8e Allée
Réduire la marge latérale applicable au bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement - Favorable

17.1.6 Immeuble situé au 960 de la rue Saint-Georges
Augmenter la largeur d'une allée d'accès à double sens pour des cases de stationnement à 90° - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 17 mai 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.05.27	50, rue Dunkin	Modification de l'enseigne détachée du bâtiment **(conditions)** ****Bâtiment patrimonial**
23.05.28	608-612, rue des Écoles	Rénovation extérieure du bâtiment ****Bâtiment d'intérêt patrimonial**

23.05.29	1047, boulevard Mercure	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.05.30	584, rue Lindsay	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
23.05.31	1535-1539, boulevard Saint-Charles	Rénovation extérieure du bâtiment
23.05.32	565, boulevard Saint-Joseph	Aménagement de terrain (modification de la terrasse)
23.05.33 23.05.34 23.05.35	Lots 3 895 840 & 4 281 657, boulevard Saint-Joseph	• Nouveaux bâtiments • Aménagement de terrain
23.05.36	960, rue Saint-Georges	• Agrandissement du bâtiment • Aménagement de terrain

17.2.2 Demande de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (refus - C.C.U. du 17 mai 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.05.37	259-263, rue Moisan	Modification à l'architecture du bâtiment (réalisation d'une murale) ****Bâtiment d'intérêt patrimonial**

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Aucun

17.4 Divers

17.4.1 Programmes Rénovation Québec - Changement de gestionnaires des programmes

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Aucun

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Aucun

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Aucun

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV23-5532-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre la reconstruction d'un bâtiment qui a été détruit à la suite d'un sinistre pour les propriétés situées à l'intérieur du périmètre de 300 mètres de l'aérodrome

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV23-5534-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'apporter des allègements et de procéder à l'abrogation de certaines dispositions réglementaires applicable à l'affichage, notamment à l'égard des matériaux et de l'éclairage, des enseignes autorisées sans certificat d'autorisation, de la méthode de calcul, de la superficie et de la hauteur des enseignes rattachées et détachées, des enseignes électroniques et d'identification de certaines activités résidentielles et commerciales

17.5.4.3 Adoption du règlement no RV23-5536-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction de 3 habitations multifamiliales sur un terrain distinct qui seront situées sur le boulevard Saint-Joseph entre le chemin de l'Aéroport et la rue des Alouettes, soit au 4708 du boulevard Saint-Joseph

17.5.4.4 Adoption du règlement no RV23-5542 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction ayant pour objet de rendre applicable la version 2015 du Code de construction du Québec et du Code national du bâtiment du Canada, à l'exception des bâtiments accessoires à l'habitation de structure isolée, et la version 1995 du Code national de construction des bâtiments agricoles du Canada

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Aucun

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Aucun

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATION DES MEMBRES DU CONSEIL

- **Retour des spectacles à la place Saint-Frédéric (M. Jean-Philippe Tessier)**
- **Invitation au Drummond en bière (Mme Catherine Lassonde)**
- **Le Grand défi Pierre Lavoie (Mme Catherine Lassonde)**
- **Inauguration des œuvres d'art à la promenade Rivia (Mme Stéphanie Lacoste)**

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 19 juin 2023

22. LEVÉE DE LA SÉANCE