Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 2 octobre 2023 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 18 septembre 2023

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 25 septembre 2023

6.2 Nomination de la conseillère Cathy Bernier à titre de mairesse adjointe du 21 au 28 octobre 2023

6.3 Délégation de la conseillère Cathy Bernier au 16e Rendez-vous de l'habitation et au Carrefour technique qui auront lieu les 28 et 29 novembre 2023

6.4 Délégation du conseiller Yves Grondin au Sommet Près du cœur organisé par Rues principales qui aura lieu le 8 novembre 2023

6.5 Avis d'intention concernant le projet de regroupement des Offices d'habitation du Centre-du-Québec

6.6 Versement d'une subvention de 240 $ pour la tenue du tournoi de curling du Groupe de Relation d'Aide pour les Maladies Intestinales (GRAMI)

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées

7.2 Transport de neige en vrac pour la période hivernale 2023-2024
(Contrat de gré de gré no DR23-GAG-056)
Transporteurs en vrac de Drummond inc. au montant de 610 000 $ (taxes incluses)

7.3 Services professionnels - Étude de circulation - Route 139
(Demande de prix no DR23-DDP-057)
WSP Canada inc. au montant de 53 003,48 $ (taxes incluses)

7.4 Location d'une pelle hydraulique avec opérateur pour la période hivernale 2023-2024
(Demande de prix no DR23-DDP-066)
Excavation Tourville inc. au montant de 67 533,44 $ (taxes incluses)

7.5 Approbation des critères de sélection - Services professionnels en gestion de projets pour divers projets municipaux
(Appel d'offres no DR23-PUB-091)

7.6 Résiliation du contrat DR20-GAG-003 relativement à la fourniture et à l'installation d'un système de vente et de perception

7.7 Résiliation du contrat DR21-PUB-073 relativement à l'achat de 2 camionnettes et de 6 fourgonnettes de style cargo

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

8.2 Signature de la lettre d'entente BL-01-2023 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville relativement à des modifications et/ou des précisions de certains avantages pour les employés surnuméraires et permanents à temps partiel

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Dépôt d'un procès-verbal de correction relatif à la résolution no 0658/06/23 - Dérogation mineure concernant l'immeuble au 1610 de la rue Germaine-Trinque

9.2 Autorisation à participer au projet pilote d'Élections Québec relativement au vote par Internet pour les élections générales municipales de 2025

10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÈGLEMENTAIRE

10.1 Demande d'aide financière et autorisation de signature d'une convention de demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide au développement du transport collectif pour 2023 – volet 1 / Aide financière au transport en commun urbain

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1 Aucun

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Versement d'un montant total de 20 000 $ dans le cadre du projet de spectacle symphonique en collaboration avec l'Orchestre symphonique de Drummondville (OSD) et la Maison des arts Desjardins Drummondville (MADD)

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Signature d'une entente de principe à intervenir avec la Société de développement économique de Drummondville (SDED) relativement à l'utilisation de 10 cases de stationnement servant au covoiturage interurbain au Centrexpo Cogeco Drummondville pour une période de 10 ans (CV23-3898)

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU 2023) pour le remplacement des infrastructures de la 101e Avenue et de la rue du Parc

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

17.1.1 Immeuble situé au 4515 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la distance entre une serre projetée et la ligne latérale droite de terrain, réduire la distance entre des serres existantes et le bâtiment principal et augmenter la superficie de l’ensemble des serres et la hauteur de celles-ci - Favorable

17.1.2 Immeuble situé au 975 de la rue Hains
Réduire le rapport d’espace bâti/terrain minimal, réduire la marge avant, autoriser les enseignes détachées annonçant le menu et un détecteur de hauteur d’un établissement de restauration comportant un usage accessoire « service à l’auto » en cour avant - Favorable

17.1.3 Immeuble situé au 3 de la rue de la Charbonnière
Réduire la marge avant dans le cadre de la construction d’un nouveau bâtiment - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 13 septembre 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.09.03	330, rue Cormier (suite 302)	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.09.04	154 à 160, rue Heriot	Rénovation extérieure du bâtiment
23.09.05	1847, boulevard Lemire	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment
23.09.06	70 à 74, 6e Avenue (coin Saint-Damase)	Rénovation extérieure du bâtiment **(condition)**
23.09.07	810, boulevard Saint-Joseph Ouest	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
23.09.08	4340, boulevard Saint-Joseph (coin du Triton-Vert)	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain **(condition)**
23.09.09	4515, boulevard Saint-Joseph	Agrandissement de la construction accessoire (serre) Rénovation extérieure de la construction accessoire existante (serre) Aménagement de terrain
23.09.10	975, rue Hains (coin Saint-Joseph)	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain

17.2.2 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 27 septembre 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.09.19	4998, boulevard Saint-Joseph	Déménagement d'un bâtiment

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Aucun

17.4 Divers

17.4.1 Aucun

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV23-5576 modifiant le règlement no 4299 relatif au plan d'urbanisme et visant les propriétés délimitées par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de créer l'affectation résidentielle de moyenne à forte densité (R2) à même une partie de l'affectation commerciale artérielle (C2) de manière à y inclure les propriétés situées dans le secteur délimité par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université

17.5.1.2 Avis de motion du règlement no RV23-5577 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur délimité par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser le projet de développement domiciliaire Le Boréal délimité par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université

17.5.1.3 Avis de motion du règlement no RV23-5589 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 1130 du boulevard Lemire et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser un bureau d'immatriculation de véhicules automobiles au 1130 du boulevard Lemire

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV23-5576 (les propriétés délimitées par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université)

17.5.2.2 Adoption du projet de règlement no RV23-5577 (secteur délimité par le boulevard Saint-Charles, l'arrière des propriétés situées du côté est de la rue Domino et le boulevard de l'Université)

17.5.2.3 Adoption du projet de règlement no RV23-5589 (1130 du boulevard Lemire)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV23-5573 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de créer un nouvel usage en lien avec l'hébergement touristique

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV23-5572 relatif au Programme d'aide à la rénovation commerciale 2023 ayant pour objet de mettre en œuvre un programme de subvention pour la rénovation de locaux et bâtiments commerciaux dans le secteur centre-ville

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV23-5558 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'ajuster certaines dispositions sur le stationnement de nuit en période hivernale

18.1.2 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV23-5579 décrétant des travaux d'infrastructures et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter l'acquisition et l'installation d'une génératrice au poste de pompage régional et nécessitant un emprunt de 2 200 000 $ à cette fin

18.1.3 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV23-5580 décrétant des travaux d'infrastructures et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de modification au poste de pompage Cormier et nécessitant un emprunt de 6 500 000 $ à cette fin

18.1.4 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV23-5583 décrétant des travaux d'infrastructures l'usine de traitement des eaux usées (UTEU) et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter l'achat et l'installation d'une unité de traitement des bassins à l'UTEU et nécessitant un emprunt de 2 500 000 $ à cette fin

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV23-5574 modifiant le règlement no 3500 afin d'ajouter des zones de vitesse à 40 km/h

18.2.2 Adoption du règlement no RV23-5545 décrétant des travaux de construction pour le stade de baseball Jacques-Desautels et nécessitant un emprunt de 6 400 000 $ à cette fin

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Retour sur La Joséphine (Mme Catherine Lassonde)

19.2 Programme de subvention à la rénovation résidentielle (Mme Catherine Lassonde)

19.3 Retour sur l'Ordre de Drummondville (Mme Isabelle Duchesne)

19.4 Festival Trad-Cajun et Village hanté (Mme Cathy Bernier)

19.5 3e versement de taxes (M. Daniel Pelletier)

19.6 Grande marche du Défi Pierre-Lavoie et tournoi de soccer (M. Mario Sévigny)

19.7 Délégation de La Roche-sur-Yon (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 23 octobre 2023

22. LEVÉE DE LA SÉANCE