Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 11 décembre 2023 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Lecture et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 27 novembre 2023

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 5 décembre 2023

6.2 Modification de la composition des comités, commissions et chantiers de travail

6.3 Versement d'une commandite à Espace Centre-du-Québec pour un montant de 500 $

6.4 Signature d'une entente de collaboration à intervenir avec la MRC de Drummond concernant le renouvellement de la promotion de la gestion des matières résiduelles (GMR) (CV23-3261)

7. FINANCES ET TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

7.2 Approbation de la liste des virements budgétaires du 8 octobre au 25 novembre 2023

7.3 Adoption du plan quinquennal du transport en commun de Drummondville pour les années 2024-2025-2026-2027-2028

7.4 Adoption d'une politique de gestion de la dette

7.5 Renouvellement du contrat de support Aveva 2024-2026
(Contrat de gré de gré no DR23-GAG-068)
Cimsoft Corp au montant annuel moyen de 45 096,74 $ (taxes incluses)

7.6 Approbation des critères de sélection pour l'achat de modules de jeux
(Appels d'offres 2024)

7.7 Approbation des critères de sélection pour services professionnels et laboratoires
(Appels d'offres 2024))

7.8 Travaux de réfection de surface des 5 courts de tennis - Tennis intérieur René-Verrier
(Demande de prix no DR23-DDP-081)
P.C. Court Company Limited au montant de 54 714,30 $ (taxes incluses)

7.9 Réaménagement des espaces de travail - Service de l'urbanisme
(Appel d'offres no DR23-PUB-088)
Construction Benoit Moreau inc. au montant de 260 435,62 $ (taxes incluses)

7.10 Services d'entretien des chaudières à vapeur et des bouilloires pour les années 2024, 2025 et 2026
(Appel d'offres no DR23-PUB-100)
Navada Ltée au montant annuel moyen de 50 242,77 $ (taxes incluses)

7.11 Rejet des soumissions - Fabrication et installation d'un dégrilleur pour le sel de déglaçage
(Demande de prix no DR23-DDP-099)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

8.2 Signature de la lettre d'entente BL-02-2023 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville relativement à des modifications à la prime de transfert des connaissances et d'intégration, ainsi qu'une rétroaction pour l'année 2023

8.3 Signature de la lettre d'entente BL-03-2023 à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux cols blancs de Drummondville relativement au statut et aux conditions de l'employé no 258

8.4 Révision des conditions de travail du personnel cadre et de soutien et ajustement annuel des conditions salariales

8.5 Suspension sans solde d'un employé

8.6 Prolongation du contrat de travail de madame Lyne Bernier au Service de l'urbanisme

8.7 Nomination de monsieur Martin Boisvert, chef aux opérations, comme coordonnateur adjoint temporaire à la sécurité civile

8.8 Repositionnement d'un poste de préposé à l'administration de la Division de la taxation et de la perception de la Direction des finances et des technologies de l'information et modifications de titres de postes

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires

9.2 Signature d'un acte de vente à intervenir avec le Carrefour Janelle-Cormier inc. relativement au lot 6 513 678 (CV23-3911)

9.3 Renouvellement de la reconnaissance aux fins d'exemption de taxes - Le Centre Normand Léveillé inc. - 950 du chemin Hemming

9.4 Demande de reconnaissance aux fins d'exemption de taxes - La Maison René-Verrier (Le Havre d'Élizabeth) - 545 du boulevard des Chutes

10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÈGLEMENTAIRE

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1 Signature d'un avenant au protocole d'entente signé avec la MRC d'Arthabaska, fiduciaire de l'Alliance centricoise pour la solidarité et l'inclusion sociale pour un montant supplémentaire de 116 848,91 $ (CV23-3533-2)

12.2 Versement d'une subvention au montant de 10 000 $ au Centre communautaire Saint-Joachim

12.3 Donation à la Fondation René-Verrier d'un montant de 10 000 $ issu de la première édition de la course La Joséphine

12.4 Transition d'une entente de financement annuelle vers une entente pluriannuelle triennale et signature de ladite entente à intervenir avec l'organisme Intro Drummondville couvrant les années 2023, 2024 et 2025 (CV23-3919)

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Signature d'une entente de subvention à intervenir avec le Musée de la photographie Desjardins relativement à l'aide au développement au montant de 75 000 $ (CV23-3918)

14. DÉVELOPPEMENT ET RELATIONS AVEC LE MILIEU

14.1 Signature d'une convention d'aide financière à intervenir avec le ministère du Conseil exécutif relativement au déploiement de l'Internet haute vitesse sur son territoire (secteur Saint-Joachim) (CV23-3364)

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

15.1 Demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU 2023) pour le remplacement des infrastructures de la rue Melançon

15.2 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour la gestion de l'intersection Saint-Joseph et Paris

15.3 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour le réaménagement géométrique de l'intersection des rues Saint-Pierre et Hébert

15.4 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour la construction de mesure de modération de la circulation dans le cadre du réaménagement de la rue Duvernay

15.5 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour la construction de dos d'âne allongés sur le territoire de la Ville

15.6 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour l'implantation d'un système de feux de circulation à l'intersection Cormier et Haggerty

15.7 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour l'implantation d'un système de feux de circulation à l'intersection Jean-De Brébeuf et de la Commune

15.8 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour la construction d'aménagement de modération de la circulation sur la rue du Troubadour

15.9 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière du Fonds de la sécurité routière (PAFFSR) pour l'acquisition et l'installation de feux piétons et de signaux sonores

15.10 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour la construction d'un trottoir sur la rue Denery

15.11 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour la construction d'un trottoir sur la rue Marchand

15.12 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour la construction d'un trottoir sur les rues Morse et Marconi

15.13 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour la construction d'un trottoir sur la rue Victorin

15.14 Demande de subvention dans le cadre du Programme d'aide financière au développement des transports actifs dans les périmètres urbains (TAPU) pour la construction d'un trottoir sur la rue Laura-Héroux

16. TRAVAUX PUBLICS

16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

17.1.1 Immeuble situé au 4765 du boulevard Allard
Augmenter la hauteur d'une porte de garage - Favorable

17.1.2 Immeuble situé au 6711 du chemin Tourville
Réduire la largeur d'un terrain dans le cadre d'un projet de subdivision - Favorable

17.1.3 Immeuble situé au 1675 de la rue Haggerty
Autoriser un bâtiment en forme de dôme en cours avant et latérale et en augmenter la hauteur et augmenter également, le nombre de bâtiments en forme de dôme - Favorable

17.1.4 Immeuble situé au 2440 de la rue Camille-Dreyfus
Réduire la marge avant secondaire pour la construction d'un abri d'auto - Favorable

17.1.5 Immeuble situé au 1130 du boulevard Lemire
Ajustements règlementaires relatifs à l'aménagement du terrain et l'implantation d'un nouveau bâtiment pour la Société de l'assurance automobile du Québec - Favorable

17.1.6 Immeuble situé aux 170 à 186 de la rue du Meunier-Rouge
Autoriser la façade principale d'un nouveau bâtiment principal sans issue, ouvrant sur un axe vertical, aménagée au rez-de-chaussée dudit bâtiment - Favorable

17.1.7 Immeuble situé au 190 à 206 de la rue du Meunier-Rouge
Autoriser la façade principale d'un nouveau bâtiment principal sans issue, ouvrant sur un axe vertical et aménagée au rez-de-chaussée dudit bâtiment et autoriser 2 constructions accessoires de type remise par terrain - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 22 novembre 2023)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
23.11.20	150-166, rue du Meunier-Rouge	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
23.11.21	170-186, rue du Meunier-Rouge	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
23.11.22	190-206, rue du Meunier-Rouge	Nouveaux bâtiments Aménagement de terrain
23.11.23	131-133, rue Heriot	Rénovation extérieure du bâtiment
23.11.24	371-373, rue Brock	Rénovation extérieure du bâtiment
23.11.25	784, rue Lafontaine	Rénovation extérieure du bâtiment
23.11.26	545, rue Lindsay	Autoriser le remplacement de la clôture opaque de l'aire d'entreposage Aménagement de terrain
23.11.27	220-230, rue du Meunier-Rouge	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
23.11.28	1340, rue Lalemant	Agrandissement du bâtiment principal
23.11.29	2400, rue Canadien suite 303	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.11.30	455, rue Saint-Pierre	Modification de l'enseigne détachée
23.11.31	4513, boulevard Saint-Joseph	Modification de l'enseigne détachée
23.11.32	4522-5, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment

23.11.33	520-9, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.11.34	965-6, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée au bâtiment
23.11.35	155, rue Robert-Bernard	Aménagement de terrain (ajout d'une génératrice)
23.11.36	1525, boulevard Saint-Joseph	Nouvelles enseignes rattachées au bâtiment **(condition)**
23.11.37	2440, rue Camille-Dreyfus	Agrandissement pour l'ajout d'un abri d'auto et une remise attenante Nouveaux bâtiments accessoires attenants

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Aucun

17.4 Divers

17.4.1 Aucun

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV23-5566 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale et visant l'ensemble du territoire de la ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de remplacer la liste des propriétés (catégorie A), identifiant les bâtiments d'intérêt patrimonial, applicable à l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV23-5566 (l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV23-5582-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'agrandir la zone I 363 à même une partie de la zone I-337 afin de permettre l'usage « Vente au détail d'outils ou d'équipements » de la classe C-5 (commerce artériel lourd) pour le commerce Compresseurs Drummond situé au 650 rue Farrell

17.5.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV23-5594-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser des bureaux de location à titre d'usages accessoires à un usage dérogatoire faisant partie de la classe d'usages H-5 (habitation multifamiliale) de 9 à 12 logements à l'intérieur de la zone commerciale C-737

17.5.3.3 Adoption du second projet de règlement no RV23-5595-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un projet de transformation d'un bâtiment industriel en bâtiment commercial impliquant plus spécifiquement d'aménager un gymnase ainsi qu'un centre de santé au 4225 du boulevard Saint-Joseph

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV23-5593-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser la construction d'un immeuble de 3 étages à caractère commercial situé à l'intersection du boulevard Lemire et de la rue du Fraisier

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV23-5603 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre l'implantation d'une nouvelle école primaire sur le site du parc Côté, au nord-est du boulevard Patrick

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV23-5612 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter l'imposition des taxes foncières générales et spéciales qui seront imposées et exigées pour l'année 2024

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV23-5613 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2024 qui sera exigée et prélevée pour la fourniture de l'eau

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV23-5614 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2024 qui sera exigée et prélevée pour les services d'égouts et d'assainissement des eaux

18.1.4 Avis de motion du règlement no RV23-5615 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2024 qui sera exigée et prélevée pour la gestion des matières résiduelles

18.1.5 Avis de motion du règlement no RV23-5616 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter une compensation pour l'année 2024 qui sera exigée et prélevée pour le service de vidanges des installations septiques

18.1.6 Avis de motion du règlement no RV23-5617 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser la Ville de Drummondville à prendre une assurance responsabilité municipale au bénéfice des élus, des fonctionnaires et des employés municipaux pour l'année 2024

18.1.7 Avis de motion du règlement no RV24-5592 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'effectuer la mise à jour du programme de crédits de taxes pour certaines catégories d'immeubles de la Ville de Drummondville notamment par l'ajout de certaines catégories et l'augmentation de la compensation accordée

18.1.8 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV24-5599 décrétant des travaux d'infrastructures et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de réfection des infrastructures dans le secteur de la 13e et de la 14e Avenue et nécessitant un emprunt de 13 003 000 $ à cette fin

18.1.9 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV24-5607 décrétant des travaux de secteur sur les allées du Solstice, de l'Éclipse et du Soleil et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les allées du Solstice, de l'Éclipse et du Soleil et nécessitant un emprunt de 651 000 $ à cette fin

18.1.10 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV24-5610 décrétant des travaux de secteur sur les rues du Troubadour, de l'Intendant, Bertrand et du Saltimbanque et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur les rues du Troubadour, de l'Intendant, Bertrand et du Saltimbanque et nécessitant un emprunt de 1 162 000 $ à cette fin

18.1.11 Avis de motion du règlement d'emprunt no RV24-5611 décrétant des travaux de secteur sur la rue du Grenache et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de décréter des travaux de pavage, de bordures et d'éclairage sur la rue du Grenache et nécessitant un emprunt de 963 000 $ à cette fin

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV23-5597 pour des dépenses en immobilisation pour l'année 2024 (règlement parapluie) et nécessitant un emprunt de 10 000 000 à cette fin

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Félicitations :

- à monsieur Jean-Philippe Morel, opérateur de machinerie lourde au Service des travaux publics, pour la naissance de son fils Louis, le 4 décembre 2023.

19.2 Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

- à monsieur Alexandre Desbiens, conseiller du district 2, à la suite du décès de son beau-père, monsieur Guy Lechasseur.

19.3 Rappel – stationnement de nuit en période hivernale (M. Daniel Pelletier)

19.4 Réseau cyclable 4 saisons et fermeture annuelle des pistes cyclables (Mme Catherine Lassonde)

19.5 Livraison par la poste de votre calendrier municipal des collectes 2024 (Mme Sarah Saint-Cyr-Lanoie)

19.6 Activités hivernales en plein air (Mme Cathy Bernier)

19.7 Nouveauté musicale à la promenade Rivia (M. Yves Grondin)

19.8 Opération Nez rouge Drummondville (Mme Stéphanie Lacoste)

19.9 Joyeuses Fêtes de la part de votre conseil municipal (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS DES PERSONNES PRÉSENTES

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 22 janvier 2024

22. LEVÉE DE LA SÉANCE