



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 4 novembre 2024 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

- 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Aucun
- 2. RÉFLEXION**
 - 2.1 Lecture de la réflexion
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
 - 3.1 Adoption de l'ordre du jour
- 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 21 octobre 2024
- 5. CORRESPONDANCE**
 - 5.1 Correspondance
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 29 octobre 2024
 - 6.2 Adoption de la mise à jour de la Déclaration officielle sur le vivre-ensemble
- 7. FINANCES**
 - 7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées
 - 7.2 Dépôt de l'état budgétaire au 30 septembre 2024 et de l'estimation 2024
 - 7.3 Regroupement surplus accumulés affectés \ Environnement
 - 7.4 Délégation au trésorier pour l'adjudication d'une émission d'obligations de 26 200 000 \$ à la suite de demandes de soumissions publiques
 - 7.5 Fourniture et livraison d'un bâtiment de service - Piste de BMX - Parc des Voltigeurs (Demande de prix no DR24-DDP-097)
Conteneurs Experts inc. au montant de 84 046,66 \$ (taxes incluses)

- 7.6 Service d'entretien ménager de fin de semaine pour l'édifice Francine Ruest-Jutras (Demande de prix no DR24-DDP-102)
Solutions L & R inc. au montant annuel moyen de 45 410,52 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Approbation des critères de sélection - Services professionnels pour la refonte du plan et des règlements d'urbanisme
(Appel d'offres no DR24-PUB-101)
- 7.8 Résiliation du contrat DR24-PUB-039 pour le développement d'un nouveau site Web
- 8. CAPITAL HUMAIN**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés
- 8.2 Dépôt de la liste des activités du service du capital humain relativement à la délégation de pouvoir
- 8.3 Adoption de la mise à jour de la Politique visant à prévenir la violence, le harcèlement et l'incivilité au travail
- 9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 9.1 Demande de nomination de M. Souhail Abdelaati comme percepteur des amendes
- 10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÉGLEMENTAIRE**
- 10.1 Aucun
- 11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**
- 11.1 Aucun
- 12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL**
- 12.1 Versement d'une subvention de 25 000 \$ au Centre communautaire Saint-Joachim pour la relocalisation temporaire des activités
- 12.2 Versement d'une subvention au montant de 40 000 \$ à la Fondation René-Verrier relativement à la 2^e édition de La Joséphine
- 13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE**
- 13.1 Dépôt d'une demande d'aide financière au Fonds du Canada pour les espaces culturels (FCEC) de Patrimoine Canadien

- 13.2 Versement d'une subvention de 2 000 \$ pour l'événement BREF afin d'encourager les initiatives artistiques qui contribuent au dynamisme de notre milieu culturel

14. BUREAU DE COORDINATION STRATÉGIQUE

- 14.1 Signature d'une entente à intervenir avec la Société préventive de la cruauté envers les animaux du district électoral de Drummondville (SPAD) relativement à l'opération de la fourrière municipale sur le territoire de la Ville de Drummondville pour une période de 5 ans (CV24-2323)
- 14.2 Signature d'une entente à intervenir avec la Fabrique de la Paroisse Saint-François d'Assise relativement à l'autorisation d'installer une enseigne sur socle sur le lot 3 425 572 pour une période de 5 ans

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Signature d'une entente à intervenir avec Deric Construction relativement à une transaction et quittance pour le projet de construction de l'usine de traitement d'eau potable
- 15.2 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) de prendre connaissance de l'étude relative au Parc industriel Saint-Charles
- 15.3 Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable (MTMD) de prendre connaissance de l'étude relative au Parc industriel Saint-Nicéphore
- 15.4 Suppression des arrêts obligatoires sur les rues Saint-Damase et Saint-Alphonse, aux approches est et ouest des intersections de la 13^e Avenue, pour en faire des intersections avec des arrêts sur les rues secondaires seulement
- 15.5 Implantation d'arrêts toutes directions à l'intersection de la rue Saint-Alphonse et de la 14^e Avenue et à l'intersection de la rue Saint-Damase et de la 14^e Avenue
- 15.6 Implantation d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Saint-Jean et Saint-Denis
- 15.7 Interdiction de stationnement sur la rue Gosselin sur une distance de 10 mètres de chaque côté de l'accès à la résidence privée pour aînés (RPA)
- 15.8 Interdiction de stationnement sur le côté sud de la rue Georges, entre le boulevard Saint-Joseph et la rue Clair pour la période du 15 novembre au 15 avril

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

- 17.1.1 Immeuble situé au 2844 du boulevard Mercure
Réduire la marge avant applicable à un garage privé isolé projeté et la marge latérale applicable à un garage privé isolé projeté - Favorable
- 17.1.2 Immeuble situé aux 28 et 30 de l'avenue Plamondon
Réduire la profondeur et la superficie d'un terrain projeté et réduire la marge arrière applicable au bâtiment principal existant - Favorable
- 17.1.3 Immeuble situé aux 32 et 34 de l'avenue Plamondon
Augmenter le pourcentage d'occupation au sol du garage privé isolé et la superficie du garage privé isolé existant - Favorable
- 17.1.4 Immeuble situé au 1205 de la rue des Tours
Augmenter le nombre maximal de cases de stationnement - Favorable
- 17.1.5 Immeuble situé au 635 de la 104^e Avenue
Réduire la distance entre la ligne avant de terrain et un garage privé isolé projeté - Favorable
- 17.1.6 Immeuble situé au 1970 du boulevard Mercure
Réduire la marge arrière applicable au bâtiment principal, augmenter le pourcentage d'extension d'un usage dérogatoire protégé par droits acquis, réduire le nombre de cases de stationnement sur le terrain et réduire la largeur de l'aire d'isolement entre l'aire de stationnement et l'agrandissement dans le cadre d'un projet d'agrandissement - Favorable
- 17.1.7 Immeuble situé au 2039 de la rue Saint-Pierre
Réduire la superficie d'un terrain dans le cadre d'un projet de subdivision - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

- 17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 16 octobre 2024)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
24.10.14	459-461, rue Lindsay	Rénovation du bâtiment principal
24.10.15	1100, boulevard René-Lévesque	Rénovation du bâtiment principal
24.10.16	1637, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne détachée

24.10.17	775, boulevard Lemire	Agrandissement du bâtiment principal
----------	-----------------------	--------------------------------------

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'une résidence pour étudiant de 43 chambres impliquant la démolition du bâtiment principal existant au 205 de la rue Dorion

17.3.2 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser une habitation multifamiliale de 4 logements au 64 de la rue Saint-Laurent

17.3.3 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser un centre de formation spécialisée au 401 de la rue Laferté

17.4 Divers

17.4.1 Signature d'une entente à intervenir avec Hydro-Québec relativement au renouvellement du Programme Rénovation énergétique pour la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2026 (CV24-3981)

17.4.2 Adoption de la résolution relative à l'autorisation du projet aux 155 et 159 de la rue Loring en vertu des pouvoirs accordés par la *Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation* (PL 31)

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Aucun

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Aucun

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Aucun

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV24-5677-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter à 48 le nombre de logements maximum par bâtiment autorisé dans la zone commerciale C-536 dans le cadre de la construction de 2 habitations multifamiliales de 48 logements au 1645 du boulevard Lemire

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlements

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV24-5692 modifiant le règlement no RV23-5502 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de modifier les modalités de réservation des taxibus

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV24-5698 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de modifier les zones de stationnement de nuit prévues au Règlement no 3500 passant de 5 à 7 zones

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Aucun

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Félicitations :

- à monsieur François Kasala, manœuvre spécialisé au Service des travaux publics, pour la naissance de sa fille Élena, le 22 octobre 2024.

19.2 Condoléances :

Madame la mairesse, au nom de ses collègues et des employés municipaux de la Ville de Drummondville, offre de sincères condoléances :

- à monsieur Alain Roy, superviseur achats-inventaire à la Division de l'approvisionnement, Service des finances, pour le décès de sa mère madame Lucette Hénaire.

19.3 Une nouvelle carte rechargeable arrive dans le transport en commun drummondvillois (Mm Julie Létourneau)

19.4 C'est le grand retour de la campagne de jouets dès le 18 novembre! (M. Daniel Pelletier)

19.5 La Fête des enfants, de retour pour une quatrième édition! (Mme Isabelle Duchesne)

19.6 Le conseil jeunesse en élection! (M. Marc-André Lemire)

19.7 Brûlage de feuilles, d'herbe et de branches : une opération risquée... et réglementée! (Mme Sarah St-Cyr-Lanoie)

19.8 Journée de la gentillesse (Mme Carole Léger)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 18 novembre 2024

22. LEVÉE DE LA SÉANCE