



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 15 avril 2024 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 2 avril 2024

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 9 avril 2024

6.2 Délégation du conseiller Mario Sévigny à la conférence Connecter les mondes : Immigration et relations internationales - la voie à suivre pour le Canada organisée par le Conseil des relations internationales de Montréal (CORIM) qui aura lieu le 19 avril 2024

6.3 Délégation du conseiller Marc-André Lemire au Forum prévention itinérance jeunesse organisé par La Coalition Jeunes+ qui aura lieu les 30 avril et 1^{er} mai 2024

6.4 Nomination d'un membre et renouvellement de mandat de certains membres de la Commission de la toponymie et de la reconnaissance civique

7. FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées

7.2 Modification de la Politique de remboursement des dépenses pour le personnel cadre et de soutien

- 7.3 Inspections des chaussées 2024
(Demande de prix no DR24-DDP-022)
Englobe Corp. au montant de 99 361,40 \$ (taxes incluses)
- 7.4 Fourniture d'émulsion asphaltique
(Demande de prix no DR24-DDP-038)
Les Industries McAsphalt Itée au montant annuel moyen de 66 702,75 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Service de localisation de fils électriques
(Demande de prix no DR24-DDP-042)
Groupe Softex inc. au montant de 85 293,05 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Services professionnels - Contrôle qualité pour divers projets (Travaux de modification du poste de pompage Cormier, Installation d'une chambre de compteur - Boisé Messier - Club-du-Faisan et Fourniture et installation de deux génératrices d'urgence au poste de pompage régional)
(Demande de prix no DR24-DDP-048)
Englobe Corp. au montant de 85 483,37 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Implantation d'un système de service de billettique pour le transport collectif
(Appel d'offres no DR24-PUB-014)
Ubitransport inc. au montant de 828 254,69 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Ajout d'un système de feux de circulation à l'intersection des rues Cormier et Haggerty
(Appel d'offres no DR24-PUB-017)
Marc-André Paysagiste inc. au montant de 467 895,33 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Fourniture et installation de compteurs d'eau
(Appel d'offres no DR24-PUB-022)
Plomberie Lecomte inc. au montant de 378 727,27 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Développement d'un nouveau site Web
(Appel d'offres no DR24-PUB-039)
Groupe Quantik Activis inc. au montant de 89 171,61 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Réaménagement du bâtiment Traversy
(Appel d'offres no DR24-PUB-042)
Construction Benoit Moreau inc. au montant de 560 922,78 \$ (taxes incluses)
- 7.12 Aménagement d'un terrain de basketball en surface d'acrylique au parc Sainte-Thérèse
(Appel d'offres no DR24-PUB-051)
Marc-André Paysagiste inc. au montant de 521 751,01 \$ (taxes incluses)
- 7.13 Aménagement du parc Jardin des Galeries
(Appel d'offres no DR23-PUB-104)
Deshaies et Raymond inc. au montant de 690 642,72 \$ (taxes incluses)

7.14 Fourniture, livraison et installation d'un module de jeux au parc Jardin des Galeries (Appel d'offres no DR23-PUB-105)
Équipements récréatifs Jambette inc. au montant de 125 276,76 \$ (taxes incluses)

7.15 Ajout de feux de circulation sur le boulevard Jean-De Brébeuf (Appel d'offres no DR23-PUB-112)
Excavation Tourville inc. au montant de 449 425,78 \$ (taxes incluses)

8. CAPITAL HUMAIN

8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

8.2 Transformation de 2 postes cols blancs permanents de préposé au service à la clientèle à la bibliothèque en 3 postes permanents à temps partiel

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Retrait du caractère de rue d'une partie du lot 4 350 387 (rue Berthiaume)

9.2 Signature d'une mainlevée partielle relativement à des actes de vente avec la compagnie Entosystem inc. (CV22-3825)

9.3 Poursuite des mandats d'expertise de la firme STGM inc. et la dépense y étant rattachée, dépôt d'une demande introductive d'instance et mandat au cabinet DHC Avocats

10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÉGLEMENTAIRE

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1 Autorisation de passage de « Ride de filles » sur le territoire de la Ville de Drummondville

12.2 Signature d'une entente à intervenir avec le Centre communautaire Saint-Pierre relativement à l'animation Loisirs Drummondville-Ouest pour l'année 2024, et ce, pour un montant de 20 000 \$ (CV24-3138)

12.3 Versement d'une subvention au montant de 36 921 \$ au Centre communautaire Saint-Pierre (CCSP)

12.4 Versement d'une subvention au montant de 4 243 \$ au Club de croquet de Drummondville

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

- 13.1 Signature de deux avenants à intervenir avec le Festival Trad-Cajun et le Festival de la Poutine de Drummondville (CV24-3748 et CV24-3026)
- 13.2 Signature d'un avenant à intervenir avec la Maison des arts Desjardins Drummondville relativement aux assurances exigées à l'organisme par la Ville de Drummondville (CV24-3144-1)

14. BUREAU DE COORDINATION STRATÉGIQUE

- 14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Décret au règlement parapluie 2024
- 15.2 Signature d'une entente de service à intervenir avec le Conseil régional de l'environnement du Centre-du-Québec (CRECQ) relativement à la gestion clé en main du programme Gestes verts au quotidien pour l'année 2024 (CV24-3947)
- 15.3 Interdiction du stationnement sur 3 tronçons de la rue entre le 2300 et le 2255 de la rue André-C.-Hamel
- 15.4 Interdiction de stationnement en face du 151 de la rue Dorion
- 15.5 Installation de panneaux d'arrêts pour une gestion des mouvements au moyen d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Boucherville et Saint-Amant
- 15.6 Installation de panneaux d'arrêts pour une gestion des mouvements au moyen d'arrêts toutes directions à l'intersection des rues Lionel-Giroux et Jean-Berchmans-Michaud
- 15.7 Installation d'un panneau de virage à droite interdit aux feux rouges aux approches nord et sud de l'intersection des rues Saint-Pierre et Rocheleau
- 15.8 Inversion des débarcadères (autobus et parents) de l'école Saint-Pierre sur la rue Ringuet

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

- 17.1.1 Immeuble situé au 529 de la rue Principale
Autoriser l'implantation d'une piscine hors terre et ses équipements et d'une terrasse en cour avant - Favorable

17.1.2 Immeuble situé au 2291 du boulevard Mercure
Réduire la distance de la case de stationnement de la ligne avant de terrain et réduire l'aire d'isolement entre l'aire de stationnement et la ligne avant de terrain - Favorable

17.1.3 Immeuble situé au 1570 du boulevard Saint-Charles
Ajustements règlementaires relatifs au nombre de cases de stationnement et à certaines dispositions applicables d'un usage protégé par droit acquis dans le cadre d'un projet d'agrandissement localisé en cour arrière - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 27 mars 2024)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
24.03.26	570, rue Heriot	Rénovation du bâtiment (option 1) (mur écran refusé)
24.03.27	2030, rue Bertrand	Nouvelle enseigne rattachée Modification de l'enseigne détachée
24.03.28	377, rue Heriot	Rénovation du bâtiment (condition)
24.03.29	162-166, rue du Moulin	Rénovation du bâtiment principal
24.03.30	4008, boulevard Saint-Joseph	Nouveau bâtiment Aménagement de terrain
24.03.31	1570, boulevard Saint-Charles	Agrandissement du bâtiment principal
24.03.33	206, rue Saint-Damase	Rénovation du bâtiment
24.03.34	914, rue Saint-Pierre	Modification de l'enseigne rattachée Modification de l'enseigne détachée

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une station-service avec un dépanneur, un restaurant et un lave-auto sur un terrain situé à l'intersection de la Route 139 et de la rue Marie-Guérin-Lajoie, soit au 2490 de la Route 139 - Consultation publique

17.4 Divers

17.4.1 Aucun

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV24-5627 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 792 du boulevard Mercure et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de permettre les habitations bifamiliales, trifamiliales et multifamiliales d'un maximum de 6 logements pour les propriétés situées à l'est du boulevard Mercure, soit entre les rues Cartier et Vassal

17.5.1.2 Avis de motion du règlement no RV24-5636 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le développement résidentiel Les Découvertes dans le secteur des rues Clair, Meunier-Rouge et de la Crécerelle et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'augmenter le nombre maximal de logements à l'intérieur des zones d'habitation H-1032, H-1034 et H-1035 situées à l'intérieur du développement résidentiel Les Découvertes et plus particulièrement dans le secteur des rues Clair, Meunier-Rouge et de la Crécerelle

17.5.1.3 Avis de motion du règlement no RV24-5637 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant les terrains situés approximativement de part et d'autre des rues Hébert, Loring et Dorion et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le secteur des rues Hébert, Loring et Dorion

17.5.1.4 Avis de motion du règlement no RV24-5641 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant une partie du terrain du Centrexpo et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser un projet résidentiel comprenant un bâtiment d'un maximum de 105 logements sociaux pour aînés sur une partie du terrain du Centrexpo

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV24-5627 (792 du boulevard Mercure)

17.5.2.2 Adoption du projet de règlement no RV24-5636 (Développement résidentiel Les Découvertes dans le secteur des rues Clair, Meunier-Rouge et de la Crécerelle)

17.5.2.3 Adoption du projet de règlement no RV24-5637 (162 à 166 de la rue Loring)

17.5.2.4 Adoption du projet de règlement no RV24-5641 (partie du terrain du Centrexpo)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Aucun

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV24-5630 modifiant le règlement no 4304 relatif au plan d'implantation et d'intégration architecturale ayant pour objet de modifier diverses dispositions du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) concernant les secteurs, les bâtiments et les types de travaux et d'usages assujettis

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV24-5631 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'assurer la correspondance avec les modifications effectuées par le règlement RV24-5630 quant aux limites et aux portions de territoires assujetties au règlement de plan d'implantation et d'intégration architecturale no 4304

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV24-5418 remplaçant et abrogeant les règlements numéros RV19-5072 sur la délégation de pouvoirs à certains fonctionnaires, RV20-5282 sur la délégation de pouvoirs en matière de ressources humaines et RV18-5034 déléguant au trésorier ou au trésorier adjoint le pouvoir d'accorder un contrat de financement par émission d'obligation ou de billets, ainsi que leurs amendements, le cas échéant et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de déléguer à des employés municipaux des pouvoirs de dépenser, des pouvoirs financiers et de déterminer les pouvoirs d'approbation et de conclusion d'actes ou engagements pour la Ville, dans le respect des exigences, modalités et seuils monétaires énoncés

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV24-5520 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de modifier diverses dispositions législatives, notamment la mise à jour de l'ordre du jour des délibérations des séances du conseil, l'ajustement des dates pour les ventes de garage gratuites ainsi que la modification d'un article du titre VIII de la garde des animaux

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV24-5640 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de remplacer et d'abroger le règlement no RV22-5438 sur le remboursement aux élus municipaux de dépenses approuvées au préalable par le conseil municipal

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV24-5634 sur le programme de subventions pour l'achat de produits écoresponsables

Le règlement a fait l'objet d'une modification depuis le dépôt du projet de règlement, notamment par la modification des articles 10 et 18 permettant l'ajout de la prime sur l'achat local pour la catégorie vélo

18.2.2 Adoption du règlement no RV24-5635 décrétant des travaux d'installation de deux chambres de compteurs d'eau et nécessitant un emprunt de 800 000 \$ à cette fin

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Jour de la Terre - 22 avril 2024 (Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie)

19.2 Bien manger à petit prix (M. Jean-Philippe Tessier)

19.3 Réouverture des pistes cyclables (M. Mario Sévigny)

19.4 Semaine nationale du don d'organes et de tissus - 21 au 27 avril 2024 (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 29 avril 2024

22. LEVÉE DE LA SÉANCE