



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 13 mai 2024 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 29 avril 2024

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 7 mai 2024

6.2 Chaise des générations offerte par les élèves de 5e secondaire du GARAF à l'école Jean-Raimbault

6.3 Délégation du conseiller Jean-Philippe Tessier au Forum 2024 Les Arts et la Ville qui aura lieu du 3 au 6 juin 2024

6.4 Délégation de la conseillère Isabelle Duchesne et du conseiller Mario Sévigny au Tournoi de golf de la MRC de Drummond au profit des P'tites boîtes à lunch qui aura lieu le 13 juin 2024

6.5 Signature d'une entente à intervenir avec Drummond économique et l'Université du Québec à Trois-Rivières (UQTR) relativement à un partenariat - Conseil scientifique 2024-2027 (CV24-3955)

7. FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées

- 7.2 Gestion du site des neiges usées pour la période du 1^{er} novembre 2024 au 31 octobre 2030
(Appel d'offres no DR24-PUB-018)
Excavations Tourigny inc. au montant annuel moyen de 582 923,25 \$ (taxes incluses)
- 7.3 Service de vidange et de nettoyage des puisards pour une période de 5 ans
(Appel d'offres no DR24-PUB-026)
Enviro 5 inc. au montant de 229 950 \$ (taxes incluses) pour 8119 vidanges et nettoyages de puisards à un prix annuel moyen de 24,6336 \$ l'unité
- 7.4 Remplacement d'un ponceau sur la Route 139
(Appel d'offres no DR24-PUB-050)
Huard Excavation inc. au montant de 236 510,47 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Nettoyage et inspection des réseaux d'égout et des regards par caméra conventionnelle et à téléobjectif
(Appel d'offres no DR24-PUB-053)
Can-Inspecc inc. au montant de 241 853,36 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Réfection de la ventilation et de la toiture - Surpresseur Saint-Roch
(Appel d'offres no DR24-PUB-057)
Construction LJ5 inc. au montant de 254 094,75 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Vidange et disposition des boues de l'usine de traitement des eaux usées
(Appel d'offres no DR24-PUB-058)
GFL Environmental Services inc. au montant de 1 200 000 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Service de rapiéçage mécanisé
(Appel d'offres no DR24-PUB-059)
Smith Asphalte inc. au montant de 133 798,99 \$ (taxes incluses) pour 1 058 heures au prix de 109,9926 \$ l'heure
- 7.9 Fourniture de mélange bitumineux pour des travaux de rapiéçage mécanisé
(Appel d'offres no DR24-PUB-067)
Groupe Colas Québec inc. au montant de 133 798,99 \$ (taxes incluses) pour 1 124,587 tonnes au prix de 103,48 \$ la tonne
- 7.10 Services professionnels – Analyses de laboratoire 2025-2027
Mandat pour préparer un appel d'offres regroupé pour les services de laboratoire
(Appel d'offres DR24-PUB-070)

8. CAPITAL HUMAIN

- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés
- 8.2 Adoption du nouvel organigramme du Service de l'environnement

8.3 Transformation de 2 postes de pompiers temps partiel en postes permanents au Service de sécurité incendie et sécurité civile

8.4 Signature de la lettre d'entente BRIG-2024-01 à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique section locale 5273 (brigadiers scolaires) relativement au prolongement de la convention collective de 3 ans et à l'ajustement salarial

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

9.1 Aucun

10. TRANSPORT EN COMMUN, STATIONNEMENT ET CONTRÔLE RÉGLEMENTAIRE

10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

11.1 Aucun

12. LOISIRS, VIE COMMUNAUTAIRE ET DÉVELOPPEMENT SOCIAL

12.1 Autorisation de dépôt d'un dossier de candidature - Renouvellement de la reconnaissance à titre de Municipalité amie des enfants (MAE)

12.2 Signature d'un contrat de location à intervenir avec Réseau aquatique Drummondville relativement à l'Aqua complexe ainsi qu'à la piscine du Centre pour la période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024 (CV24-3127)

12.3 Signature d'une entente de service à intervenir avec Réseau aquatique Drummondville relativement à la surveillance des piscines à ciel ouvert et de la plage municipale pour la saison estivale 2024, et ce, pour un montant de 429 235 \$ plus taxes (CV24-3448)

12.4 Signature d'un contrat de location à intervenir avec le Centre communautaire Drummondville-Sud relativement à l'immeuble situé au 1550 de la rue Saint-Aimé pour la période du 1^{er} janvier 2023 au 31 décembre 2033 (CV24-3722)

12.5 Signature d'une entente de partenariat dans le cadre du Programme « À vous le court Banque Nationale »

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

13.1 Signature d'une entente triennale d'aide au fonctionnement à intervenir avec La Piaule Centre-du-Québec inc. pour l'Espace Mandeville pour les années 2024 à 2026 pour un montant total de 90 000 \$ (CV24-3925)

- 13.2 Signature d'une entente à intervenir avec le Musée de la Photographie Desjardins relativement à l'entente de développement culturel 2024 pour un montant de 25 075 \$ (CV24-3953)

14. BUREAU DE COORDINATION STRATÉGIQUE

- 14.1 Aucun

15. INGÉNIERIE ET ENVIRONNEMENT

- 15.1 Aucun

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

- 17.1.1 Immeuble situé aux 920 à 934 de la terrasse des Promenades
Réduire la marge arrière applicable à une habitation multifamiliale existante de 8 logements - Favorable
- 17.1.2 Immeuble situé au 1990 du chemin de la Longue-Pointe
Réduire la marge avant applicable à un garage privé isolé projeté en cour avant - Favorable
- 17.1.3 Immeuble situé au 1635 de la rue du Marais-Ombragé
Réduire la largeur minimale d'un bâtiment principal - Favorable
- 17.1.4 Immeuble situé au 1655 de la rue du Marais-Ombragé
Réduire la largeur minimale d'un bâtiment principal - Favorable
- 17.1.5 Immeuble situé au 1675 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la largeur minimale d'un bâtiment principal - Favorable
- 17.1.6 Immeuble situé au 1695 de l'avenue du Marais-Ombragé
Réduire la largeur minimale d'un bâtiment principal et réduire la marge latérale minimale d'un bâtiment principal - Favorable
- 17.1.7 Immeuble situé au 2825 de la rue Thérèse-Casgrain
Augmenter la largeur maximale d'une entrée charretière et réduire le nombre minimal de cases de stationnement - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 24 avril 2024)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
24.04.27	45, rue des Frères-de-la-Charité	Rénovation du bâtiment Aménagement de terrain
24.04.28	268, rue Garceau	Rénovation du bâtiment
24.04.29	124-126, rue Cockburn	Nouvelle enseigne rattachée
24.04.30	416-422, rue Lindsay	Nouvelle enseigne rattachée
24.04.31	2675-2685, rue Saint-Pierre	Nouvelle enseigne rattachée
24.04.32	585, rue Brock	Rénovation du bâtiment
24.04.33	319-325, rue Brock	Rénovation du bâtiment (condition)
24.04.34	1635, avenue du Marais-Ombagé	Nouveau bâtiment principal
24.04.36	1655, avenue du Marais-Ombagé	Nouveaux bâtiments
24.04.38	1675, avenue du Marais-Ombagé	Nouveaux bâtiments
24.04.40	1695, avenue du Marais-Ombagé	Nouveaux bâtiments
24.04.42	2825, rue Thérèse-Casgrain	Agrandissement du bâtiment existant Aménagement de terrain

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser l'implantation d'une station-service avec un dépanneur, un restaurant et un lave-auto sur un terrain situé à l'intersection de la Route 139 et de la rue Marie-Guérin-Lajoie au 2490 de la Route 139

17.4 Divers

17.4.1 Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - construction

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV24-5639 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble des zones du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'identifier les terrains exclus de l'application des interdictions relatives aux ouvrages, aux constructions et aux travaux à l'intérieur d'un milieu humide d'intérêt régional et de sa zone tampon

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV24-5639 (ensemble des zones du territoire de la Ville de Drummondville)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV24-5632-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser un projet comprenant 2 bâtiments de 9 logements pouvant être occupé en mixité avec un usage du groupe « Commerce (C) » sur une partie du terrain de la place Ouellet

17.5.3.2 Adoption du second projet de règlement no RV24-5638-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations multifamiliales de 4 à 8 logements dans le secteur des rues du Boulanger, du Buandier, de la Dominion et d'un côté de la rue Demers

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Adoption du règlement no RV24-5570 modifiant le règlement no 4302 relatif à la construction ayant pour objet d'abroger certaines exigences supplémentaires d'accès et de conception sans obstacle

17.5.4.2 Adoption du règlement no RV24-5627-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre les habitations bifamiliales, trifamiliales et multifamiliales d'un maximum de 6 logements pour les propriétés situées à l'est du boulevard Mercure, soit entre les rues Cartier et Vassal

17.5.4.3 Adoption du règlement no RV24-5637-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'augmenter la densité relative au nombre maximal de logements par terrain pour les habitations multifamiliales de 4 à 6 logements dans le secteur des rues Hébert, Loring et Dorion

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlement

18.1.1 Aucun

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV24-5642 établissant un projet pilote afin d'autoriser et d'encadrer la circulation des véhicules hors route sur certaines rues sur le territoire de la Ville de Drummondville

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Mercuriades 2024 - UV Assurance récipiendaire du Prix de l'employeur de l'année (Mme Julie Létourneau)

19.2 EntreChefs PME (Mme Julie Létourneau)

19.3 Course Des Chênes-toi (Mme Catherine Lassonde)

19.4 Journée de l'environnement différée (Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie)

19.5 58 jeunes athlètes se partagent 25 000 \$ en bourses de la Ville et de la MRC (M. Marc-André Lemire)

19.6 Nos rouges en finale (Mme Stéphanie Lacoste)

20. PÉRIODES DE QUESTIONS

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 27 mai 2024

22. LEVÉE DE LA SÉANCE