

AVIS PUBLIC D'UNE DEMANDE
DE DÉROGATION MINEURE
IMMEUBLE PROJETÉ SITUÉ SUR LE LOT 6 590 004
DU CADASTRE DU QUÉBEC,
CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE DRUMMOND,
SOIT AU 300 RUE ROBERT-BERNARD

Avis public est donné que le conseil municipal doit, lors de la séance ordinaire du 18 mars 2024 qui se tiendra à compter de 19 h à l'hôtel de ville de Drummondville, statuer sur une demande de dérogation mineure relativement à l'immeuble ci-haut mentionné.

Cette demande de dérogation mineure a pour effet de :

- autoriser l'absence d'écran opaque entre un usage commercial et un usage résidentiel;
 - autoriser un usage résidentiel au rez-de-chaussée et sur le même étage qu'un usage commercial;
 - réduire de 1,50 mètre à 0 mètre la distance minimale d'une terrasse au sol d'une ligne latérale;
 - réduire de 40 mètres à 29 mètres la largeur minimale du bâtiment projeté;
- le tout pouvant être assujéti à certaines conditions.

La Ville de Drummondville invite les citoyens souhaitant obtenir plus d'information ou soumettre des commentaires à l'égard de ces dossiers à communiquer avec le Service de l'urbanisme d'ici le 18 mars 2024 à 16h30 :

Téléphone : 819 478-6571

Courriel : accueil-permis@drummondville.ca

DONNÉ À DRUMMONDVILLE, ce 1^{er} mars 2024.

ME MÉLANIE OUELLET
Greffière



320,
boulevard Lemire

Légende

- terrain visé
- zonage
- Lot

Orthophoto 2023
Échelle: 1:1 250