

PROJET DE RÉSOLUTION NO 0415/04/24

AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

AUX PERSONNES ET ORGANISMES DÉSIRANT S'EXPRIMER SUR LE PROJET DE RÉSOLUTION EN VERTU DU RÈGLEMENT RELATIF AUX PROJETS PARTICULIERS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION ET D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE NO 4305.

AVIS PUBLIC est donné, par les présentes:

- QUE lors d'une séance tenue le 15 avril 2024, le conseil de la Ville de Drummondville a adopté, par résolution, le projet de résolution no 0415/04/24;
- QU'une assemblée publique de consultation sera tenue le 29 avril 2024, à compter de 18 h 30 à l'hôtel de ville de Drummondville, situé au 415 de la rue Lindsay à Drummondville;
- QUE ce projet de résolution en vertu du règlement relatif aux projets particuliers de construction, de modification et d'occupation d'un immeuble no 4305 a pour but :
 - d'autoriser l'usage « 5533 Station libre-service ou avec service et dépanneur sans réparation de véhicules automobiles » faisant partie de la classe d'usages (C-6 (commerce de service pétrolier), l'usage « Restaurant » faisant partie de la classe d'usages (C-2 (commerce local), et l'usage « Lave-auto » à titre d'usage accessoire à l'usage « Station libre-service » à l'intérieur de la zone industrielle I-1162 et plus particulièrement sur un terrain situé à l'intersection de la route 139 et la rue Marie-Guérin-Lajoie;
 - d'augmenter la largeur maximale de 2 entrées charretières donnant vers la route 139;
 - d'augmenter la largeur maximale d'une allée de circulation à double sens avec stationnement à 90°;

La zone industrielle I-1162, à l'intérieur de laquelle se trouve le terrain visé, inclut approximativement des terrains situés en bordure et au nord-ouest de la route 139 de part et d'autre de la rue Marie-Guérin-Lajoie.

- QUE les zones visées par le présent projet de résolution sont délimitées telles que montrée au plan ci-dessous faisant partie intégrante du présent avis;
- QUE toutes les dispositions de ce projet de résolution **sont susceptibles d'approbation référendaire.**

Au cours de l'assemblée de consultation, un membre du conseil expliquera le projet de résolution et les conséquences de son adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

PROJET DE RÉSOLUTION NO 0415/04/24

AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

Page 2 de 2

Le projet de résolution no 0415/04/24 est disponible pour consultation à l'hôtel de ville, au Service du greffe situé au 415 de la rue Lindsay à Drummondville, du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h et de 13 h à 16 h 30.

La résolution concernée aura pour conséquence, notamment, d'autoriser l'implantation d'une station-service avec dépanneur, un restaurant et un lave-auto sur un terrain situé à l'intersection de la Route 139 et de la rue Marie-Guérin-Lajoie.

DONNÉ À DRUMMONDVILLE, ce 19 avril 2024.

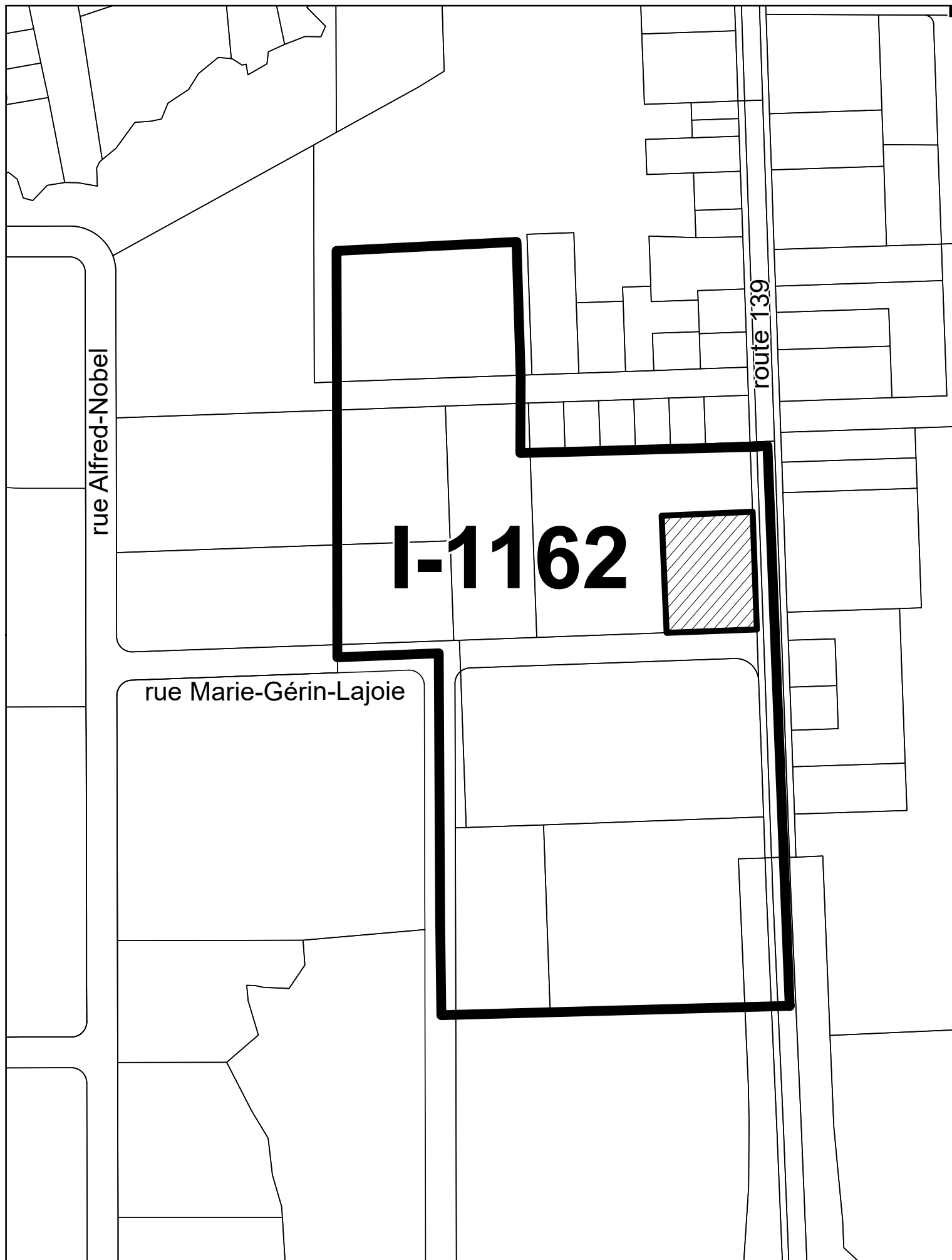
Me Mélanie Ouellet



GREFFIÈRE

PUBLICATION DU PLAN D'ACCOMPAGNEMENT

PROJET DE RÉSOLUTION No. _____

ZONE VISÉE PAR LE PROJET DE RÉSOLUTION



-  ZONE VISÉE
-  TERRAIN VISÉ