



## Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 2 septembre 2025 à 19 h 00

### ORDRE DU JOUR

#### 1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

#### 2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

#### 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

#### 4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 18 août 2025

#### 5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

#### 6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 26 août 2025

6.2 Adoption du calendrier des séances pour l'année 2026

6.3 Versement d'une aide financière de 25 000 \$ à la Coalition pour un hôpital régional à Drummondville

#### 7. FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées

7.2 Approbation de la liste des virements budgétaires du 31 mai au 16 août 2025

7.3 Nettoyage hydrodynamique de la conduite pluviale - rue Joly  
(Demande de prix no DR25-DDP-090)  
Enviro 5 inc. pour une somme de 105 317,10 \$ (taxes incluses)

- 7.4 Services professionnels - Inspection des structures pour la période 2025-2027  
(Appel d'offres no DR25-PUB-060)  
Tetra Tech QI inc. pour une somme de 141 994,11 \$ (taxes incluses)
- 7.5 Fourniture et livraison de 2 camionnettes et d'une fourgonnette  
(Appel d'offres no DR25-PUB-062)  
Lot A : Garage P. Venne inc. pour une somme de 53 635,84 \$ (taxes incluses)  
Lot B : Garage P. Venne inc. pour une somme de 72 721,69 \$ (taxes incluses)  
Lot C : Garage P. Venne inc. pour une somme de 75 308,63 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Fourniture et installation de modules de jeux - parc Boisbriand  
(Appel d'offres no DR25-PUB-066)  
Tessier Récréo-Parc inc. pour une somme de 149 960,51 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Services professionnels - Réfection de la rue Saint-Aimé  
(Appel d'offres no DR25-PUB-068)  
WSP Canada inc. pour une somme de 210 708,93 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Reconstruction de la bande médiane et remplacement de la clôture sur le boulevard Saint-Joseph  
(Appel d'offres no DR25-PUB-075)  
Les Entreprises Delorme pour une somme de 350 029,89 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Remplacement de la passerelle Boisvert  
(Appel d'offres no DR25-PUB-076)  
RPF Itée pour une somme de 398 848,28 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Services professionnels - Études d'infrastructure routière et environnementale de site phase 2 - rue Saint-Aimé  
(Demande de prix no DR25-DDP-077)  
Les Services EXP inc. pour une somme de 76 431,93 \$ (taxes incluses)
- 7.11 Service de signaleurs routiers - Avenants  
(Appel d'offres no DR24-PUB-091)  
Signalisation 2020 pour une somme de 242 175,57 \$ (taxes incluses)
- 8. CAPITAL HUMAIN**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés
- 9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES**
- 9.1 Signature d'une entente de délégation de gestion foncière à des fins de parc régional d'immeubles appartenant à la Ville de Drummondville à intervenir avec la MRC de Drummond relativement à l'agrandissement du Parc régional de la Forêt Drummond (CV25-4044)

**10. ENVIRONNEMENT ET MOBILITÉ DURABLE**

10.1 Aucun

**11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE**

11.1 Aucun

**12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE**

12.1 Adoption de la politique familiale et de son plan d'action triennal

12.2 Versement d'une subvention au montant de 35 444 \$ au Centre communautaire Saint-Pierre (CCSP)

12.3 Signature d'une subvention à intervenir avec le Club de ski de fond Saint-François relativement à l'entretien des pistes de ski de fond sur le territoire de la Ville de Drummondville pour les saisons hivernales 2025-2026 et 2026-2027, et ce, pour une somme de 40 000 \$ par saison hivernale (CV25-3091)

12.4 Signature d'une entente à intervenir avec Brigitte Boisjoli relativement à la programmation et à la direction artistique de la Fête nationale pour l'année 2026, et ce, pour une somme de 70 000 \$ taxes incluses (CV25-4043)

**13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE**

13.1 Aucun

**14. BUREAU DE COORDINATION STRATÉGIQUE**

**15. INGÉNIERIE**

15.1 Décret au règlement parapluie 2024

**16. TRAVAUX PUBLICS**

16.1 Aucun

**17. URBANISME**

**17.1 Demandes de dérogation mineure**

17.1.1 Aucun

## **17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)**

### 17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 6 août 2025)

<b>CCU Résolution</b>	<b>Adresse</b>	<b>Objet de la demande</b>
25.08.05	2952, boulevard Lemire	Nouvelle enseigne rattachée
25.08.06	4591, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée
25.08.07	122, rue Saint-Jean, suite 200	Nouvelle enseigne rattachée
25.08.08	1595, boulevard Saint-Joseph	Nouvelle enseigne rattachée et rénovation extérieure du bâtiment

## **17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)**

17.3.1 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser une entreprise commerciale qui se spécialise dans le soutien et la maintenance des réseaux informatiques pour les entreprises au 2145 de la rue Sigouin

17.3.2 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à autoriser 3 habitations multifamiliales de 16 logements sur un terrain situé sur la rue du Velours dans le développement domiciliaire Le Faubourg Celanese aux 1225, 1245 et 1265 de la rue du Velours

17.3.3 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'une habitation multifamiliale de 6 logements sur 2 étages au 915 de la rue Primard

## **17.4 Divers**

17.4.1 Appui au projet d'implantation d'une tour de télécommunication de Bell au 1425 de la rue des Trois-Maisons

17.4.2 Demande auprès de la MRC Drummond aux fins de procéder aux démarches administratives et travaux requis pour l'entretien du cours d'eau Lafond, sous-embranchement de la branche 1

## **17.5 Règlements d'urbanisme**

### **17.5.1 Avis de motion**

- 17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV25-5777 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur de la rue du Meunier-Rouge et du prolongement de la rue de la Crécerelle et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'augmenter le nombre maximal de logements situés à l'intérieur du développement résidentiel Les Découvertes et plus particulièrement dans le secteur de la rue du Meunier-Rouge et du prolongement de la rue de la Crécerelle

- 17.5.1.2 Avis de motion du règlement no RV25-5778 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'apporter des ajustements au plan de zonage, aux grilles des usages et des normes et au texte notamment à l'égard des antennes installées sur un support vertical, aux balises de déneigement, au nombre minimal d'arbres à planter en cour avant dans certaines zones et à l'abattage d'arbres à l'intérieur des zones de conservation (CO)

- 17.5.1.3 Avis de motion du règlement no RV25-5784 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant toutes les zones résidentielles et commerciales des classes d'usages C-1, C-2 et C-3 autorisant les unifamiliales isolées et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'assouplir les normes en lien avec les logements accessoires et les logements intergénérationnels au sein d'unifamiliales, et ce, dans le contexte visant à diversifier l'offre résidentielle et ainsi mieux satisfaire les besoins évolutifs de la population, particulièrement la clientèle éprouvant de la difficulté à se loger

### **17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique**

- 17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV25-5777 (secteur de la rue du Meunier-Rouge et du prolongement de la rue de la Crécerelle)

- 17.5.2.2 Adoption du projet de règlement no RV25-5778 (l'ensemble du territoire de la Ville de Drummondville)

- 17.5.2.3 Adoption du projet de règlement no RV25-5784 (toutes les zones résidentielles et commerciales des classes d'usages C-1, C-2 et C-3 autorisant les unifamiliales isolées)

### **17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements**

- 17.5.3.1 Adoption du second projet de règlement no RV25-5776-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet de permettre les habitations collectives et multifamiliales d'un maximum de 110 logements sur 6 étages dans le secteur de la rue Émilie

**17.5.4 Adoption de règlements**

- 17.5.4.1 Adoption du règlement no RV25-5740-1 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage ayant pour objet d'autoriser, au 530 de la rue Saint-Amant, que certains usages faisant partie de la classe d'usages C-4 (commerce artériel léger) puissent être autorisés dans cette zone sans qu'ils soient à titre d'usages accessoires à un usage principal

**18. AUTRES RÈGLEMENTS**

**18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlements**

- 18.1.1 Aucun

**18.2 Adoption de règlements**

- 18.2.1 Adoption du règlement no RV25-5768 modifiant le règlement RV24-5642 établissant un projet pilote afin d'autoriser et d'encadrer la circulation des véhicules hors route sur certaines rues sur le territoire de la Ville de Drummondville

- 18.2.2 Adoption du règlement no RV25-5779 afin de modifier le règlement RV24-5708, notamment les pénalités pour le non-respect d'une réservation de taxibus

**18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement**

- 18.3.1 Aucun

**18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution**

- 18.4.1 Aucun

**18.5 Divers**

- 18.5.1 Aucun

**19.        INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL**

- 19.1       Journée d'action contre la violence sexuelle faite aux femmes (Mme Sarah Saint-Cyr Lanoie)
- 19.2       Tour des nouveaux résidents (M. Yves Grondin)
- 19.3       Rentrée scolaire 2025 (M. Marc-André Lemire)
- 19.4       Retour sur le dévoilement de la murale de la promenade Rivia (M. Jean-Philippe Tessier)
- 19.5       Retour sur le lancement de la Joséphine - Inscrivez-vous ! (Mme Catherine Lassonde)
- 19.6       Collecte de sang (Mme Stéphanie Lacoste)

**20.       PÉRIODES DE QUESTIONS**

- 20.1       Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

**21.       PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL**

- 21.1       Prochaine séance du conseil : 15 septembre 2025

**22.       LEVÉE DE LA SÉANCE**