



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Drummondville du 20 avril 2026 à 19 h

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Aucun

2. RÉFLEXION

2.1 Lecture de la réflexion

3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour

4. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil tenue le 7 avril 2026

5. CORRESPONDANCE

5.1 Correspondance

6. DIRECTION GÉNÉRALE

6.1 Dépôt du procès-verbal du comité exécutif du 14 avril 2026

6.2 Versement de commandites à la Société Alzheimer Centre-du-Québec (2 500 \$) et au Carrefour jeunesse-emploi Drummond (700 \$)

6.3 Mise à jour de la Politique de participation publique

7. FINANCES

7.1 Dépôt de la liste des dépenses autorisées et de la liste des paiements

7.2 Approbation de la liste des virements budgétaires du 1er février au 4 avril 2026

7.3 Appropriation d'une somme de 125 000 \$ au Surplus accumulé affecté - initiatives en développement économique tel que prévu au budget 2026

- 7.4 Mandat au Centre d'acquisitions gouvernementales (CAG) pour ajouter la Ville de Drummondville à l'appel d'offres regroupé effectué pour la fourniture de micro-ordinateurs, de portables, de moniteurs et de tablettes
- 7.5 Service de location d'une salle et de traiteur pour les années 2026, 2027 et 2028
(Demande de prix no DR26-DDP-032)
Best Western Hôtel Universel pour une somme annuelle moyenne de 27 390 \$ (taxes incluses)
- 7.6 Travaux de réparation du réservoir Saint-Roch
(Demande de prix no DR26-DDP-035)
Construction Aquabec inc. pour une somme de 94 003,56 \$ (taxes incluses)
- 7.7 Fourniture et installation d'étagères extérieures
(Demande de prix no DR26-DDP-043)
Produits d'entreposage Pedlex Ltée (Les) pour une somme de 95 175,73 \$ (taxes incluses)
- 7.8 Fourniture et livraison de panneaux de contrôles pour des postes de pompage
(Demande de prix no DR26-DDP-048)
NRGY pour une somme de 138 746,08 \$ (taxes incluses)
- 7.9 Analyse d'affaires des services prioritaires aux citoyens
(Demande de prix no DR26-DDP-050)
I dexia inc. pour une somme de 86 116,28 \$ (taxes incluses)
- 7.10 Fourniture et installation de compteurs d'eau
(Appel d'offres no DR26-PUB-034)
Plomberie Lecomte inc. pour une somme de 328 450,27 \$ (taxes incluses) pour les 2 lots
- 7.11 Rejet des soumissions - Modification de passerelles à la promenade Rivia
(Appel d'offres no DR26-PUB-013)
- 7.12 Financement supplémentaire pour le projet d'agrandissement et de rénovations du Centre Marcel-Dionne et mise à jour de la programmation TECQ
- 7.13 Agrandissement et rénovations du Centre Marcel-Dionne
(Appel d'offres no DR26-PUB-001)
Groupe Geyser inc. pour une somme de 57 341 481,75 \$ (taxes incluses)
- 7.14 Services professionnels - Surveillance bureau et chantier - Centre Marcel-Dionne
(Appel d'offres no DR26-PUB-014)
CCM2/Les architectes Proulx et Savard inc. pour une somme de 1 212 123,94 \$ (taxes incluses)
- 8. CAPITAL HUMAIN**
- 8.1 Dépôt de la liste d'embauches, de promotions et de mouvements de main-d'œuvre des employés

9. GREFFE ET AFFAIRES JURIDIQUES

- 9.1 Dépôt du rapport relatif à la participation des membres du conseil et du personnel de cabinet à la formation en éthique et en déontologie
- 9.2 Signature d'un addenda relativement à l'entente promoteur pour le prolongement de la rue Descartes (CV25-4540-1)
- 9.3 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 9232-1025 Québec inc. relativement aux lots 6 682 244, 6 682 245 et 6 696 941 (rue du Velours) (CV26-3217)
- 9.4 Signature d'un acte de cession à intervenir avec la compagnie 9285-4967 Québec inc. relativement au lot 6 597 978 (rue du Meunier-Rouge) (CV26-3897)
- 9.5 Signature d'une convention de bail à intervenir avec Bell mobilité inc. relativement à l'installation d'antennes pour une période de 5 ans
- 9.6 Signature d'une entente financière globale et d'une entente d'aide financière pour l'aéroport à intervenir avec Drummond économique pour l'année 2026
- 9.7 Signature d'un bail de location à intervenir avec le Garage Martin Chagnon relativement à la location d'espaces dans le stationnement P-18 pour la période du 1^{er} avril 2026 au 31 mars 2027 (CV26-3434)

10. ENVIRONNEMENT ET MOBILITÉ DURABLE

- 10.1 Aucun

11. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ CIVILE

- 11.1 Aucun

12. LOISIRS ET VIE COMMUNAUTAIRE

- 12.1 Signature d'une entente de subvention à intervenir avec la Maison des jeunes Drummondville relativement à la surveillance du parc Gérard-Perron et aux abords de l'édifice Camil-Lauzière du 11 mai au 12 octobre 2026, et ce, pour une somme de 5 000 \$ (CV26-4077)
- 12.2 Versement des subventions dans le cadre du Programme Conseil jeunesse
- 12.3 Versement d'une somme de 25 000 \$ à différents athlètes dans le cadre du Programme de soutien aux jeunes athlètes en sport amateur 2026

13. ARTS, CULTURE ET BIBLIOTHÈQUE

- 13.1 Aucun

14. BUREAU DE COORDINATION STRATÉGIQUE

- 14.1 Adoption du plan d'action pour la mise en oeuvre de la Charte de développement des espaces industriels

15. INGÉNIERIE

- 15.1 Aucun

16. TRAVAUX PUBLICS

- 16.1 Aucun

17. URBANISME

17.1 Demandes de dérogation mineure

- 17.1.1 Immeuble situé au 820 de la 120e Avenue
Réduire la largeur de terrain dans le cadre d'un projet de lotissement - Favorable
- 17.1.2 Immeuble situé au 300 de la rue Cockburn
Réduire le nombre de cases de stationnement et la largeur de l'allée de circulation à double sens pour des cases de stationnement à 90 degrés, réduire la profondeur des cases de stationnement à 0 degré par rapport à l'allée de circulation ainsi que la distance des équipements sur le toit à partir du débord de toit - Favorable
- 17.1.3 Immeuble situé au 531 de la rue Lindsay
Permettre l'ajout d'un escalier extérieur ouvert menant aux étages en cour avant - Favorable
- 17.1.4 Immeuble situé au 2085 du boulevard Saint-Joseph
Réduire la distance entre l'enseigne détachée et une ligne de terrain, réduire la distance entre les cases de stationnement et une ligne latérale de terrain ainsi que réduire l'aire d'isolement le long d'une ligne latérale de terrain - Favorable
- 17.1.5 Immeuble situé au 235 de la rue du Faisan
Réduire la marge arrière, augmenter le pourcentage d'agrandissement d'un bâtiment principal dérogatoire et réduire le pourcentage de fenêtres sur la façade principale du bâtiment principal dans le cadre d'un projet d'agrandissement - Favorable

17.2 Plans d'implantation et d'intégration architecturale (P.I.I.A.)

17.2.1 Demandes de permis dans le cadre de plans d'implantation et d'intégration architecturale - P.I.I.A. (approbations - C.C.U. du 1^{er} avril 2026)

CCU Résolution	Adresse	Objet de la demande
26.04.10	327, boulevard Saint-Joseph	Installation d'une nouvelle enseigne rattachée
26.04.11	1380, rue Hébert	Rénovation extérieure du bâtiment principal
26.04.12	1226, rue Dionne	Rénovation extérieure du bâtiment principal
26.04.13	199, rue Lindsay	Installation d'une nouvelle enseigne rattachée
26.04.14	616-618, rue des Écoles	Rénovation extérieure du bâtiment principal
26.04.15	2679, rue Saint-Pierre	Installation d'une nouvelle enseigne rattachée
26.04.16	137, rue Heriot	Rénovation extérieure à l'arrière du bâtiment principal
26.04.17	1230, boulevard Lemire	Installation d'une nouvelle enseigne rattachée
26.04.18	531, rue Lindsay	Rénovation extérieure du bâtiment principal
26.04.20	300, rue Cockburn	Agrandissement du bâtiment principal

17.3 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)

17.3.1 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre de manière spécifique l'usage « Fleuriste », selon certaines conditions, au 123 du chemin du Golf - Consultation publique

17.3.2 Adoption du premier projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre de manière spécifique l'usage « Bureau d'affaires et administratif de compagnie », selon certaines conditions, au 2070 du boulevard Mercure - Consultation publique

17.3.3 Adoption du second projet de résolution relatif aux PPCMOI visant à permettre la construction d'une habitation multifamiliale de 8 logements sur 2 étages, selon certaines conditions, au 940 de la rue Saint-Jean

17.3.4 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à autoriser la construction d'un 2^e bâtiment principal sur un même terrain, réduire le nombre minimal de cases de stationnement et autoriser une aire de chargement/déchargement dans la cour comprise entre le bâtiment principal et une autoroute aux 120 à 130 de la rue de l'Émissaire

17.3.5 Adoption de la résolution relative aux PPCMOI visant à permettre une entreprise d'embouteillage de boissons alimentaires et des activités d'entreposage intérieur au 1245 de la rue Charles-Garnier

17.4 Divers

17.4.1 Dépôt du rapport trimestriel du Service de l'urbanisme - construction

17.4.2 Abrogation et remplacement de la résolution no 0449/04/23 relative au projet de développement domiciliaire Agora phase 2

17.5 Règlements d'urbanisme

17.5.1 Avis de motion

17.5.1.1 Avis de motion du règlement no RV26-5834 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le secteur Agora phase 2 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'identifier dans le secteur de la rue Descartes des terrains exclus de l'application des interdictions relatives aux ouvrages, constructions et travaux à l'intérieur d'un milieu humide d'intérêt régional et de sa zone tampon

17.5.1.2 Avis de motion du règlement no RV26-5854 modifiant le règlement no 4300 relatif au zonage et visant le 455 de la rue Lindsay et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser une habitation multifamiliale de 14 logements dans le cadre d'un projet de transformation d'un local commercial en 2 logements au 455 de la rue Lindsay

17.5.2 Adoption de projets de règlements - Consultation publique

17.5.2.1 Adoption du projet de règlement no RV26-5834 (secteur Agora phase 2)

17.5.2.2 Adoption du projet de règlement no RV26-5854 (455 de la rue Lindsay)

17.5.3 Adoption de seconds projets de règlements

17.5.3.1 Aucun

17.5.4 Adoption de règlements

17.5.4.1 Aucun

18. AUTRES RÈGLEMENTS

18.1 Avis de motion et dépôt de projets de règlements

18.1.1 Avis de motion du règlement no RV26-5858 modifiant le règlement no 3500 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de prévoir l'interdiction d'effectuer un virage à droite sur feu rouge, du lundi au vendredi entre 7 h 30 et 16 h 30, à l'intersection du boulevard Saint-Joseph, de la Route 139 et du chemin de l'Aéroport, dans toutes les approches

18.1.2 Avis de motion du règlement no RV26-5859 modifiant le règlement no RV24-5697 et ses amendements et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet d'autoriser les employés du Service de l'urbanisme de la Ville de Drummondville à émettre des constats d'infraction pour toute contravention au règlement sur l'encadrement d'activités sous la responsabilité des municipalités réalisées dans des milieux hydriques et sur des ouvrages de protection contre les inondations

18.1.3 Avis de motion du règlement no RV26-5860 modifiant le règlement no RV17-4846 et dépôt du projet de règlement

Le règlement a pour objet de modifier le règlement no RV17-4846 relatif à l'implantation des terrasses empiétant sur l'espace public remplaçant le règlement no 3914 et ses amendements

18.2 Adoption de règlements

18.2.1 Adoption du règlement no RV26-5847 afin de modifier le règlement no RV18-4933 relatif au traitement des élus

18.2.2 Adoption du règlement d'emprunt no RV26-5855 décrétant des travaux de secteur sur les rues du Triton-Vert, du Meunier-Rouge et de la Crécerelle annulant et remplaçant le règlement no RV26-5814 et nécessitant un emprunt de 1 113 100 \$ à cette fin

18.2.3 Adoption du règlement no RV26-5856 afin d'adopter le code d'éthique et de déontologie révisé des membres du conseil municipal

Le règlement a fait l'objet d'ajustements depuis le dépôt du projet de règlement, notamment en ce qui concerne le retrait d'un engagement de suivi des canaux de communication afin de regrouper cette notion dans un seul article à cet effet, le retrait du Comité exécutif comme comité décisionnel de la Ville et le regroupement des dispositions concernant le maintien d'un milieu de travail exempt de toute forme de harcèlement et de violence dans une seule disposition à cet effet

18.2.4 Adoption du règlement no RV26-5857 afin d'adopter le code d'éthique et de déontologie révisé applicable au personnel de cabinet

18.3 Dépôt de certificat relatif au règlement

18.3.1 Aucun

18.4 Dépôt de certificat relatif à une résolution

18.4.1 Aucun

18.5 Divers

18.5.1 Aucun

19. INFORMATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL

19.1 Félicitations :

- à monsieur Samuel Rhéaume, manœuvre spécialisé au Service des travaux publics, pour la naissance de sa fille Lovie, le 9 avril 2026

19.2 Félicitations à M. Charles Page pour avoir atteint le sommet de l'Annapurna (M. Marc-André Lemire)

19.3 Semaine de l'action bénévole 2026 (M. Jean-François Houle)

19.4 Félicitations à l'équipe Canimex championne du tournoi de la coupe Chevrolet (M. Jean-François Houle)

19.5 Le CNIMI hébergeur du huitième laboratoire vivant canadien (M. Jean-François Houle)

20. PÉRIODE DE QUESTIONS

20.1 Période de questions concernant les affaires municipales de Drummondville

21. PROCHAINE SÉANCE DU CONSEIL

21.1 Prochaine séance du conseil : 4 mai 2026

22. LEVÉE DE LA SÉANCE